COMANDO DE LA ARMADA
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION Nº 3
Asunción - Paraguay
*****

CONTRATO Nº 48/2.015

LICITACION PÚBLICA NACIONAL

Nº 04/2.015

"CONSTRUCCION DEL AREA NAVAL DE CANINDEYU"

Entre la **Armada Paraguaya y la;**

Firma: DIBEC CONSTRUCCIONES

Ejercicio Fiscal - Año 2.015

Stella Maris c/ Hernandarias – Telefax: 493-920 / 441-454 -
Con Certificación ISO 9001: 2008

ISO 9001 NQAR

DIBEC CONSTRUCCIONES

COMANDO DE LA ARMADA
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION Nº 3

CONTRATO Nº 48/2.015

Entre la **ARMADA PARAGUAYA,** domiciliada en la casa de las calles Stella Maris c/ Hernandarias de la ciudad de Asunción República del Paraguay, representada para este acto por el Jefe de la Unidad Operativa de Contrataciones Nº 3 "**ARMADA PARAGUAYA**", el **CAP C DEM AUGUSTO CESAR AGUIAR CRISTALDO,** con Cédula de Identidad N° **1.764.004**, nombrado por **ORDEN GENERAL Nº 18** del Comando de la Armada de fecha 25 de enero de 2013, denominado en adelante el **COMPRADOR**, por una parte, y, por la otra, la firma **DIBEC CONSTRUCCIONES,** con **RUC Nº 2464976-7,** domiciliada en las calles **MAURICIO SCHWARTZMAN Nº 101 C/ MAXIMA LUGO,** Asunción - República del Paraguay, representada en este acto por el Señor **DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI** con cedula de identidad **N° 2.464.976**; denominado en adelante el **VENDEDOR,** denominados en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente contrato para la **"CONSTRUCCION DEL AREA NAVAL DE CANINDEYU"** Ref. **LPN Nº 04/2.015** – Resolución Nº 49/2.015 de fecha 02 de julio de 2.015, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen el **COMPRADOR** y el **VENDEDOR,** con relación al suministro de los servicios adjudicados en el proceso de **LPN Nº 04/2.015** para la **"CONSTRUCCION DEL AREA NAVAL DE CANINDEYU",** y conforme se detallan en la planilla de Adjudicación (Anexo I) al presente contrato y que se regirán por estas Clausulas y las Contenidas en las leyes relativa a la materia.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las CEC)
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las CEC.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.----------

DIBEC CONSTRUCCIONES

COMANDO DE LA ARMADA – UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 3 – REPUBLICA DEL PARAGUAY – JEFE

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. (Art. 37, a de la Ley N° 2051/03).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto en el **Rubro: 500 – INVERSION FISICA, Subgrupo 520: CONSTRUCCIONES: Fuente de Financiamiento 10 – Recursos del Tesoro,** incluidos en el Presupuesto General de Gastos de la Nación, hasta la suma de **Gs. 698.901.811.- (Guaraníes seiscientos noventa y ocho millones novecientos un mil ochocientos once)**, conforme se especifica a continuación:

Tipo	Prog	Sub. Prog	O.G	FF	Dpto	U.R	Descripción	Monto
2	1	1	520	10	99	200	Construcciones	698.901.811.-
TOTAL GENERAL								**698.901.811.-**

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° **292.179**.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **LPN N° 04/2.015** para la **"CONSTRUCCION DEL AREA NAVAL DE CANINDEYU"**, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Comando de la Armada. La adjudicación fue realizada según acto administrativo **N° 49/2015**.----------

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS.

Para los fines de este contrato, se conviene en establecer que el monto adjudicado es la suma de **Gs. 698.901.811.- (Guaraníes seiscientos noventa y ocho millones novecientos un mil ochocientos once)**, determinado en base a los precios unitarios que figuran en la planilla de oferta del **VENDEDOR**, y adjudicada por Resolución N° 49/15 del Comando de la Armada, cuyos precios unitarios se detallan en la planilla de adjudicación (**ANEXO I**) al presente contrato.----------

5.1. La forma de pago será de la siguiente manera:

El Contratista presentara a la Contratante las respectivas Certificaciones de Obras, las que deberán ser aprobadas por el Director y Fiscalizador de obras, para su posterior presentación a la Dirección Administrativa de la Unidad Responsable para los tramites de pago.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la firma del mismo hasta el día 31 de diciembre de 2.015.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISION DE SERVICIO.

El Comando de la Armada será la encargada de solicitar los servicios a través de **Orden de Inicio** conforme al cronograma de Avances de Obra.

El plazo de ejecución de las obra es de 100 (cien) días calendario y se computa desde la recepción por parte del Contratista de la Orden de Inicio para comenzar las Obras, emitida una vez se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la CGC 21.1 y las siguientes:

1. Los Fiscales de Obras designados serán responsables de autorizar el inicio de las respectivas Obras.

7.1 Prórroga de los Plazos de Ejecución

1. Límite de la prórroga de los plazos para la ejecución de las obras por causas de Fuerza Mayor es de 40 (cuarenta) días.
2. Límite de las inclemencias que ocasionan una prórroga de los plazos para la terminación de las obras: 40 (cuarenta) días.

7.2 Preparación de los Trabajos

- Duración del periodo de movilización: 10 (diez) Días.

- El Contratista presentará un Cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras designado por la Máxima Autoridad dentro de los 10 (diez) días a partir de la fecha de la firma del contrato

8. **PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).**
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. **PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).**
No Aplica.

10. **FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.----------

11. **MULTAS.**
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos, y Forma de Cálculo:

a. Sera del 0,01 % del monto del Contrato por cada día de atraso en la ejecución de la obra.
b. El monto máximo de las multas será hasta el 5(cinco por ciento) % del monto total del contrato.

12. **CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales Especiales del Contrato (CGC y CEC).----------

13. **SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

14. **ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP.**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afecta el Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo **asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.**----------

EN TESTIMONIO de lo cual las partes han suscrito el presente Contrato de conformidad con las disposiciones legales que rigen la materia de Contrataciones Públicas, en el día, 16 de julio del 2.015.-

COMANDO DE LA ARMADA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 3
REPUBLICA DEL PARAGUAY
JEFATURA

DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI	AUGUSTO CESAR AGUIAR CRISTALDO
C.I. Nº 2.464.976	C.I. Nº 1.764.004
VENDEDOR	COMPRADOR

DIBEC CONSTRUCCIONES

"ANEXO I"

LPN Nº 04/2.015 – CONSTRUCCION DEL AREA NAVAL DE CANINDEYU

DIBEC CONSTRUCCIONES

Ítem Nº	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	72131601-001	Construcción del AN de Canindeyú	Unidad	1	698.901.811	698.901.811
Precio Total						**698.901.811**

DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI
C.I. Nº 2.464.976
VENDEDOR

AUGUSTO CESAR AGUIAR CRISTALDO
C.I. Nº 1.764.004
COMPRADOR

COMANDO DE LA ARMADA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 3
REPUBLICA DEL PARAGUAY
FATURA

DIBEC
CONSTRUCCIONES

Planilla de Computo Metrico y Presupuesto

Items	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
1	**Trabajo Preliminar**				
1.1	Replanteo y Marcacion	m2	610,00	3.450	2.104.500
1.2	Relleno y Compactacion	m3	305,00	92.000	28.060.000
1.3	Obrador	Gl	1,00	8.050.000	8.050.000
2	**Cimentacion**				
2.1	Cimiento de Piedra Bruta	m3	39,00	400.200	15.607.800
2.2	Cimiento de Piedra Bruta para caminero	m3	17,00	287.500	4.887.500
3	**Mamposteria**				
3.1	Mamposteria de Nivelacion de 0,30 mts	m2	62,31	148.350	9.243.689
3.2	Mamposteria de Nivelacion de 0,30 mts para caminero externo	m2	22,80	148.350	3.382.380
3.3	Mamposteria de 0,15 de elevacion visto una cara	m2	276,15	98.095	27.088.934
3.4	Mamposteria de 0,15 de elevacion	m2	254,30	98.095	24.945.559
4	**Aislacion**				
4.1	Horizontal en U de 2 hiladas	ml	163,00	17.250	2.811.750
4.2	Vertical para baños	m2	94,20	31.050	2.924.910
5	**Dinteles**				
5.1	Encadenado inferior de H°A° sobre cimiento	ml	163,00	29.900	4.873.700
5.2	Encadenado superior de H°A°	ml	175,00	126.500	22.137.500
5.3	Zapatas y pilares de H°A° según cálculo	Unidad	10,00	977.500	9.775.000
6	**Revoques**				
6.1	Exterior para zocalos de 0,60 mts	m2	63,50	33.350	2.117.725
6.2	Interior para Baños	m2	188,40	37.950	7.149.780
6.3	Interior Filtrado	m2	684,50	24.725	16.924.263
7	**Contrapisos**				
7.1	De 0,10mts sobre terreno natural	m2	580,06	34.500	20.012.070
8	**Carpetas**				
8.1	Carpeta para piso	m2	580,06	20.700	12.007.242
9	**Pisos**				
9.1	Piso de Ceramica anti deslizante para exterior	m2	160,00	69.000	11.040.000
9.2	Piso de Ceramica para interior	m2	353,60	57.500	20.332.000
9.3	Zocalo Exterior de ceramica	ml	68,00	23.000	1.564.000
9.4	Zocalo Interior de Ceramica	ml	249,60	23.000	5.740.800
10	**Revestimientos**				
10.1	Azulejos de ceramica esmaltada para baños piso pared	m2	196,40	57.500	11.293.000
11	**Techos**				
11.1	Techo de Chapa Zincalum sobre estructura de perfil ángulo	m2	465,00	195.500	90.907.500
12	**Instalacion de Agua**				
12.1	Abastecimiento de Agua hasta Tanque	ml	60,00	253.000	15.180.000
12.2	Distribucion desde Tanque a Contruccion	ml	35,00	253.000	8.855.000
12.3	Abastecimiento de Baño para Tropa	Gl	1,00	862.500	862.500
12.4	Abastecimiento de Baño para Camarotes	Gl	1,00	327.750	327.750
12.5	Abastecimiento de Baño para Comandancia	Gl	1,00	368.000	368.000
12.6	Abastecimiento de Baño para Galeria Central	Gl	1,00	345.000	345.000
13	**Desague Cloacal**				
13.1	Pozo ciego	Unidad	1,00	2.875.000	2.875.000
13.2	Camara Septica	Unidad	1,00	2.070.000	2.070.000
13.3	De Baño para Tropa	Gl	1,00	2.599.000	2.599.000

13.4	De Baño para Camarotes	Gl	1,00	667.574	667.574
13.5	De Baño para Comandancia	Gl	1,00	531.300	531.300
13.6	De Baño para Galeria Central	Gl	1,00	441.600	441.600
13.7	Registro de 40x40	Unidad	5,00	304.750	1.523.750
13.8	Cañeria de 100mm	ml	68,00	23.920	1.626.560
14	**Desague Pluvial**				
14.1	Canaleta con desarrollo de 40	ml	83,20	100.625	8.372.000
14.2	Bajada	ml	27,00	103.500	2.794.500
14.3	Registo de 30x30	Unidad	9,00	235.750	2.121.750
14.4	Cañeria de 100mm	ml	125,00	23.920	2.990.000
15	**Artefactos Sanitarios**				
15.1	Para Baño de Tropa	Unidad	1,00	7.360.000	7.360.000
15.2	Para Baño de Camarote	Unidad	1,00	1.748.000	1.748.000
15.3	Para Baño de Comandancia	Unidad	1,00	1.403.000	1.403.000
15.4	Para Baño de Galeria Central	Unidad	1,00	1.173.000	1.173.000
16	**Vidrios**				
16.1	Blindex de 6mm	m2	40,00	632.500	25.300.000
17	**Mamparas**				
17.1	Mamparas de eucatex para boxes de baño	m2	33,90	230.000	7.797.000
17.2	Puertas de eucatex	Unidad	9,00	258.750	2.328.750
18	**Carpinteria de Madera**				
18.1	Puertas de 0,70 x 2,10	Unidad	8,00	718.750	5.750.000
18.2	Puertas Dobles de 1,60 x 2,10	Unidad	4,00	1.380.000	5.520.000
19	**Carpinteria Metalica**				
19.1	Balancin	m2	4,32	287.500	1.242.000
20	**Electrica**				
20.1	**CIRCUITOS**				
20.1.1	Acometida Electrica	Unidad	1	2.472.500	2.472.500
20.1.2	Linea subterranea Trifasica	ML	30	36.800	1.104.000
20.1.3	Regsitros Electricos 30x30	Unidad	3	236.325	708.975
20.1.4	Tablero Principal	Unidad	1	1.725.000	1.725.000
20.1.5	Bocas de Luz	Unidad	52	66.700	3.468.400
20.1.6	Llaves de Luz	Unidad	10	115.000	1.150.000
20.1.7	Tomas Cte	Unidad	5	115.000	575.000
20.1.8	Combinacion escalera	Unidad	5	172.500	862.500
20.1.9	Ventilador de Techo	Unidad	15	115.000	1.725.000
20.1.1	Aire Acond. Monofasico 18,000BTU	Unidad	1	230.000	230.000
20.1.1	Aire Acond. Trifasico 32,000BTU	Unidad	2	230.000	460.000
20.1.1	Aire Acond. Trifasico 48,000BTU	Unidad	2	230.000	460.000
20.1.1	Ducha Electrica	Unidad	7	230.000	1.610.000
20.2	**ARTEFACTOS**				
20.2.1	Art.Fluorescente 2x40w suspendido techo	Unidad	24	253.000	6.072.000
20.2.2	Art.Fluorescente 2x40w adosar pared	Unidad	11	241.500	2.656.500
20.2.3	Luces Incadencendtes exteriores 1x100w	Unidad	16	108.100	1.729.600
20.2.4	Ventilador de Techo	Unidad	15	333.500	5.002.500
20.2.5	Ducha Electrica	Unidad	7	287.500	2.012.500
20.3	**ELECTRONICA**				
20.3.1	Acometida Telefeono	Unidad	1	345.000	345.000
20.3.2	Registros 30x30cm	Unidad	3	235.750	707.250
20.3.3	Linea subterranea Telefono	Ml	30	31.050	931.500
20.3.4	Toma Telefono	Unidad	5	115.000	575.000
20.3.5	Alarma Audio Visual	Unidad	2	379.500	759.000
20.3.6	Pulsador Manual	Unidad	3	345.000	1.035.000
21	**Pinturas**				
21.1	Pintura de latex para interior con enduido	m2	588	23.000	13.524.000

21.2	Tratamiento de ladrillo visto con Silicona previo tratamiento	m2	276	13.800	3.808.800
21.3	Pintura de aberturas con esmalte sintético	m2	1	28.750	28.750
22	**Varios**				
22.1	Tanque de 1000 lts con estructura metalica	Unidad	1	3.162.500	3.162.500
22.2	Limpieza de Terreno	Gl	1	2.127.500	2.127.500
23	**Trabajos Complementarios**				
23.1	Demolisión de Construccion existente	m2	300	25.300	7.590.000
23.2	Piso de H° simple c/juntas de dilatación- E= 5 cm. Patio de formación y guardalanchas	m2	567	92.000	52.164.000
23.3	Techo de estructura metálica de chapa doblada "c" y chapas galvanizadas	m2	135	172.500	23.287.500
23.4	Contrapiso de cascote apisonado	m2	675	34.500	23.287.500
23.5	Piso de baldosones de H° prefabricado	m2	108	57.500	6.210.000
23.6	Muralla de ladrillos de 0,15 : incluye cimiento,nivelación,aislacion y pilares- H= 1,50	ml.	30	316.250	9.487.500
23.7	Revoque fino de muralla	m2	100	25.300	2.530.000
23.8	Colocación de rejas de hierro sobre muralla	m2	30	253.000	7.590.000
23.9	Pintura de muralla al látex acrilico	m2	100	14.950	1.495.000
23.10	Pintura de rejas al sintético	m2	60	34.500	2.070.000
23.11	Esparcido de piedra trit. en estacionamiento	m2	260	4.140	1.076.400
23.12	Porton de Hierro de 5,00x2,50 - Hojas de abrir, incluye pasadores y candados	Unidad	2	4.255.000	8.510.000
23.13	Porton de Hierro de 2,00x2,50 - Hojas de abrir, incluye pasadores y candados	Unidad	1	1.725.000	1.725.000
23.14	Mamposteria de Ladrillo de 0,30 H=0,40 para contension de tierra	m2	44	149.500	6.578.000
23.15	Provisión y colocación de pastos en panes	m2	200	17.250	3.450.000
23.16	Destronque y demolisión de árboles	Global	1	1.150.000	1.150.000
23.17	Demolisión de Muralla existente	m2	45	11.500	517.500

TOTAL	**698.901.811**

COMANDO DE LA ARMADA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES N° 3
REPUBLICA DEL PARAGUAY
JEFATURA

AUGUSTO AGUIAR C.
Cap C DEM - Jefe UOC N° 3