CAJA BANCARIA
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES

Tel: 492051/4 - Fax: 443398
www.cajabancaria.gov.py
Humaitá 377 c/ Alberdi
Asunción - Paraguay

Contrato N° CJB/ADM 10/2013

Entre CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES, domiciliada en Humaitá N° 377 entre Chile y Alberdi, República del Paraguay, representada para este acto por su Presidente Abog. Angel Ramón Chamorro Ortiz, con Cédula de Identidad N° 308.572 y el Miembro del Consejo de Administración Lic. Ramón Máximo González Arias, con Cédula de Identidad N° 216.102, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma ELECTROSERVICE INGENIERIA, domiciliada en Iturbe N° 1832 casi Sexta Proyectada, Asunción - República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. Rodolfo Benjamín Ortigoza Morales, con Cédula de Identidad N° 2.121.507, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LA CAJA BANCARIA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen LA CONTRATANTE y EL PROVEEDOR, con relación a la prestación de **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE LA CAJA BANCARIA"**, conforme a las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones del Llamado a Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2013.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO), las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

Lic. MARY G. de AGÜERO
Encargada de Despacho

Vº Bº
Asoría Legal

Lic. RAMÓN M. GONZÁLEZ ARIAS
Miembro Titular del Consejo

Abog. ANGEL R.C. HAMORRO ORTIZ
Presidente

ELECTROSERVICE INGENIERIA
Tel: 372 860 - Iturbe 1832 c/ 5ta

CAJA BANCARIA
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES

Tel: 492051/4 - Fax: 443398
www.cajabancaria.gov.py
Humaitá 377 c/ Alberdi
Asunción - Paraguay

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departa mento	Monto
2013	1	1	0	0	240	30	1	99	240.000.000

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 257819

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Llamado a Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2013, convocado por la CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES. La adjudicación fue realizada según Resolución N° 01 Acta N° 45 de fecha 26.06.2013.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

N°	Código de Catálogo	Detalle	Unid.	Present.	Cant.	ELECTROSERVICE ING. P. Unitario
		LOTE 1				
1	**72102802-001**	**Restauración y Reparación de Edificios**				
	1	Submuración con cimiento de piedra bruta colocada dosaje 1/2:1:4	m3	Evento	1	255.000
	2	Mampostería de nivelación de ladrillos comunes de 0,30 m. dosaje 1:2:8	m2	Evento	1	105.000
	3	Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0,15 m. dosaje 1:2:10	m2	Evento	1	77.500
	4	Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0,30 m. dosaje 1:2:10	m2	Evento	1	105.000
	5	Mampostería de elevación de ladrillos 6 tubos de 0,15 a la vista dosaje 1:2:8	m2	Evento	1	89.000
	6	Muralla lad. Comunes 0,15 m dosaje 1:2:10 - h=2,00 - cimiento PBC c/ pilastras de HºAº 0,15 m x 0,25 m cada 3 m.	ml	Evento	1	377.000
	7	Pilar de ladrillos comunes de 0,30 m, * 0,30 m. a la vista dosaje 1:1:6	ml	Evento	1	125.000
	8	Reparación de fisuras en paredes con refuerzo de varilla de 8 mm de diámetro	ml	Evento	1	55.000
	9	Provisión y colocación de dintel de H°A° prefabricado	ml	Evento	1	155.000

Lic. MARCEL de AGÜERO
Encargado de Despacho

Lic. RAMÓN M. GONZÁLEZ ARIAS
Miembro Titular del Consejo

Abog. ANGEL R. CHAMORRO ORTIZ
Presidente

ELECTROSERVICE INGENIERIA
Tel.: 372 880 - Interno 1832 c/ 3

V° B°
Asesoría Legal

CAJA BANCARIA
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES

Tel: 492051/4 - Fax: 443398
www.cajabancaria.gov.py
Humaitá 377 c/ Alberdi
Asunción - Paraguay

	10	Demolición de mampostería de 0,15 con recuperación	M2	Evento	1	7.500
	11	Demolición de mampostería de 0,30 con recuperación	M2	Evento	1	7.500
	12	Demolición de mampostería de 0,45 con recuperación	M2	Evento		12.500
	13	Remoción de revoque deteriorado por la humedad	m2	Evento	1	23.000
	14	Aislación de paredes con azotada impermeable con hidrófugo dosaje 1:3, espesor 0,5 cm	M2	Evento	1	21.000
	15	Revoque a una capa, espesor 1,5 cm con hidrófugo, dosaje 1:4:16, acabado filtrado	m2	Evento	1	23.000
		Reparación e impermeabilización de techo plano y de tejas con tejuelones				
	16	Demolición de piso del tipo baldosón de hormigón de azotea con acarreo y retiro	M2	Evento	1	7.500
	17	Carpeta de cemento alizado con material hidròfugo con un espesor promedio de 3 cm. para asiento de membrana asfaltica contemplando la acentuación (si necesario fuere) de la pendiente hacia los sumideros y canales de desague pluvial. (Trabajo en azotea de edificio)	m2	Evento	1	33.500
	18	Provisión y colocaciónde membrana asfáltica aluminizada de 4 mm	m2	Evento	1	17.500
	19	Provisión y colocación de piso de material cerámico del tipo layota 20 x 20 cm previa aplicación de material de adherencia sobre membrana asfáltica	M2	Evento	1	89.000
	20	Rellenado de juntas de dilatación con material acorde a la función	ml.	Evento	1	55.000
	21	Aislación Horizontal con hidrófugo inorgánico	m2	Evento		55.000
	22	Demoliciòn de cielorraso de yeso	m2	Evento	1	5.500
	23	Desmontar tejas, tejuelones y tirantes con recuperaciòn	m2	Evento	1	15.500
	24	Prov. y coloc. teja española sobre tejuelon con madera de tirantes de yvyrapyta de 2"x 6"	m2	Evento	1	167.000
	25	Provisiòn y colocaciòn de cielorraso en yeso	m2	Evento		77.000
		CIELORRASO.				
	26	Cierlorraso Armado con estructura de madera dosage. 1:1:4	m2	Evento		27.000
	27	Cielorraso de placas de yeso c/ poliestireno - perfil T	M2	Evento	1	85.000
	28	Cielorraso de fibra de vidrio en planchas lisas en color a elección acorde a las necesidades	M2	Evento	1	115.000
		Mantenimiento de Tanques / Reservorios de agua				
	29	Limpieza interior de tanque elevado de agua y aplicaciòn de pintura con propiedades impermeables que no alteren las condiciones del agua para el consumo humano (superficie interior a tratar por cada tanque aproximadamente 48 m2). Se deben incluir los trabajos provisorios de adaptación de las cañerías de agua (puente) de un tanque a otro para evitar la falta de suministro a los Departamentos afectados. Contemplar además cambio de llave de paso de 2" y accesorios (unión doble y alma doble 2")	un.	Evento	1	880.000
		Revoques				
	30	Salpicado base para revoque en paredes de ladrillos huecos y losa de H°A°	M2	Evento	1	15.500
	31	Revoque de paredes y techo de losa de hormigón dosaje 1:4:12	m2	Evento	1	21.000
	32	Revoque de cielorraso de metal despleagado armado o en losa de hormigón armado	m2	Evento	1	23.000
		Reparaciones de Techos de chapas y ceràmicos			1	
	33	Prov. y col. de chapas metálicas onduladas N° 28 s/ estructura existente de madera o metal	m2	Evento	1	68.500

Lic. MARX O. de AGÜERO
Encargado de Despacho

Lic. RAMÓN M. GONZÁLEZ ARIAS
Miembro Titular del Consejo

Abog. ANGEL R. CHAMORRO ORTIZ
Presidente

ELECTROSERVICE INGENIERIA
Tel: 372.880 - Nro. de 1832 c/ 3

CAJA BANCARIA
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES

Tel: 492051/4 - Fax: 443398
www.cajabancaria.gov.py
Humaitá 377 c/ Alberdi
Asunción - Paraguay

	34	Prov. y col. de chapas fibrocemento ondulada sobre estructura existente de madera o metal	m2	Evento	1	23.000
	35	Provisión y colocación de chapas metálicas con estructuras metálicas reticuladas portantes (pilares, vigas y correas)	m2	Evento	1	177.000
	36	Levantar tejas rotas, colocación de nuevas tejas previa colocación de membrana aislante aluminizado de 2 mm	m2	Evento	1	87.000
		Reparaciones de Pisos / Zócalos / contrapisos				
	37	Levantar piso con hundimiento / nivelación del contrapiso para asiento de piso	m2	Evento	1	17.000
	38	Contrapiso de cascotes de 7 cm sobre terreno natural	m2	Evento	1	18.000
	39	Prov. y colocación de piso de granito en baldosas	m2	Evento	1	115.000
	40	Prov. y colocación de piso de baldosas calcáreas	m2	Evento	1	87.000
	41	Prov. y colocación de piso cerámico esmaltado	m2	Evento	1	87.000
	42	Prov. y colocación de piso de layota esmaltada del tipo importado	m2	Evento	1	22.000
	43	Prov. y colocación de piso de layota nacional 28 x28	m2	Evento	1	22.000
	44	Plancha granitica para escalera pulida en fabrica con colocación	ml	Evento	1	115.000
	45	Piso alisado de cemento	m2	Evento	1	27.500
	46	Piso de veredita calcárea amarilla ka'a	m2	Evento	1	77.000
	47	Pulido de piso con retiro de alfombra y limpieza de piso de material adhesivo	M2	Evento	1	33.500
	48	Pulido de pisos, lustrado y encerado, incluyendo zócalos y escaleras.	m2	Evento	1	33.500
		Reparaciones en Instalaciones Sanitarias				
	49	Desmontar y volver a montar artefactos de baño con nuevas conexiones	un	Evento	1	65.000
	50	Demoliciòn de azulejos	M2	Evento	1	5.500
	51	Revestido de azulejos blancos sobre revoque base existente	M2	Evento	1	75.000
	52	Desmontar instalación de cañerias obsoletas de agua corriente en baños	Un	Evento	1	155.000
	53	Instalación completa de cañerías para alimentación de agua corriente en baños tipo social.	Un	Evento	1	220.000
	54	Cámara de inspección de desagüe cloacal con tapa de hormigón de 40 * 40	Un	Evento	1	55.000
	55	Cámara de inspección de desagüe pluvial con tapa metálica de varillas de 30 * 30	un	Evento	1	55.000
	56	Provisión y colocación de Caño pvc de 40 mm	ml	Evento	1	33.000
	57	Provisión y colocación de Caño pvc de 50 mm	ml	Evento	1	55.000
	58	Provisión y colocación de Caño pvc de 100 mm	ml	Evento	1	112.000
	59	Provisión y colocación de rejilla de piso sifonada	un	Evento	1	120.000
	60	Provisión y colocación de caños pvc de 200 mm para desague pluvial en columna de bajada de edificio	ml	Evento	1	185.000
	61	Provisión y colocación de cañerías pvc roscable de 1"	ml	Evento	1	77.000
	62	Provisión y colocación de cañerías pvc roscable de ¾"	ml	Evento	1	66.000
	63	Provisión y colocación de cañerías pvc roscable de 1/2"	ml	Evento	1	55.000
	64	Pozo absorbente de 1,50 m de diametro y h= 2,50 m	un	Evento		220.000
	65	Cámara séptica de 1m x 1,60m x 1,20 m	un	Evento	1	450.000
	66	Inst. de desague cloacal para baño completo hasta el primer registro	un	Evento	1	330.000
	67	Inst. de desague para pileta de lavar – completo	un	Evento		330.000

Lic. MARY G. de AGÜERO
Encargada de Desarrollo

Vº Bº
Asesoría Legal

Lic. RAMÓN E. GONZÁLEZ ARIAS
Miembro Titular del Consejo

Abog. ANGEL P. CHAMORRO ORTIZ
Presidente

ELECTROSERVIC INGENIERIA
Tel: 372.880 - Turbo 1832 c/ 3

CAJA BANCARIA
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES

Tel: 492051/4 - Fax: 443398
www.cajabancaria.gov.py
Humaitá 377 c/ Alberdi
Asunción - Paraguay

	68	Inst. de desague para pileta de cocina – completo, con desengrasador	un	Evento	1	455.000
		Instalaciòn de sistema de agua corriente para baño completo				
	69	Instalación de sistema de agua corriente para baño social o de servicio	un	Evento	1	330.000
	70	Construcción de caseta para medidor de agua corriente de conexión a la red	un	Evento	1	120.000
		Artefactos de baño blancos				
	71	Provisión y coloc. Inodoro cisterna baja c/ accesorios (color)	un	Evento	1	450.000
	72	Provisión y coloc. Inodoro cisterna alta c/ accesorios (color)	un	Evento	1	330.000
	73	Provisión y coloc. de lavatorio c/ accesorios (color)	un	Evento		255.000
	74	Prov. y coloc. Pileta de lavar de granito reconstituido de una bacha 1,00 m con canilla bronce incluyendo mampostería de base revocada	un	Evento	1	650.000
	75	Prov. y coloc. de Pileta de acero inoxidable de una bacha 1,00 m con canilla pico movil incluyendo mampostería de base revocada	un	Evento	1	370.000
	76	Revestido de mesada de cocina con azulejos blancos	m2	Evento	1	77.000
		Desague pluvial y cloacal			1	
	77	Prov. y coloc. De canaletas y bajadas metálicas chapa N° 28	ml	Evento	1	66.000
	78	Boca desague abierta 20x20x20 cm. con rejilla de 20x20 cm	un	Evento		85.000
	79	Registro de 30x30x30 cm con tapa de H° 30x30x3 cm	un	Evento	1	120.000
	80	Provisión y colocación de Tubo PVC 40 mm	ml	Evento	1	33.000
	81	Provisión y colocación de Tubo PVC 50 mm	ml	Evento	1	33.000
	82	Provisión y colocación de Tubo PVC 100 mm	ml	Evento	1	55.000
		Reparaciones en Instalaciones eléctricas				
	83	Pilastra mamp. 0,45 * 0,45 * 1.70 m. p/ medidor eléctrico con cimiento y nivelación	un	Evento	1	350.000
	84	Registro eléctrico 30x30x70 cm con tapa registro de metal		Evento	1	155.000
	85	Puesto de medición Monofásico con acometida de hasta 25m y llave limitadora hasta 35 A.	un	Evento	1	450.000
	86	Puesto de medición definitiva Trifásica con acometida de hasta 3,00 m y limitadora de 45 A.	un	Evento		780.000
	87	Línea subterranea monofasica con cable de 4 mm caño negro plástico de 3/4"	ml	Evento	1	33.000
	88	Línea subterranea trifásica con cable de 6 mm caño negro plástico de 1"	ml	Evento		87.000
	89	Línea monofásica embutida en mampostería con cable de 4 mm corrugado de 5/8"	ml	Evento	1	33.000
	90	Provisión y colocación de Tablero Principal con 6 llaves TM	un	Evento	1	220.000
	91	Provisión y colocación de bocas de lámparas y tomas de corriente incluyendo una lámpara con su interruptor (incluye colocación de electroducto y cableado hasta 5 m del Tabl. Princip.	un	Evento	1	77.000
	92	Prov. y coloc. de circuitos independientes para calefón / AA/ Ducha eléctrica	un	Evento		155.000
	93	Provisión y colocación de Llave TM armado con armado de circuito	un	Evento	1	77.000
		Carpintería de Madera				
	94	Prov. y coloc. de Marco recto de 0,15 de ybyrapyta p/ puerta de 0,70 y 0,80 * 2,10 m.	un	Evento	1	155.000
	95	Prov. y coloc. Marco recto de 0,15 de ybyrapyta p/ ventana de 1,20 alto * 1,50 m. ancho	un	Evento	1	180.000

Lic. MARY G. de AGÜERO
Encargada de Despacho

V° B°
Asesoría Legal

Lic. RAMÓN M. GONZÁLEZ ARIAS
Miembro Titular del Consejo

Abog. ANGEL DE AMORRO ORTIZ
Presidente

ELECTROSERVICE INGENIERIA
Tel.: 372 860 - Ituzaingo 1832 c/ 3...

CAJA BANCARIA
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES

Tel: 492051/4 - Fax: 443398
www.cajabancaria.gov.py
Humaitá 377 c/ Alberdi
Asunción - Paraguay

	96	Prov. y col. de Puerta placa de cedro de 0,70 / 0,80m c/ cerradura manija, y herrajes	un	Evento	1	250.000
	97	Prov. y coloc. Puerta tablero común 0,70 / 0,80 * 2,10 c/ cerraduras manija y herrajes	un	Evento	1	250.000
	98	Prov. y coloc. de puerta o ventana persiana con fallebas, varillas y pasadores	m2	Evento	1	275.000
	99	Prov. y coloc. de puerta o ventana vidriera con fallebas, varillas y pasadores	m2	Evento	1	315.000
	100	Servicio de Cerrajería para puerta placa. Cerradura tipo manija	un	Evento	1	55.000
	101	Servicio de Cerrajería para puerta tablero. Cerradura tipo pomo	un	Evento	1	120.000
	102	Ajuste y mantenimiento de ventana / puerta - persiana	M2	Evento		15.000
		Reparación de mobiliarios				
	103	Lustrado de escritorios	Un.	Evento	1	65.000
		Carpintería metálica				
	104	Prov. y coloc. Ventana balancín hasta 1,00 m2 con angulo de 5/8 y T 3/4 * 1/8"	M2	Evento	1	255.000
	105	Provisión y colocación de cúpula de policarbonato sobre estructura de caños metálicos con adaptaciones para la función de ventilación de patio interno	m2	Evento		155.000
	106	Prov. y coloc. de media sombra s/ estructura de caño en voladizo y entramado de alambres lisos	m2	Evento	1	77.000
	107	Provisión y colocación de módulos de 3,20 m x 1,20 m de malla electrosoldadas armadas en bastidores de caño metálico de 40x40 mm con refuerzos intermedios	un	Evento	1	165.000
	108	Portón artístico sencillo con porta candado	M2	Evento	1	230.000
		Pintura				
	109	Enduido de paredes para interiores	M2	Evento	1	14.000
	110	Pintura interior de paredes y techo plano al látex con enduido	M2	Evento	1	18.000
	111	Pintura interior de paredes y techo sin enduido	M2	Evento	1	14.000
	112	Pintura interior de paredes y techo plano al làtex en colores preparados por computadora incluyendo retoques de enduido	M2	Evento	1	14.000
	113	Pintura exterior de paredes y techo plano al làtex en colores preparados por computadora incluyendo retoques de enduido hasta 5,00 metros de altura	M2	Evento	1	14.000
	114	Pintura exterior de paredes y techo plano al làtex en colores preparados por computadora incluyendo retoques de enduido a partir de 5,00 metros de altura	M2	Evento	1	17.500
	115	Pintura exterior de paredes al látex sin enduido hasta 5 m. de altura	M2	Evento	1	15.500
	116	Pintura exterior al látex sin enduido a partir de 5 m. de altura	m2	Evento	1	19.000
	117	Pintura de paredes al esmalte sintético	m2	Evento	1	14.500
	118	Pintura de machimbre al barniz	m2	Evento	1	14.500
	119	Pintura de aberturas de madera incluyendo marco al barniz	m2	Evento	1	15.000
	120	Pintura de aberturas de madera incluyendo marco al esmalte sintético	m2	Evento	1	14.500
	121	Pintura de canaletas y bajadas al esmalte sintético	m2	Evento	1	14.500
		Vidrios y cortinas				
	122	Provisión y colocación de paños fijos de vidrios templados color bronce con accesorios de bronce y adaptaciones necesarias	M2	Evento	1	550.000
	123	Provisión y colocación de puerta de blindez de dos hojas con accesorios y cerradura en bronce	M2	Evento	1	650.000

Lic. MARY C. de AGÜERO
Encargada de Despacho

V° B° Asesoría Legal

Lic. RAMÓN R. GONZÁLEZ ARIAS
...lar del Consejo

Abog. ANGEL R. CHAMORRO ORTIZ
Presidente

ELECTROSERVICE INC...IA
Tel: 372-880 - Hu.be 1832 c/ 3...

CAJA BANCARIA
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES

Tel: 492051/4 - Fax: 443398
www.cajabancaria.gov.py
Humaitá 377 c/ Alberdi
Asunción - Paraguay

	124	Provisión y colocación de vidrios simples de 3 mm	m2	Evento	1	77.000
	125	Provisión y colocación de vidrios traslucidos 3mm	m2	Evento	1	77.000
	126	Prov. y coloc. de cortinas verticales	m2	Evento	1	155.000
		Desagotes				
	127	Desagote de cámara séptica y pozo ciego	M3	Evento	1	550.000
		Sanitación (Fumigaciones)				
	128	Fumigación de lotes baldios standard 360 m2 contra insectos rastreros y voladores	un	Evento	1	650.000
	129	Fumigación de la Sede Social contra insectos rastreros y voladores	Ha	Evento	1	750.000
	130	Fumigación de oficinas en edificios contra insectos rastreros, voladores y roedores	m2	Evento	1	5.500
		Limpieza de Bienes inmuebles			1	
	131	Limpieza de baldíos - 360 m2 - Asunción / Area Metropolitana	un	Evento	1	380.000
	132	Limpieza de baldíos por hectàrea - Asunción / Area Metropolitana	un	Evento	1	1.550.000
	133	Poda de árboles de gran porte y retiro de residuos – Asunción / Area Metropolitana	un	Evento	1	550.000
	134	Cerco de alambre de púas de 5 hilos c/ postes de madera h= 1,50m cada 2,50 metros	ml	Evento	1	85.000
				TOTAL LOTE 1		21.437.000

***Monto Mínimo**	**G. 120.000.000.-**
***Monto Máximo**	**G. 240.000.000.-**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Guaraníes ciento veinte millones (G. 120.000.000.-) y el monto máximo es de Guaraníes doscientos cuarenta millones (G. 240.000.000.-).

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

Lic. MARY G. de AGÜERO
Encargada de Despacho

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la firma hasta el 31 de diciembre de 2013

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

El lugar de las obras refiere a los Edificios Humaitá, Parapití, Fortín Boquerón, Sede Social e Inmuebles Adjudicados (gran Asunción e interior del país).

V° B°
Asesoría Legal

Lic. RAMÓN M. GONZALEZ ARIAS
Miembro Titular del Consejo

Abog. ANGEL R. CHAMORRO ORTIZ
Presidente

ELECTROSERVICE INGENIERIA
Tel: 372.880 - Ruta Nº 1832 c/ 3ª

Tel: 492051/4 - Fax: 443398
www.cajabancaria.gov.py
Humaitá 377 c/ Alberdi
Asunción - Paraguay

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Unidad de Conservación y Servicios dependiente de la Gerencia de Administración y Finanzas.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % (diez por ciento) del monto total del contrato.-

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Lic. MARY G. de AGÜERO
Encargada de Despacho

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

V° B°
Asesoría Legal

Lic. RAMÓN M. GONZÁLEZ ARIAS
Miembro Titular del Consejo

Lic. ANGEL R. CHAMORRO ORTIZ
Presidente

ELECTROSERVICE INCORPORA
Tel: 372.880 - Hs. de 1832 a 5ta

CAJA BANCARIA
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES

Tel: 492051/4 - Fax: 443398
www.cajabancaria.gov.py
Humaitá 377 c/ Alberdi
Asunción - Paraguay

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Lic. MARY G. de AGÜERO
Encargada de Despacho

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción - República del Paraguay al día ocho del mes de julio del año 2013.

Firmado en nombre de la Contratante:

Abog. Angel Ramón Chamorro Ortiz
Presidente

Lic. Ramón M. González Arias
Miembro Titular del Consejo

V° B°
Asesoría Legal

Firmado en nombre del Proveedor:

ELECTROSERVICE INGENIERIA
Tel: 372.880 - Humaitá 1832 c/ Sta

Ing. Rodolfo Benjamín Ortigoza Morales
Propietario