CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE

Entre la Municipalidad de Encarnación, domiciliada en las calles Padre Kreusser e/ Mcal. Estigarribia, con R.U.C. N° 80000004-8, Ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por el **INTENDENTE MUNICIPAL DON ALFREDO LUIS YD SANCHEZ y refrendada por la SECRETARIA MUNICIPAL ABOG. MARIA TERESA DEL PUERTO FARIÑA**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **CORPORACION CONSTRUCTIVA S.R.L**, con **R.U.C. N° 80026341-3**, domiciliada en la calle Gral. Bruguez 668 e/ Lomas Valentinas e Independencia Nacional, Ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. Mariano Sarquis, con Cédula de Identidad N° 2.329.331 en su carácter de Representante Legal, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tendrá por objeto la realización de los trabajos previstos en las especificaciones técnicas y en el Pliego de Bases de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2017 "PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE".** ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]·

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este. ----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en los objetos de gastos específicos 520 y 590, incluidos en el Presupuesto Municipal Vigente año 2017, hasta la suma de Gs. 583.634.682 (quinientos ochenta y tres millones seiscientos treinta y cuatro mil seiscientos ochenta y dos guaraníes). ----------

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº: 322.804. ----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2017 "PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE",** convocado por la **UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION.** La adjudicación fue realizada por Resolución N° 1.630/2017 de fecha 08 de mayo de 2017 por el

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante Legal

Don Alfredo Luis Yd S.
INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

Ejecutivo Municipal y por Resolución N° 406/2017 de fecha 24 de mayo de 2017 y promulgada en fecha 05 de junio de 2017. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo hasta la recepción definitiva

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE NRO: 1 - Escuela Básica N° 509 "Domingo Robledo"					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	a- Replanteo	m2	52,5	6.000	315.000
2	b-Vallado Perimetral: cinta de Precaución postes de madera	Unidad	1	700.000	700.000
3	c-Cartel de Obra 2x1,50 m, con soporte y estructura tipo tinglado de altura 1,80 m y profundidad 0,60 m.	Unidad	1	1.100.000	1.100.000
4	Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	6,35	400.000	2.540.000
5	a- Excavación para zapatas aisladas	m3	2,96	40.000	118.400
6	a- Zapatas de H° A°	m3	2,96	1.800.000	5.328.000
7	b- Vigas y dado de H° A° (cumbrera)	m3	0,67	1.800.000	1.206.000
8	c- Encadenados de H° A° 13x27cm. (Sup. e Inf.)	m3	1,37	1.800.000	2.466.000
9	d-Vigas de Hormigón Armado (galería) (15cmx25cm)	m3	0,67	1.800.000	1.206.000
10	e-Pilares de H° A°	m3	1,8	1.800.000	3.240.000
11	Muros de nivelación : a- De 0,30 cm.	m2	12	150.000	1.800.000
12	Relleno y apisonado	m3	32,47	80.000	2.597.600
13	Aislación asfáltica : a- De paredes	m2	4,5	25.000	112.500
14	Muros de elevación: a- de 0,15 de lad. Prensados para revocar	m2	124	101.000	12.524.000
15	b- de 0,15 de lad. Prensados una cara vista	m2	45	105.000	4.725.000
16	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	9,1	22.000	200.200
17	Techo : De tejas francesas s/ madera machimbre 1/2" y 3" c/membrana Isolant TBA 10 mm. o similar doble aluminio s/estructuras de viguetas de H° A° prefabricadas.	m2	95	250.000	23.750.000
18	Revoques : a- De viga cumbrera de H° A°	m2	6,6	35.000	231.000
19	b- De paredes interiores y exteriores a dos capas	m2	248	30.000	7.440.000
20	Pilares : a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor c/ núcleo de H° A° 4 Ø de 6 mm.	Metro lineal	72,2	150.000	10.830.000
21	Contrapiso de H° de cascotes (en Aula y galería)	m2	63	40.000	2.520.000
22	Piso de granito reconstituido pulido color gris oscuro 0,30x0,30 patinado (en Aula)	m2	40	145.000	5.800.000
23	Piso de cerámico esmaltado de alto transito 0,30x0,30 (en galería)	m2	23	80.000	1.840.000
24	Zócalo de granito reconstituido 0,10x0,30 color gris	Metro lineal	25	55.000	1.375.000
25	Zócalo de cerámico esmaltado 0,10x0,30 (en galería)	Metro lineal	14	22.000	308.000
26	Aberturas metálicas: a- Ventanas tipo aluminio 1,50 x 1,20 vidrios templados 8 mm las filas de abajo traslúcido con malla tipo sima. Ver Detalle.	Unidad	5	2.000.000	10.000.000
27	b- Puerta metálica de 1,30 x 2,10 (incluye marco de acuerdo al espesor de las paredes y herraje de primera calidad)	Unidad	1	1.450.000	1.450.000
28	Pinturas : a- De paredes al látex acrílico	Metros cuadrados	248	18.000	4.464.000
29	b- De viga cumbrera al látex acrílico	Metros cuadrados	6,6	18.000	118.800
30	c- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	3,5	25.000	87.500
31	d- De maderamen con barniz	Metros cuadrados	95	22.000	2.090.000
32	Instalación eléctrica a-Provisión e instalación de Tablero principal (incluye alimentación desde tablero correspondiente, cañería, tablero, bornera, de NyT, puesta a tierra e interruptores según esquema de tablero)	Unidad	1	2.000.000	2.000.000

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante Legal

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
Don Alfredo Luis Yd S.
INTENDENTE MUNICIPAL
INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

33	b-Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas de corriente tipo (euroamericano o vimar) e iluminación (incluye cañería antillamas y cableado)	Unidad	15	95.000	1.425.000
34	c-Provisión e instalación de Circuito Ventiladores de techo (incluye cañería y cableado).	Unidad	4	70.000	280.000
35	d-Provisión y montaje de rectangulares tipo LED de adosar, luz fría de 24 w	Unidad	9	212.000	1.908.000
36	e-Provisión y montaje de rectangulares tipo LED de adosar, luz fría de 18 w	Unidad	2	200.000	400.000
37	f-Provisión y montaje de Ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metal, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico hasta altura correspondiente	Unidad	4	655.200	2.620.800
38	g- Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 36,000 BTU o más.(incluye cañería antillamas y cableado)	Unidad	2	100.000	200.000
39	Desagüe Pluvial Canaleta y bajada Nº 26 - desarrollo 65 cm.	Metro lineal	28	70.000	1.960.000
40	Limpieza final	Unidad	1	900.000	900.000
				Precio Total	**124.176.800**

LOTE NRO: 2 - Escuela Básica N° 7077 "Rio Paraná"					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total (IVA incluido)**
1	P+C49:C99reparación de la obra Limpieza y preparación de Obra	Metros cuadrados	14,95	6.500	97.175
2	Vallado Perimetral: cinta de Precaución postes de madera	Unidad Medida Global	1	700.000	700.000
3	Cartel de Obra 2x1,50 m, con soporte y estructura tipo tinglado de altura 1,80 m y profundidad 0,60 m.	Unidad Medida Global	1	1.100.000	1.100.000
4	Replanteo	Metros cuadrados	14,95	6.000	89.700
5	Movimiento de Suelo Excavación para fundación	Metros cúbicos	3,22	40.000	128.800
6	Fundaciones Cimiento de Piedra Bruta colocado	Metros cúbicos	3,22	400.000	1.288.000
7	Estructuras Encadenado de Hormigón Armado Superior	Metros cúbicos	0,47	1.800.000	846.000
8	Encadenado de Hormigón Armado Inferior	Metros cúbicos	0,47	1.800.000	846.000
9	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	3	22.000	66.000
10	Mampostería Nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	2,01	150.000	301.500
11	Elevación Lad C prensado a revocar	Metros cuadrados	56,92	101.000	5.748.920
12	Aislaciones De paredes asfalto en caliente tipo Brea en U.	Metros cuadrados	5,1	25.000	127.500
13	Aislación de techos Membrana TB 10mm tipo Isolant doble aluminio	Metros cuadrados	23,12	65.000	1.502.800
14	cubierta TECHO DE TEJAS FRANCESAS Y MACHIMBRE 1"x3" de 1ra. Sobre estructura de madera Pend. 35%	Metros cuadrados	23,12	250.000	5.780.000
15	Revoques : Revoque impermeable Interior: azotada 1:3+hidrofugo esp: 0,5cm, a 2 capas (Grueso+Filtrado o fino).	Metros cuadrados	66,69	30.000	2.000.700
16	A dos capas y filtrado para interiores.	Metros cuadrados	66,69	30.000	2.000.700
17	Goteras tipo cementicio	Metro lineal	3	15.000	45.000
18	Contrapisos: De hormigón de cascotes empastonado de 10 cm dosif: 1/4:1:4:6 sobre terreno natural	Metros cuadrados	14,95	40.000	598.000
19	Pisos. Piso de cerámica esmaltada 0,30x0,30 alto transito PEI. Con carpeta.	Metros cuadrados	14,95	80.000	1.196.000
20	Zócalo Cerámica esmaltada	Metro lineal	15,52	22.000	341.440
21	Revestimiento Azulejos Cerámicos Blancos, 0,15x0,15m	Metros cuadrados	18,79	80.000	1.503.200
22	Mesada de granito Lavabos	Unidad	1	1.200.000	1.200.000

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante Legal

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
Don Alfredo Luis Yd S.
INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

23	Aberturas Puerta metálica de 0,9 x 2,1(incluye marco de acuerdo al espesor de las paredes y herraje de primera calidad) Para Boxes de Sanitarios	Unidad	2	1.200.000	2.400.000
24	Puerta Placa de 0,7 x 2,10 (incluye marco yvyrapyta de acuerdo al espesor de las paredes y herraje de primera calidad)	Unidad	1	760.000	760.000
25	Abertura de ladrillo tipo convocó	Unidad	3	100.000	300.000
26	Alfeizar de ventana	Metro lineal	1,1	35.000	38.500
27	Pinturas : a- De paredes interiores con sellador, enduido, pintura al látex acrílico color blanco acrílico, más dos manos, hasta llegar a una superficie bien uniforme.	Metros cuadrados	66,69	23.000	1.533.870
28	b- De paredes exteriores acrílico con sellador, enduido, pintura al látex color blanco, más dos manos hasta lograr una superficie bien uniforme.	Metros cuadrados	45,28	24.000	1.086.720
29	c - Bajadas con anti oxido, sintético de color gris oscuro.	Metro lineal	4	25.000	100.000
30	Instalaciones Agua Corriente Mano de Obra	Unidad Medida Global	1	550.000	550.000
31	Llaves de Paso fv	Unidad	1	115.000	115.000
32	Varios (Codos, uniones, tees, cañerías, tapón, cinta teflón, adhesivo)	Unidad Medida Global	1	330.000	330.000
33	Artefactos Sanitarios y Accesorios Inodoros	Unidad	2	350.000	700.000
34	Lavatorios c/ grifería fv	Unidad	3	350.000	1.050.000
35	Espejo h=0,4 m	Metro lineal	2	115.000	230.000
36	Tapa Inodoro	Unidad	2	55.000	110.000
37	Cisterna alta (Cipla)	Unidad	2	55.000	110.000
38	jabonera + porta papel cerámico blanco	Unidad	2	55.000	110.000
39	Instalaciones Sanitarias Registro de 0,4x0,4	Unidad	2	220.000	440.000
40	Cámara de Inspección 0,6x0,6x1	Unidad	4	300.000	1.200.000
41	Tubería 100mm titán	Metro lineal	38	40.000	1.520.000
42	Desagüe cañería primaria (incluye M.O. cañerías y accesorios)	Unidad Medida Global	4	200.000	800.000
43	Desagüe cañería secundaria (incluye M.O. cañerías y accesorios)	Unidad Medida Global	3	200.000	600.000
44	Rejilla de Piso Sifonada	Unidad	3	115.000	345.000
45	Instalación Pluvial Registro Pluvial 40x40x50	Unidad	1	220.000	220.000
46	Bajada de chapa Lisa nº 26	Metro lineal	4	70.000	280.000
47	Tubería 100mm titán	Metro lineal	5	40.000	200.000
48	Instalación eléctrica Provisión e Instalación de Circuito de alimentación desde tablero, incluye interruptor termomagnética, cañería y cableado	Unidad	1	350.000	350.000
49	Provisión e instalación de circuito(bocas) de lluminación(incluye cañerías antillamas y cableado)	Unidad	3	95.000	285.000
50	Provisión y montaje de artefactos acanaladitos con tubos tipo led de 2x18wt8	Unidad	3	165.000	495.000
51	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
				Precio Total	**44.666.525**

LOTE NRO: 3 - Escuela Básica N° 7694 "María Florencia"/ Construcción de Sanitarios.					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	Preparación de la obra Limpieza y preparación de Obra	Metros cuadrados	24	6.500	156.000
2	Vallado Perimetral: cinta de Precaución postes de madera	Unidad Medida Global	1	700.000	700.000
3	Cartel de Obra 2x1,50 m, con soporte y estructura tipo tinglado de altura 1,80 m y profundidad 0,60 m.	Unidad Medida Global	1	1.100.000	1.100.000
4	Replanteo	Metros cuadrados	9	6.000	54.000
5	Demoliciones Abrir vanos en mampostería de 0,30	Metros cuadrados	3,6	30.000	108.000

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante Legal

Don Alfredo Luis Yd S.
INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN
SECRETARIA GENERAL

6	De techo de teja con recuperación	Metros cuadrados	4,5	30.000	135.000
7	Demolición de H° A°	Metros cuadrados	1	65.000	65.000
8	Movimiento de Suelo Excavación para fundación	Metros cúbicos	3	40.000	120.000
9	Tierra para Relleno y apisonado	Metros cúbicos	1,8	80.000	144.000
10	Fundaciones Cimiento de Piedra Bruta	Metros cúbicos	3	400.000	1.200.000
11	Estructuras Encadenado de Hormigón Armado Superior	Metros cúbicos	0,3	1.800.000	540.000
12	Encadenado de Hormigón Armado Inferior	Metros cúbicos	0,3	1.800.000	540.000
13	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	3	22.000	66.000
14	Mampostería Nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	4,52	150.000	678.000
15	Elevación De 0,15 visto a una cara de Lad. Prensado	Metros cuadrados	14,3	105.000	1.501.500
16	Elevación de 0,15 Lad C prensado	Metros cuadrados	11,25	101.000	1.136.250
17	Aislaciones De paredes asfalto en caliente tipo Brea en U.	Metros cuadrados	5,51	25.000	137.750
18	Aislación de techos Membrana TB 10 mm tipo Isolant doble aluminio.	Metros cuadrados	20	65.000	1.300.000
19	Cubierta Techo de tejas francesas y machimbre de 1x 3"sobre estructura de madera	Metros cuadrados	20	250.000	5.000.000
20	Revoques : Revoque impermeable Interior: azotada 1:3+hidrofugo esp: 0,5cm, a 2 capas (Grueso+Filtrado o fino).	Metros cuadrados	58,89	30.000	1.766.700
21	Goteras tipo cementicio	Metro lineal	3	15.000	45.000
22	Contrapisos: De hormigón de cascotes empastonado de 10 cm dosif: 1/4:1:4:6 sobre terreno natural	Metros cuadrados	15	40.000	600.000
23	Pisos. Piso de Cerámica Esmaltada de alta resistencia PEI 0,3x0,3m con carpeta	Metros cuadrados	15	80.000	1.200.000
24	Zócalo Cerámica Esmaltada .	Metro lineal	18,3	22.000	402.600
25	Vereda Guarda obra	Metros cuadrados	11	75.000	825.000
26	Revestimiento Azulejos Cerámicos Blancos, 0,15x0,15m	Metros cuadrados	23,64	80.000	1.891.200
27	Aberturas Puerta metálica de 0,9 x 2,1(incluye marco de acuerdo al espesor de las paredes y herraje de primera calidad)	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
28	Puerta Placa de 0,7 x 2,10 (incluye marco yvyrapyta de acuerdo al espesor de las paredes y herraje de primera calidad)	Unidad	2	760.000	1.520.000
29	Abertura de ladrillo tipo convocó	Unidad	2	100.000	200.000
30	Alfeizar de ventana	Metro lineal	3	35.000	105.000
31	Pinturas : a- De paredes interiores con sellador, enduido, pintura al látex color blanco, más dos manos, hasta llegar a una superficie bien uniforme.	Metros cuadrados	36,5	23.000	839.500
32	B- De Ladrillos vistos con anti moho incoloro 2 manos perpendiculares una a otra.	Metros cuadrados	36,58	20.000	731.600
33	C- Canaleta y bajadas con anti oxido, sintético de color gris oscuro.	Metro lineal	17,25	25.000	431.250
34	Instalaciones Agua Corriente Mano de Obra	Unidad Medida Global	1	550.000	550.000
35	Llaves de Paso	Unidad	2	115.000	230.000
36	Varios (Codos, uniones, tees, cañerías, tapón, cinta teflón, adhesivo)	Unidad Medida Global	1	330.000	330.000
37	Artefactos Sanitarios y Accesorios: Inodoros	Unidad	2	350.000	700.000
38	Lavatorios c/ grifería	Unidad	3	350.000	1.050.000
39	Espejo h=0,4 m	Metro lineal	2	115.000	230.000
40	Tapa Inodoro	Unidad	2	55.000	110.000
41	Cisterna alta (Cipla)	Unidad	2	55.000	110.000
42	Mesada de Granito de 0,55x1,8m	Unidad	1	1.110.000	1.110.000
43	Jabonera +Porta papel cerámico blanco	Unidad	4	55.000	220.000
44	Instalaciones Sanitarias: Registro de 0,4x0,4	Unidad	2	220.000	440.000
45	Cámara de Inspección 0,60x0,60x1,00	Unidad	4	300.000	1.200.000
46	Tubería 100mm titán	Metro lineal	38	40.000	1.520.000
47	Desagüe cañería primaria (incluye M.O. cañerías y accesorios)	Unidad Medida Global	3	200.000	600.000
48	Desagüe cañería secundaria (incluye M.O. cañerías y accesorios)	Unidad Medida Global	3	200.000	600.000

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante Legal

Don Alfredo Luis Yd S.
INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

49	Rejilla de Piso Sifonada	Unidad	1	115.000	115.000
50	Instalación Pluvial: Registro Pluvial 40x40x50	Unidad	2	220.000	440.000
51	Canaleta y Bajada de chapa Lisa nº 26 desarrollo 50cm	Metro lineal	18	70.000	1.260.000
52	Tubería 100mm titán	Metro lineal	8	40.000	320.000
53	Instalación Eléctrica: Provisión e instalación de circuito de alimentación desde tablero,(incluye interruptor termomagnética, cañería y cableado)	Unidad Medida Global	1	350.000	350.000
54	Provisión e instalación de circuitos (bocas) de iluminación (incluye cañería y cableado)	Unidad	4	95.000	380.000
55	Provisión y montaje de artefactos acanaladitos con tubos tipo led de 2x18wT8	Unidad	4	165.000	660.000
56	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
				Precio Total	**39.864.350**

LOTE NRO: 4 - Escuela Básica N° 6996 "Arroyo Pora"/ Construcción de Sanitarios.					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total (IVA incluido)**
1	Preparación de la obra: Limpieza y preparación de Obra	Metros cuadrados	10	6.500	65.000
2	Vallado Perimetral: cinta de Precaución postes de madera	Unidad Medida Global	1	700.000	700.000
3	Cartel de Obra 2x1,50 m, con soporte y estructura tipo tinglado de altura 1,80 m y profundidad 0,60 m.	Unidad Medida Global	1	1.100.000	1.100.000
4	Replanteo	Metros cuadrados	9	6.000	54.000
5	Demoliciones: De mampostería 0,15 sin recuperación	Metros cuadrados	6,5	30.000	195.000
6	Abrir vanos en mampostería de 0,30	Metros cuadrados	5,6	30.000	168.000
7	Sacar puertas/ventanas	Unidad	1	50.000	50.000
8	De techo de teja con recuperación	Metros cuadrados	4,5	30.000	135.000
9	Demolición de H° A°	Metros cuadrados	1	65.000	65.000
10	Movimiento de Suelo: Excavación para fundación	Metros cúbicos	0,75	40.000	30.000
11	Tierra para Relleno y apisonado	Metros cúbicos	1,4	80.000	112.000
12	Fundaciones : Cimiento de Piedra Bruta	Metros cúbicos	0,75	400.000	300.000
13	Estructuras: Encadenado de Hormigón Armado Superior	Metros cúbicos	0,1	1.800.000	180.000
14	Encadenado de Hormigón Armado Inferior	Metros cúbicos	0,1	1.800.000	180.000
15	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	2	22.000	44.000
16	Mampostería: Nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	1,5	150.000	225.000
17	Elevación De 0,15 visto a una cara de Lad. Prensado	Metros cuadrados	13,2	105.000	1.386.000
18	Elevación Lad C prensado revocado	Metros cuadrados	10,5	101.000	1.060.500
19	Aislaciones: De paredes asfalto en caliente tipo Brea en U.	Metros cuadrados	1,5	25.000	37.500
20	Aislación de techos Membrana TB 10mm tipo Isolant doble aluminio	Metros cuadrados	13,77	65.000	895.050
21	Cubierta: Techo de tejas francesas y machimbre 1x3"sobre estructura de madera	Metros cuadrados	13,8	250.000	3.450.000
22	Revoques : Revoque impermeable Interior: azotada 1:3+hidrofugo esp: 0,5cm, a 2 capas (Grueso+Filtrado o fino).	Metros cuadrados	57,76	30.000	1.732.800
23	Goteras tipo cementicio	Metro lineal	1,5	15.000	22.500
24	Contrapisos: De hormigón de cascotes empastonado de 10 cm dosif: 1/4:1:4:6 sobre terreno natural	Metros cuadrados	9,1	40.000	364.000
25	Pisos: Piso de Cerámica Esmaltada de alta resistencia PEI 0,3x0,3m con carpeta	Metros cuadrados	9,1	80.000	728.000
26	Zócalo Cerámica Esmaltada	Metro lineal	15	22.000	330.000
27	Revestimiento: Azulejos Cerámicos Blancos, 0,15x0,15m	Metros cuadrados	9	80.000	720.000

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante Legal

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
Don Alfredo Luis Yd S.
INTENDENTE MUNICIPAL
INTENDENTE

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

28	Aberturas: Puerta Placa de 0,8 x 2,10 (incluye marco yvyrapyta de acuerdo al espesor de las paredes y herraje de primera calidad)	Unidad	2	760.000	1.520.000
29	Abertura de ladrillo tipo convocó	Unidad	2	100.000	200.000
30	Alfeizar de ventana	Metro lineal	1,5	35.000	52.500
31	Pinturas : a- De paredes interiores con sellador, enduido, pintura al látex acrilico color blanco, más dos manos, hasta llegar a una superficie bien uniforme.	Metros cuadrados	57,8	23.000	1.329.400
32	b- De Ladrillos vistos con anti moho color cerámico 2 manos perpendiculares una a otra.	Metros cuadrados	12,1	20.000	242.000
33	c- Canaleta y bajadas con anti oxido, sintético de color gris oscuro.	Metro lineal	18,5	25.000	462.500
34	Instalaciones Agua Corriente: Mano de Obra	Unidad Medida Global	1	550.000	550.000
35	Llaves de Paso fv	Unidad	2	115.000	230.000
36	Varios (Codos, uniones, tees, cañerías, tapón, cinta teflón, adhesivo)	Unidad Medida Global	1	330.000	330.000
37	Artefactos Sanitarios y Accesorios: Inodoros	Unidad	2	350.000	700.000
38	Lavatorios c/ grifería	Unidad	3	350.000	1.050.000
39	Espejo h=0,4 m	Metro lineal	2	115.000	230.000
40	Tapa Inodoro	Unidad	2	55.000	110.000
41	Cisterna alta (Cipla)	Unidad	2	55.000	110.000
42	Mesada de Granito de 0,4x1,8m	Unidad	1	1.110.000	1.110.000
43	Jabonera +Porta papel cerámico blanco	Unidad	4	55.000	220.000
44	Instalaciones Sanitarias: Registro de 0,4x0,4	Unidad	2	220.000	440.000
45	Cámara de Inspección 0,6x0,6x1	Unidad	1	300.000	300.000
46	Tubería 100mm titán	Metro lineal	8	40.000	320.000
47	Desagüe cañería primaria (incluye M.O. cañerías y accesorios)	Unidad Medida Global	3	200.000	600.000
48	Desagüe cañería secundaria (incluye M.O. cañerías y accesorios)	Unidad Medida Global	3	200.000	600.000
49	Rejilla de Piso Sifonada	Unidad	1	115.000	115.000
50	Instalación Pluvial: Registro Pluvial 40x40x50	Unidad	2	220.000	440.000
51	Canaleta y Bajada de chapa Lisa nº 26 desarrollo 50cm	Metro lineal	18,5	70.000	1.295.000
52	Canaleta embutida chapa Lisa nº 24 desarrollo 100cm	Metro lineal	4	90.000	360.000
53	Tubería 100mm titán	Metro lineal	5	40.000	200.000
54	Instalación Eléctrica: Provisión e instalación de circuito de alimentación desde tablero,(incluye interruptor termomagnética, cañería y cableado)	Unidad Medida Global	1	350.000	350.000
55	Provisión e instalación de circuitos (bocas) de iluminación (incluye cañería y cableado)	Unidad	3	95.000	285.000
56	Provisión y montaje de artefactos acanaladitos con tubos tipo led de 2x18wT8	Unidad	3	165.000	495.000
57	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
				Precio Total	**29.475.750**

LOTE NRO: 5 - Escuela Básica N° 5187 "Juan Carlos Hrase"/Refacción de Techo (teja por chapa), de 4 Aulas y Ampliación de Dos Aulas con Galería/Cercado y Camino del Entorno.					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total (IVA incluido)**
1	Preparación de la obra: a- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	125	6.500	812.500
2	b- Demolición de Aulas y techo existente	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
3	c- Replanteo	Metros cuadrados	125	6.000	750.000
4	d-Cartel de Obra 2x1,50 m, con soporte y estructura tipo tinglado de altura 1,80 m y profundidad 0,60 m.	Unidad Medida Global	1	1.100.000	1.100.000
5	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	20	400.000	8.000.000
6	Estructura de H° A°: a- Encadenados de H° A° (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	1,95	1.800.000	3.510.000
7	b- Losa de H° A°	Metros cúbicos	0,12	1.800.000	216.000

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante Legal

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
Dr. Alfredo Luis Yd S.
INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

8	c- Pilares de H° A° (relleno de pilares 20cmx20cm)	Metros cúbicos	1,47	1.800.000	2.646.000
9	d- Viga de H° A° (15cmx30cm) en galería	Metros cúbicos	0,8	1.800.000	1.440.000
10	e- Capitel de H° A° (Ver detalle)	Metros cúbicos	0,5	1.800.000	900.000
11	Muros de nivelación : a- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	25	150.000	3.750.000
12	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	14	80.000	1.120.000
13	Aislación asfáltica : a- De paredes asfalto en caliente tipo Brea en U.	Metros cuadrados	56	25.000	1.400.000
14	Muros de elevación : a- de 0,15 de ladrillo Prensado una cara vista	Metros cuadrados	60	105.000	6.300.000
15	b- de 0,30 de ladrillo Prensado una cara vista	Metros cuadrados	20	190.000	3.800.000
16	c- De 0,30 de ladrillo prensado para revocar	Metros cuadrados	60	190.000	11.400.000
17	d- De 0,15 de ladrillo prensado para revocar	Metros cuadrados	37	105.000	3.885.000
18	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32	22.000	704.000
19	f- Envarillado entre pilares y mampostería ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	168	22.000	3.696.000
20	Pilares : a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor c/ núcleo de Hormigón Armado 4 Ø de 6mm.	Metro lineal	15	150.000	2.250.000
21	Techo: a- De Chapa ondulada con estructura metálica y membrana Isolant TBA de 10mm doble aluminio.	Metros cuadrados	142	220.000	31.240.000
22	Revoques : a- Revoque impermeable en Paredes Exteriores e Interiores: azotada 1:3+hidrofugo esp: 0,5cm, a 2 capas (Grueso+Filtrado o fino).	Metros cuadrados	210	30.000	6.300.000
23	Contrapiso de H° de cascotes en aulas	Metros cuadrados	79	40.000	3.160.000
24	Piso de baldosa calcárea (en Aulas)	Metros cuadrados	79	70.000	5.530.000
25	Zócalo de baldosa calcárea	Metro lineal	50	24.000	1.200.000
26	Piso de la galería: a-Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	42,9	40.000	1.716.000
27	b-Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	42,9	70.000	3.003.000
28	c-Zócalo de baldosa calcárea (en galería)	Metro lineal	27	24.000	648.000
29	Aberturas metálicas : a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 (incluye marco de acuerdo al espesor de las paredes y herraje de primera calidad)	Unidad	2	1.450.000	2.900.000
30	b- Ventanas tipo balancines 1,50 x 1,20 vidrios triples traslúcidos, rejas tipo malla entramada. Ver Detalle.	Unidad	8	850.000	6.800.000
31	Alfeizar de ventanas : a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	48	35.000	1.680.000
32	Pinturas : a- De paredes al látex suvinil	Metros cuadrados	210	23.000	4.830.000
33	b- De pilares vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	22	20.000	440.000
34	c- De ladrillos vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	88,92	20.000	1.778.400
35	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12,6	25.000	315.000
36	Instalación Pluvial: a- Canaleta y Bajada N° 26 - desarrollo 65cm.	Metro lineal	47	70.000	3.290.000
37	Instalación eléctrica con cableado de primera calidad: a-Línea subterránea trifásica con de 4 a 10 mm	Metro lineal	20	70.000	1.400.000
38	b-Puntos y tomas vimar	Unidad	30	90.000	2.700.000
39	c-Circuito Ventilador de techo	Unidad	8	70.000	560.000
40	d-Conexión al Tablero principal	Unidad	1	650.000	650.000
41	e-Provisión y coloc. de artef. Tipo lámparas colgantes pantalla acrílica con caño rígido de 80 cm de altura y artefacto de iluminación tipo led, bajo consumo.	Unidad	9	370.000	3.330.000
42	f-Provisión y coloc. de Ventilador metálico de Techo	Unidad	8	655.200	5.241.600
43	g-Circuitos Independientes (A.A)	Unidad	2	100.000	200.000
44	Cielorraso de PVC de 6 mm. (en Aulas)	Metros cuadrados	80	100.000	8.000.000
45	a-Cielorraso de PVC de 6 mm. (en Galería)	Metros cuadrados	43,5	100.000	4.350.000
46	b-Cenefa de chapa Nº26 desarrollo 80cm	Metro lineal	20	100.000	2.000.000
47	Mobiliarios: a- Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,45 x 3,50m y 0,80 m de antepecho.	Unidad	2	1.870.000	3.740.000
48	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
49	Cercado y Camino del Entorno: Preparación de la obra a- replanteo	Metros cuadrados	200	6.500	1.300.000

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
Don Alfredo Luis Yd S.
INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

50	b- Cartel de Obra 2x1,50 m, con soporte y estructura tipo tinglado de altura 1,80 m y profundidad 0,60 m.	Unidad Medida Global	1	1.100.000	1.100.000
51	Excavaciones a- Excavación y carga de cimiento con PBC. En portal de acceso	Metros cúbicos	2	400.000	800.000
52	Mampostería de 0,30 ladrillo prensado a una vista (en portal de acceso)	Metros cuadrados	40	190.000	7.600.000
53	Piso: a- Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10cm	Metros cuadrados	262	40.000	10.480.000
54	b- Alisado de cemento.	Metros cuadrados	430	26.000	11.180.000
55	Luces led en acceso	Unidad Medida Global	1	700.000	700.000
56	Portón de acceso	Metros cuadrados	26	350.000	9.100.000
57	Cerramiento perimetral con tejido y postes de H°A°	Metros cuadrados	211	180.000	37.980.000
58	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
				Precio Total	**249.221.500**

LOTE NRO: 6 - Escuela Básica N° 643 "Dolores Acuña de García"/ Reposición de techo (teja por chapa), Instalación Eléctrica y Desagüe Pluvial					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total (IVA incluido)**
1	Trabajos preliminares y preparación de la obra: a- Trabajos preliminares	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
2	Desmonte de techo (Tejas Francesas y machimbres) con recuperación: a-Tejas francesas	Metros cuadrados	81,67	30.000	2.450.100
3	b-Machimbres	Metros cuadrados	81,67	30.000	2.450.100
4	Techo : a-Provisión y Colocación de techo de chapa ondulada s/ madera machimbre 1" x 3" c/membrana Isolant doble aluminio TBA 10" con listones de 1 1/2" x 1/2" y clavadores s/estructura de madera existente en galería y aulas	Metros cuadrados	81,67	220.000	17.967.400
5	b- Cenefa de chapa Nro. 26 desarrollo 1,00 m	Metro lineal	20	100.000	2.000.000
6	Desagüe pluvial: a- Provisión y Colocación de canaleta de chapa galvanizada Nº24. Desarrollo 0,65 cm	Metro lineal	31	70.000	2.170.000
7	Vereda guarda obra ancho 1,40 m junta c/ 1 m: a- Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm	Metros cuadrados	9,05	70.000	633.500
8	b- Alisado de cemento	Metros cuadrados	9,05	26.000	235.300
9	Pinturas : a- De cielorraso (tirantes y machimbres) anti hongos e impermeables	Metros cuadrados	81,67	25.000	2.041.750
10	b-De canaletas y bajadas con anti oxido y sintético	Metro lineal	31	25.000	775.000
11	c- Aberturas metálicas	Unidad Medida Global	1	2.200.000	2.200.000
12	Instalación eléctrica con cableado de primera calidad: a-Puntos y tomas	Unidad	20	95.000	1.900.000
13	b-Circuito Ventilador de techo, provisión y colocación de ventilador metálico.	Unidad	6	655.200	3.931.200
14	Provisión y montaje de artefactos acanaladitos con tubos tipos LED de 2x22w T8 con soporte rígido de caño metálico.	Unidad	6	165.000	990.000
15	Provisión y montaje de artefactos acanaladitos con tubos tipos LED de 1x22w T8 con soporte rígido de caño	Unidad	8	120.000	960.000
16	Reparación de Sanitarios y cambios de artefactos griferías, cisternas, artefactos sanitarios, papeleras, jaboneras.	Unidad Medida Global	1	13.500.000	13.500.000
17	Rampas-vereda-Portón de Acceso: a-Demolición de piso en vereda (Acceso)	Metros cuadrados	100	15.000	1.500.000
18	b-Excavación y carga para rampa en acceso	Metros cúbicos	12	400.000	4.800.000
19	c-Muro de Contención de 0,30	Metros cúbicos	20	190.000	3.800.000
20	d- Gradas y relleno en Acceso (4)	Unidad	4	160.000	640.000
21	e- Gradas y relleno en VEREDA (6)	Unidad	6	160.000	960.000

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante Legal

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
INTENDENCIA

Lic. Alfredo Luis Yd S
INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

22	f-Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	120	40.000	4.800.000
23	g-Piso Baldosones de hormigón	Metros cuadrados	100	75.000	7.500.000
24	h- Piso alisado de cemento y goma de alto tránsito en rampa	Metros cuadrados	15	140.000	2.100.000
25	i-Baranda metálica ambos lados	Metro lineal	30	200.000	6.000.000
26	j-Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	25	75.000	1.875.000
27	k- Escalones de Acceso al Hall	Unidad	1	500.000	500.000
28	L-Portón de Acceso de Chapa N° 18 con cerraduras de excelente calidad 3,65X2,40	Unidad	1	3.250.000	3.250.000
29	Ll-Arreglo de Portón Garaje corredizo con sus cerraduras correspondientes y terminaciones con anti oxido y pintura sintética.	Unidad	1	1.900.000	1.900.000
30	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
				Precio Total	**96.229.350**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

Lote N°	Ítem N°	Escuela	Obra A Realizarse	Plazo de Ejecución de la obra (días)
1	1	Escuela "Domingo Robledo"	Construcción De Un Aula Con Galería	90
2	1	Escuela "Rio Paraná"	Construcción De Sanitarios	90
3	1	Escuela "María Florencia"	Construcción De Sanitarios	90
4	1	Escuela "Arroyo Pora"	Construcción De Sanitarios	90
5	1	Escuela "Juan Carlos Hrase"	Reparación de 4 aulas y Ampliación de 2 aulas	120
	2	Escuela "Juan Carlos Hrase"	Cercado Y Camino Del Entorno	60
6	1	Escuela "Dolores Acuña De García"	Reposición De Techo (Teja Por Chapa), Instalación Eléctrica Y Desagüe Pluvial.	180

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

Anticipo: Se otorgará un anticipo del 30% (treinta por ciento) previa presentación de la Garantía de Anticipo por el 100% del monto del anticipo y la nota de solicitud de pago del anticipo dentro de los 10 días corridos posteriores a la firma del contrato. ----------

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato. ----------

Se requieren las siguientes pólizas:

Seguro contra daños a terceros: 20 % del valor del contrato.

Seguro contra accidentes de trabajo: 20 % del valor del contrato.

Seguros contra los riesgos en la zona de obras: 20 % del valor del contrato.

Seguro de Cumplimiento de Contrato: 10 % del valor del contrato.

Seguro de Anticipo: 100 % del monto total del anticipo.

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante Legal

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
Don Alfredo Luis Yd S.
INTENDENTE MUNICIPAL
INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

LA MULTA SERA DEL 0.5 % por ciento del monto total de la obra en cuestión por día de atraso en la obra correspondiente.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

- **LOTE N° 1** de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2017 PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DE FONACIDE** a favor de la empresa **CORPORACION CONSTRUCTIVA S.R.L,** por un monto total de Gs. 124.177.207 (ciento veinticuatro millones ciento setenta y siete mil doscientos siete guaraníes)

- **LOTE N° 2** de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2017 PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DE FONACIDE** a favor de la empresa **CORPORACION CONSTRUCTIVA S.R.L,** por un monto total de Gs. 44.666.525 (cuarenta y cuatro millones seiscientos sesenta y seis mil quinientos veinticinco guaraníes)

- **LOTE N° 3** de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2017 PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DE FONACIDE** a favor de la empresa **CORPORACION CONSTRUCTIVA S.R.L,** por un monto total de Gs. 39.864.350 (treinta y nueve millones ochocientos sesenta y cuatro mil trescientos cincuenta guaraníes)

- **LOTE N° 4** de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2017 PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DE FONACIDE** a favor de la empresa **CORPORACION CONSTRUCTIVA S.R.L,** por un monto total de Gs. 29.475.750 (veintinueve millones cuatrocientos setenta y cinco mil setecientos cincuenta guaraníes)

- **LOTE N° 5** de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2017 PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DE FONACIDE** a favor de la empresa **CORPORACION CONSTRUCTIVA S.R.L,** por un monto total de Gs. 249.221.500 (doscientos cuarenta y nueve millones doscientos veintiún mil quinientos guaraníes)

- **LOTE N° 6** de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2017 PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DE FONACIDE** a favor de la empresa **CORPORACION CONSTRUCTIVA S.R.L,** por un monto total de Gs. 96.229.350 (noventa y seis millones doscientos veintinueve mil trescientos cincuenta guaraníes).

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Además de las establecidas en las Condiciones Generales del Contrato, son causales de rescisión del contrato por causa imputable al contratista las siguientes:

a) Incumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias o contractuales en forma constante y reiterada.

b) Atraso de la ejecución de los trabajos, de conformidad al plan establecido en cronograma de ejecución de obras emitida por **LA MUNICIPALIDAD** sin causa justificada.

c) Si la obra no reúne las condiciones establecidas en los Términos de referencias y las características indicadas en la Oferta presentada por el proveedor.

d) Grave negligencia.

e) Cesión total o parcial del Contrato, asociación con terceros para el cumplimiento del objeto del contrato o la subcontratación total o parcial sin autorización previa y por escrito de la Intendencia Municipal con la aprobación de la Junta Municipal. --

f) Falta de presentación de la garantía de fiel cumplimiento de contrato.

g) Otros casos a ser determinados en el Contrato.

Corporación Constructiva S.R.L.
Ing. Mariano G. Sarquis
Representante Legal

Don Alfredo Luis Yd S.
INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
SECRETARIA GENERAL

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato. --------

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

En caso de no llegarse a acuerdos entre las partes, las cuestiones litigiosas se entenderán en los Tribunales de la Tercera Circunscripción Judicial de la República con sede en la Ciudad de Encarnación. ----------

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato". ----------

En prueba de conformidad se suscriben 5 (cinco) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los 14 días del mes de junio del 2017.

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN
SECRETARIA GENERAL

Abog. María Teresa Del Puerto F.
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN
INTENDENCIA

Don Alfredo Luis Yd Sánchez
Intendente Municipal

CORPORACION
CONSTRUCTIVA S.R.L.

Ing. Mariano Sarquis
Empresa Corporación Constructiva S.R.L.