Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

CONTRATO N° 19 /2019

REPÚBLICA DEL PARAGUAY
MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS

PROGRAMA DE EXPANSIÓN DE LA ATENCIÓN EDUCATIVA OPORTUNA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE NIÑOS Y NIÑAS DESDE LA GESTACIÓN HASTA LOS 5 AÑOS A NIVEL NACIONAL: ALCANCE AMPLIADO.

CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 02/2019

"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS, 185 ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA" – PLURIANUAL - ID N° 356.942

Suscrito con la firma RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Entre la **UNIDAD EJECUTORA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS**, con **RUC Nº 80005190-4**, domiciliada en la calle General Díaz casi Hernandarias Edificio Natura 1er Piso, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. ALEJANDRO LEON DUARTE LOPEZ,** con C.I. N° 1.093.404, en calidad de Coordinador General Interino de la Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos, designada por Resolución Ministerial N° 5399 de fecha 29 de abril de 2019, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte y por la otra, la firma **RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L**, con RUC Nº **80009161-2**, domiciliado en la calle San Juan N° 2270 e/ Tte. Julio Trifón Flores y FF.CC. Carlos A. López, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada por el **Sr. VICTOR JAVIER RITTER SIMON**, con C.I Nº 1.098.001, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS, 185 ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA" – PLURIANUAL - ID N° 356.942,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Constituye el objeto del presente Contrato, establecer las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación al llamado realizado para la **"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS, 185 ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA".**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de Adjudicación del Contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;
g) La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato.
h) Manual de Gestión de Contratos de Obras Públicas (Segunda versión – 2018).

Alejandro Duarte
Coordinador General Interino
MEC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N°356.942.**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Vía Excepción Nº 02/2019 **"Construcción de espacios educativos, 185 espacios educativos para primera infancia" – Plurianual - ID N° 356.942**, convocado por la Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos del Ministerio de Educación y Ciencias.

La adjudicación fue realizada por Resolución UEPP-MEC N° 432/19 de fecha 08 de octubre de 2019.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del Contrato hasta el **31 de diciembre de 2020.**

El Crédito Presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en las partidas presupuestarias de cada programa y/o proyecto del Presupuesto General de Gastos de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2019, la partida presupuestaria correspondiente al año 2020 se encuentra supeditada a la aprobación del Presupuesto General de la Nación para ese año.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE A PAGAR POR LAS OBRAS.

El precio Unitario y el detalle de los bienes y servicios a ser suministrado consta en el siguiente cuadro:

LOTE N°: 4 - CENTRAL, CAPITAL, ALTO PARAGUAY						
Ritter Construcciones S.R.L						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total**
1	**72131601-002**	**Trabajos de gabinete**	**Unidad Medida Global**	**1**		
1.1		Diseño arquitectónico detallado, diseño y cálculo estructural e instalaciones en general. Estudios preliminares, estudios de suelo y programación.	Unidad Medida Global	1	5.651.100	5.651.100
2	**72131601-002**	**Preparación de la obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor G. Ritter S.
Socio Gerente
Tel: (595 21) 442 088
Asunción - Paraguay

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

2.1		Limpieza y preparación del terreno, incluye acarreo y retiro	Unidad Medida Global	1	630.000	630.000
2.2		Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	1	3.791	3.791
2.3		Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	504.000	504.000
2.4		Vallado de obra	Unidad Medida Global	1	1.890.000	1.890.000
2.5		Obrador	Unidad Medida Global	1	1.386.000	1.386.000
3	**72131601-003**	**Excavaciones y relleno**	**Unidad Medida Global**	**1**		
3.1		Excavación para cimientos	Metros cúbicos	1	50.400	50.400
3.2		Excavación Zapata de H°A°	Metros cúbicos	1	50.400	50.400
3.3		Relleno y apisonado de terreno, hasta el nivel superior del encadenado inferior.	Metros cúbicos	1	107.100	107.100
4	**72131601-004**	**Estructura de H° A°**	**Unidad Medida Global**	**1**		
4.1		Zapata H°A°	Metros cúbicos	1	2.595.096	2.595.096
4.2		Encadenado inferior de H°A° 15x35	Metros cúbicos	1	1.967.490	1.967.490
4.3		Encadenado superior de H°A° 15x35	Metros cúbicos	1	1.967.490	1.967.490
4.4		Pilar de H°A°	Metros cúbicos	1	2.565.864	2.565.864
4.5		Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad	1	335.790	335.790
4.6		Loseta de H°A° para asientos en galería (parrilla Ø 8) Medidas según plano	Unidad	1	335.790	335.790
4.7		Viga cumbrera	Metros cúbicos	1	1.967.490	1.967.490
5	**72131601-004**	**Fundaciones**	**Unidad Medida Global**	**1**		
5.1		Pilotes de H°A°, diámetro 0,30m	Metro lineal	1	352.800	352.800
5.2		Viga de fundación de H°A° 0,30x0,30m	Metros cúbicos	1	1.979.032	1.979.032
6	**72102504-003**	**Muros de nivelación**	**Unidad Medida Global**	**1**		

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

Tel: (595 21) 442 088
Asunción - Paraguay

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

6.1		De 0,60 cm para pilares	Metros cuadrados	1	343.982	343.982
6.2		De 0.30 cm para mamposterías.	Metros cuadrados	1	171.991	171.991
7	**72102504-003**	**Muros de elevación**	**Unidad Medida Global**	**1**		
7.1		De 0.15 común, revoque ambas caras	Metros cuadrados	1	96.382	96.382
7.2		De 0.15 visto una cara con ladrillo común prensado	Metros cuadrados	1	143.156	143.156
7.3		Pilar de 0,40 x 0,40 , mampostería revocado	Metro lineal	1	170.100	170.100
7.4		Capitel de pilares, moldura sencilla	Unidad	1	157.500	157.500
8	**72131601-006**	**Aislación asfáltica**	**Unidad Medida Global**	**1**		
8.1		Aislación horizontal 0,30 - 3 caras (a cajón)	Metro lineal	1	72.576	72.576
8.2		Aislación vertical con panderete	Metros cuadrados	1	65.685	65.685
8.3		De Cantero (interior) pintura de aislación de base + 4 caras perimetrales	Metros cuadrados	1	65.685	65.685
9	**72131701-007**	**Obra exterior**	**Unidad Medida Global**	**1**		
9.1		Escalera de acceso. Escalones de 18x30cm	Unidad	1	548.100	548.100
9.2		Canal de desagüe pluvial a cielo abierto. 0.60m	Metro lineal	1	139.230	139.230
10	**72131601-999**	**Dintel**	**Unidad Medida Global**	**1**		
10.1		En varillado sobre y bajo aberturas 2 Ø 8.	Metro lineal	1	20.136	20.136
11	**72131601-009**	**Contrapiso**	**Unidad Medida Global**	**1**		
11.1		Contrapiso de H° de cascotes 10cm sobre terreno compactado. Incluye el área del guarda obra y galería.	Metros cuadrados	1	37.347	37.347
12	**72131601-007**	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**		
12.1		Techo de tejas y tejuelones con colocación de tirantes de H°A° y listón de boca	Metros cuadrados	1	345.870	345.870
12.2		Techo de chapas termo acústicas. Panel térmico de láminas de acero galvanizado y pre pintado, núcleo	Metros cuadrados	1	390.600	390.600

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente
Tel: (595 21) 442 088
Asunción - Paraguay

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

		de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN				
13	**72131601-008**	**Revoque**	**Unidad Medida Global**	**1**		
13.1		De paredes exteriores. Salpicado 1:3 a dos capas + Azotada impermeable 1:3 + revoque fino 1.2cm de espesor	Metros cuadrados	1	63.756	63.756
13.2		De paredes interiores. Salpicado 1:3 a + revoque fino 1.2cm de espesor	Metros cuadrados	1	42.336	42.336
13.3		De pilares en galería (0,40 x 0,40) Salpicado 1:3 a dos capas + Azotada impermeable 1:3 + revoque fino 1.2cm de espesor	Metros cuadrados	1	66.276	66.276
13.4		De cantero(interior y exterior del mismo) Salpicado 1:3 a dos capas + Azotada impermeable 1:3 + revoque fino 1.2cm de espesor	Metros cuadrados	1	66.276	66.276
13.5		De viga cumbrera + viga galería y voladizo de encadenado. Salpicado 1:3 a dos capas + Azotada impermeable 1:3 + revoque fino 1.2cm de espesor	Metros cuadrados	1	66.276	66.276
13.6		De nivelación y de panderete encadenado inferior. Salpicado 1:3 a dos capas + Azotada impermeable 1:3 + revoque fino 1.2cm de espesor	Metros cuadrados	1	66.276	66.276
13.7		De mochetas. Salpicado 1:3 a dos capas + Azotada impermeable 1:3 + revoque fino 1.2cm de espesor	Metro lineal	1	31.152	31.152
13.8		De paredes en sanitarios. Salpicado 1:3 a dos capas + Azotada impermeable 1:3 + revoque fino 1.2cm de espesor	Metros cuadrados	1	63.756	63.756
14	**72131601-009**	**Carpeta**	**Unidad Medida Global**	**1**		
14.1		Carpeta para piso de cerámico antideslizante (En sanitarios)	Metros cuadrados	1	23.352	23.352
15	**72131601-009**	**Piso y azulejo**	**Unidad Medida Global**	**1**		
15.1		Provisión y colocación de piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Metros cuadrados	1	181.213	181.213
15.2		Provisión y colocación de zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cm	Metro lineal	1	64.978	64.978

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Jorge Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

15.3		Provisión y colocación de piso cerámico (PEI5) antideslizante de 30 x 30 cm. Pendiente hacia rejilla. Sanitario	Metros cuadrados	1	107.856	107.856
15.4		Provisión y colocación de piso táctil de alerta y direccional	Metros cuadrados	1	136.710	136.710
15.5		Provisión y colocación de azulejo de 20x20 con pastina hidrófuga - Clase A.	Metro lineal	1	112.089	112.089
16	**72131601-9984**	**Rampa Peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**		
16.1		Hormigón ranurado antideslizante, bordillos laterales de 10cm de altura. Pendiente máxima 6%, desarrollo acorde a la pendiente (variable según desnivel presentado en obra); pasamanos laterales caño de 5cm de diámetro (dos alturas 70 y 90cm) Acorde a la norma de INTN N°45 Accesibilidad.	Unidad	1	1.159.200	1.159.200
17	**72102601-001**	**Carpintería metálicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
17.1		P1-Provisión y colocación de puerta metálica de 0,70 x 2,10 con marco y herrajes. Cerradura tipo palanca	Unidad	1	529.200	529.200
17.2		P2-Provisión y colocación de puerta doble metálica de 1,60 x 2,30 con marco y herrajes. Cerradura tipo palanca	Unidad	1	1.436.400	1.436.400
17.3		Provisión y colocación de puerta metálica de 0,60 x 1,50 y una unidad de 1,00x1,50m con marco y herrajes. Para box de baño.	Unidad	1	428.400	428.400
17.4		Provisión y colocación de puerta metálica de 1,00 x 1,50 con marco y herrajes. Para box de baño.	Unidad	1	459.900	459.900
17.5		Puerta corta fuego RF180, aislamiento térmico en lana de alta densidad, 3 bisagras reforzadas, barra anti pánico. Espesor de hora 58mm, espesor de chapa 0.8mm. Acabado rojo. Ajustada a la norma	Unidad	1	3.175.200	3.175.200
17.6		Provisión y colocación de mueble metálico a colocar bajo la mesada de granito del baño. Puertas con rejilla tipo persiana. Cerradura tipo palanca	Unidad	1	434.700	434.700
18	**72102601-001**	**Carpintería de aluminio anodizado Aberturas de vidrio templado 10mm Incoloro Medida de hojas**	**Unidad Medida Global**	**1**		

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

Pedro Duarte
General Interino
UEP - MEC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente
Tel: (595 21) 442 088
Asunción - Paraguay

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

		según plano con sistema de cierre de seguridad fijo en la cara exterior Planchas de metal desplegado pesado acero SAE 1010 20x12mm espesor 3,5mm incluye pintura color claro (a definir con el fiscal)				
18.1		V1-Ventana con paño fijo y móvil de 1,50m x 0,80m.	Unidad	1	1.449.000	1.449.000
18.2		V1' - Ventana con paño fijo de 1,50m x 1,00m.	Unidad	1	1.656.900	1.656.900
18.3		V2 - Ventana con paño fijo y móvil de 2,50m x 1,00m. (con refuerzo intermedio con tubo de 10x10).	Unidad	1	2.709.000	2.709.000
18.4		V2' - Ventana con paño fijo de 2,50m x 0,80m. (con refuerzo intermedio con tubo de 10x10)	Unidad	1	2.223.900	2.223.900
18.5		V2 - Ventana con paño fijo y móvil de 1,50m x 2,30m. (con refuerzo intermedio con tubo de 10x10).	Unidad	1	2.961.000	2.961.000
18.6		V3 - Ventana con paño batiente de 0,80m x 0,80m.	Unidad	1	693.000	693.000
18.7		V1' - Ventana con paño fijo de 1,70m x 1,70m. Sala de descanso.	Unidad	1	1.386.000	1.386.000
18.8		V2 - Ventana con paño fijo y móvil de 1,70m x 1,80m. (con refuerzo intermedio con tubo de 10x10).	Unidad	1	2.646.000	2.646.000
19	**72131601-012**	**Pinturas :**	**Unidad Medida Global**	**1**		
19.1		Interior. Lijado +sellador+ látex interior color blanco	Metros cuadrados	1	18.785	18.785
19.2		Exterior del bloque e interior en sanitario. Lijado + base anti moho + látex exterior color blanco.	Metros cuadrados	1	22.711	22.711
19.3		Pilares. Lijado + base anti moho + látex exterior color blanco.	Metros cuadrados	1	22.711	22.711
19.4		Tratamiento de ladrillo visto, ácido muriático + Siliconado natural.	Metros cuadrados	1	20.626	20.626
19.5		De aberturas metálicas. Base anti óxido + esmalte sintético color grafito. Ambas caras + marco y contramarco.	Metros cuadrados	1	23.366	23.366
19.6		Viga cumbrera, viga galería, y voladizos de encadenados. Lijado + látex para exterior.	Metros cuadrados	1	18.553	18.553
19.7		Mueble metálico bajo mesada del baño. Base antióxido + esmalte sintético color grafito.	Metros cuadrados	1	23.366	23.366
19.8		Canaleta con base antióxido y terminación con esmalte sintético. Color a grafito	Metro lineal	1	16.093	16.093

Pedro Duarte
General Interino
- MEC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente
Tel: (595 21) 442 088
Asunción - Paraguay

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

19.9		Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 con marco y porta tiza	Unidad	1	1.008.000	1.008.000
20	**72102304-006**	**Desagüe Cloacal**	**Unidad Medida Global**	**1**		-
20.1		Instalación cloacal	Unidad Medida Global	1	1.134.000	1.134.000
20.2		Registro 40x 40 con tapa doble	Unidad	1	201.600	201.600
20.3		Registro 60 x 60 con tapa doble	Unidad	1	264.600	264.600
20.4		Cámara séptica 1.90 x 1.15 x 1.20	Unidad	1	1.344.609	1.344.609
20.5		Pozo ciego 2.00 x 2.50	Unidad	1	2.274.300	2.274.300
21	**72102304-005**	**Desagüe Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		
21.1		Canaletas y bajada de chapa galvanizada N°26, desarrollo de canaleta 40cm. Bajada hasta registro.	Metro lineal	1	56.700	56.700
21.2		Registro de 40x 40, con revoque interior, profundidad según nivelación del terreno. Incluye marco con rejilla metálica desmontable. Debe conectarse al canal a cielo abierto	Unidad	1	239.400	239.400
22	**72102304-002**	**Instalación de Agua Corriente, artefactos y equipamiento**	**Unidad Medida Global**	**1**		
22.1		Instalación completa de agua corriente, incluye boca para bebedero dentro del aula(ubicación según plano) Caños termo fusión	Unidad Medida Global	1	819.000	819.000
22.2		Provisión y colocación de Artefactos sanitarios, (incluye la tapa para el inodoro de PcD), alturas según plano. Griferías tipo mono comando o con pulsador y ducha higiénica (dentro del box para personas con discapacidad+ Mesada de Granito en dos alturas(según plano), incluye guarda y pollerón.	Unidad Medida Global	1	2.312.100	2.312.100
22.3		Espejo de 0,40 x 1,40. Para mesada baja	Metros cuadrados	1	359.100	359.100
23	**72102304-002**	**Calentador de agua solar**	**Unidad Medida Global**	**1**		
23.1		Tambor de 200litros con soporte + un módulo de chapa de 1.20 x 1.20 m que contiene una serpentina de caño termo fusión, base y tapa de	Unidad Medida Global	1	197.820	197.820

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

		chapa galvanizada pintada con base galvanizante y pintura acrílica con elastómero (color negro)				
24	**72102304-006**	**Campo de infiltración. Para sistema cloacal.**	**Unidad Medida Global**	**1**		
24.1		Provisión y colocación de drenes con manta porosa filtrante, trituradas y tubos filtros de 150mm., para campo de infiltración. Para sistema cloacal.	Metro lineal	1	145.788	145.788
25	**72102304-005**	**Colector pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		
25.1		Colector pluvial, tipo tanque australiano de 3.000lts., con sistema de bombeo, conectado al sistema.	Unidad Medida Global	1	5.997.600	5.997.600
26	**72131601-001**	**Instalación eléctrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		
26.1		Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	88.200	88.200
26.2		Disyuntor diferencial	Unidad	1	403.200	403.200
26.3		Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	1	88.200	88.200
26.4		Alimentación de los circuitos de luces. Cable 4mm	Unidad	1	88.200	88.200
26.5		Alimentación de los circuitos de tomas. Dos a ubicar en galería. Cable de 4mm	Unidad	1	88.200	88.200
26.6		Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1	88.200	88.200
26.7		Alimentación de los circuitos de A.A	Unidad	1	304.920	304.920
26.8		Registros de patio con revoque interior, jabalina, ductos rígidos PVC. Revoque interior y tapa losa de H°A°, con manija móvil.	Unidad Medida Global	1	239.400	239.400
27	**72131601-001**	**Artefactos eléctricos**	**Unidad Medida Global**	**1**		
27.1		Artefactos Led, equivalente a 500lm por espacio	Unidad	1	81.900	81.900
27.2		Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Unidad	1	262.080	262.080
27.3		Tablero TCV de 2 AG con barras de fase y neutro	Unidad	1	174.510	174.510
27.4		Ventilador de techo de 56"	Unidad	1	441.000	441.000

Ingeniero Duarte
MEC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

27.5		Alimentación al tablero existente c/cable NYY de 2x6 mm2	Metro lineal	1	107.100	107.100
27.6		Provisión, instalación y puesta en marcha de equipo de AA de 24000BTU	Unidad	1	4.788.000	4.788.000
28	**92121702-002**	**Sistema de prevención de incendio PCI**	**Unidad Medida Global**	**1**		
28.1		Provisión y colocación de extintor de 6 kilos ABC	Unidad	1	237.006	237.006
28.2		Provisión y colocación de detectores humo / calor. (a batería)	Unidad	1	119.700	119.700
28.3		Señalética. Cartel de salida de emergencia flecha puerta.	Unidad	1	164.587	164.587
28.4		Iluminación de emergencia	Unidad	1	95.760	95.760
29	**72131601-013**	**Limpieza final**	**Unidad Medida Global**	**1**		
29.1		Limpieza final, incluye retiro de escombros y basura generada por la obra. Incluir toda el área perimetral que fuera afectado por la obra, dejar limpio y condiciones para su habilitación y uso.	Unidad Medida Global	1	756.000	756.000
					Precio Total Lote N° 4	**76.685.066**

El monto mínimo para el presente contrato es de **Gs. 2.597.420.756 (guaraníes dos mil quinientos noventa y siete millones cuatrocientos veinte mil setecientos cincuenta y seis) IVA Incluido**.

El monto máximo para el presente contrato es de **Gs. 4.822.961.425 (guaraníes cuatro mil ochocientos veintidós millones novecientos sesenta y un mil cuatrocientos veinticinco) IVA Incluido.**

El Banco y Número de cuenta, del Contratista, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es en el **Banco Itaú – Cta. Cte. N° 0.0.072103/9**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.

El plazo para la ejecución de las obras y el inicio de las obras se realizará según lo establecido en el PBC - SECCIÓN III. ALCANCE DE LAS OBRAS. 3 Periodo de Construcción, lugar y otros datos, y conforme las CGC y CEC.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta adjudicada conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Coordinación de Administración y Finanzas de la UEPP, la Coordinación de Proyectos de Primera Infancia conjuntamente con la Dirección de Educación

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

10

Inicial – Ministerio de Educación y Ciencias y la Coordinación de Proyectos de Infraestructura de la UEPP - MEC.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES.

El CONTRATANTE podrá proveer al Contratista, si este lo solicitare dentro de los **10 (diez) días calendario** posteriores a la firma del Contrato un anticipo equivalente al 20% (veinte por ciento) del Precio del Contrato, la solicitud de pago de anticipo deberá estar acompañada de las documentaciones establecidas en las CGC 16.4.1 y en la SECCIÓN IV. Condiciones Especiales del Contrato del PBC.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. **La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total máximo adjudicado.**

La garantía de Anticipo se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. **La garantía de anticipo debe ser equivalente al 100% (cien por ciento) del monto total del mismo.**

Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos, según lo establecido en la SECCIÓN IV. CONDICIONES ESPECIALES DEL CONTRATO – CGC 7.3.2:

- Seguros contra daños a terceros 20% del valor del contrato.
- Seguros contra accidentes de trabajo 20% del valor del contrato.
- Seguro contra los riesgos en la zona de obras 20% del valor del contrato.

Los seguros indicados no eximirán al contratista de sus responsabilidades por los daños cuyo valor sea superior al valor de las pólizas contratadas, estos seguros deberán ser presentados antes del inicio de los trabajos y cuando la contratante lo requiera.

Responsabilidad ante la Seguridad Social y la autoridad del Trabajo: El Contratista asumirá toda responsabilidad ante las autoridades de la Seguridad Social y del Trabajo, de todos los empleados que formarán parte de este contrato, durante la ejecución de los trabajos, eximiendo a la Contratante de dicha obligación.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.

Las Obras deberán ser entregadas en los términos, condiciones y plazos establecidos en la SECCIÓN III – ALCANCE DE LAS OBRAS del PBC.

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS – UNIDAD EJECUTORA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS – Asunción - Paraguay

Alejandro Duarte
Director General Interino
UEPP - MEC

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Víctor J. Ritter S.
Socio Gerente

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

Tel: (595 21) 442 088
Asunción - Paraguay

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato (CGC y CEC).

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 16 días de octubre de 2019.

SR. VICTOR JAVIER RITTER SIMON
Representante Legal
Ritter Construcciones S.R.L
CONTRATISTA

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. Victor J. Ritter S.
Socio Gerente

SR. ALEJANDRO LEON DUARTE LOPEZ
Coordinador General Interino
Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos
CONTRATANTE

Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos
Gral. Díaz c/ Hernandarias. Edificio Natura

Tel: (595 21) 442 088
Asunción - Paraguay