# MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÃ

Alto Paraná Py – Creada por Ley 116/90 - Promulgada el 04/ 01/91

## Contrato N° 20/2022

Entre la **Municipalidad de Minga Porã**, domiciliada en la **Avda. Emiliano R. Fernández** Ciudad de Minga Pora, Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal el **Prof. Clementino Portillo Ortiz**, con Cédula de Identidad N° 3.550.971 y el Secretario General el *Lic. Abg. Remígio Ramírez con C.I. N° 4.781.247* denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la *empresa ARQUITEC CONSTRUCCIONES RUC N° 4177815-4.* domiciliada en el Barrio Km 9 Acaray del Distrito de ciudad del Este, Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto *por la Sra. María Betharram Martínez Parra C.I N° 4.177.815.* denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "las partes" e, individualmente, "parte", acuerdan celebrar el presente "Contrato de *CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - BARRIO SAN FRANCISCO TRAMO I Y TRAMO II, BARRIO SAN MIGUEL LOTE 8 Y LOTE 9* ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### 1. OBJETO

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido *CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO* parte del **Contratista** para la **Municipalidad de Minga Porã**, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con el nombre de *LICITACION CONCURSO DE OFERTA N° 07 - CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - BARRIO SAN FRANCISCO TRAMO I Y TRAMO II, BARRIO SAN MIGUEL LOTE 8 Y LOTE 9 - PLURI ANUAL. ID N° 418325-*

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° *418325 El crédito presupuestario para los pagos a cuenta del ejercicio fiscal 2023 estarán sujeto a la inclusión y aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al Ejercicio Fiscal 2023 - por parte de la Junta Municipal de la Ciudad de Minga Pora.*

ARQUI-TEC
CONSTRUCCIONES
María Martínez
Representante

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÃ
SECRETARIA
ALTO PARANÁ PARAGUAY

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento *LICITACION CONCURSO DE OFERTA N° 06/2022*, convocado por la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES de la Municipalidad de Minga Pora, según resolución N° 576/2022 de fecha 02 de septiembre. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M. N° 722/2022 de fecha 24 de octubre del 2022. Y Resolución J.M. N° 42/2022 de Fecha 2 de noviembre del 2022.-

## 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción del presente contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de **la recepción definitiva de las obras.**

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)-

| ARQUI TEC CONSTRUCCIONES RUC Nº 4177815-4 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| LOTE N° 1 | Construcción de Pavimento tipo Empedrado - Barrio San Francisco Tramo I | UNID | CANT. | P. UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| | *Trabajos Preliminares* | | | | |
| 1 | Cartel de Obra: 2,00 x 1,00 | m2 | 2,00 | 600.000 | 1.200.000 |
| 2 | Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación | m2 | 464,00 | 3.500 | 1.624.000 |
| 3 | Preparación de Suelo con Motoniveladora | m2 | 464,00 | 3.500 | 1.624.000 |
| | *Pavimento Tipo Empedrado con colchón de tierra colorada* | | | | |
| 4 | Colchón: Tierra Colorada | m3 | 92,80 | 3.500 | 324.800 |
| 5 | Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²) | m2 | 464,00 | 35.000 | 16.240.000 |
| 6 | Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²) | m2 | 464,00 | 3.500 | 1.624.000 |
| | *Cordón de Ho.* | | | | |
| 7 | Cordón prefabricado de Ho. 10x 30 [cm] c/ protección lateral | ml | 116,00 | 32.000 | 3.712.000 |
| | *Compactación* | | | | |
| 8 | Compactación preliminar | m2 | 464,00 | 3.500 | 1.624.000 |
| 9 | Compactación Final | m2 | 464,00 | 3.500 | 1.624.000 |
| | *Limpieza* | | | | |

| LOTE N°2 | Construcción de Pavimento tipo Empedrado - Barrio San Francisco Tramo II | UNID | CANT. | P. UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | *Trabajos Preliminares* | | | | |
| 1 | Cartel de Obra: 2,00 x 1,00 | m2 | 2,00 | 600.000 | 1.200.000 |
| 2 | Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación | m2 | 1.470,00 | 3.500 | 5.145.000 |
| 3 | Preparación de Suelo con Motoniveladora | m2 | 1.470,00 | 3.500 | 5.145.000 |
| | *Pavimento Tipo Empedrado con colchón de tierra colorada* | | | | |
| 4 | Colchón: Tierra Colorada | m3 | 294,00 | 3.500 | 1.029.000 |
| 5 | Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²) | m2 | 1.470,00 | 35.000 | 51.450.000 |
| 6 | Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²) | m2 | 1.470,00 | 3.500 | 5.145.000 |
| | *Cordón de Ho.* | | | | |
| 7 | Cordón prefabricado de Ho. 10x 30 [cm] c/ protección lateral | ml | 490,00 | 32.000 | 15.680.000 |
| | *Compactación* | | | | |
| 8 | Compactación preliminar | m2 | 1.470,00 | 3.500 | 5.145.000 |
| 9 | Compactación Final | m2 | 1.470,00 | 3.500 | 5.145.000 |
| | *Limpieza* | | | | |
| 10 | Limpieza final de obra | m2 | 1.470,00 | 1.500 | 2.205.000 |
| TOTAL | | | | | 97.289.000 |

| Lote | Construcción de Pavimento tipo Empedrado - San Miguel | Unid | Cant. | P. UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|

ARQUI-TEC
CONSTRUCCIONES
María Martínez
Representante

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÃ
SECRETARIA
ALTO PARANÁ PARAGUAY

| N° 3 | Lote 8 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | *Trabajos Preliminares* | | | | |
| 1 | Cartel de Obra: 2,00 x 1,00 | m2 | 2,00 | 600.000 | 1.200.000 |
| 2 | Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación | m2 | 1.200,00 | 3.500 | 4.200.000 |
| 3 | Preparación de Suelo con Motoniveladora | m2 | 1.200,00 | 3.500 | 4.200.000 |
| | *Pavimento Tipo Empedrado con colchón de tierra colorada* | | | | |
| 4 | Colchón: Tierra Colorada | m3 | 240,00 | 3.500 | 840.000 |
| 5 | Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²) | m2 | 1.200,00 | 35.000 | 42.000.000 |
| 6 | Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²) | m2 | 1.200,00 | 3.500 | 4.200.000 |
| | *Cordón de Ho.* | | | | |
| 7 | Cordón prefabricado de Ho. 10x 30 [cm] c/ protección lateral | ml | 400,00 | 32.000 | 12.800.000 |
| | *Compactación* | | | | |
| 8 | Compactación preliminar | m2 | 1.200,00 | 3.500 | 4.200.000 |
| 9 | Compactación Final | m2 | 1.200,00 | 3.500 | 4.200.000 |
| | *Limpieza* | | | | |
| 10 | Limpieza final de obra | m2 | 1.200,00 | 1500 | 1.800.000 |
| TOTAL | | | | | **79.640.000** |
| **Lote N° 4** | **Construcción de Pavimento Tipo Empedrado - Lote 9 Primera Línea Manzana B** | **Unid** | **Cant.** | **P. UNITARIO** | **PRECIO TOTAL** |
| | *Trabajos Preliminares* | | | | |
| 1 | Cartel de Obra: 2,00 x 1,00 | m2 | 2,00 | 600.000 | 1.200.000 |
| 2 | Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación | m2 | 1.050,00 | 3.500 | 3.675.000 |
| 3 | Preparación de Suelo con Motoniveladora | m2 | 1.050,00 | 3.500 | 3.675.000 |
| | *Pavimento Tipo Empedrado con colchón de tierra colorada* | | | | |
| 4 | Colchón: Tierra Colorada | m3 | 210,00 | 3.500 | 735.000 |
| 5 | Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²) | m2 | 1.050,00 | 35.000 | 36.750.000 |
| 6 | Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²) | m2 | 1.050,00 | 3.500 | 3.675.000 |
| | *Cordón de Ho.* | | | | |
| 7 | Cordón prefabricado de Ho. 10x 30 [cm] c/ protección lateral | ml | 300,00 | 32.000 | 9.600.000 |
| | *Compactación* | | | | |
| 8 | Compactación preliminar | m2 | 1.050,00 | 3.500 | 3.675.000 |
| 9 | Compactación Final | m2 | 1.050,00 | 3.500 | 3.675.000 |
| | *Limpieza* | | | | |
| 10 | Limpieza final de obra | m2 | 1.050,00 | 2.200 | 1.575.000 |
| TOTAL | | | | | **68.235.000** |

El monto ***total, 275.456.800 (Doscientos setenta y cinco millones cuatrocientos cincuenta y seis mil ochocientos)). IVA incluido,*** Correspondiente a los Lotes: **Lote 1:** guaraníes 30.292.800 (Treinta millones doscientos noventa y dos mil ochocientos guaraníes) **Lote 2:** guaraníes 97.289.000 (Noventa y siete millones doscientos ochenta y nueve mil) **Lote 3:** guaraníes 79.640.000 (Setenta y nueve millones seiscientos cuarenta mil guaraníes) **Lote 4:** guaraníes 68.235.000 (Sesenta y ocho millones doscientos treinta y cinco mil guaraníes)-

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

El plazo de ejecución es de **150 (ciento cincuenta) días calendarios**, se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio a ser emitida por la MUNICIPALIDAD por intermedio de la Dirección de Obras. **tendrá lugar EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MINGA PORA,** *BARRIO SAN FRANCISCO TRAMO I Y TRAMO II, BARRIO SAN MIGUEL LOTE 8 Y LOTE 9".* La **recepción definitiva** de las obras tendrá lugar en el plazo de: **15 (quince)** días, corridos contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria. –

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de: **La Secretaria General.**

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

ARQUI-TEC
CONSTRUCCIONES
María Martínez
Representante

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORA
SECRETARIA
ALTO PARANA PARAGUAY

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**
NO APLICA

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

El porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de: **5% (cinco)** del valor total del contrato. La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor mediante póliza de seguro, dentro de los **diez (10)** días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.
El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de: **210 (DOSCIENTOS DIEZ) días** calendario.

**12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA (NO APLICA)**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. NO APLICA
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

**14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**
*CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - BARRIO SAN FRANCISCO TRAMO I Y TRAMO II, BARRIO SAN MIGUEL LOTE 8 Y LOTE 9*, La obra se ejecutará en: EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MINGA PORA.

**15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

ARQUI-TEC
CONSTRUCCIONES
María Martínez
Representante

MUNICIPALIDAD DE MINGA PORÃ
SECRETARIA
ALTO PARANA PARAGUAY

**16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto **en la Ciudad de Minga Porã República** del Paraguay a los 29 **(veintinueve) días del mes noviembre del año 2022.**

**Abg. Remigio Ramírez**
**Secretario General**

**Prof. Clementino Portillo Ortiz**
**Intendente Municipal**

*ARQUI TEC CONSTRUCCIONES*
*RUC N° 4177815-4.*
*María Betharram Martínez Parra*
ARQUI-TEC
CONSTRUCCIONES
María Martínez
Representante