CONTRATO N° 02/2019

Entre el INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES (ISBA), con RUC N° 80005190-4, denominado en adelante LA CONTRATANTE domiciliado en Avda. Próceres de Mayo 251 c/ Ana Díaz, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el Director de Administración y Finanzas, Mg. Héctor Darío Leguizamón Trinidad, con Cédula de Identidad N° 2.215.074, autorizado a suscribir el presente Contrato por el Art. 2° de la Resolución ISBA N° 166 de fecha 06 de diciembre de 2019, por una parte, y por la otra la firma **"COB7 EMPRENDIMIENTOS DE CESAR ORTIZ BAEZ"**, con RUC N° 3915788-1, domiciliada en Costa Báez, de la ciudad de Acahay, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Cesar Ortiz Baez, con cédula de identidad N° 3.915.788, denominada en adelante El CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO" para el llamado a **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 01/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS E INMUEBLES - PLURIANUAL 2019/2020" ID N° 367.919**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el CONTRATISTA, con relación al suministro del **"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS E INMUEBLES - PLURIANUAL 2019/2020"**, bajo la modalidad de Contrato Abierto, que seguidamente se detallan y se regirán por estas Cláusulas y las contenidas en la ley relativa a la materia.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) La carta de Invitación y sus Adendas y modificaciones ;
(c) Las Instrucciones a los Oferentes (IAO) y las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC) publicadas en el portal de

COB7 EMPRENDIMIENTOS
de César Ortiz Báez
RUC: 3915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Las garantías de cumplimiento de Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **367.919**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 01/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS E INMUEBLES - PLURIANUAL 2019/2020" ID N° 367.919**, convocado por el el Instituto Superior de Bellas Arte. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 166 de fecha 06 de diciembre de 2019.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato es desde la firma hasta el 31 de diciembre de 2020.

5.2. Atendiendo a la plurianualidad del proceso; y conforme a lo dispuesto por el Art. 14 de la Ley Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", la validez de la contratación para los siguientes periodos se halla sujeta a la aprobación de los créditos presupuestarios y Plan Financiero, correspondientes al ejercicio fiscal 2020.

COBZ MANTENIMIENTOS
de César Ortiz Báez
RUC: 3915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

COB7 DE CESAR ORTIZ BAEZ - RUC 3915788-1							
Servicio de mantenimiento y reparación de edificios, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 40.000.000 Máximo: 80.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No							
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluído)	Precio Total
1	72101507-001	Servicio de mantenimiento y reparación de edificios	Unidad	EVENTO	1		
1.1		Poda de árboles y desalijo de ramas.	Unidad	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
1.2		Provisión y colocación de empastado previo abonado y preparación de terreno. (pastos en panes)	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
1.3		Provisión de plantas de jardín tipo ligustros	Unidad	EVENTO	1	25.000	25.000
1.4		Servicio de Jardineria en General	Unidad	EVENTO	1	500.000	500.000
1.5		Cambio de chapas de techo, con colocación y provisión.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
1.6		Mantenimiento y reparación de TECHOS DE TEJA (incluye provisión y colocación de materiales).	Metros cuadrados	EVENTO	1	180.000	180.000
1.7		Provisión y cambio de cielorraso de PVC con estructura metálica de soporte correspondiente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	110.000	110.000
1.8		Provisión y cambio de cielorraso de yeso con estructura metálica de soporte correspondiente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	175.000	175.000
1.9		Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones (incluye reparacion de rajaduras, cambio de la aislacion existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	180.000	180.000

COB7 EMPRENDIMIENTOS de Cesar Ortiz Báez RUC: 3915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

1.10		Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior.	Metro lineal	EVENTO	1	65.000	65.000
1.11		Provisión y cambio de canaletas del edificio, con colocación y pintura.	Metro lineal	EVENTO	1	120.000	120.000
1.12		Mantenimiento de canaletas de alero.	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000
1.13		Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	EVENTO	1	120.000	120.000
1.14		Servicio de fumigación integral de locales contra ratas, termitas y hormigas	Unidad	EVENTO	1	2.000.000	2.000.000
1.15		Mantenimiento de duchas eléctricas	Unidad	EVENTO	1	50.000	50.000
1.16		Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	Unidad	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
1.17		Destranque de cañerías de inodoros , mingitorios , lavatorios individuales.	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
1.18		Mantenimiento de Registros fluviales (incluye revision y destranque de ser necesario).	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
1.19		Reparación de registros fluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento, aislación, ampliación de ser necesario.	Unidad	EVENTO	1	650.000	650.000
1.20		Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	Metro lineal	EVENTO	1	90.000	90.000
1.21		Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	Metro lineal	EVENTO	1	90.000	90.000
1.22		Provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	Unidad	EVENTO	1	50.000	50.000
1.23		Provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	Unidad	EVENTO	1	50.000	50.000
1.24		Reparación de pérdidas de agua (por sectores específicos).	Unidad	EVENTO	1	450.000	450.000

COBT EMPRENDIMIENTOS
de César Ortiz Báez
RUC: 3915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

		Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.					
1.25		Reparación y provisión de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	Metros cuadrados	EVENTO	1	320.000	320.000
1.26		Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	Metros cuadrados	EVENTO	1	450.000	450.000
1.27		Reparacion y cambio de aislaciones de membrana asfaltica.	Metros cuadrados	EVENTO	1	180.000	180.000
1.28		Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de aluminio.	Metros cuadrados	EVENTO	1	180.000	180.000
1.29		Reparación y cambio de aislaciones de pinturas tipo impacril.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
1.30		Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas acrílicas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
1.31		Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	Metros cuadrados	EVENTO	1	200.000	200.000
1.32		Reparación de alisado en piso de cemento.	Metros cuadrados	EVENTO	1	65.000	65.000
1.33		Reparación de piso de hormigón Incluye Demolición y Retiro de Escombros.	Metros cuadrados	EVENTO	1	280.000	280.000
1.34		Alizado de cemento	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.000	50.000
1.35		Mesada de mamposteria de cocina	Metro lineal	EVENTO	1	1.100.000	1.100.000
1.36		Trabajos de carpintería en Gral.	Metros cuadrados	EVENTO	1	750.000	750.000
1.37		Provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos.	Metros cuadrados	EVENTO	1	380.000	380.000
1.38		Reparación de aberturas de ventanas con colocación de tindeles y mucheta terminada (Demolición de Pared con Mochetas para Colocación de Ventana, Previo Adintelado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	650.000	650.000

COBZ EMPRENDIMIENTOS
de César Ortiz Báez
RUC: 3915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

		Prever Trabajo en Horario Nocturno o Dias Feriado).					
1.39		Provisión Cambio y colocación de puerta tablero de madera según las existentes.	Unidad	EVENTO	1	1.500.000	1.500.000
1.40		Provisión Cambio y colocación de puerta de madera según la existente con Vidrio.	Unidad	EVENTO	1	1.100.000	1.100.000
1.41		Provisión Cambio y colocación de puertas de EUCATEX con perfilería de aluminio SIN VIDRIO.	Unidad	EVENTO	1	550.000	550.000
1.42		Provisión Cambio y colocación de puertas de EUCATEX con perfilería de aluminio CON VIDRIO.	Unidad	EVENTO	1	750.000	750.000
1.43		Provisión y colocación de MARCOS de madera según medida estándar pintado y barnizado.	Unidad	EVENTO	1	450.000	450.000
1.44		Mantenimiento de puerta de Blindex (ajustes y otros).	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000
1.45		Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de frenos.	Unidad	EVENTO	1	950.000	950.000
1.46		Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de topes.	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
1.47		Mantenimiento de FACHADAS Delantera y Trasera de BLINDEX (revisión por especialistas los vidrios, estructura metálica, reposición de silicona, adhesivos etc.) Certificada por la Empresa encargada al efecto).	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000	100.000
1.48		Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.000	50.000
1.49		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Unidad	EVENTO	1	650.000	650.000

COBRAMIENTOS
de César Ortiz Báez
RUC: 3915788-1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Dario Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

1.50		Provisión, Cambio y colocación de puertas de vidrio (blindex).	Metros cuadrados	EVENTO	1	650.000	650.000
1.51		Provisión, Cambio y colocación de ventanas (blindex).	Metros cuadrados	EVENTO	1	650.000	650.000
1.52		Provisión, Cambio y colocación de ventanas (vidrio común).	Metros cuadrados	EVENTO	1	250.000	250.000
1.53		Reparacion con provision de ventanas vidrios tipo templados de 10mm incoloro.	Metros cuadrados	EVENTO	1	550.000	550.000
1.54		Provisión y colocación de paños fijos de vidrio templado de 10 mm de espesor	Metros cuadrados	EVENTO	1	550.000	550.000
1.55		Reparación y mantenimiento de abertura de blindex existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Corrediza	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000
1.56		Reparación y mantenimiento de abertura de blindex existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Fija	Unidad	EVENTO	1	220.000	220.000
1.57		Cambio y colocación de ventanas tipo balancin	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000
1.58		Cambio y colocación de ventanas tipo madera	Unidad	EVENTO	1	500.000	500.000
1.59		Cambio y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	Unidad	EVENTO	1	400.000	400.000
1.60		Mantenimiento y Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	250.000	250.000

COORD. EMPRENDIMIENTOS
Ortiz Báez
C.I.C. 3915788

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

1.61		Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000	120.000
1.62		Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	180.000	180.000
1.63		Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	220.000	220.000
1.64		Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	280.000	280.000
1.65		Reparación de mamparas de DURLOCK (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
1.66		Provisión, colocación y cambio de mamparas de DURLOCK (incluye enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	220.000	220.000
1.67		Provisión y colocación de marco de 10 cm de ancho para mamparas de Durlock	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
1.68		Cambio y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados.	Metros cuadrados	EVENTO	1	280.000	280.000
1.69		Provisión, cambio y colocación de mamparas de maderas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	200.000	200.000
1.70		Provisión, cambio y colocación de mamparas de eucatex con perfilería de aluminio.	Metros cuadrados	EVENTO	1	280.000	280.000
1.71		Provisión, cambio y colocación de mamparas de yeso.	Metros cuadrados	EVENTO	1	250.000	250.000

EMPRENDIMIEN
César Ortiz Báe
C.I.C: 3915788

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Dario Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

1.72		Mantenimiento y reparación de cortinas verticales (incluye ajuste de rieles, cambio de bandas, lavado en seco).	Metro lineal	EVENTO	1	80.000	80.000
1.73		Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales en tela poliester del mismo tipo a las existentes	Metro lineal	EVENTO	1	300.000	300.000
1.74		Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales en tela anti solar.	Metros cuadrados	EVENTO	1	320.000	320.000
1.75		Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	280.000	280.000
1.76		Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exteriror (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	Metros cuadrados	EVENTO	1	160.000	160.000
1.77		Provisión y colocación de tela tipo media sombra.	Metros cuadrados	EVENTO	1	180.000	180.000
1.78		Provisión y Cambio de Alfombrado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
1.79		Provisión y cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.80		Provisión y cambio de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.81		Cambio y colocación de espejo del baño igual a la existente	Unidad	EVENTO	1	180.000	180.000
1.82		Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Unidad	EVENTO	1	65.000	65.000
1.83		Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	Unidad	EVENTO	1	35.000	35.000

COBYEMPRENDIMIENTO
de Cesar Ortiz Báez
C.I.C. 915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

1.84		Provisión, cambio y colocacion de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Unidad	EVENTO	1	175.000	175.000
1.85		Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.86		Mantenimiento y control de sisternas bajas para inodoro.	Unidad	EVENTO	1	65.000	65.000
1.87		Cambio y colocación de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
1.88		Provisión y cambio de TAPA PARA INODORO idéntico al existente.	Unidad	EVENTO	1	90.000	90.000
1.89		Provisión y cambio de MINGITORIOS idénticos a los existentes.	Unidad	EVENTO	1	450.000	450.000
1.90		Provisión y cambio de caño corrugado para mingitorio.	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
1.91		Trabajo de PLOMERIA en GENERAL (incluye la asistencia urgente de un PLOMERO para las reparaciones correctivas de urgencia (pérdidas de agua en sanitarios, techos, pisos, paredes embutidas etc).	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.92		Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	400.000	400.000
1.93		Cambio y colocación de azulejos de baños.	Metros cuadrados	EVENTO	1	125.000	125.000
1.94		Provisión y colocación de mesadas para baño de mármol.	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
1.95		Provisión y colocación de zócalo de mesadas para baño de mármol.	Metro lineal	EVENTO	1	120.000	120.000
1.96		Provisión y cambio de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente.	Unidad	EVENTO	1	650.000	650.000
1.97		Provisión y cambio de BACHA de Acero inoxidable idéntica a la	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000

COBE EMPRENDIMIENTOS
César Ortiz
RUC: 3915781

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

		existente.					
1.98		Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
1.99		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	Unidad	EVENTO	1	45.000	45.000
1.100		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	45.000	45.000
1.101		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000
1.102		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
1.103		Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000
1.104		Provisión y cambio de lámparas incandescentes de 60 watts.	Unidad	EVENTO	1	20.000	20.000
1.105		Provisión y colocación de artefactos de luces LED de 10 Watts hasta 20 Watts	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000
1.106		Provisión y colocación de artefactos de luces LED de 25 Watts hasta 50 Watts	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
1.107		Provisión y colocación de Reflectores LED de 50 Watts. Considerar cableado subterráneo de 30 metros	Unidad	EVENTO	1	690.000	690.000
1.108		Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
1.109		Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Metro lineal	EVENTO	1	10.000	10.000
1.110		Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye	Unidad	EVENTO	1	650.000	650.000

CUAT EMPRENDIMIENTOS
César Ortiz Báez
RUC: 3915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

		base y soporte)					
1.111		Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Unidad	EVENTO	1	750.000	750.000
1.112		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Unidad	EVENTO	1	35.000	35.000
1.113		Cambio y colocación de luces de emergencias.	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000
1.114		Provisión y colocación de luces indicadores de salidas de emergencia.	Unidad	EVENTO	1	180.000	180.000
1.115		Provisión y colocación de tomas de corriente en cajas tipo externa de 2 picos con tierra	Unidad	EVENTO	1	220.000	220.000
1.116		Provisión y colocación de tomacorrientes de piso	Unidad	EVENTO	1	50.000	50.000
1.117		Provisión y colocación de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	50.000	50.000
1.118		Provisión y colocación de llave de dos punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
1.119		Provisión y colocación de llave de tres punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	85.000	85.000
1.120		Provisión y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
1.121		Provisión y colocación de jabalina para puesta a tierra.	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
1.122		Provisión y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
1.123		Provisión y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
1.124		Provisión y colocación de independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	EVENTO	1	650.000	650.000
1.125		Provisión de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	Unidad	EVENTO	1	65.000	65.000
1.126		Reparación con provisión y colocación de CANALETAS de	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000

COBRADOR EMPRENDIMIENTO
de Cesar Ortiz Báez
RUC: 3915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

		plástico.					
1.127		Montaje de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU	Unidad	EVENTO	1	450.000	450.000
1.128		Montaje de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Unidad	EVENTO	1	650.000	650.000
1.129		Montaje de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	750.000	750.000
1.130		Colocación de hormigón armado-Reparación de piso de H° A°	Metros cuadrados	EVENTO	1	175.000	175.000
1.131		Mamposteria de 0,15	Metros cuadrados	EVENTO	1	110.000	110.000
1.132		Mamposteria de 0,30	Metros cuadrados	EVENTO	1	220.000	220.000
1.133		Reparación de mamposteria con envarillado	Metro lineal	EVENTO	1	55.000	55.000
1.134		Reparación de Mampostería armada de 0,15 con varilla de 6 mm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.000	50.000
1.135		Reparación de Mampostería armada de 0,30 con varilla de 8 mm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	65.000	65.000
1.136		Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.000	50.000
1.137		Provisión y colocación de chapas del techo chapa, igual a la existente	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
1.138		Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
1.139		Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	75.000	75.000
1.140		Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Metros cuadrados	EVENTO	1	65.000	65.000
1.141		Revoque exterior con silleta.	Metros cuadrados	EVENTO	1	50.000	50.000
1.142		Relleno con escombros	Metros cuadrados	EVENTO	1	95.000	95.000

EMPRENDIMIENTO
César Ortiz Báez
RUC: 3915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

1.143		Contrapiso de cascote de 10 cm de espesor	Metros cuadrados	EVENTO	1	60.000	60.000
1.144		Carpeta para colocación de piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	55.000	55.000
1.145		Provisión y colocación de piso cerámico	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000	120.000
1.146		Provisión y colocación de piso de porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	1	175.000	175.000
1.147		Provisión y colocación de piso vinílico simil madera	Metros cuadrados	EVENTO	1	175.000	175.000
1.148		Cambio y colocación de piso cerámico PD4.	Metros cuadrados	EVENTO	1	130.000	130.000
1.149		Cambio y colocación de piso tipo granito idéntico al existente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
1.150		Cambio y colocación de zócalo de piso PD4.	Metro lineal	EVENTO	1	50.000	50.000
1.151		Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metro lineal	EVENTO	1	75.000	75.000
1.152		Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	Metro lineal	EVENTO	1	40.000	40.000
1.153		Cambio y colocación de planchas de granito.	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
1.154		Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
1.155		Cambio y colocación de piso tipo layota.	Metros cuadrados	EVENTO	1	130.000	130.000
1.156		Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	Metros cuadrados	EVENTO	1	135.000	135.000
1.157		Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	110.000	110.000
1.158		Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000	120.000
1.159		Cambio y colocación de piso calcáreo.	Metros cuadrados	EVENTO	1	165.000	165.000
1.160		Cambio y colocación de zócalo de granito.	Metro lineal	EVENTO	1	50.000	50.000
1.161		Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	Metro lineal	EVENTO	1	45.000	45.000
1.162		Pulido de plancha de granito en escalera	Metros cuadrados	EVENTO	1	75.000	75.000
1.163		Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.164		Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000

EMPRENDIMIENTO
César Ortiz Bae.
RUC: 3915788 - 4

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS ASUNCIÓN - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

1.165		Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000
1.166		Provisión, cambio y colocación de puerta de madera placa.	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000
1.167		Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	Unidad	EVENTO	1	800.000	800.000
1.168		Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	EVENTO	1	38.500	38.500
1.169		Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	30.000
1.170		Pintura de cielorraso al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	30.000
1.171		Pintura de cielorraso al barniz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	30.000
1.172		Pintura de carpinteria metalica al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
1.173		Pintura de piso con pintura vial.	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.000	45.000
1.174		Pintura de techo al barniz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000	30.000
1.175		Pintura de aberturas al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
1.176		Pintura de aberturas al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
1.177		Pintura de aberturas al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
1.178		Pintura de mampostería tipo epoxi.	Metros cuadrados	EVENTO	1	48.500	48.500
1.179		Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000	35.000
1.180		Reparaciones de revocolor.	Metros cuadrados	EVENTO	1	75.000	75.000
1.181		Pintura de mampostería a la silicona.	Metros cuadrados	EVENTO	1	22.500	22.500
1.182		Pintura de barandas de terraza.	Metro lineal	EVENTO	1	30.000	30.000
1.183		Trabajos de herrería en Gral.	Metros cuadrados	EVENTO	1	650.000	650.000
1.184		Provisión y colocación de alfombra de alto	Metros cuadrados	EVENTO	1	135.000	135.000

CÓRT. EMPRENDIMIENTO
César Ortiz Báe
C: 3915788

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

		transito					
1.185		Provisión y colocación de alfombra de goma tipo abotonado de 3 mm de espesor	Metros cuadrados	EVENTO	1	175.000	175.000
1.186		Provisión y Cambio de Alfombrado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000	150.000
1.187		Provisión y colocación de letras corpóreas de 50 cm de alto.	Metro lineal	EVENTO	1	750.000	750.000
1.188		Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
1.189		Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000
1.190		Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	Unidad	EVENTO	1	450.000	450.000
						Precio Total	**49.789.500**

***Monto mínimo**	**40.000.000 Gs.**
***Monto máximo**	**80.000.000 Gs.**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Guaranies Cuarenta millones y el máximo es de Guaranies Ochenta millones.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, **ANEXO C ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES O SERVICIOS A SER ADQUIRIDOS.**

SOBI EMPRENDIMIENTOS
de Oscar Ortiz Báez
RUC: 3915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Dirección Administrativa del Instituto Superior de Bellas Artes.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones

JOBZ EMPRENDIMIENTOS
de César Ortiz Báez
RUC: 3915788 - 1

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS ASUNCION - PARAGUAY

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 16 días del mes de diciembre de 2019.

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS ASUNCIÓN PARAGUAY

LIC. CÉSAR ORTIZ BAEZ
COB7 EMPRENDIMIENTOS
CONTRATISTA

COB7 EMPRENDIMIENTOS
de César Ortiz Báez
RUC: 3915788 - 1

MG. HÉCTOR DARÍO LEGUIZAMÓN
DIRECTOR ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
CONTRATANTE

Lic. Héctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.