CONTRATO N° 49 /2019

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2019 "REMODELACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA DE LA UOC ESSAP S.A."-ID N° 355.251.-

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 05 días del mes de Junio del año 2019,entre la **EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS DEL PARAGUAY S.A.**, con **RUC Nº 80024191-6,** domiciliada en Av. José Bérges Nº 516 entre San José y Brasil, de la ciudad de Asunción, Tel Nº: 225-001/3, representada para este acto por el **Ing. Natalicio Esteban Chase Acosta,** con Cédula de Identidad N° 721.270, en su carácter de Presidente del Directorio, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **TEC HOGAR de Karen Leticia Rivela** con **RUC N° 3989756-7**, domiciliada en Herminio Giménez 123 c/ Fortín Toledo – Fernando de la Mora, Teléfono N° (0992) 449 442, representada para este acto por la **Sra. Karen Leticia Rivela** en su carácter de representante legal con C.I. N° 3.989.756, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente contrato, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Por el presente contrato, el **PROVEEDOR** se compromete a prestar los servicios en el marco de la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2019 "REMODELACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA DE LA UOC ESSAP S.A."

2. LOS DOCUMENTOS CONTRACTUALES FIRMADOS POR LAS PARTES Y QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO SON LOS SIGUIENTES:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del Proveedor;
f) La Resolución de Adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
g) La Garantía de Fiel Cumplimiento de contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **355.251.**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2019 "REMODELACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA DE LA UOC ESSAP S.A.", convocado por la ESSAP S.A., la adjudicación fue realizada según Resolución N° 8 perteneciente al Acta N° 1197/2019, de fecha 02 de mayo de 2019.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Marca	Procedencia	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Desmonte y retiro de armario empotrado	Unidad	1	TEC HOGAR	Paraguaya	522.000	522.000
2	Demolición de mamparas	Metros cuadrados	20	TEC HOGAR	Paraguaya	13.900	278.000
3	Demolición de piso para electroductos	Metro lineal	25	TEC HOGAR	Paraguaya	4.100	102.500
4	Colocación de electroductos	Metro lineal	25	TEC HOGAR	Paraguaya	29.000	725.000
5	Reposición de piso	Metros cuadrados	7,5	TEC HOGAR	Paraguaya	52.200	391.500
6	Retiro y demolición de abertura de madera con marco	Unidad	1	TEC HOGAR	Paraguaya	208.800	208.800
7	Pintura al latex (interior)	Metros cuadrados	190	TEC HOGAR	Paraguaya	40.600	7.714.000
8	Provisión y colocación de tabique de yeso acartonado tipo durlock	Metros cuadrados	23	TEC HOGAR	Paraguaya	232.000	5.336.000
9	Enduido de tabique de yeso	Metros cuadrados	46	TEC HOGAR	Paraguaya	29.000	1.334.000
10	Provisión y colocación de cerradura	Unidad	1	TEC HOGAR	Paraguaya	191.400	191.400
11	Provisión y colocación de contramarco	Metro lineal	5,5	TEC HOGAR	Paraguaya	23.200	127.600
12	Retoques de pintura de aberturas	Metros cuadrados	45	TEC HOGAR	Paraguaya	34.800	1.566.000

Abg. Marcos A. Pereira Asesor Jurídico Adjunto ESSAP S.A.

Ing. Natalicio E. Chase Acosta Presidente essap sa

TEC - HOGAR RUC: 3989.756-7

13	Desconexión y conexión de los equipos informáticos (CPU e impresoras)	Unidad	16	TEC HOGAR	Paraguaya	116.000	1.856.000
14	Cableado estructurado de red (cableado, canaletas, jack rj45, caja externa)	Unidad Medida Global	16	TEC HOGAR	Paraguaya	603.200	9.651.200
15	Instalaciones electricas para las estaciones de trabajo (incluye cableado, cajas externas)	Unidad Medida Global	16	TEC HOGAR	Paraguaya	208.800	3.340.800
16	Puerta de 0,80 x 2,10 con marco para durlock	Unidad	1	TEC HOGAR	Paraguaya	754.000	754.000
17	Cortina vertical	Metros cuadrados	50	TEC HOGAR	Paraguaya	179.800	8.990.000
18	Silla giratoria	Unidad	10	TEC HOGAR	Paraguaya	1.276.000	12.760.000
19	Estaciones individuales de trabajo tipo isla (1,20x0,7)	Unidad	12	TEC HOGAR	Paraguaya	1.566.000	18.792.000
20	Armario Alto (2x2)	Unidad	1	TEC HOGAR	Paraguaya	5.196.800	5.196.800
21	Mueble archivero bajo (1,50 x 0,5)	Unidad	6	TEC HOGAR	Paraguaya	1.450.000	8.700.000
22	Escritorio ejecutivo con cajonera (1,50 x 0,7)	Unidad	1	TEC HOGAR	Paraguaya	2.900.000	2.900.000
23	Silla Giratoria Ejecutiva	Unidad	1	TEC HOGAR	Paraguaya	1.566.000	1.566.000
24	Silla fija interlocutora	Unidad	6	TEC HOGAR	Paraguaya	928.000	5.568.000
25	Silla fija interlocutora ejecutiva	Unidad	2	TEC HOGAR	Paraguaya	1.160.000	2.320.000
26	Mesa con 4 sillas para kitchenette	Unidad	1	TEC HOGAR	Paraguaya	2.320.000	2.320.000
Precio Total							**103.211.600**

El precio total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 103.211.600 (guaraníes ciento tres millones doscientos once mil seiscientos) IVA incluido.**
El **PROVEEDOR** se compromete a proveer los servicios a la **CONTRATANTE** y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
El pago se realizara en la Cuenta Corriente Bancaria N° 67-126507 del Banco Familiar a nombre del **PROVEEDOR**. Y es obligación del mismo, comunicar por escrito a la Convocante cualquier cambio de cuenta que realice.
La **CONTRATANTE** se compromete a pagar al **PROVEEDOR** como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE LOS SERVICIOS.

Los servicios deben ser entregados dentro de los locales establecidos por la PRESTADORA de servicios en Asunción – Paraguay.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Gerencia Administrativa – Unidad de Mantenimiento y Servicios Generales.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía deberá ser equivalente al 10% del valor Total del Contrato. ***Adecuarse a lo establecido en la CIRCULAR DNCP N° 01/2017 "la garantía del contrato deberá extenderse por todo el periodo de ejecución del contrato más 30 días posteriores a la vigencia del mismo".***

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).-

Ing. Natalicio E. Chase Acosta
Presidente
essap sa

Abog. Marco A. Pereira
Asesor Jurídico Adjunto
ESSAP S.A.

TEC - HOGAR
RUC: 3989.756-7

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. RESPONSABILIDAD DE LA CONTRATANTE

La Contratante no asumirá ninguna responsabilidad con relación a cualquier ejecución o provisión que realice el **PROVEEDOR** superados los montos adjudicados, sin contar con el correspondiente convenio modificatorio, previamente suscripto entre las partes. De igual manera, los acuerdos verbales entre las partes, durante la vigencia del presente contrato son nulos y sin ningún efecto.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

TEC HOGAR
Sra. Karen Leticia Rivela.-
Representante Legal.-

ESSAP S.A.
Ing. Natalicio Esteban Chase Acosta.-
Presidente del Directorio.-

TEC - HOGAR
RUC: 3989.756-7

Abg. Marco A. Pereira
Asesor Jurídico Adjunto
ESSAP S.A.