MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
R.U.C. 80023440-5 Tel.: (0671) 20096
E-Mail: municipalmayo1015@hotmail.com

CONTRATO DE OBRAS N° 03/2015

Entre la **MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO**, domiciliada en centro urbano de la ciudad Mayor Otaño - Departamento de Itapúa - República del Paraguay, representada para este acto por la Señora **CARMEN ESTER ROMÁN PORTILLO**, con Cédula de Identidad N° 1.363.194, el señor **JAVIER CURTIDO MARTINEZ**, en su carácter de Secretario General, con Cédula de Identidad Civil Nº 4.570.626; denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, el Señor **JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE** con C.I. N° 903.416 y con R.U.C. N° 903416-1, domiciliado en Fernando de la Mora, situado en la calle Chaco Boreal N° 2328, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**Construcción de Construcción de aulas en y baños en las distintas Escuelas del Distrito de Mayor Otaño**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Construcción de Construcción de aulas en y baños en las distintas Escuelas del Distrito de Mayor Otaño.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 3, objeto del gasto específico 520 con fuente de financiamiento de FONACIDE incluidos en el Presupuesto de la Municipalidad de Mayor Otaño, para el ejercicio 2.015

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 287.649.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 01/2015, convocado por la Municipalidad de Mayor Otaño, según resolución N° 08/15 J.M.. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 683/2015 I.M., homologado por la Junta Municipal por Resolución N° 46/2015.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO
5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será de 240 (doscientos cuarenta) y entrará en vigencia desde el día siguiente partir de la suscripción del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.2. *(Incluir una cláusula si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. En estos casos deberá aclararse que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente).* Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)
(Indicar el precio unitario y el importe total a pagar por las obras, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación.)

No se otorgará en carácter de anticipo. **El documento para la garantía del fiel cumplimiento del contrato y para garantizar el anticipo podrá ser** (Art. 39, incisos b y c) **a- Garantía Bancaria emitida** por un banco establecido en la República del Paraguay, la que deberá ajustarse a las condiciones y al formulario estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica y deberá tener una validez de **240 días** y/o **b- Póliza de seguros emitida** por una compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia y deberá tener una validez de **200 días**. La póliza deberá ajustarse a las condiciones estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica. (Art. 39de la ley Nº 2051/03 inc. b y c) . Los pagos se realizarán sobre la base de Certificaciones quincenales aprobadas por el Fiscal de Obras y por la Dirección de Obras de la Municipalidad de J. Mayor Otaño. Del monto de cada pago al contratista, se deducirá el 5% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva. Las garantías deberán ser entregadas dentro de los diez días a partir de la suscripción del contrato.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El plazo para la ejecución de los trabajos es de 180 (ciento ochenta) días a partir del Acta de Orden de inicio, firmado por el Director de Obras y del Fiscal de Obras de la Municipalidad de Mayor Otaño, éste último estará a cargo de la fiscalización de la Obra.----------

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
No se otorgará ningún Anticipo.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
La empresa deberá presentar un póliza de seguro para el fiel cumplimiento del contrato por el monto total adjudicado (5%) con un período de validez igual o mayor a 240 días. El documento para la garantía del fiel cumplimiento del contrato deberá ser Póliza de seguros emitida por una compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia. La póliza deberá ajustarse a las condiciones estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica. (Art. 39de la ley N° 2051/03 inc b y c).

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

DETALLE DE OBRAS A SER EJECUTADAS		
CÓDIGO DE CATALOGO	**DESCRIPCION**	**PRECIO TOTAL**
72131601-9987	Ss.Hh Tipo De 2,55 X 4,00 Para Alumnos, Escuela N° 3375 Fulgencio Yegros	55.664.453
72131601-9987	Construccion De Baño Escuela N° 647 Virgen Caacupe	91.869.952
72131601-9999	Construcción de 1 baño en Escuela N° 5221 Nicolas Albrecht Rossi	55.664.453
72131601-9999	Construcción de 2 Aulas en Escuela No 3372 San Roque	174.647.165
72131601-9999	Construcción de Aula Pre-escolar en Escuela N° 3.374 San Antonio De Padua	146.806.902
TOTAL		**524.652.925**

SS.HH TIPO DE 2,55 x 4,00 PARA ALUMNOS, ESCUELA N° 3375 FULGENCIO YEGROS						
PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						
					PRECIO	
ITEM	**COGIDO DE CATALOGO**	**RUBROS**	**UN**	**CANT**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
	72131601-9987	Construcción de Baño				
1		Preparación de la obra				
		b- Limpieza y preparacion del terreno	M2	7,6	7.750	58.900
		c- Replanteo	M2	7,6	7.750	58.900
2		Excavacion y carga de cimiento con PBC	M3	2,2	387.500	852.500
3		Estructura de H. A.				

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
R.U.C. 80023440-5 Tel.: (0671) 20096
E-Mail: municipalmayo1015@hotmail.com

		d- Encadenado de H.A.	M3	0,54	3.092.250	1.669.815
4		Muro de nivelacion				
		b- De 0,30 cm.	M2	6,5	186.000	1.209.000
5		Relleno y Apisonado de Interiores	M3	1,8	46.500	83.700
6		Aislacion Asfaltica				
		a- De paredes	M2	8,23	38.750	318.913
7		Muro de elevacion				
		b- De 0,15 para revocar	M2	20,5	93.000	1.906.500
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	35,6	100.750	3.586.700
8		Techo				
		c- De tejas y tejuelones presadas a maquina	M2	17	356.500	6.060.500
9		Revoques				
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	75	31.000	2.325.000
10		Contrapiso de de H. de cascotes	M2	16,6	31.000	514.600
11		Piso ceramico PI 5	M2	16,6	69.750	1.157.850
12		Guarda obra alizado de cemento 50cm	ML.	14	46.500	651.000
13		Aberturas de madera.				
		a2- Puerta tablero 0,70x2,10	Un	2	1.395.000	2.790.000
		b- de 0,60 x 1,60	UN.	3	697.500	2.092.500
14		Aberturas metalicas				
		a- Ventanas tipo balancines 0,40 x0,60	Un	2	155.000	310.000
15		Alfeizar de ventanas.				
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	12,5	7.750	96.875
16		Pintutas.				
		a- De paredes a la cal	M2	40	12.400	496.000
		d- De aberturas de madera con barniz sintetico	M2	8,5	18.600	158.100
		f- De aberturas metalicas con pintura sintetica	M2	2	18.600	37.200
		g- De ladrillo visto con silicona	M2	35,6	15.500	551.800
		h- De tirantes de Hº y tejuelones latex	M2	17	18.600	316.200
17		Revestimientos				
		a- De azulejos de 0,15 x 0,15 h=1,20	M2	23	77.500	1.782.500
18		Vidrios dobles	M2	0,48	155.000	74.400
19		Instalacion electrica	GL.	1	1.085.000	1.085.000
20		Artefactos electricos	GL.	1	930.000	930.000
21		Instalacion Sanitaria:				
		a- Agua corriente- desague cloacal- camara de Inspeccion y artefactos completo	GL.	1	6.200.000	6.200.000

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
R.U.C. 80023440-5 Tel.: (0671) 20096
E-Mail: municipalmayo1015@hotmail.com

		b- Camara septica de 1,90x 1,15	UN.	1	1.240.000	1.240.000
		c- Pozo absorvente de 2,00 x 2,50	UN.	1	3.875.000	3.875.000
		d-Tanque de agua, de 1.000 lts., portatanque metálico, motor hidroneumatico, accesorios	GL.	1	12.400.000	12.400.000
22		Limpieza final	GL.	1	775.000	775.000
*Campo a ser llenado por el Convocante **Campo a ser llenado por el Oferente					Precio Total**	**55.664.453**

CONSTRUCCION DE BAÑO ESCUELA Nº 647 VIRGEN CAACUPE						
PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						
ITEM	COGIDO DE CATALOGO	RUBROS	UN	CANT	PRECIO	
					PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	72131601-9987	Construcción de Baño				
1		Preparación de la obra				
		b- Limpieza y preparacion del erreno	M2	27,1	3.200	86.720
		c- Replanteo	M2	27,1	3.200	86.720
2		Excavacion y carga de cimiento con PBC	M3	10	400.000	4.000.000
3		Estructura de H. A.				
		d- Encadenado de H.A.	M3	2,4	3.192.000	7.660.800
4		Muro de nivelacion				
		b- De 0,30 cm.	M2	12,2	192.000	2.342.400
5		Relleno y Apisonado de Interiores	M3	8,5	48.000	408.000
6		Aislacion Asfaltica				
		a- De paredes	M2	5,3	32.000	169.600
7		Muro de elevacion				
		b- De 0,15 para revocar	M2	55	96.000	5.280.000
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48	104.000	4.992.000
		f- Envarillado bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	20	32.000	640.000
8		Techo				
		c- De tejas y tejuelones presadas a maquina	M2	43	368.000	15.824.000
9		Revoques				
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	162	32.000	5.184.000
10		Contrapiso de de H. de cascotes	M2	22	32.000	704.000
11		Piso de ceramica PI5 sobre carpeta	M2	22	72.000	1.584.000
12		Zocalo ceramico	ML	2,6	16.000.	41.600
13		Guarda obra alizado de cemento	Ml	21,1	48.000	1.012.800

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

		50cm				
14		Aberturas de madera.				
		a2- Puerta tablero	M2	3	1.440.000	4.320.000
		b- Para boxer enchapados con formica	UN.	5	720.000	3.600.000
15		Aberturas metalicas				
		a- Ventanas tipo balancines	M2	3,36	368.000	1.236.480
16		Alfeizar de ventanas.				
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	7	8.000	56.000
17		Pintutas.				
		a- De paredes a la cal	M2	66	12.800	844.800
		d- De aberturas de madera con barniz sintetico	M2	10,1	19.200	193.920
		f- De aberturas metalicas con pintura sintetica	M2	3,36	19.200	64.512
		g- De ladrillo visto con antimoho incoloro	M2	48	16.000	768.000
		De tirantes de Hº y tejuelones con con latex acrilico	M2	43	19.200	825.600
18		Revestimientos				
		a- De azulejos de 0,15 x 0,15	M2	97,5	80.000	7.800.000
19		Vidrios dobles	M2	3,36	160.000	537.600
20		Instalacion electrica	GL.	1	1.280.000	1.280.000
21		Artefactos electricos	GL.	1	1.040.000	1.040.000
22		Instalacion Sanitaria:				
		a- Agua corriente - desague cloacal-camara de inpeccion y artefactos sanitario completo.	GL.	1	9.600.000	9.600.000
		b- Camara septica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN.	1	5.600.000	5.600.000
		c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1	4.000.000	4.000.000
23		Limpieza final	M2	27	3.200	86.400
		TOTAL				**91.869.952**

Construcción Baño en Escuela Nº 5221 NICOLAS ALBRECHT ROSSI						
OBRA: SS.HH TIPO DE 2,55 x 4,00 PARA ALUMNOS Y PROFESORES						
PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						
	COGIDO DE CATALOGO				**PRECIO**	
ITEM		**RUBROS**	**UN**	**CANT**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
	72131601-9987	Construcción de Baño				
1		Preparación de la obra				
		b- Limpieza y preparacion del terreno	M2	7,6	7.750	58.900
		c- Replanteo	M2	7,6	7.750	58.900

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
R.U.C. 80023440-5 Tel.: (0671) 20096
E-Mail: municipalmayo1015@hotmail.com

2		Excavacion y carga de cimiento con PBC	M3	2,2	387.500	852.500
3		Estructura de H. A.				
		d- Encadenado de H.A.	M3	0,54	3.092.250	1.669.815
4		Muro de nivelacion				
		b- De 0,30 cm.	M2	6,5	186.000	1.209.000
5		Relleno y Apisonado de Interiores	M3	1,8	46.500	83.700
6		Aislacion Asfaltica				
		a- De paredes	M2	8,23	38.750	318.913
7		Muro de elevacion				
		b- De 0,15 para revocar	M2	20,5	93.000	1.906.500
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	35,6	100.750	3.586.700
8		Techo				
		c- De tejas y tejuelones presadas a maquina	M2	17	356.500	6.060.500
9		Revoques				
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	75	31.000	2.325.000
10		Contrapiso de de H. de cascotes	M2	16,6	31.000	514.600
11		Piso ceramico PI 5	M2	16,6	69.750	1.157.850
12		Guarda obra alizado de cemento 50cm	ML.	14	46.500	651.000
13		Aberturas de madera.				
		a2- Puerta tablero 0,70x2,10	Un	2	1.395.000	2.790.000
		b- de 0,60 x 1,60	UN.	3	697.500	2.092.500
14		Aberturas metalicas				
		a- Ventanas tipo balancines 0,40 x0,60	Un	2	155.000	310.000
15		Alfeizar de ventanas.				
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	12,5	7.750	96.875
16		Pintutas.				
		a- De paredes a la cal	M2	40	12.400	496.000
		d- De aberturas de madera con barniz sintetico	M2	8,5	18.600	158.100
		f- De aberturas metalicas con pintura sintetica	M2	2	18.600	37.200
		g- De ladrillo visto con silicona	M2	35,6	15.500	551.800
		h- De tirantes de Hº y tejuelones latex	M2	17	18.600	316.200
17		Revestimientos				
		a- De azulejos de 0,15 x 0,15 h=1,20	M2	23	77.500	1.782.500
18		Vidrios dobles	M2	0,48	155.000	74.400
19		Instalacion electrica	GL.	1	1.085.000	1.085.000
20		Artefactos electricos	GL.	1	930.000	930.000
21		Instalacion Sanitaria:				
		a- Agua corriente- desague cloacal- camara de Inspeccion y artefactos completo	GL.	1	6.200.000	6.200.000
		b- Camara septica de 1,90x 1,15	UN.	1	1.240.000	1.240.000

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

		c- Pozo absorvente de 2,00 x 2,50	UN.	1	3.875.000	3.875.000
		d-Tanque de agua, de 1.000 lts., portatanque metálico, motor hidroneumatico, accesorios	GL.	1	12.400.000	12.400.000
22		Limpieza final	GL.	1	775.000	775.000
TOTAL						**55.664.453**

Construcción de 2 Aulas en Escuela N3372 SAN ROQUE						
Item* No	Código de Catálogo*	Descripción*	Unidad de Medida*	Cantidad*	Precio unitario**	Precio Total**
1	*72131601-9999*	*CONSTRUCCIÓN DE AULA*				
1.1		**Preparación de la obra**				
1.1.1		Limpieza y preparación del terreno	m2	125	3.100	387.500
1.1.2		Replanteo	m2	125	3.100	387.500
1.2		**Excavación y carga de cimiento con PBC.**				
1.2.1		Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	25,4	387.500	9.842.500
1.3		**Estructura de H° A° :**				
1.3.1		Vigas y dado de H° A°	m3	1,5	3.092.250	4.638.375
1.3.2		Encadenados de H° A°	m3	3,72	3.092.250	11.503.170
1.3.3		Viga de H° A° en galeria	m3	0,65	3.092.250	2.009.963
1.4		**Muros de nivelación :**				
1.4.1		De 0,45 cm.	m2	6,96	279.000	1.941.840
1.4.2		De 0,30 cm.	m2	15,23	186.000	2.832.780
1.4.3		De 0,60 cm.	m2	1,73	372.000	643.560
1.5		**Relleno y apisonado de interiores**				
1.5.1		Relleno y apisonado de interiores	m3	68	46.500	3.162.000
1.6		**Aislación asfaltica :**				
1.6.1		De paredes	m2	11	38.750	426.250
1.7		**Muros de elevación :**				
1.7.1		De 0,30 para revocar	m2	6,55	186.000	1.218.300
1.7.2		De 0,15 para revocar	m2	6,7	93.000	623.100
1.7.3		De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	m2	51,5	201.500	10.377.250
1.7.4		De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	13,5	193.750	2.615.625
1.7.5		De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	68,6	100.750	6.911.450

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
R.U.C. 80023440-5 Tel.: (0671) 20096
E-Mail: municipalmayo1015@hotmail.com

1.7.6		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	24	31.000	744.000
1.8		**Pilares :**				
1.8.1		De 0,45 x 0,45 visto para corredor	ml	11	124.000	1.364.000
1.9		**Techo :**				
1.9.1		De tejas y tejuelones prensadas a maquina, tirantes de Hº Aº	m2	168,5	356.500	60.070.250
1.10		**Revoques :**				
1.10.1		De paredes interior y exterior a una capa	m2	128,1	31.000	3.971.100
1.10.2		De viga cumbrera y de galeria de H° A°	m2	45,55	46.500	2.118.075
1.11		**Contrapiso de H° de cascotes**				
1.11.1		Contrapiso de H° de cascotes	m2	115	31.000	3.565.000
1.12		**Piso ceramico**				
1.12.1		Piso de ceramica PI5 sobre carpeta	m2	115	69.750	8.021.250
1.13		**Zocalo ceramico**				
1.13.1		Zocalo ceramico	ml	67	15.500	1.038.500
1.14		**Aberturas de madera :**				
1.14.1		Puerta madera de 1,20 x 2,10	un.	2	1.395.000	2.790.000
1.15		**Aberturas metálicas :**				
1.15.1		Ventanas tipo balancines	m2	15,35	356.500	5.472.275
1.16		**Alfeizar de ventanas :**				
1.16.1		De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	10	7.750	77.500
1.17		**Pinturas :**				
1.17.1		De paredes a la cal	m2	128,1	12.400	1.588.440
1.17.2		De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	20	15.500	310.000
1.17.3		De viga cumbrera y de galeria a la cal	m2	45,55	12.400	564.820
1.17.4		De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	30,72	18.600	571.392
1.17.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	174,6	15.500	2.706.300
1.17.6		De tirantes de Hº y tejuelones con con latex acrilico	m2	168,5	18.600	3.134.100
1.17.7		De abertura de madera con barniz	m2	11	18.600	204.600
1.18		**Vidrios dobles**				
1.18.1		Vidrios dobles	m2	13,68	155.000	2.120.400
1.19		**Desague Pluvial**				
1.19.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	43,5	62.000	2.697.000
1.20		**Instalación eléctrica**				
1.20.1		Instalación eléctrica	gl.	1	4.650.000	4.650.000

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

1.21		**Artefactos electricos**				
1.21.1		Artefactos electricos	gl.	1	5.425.000	5.425.000
1.22		**Mobiliarios :**				
1.22.1		Pizarrones	un.	2	775.000	1.550.000
1.23		**Limpieza final**				
1.23.1		Limpieza final	m2	120	3.100	372.000
*Campo a ser llenado por el Convocante **Campo a ser llenado por el Oferente					Precio Total**	**174.647.165**

Construcción de Aula Pre-escolar en Escuela N° 3.374 SAN ANTONIO DE PADUA						
Item* No	**Código de Catálogo***	**Descripción***	**Unidad de Medida***	**Cantidad***	**Precio unitario****	**Precio Total****
1	**72131601-9999**	***CONSTRUCCIÓN DE AULA***				
1.1		**Preparación de la obra**				
1.1.1		Limpieza y preparación del terreno	m2	81,39	3.140	255.565
1.1.2		Replanteo	m2	81,39	3.140	255.565
1.2		**Excavación y carga de cimiento con PBC.**				
1.2.1		Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	17,26	392.500	6.774.550
1.3		**Estructura de H° A° :**				
1.3.1		Vigas cumbrera, dado y viga de galeria de H° A°	m3	1,4	3.132.150	4.385.010
1.3.2		Encadenados de H° A°	m3	3,15	3.132.150	9.866.273
1.4		**Muros de nivelación :**				
1.4.1		De 0,45 cm.	m2	6,1	282.600	1.723.860
1.4.2		De 0,30 cm.	m2	17,15	188.400	3.231.060
1.5		**Relleno y apisonado de interiores**				
1.5.1		Relleno y apisonado de interiores	m3	32,3	47.100	1.521.330
1.6		**Aislación asfaltica :**				
1.6.1		De paredes 0,15	m2	8,43	31.400	264.702
1.6.2		De paredes 0,30	m2	4,2	31.400	131.880
1.6.3		De canteros	m2	5,25	31.400	164.850
1.7		**Muros de elevación :**				
1.7.1		De 0,30 para revocar	m2	19,52	188.400	3.677.568

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

1.7.2		De 0,15 para revocar	m2	39,4	94.200	3.711.480
1.7.3		De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	25,62	196.250	5.027.925
1.7.4		De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes c/ cantero-parapeto	m2	20,4	102.050	2.081.820
1.7.5		Envarillado bajo aberturas 3 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	40,25	31.400	1.263.850
1.8		**Pilares :**				
1.8.1		De 0,30 x 0,45 para revocar	ml	9	125.600	1.130.400
1.9		**Techo :**				
1.9.1		De tejas y tejuelones prensadas a maquina, tirantes de Hº Aº	m2	98,55	361.100	35.586.405
1.10		**Revoques :**				
1.10.1		De paredes interior y exterior a una capa	m2	154	31.400	4.835.600
1.10.2		De pilar de mamposteria	ml	9	62.800	565.200
1.10.3		De viga cumbrera y de galeria de H° A°	m2	15,46	47.100	728.166
1.10.4		De nivelacion	m2	16,7	31.400	524.380
1.11		**Contrapiso de H° de cascotes**				
1.11.1		Contrapiso de H° de cascotes	m2	65,75	31.400	2.064.550
1.12		**Piso ceramico**				
1.12.1		Piso de ceramica PI5 sobre carpeta	m2	60,47	70.650	4.272.206
1.13		**Zocalo ceramico**				
1.13.1		Zocalo ceramico	ml	37,05	15.700	581.685
1.14		Revestidos de azulejos	m2	19,5	78.500	1.530.750
1.15		**Aberturas de madera :**				
1.15.1		Marco 0,15 y Puerta madera de 0,70 x 2,10 tablero	un.	1	1.413.000	1.413.000
1.15.2		Marco 0,15 y Puerta para boxes-baño 0,60x2,10	un.	2	706.500	1.413.000
1.16		**Aberturas metálicas :**				
1.16.1		Puerta 1,10x2,5 (dos hojas)	un	1	1.884.000	1.884.000
1.15.2		Ventanas tipo balancines 1,50 x 1,70	un	4	942.000	3.768.000
1.15.3		Ventanas tipo balancines 1,50 x 1,00 p/ SS.HH	un	4	549.500	2.198.000
1.16		**Alfeizar de ventanas :**				
1.16.1		De ladrillos comunes curvo a sardinel en cantero	ml	2,5	23.550	58.875
1.16.2		De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	49,6	7.850	389.360
1.17		**Pinturas :**				
1.17.1		De paredes revocadas	m2	131,14	12.560	1.647.118

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

		interior a la cal- blanco o color				
1.17.2		De abertura de madera con barniz	m2	3,36	18.840	63.302
1.17.3		De viga cumbrera y de galeria a la cal	m2	15,46	12.560	194.178
1.17.4		De tirantes de Hº y tejuelones con con latex acrilico	m2	98,55	18.840	1.856.682
1.17.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	48,89	15.700	767.573
1.17.6		De paredes revocadas exterior a la cal- color	m2	52,36	12.560	657.642
1.17.7		De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	21,86	18.840	411.842
1.18		**Vidrios dobles**				
1.18.1		Vidrios dobles	m2	16,2	157.000	2.543.400
1.19		**Desague Pluvial**				
1.19.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	23	78.500	1.805.500
1.20		**Instalación eléctrica**				
1.20.1		Instalación eléctrica	gl.	1	1.570.000	1.570.000
1.21		**Artefactos electricos**				
1.21.1		Artefactos electricos	gl.	1	1.256.000	1.256.000
1.22		Instalacion Sanitaria:				
1.22.1		a- Agua corriente- desague cloacal- camara de Inspeccion y artefactos completo	gl.	1	7.850.000	7.850.000
		b- Camara septica de 1,90x 1,15	un	1	1.256.000	1.256.000
		c- Pozo absorvente de 2,00 x 2,50	un.	1	3.925.000	3.925.000
		d-Tanque de agua, de 1.000 lts., portatanque metálico, motor hidroneumatico, accesorios	gl.	1	12.560.000	12.560.000
1.23		**Mobiliarios :**				
1.23.1		Pizarrones	un.	1	785.000	785.000
1.24		**Limpieza final**				
1.24.1		Limpieza final	m2	120	3.140	376.800
*Campo a ser llenado por el Convocante **Campo a ser llenado por el Oferente					Precio Total**	**146.806.902**

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

Javier Curtido
Secretario General
Municipalidad de Mayor Otaño

Carmen Román
Intendente Municipal
Mayor Otaño

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Distrito de Mayor Otaño, República del Paraguay, a los diez y nueve días del mes de Junio de 2015.

JAVIER CURTIDO MARTINEZ
Secretario Municipal

CARMEN ESTER ROMÁN PORTILLO
Intendente Municipal

JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE
Contratista

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL