CONTRATO N° 53 /18

CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS Y BAÑOS DIFERENCIADOS EN LOS DISTRITOS DE GRAL. ARTIGAS, SAN JUAN DEL PARANA Y SAN RAFAEL DEL PARANA CON FONDOS DEL FONACIDE – PLURIANUAL. ID N° 354.785

Entre **LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE ITAPUA**, domiciliada en la Avenida. Irrazábal entre las calles Capitán Caballero y Sargento Reverchon de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por el **ABOG. JUAN ALBERTO SCHMALKO P.** , con Cédula de Identidad N° 797.744, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, el **ARQ. RODOLFO AYALA PELZER**, con Cédula de Identidad N° 2.481.369, domiciliado en la Avda. General Artigas 1433, de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, denominado en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS Y BAÑOS DIFERENCIADOS EN LOS DISTRITOS DE GRAL. ARTIGAS, SAN JUAN DEL PARANA Y SAN RAFAEL DEL PARANA CON FONDOS DEL FONACIDE – PLURIANUAL"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:---------

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen **LA CONTRATANTE y EL CONTRATISTA**, las partes entre sí, en el llamado a **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 30/2018 "CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS Y BAÑOS DIFERENCIADOS EN LOS DISTRITOS DE GRAL. ARTIGAS, SAN JUAN DEL PARANA Y SAN RAFAEL DEL PARANA CON FONDOS DEL FONACIDE – PLURIANUAL"**, de conformidad a las Especificaciones Técnicas y demás requerimientos contemplados en la Licitación.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(e) La oferta del Proveedor;

Dra. Erika Kuteld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
RUC: 2.481.369-9 Tel.: 0985765124
Email.: rodolfoayalap@gmail.com

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 354.785.**----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 30/2018**, convocado por LA GOBERNACION DE ITAPUA. La adjudicación fue realizada por **Resolución N° 444/2018.**----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será desde LA FIRMA hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

El plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. Por lo que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Para los fines del presente contrato se establece que el importe total a pagar por las obras, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación; será la suma de **Gs.599.031.510 (quinientos noventa y nueve millones treinta y un mil quinientos diez guaraníes).**

Conforme a la Planilla de Precios Unitarios que se Anexa al presente contrato.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de ejecución de la obra es de 150 (ciento cincuenta) días calendarios. El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del Contratista de la Orden de Inicio para comenzar las Obras, emitida una vez se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la CGC 21.1.----------

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
RUC: 2.481.389-5 Tel.: 0985785124
Email.: rodolfoayalap@gmail.com

El lugar y demás condiciones de la Obra se encuentran detallados en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado y demás documentaciones que forman parte integral del presente contrato.----

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El presente llamado establece un **ANTICIPO DEL 30 % (TREINTA POR CIENTO) del monto total del contrato.**

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 10 días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;

b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03. Garantía de anticipo equivalente al 100% del monto entregado en concepto de anticipo.

c) La Factura correspondiente.

Para los efectos de la presentación la Solicitud del Anticipo será realizada a través de Mesa de Entrada de la Gobernación de Itapúa dirigida al Gobernador Abg. Juan Alberto Schmalko Palacios.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La Forma y los términos para garantizar el cumplimiento del contrato se encuentran establecidos en la Condiciones Generales y Especiales de Contrato.----------

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. ----------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

La descripción de la Obra se encuentra en la planilla agregada como Anexo al presente contrato, conforme al Pliego de Bases y Condiciones, y a la Resolución de Adjudicación.----------

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

Dra. Erika Rufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
RUC: 2.481.369-9 Tel.: 0985765124
Email.: rodolfoayala@gmail.com

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los 20 días del mes diciembre de del año 2018.----------

Lic. Erika Kufeld
Secretaria General
CI N° 2.493.520.-

Abg. Juan Alberto Schmalko P.
Gobernador de Itapúa
CI N° 797.744.-

Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
Contratista
CI N° 2.481.369

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
RUC: 2.481.369-9 Tel.: 0985765124
Email.: rodolfoayalap@gmail.com

ANEXO AL CONTRATO N° 53 /2018

LCO N° 30/2018. ID N° 354.785 - CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS, PLANILLA DE COMPUTO

TIPO 5 - Tres Aulas de 5.80m x 6.80m				ARQ. RODOLFO AYALA PELZER	
N°	RUBRO	Unid.	Cant.	P. Unitario	Total
1	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	186,00	11.000	2.046.000
	b- Replanteo	M2	186	11.000	2.046.000
	c-Vallado Perimetral	ML	60	55.000	3.300.000
	d-Obrador	GL.	1	3.300.000	3.300.000
2	Cartel de Obra				
	a-Cartel de obra 1,50 X 2,00 m de chapa	GL.	1	1.100.000	1.100.000
	b- Placa de obra para inauguracion	GL.	1	770.000	770.000
3	Fundaciones				
	Excavacion y carga de cimiento con PBC	M3	32,7	275.000	8.992.500
4	Estructura de H° A° :				
	Encadenados inferior de H° A° sobre nivelacion	M3	5,38	1.650.000	8.877.000
	Encadenados superior de H° A° sobre muro de elevacion	M3	5,27	1.650.000	8.695.500
	Losa de H° A° sobre acceso aulas y dados de apoyo de vigas	M3	3	1.650.000	4.950.000
	Viga en Galeria de H°A° 0,20x0,30mts	M3	2,5	1.650.000	4.125.000
	Rampa de H°	M3	0,5	1.650.000	825.000
5	Muros de nivelación :				
	a- De 0,45 cm.	M2	7,2	198.000	1.425.600
	b- De 0,30 cm.	M2	19	154.000	2.926.000
	c- De 0,60 cm. para pilares	M2	1,3	550.000	715.000
6	Relleno y apisonado de interiores	M3	69	55.000	3.795.000
7	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	15	27.500	412.500
8	Muros de elevación :				
	a- De 0,30 m para revocar de ladrillos comunes	M2	26,6	165.000	4.389.000
	b- De 0,30 m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	10	176.000	1.760.000
	c- De 0,15 m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	68,6	93.500	6.414.100
	d- De 0,15 m para revocar de ladrillos comunes	M2	95	88.000	8.360.000
	e- Dintel de aberturas 2 Ø 8 mm por hilada	ML	48	33.000	1.584.000
9	Pilares :				
	a- De 0,37 x 0,37visto para corredor	ML.	15,4	220.000	3.388.000
10	Techo :				
	Techo de chapas de zinc galvanizada N°24 trapezoidal prepintada color ceramica sobre estructura metalica (Sujeta A calculo Previa Aprobacion del fiscal) y machimbre Pend.30 %. Membrana de aluminio de espuma termoplastica aluminizada una cara de 10mm, incluir cenefa.	M2	246,6	165.000	40.689.000
11	Revoques :				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	194,5	22.000	4.279.000
	b- De viga galeria de H° A° una capa	M2	43,1	27.500	1.185.250
	c- Revoque de Nivelacion	ML.	116,4	27.500	3.201.000
12	Contrapisos:				
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	172,5	38.500	6.641.250
	Contrapiso Guarda Obra	M2	58	38.500	2.233.000
13	Piso cerámico Esmaltada PI5 de 30 x 30 cms.	M2	172,5	55.000	9.487.500
14	Zocalo cerámico Esmaltada PI5 de 10 x 30 cms.	ML	100	16.500	1.650.000
15	Aberturas metálicas :				
	a- Puerta de chapa doblada N°20 de 1,20 x 2,10mts con herrajes y cerradura exterior	UN.	3	1.320.000	3.960.000
	b- ventana tipo balancines de 1,20x1,50mts	M2	30,96	275.000	8.514.000
16	Alfeizar de ventanas :				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	86	33.000	2.838.000
17	Pinturas :				
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	m2	194,5	11.000	2.139.500

Dra. Erika Kùfeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
Teléf.: 0985765124
rodolfoa, alap@gmail.com

	b- De paredes revocadas al latex	M2	194,5	16.500	3.209.250
	c- De pilares vistos con latex ceramico	M2	27,8	16.500	458.700
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	30,96	22.000	681.120
	e- De ladrillos vistos con latex ceramico	M2	232	16.500	3.828.000
	f- Machimbre de techo con barniz	M2	217	22.000	4.774.000
	h- De canaletas de chapa c/pintura sintetica y cenefa	ML.	64	22.000	1.408.000
	i- De Viga de H°A° en galeria	M2	21,8	22.000	479.600
18	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	30,96	220.000	6.811.200
19	Desague Pluvial				
	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML	64	77.000	4.928.000
20	Guarda Obra perimetral a= 0,80 c/ Baldoson de H° 40x40	M2	34,8	55.000	1.914.000
21	Instalación eléctrica				
	Instalación del tablero TS10 de 20 AG.	Boc.	36	71.500	2.574.000
	Instalación de tableros de comando TC	Boc.	36	71.500	2.574.000
	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	24	71.500	1.716.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	30	71.500	2.145.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	18	71.500	1.287.000
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	24	71.500	1.716.000
	Alimentación de los circuitos del TC	Boc.	36	71.500	2.574.000
22	Artefactos electricos				
	Artefactos fluorescentes LED de 3	Un.	6	165.000	990.000
	Artefactos fluorescentes LED de 2	Un.	12	88.000	1.056.000
	Artefactos fluorescentes LED de 1	Un.	6	66.000	396.000
	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1	275.000	275.000
	Tablero TC de 6 AG.	Un.	3	275.000	825.000
	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	3	275.000	825.000
	Ventilador de techo de 56 "	Un.	12	330.000	3.960.000
23	Obras Exteriores de electricidad				
	Pilar de mamposteria de 0,45 x 0,45 x 1,70	UN.	1	825.000	825.000
	Acometida trifásica c/ caño galvanizado de 2 1/2" y preensamblado de 4 x 6 mm2	UN.	1	495.000	495.000
	Alimentación del TS 10 al TS 80 c/ cable NYY 4x4 mm2 - 1"	MTS.	20	55.000	1.100.000
	Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY DE 4 X 6 mm2	MTS.	40	16.500	660.000
	Registro eléctrico 30 x 30 x 70	UN.	2	715.000	1.430.000
24	Rampa	GL.	1	550.000	550.000
25	Mobiliarios :				
	a- Pizarrones	UN.	3	770.000	2.310.000
26	Limpieza final	M2	186	11.000	2.046.000
	TOTAL GENERAL				

BLOQUE DE 2 AULAS DE 5,80 X 6,80 m -

N°	RUBRO	Unid.	Cant.		Total
27	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	125,00	11.000	1.375.000
	b- Replanteo	M2	125,00	11.000	1.375.000
	c- Vallado perimetral	ML.	55,00	55.000	3.025.000
	d- Obrador	GL.	1,00	3.300.000	3.300.000
28	Cartel de Obra				
	a-Cartel de obra 1,50 X 2,00 m de chapa	GL.	1,00	1.100.000	1.100.000
	b- Placa de obra para inauguracion	GL.	1,00	770.000	770.000
29	Fundaciones				
	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	24,00	275.000	6.600.000
30	Estructura de H° A° :				
	Encadenados inferior de H° A° sobre nivelacion	M3	5,00	1.650.000	8.250.000
	Encadenados superior de H° A° sobre muro de elevacion	M3	5,00	1.650.000	8.250.000
	Losa de H° A° sobre acceso aulas y dados de apoyo de vigas	M3	2,00	1.650.000	3.300.000
	Viga en Galeria de H°A° 0,20x0,30mts	M3	1,00	1.650.000	1.650.000
	Rampa de H°	M3	0,50	1.650.000	825.000
31	Muros de nivelación :				
	a- De 0,45 cm.	M2	5,50	198.000	1.089.000
	b- De 0,30 cm.	M2	13,10	154.000	2.017.400
	c- De 0,60 cm.	M2	1,00	550.000	550.000
32	Relleno y apisonado de interiores	M3	46,00	55.000	2.530.000

Dra. Erika Kuheld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
RUC: 2.481.369-9 Tel.: 0985765124
Email.: rodolfoayalap@gmail.com

33	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	11,00	27.500	302.500
34	Muros de elevación :				
	a- De 0,30 m para revocar de ladrillos comunes Prensados	M2	20,05	165.000	3.308.250
	b- De 0,30 m visto a una cara de ladrillos comunes prensados.	M2	51,50	176.000	9.064.000
	c- De 0,15 m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	64,00	93.500	5.984.000
	d- De 0,15 m para revocar de ladrillos comunes	M2	6,70	88.000	589.600
	e- Dintel de aberturas 2 Ø 8 mm por hilada	ML.	32,00	33.000	1.056.000
35	Pilares :				
	b- De 0,37 x 0,37 visto para corredor	UN.	5,00	660.000	3.300.000
36	Techo :				
	Techo de chapas de zinc galvanizada N°24 trapezoidal prepintada color ceramica sobre estructura metalica (Sujeta A calculo Previa Aprobacion del fiscal) y machimbre Pend.30 %. Membrana de aluminio de espuma termoplastica aluminizada una cara de 10mm, incluir cenefa	M2	168,50	165.000	27.802.500
37	Revoques :				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	134,50	22.000	2.959.000
	b- De vigas galeria de H°A° una capa	M2	16,00	27.500	440.000
	c- Revoque de Nivelacion	M2	36,00	27.500	990.000
38	Contrapisos:				
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	115,00	38.500	4.427.500
	Contrapiso Guarda Obra	M2	58,00	38.500	2.233.000
39	Piso de ceramica esmaltada pi5 de 30 x 30 cms.	M2	115,00	55.000	6.325.000
40	Zocalo de ceramica esmaltada PI5 de 10 x 30 cms.	ML.	67,00	16.500	1.105.500
41	Aberturas metálicas :				
	a- Puerta de chapa doblada N°20 de 1,20 x 2,10mts con herrajes y cerradura exterior	UN.	2,00	1.320.000	2.640.000
	b- ventana tipo balancines de 1,20x1,50mts	M2	20,54	275.000	5.648.500
42	Alfeizar de ventanas :				
	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	52,00	33.000	1.716.000
43	Pinturas :				
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	134,50	11.000	1.479.500
	b- De paredes al latex	M2	235,00	16.500	3.877.500
	c- De pilares vistos con latex ceramico	UN.	5,00	16.500	82.500
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	11,00	22.000	242.000
	e- De ladrillos vistos con latex ceramico	M2	145,00	22.000	3.190.000
	f- Machimbre de techo con barniz	M2	168,50	22.000	3.707.000
	g- De puerta metalica chapa doblada N°20 con pintura epoxi	M2	11,00	22.000	242.000
	h- De canaletas de chapa c/pintura sintetica y cenefa	ML.	43,50	22.000	957.000
	i- De Viga de H°A° en galeria	M2	16,00	22.000	352.000
44	Vidrios dobles 4 mm	M2	20,54	220.000	4.518.800
45	Desague pluvial				
	a- Canaletas Aereas y bajadas Pluviales en chapa N° 24	ML.	43,50	77.000	3.349.500
46	Guarda Obra perimetral a= 0,80 c/ Baldoson de H° 40x40	M2	27,70	55.000	1.523.500
47	Instalación eléctrica				
	Instalación del tablero TS10 de 10AG	BOC.	20,00	71.500	1.430.000
	Instalación de tableros de comando TC	BOC.	20,00	71.500	1.430.000
	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	BOC.	18,00	71.500	1.287.000
	Alimentación de los circuitos de luces	BOC.	12,00	71.500	858.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	BOC.	8,00	71.500	572.000
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	BOC.	8,00	71.500	572.000
	Alimentación de los circuitos del TC	BOC.	24,00	71.500	1.716.000
48	Artefactos electricos				
	Artefactos fluorescentes LED de 3	UN.	4,00	165.000	660.000
	Artefactos fluorescentes LED de 2	UN.	8,00	88.000	704.000
	Artefactos fluorescentes LED de 1	UN.	4,00	66.000	264.000
	Tablero TS10 de 10 AG con barras de fase y neutro	UN.	2,00	275.000	550.000
	Tablero TC de 6 AG	UN.	2,00	275.000	550.000

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
RUC: 2.481.369-9 Teff.: 0985765124
Email.: rodolfoayalap@gmail.com

	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN.	2,00	275.000	550.000
	Ventilador de techo de 56"	UN.	8,00	330.000	2.640.000
49	Obras Exteriores de electricidad				
	Pilar de mamposteria de 0,45 x 0,45 x 1,70	UN.	1,00	825.000	825.000
	Acometida trifásica c/ caño galvanizado de 2 1/2" y preensamblado de 4 x 6 mm2	UN.	1,00	550.000	550.000

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
RUC: 2.481.369-9 Telf.: 0985765124
Email.: rodolfoayalap@gmail.com

	Alimentación del TS 10 al TS 80 c/ cable NYY 4x4 mm2 - 1"	MTS.	20,00	22.000	440.000
	Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY DE 4 X 6 mm2	MTS.	40,00	22.000	880.000
	Registro eléctrico 30 x 30 x 70	UN.	2,00	715.000	1.430.000
50	Mobiliarios :				
	a- Pizarrones Acrilicos	UN.	2,00	770.000	1.540.000
51	Desmonte de Vallado	ML.	55,00	16.500	907.500
52	Limpieza final	M2	125,00	11.000	1.375.000
	TOTAL AULAS				0

IAL MCA. FRANCISCO SOLANO LÓPEZ - NARANJITO, SAN RAF

REPARACIÓN DE BLOQUE DE TRES AULAS Y

N°	RUBRO	Unid.	Cant.		Total (IVA incluido)
53	**Demoliciones**				
	a- De techo de teja sin recuperación	m2	328,40	16.500	5.418.600
	b- De mampostería en zona de Recogida	m2	33,75	22.000	742.500
54	**Preparación de la Obra**				
	a- Limpieza del terreno	m2	274,10	11.000	3.015.100
	b- Vallado de Obra	m2	274,10	11.000	3.015.100
	c- Obrador	GL.	1,00	3.300.000	3.300.000
	d- Cartel de Obra 1.50x2.00 de chapa	GL.	1,00	1.100.000	1.100.000
55	**Muros de elevación :**				
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2	40,00	88.000	3.520.000
	b- Envarillado de aberturas 2 Ø 8 por hilada	ml	15,00	33.000	495.000
56	**Techo :**				
	a- Techo de chapa Zinc galvanizada N° 24 trapezoidal prepintada color cerámico sobre estructura metálica (sujeta a cálculo previa aprobación del fiscal) y machimbre. Pend: 30%. Membrana de aluminio de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm, incluir cenefa.	m2	328,40	165.000	54.186.000
57	**Revoques :**				
	a- De lugares afectados por reparación en paredes, a dos capas con hidrófugo	GL.	1,00	330.000	330.000
	b- De viga galeria y Viga cumbrera .	GL.	1,00	330.000	330.000
58	**Desague Pluvial**				
	a- Canaletas y Bajadas de Zinc N° 24 con des.: 40cm	ml.	91,60	88.000	8.060.800
59	**Pinturas :**				
	a- Arreglo de lugares afectados por reparación en paredes	m2	1,00	275.000	275.000
	b- De machimbre al barniz	m2	328,40	22.000	7.224.800
	c- De correas y listón de boca metálico con epoxi	M2	328,40	22.000	7.224.800
	d- Pintura de viga de galeria al latex	GL.	1,00	220.000	220.000
	j - Pintura de canaleta con antioxido y pint. Sinteti	ml.	91,60	22.000	2.015.200
60	**Escalera de acceso**	**Un.**	**1,00**	**550.000**	550.000
61	**Rampa Peatonal**	**Un.**	**1,00**	**550.000**	550.000
62	**Instalaciòn elèctrica (segùn plano)**				
	Verificación y arreglo de conexión existente.	GL.	1,00	4.950.000	4.950.000
63	**Artefactos elèctricos (Con recuperación de lo existente)**				
	Artefactos fluorescentes LED 3x40	Un.	12,00	165.000	1.980.000
	Artefactos fluorescentes LED 1x40	Un.	9,00	66.000	594.000
	Ventilador de techo de 56"	Un.	12,00	330.000	3.960.000
64	**Desmonte de Vallado**	**m2**	**274,10**	**5.500**	1.507.550
65	**Limpieza final**	**GL.**	**1,00**	**605.000**	605.000
	TOTAL BLOQUE				

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
RUC: 2.481.369-9 Telf.: 0985765124
Email.: rodolfoayalap@gmail.com

TIPO 9 - SSHH DIFERENCIADO 6.15X4.40					
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD		P. TOTAL
66	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	11.000	298.100
	b- Replanteo	M2	27,10	11.000	298.100
	c- Obrador	un.	1,00	3.300.000	3.300.000
	d- Vallado de Obra	ML.	29,00	55.000	1.595.000
	e- Cartel de Obra 1.50x2.00 de chapa	un.	1,00	1.100.000	1.100.000
	f- Placa de Inauguración	un.	1,00	770.000	770.000
67	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	9,00	275.000	2.475.000
68	Estructura de H° A° :				
	a- Encadenados de H° A°	M3	2,70	1.650.000	4.455.000
69	Muros de nivelación :				
	a- De 0,30 cm.	M2	11,00	154.000	1.694.000
70	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,20	55.000	396.000
71	Aislación asfaltica :				
	a- De paredes	M2	5,50	27.500	151.250
72	**Muros de elevación :**				
	a- De 0,15 para revocar	M2	63,00	88.000	5.544.000
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes pr	M2	50,64	93.500	4.734.840
	c- Envarillado de aberturas 2 Ø 8 por hilada	ML.	15,60	33.000	514.800
73	**Techo :**				
	a- Techo de chapa Zinc galvanizada N° 24 trapezoidal prepintada color cerámico sobre estructura metálica (sujeta a cálculo previa aprobación del fiscal) y machimbre. Pend: 30%. Membrana de aluminio de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm, incluir cenefa.	M2	43,00	165.000	7.095.000
74	Revoques :				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	135,00	22.000	2.970.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML.	20,40	11.000	224.400
75	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	22,50	38.500	866.250
76	Piso de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.30	M2	22,50	55.000	1.237.500
77	Zocalo de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.10	ML.	2,60	16.500	42.900
78	Aberturas metálicas y maderas:				
	a- Puerta metálica, chapa doblada N°20 con marcos de metal de 0.80x2.10 m c/ herrajes y cerradura exterior.	UN.	3,00	880.000	2.640.000
	b- Puerta para boxes enchapados en fromica, con marcos de madera 2"x6" de 0.60x1.60 m c/herrajes.	UN.	5,00	715.000	3.575.000
	c- Ventanas balancines	M2	3,17	275.000	871.750
79	Guarda obra de alisado de cemento con contrapis	M3	13,50	38.500	519.750
80	Rampa peatonal	UN.	1,00	440.000	440.000
81	Alfeizar de ventanas :				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	18,00	33.000	594.000
82	Pinturas :				
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y	M2	63,00	11.000	693.000
	b- De paredes revocadas al latex	M2	63,00	16.500	1.039.500
	c- De aberturas de madera con barníz sintético	M2	5,20	16.500	85.800
	d- De aberturas metálicas con epoxi	M2	7,36	22.000	161.920
	e- De ladrillos vistos con látex cerámico (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico)	M2	50,64	22.000	1.114.080
	f- De machimbres con barniz	M2	37,00	22.000	814.000
	g- De correas y listón de boca de metal con epoxi	M2	43,00	22.000	946.000
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	17,50	22.000	385.000
83	**Revestimientos :**				
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82,00	66.000	5.412.000
84	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17	220.000	697.400
85	**Desague Pluvial**				

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
RUC: 2.481.369-9 Telf.: 0985765124
Email.: rodolfoayalap@gmail.com

	a- Canaleta y caño de bajada Nº 24 - desarrollo 40	ML.	17,50	77.000	1.347.500
86	**Instalación eléctrica**				
	Instalación del tablero TS de 3 AG.	Boc.	2,00	275.000	550.000
	Alimentación del medidor al TP con cable de 2x4 r	ML.	20,00	33.000	660.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	71.500	715.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	2,00	71.500	143.000
	Alimentación de los circuitos de calefón ducha	Boc.	4,00	132.000	528.000
	Pilar de Mampostería de 0.45x0.45x1.70 mts.	un.	1,00	825.000	825.000
	Acometida monofásica c/ caño galvanizado de 2 1/2" y pre emsamblado de 2x6 mm	un.	1,00	550.000	550.000
87	**Artefactos electricos**				0
	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Un.	10,00	66.000	660.000
	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	550.000	550.000
	Provisión y montaje de calefón ducha	un.	1,00	550.000	550.000
88	**Instalación sanitaria :**				
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspecciòn y artefactos sanitarios completo	GL.	1,00	8.800.000	8.800.000
	b- Camara séptica de 2,00 x 5,00, incluye cañeria externa y registros según plano general	GL.	1,00	2.750.000	2.750.000
	c- Pozo absorvente de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	1.650.000	1.650.000
	Barras de asiento	UN.	2,00	275.000	550.000
89	Limpieza final	M2	27,10	11.000	298.100
	TOTAL GENERAL				**599.031.510**

Dra. Erika Rufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

RAP STUDIO
Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
[illegible] 269-9 Telf.: 0985765124
[illegible]rodolfoayalap@gmail.com