CONTRATO DE OBRA

CONSTRUCCIONES VARIAS EN SEDES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SANTA ROSA MISIONES-FONACIDE.

Entre LA MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA MISIONES, domiciliada en 14 de Mayo e/. Gral. Díaz, Departamento de Misiones, República del Paraguay, representada para éste acto por el INTENDENTE MUNICIPAL ABG. ARNALDO VALDEZ NOGUERA, con Cédula de Identidad N° 3.554.200, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSERPAR CONSTRUCCIONES SERVICIO PARAGUAY** representada por su propietario **ARQ. RIGOBERTO VICENCINI BENITEZ, RUC 2197610-4** domiciliada en Avda. Tte. Américo Picco c/Guavira, Ciudad de Villa Elisa, República del Paraguay, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA CONSTRUCCIONES VARIAS EN SEDES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SANTA ROSA MISIONES", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución de una obra por parte El Contratista para la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento de licitatorio, con el nombre de **"LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N°1/2016 PARA CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE SANTA ROSA MISIONES".**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 520, objeto del gasto específico CONSTRUCCIONES, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, hasta la suma de **Gs. 870.934.210** (Ochocientos setenta millones, novecientos treinta y cuatro mil, doscientos diez guaraníes).

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 315465.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N°1/2016, convocado por la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, según resolución N°709/2016.
La adjudicación fue realizada por Resolución N°826//2016.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción hasta 120 (ciento veinte días).

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

Item* No	Código de Catálogo*	Descripción*	Cantidad*	Unidad de Medida*	Precio unitario	Precio Total
CONSTRUCCION DE 2 AULA TIPO DE 5.80 X 6.80 CON ESTRUCTURA DE HºAº - PLANTA BAJA. SEDE TUTORIAL						
1		Preparación de la obra :				
		a- Cartel de Obra 2x3 en m2	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	120,40	8.000	963.200
		c- Replanteo	M2	120,40	1.500	180.600
4		Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	9,30	350.000	3.255.000
5		Estructura de H° A° :				-
		a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	7,05	1.800.000	12.690.000
		b1- Pilares de H° A°	M3	2,40	1.800.000	4.320.000
		b2- Vigas de H° A°	M3	9,78	1.800.000	17.604.000
		b3- Losa de H° A°	M3	10,80	1.800.000	19.440.000
6		Muros de nivelación :				-
		b- De 0,30 cm.	M2	6,00	130.000	780.000
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	44,00	60.000	2.640.000
8		Aislación asfaltica :				-
		a- De paredes	M2	9,50	20.000	190.000
		c- De techo con membrana asfáltica	M2	120,40	75.000	9.030.000
9		Muros de elevación :				-
		a- De 0,30 para revocar	M2	2,15	130.000	279.500
	72131601-9999	b- De 0,15 para revocar	M2	9,30	62.000	576.600
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	51,40	140.000	7.196.000
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	59,60	64.000	3.814.400
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	24,00	18.000	432.000
13		Revoques :				-
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	93,50	28.000	2.618.000
		d- De pilares de H° A°	ML	36,00	36.000	1.296.000
		e- De losas y vigas de H° A°	M2	150,70	36.000	5.425.200
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	111,00	20.000	2.220.000
15		Piso de baldosa calcarea	M2	111,00	65.000	7.215.000
16		Zocalo calcareo	ML	61,50	20.000	1.230.000
18		Aberturas metálicas :				-
		a- Ventanas tipo balancines	M2	2,00	260.000	520.000
		b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	13,68	1.350.000	18.468.000
19		Alfeizar de ventanas :				-
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	10,00	26.000	260.000
20		Pinturas :				-
		a- De paredes a la cal	M2	93,50	7.000	654.500
		b- De pilares a la cal	M2	18,30		

					7.000	128.100
		e- De losas y vigas a la cal	M2	150,70	7.000	1.054.900
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	13,68	14.000	191.520
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	152,40	14.000	2.133.600
		i- De abertura de madera con barniz	M2	11,00	14.000	154.000
23		Vidrios dobles	M2	13,68	140.000	1.915.200
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00	6.000.000	6.000.000
37		Artefactos electricos	GL.	1,00	4.000.000	4.000.000
40		Mobiliarios :				-
		a- Pizarrones	UN.	2,00	1.500.000	3.000.000
41		Limpieza final	M2	120,00	5.000	600.000
		T O T A L G E N E R A L				**144.475.320**
SANITARIO SEXADO 2.55 x 4.00 CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BASICA N° 2356 BONIFACIO VAZQUEZ						
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**	**Precio unitario**	**Precio Total**
		Preparación de Obra				
1		c- Replanteo	m2	7,6	1.500	11.400
2		Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	2,2	350.000	770.000
3		Encadenados de H°A° (superior de 0,11x0,27m)	m3	3,15	1.800.000	5.670.000
		Muros de Nivelación h:0,30m				-
4		a- De 0,30m armado con varillas de 6mm	m2	5,5	140.000	770.000
5		Relleno y apisonado de interiores	m3	1,5	60.000	90.000
		Aislación asfáltica de muros:				-
6		a- De 0,15m Horizontal	m2	8,23	20.000	164.600
		Muros de Elevación:				-
7		a- De 0,15m para revocar	m2	20,5	62.000	1.271.000
8		e- De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	35,6	64.000	2.278.400
		Techo				-
9		c- De tejas y tejuelones prensada a máquina	m2	17	310.000	5.270.000
		Revoques:				-
10	72131601-011	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	75	24.000	1.800.000
11		Contrapiso de H° de cascotes	m2	16,6	20.000	332.000
		Piso				-
12		a- Tipo de Baldosa Calcareo	m2	16,6	65.000	1.079.000
13		b- Guarda obra de alisada de cemento de 0,50m de ancho	ml	14	87.000	1.218.000
		Aberturas de madera:				-
14		a- De marco de 0,15m y puerta de 0,70x2,10m tablero	un	2	1.200.000	2.400.000
15		b- De marco de 0,15 y puerta para boxes - baño 0,60x2,10m	un	3	750.000	2.250.000
		Aberturas metálicas:				-
16		e- Ventanas tipo balancín de 0,60x0,40m	un	2	150.000	300.000
		Afeizar de ventanas				-
17		a- Mocheta de revoque en aberturas	ml	12,5	26.000	325.000
		Pintura				-
18		a- De paredes revocadas interior a la cal - Blanco o Color	m2	40	7.000	280.000
19		b- De techo, maderamen y tejuelones al barniz	m2	17	14.000	238.000

20		d- De abertura de madera con barniz	m2	8,5	14.000	119.000
21		d- Pintura exterior con silicona	m2	35,6	14.000	498.400
22		e- Balancines	m2	2	14.000	28.000
		Revestimientos				-
23		a- azulejo blancos de 15x15cm h:1,20m	m2	23	70.000	1.610.000
24		Limpieza	m2	7,6	5.000	38.000
25		Instalacion Electrica	gl	1	1.200.000	1.200.000
26		Instalacion de artefacto electricos	gl	1	800.000	800.000
27		Instalación de agua corriente en baño con tres inodoros, dos lavatorios y minguitorios colectivo	gl	1	1.600.000	1.600.000
28		Desague cloacal de un baño con tres inodoros, dos lavatorios y un minguitorio, registros (0,60x0,60) con tapa de H°A°, camara septica (0,75x1,50m) y pozo ciego (2,00x2,50m)	gl	1	4.000.000	4.000.000
29		Artefactos sanitarios y accesorios de baño (jabonera, portarrollo, toallero, perchero)	gl	1	1.600.000	1.600.000
TOTAL GENERAL						**38.010.800**
CONSTRUCCION DE 1 AULA TIPO DE 5.80 X 6.80 - PLANTA BAJA. ESC. BAS. 6645. SGTO. 1RO. ODILÓN GÓMEZ						
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1	72131601-9999	Preparación de la obra :				
		a- Cartel de Obra 2x3 en m2	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	61,50	8.000	492.000
		c- Replanteo	M2	61,50	1.500	92.250
4		Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	5,85	350.000	2.047.500
5		Estructura de H° A° :				-
		a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	3,93	1.800.000	7.074.000
		b1- Pilares de H° A°	M3	1,44	1.800.000	2.592.000
		b2- Vigas de H° A°	M3	5,72	1.800.000	10.296.000
		b3- Losa de H° A°	M3	5,40	1.800.000	9.720.000
6		Muros de nivelación :				-
		b- De 0,30 cm.	M2	3,60	130.000	468.000
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	22,00	60.000	1.320.000
8		Aislación asfaltica :				-
		a- De paredes	M2	5,60	20.000	112.000
		c- De techo con membrana asfáltica	M2	61,50	75.000	4.612.500
9		Muros de elevación :				-
		a- De 0,30 para revocar	M2	1,43	130.000	185.900
		b- De 0,15 para revocar	M2	4,60	62.000	285.200
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,30	140.000	4.802.000
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	29,00	64.000	1.856.000
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	18.000	216.000
13		Revoques :				-
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	47,50	28.000	1.330.000
		d- De pilares de H° A°	ML	21,60	36.000	777.600
		e- De losas y vigas de H° A°	M2	80,00	36.000	2.880.000
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	56,00	20.000	1.120.000
15		Piso de baldosa calcarea	M2	56,00	65.000	3.640.000
16		Zocalo calcareo	ML	31,00	20.000	620.000

18		Aberturas metálicas :				-
		a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	260.000	1.778.400
		b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.350.000	1.350.000
19		Alfeizar de ventanas :				-
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	26.000	130.000
20		Pinturas :				-
		a- De paredes a la cal	M2	47,50	7.000	332.500
		b- De pilares a la cal	M2	11,70	7.000	81.900
		e- De losas y vigas a la cal	M2	80,00	7.000	560.000
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	14.000	95.760
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	94,00	14.000	1.316.000
		i- De abertura de madera con barniz	M2	5,50	14.000	77.000
23		Vidrios dobles	M2	6,84	140.000	957.600
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00	3.000.000	3.000.000
37		Artefactos electricos	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
40		Mobiliarios :				-
		a- Pizarrones	UN.	1,00	1.500.000	1.500.000
41		Limpieza final	M2	60,00	5.000	300.000
		T O T A L G E N E R A L				**72.018.110**
CERCADO PERIMETRAL DE ESC. BAS. Nº 2363 - HERCULANO VARGAS						
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1	83101504-995	Cerco perimetral de tejido de alambre h=1,80 (incluye zócalo de ladrillos revocado, postes de hormigón cabeza curva, tejido de alambre, alambre de púas en parte superior)	ml	275,40	164.000	45.165.600
2		Portón metálico sencillo de 2 hojas 4,00 x 1,80 con dos parantes de caño cuadrado macizados en el terreno	un	1,00	2.000.000	2.000.000
3		Portón metálico 1 hojas 1,20 x 1,80	un	1,00	900.000	900.000
4		Limpieza Final	un	1,00	1.500.000	1.500.000
TOTAL GENERAL						**49.565.600**
CERCADO PERIMETRAL DE ESCUELA SAN JOSE						
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1	83101504-995	Cerco perimetral de tejido de alambre h=1,80 (incluye zócalo de ladrillos revocado, postes de hormigón cabeza curva, tejido de alambre, alambre de púas en parte superior)	ml	362,00	164.000	59.368.000
2		Portón metálico sencillo de 2 hojas 4,00 x 1,80 con dos parantes de caño cuadrado macizados en el terreno	un	1,00	2.000.000	2.000.000
3		Portón metálico 1 hojas 1,20 x 1,80	un	1,00	900.000	900.000
4		Limpieza Final	un	1,00	1.500.000	1.500.000
TOTAL GENERAL						**63.768.000**
CONSTRUCCION DE 3 AULA TIPO DE 5.80 X 6.80 CON ESTRUCTURA DE HºAº - PLANTA BAJA. ESCUELA SAN JOSE ITAMOROTI						
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1	72131601-9999	Preparación de la obra :				
		a- Cartel de Obra 2x3 en m2	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	212,50	8.000	1.700.000
		c- Replanteo	M2	212,50	1.500	318.750
4		Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	13,20	350.000	4.620.000
5		Estructura de H° A° :				-
		a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	13,60	1.800.000	24.480.000
		b1- Pilares de H° A°	M3	3,80	1.800.000	6.840.000

		b2- Vigas de H° A°	M3	17,85	1.800.000	32.130.000
		b3- Losa de H° A°	M3	18,50	1.800.000	33.300.000
6		Muros de nivelación :				-
		b- De 0,30 cm.	M2	8,10	130.000	1.053.000
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	76,00	60.000	4.560.000
8		Aislación asfaltica :				-
		a- De paredes	M2	20,80	20.000	416.000
		c- De techo con membrana asfáltica	M2	212,50	75.000	15.937.500
9		Muros de elevación :				-
		a- De 0,30 para revocar	M2	15,50	130.000	2.015.000
		b- De 0,15 para revocar	M2	3,90	62.000	241.800
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	138,40	140.000	19.376.000
		d- De 0,0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	4,50	135.000	607.500
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	75,60	18.000	1.360.800
10		Pilares				-
		a- De 0,30 x 0,30 para revocar	M2	17,28	55.000	950.400
13		Revoques :				-
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	70,00	28.000	1.960.000
		c- De pilares de 0,30 x 0,30 m	ML	17,28	36.000	622.080
		d- De pilares de H° A°	ML	43,50	36.000	1.566.000
		e- De losas y vigas de H° A°	M2	252,00	36.000	9.072.000
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	191,10	20.000	3.822.000
15		Piso de baldosa calcarea	M2	191,10	65.000	12.421.500
16		Zocalo calcareo	ML	100,00	20.000	2.000.000
17		Aberturas de madera:				-
		b. Puerta de madera de 1,20 x 2,10	UN.	3,00	1.500.000	4.500.000
18		Aberturas metálicas :				-
		a- Ventanas tipo balancines	M2	46,44	260.000	12.074.400
19		Alfeizar de ventanas :				-
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	48,00	26.000	1.248.000
		d- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	18,00	40.000	720.000
20		Pinturas :				-
		a- De paredes a la cal	M2	70,00	7.000	490.000
		b- De pilares a la cal	M2	54,30	7.000	380.100
		e- De losas y vigas a la cal	M2	252,00	7.000	1.764.000
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	46,44	14.000	650.160
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	267,50	14.000	3.745.000
		i- De abertura de madera con barniz	M2	16,50	14.000	231.000
23		Vidrios dobles	M2	46,44	140.000	6.501.600
36		Instalación eléctrica	GL.			-
				1,00	9.000.000	9.000.000
37		Artefactos electricos	GL.	1,00	6.000.000	6.000.000
40		Mobiliarios :				-

		a- Pizarrones	UN.	3,00	1.500.000	4.500.000
41		Limpieza final	M2	210,00	5.000	1.050.000
		T O T A L G E N E R A L				**236.224.590**
CONSTRUCCION DE 1 AULA TIPO DE 5.80 X 6.80 - PLANTA BAJA. COLG. SGDO. CORAZON DE JESUS - PLANTA BAJA						
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1		Preparación de la obra :				
		a- Cartel de Obra 2x3 en m2	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	61,50	8.000	492.000
		c- Replanteo	M2	61,50	1.500	92.250
4		Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	5,85	350.000	2.047.500
5		Estructura de H° A° :				-
		a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	3,93	1.800.000	7.074.000
		b1- Pilares de H° A°	M3	1,44	1.800.000	2.592.000
		b2- Vigas de H° A°	M3	5,72	1.800.000	10.296.000
		b3- Losa de H° A°	M3	5,40	1.800.000	9.720.000
6		Muros de nivelación :				-
		b- De 0,30 cm.	M2	3,60	130.000	468.000
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	22,00	60.000	1.320.000
8		Aislación asfaltica :				-
		a- De paredes	M2	5,60	20.000	112.000
		c- De techo con membrana asfáltica	M2	61,50	75.000	4.612.500
9		Muros de elevación :				-
		a- De 0,30 para revocar	M2	1,43	130.000	185.900
		b- De 0,15 para revocar	M2	4,60	62.000	285.200
	72131601-9999	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,30	140.000	4.802.000
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	29,00	64.000	1.856.000
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	18.000	216.000
13		Revoques :				-
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	47,50	28.000	1.330.000
		d- De pilares de H° A°	ML	21,60	36.000	777.600
		e- De losas y vigas de H° A°	M2	80,00	36.000	2.880.000
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	56,00	20.000	1.120.000
15		Piso de baldosa calcarea	M2	56,00	65.000	3.640.000
16		Zocalo calcareo	ML	31,00	20.000	620.000
18		Aberturas metálicas :				-
		a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	260.000	1.778.400
		b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.350.000	1.350.000
19		Alfeizar de ventanas :				-
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	26.000	130.000
20		Pinturas :				-
		a- De paredes a la cal	M2	47,50	7.000	332.500
		b- De pilares a la cal	M2	11,70	7.000	81.900
		e- De losas y vigas a la cal	M2	80,00	7.000	560.000
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	14.000	

						95.760
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	94,00	14.000	1.316.000
		i- De abertura de madera con barniz	M2	5,50	14.000	77.000
23		Vidrios dobles	M2	6,84	140.000	957.600
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00	3.000.000	3.000.000
37		Artefactos electricos	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
40		Mobiliarios :				-
		a- Pizarrones	UN.	1,00	1.500.000	1.500.000
41		Limpieza final	M2	60,00	5.000	300.000
		T O T A L G E N E R A L				**72.018.110**

AULA TIPO ANEXA DE 5,80 X 6,80 EN PLANTA ALTA UTILIZANDO VIGA DE H° A° c/ TEJAS (sin escalera) – COLEG. SAGRADO CORAZON DE JESUS

N°	CODIGO	DESCRIPCION	UN. DE MED.	CANT.	Precio unitario	Precio Total
1		Preparación de la obra				
		c- Replanteo	M2	59,00	1.500	88.500
		e- Remosión de techo en alero lateral y baranda metálica existente para ampliación	GL	1,00	500.000	500.000
5		Estructura de H° A° :				-
		b1- Pilares de H° A°	M3	0,18	1.800.000	324.000
		b2- Vigas y dado de H° A°	M3	1,12	1.800.000	2.016.000
		d- Encadenados de H° A°	M3	0,85	1.800.000	1.530.000
9		Muros de elevación :				-
		b- De 0,15 para revocar	M2	3,30	62.000	204.600
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	17,15	140.000	2.401.000
		d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	6,70	135.000	904.500
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	64.000	2.195.200
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	18.000	216.000
10		Pilares :				-
	72131601-9999	a- De 0,30 x 0,30 para revocar	ML	6,44	55.000	354.200
12		Techo :				-
		c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	84,20	310.000	26.102.000
13		Revoques :				-
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	65,00	28.000	1.820.000
		c- De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	ML	12,90	36.000	464.400
		d- De pilares en galeria de H° A°	ML	4,40	36.000	158.400
		e- De viga cumbrera y galeria de H° A°	M2	14,60	36.000	525.600
15		Piso de baldosa calcarea	M2	55,50	65.000	3.607.500
16		Zocalo calcareo	ML	31,00	20.000	620.000
17		Aberturas de madera :				-
		b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.500.000	1.500.000
18		Aberturas metálicas :				-
		a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	260.000	1.778.400
		b- Baranda metálica en galería	M2	7,20	300.000	

						2.160.000
19		Alfeizar de ventanas :				-
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	26.000	130.000
20		Pinturas :				-
		a- De paredes a la cal	M2	65,00	7.000	455.000
		b- De pilares en paredes y galería a la cal	M2	11,70	7.000	81.900
		e- De viga cumbrera y galeria a la cal	M2	14,60	14.000	204.400
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	14.000	95.760
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	87,00	14.000	1.218.000
		h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	84,20	14.000	1.178.800
		i- De baranda metálica con pintura sintética	M2	7,20	14.000	100.800
		j- De abertura de madera con barniz	M2	5,50	14.000	77.000
23		Vidrios dobles	M2	6,84	140.000	957.600
34		Desague Pluvial				-
		a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	31,50	60.000	1.890.000
26		Registro de 20x20x20 p/ desague de caño de bajada	UN.	1,00	150.000	150.000
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00	3.000.000	3.000.000
37		Artefactos electricos	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
40		Mobiliarios :				-
		a- Pizarrones	UN.	1,00	1.500.000	1.500.000
41		Limpieza final	M2	60,00	5.000	300.000
		T O T A L G E N E R A L				**62.809.560**
CONSTRUCCION DE 2 AULA TIPO DE 5.80 X 6.80 CON ESTRUCTURA DE HºAº - PLANTA BAJA. INSTITUTO SILVANO ORTELLADO						
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1		Preparación de la obra :				
		a- Cartel de Obra 2x3 en m2	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
	72131601-9999	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	120,40	8.000	963.200
		c- Replanteo	M2	120,40	1.500	180.600
4		Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3			-
				9,30	350.000	3.255.000
5		Estructura de H° A° :				-
		a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	7,05	1.800.000	12.690.000
		b1- Pilares de H° A°	M3	2,40	1.800.000	4.320.000
		b2- Vigas de H° A°	M3	9,78	1.800.000	17.604.000
		b3- Losa de H° A°	M3	10,80	1.800.000	19.440.000
6		Muros de nivelación :				-
		b- De 0,30 cm.	M2	6,00	130.000	780.000
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	44,00	60.000	2.640.000
8		Aislación asfaltica :				-

		a- De paredes	M2	9,50	20.000	190.000
		c- De techo con membrana asfáltica	M2	120,40	75.000	9.030.000
9		Muros de elevación :				-
		a- De 0,30 para revocar	M2	2,15	130.000	279.500
		b- De 0,15 para revocar	M2	9,30	62.000	576.600
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	51,40	140.000	7.196.000
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	59,60	64.000	3.814.400
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	24,00	18.000	432.000
13		Revoques :				-
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	93,50	28.000	2.618.000
		d- De pilares de H° A°	ML	36,00	36.000	1.296.000
		e- De losas y vigas de H° A°	M2	150,70	36.000	5.425.200
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	111,00	20.000	2.220.000
15		Piso de baldosa calcarea	M2	111,00	65.000	7.215.000
16		Zocalo calcareo	ML	61,50	20.000	1.230.000
17		Aberturas de madera :				-
		b- Puerta de madera de 1,20 x 2,10	UN.	2,00	1.500.000	3.000.000
18		Aberturas metálicas :				-
		a- Ventanas tipo balancines	M2	13,68	260.000	3.556.800
19		Alfeizar de ventanas :				-
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	10,00	26.000	260.000
20		Pinturas :				-
		a- De paredes a la cal	M2	93,50	7.000	654.500
		b- De pilares a la cal	M2	18,30	7.000	128.100
		e- De losas y vigas a la cal	M2	150,70	7.000	1.054.900
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	13,68	14.000	191.520
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	152,40	14.000	2.133.600
		i- De abertura de madera con barniz	M2	11,00	14.000	154.000
23		Vidrios dobles	M2	13,68	140.000	1.915.200
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00	6.000.000	6.000.000
37		Artefactos electricos	GL.	1,00	4.000.000	4.000.000
40		Mobiliarios :				-
		a- Pizarrones	UN.	2,00	1.500.000	3.000.000
41		Limpieza final	M2	120,00	5.000	600.000
		T O T A L G E N E R A L				**132.044.120**
TOTALES						**870.934.210**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El Plazo de ejecución de la Obra es de 90 (NOVENTA días), y se realizará en la escuela técnica municipal.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y MORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
Se procederá a la entrega de un anticipo del 30% (treinta por ciento) conforme a lo establecido en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.
Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 10 (diez) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI
b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21909/03.
c) La factura correspondiente.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
El anticipo será otorgado previa presentación de una garantía que deberá cubrir la totalidad de dicho monto.
La Garantía de Fiel cumplimiento de Contrato será del 5 % (cinco por ciento) del monto total del contrato y deberá ser presentada en un plazo de diez días desde la firma del mismo.-
Dichas garantías serán otorgadas por intermedio de una Compañía de Seguros o de un Banco que cuente con la aceptación de la Municipalidad. Con exclusión de las excepciones de nulidad relativa, de compensación y de exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadera al primer requerimiento hecho por la Municipalidad con la sola presentación de la misma ante la entidad fiadora.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Item* No	Código de Catálogo*	Descripción*	Cantidad*	Unidad de Medida*
CONSTRUCCION DE 2 AULA TIPO DE 5.80 X 6.80 CON ESTRUCTURA DE HºAº - PLANTA BAJA. SEDE TUTORIAL				
1	72131601-9999	Preparación de la obra :		
		a- Cartel de Obra 2x3 en m2	GL.	1,00
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	120,40
		c- Replanteo	M2	120,40
4		Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	9,30
5		Estructura de H° A° :		
		a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	7,05
		b1- Pilares de H° A°	M3	2,40
		b2- Vigas de H° A°	M3	9,78
		b3- Losa de H° A°	M3	10,80
6		Muros de nivelación :		
		b- De 0,30 cm.	M2	6,00
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	44,00
8		Aislación asfaltica :		
		a- De paredes	M2	9,50
		c- De techo con membrana asfáltica	M2	120,40
9		Muros de elevación :		
		a- De 0,30 para revocar	M2	2,15
		b- De 0,15 para revocar	M2	9,30
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	51,40
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	59,60
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	24,00
13		Revoques :		
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	93,50
		d- De pilares de H° A°	ML	36,00
		e- De losas y vigas de H° A°	M2	150,70
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	111,00

15		Piso de baldosa calcarea	M2	111,00
16		Zocalo calcareo	ML	61,50
18		Aberturas metálicas :		
		a- Ventanas tipo balancines	M2	2,00
		b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	13,68
19		Alfeizar de ventanas :		
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	10,00
20		Pinturas :		
		a- De paredes a la cal	M2	93,50
		b- De pilares a la cal	M2	18,30
		e- De losas y vigas a la cal	M2	150,70
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	13,68
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	152,40
		i- De abertura de madera con barniz	M2	11,00
23		Vidrios dobles	M2	13,68
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00
37		Artefactos electricos	GL.	1,00
40		Mobiliarios :		
		a- Pizarrones	UN.	2,00
41		Limpieza final	M2	120,00
		T O T A L G E N E R A L		

SANITARIO SEXADO 2.55 x 4.00 CON TECHO DE TEJAS - ESCUELA BASICA N° 2356 BONIFACIO VAZQUEZ

N°	CODIGO	DESCRIPCION	UN. DE MED.	CANT.
		Preparación de Obra		
1		c- Replanteo	m2	7,6
2		Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	2,2
3		Encadenados de H°A° (superior de 0,11x0,27m)	m3	3,15
		Muros de Nivelación h:0,30m		
4		a- De 0,30m armado con varillas de 6mm	m2	5,5
5		Relleno y apisonado de interiores	m3	1,5
		Aislación asfáltica de muros:		
6		a- De 0,15m Horizontal	m2	8,23
		Muros de Elevación:		
7		a- De 0,15m para revocar	m2	20,5
8		e- De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	35,6
		Techo		
9		c- De tejas y tejuelones prensada a máquina	m2	17
		Revoques:		
10		a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	75
11		Contrapiso de H° de cascotes	m2	16,6
		Piso		
12		a- Tipo de Baldosa Calcareo	m2	16,6
13		b- Guarda obra de alisada de cemento de 0,50m de ancho	ml	14
	72131601-011	**Aberturas de madera:**		
14		a- De marco de 0,15m y puerta de 0,70x2,10m tablero	un	2
15		b- De marco de 0,15 y puerta para boxes - baño 0,60x2,10m	un	3
		Aberturas metálicas:		
16		e- Ventanas tipo balancín de 0,60x0,40m	un	2
		Afeizar de ventanas		
17		a- Mocheta de revoque en aberturas	ml	12,5
		Pintura		
18		a- De paredes revocadas interior a la cal - Blanco o Color	m2	40
19		b- De techo, maderamen y tejuelones al barniz	m2	17
20		d- De abertura de madera con barniz	m2	8,5
21		d- Pintura exterior con silicona	m2	35,6
22		e- Balancines	m2	2
		Revestimientos		
23		a- azulejo blancos de 15x15cm h:1,20m	m2	23
24		Limpieza	m2	7,6
25		Instalacion Electrica	gl	1
26		Instalacion de artefacto electricos	gl	1
27		Instalación de agua corriente en baño con tres inodoros, dos lavatorios y minguitorios colectivo	gl	1
28		Desague cloacal de un baño con tres inodoros, dos lavatorios y un minguitorio, registros (0,60x0,60) con tapa de H°A°, camara septica	gl	1

		(0,75x1,50m) y pozo ciego (2,00x2,50m)		
29		Artefactos sanitarios y accesorios de baño (jabonera, portarrollo, toallero, perchero)	gl	1
TOTAL GENERAL				
CONSTRUCCION DE 1 AULA TIPO DE 5.80 X 6.80 - PLANTA BAJA. ESC. BAS. 6645. SGTO. 1RO. ODILÓN GÓMEZ				
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**
1	72131601-9999	Preparación de la obra :		
		a- Cartel de Obra 2x3 en m2	GL.	1,00
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	61,50
		c- Replanteo	M2	61,50
4		Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	5,85
5		Estructura de H° A° :		
		a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	3,93
		b1- Pilares de H° A°	M3	1,44
		b2- Vigas de H° A°	M3	5,72
		b3- Losa de H° A°	M3	5,40
6		Muros de nivelación :		
		b- De 0,30 cm.	M2	3,60
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	22,00
8		Aislación asfaltica :		
		a- De paredes	M2	5,60
		c- De techo con membrana asfáltica	M2	61,50
9		Muros de elevación :		
		a- De 0,30 para revocar	M2	1,43
		b- De 0,15 para revocar	M2	4,60
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,30
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	29,00
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00
13		Revoques :		
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	47,50
		d- De pilares de H° A°	ML	21,60
		e- De losas y vigas de H° A°	M2	80,00
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	56,00
15		Piso de baldosa calcarea	M2	56,00
16		Zocalo calcareo	ML	31,00
18		Aberturas metálicas :		
		a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84
		b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00
19		Alfeizar de ventanas :		
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00
20		Pinturas :		
		a- De paredes a la cal	M2	47,50
		b- De pilares a la cal	M2	11,70
		e- De losas y vigas a la cal	M2	80,00
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	94,00
		i- De abertura de madera con barniz	M2	5,50
23		Vidrios dobles	M2	6,84
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00
37		Artefactos electricos	GL.	1,00
40		Mobiliarios :		
		a- Pizarrones	UN.	1,00
41		Limpieza final	M2	60,00
		T O T A L G E N E R A L		
CERCADO PERIMETRAL DE ESC. BAS. Nº 2363 - HERCULANO VARGAS				
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**
1	83101504-995	Cerco perimetral de tejido de alambre h=1,80 (incluye zócalo de ladrillos revocado, postes de hormigón cabeza curva, tejido de alambre, alambre de púas en parte superior)	ml	275,40
2		Portón metálico sencillo de 2 hojas 4,00 x 1,80 con dos parantes de caño cuadrado macizados en el terreno	un	1,00

3		Portón metálico 1 hojas 1,20 x 1,80	un	1,00
4		Limpieza Final	un	1,00
TOTAL GENERAL				
CERCADO PERIMETRAL DE ESCUELA SAN JOSE				
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**
1	83101504-995	Cerco perimetral de tejido de alambre h=1,80 (incluye zócalo de ladrillos revocado, postes de hormigón cabeza curva, tejido de alambre, alambre de púas en parte superior)	ml	362,00
2		Portón metálico sencillo de 2 hojas 4,00 x 1,80 con dos parantes de caño cuadrado macizados en el terreno	un	1,00
3		Portón metálico 1 hojas 1,20 x 1,80	un	1,00
4		Limpieza Final	un	1,00
TOTAL GENERAL				
CONSTRUCCION DE 3 AULA TIPO DE 5.80 X 6.80 CON ESTRUCTURA DE HºAº - PLANTA BAJA. ESCUELA SAN JOSE ITAMOROTI				
N°	**CODIGO**	**DESCRIPCION**	**UN. DE MED.**	**CANT.**
1	72131601-9999	Preparación de la obra :		
		a- Cartel de Obra 2x3 en m2	GL.	1,00
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	212,50
		c- Replanteo	M2	212,50
4		Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	13,20
5		Estructura de H° A° :		
		a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	13,60
		b1- Pilares de H° A°	M3	3,80
		b2- Vigas de H° A°	M3	17,85
		b3- Losa de H° A°	M3	18,50
6		Muros de nivelación :		
		b- De 0,30 cm.	M2	8,10
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	76,00
8		Aislación asfaltica :		
		a- De paredes	M2	20,80
		c- De techo con membrana asfáltica	M2	212,50
9		Muros de elevación :		
		a- De 0,30 para revocar	M2	15,50
		b- De 0,15 para revocar	M2	3,90
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	138,40
		d- De 0,0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	4,50
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	75,60
10		Pilares		
		a- De 0,30 x 0,30 para revocar	M2	17,28
13		Revoques :		
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	70,00
		c- De pilares de 0,30 x 0,30 m	ML	17,28
		d- De pilares de H° A°	ML	43,50
		e- De losas y vigas de H° A°	M2	252,00
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	191,10
15		Piso de baldosa calcarea	M2	191,10
16		Zocalo calcareo	ML	100,00
17		Aberturas de madera:		
		b. Puerta de madera de 1,20 x 2,10	UN.	3,00
18		Aberturas metálicas :		
		a- Ventanas tipo balancines	M2	46,44
19		Alfeizar de ventanas :		
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	48,00
		d- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	18,00
20		Pinturas :		
		a- De paredes a la cal	M2	70,00
		b- De pilares a la cal	M2	54,30
		e- De losas y vigas a la cal	M2	252,00
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	46,44
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	267,50
		i- De abertura de madera con barniz	M2	16,50

23		Vidrios dobles	M2	46,44
36		Instalación eléctrica	GL.	
				1,00
37		Artefactos electricos	GL.	1,00
40		Mobiliarios :		
		a- Pizarrones	UN.	3,00
41		Limpieza final	M2	210,00
		T O T A L G E N E R A L		

CONSTRUCCION DE 1 AULA TIPO DE 5.80 X 6.80 - PLANTA BAJA. COLG. SGDO. CORAZON DE JESUS - PLANTA BAJA

N°	CODIGO	DESCRIPCION	UN. DE MED.	CANT.
1		Preparación de la obra :		
		a- Cartel de Obra 2x3 en m2	GL.	1,00
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	61,50
		c- Replanteo	M2	61,50
4		Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	5,85
5		Estructura de H° A° :		
		a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	3,93
		b1- Pilares de H° A°	M3	1,44
		b2- Vigas de H° A°	M3	5,72
		b3- Losa de H° A°	M3	5,40
6		Muros de nivelación :		
		b- De 0,30 cm.	M2	3,60
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	22,00
8		Aislación asfaltica :		
		a- De paredes	M2	5,60
		c- De techo con membrana asfáltica	M2	61,50
9		Muros de elevación :		
		a- De 0,30 para revocar	M2	1,43
		b- De 0,15 para revocar	M2	4,60
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,30
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	29,00
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00
13	72131601-9999	Revoques :		
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	47,50
		d- De pilares de H° A°	ML	21,60
		e- De losas y vigas de H° A°	M2	80,00
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	56,00
15		Piso de baldosa calcarea	M2	56,00
16		Zocalo calcareo	ML	31,00
18		Aberturas metálicas :		
		a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84
		b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00
19		Alfeizar de ventanas :		
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00
20		Pinturas :		
		a- De paredes a la cal	M2	47,50
		b- De pilares a la cal	M2	11,70
		e- De losas y vigas a la cal	M2	80,00
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	94,00
		i- De abertura de madera con barniz	M2	5,50
23		Vidrios dobles	M2	6,84
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00
37		Artefactos electricos	GL.	1,00
40		Mobiliarios :		
		a- Pizarrones	UN.	1,00
41		Limpieza final	M2	60,00
		T O T A L G E N E R A L		

N°	CODIGO	DESCRIPCION	UN. DE MED.	CANT.
1		Preparación de la obra		
		c- Replanteo	M2	59,00
		e- Remosión de techo en alero lateral y baranda metálica existente para ampliación	GL	1,00
5		Estructura de H° A° :		
		b1- Pilares de H° A°	M3	0,18
		b2- Vigas y dado de H° A°	M3	1,12
		d- Encadenados de H° A°	M3	0,85
9		Muros de elevación :		
		b- De 0,15 para revocar	M2	3,30
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	17,15
		d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	6,70
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00
10		Pilares :		
		a- De 0,30 x 0,30 para revocar	ML	6,44
12		Techo :		
		c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	84,20
13		Revoques :		
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	65,00
		c- De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	ML	12,90
		d- De pilares en galeria de H° A°	ML	4,40
		e- De viga cumbrera y galeria de H° A°	M2	14,60
15		Piso de baldosa calcarea	M2	55,50
16		Zocalo calcareo	ML	31,00
17	72131601-9999	Aberturas de madera :		
		b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	1,00
18		Aberturas metálicas :		
		a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84
		b- Baranda metálica en galería	M2	7,20
19		Alfeizar de ventanas :		
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00
20		Pinturas :		
		a- De paredes a la cal	M2	65,00
		b- De pilares en paredes y galería a la cal	M2	11,70
		e- De viga cumbrera y galeria a la cal	M2	14,60
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	87,00
		h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	84,20
		i- De baranda metálica con pintura sintética	M2	7,20
		j- De abertura de madera con barniz	M2	5,50
23		Vidrios dobles	M2	6,84
34		Desague Pluvial		
		a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	31,50
26		Registro de 20x20x20 p/ desague de caño de bajada	UN.	1,00
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00
37		Artefactos electricos	GL.	1,00
40		Mobiliarios :		
		a- Pizarrones	UN.	1,00
41		Limpieza final	M2	60,00
		T O T A L G E N E R A L		

CONSTRUCCION DE 2 AULA TIPO DE 5.80 X 6.80 CON ESTRUCTURA DE HºAº - PLANTA BAJA. INSTITUTO SILVANO ORTELLADO

N°	CODIGO	DESCRIPCION	UN. DE MED.	CANT.
1		Preparación de la obra :		
		a- Cartel de Obra 2x3 en m2	GL.	1,00
	72131601-9999	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	120,40
		c- Replanteo	M2	120,40
4		Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	
				9,30

5		Estructura de H° A° :		
		a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	7,05
		b1- Pilares de H° A°	M3	2,40
		b2- Vigas de H° A°	M3	9,78
		b3- Losa de H° A°	M3	10,80
6		Muros de nivelación :		
		b- De 0,30 cm.	M2	6,00
7		Relleno y apisonado de interiores	M3	44,00
8		Aislación asfaltica :		
		a- De paredes	M2	9,50
		c- De techo con membrana asfáltica	M2	120,40
9		Muros de elevación :		
		a- De 0,30 para revocar	M2	2,15
		b- De 0,15 para revocar	M2	9,30
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	51,40
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	59,60
		f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	24,00
13		Revoques :		
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	93,50
		d- De pilares de H° A°	ML	36,00
		e- De losas y vigas de H° A°	M2	150,70
14		Contrapiso de H° de cascotes	M2	111,00
15		Piso de baldosa calcarea	M2	111,00
16		Zocalo calcareo	ML	61,50
17		Aberturas de madera :		
		b- Puerta de madera de 1,20 x 2,10	UN.	2,00
18		Aberturas metálicas :		
		a- Ventanas tipo balancines	M2	13,68
19		Alfeizar de ventanas :		
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	10,00
20		Pinturas :		
		a- De paredes a la cal	M2	93,50
		b- De pilares a la cal	M2	18,30
		e- De losas y vigas a la cal	M2	150,70
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	13,68
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	152,40
		i- De abertura de madera con barniz	M2	11,00
23		Vidrios dobles	M2	13,68
36		Instalación eléctrica	GL.	1,00
37		Artefactos electricos	GL.	1,00
40		Mobiliarios :		
		a- Pizarrones	UN.	2,00
41		Limpieza final	M2	120,00

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Queda convenido por las partes que los mismos serán sometidos a los Juzgados y Tribunales de la circunscripción Judicial de Misiones.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Santa Rosa Misiones, República del Paraguay, a los treinta y un días del mes de octubre de 2016.-------

Arq. Rigoberto Vicencini Benitez
CONTRATISTA
Rigoberto Vicencini
Arquitecto

Abg Arnaldo Agustín Valdez
INTENDENTE MUNICIPAL

Abg. Claudia Rafaela Nuñez
SECRETARIA MUNICIPAL