MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA MUNICIPAL
Calle Francia entre Tte. Octavio Bosch y Pedro Juan Fariña
Telefax (0545) 254226

CONTRATO DE OBRA N° 20/2017

Entre la Municipalidad de Fulgencio Yegros, domiciliada sobre las calles Francia entre Tte. Octavio Bosch y Pedro Juan Fariña, ciudad de FulgencioYegros, República del Paraguay, representada para este acto por la Dra. Claudia Sosa de Dávalos, con Cédula de Identidad N° 999.745, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma DES CONSTRUCTORA S.A., domiciliada sobre la calle Estrella casi Pa.i Fariña, ciudad de San Juan Nepomuceno, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Carlos Vidal Espínola Mendoza, con Cédula de Identidad N° 1.408.703, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Construcciones en Clubes de la Liga Yegreña de Fútbol.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 327417.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación por Concurso de Ofertas N° 02/2017, convocado por la Municipalidad de Fulgencio Yegros, según resolución N° 125/2017. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 130/2017.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL
INTENDENCIA

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

LOTE N° 1 CLUB 14 DE MAYO; CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL - NIVELACION DE CAMPO DE JUEGO.

	PLANTA ARQUITECTONICA				
Cód. de Catálogo	**RUBRO**	**UN**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
	PREPARACION DE OBRAS				
72131601 -002	Cartel de obra de 2,00 m x 1,20m con soporte	gl	1,00	1.498.338	1.498.338
72131601 -002	Trabajo preliminares, demolición, replanteo y marcaciones	gl	1,00	2.496.313	2.496.313
72131601 -002	Trabajo topográficos, amojonamiento, perfilada, relleno, compactación, nivelación de suelo y preparación suelo para empastado	m2	8480,00	2.983	25.295.840
72131601 -002	Provisión y sembrado de pasto para cancha de futbol (Pasto Jesuita)	m2	8480,00	1.005	8.522.400
	PROVISION Y MONTAJE DE CERCADO PERIMETRAL				
72131601 -004	a- Provisión y colocación de postes prefabricados HªAª - tipo "T", recto de 3,00 mts, incluye fundación de 0,40x0,40x0,65	Un.	87,00	94.943	8.260.041
72131601 -004	b- Construcción de poste de HªAª reforzado de 0,20x0,20- tipo "T", recto de 3,00 mts, para esquinero, incluye base de fundación de 0,50x 0,50x 0,40	un	10,00	507.925	507.925
72102601 -001	c- Provisión y colocación de alambrado en tela de acero galvanizado. Alambre Nº 12, malla 2", altura 1,80 mts, con trinca de alambre Nº 15	m2	370,08	24.386	9.024.771
72102601	d- Provisión y colocación de alambre tensor liso				

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS * INTENDENCIA *
Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA MUNICIPAL
Calle Francia entre Tte. Octavio Bosch y Pedro Juan Fariña
Telefax (0545) 254226

-001	galvanizado Nº 9	ml	1439,20	1.207	1.737.114
	FABRICACION Y MONTAJE DE PORTONES				
72102601 -001	a-Portón vehicular de 4,00 x 2,00m de dos hojas; con tubo HºGº de 1 1/4", con codos 90º y tés soldados; dos base hormigón fck=180 kg/cm2 de 0,40x0,40x50; tejido de alambre de malla de 2", alambre Nº 12, con bastidores de planchuela de 1" x 1/8" con rebites; pilar de soporte de tubo HºGº de 2"x3mts; con candado y herrajes; pintura anti óxido y esmalte sintético.	gl.	1,00	2.195.525	2.195.525
72102601 -001	b-Portón peatonal de 1,20x 2,00 m; con tubo HºGº 1 1/4", con codos 90º y tés soldados; dos base de hormigón fck=80 kg/cm2 de 0,40x0,40x0,5; tejido de alambre de malla de 2", alambre Nº 12, con bastidores de planchuela de 1"x 1/8" con rebites; pilar soporte de tubo HºGº de 2"x 3 mts; con candado y herrajes; pintura anti óxido y esmalte sintético.	gl.	2,00	1.020.638	2.041.276
	OBRAS ADICIONALES Y COMPLEMENTARIAS				
72131601 -002	Envarillados de murallas en áreas fisuradas	gl	1,00	1.200.238	1.200.238
72131601 -002	Adecuación y terminación de vestuarios	m2	20,06	610.024	12.237.081
72131601 -002	Adecuación y terminación de baños	m2	16,80	751.781	12.629.921
72131601 -002	Construcción de cantina	m2	12,00	996.563	11.958.756
72102601 -001	Caseta de estructura metálica para suplentes y autoridades, incluye cubierta	gl	1,00	10.800.625	10.800.625
72131601 -012	Pintura de murallas a la cal ambas caras	gl	1,00	10.645.938	10.645.938
72131601		gl.			

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS * INTENDENCIA

Lic. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

-013	Limpieza periódica y final de obra		1,00	2.498.375	2.498.375
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				**128.121.803**

LOTE N° 2 CLUB UNION; CONSTRUCCION DE VALLAPERIMETRAL

	PLANTA ARQUITECTONICA				
Cód. de Catalogo	**RUBRO**	**UN**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
	PREPARACION DE OBRAS				
72131601 -002	Cartel de obra de 1,50 m x 1,00m con soporte	gl	1,00	1.498.338	1.498.338
72131601 -002	Trabajo preliminares, demolición, replanteo y marcaciones	gl	1,00	1.001.688	1.001.688
	PROVISION Y MONTAJE DE CERCADO PERIMETRAL				
72131601 -004	a- Construcción de poste de HªAª reforzado de 0,20x0,20- tipo "T", recto de 3,00 mts, para esquinero, incluye base de fundación de 0,50x 0,50x 0,40	un	11,00	507.925	5.587.175
72102601 -001	b- Valla de alambre tejido de 4,00 metros de altura, fabricado con caños negros de 2 1/2 y alambrado en tela de acero galvanizado. Alambre Nº 12, malla 2", incluye aplicación de antioxidos y antidesgrasante	m2	240,00	85.168	20.440.320
	FABRICACION Y MONTAJE DE PORTONES				
72102601 -001	a-Portón vehicular de 4,00 x 2,00m de dos hojas; con tubo HºGº de 1 1/4", con codos 90º y tés soldados; dos base hormigón fck=180 kg/cm2 de 0,40x0,40x50; tejido de alambre de malla de 2", alambre Nº 12, con bastidores de planchuela de 1" x 1/8" con repites; pilar de soporte de tubo HºGº de				

Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

	2"x3mts; con candado y herrajes; pintura antioxido y esmalte sintético.	un	2,00	2.197.525	4.395.050
4	**OBRAS ADICIONALES**				
72102601 -001	Caseta de estructura metálica para suplentes y autoridades, incluye cubierta	Gl.	1,00	10.800.625	10.800.625
72131601 -013	a- limpieza periódica y final de obra	gl.	1,00	994.813	994.813
TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA					**44.718.009**

LOTE N° 3 CLUB SPORT SAN RAFAEL; CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL

	PLANTA ARQUITECTONICA				
Cód. de Catálogo	**RUBRO**	**UN**	**CANTIDAD**	**P.UNITARIO**	**P.TOTAL**
1	**PREPARACION DE OBRAS**				
72131601-002	Cartel de obra de 2,00 m x 1,20m con soporte	gl	1,00	1.498.338	1.498.338
72131601-002	Trabajo preliminares,demolicion, replanteo y marcaciones	gl	1,00	2.496.313	2.496.313
72131601-002	**PROVISION Y MONTAJE DE CERCADO PERIMETRAL**				
72131601-002	a- Provisión y colocación de postes prefabricados HªAª - tipo "T", recto de 3,00 mts, incluye fundacion de 0,40x0,40x0,65	Un.	155,00	94.943	14.716.165
	b- Construccion de poste de HªAª reforzado de 0,20x0,20- tipo "T", recto de 3,00 mts, para esquinero, incluye base de fundacion de 0,50x 0,50x 0,40	un	12,00	507.925	6.095.100
72131601-004	c- Provisión y colocación de alambrado en tela de acero galvanizado. Alambre N° 12, malla 2", altura 1,80 mts, con trinca de alambre N° 15	m2	660,24	24.386	16.100.613
72131601-004	d- Provisión y colocación de alambre tensor liso galvanizado N° 9	ml	2200,80	1.207	2.656.366
72102601-001	**FABRICACION Y MONTAJE DE PORTONES**				

Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA MUNICIPAL
Calle Francia entre Tte. Octavio Bosch y Pedro Juan Fariña
Telefax (0545) 254226

72102601-001	a-Portón vehicular de 4,00 x 2,00m de dos hojas; con tubo HºGº de 1 1/4", con codos 90º y tés soldados; dos base hormigón fck=180 kg/cm2 de 0,40x0,40x50; tejido de alambre de malla de 2", alambre Nº 12, con bastidores de planchuela de 1" x 1/8" con rebites; pilar de soporte de tubo HºGº de 2"x3mts; con candado y herrajes; pintura antioxido y esmalte sintético.	gl.	1,00	2.197.525	2.197.525
	b-Portón peatonal de 1,20x 2,00 m; con tubo HºGº 1 1/4", con codos 90º y tés soldados; dos base de hormigón fck=80 kg/cm2 de 0,40x0,40x0,5; tejido de alambre de malla de 2", alambre Nº 12, con bastidores de planchuela de 1"x 1/8" con rebites; pilar soporte de tubo HºGº de 2"x 3 mts; con candado y herrajes; pintura antioxido y esmalte sintético	gl.	2,00	1.050.638	2.101.276
72102601-001	**OBRAS ADICIONALES Y COMPLEMENTARIAS**				
72102601-001	Caseta de estructura metalica para suplentes y autoridades, incluye cubierta	gl	1,00	10.800.625	10.800.625
	Limpieza periodica y final de obra	gl.	1,00	1.481.906	1.481.906
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				**60.144.226**

LOTE N° 4 CLUB SANTA ROSA; CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL Y NIVELACION DE CAMPO DE JUEGO

Cod. de Catalogo	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
72131601-002	**PREPARACION DE OBRAS**				
72131601-002	Cartel de obra de 2,00 m x 1,20m con soporte	gl	1,00	1.498.338	1.498.338
72131601-002	Trabajo preliminares,demolicion, replanteo y marcaciones	gl	1,00	2.496.313	2.496.313
72131601-002	Trabajo topograficos, amojonamiento, perfilada, relleno, compactacion, nivelacion de suelo y preparacion suelo para empastado	m2	8000,00	2.983	23.864.000
	Provision y sembrado de pasto para cancha de futbol (Pasto Jesuita)	m2	8000,00	1.005	8.040.000
72131601-004	**PROVISION Y MONTAJE DE CERCADO PERIMETRAL**				
72131601-004	a- Provisión y colocación de postes prefabricados HªAª - tipo "T", recto de 3,00 mts, incluye fundacion de 0,40x0,40x0,65	Un.	95,00	94.943	9.019.585

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS * INTENDENCIA

Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

72102601-001	b- Construccion de poste de HªAª reforzado de 0,20x0,20- tipo "T", recto de 3,00 mts, para esquinero, incluye base de fundacion de 0,50x 0,50x 0,40	un	12,00	507.925	6.095.100
72102601-001	c- Provisión y colocación de alambrado en tela de acero galvanizado. Alambre Nº 12, malla 2", altura 1,80 mts, con trinca de alambre Nº 15	m2	638,64	24.386	15.573.875
	d- Provisión y colocación de alambre tensor liso galvanizado Nº 9	ml	2128,80	1.207	2.569.462
72102601-001	**FABRICACION Y MONTAJE DE PORTONES**				
72102601-001	a-Portón vehicular de 4,00 x 2,00m de dos hojas; con tubo HºGº de 1 1/4", con codos 90º y tés soldados; dos base hormigón fck=180 kg/cm2 de 0,40x0,40x50; tejido de alambre de malla de 2", alambre Nº 12, con bastidores de planchuela de 1" x 1/8" con rebites; pilar de soporte de tubo HºGº de 2"x3mts; con candado y herrajes; pintura antioxido y esmalte sintético.	gl.	1,00	2.197.525	2.197.525
	b-Portón peatonal de 1,20x 2,00 m; con tubo HºGº 1 1/4", con codos 90º y tés soldados; dos base de hormigón fck=80 kg/cm2 de 0,40x0,40x0,5; tejido de alambre de malla de 2", alambre Nº 12, con bastidores de planchuela de 1"x 1/8" con rebites; pilar soporte de tubo HºGº de 2"x 3 mts; con candado y herrajes; pintura antioxido y esmalte sintético.	gl.	2,00	1.050.638	2.101.276
72131601-002	**OBRAS ADICIONALES Y COMPLEMENTARIAS**				
72131601-002	Caseta de estructura metalica para suplentes y autoridades, incluye cubierta	gl	1,00	10.800.625	10.800.625
72131601-002	Demolicion y reubicacion de arco reglamentario	gl.	1,00	569.800	569.800
72131601-002	Limpieza periodica y final de obra	gl.	1,00	1.578.156	1.578.156
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				**86.404.055**

LOTE Nº 5 CLUB SPORTIVO OBRERO; CONSTRUCCION DE VESTUARIO

Cód. de Catalogo	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
72131601-002	**PREPARACION DE OBRAS**				
	Cartel de obra de 2,00 m x 1,20m con soporte	gl	1,00	1.498.338	1.498.338
	b- Trabajos preliminares, limpieza, replanteo y	m2	36,50	9.952	

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA MUNICIPAL
Calle Francia entre Tte. Octavio Bosch y Pedro Juan Fariña
Telefax (0545) 254226

	marcaciones				363.248
72131601-003	**EXCAVACION Y FUNDACION**				
	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	4,40	318.010	1.399.244
72131601-002	**RELLENO DE INTERIORES**				
	Relleno y compactacion de interiores	m3	7,30	70.366	513.672
72131601-006	**AISLACION HORIZONTAL**				
	Aislaciòn asfaltica	ml	33,35	19.886	663.198
72131601-005	**MUROS DE NIVELACION**				
	a- Muro de nivelacion armada de 0,30m de ladrillo comun	m2	10,90	145.681	1.587.923
72131601-005	**MUROS DE ELEVACION**				
	a- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo hueco a revocar	m2	110,75	66.189	7.330.432
	b- Envarillado de pared con 2 varilla de 8 mm(debajo y sobre abertura y asiento de tirantes	ml	80,70	20.434	1.649.024
72131601-008	**REVOQUES:**				
	a- Revoque a 1 capa de pared interior	m2	221,50	24.131	5.345.017
	b- Revoque a 2 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	5,46	39.129	159.044
	c- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	25,00	14.816	370.400
72131601-007	**TECHO**				
	a- Techo de chapa trapezoidal. Maderamen 2x5"	m2	41,00	149.267	6.119.947
72131601-009	**CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS**				
	a- Contrapiso de hormigon de cascotes 10 cm	m2	33,43	27.968	934.970
	b- Piso ceramico PI5, incluye carpeta	m2	33,43	114.341	3.822.420
	c- Zocalos ceramico	ml	21,10	22.392	472.471
72131601-009	**REVESTIDOS**				
	a- De azulejos	m2	31,90	72.421	2.310.230
72131601-001	**INSTALACION ELECTRICA**				
	a- Alimentacion y artefactos electricos	gl.	1,00	1.813.350	1.813.350
72131601-011	**AGUA CORRIENTE, ARTEFACTOS SANITARIOS Y DESAGUE CLOACAL**				
	a- Agua corriente	gl.	1,00	831.050	831.050
	b- Provision y colocacion de artefacos sanitarios para ambos vestuarios (Inodoro, lavatorios y 2 duchas)	un	2,00	800.731	1.601.462
	c- Desague cloacal hasta primera camara de inspeccion	gl.	1,00	528.550	528.550
	d- Camara septica	gl.	1,00	2.237.950	2.237.950

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS * INTENDENCIA *

Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA MUNICIPAL
Calle Francia entre Tte. Octavio Bosch y Pedro Juan Fariña
Telefax (0545) 254226

	f- Pozo absorbente	gl.	1,00	3.497.450	3.497.450
72102601-001	**CARPINTERIA DE MADERA Y METAL**				
	a- Puerta metalica de 0,80,2,10 con marcos	Un.	2,00	710.050	1.420.100
	b- Puerta placa de madera de 0,70x2,10 con marcos	Un.	2,00	572.550	1.145.100
	c- Balancin (0,60 x 0,40)m con vidrio doble 3mm	un	2,00	205.391	410.782
	d- Balancin (1,50 x 1,20)m con vidrio doble 3mm	m2	3,60	439.794	1.583.258
72131601-012	**PINTURAS:**				
	a- De paredes al latex acrilico	m2	189,60	17.524	3.322.550
	b- De maderamen del techo al baniz	m2	41,00	9.919	406.679
	c- De aberturas con esmalte sintetico	m2	16,68	22.565	376.384
72131601-013	**LIMPIEZA DE OBRA**				
72102601-001	Caseta de estructura metalica para suplentes y autoridades, incluye cubierta	gl	1,00	10.800.625	10.800.625
	Limpieza periodica y final de obra	m2	36,50	10.021	365.767
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				**64.880.635**

LOTE N° 6 CLUB HUMAITA; CONSTRUCCION DE GRADERÍAS

Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
72131601-002	**PREPARACION DE OBRAS**				
	a- Cartel de obra de 2,00 m x 1,20m con soporte	gl	1,00	1.498.338	1.498.338
	b- Trabajos preliminares, limpieza, replanteo y marcaciones	gl	1,00	498.500	498.500
72131601-003	**EXCAVACION Y FUNDACION**				
	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	18,00	318.010	5.724.180
72131601-004	**ESTRUCTURA DE H° A°**				
	a.- Encadenado de Ho Ao, inferior de 17 X 27 cm con panderete de ladrillos	ml	64,00	94.500	6.048.000
	b- Losa de hormigon armado de 12cm	m3	19,20	1.710.000	32.832.000
72131601-006	**AISLACION HORIZONTAL**				
	Aislaciòn asfaltica muro de 0,30 en U	ml	64,00	29.800	1.907.200
72131601-005	**MUROS DE NIVELACION**				
	a- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	14,40	187.500	2.700.000
72131601-005	**MUROS DE ELEVACION**				
	a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo comun a la vista ambas caras	m2	113,40	120.000	13.608.000

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS * INTENDENCIA *
Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA MUNICIPAL
Calle Francia entre Tte. Octavio Bosch y Pedro Juan Fariña
Telefax (0545) 254226

72131601-008	**REVOQUE**				
	a-De nivelacion con hidrofugo	m2	21,60	29.129	629.186
72131601-012	**PINTURAS:**				
	a- De paredes vistos con silicona previo tratamiento	m2	226,80	17.524	3.974.443
	b- De nivelacion con latex acrilico color concreto	m2	21,60	17.524	378.518
72131601-013	**LIMPIEZA DE OBRA**				
	a- Limpieza periodica y final de obra	gl	1,00	1.481.906	1.481.906
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				**71.280.272**

LOTE N° 7 CLUB HELVECIA; CONSTRUCCION DE PARED FRONTAL DE TINGLADO

Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
72131601-002	**PREPARACION DE OBRAS**				
	Cartel de obra de 2,00 m x 1,20m con soporte	gl	1,00	1.498.338	1.498.338
	b- Trabajos preliminares, limpieza, replanteo y marcaciones	gl	1,00	850.000	850.000
72131601-004	**ESTRUCTURA DE H° A°**				
	a.- Encadenado de Ho Ao, inferior de 17 X 27 cm con panderete de ladrillo comun	ml	40,00	104.850	4.194.000
	b- Encadenado de Ho Ao, intermedio y superior de 13 X 27 cm	ml	80,00	95.500	7.640.000
	c- Carga de columna premoldado (0,30x0,20m). Solo hormigon H: 6,00metros	m3	3,24	1.230.000	3.985.200
72131601-006	**AISLACION HORIZONTAL**				
	a- Aislaciòn asfaltica muro de 0,15 en U	ml	30,00	19.886	596.580
	MUROS DE NIVELACION				
	a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	8,00	120.000	960.000
72131601-005	**MUROS DE ELEVACION**				
	a- Muro de ele. 0,15 cm con ladrillo comun a la vista	m2	120,80	79.500	9.603.600

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS * INTENDENCIA *
Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA MUNICIPAL
Calle Francia entre Tte. Octavio Bosch y Pedro Juan Fariña
Telefax (0545) 254226

	ambas caras				
	b- Muro de ele. Con ladrillo convoco	m2	30,00	100.000	3.000.000
	c- Envarillado de muro con 2 hilera de varilla de 8mm	ml	60,00	20.434	1.226.040
72102601-001	**CARPINTERIA METALICA**				
	a- Porton corredizo de chapa doblada n°20 de 5,00x4,00, incluye guias	un	2,00	7.650.000	15.300.000
72131601-008	**REVOQUES:**				
	a- Recuadre de columna de hormigon armado 4 caras	ml	54,00	78.500	4.239.000
	b- Recuadre de encadenado de hormigon armado 2 caras	ml	80,00	48.750	3.900.000
72131601-012	**PINTURAS:**				
	a- De ladrillo visto con silicona con precia limpieza	m2	301,60	18.250	5.504.200
	b- De recuadro de hormigon con latex acrilico color concreto	m2	85,80	17.524	1.503.559
	c- De nivelacion con latex acrilico color concreto	m2	10,07	17.524	176.467
	d- De abertura con esmalte sintetico	m2	80,00	22.565	1.805.200
72131601-013	**LIMPIEZA DE OBRA**				
	a- Limpieza periodica y final de obra	gl	1,00	1.578.156	1.578.156
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				**67.560.340**

El importe total a pagar por las obras, es de Gs. 523.109.340.- (Quinientos veinte tres millones ciento nueve mil trescientos cuarenta).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de Ejecución será de 150 (ciento cincuenta) días, contados a partir del acta de inicio de obras.

La obra se construirá en: los Clubes de la Liga Yegreña de Futbol:

1- Club 14 de Mayo, Zona Urbana de F. Yegros: Cercado perimetral, nivelación de campo de

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS * INTENDENCIA

Lira. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

juego.

2- Club Unión, Zona Urbana F. Yegros: Valla perimetral.
3- Club Sport San Rafael, Cñía. San Rafael: Cercado perimetral
4- Club Santa Rosa, Cñía. Puesto Naranjo: Cercado perimetral, nivelación de campo de juego.
5- Club Sportivo Obrero, Cñía. Gral. Colmán: Vestuarios.
6- Humaitá FC, Cñía. Isla Saca: Graderías.
7- Club Helvecia., Cñía. Pindoyu: Construcción de Pared frontal de tinglado

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.El fiscal de obras designado por la CONTRATANTE, es el Arq. Héctor Javier Escobar Gómez con C.I.Nº 4.195.114 con Reg. MOPC Nº 2.667, a cuyo cargo estará la supervisión de los trabajos durante la ejecución de la obra, y dar cumplimiento a los términos establecidos en el presente contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No se realizarán anticipos financieros.

Los desembolsos se realizarán, deduciendo de las certificaciones que el contratista presente, el primero al concluir el 30% (treinta por ciento) de avance de la obra, segundo pago con certificación del 50% (cincuenta por ciento) de avance de la obra, tercer pago con certificación del 80% (ochenta por ciento) de avance de la obra y el cuarto pago del 100 % (cien por ciento) certificación aprobada, en la recepción definitiva de la obra, y dentro de los cinco días siguientes de haber presentado la factura legal. Todos los pagos se efectuarán en guaraníes.

La Contratante realizará las verificaciones de los trabajos ejecutados, labrándose acta de medición que servirá de base a la expedición del Certificado por el Contratista.

Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes: PLANILLA DE CERTIFICACIÓN (describiendo rubros; cantidad y unidad; e, importe de trabajos realizados) visado por el fiscal de Obras.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

Las Garantías de cumplimiento de contrato adoptará alguna de las siguientes formas:

a) Garantía bancaria emitida por un banco establecido en la República del Paraguay que cuente con autorización del Banco Central del Paraguay.

b) Póliza de Seguros emitida por una Compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia, preparada con igual o idéntico texto que el formulario GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

CONTRATO Y PAGO, que forma parte del presente Pliego, y por una cantidad del cinco por ciento (5%) del valor total del contrato.

Este deberá presentarse dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. La Falta de presentación del citado documento será causa de rescisión del contrato respectivo en cuyo caso la convocante podrá adjudicar el contrato en la forma prevista en el artículo 36°, segundo párrafo de la Ley N° 2051/2003. La Firma adjudicada, presentará la garantía de cumplimiento de Contrato y Pago, con vigencia igual a la del presente contrato.

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Construcciones en Clubes de la Liga Yegreña de Fútbol.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA

Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320388 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE FULGENCIO YEGROS
INTENDENCIA MUNICIPAL
Calle Francia entre Tte. Octavio Bosch y Pedro Juan Fariña
Telefax (0545) 254226

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Caazapá, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Fulgencio Yegros, República del Paraguay, a los veintitrés días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete.

Firmado por _____ (en nombre de la Contratante)
Dra. Claudia Sosa de Dávalos
INTENDENTE MUNICIPAL

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)
D.E.S Constructora S.A
Tel: 0544-320389 / 0981-317 679
Email: charlyguadalupe@hotmail.com
San Juan Nepomuceno - Paraguay