CONTRATO N° 139/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.

Entre la POLICÍA NACIONAL, domiciliada en la calle El Paraguayo Independiente Nº 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Comisario General Director BARTOLOMÉ GUSTAVO BÁEZ LÓPEZ, Comandante Interino de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad Civil N° 1.037.219, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 9325 de fecha 07 de agosto del 2018, denominada en adelante la "CONTRATANTE", por una parte, y, por la otra, la firma la firma N&F de Yannina Notario, con RUC 3829515-6, domiciliada en 12 de Junio N° 316 c/ Sargento Silva, de la ciudad de San Lorenzo, representada para este acto por la Señora YANNINA ZUMAHIA NOTARIO GALEANO, con Cédula de Identidad N° 3.829.515, en carácter de Propietaria, denominada en adelante la EMPRESA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de "Servicios de Mantenimiento y Reparación de Edificios Dependencias Policiales", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto del presente contrato es el suministro de los servicios cuyas características y cantidades se describen en la Lista de Precios y en las Especificaciones Técnicas que están incluidas en la Sección III – Suministros Requeridos del Pliego de Bases y Condiciones. Durante la ejecución del contrato queda prohibido modificar total o parcialmente las condiciones en él establecidas, salvo las previstas en la legislación que éste debidamente autorizada por las partes y formalizada a través de Adendas.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Las Órdenes de Compra emitida por la Unidad Responsable de la ejecución presupuestaria en cumplimiento de este Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este".

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 341393.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación Pública Nacional Nº 29/2018, convocado por la Policía Nacional. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 815

NYF Ingeniería
Celso Notario
Apoderado Legal

CONTRATO N° 139/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.

5) PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

LOTE N° 5: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO OFICINA TECNICA DPTO. CONSTRUCCIONES (Prog.2-1-1), Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72102802-001	Desmontaje de aberturas	Unidad	EVENTO	6	18.000	108.000
2	72131601-003	Cimiento de Piedra Bruta Colocada	Metros cúbicos	EVENTO	11	292.500	3.217.500
3	72102802-001	Mampostería de Nivelación de 0.20 ladrillos comunes	Metros cuadrados	EVENTO	12	117.000	1.404.000
4	72131601-006	Aislación hidrófuga	Metro lineal	EVENTO	39	14.850	579.150
5	72102802-001	Mampostería de elevación de 0.15 ladrillos comunes	Metros cuadrados	EVENTO	134	71.250	9.547.500
6	72102802-001	Envarillado sobre aberturas	Metro lineal	EVENTO	21	13.500	283.500
7	72131601-009	Carpeta para piso	Metros cuadrados	EVENTO	57	31.500	1.795.500
8	72131601-009	Provisión y colocación de piso porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	57	103.500	5.899.500
9	72131601-009	Provisión y colocación de zócalo porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	39	18.000	702.000
10	72102503-001	Provisión y colocación de Azulejo	Metros cuadrados	EVENTO	55	109.250	6.008.750
11	72101607-001	Reparación de revoque pared	Metros cuadrados	EVENTO	250	27.450	6.862.500
12	72102401-002	Pintura de pared al agua	Metro lineal	EVENTO	250	26.600	6.650.000
13	72101601-001	Reparación de techo	Metros cuadrados	EVENTO	130	52.250	6.792.500
14	72102802-005	Reparación de cañerias de agua corriente baño	Metros cuadrados	EVENTO	1	712.500	712.500
15	72101510-003	Mantenimiento y reparación de instalaciones de desagüe cloacal y pluvial	Unidad	EVENTO	1	1.448.750	1.448.750
16	72102802-001	Provisión y colocación de artefactos de baño	Unidad	EVENTO	1	902.500	902.500
17	72102201-003	Instalación eléctrica	Unidad	EVENTO	1	3.150.000	3.150.000
18	72102602-005	Provisión y colocación de puerta placa 0.70mx2.10m	Unidad	EVENTO	2	675.000	1.350.000
19	72102602-004	Provisión y colocación de ventanas de vidrios templados 0.50mx0.40 doble hoja	Unidad	EVENTO	2	405.000	810.000
20	72102602-004	Provisión y colocación de ventanas de vidrios templados 1.20mx0.40m	Unidad	EVENTO	2	617.500	1.235.000
21	72102602-004	Provisión y colocación de ventanas de vidrios templados 1.50mx1.20m	Unidad	EVENTO	2	1.125.000	2.250.000
22	72102602-004	Provisión y colocación de ventanas de vidrios templados 2.00mx1.60m	Unidad	EVENTO	1	1.485.000	1.485.000
23	72102602-004	Provision y colocacion de puerta de vidrios templados 0.80x2.10m	Unidad	EVENTO	4	1.187.500	4.750.000
24	72102602-004	Provision y colocacion de puerta corrediza de vidrios templados 0.80x2.10m	Unidad	EVENTO	1	1.187.500	1.187.500
25	72152402-001	Provision y colocacion de puerta de pvc tipo acordeon de o.80mx2.10m	Unidad	EVENTO	1	427.500	427.500
						Precio Total	69.559.150

LOTE N° 10: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA 1° ASUNCION (CRIMEN ORGANIZADO) (Prog.2-1-5), Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102601-9999	Colocación de abertura	Unidad	EVENTO	10	59.500	595.000
2	72141510-001	Desmontaje de baño	Unidad	EVENTO	1	212.500	212.500
3	72101607-001	Revoque de pared	Metros cuadrados	EVENTO	160	29.750	4.760.000
4	72102601-9999	Demolición de abertura	Unidad	EVENTO	6	51.000	306.000
5	72102304-001	Instalación sanitaria (Baño Jefe)que incluye lavatorio con pedestal inodoro con cisterna baja y ducha eléctrica	Unidad	EVENTO	1	2.125.000	2.125.000

NYF Ingeniería
Celso Notario
Apoderado Legal

CONTRATO N° 139/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.

6	72102304-001	Instalación sanitaria (Baño ofic.)que incluye lavatorio con pedestal inodoro con cisterna baja, mingitorio y ducha eléctrica	Unidad Medida Global	EVENTO	1	2.125.000	2.125.000
7	72102503-001	Azulejado de baños	Metros cuadrados	EVENTO	45	68.000	3.060.000
8	72131601-009	Piso de baño	Unidad	EVENTO	2	323.000	646.000
9	72102508-001	Zócalo	Metro lineal	EVENTO	89	17.000	1.513.000
10	72102602-005	Puerta placa	Unidad	EVENTO	15,8	187.000	2.954.600
11	72102602-005	Contramarcos	Metro lineal	EVENTO	110	12.750	1.402.500
12	72102602-005	Provisión e instalación de ventanas de vidrios templados de 8mm 1,60x1,14	Unidad	EVENTO	4	1.190.000	4.760.000
13	72102602-005	Provisión e instalación de ventanas de vidrios templados de 8mm 1,34x1,13	Unidad	EVENTO	2	935.000	1.870.000
14	72102602-005	Provisión e instalacion de ventanas de vidrios templados para baños 0,60x0,40	Unidad	EVENTO	2	272.000	544.000
15	72102401-002	Pintura de pared interior latex	Metros cuadrados	EVENTO	400	15.300	6.120.000
16	72102401-002	Pintura sintetica	Metros cuadrados	EVENTO	40	19.550	782.000
17	72102201-003	Cableado con llave TM para equipos de A/A	Unidad	EVENTO	24	85.000	2.040.000
18	72102201-004	Cableado con llaves para tos y luces	Unidad	EVENTO	40	85.000	3.400.000
19	72102201-005	Cabelado con llave para ducha eéctrica	Unidad	EVENTO	8	85.000	680.000
20	72102201-006	Tablero Seccional	Unidad	EVENTO	12	85.000	1.020.000
21	72102201-007	Luces tipo led de adosar	Unidad	EVENTO	20	76.500	1.530.000
						Precio Total	42.445.600

LOTE N° 11: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA 16° YBYCUI (Prog.2-1-5), Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-001	Revoque de paredes con hidrófugo remiendo	Metros cuadrados	EVENTO	100	34.850	3.485.000
2	72131601-009	Carpeta para piso cerámico en 3 sanitarios	Metros cuadrados	EVENTO	30	25.500	765.000
3	72131601-009	Piso cerámico antideslizante para baños	Metros cuadrados	EVENTO	30	71.400	2.142.000
4	72131601-009	Piso cerámico 0,30 x 0,30 corredor y costado	Metros cuadrados	EVENTO	55	74.800	4.114.000
5	72131601-009	Zócalo cerámico	Metro lineal	EVENTO	28	16.150	452.200
6	72102503-001	Revestimiento azulejo 0,15 X 0,15 (3 sanitarios)	Metros cuadrados	EVENTO	120	65.450	7.854.000
7	72102802-001	Reparación de goteras en Techo de teja española con recuperación de material	Metros cuadrados	EVENTO	100	26.350	2.635.000
8	72102401-002	Pintura de paredes al látex con enduido	Metros cuadrados	EVENTO	600	29.750	17.850.000
9	72102802-001	Provisión y colocación de puerta tipo blindex de 1,80 x 2,10 corrediza, de 8mm 2 hojas móviles y 2 hojas c/marco de aluminio y herraje	Unidad	EVENTO	2	4.165.000	8.330.000
10	72102802-001	Provisión y colocación de puerta tipo blindex de 1,80x2,10 , corrediza de 8mm de abrir doble hoja ambas móviles c/marco de aluminio y herraje	Unidad	EVENTO	1	2.380.000	2.380.000
11	72102802-001	Demolición de pared en celda puerta y ventana	Metros cuadrados	EVENTO	2	21.420	42.840
12	72102802-001	Mampostería de elevación en celda	Metros cuadrados	EVENTO	3,5	89.250	312.375
13	72102802-001	Provisión y colocación de puerta de hierro de 16 mm torsionado para celda 1.00x2.10 con marco metálico	Metros cuadrados	EVENTO	2,1	871.250	1.829.625
14	72102602-005	Provisión y colocación de ventana de hierro de 16 mm torsionado para celda 0.6x0,40 con marco metálico	Metros cuadrados	EVENTO	0,24	871.250	209.100
15	72102802-001	Provisión y colocación de puerta de hierro de 16 mm torsionado para fondo 1.60x2,10 con marco metálico	Metros cuadrados	EVENTO	3,36	871.250	2.927.400

POLICÍA NACIONAL PARAGUAY COMANDANCIA

NYF Ingeniería
Celso Notario
Apoderado Legal

CONTRATO N° 139/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.

16	72102201-003	Inst. eléctrica, Provisión y colocación de artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	EVENTO	1	11.900.000	11.900.000
17	72102802-001	Instalación hidráulica , provisión y colocación	Unidad Medida Global	EVENTO	1	2.975.000	2.975.000
18	72102802-001	Provisión y colocación de artefactos sanitarios para 3 Sanitarios	Unidad Medida Global	EVENTO	1	7.650.000	7.650.000
19	72101510-003	Instalación de desagüe cloacal	Unidad Medida Global	EVENTO	1	2.720.000	2.720.000
20	72102802-001	Instalación de desagüe pluvial-caño de bajada	Unidad Medida Global	EVENTO	1	2.295.000	2.295.000
21	72102802-001	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.360.000	1.360.000
						Precio Total	84.228.540

LOTE N° 15: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO DPTO. DE IDENTIFICACIONES SEDE ENCARNACION, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 15.000.000 Máximo: 30.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72103003-001	Demolición de pared-aberturas-revestido de madera	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.350.000	1.350.000
2	72102802-001	Cimiento de Piedra Bruta Colocada	Metros cúbicos	EVENTO	1	315.000	315.000
3	72102802-001	Mampostería de Nivelación de 0.20m	Metros cuadrados	EVENTO	1	126.000	126.000
4	72102507-001	Aislación horizontal 3 caras revocados y pintados	Metro lineal	EVENTO	1	19.800	19.800
5	72102802-001	Mampostería de elevación 015 m común	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.500	76.500
6	72101601-001	Techo losa rap baños	Metros cuadrados	EVENTO	1	360.000	360.000
7	72102508-001	Contrapiso de cascotes baños	Metros cuadrados	EVENTO	1	27.000	27.000
8	72131601-009	Carpeta alisada baños	Metros cuadrados	EVENTO	1	22.500	22.500
9	72131601-009	Piso cerámico baños	Metros cuadrados	EVENTO	1	99.000	99.000
10	72131601-009	Reparación piso cerámico	Metros cuadrados	EVENTO	1	99.000	99.000
11	72101607-002	Revestido cerámico baños	Unidad	EVENTO	1	94.500	94.500
12	72101607-006	Revoque interior y exterior baños	Unidad	EVENTO	1	22.500	22.500
13	72102508-999	Mesada de hormigón entrada	Unidad	EVENTO	1	630.000	630.000
14	72102508-999	Revestido de mesada con porcelanato	Unidad	EVENTO	1	135.000	135.000
15	72102304-001	Instalación de agua corriente fría lavatorio	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
16	72102304-001	Instalación de agua corriente inodoro cisterna alta	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
17	72102304-001	Instalación de agua corriente ducha	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
18	72102304-003	Instalación desagüe cloacal lavatorio	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
19	72102304-003	Instalación desagüe cloacal inodoro cisterna alta	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
20	72102304-003	Instalación desagüe cloacal ducha	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
21	72102304-001	Artef. Sanit. Lavatorio c/ pedestal	Unidad	EVENTO	1	315.000	315.000
22	72102304-001	Artef. Sanit. Inodoro cisterna alta	Unidad	EVENTO	1	405.000	405.000
23	72102304-001	Artef. Sanit. Ducha eléctrica	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
24	72102304-001	Griferías	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
25	72102304-003	Cámara séptica -C. Inspección 0.40mx0.40m-cañeria 100mm	Unidad	EVENTO	1	1.710.000	1.710.000
26	72102304-003	Pozo ciego 1,50mx2,50m	Unidad	EVENTO	1	2.250.000	2.250.000
27	72102602-005	Puerta placa 070x210 c/ marco y cerradura	Unidad	EVENTO	1	765.000	765.000
28	72102602-005	Puerta de vidrio templado 1,80x2,10	Unidad	EVENTO	1	2.520.000	2.520.000
29	72102602-005	Ventana vidrio templado V1 1,30x1,00m	Unidad	EVENTO	1	810.000	810.000
30	72102602-005	Ventana vidrio templado V1 2,00x1,20m	Unidad	EVENTO	1	1.125.000	1.125.000
31	72102602-005	Ventana vidrio templado V3 0,50x0,50	Unidad	EVENTO	1	540.000	540.000
32	72102602-009	Mampara divisoria de eucatex con puerta y cerrradura	Metros cuadrados	EVENTO	1	135.000	135.000
33	72102201-002	Bocas	Unidad	EVENTO	1	85.500	85.500

POLICIA NACIONAL PARAGUAY COMANDANCIA

NYF Ingeniería
Celso Notario
Apoderado Legal

CONTRATO N° 139/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.

34	72102201-002	Tablero seccional	Unidad	EVENTO	1	810.000	810.000
35	72102201-002	Artef. De iluminacion 2 x 40 watts	Unidad	EVENTO	1	81.000	81.000
36	72102201-012	Alimentación al tablero	Unidad	EVENTO	1	540.000	540.000
37	72102401-001	Pintura látex exterior de paredes	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.800	19.800
38	72102401-002	Pintura látex interior de paredes	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.800	19.800
39	72102401-003	Pintura sintética aberturas de madera	Unidad	EVENTO	1	144.000	144.000
40	72131601-013	Limpieza general y retiro de escombros	Unidad	EVENTO	1	144.000	144.000
						Precio Total	17.595.900

LOTE N° 16: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO DPTO. DE IDENTIFICACIONES SEDE SAN LORENZO, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 10.000.000 Máximo: 20.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72102802-015	Carpintería metálica, portón reja corredizo	Metros cuadrados	EVENTO	1	202.500	202.500
2	72102602-9999	Provisión y colocación de parasoles verticales metálicos	Metros cuadrados	EVENTO	1	211.500	211.500
3	72102602-9999	Provisión y colocación de cortinas horizontales metálicas 25mm	Metros cuadrados	EVENTO	1	157.500	157.500
4	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas, incluye equilibrio de cargas	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.080.000	1.080.000
5	72131601-009	Provisión y colocación de piso cerámico PI4 40x40 color a elegir	Metros cuadrados	EVENTO	1	130.500	130.500
6	72102401-002	Provisión y servicio de pintura sintética de paredes y cielorraso	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.700	20.700
7	72102401-001	Provisión y servicio de pintura texturada color a elegir	Metros cuadrados	EVENTO	1	166.500	166.500
8	72101603-001	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y caño de bajada	Metro lineal	EVENTO	1	40.500	40.500
9	72101607-006	Revoque de pared con hidrófugo, incluye remoción	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.300	33.300
10	72102304-001	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	EVENTO	1	720.000	720.000
11	72131601-013	Limpieza general y retiro de escombros	Unidad Medida Global	EVENTO	1	2.250.000	2.250.000
						Precio Total	5.013.000

LOTE N° 19: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA N° 28 -MORAS CUE-Área Central (Prog.2-1-5), Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72102802-001	Servicio de retiro de escombro-	Unidad	EVENTO	6	340.000	2.040.000
2	72102802-001	Desmontaje de ventana en fachada	Unidad	EVENTO	5	42.500	212.500
3	72102802-001	desmontaje piso y azulejos	Unidad	EVENTO	1	2.380.000	2.380.000
4	72102802-001	Reparación de tejas y tejuelas	Metros cuadrados	EVENTO	210	144.500	30.345.000
5	72101607-003	Reparación de pared	Metros cuadrados	EVENTO	150	25.925	3.888.750
6	72102802-001	Provisión de canaleta alero y bajada con pintura antioxido	Metro lineal	EVENTO	67	46.750	3.132.250
7	72102802-001	Reparación de techo plano baño dormitorio	Metros cuadrados	EVENTO	15	51.000	765.000
8	72102503-001	Provisión y colocación de Azulejos 30x30 baño femenino	Metros cuadrados	EVENTO	16	97.750	1.564.000
9	72102503-001	Provisión y colocación de Azulejos 30x30 baño masculino	Metros cuadrados	EVENTO	40	97.750	3.910.000
10	72102503-001	Provisión y colocación de Azulejos 20x30 cocina	Metros cuadrados	EVENTO	10	97.750	977.500
11	72131601-009	Provisión y colocación de piso con carpeta en baños	Metros cuadrados	EVENTO	15	140.250	2.103.750
12	72102802-001	Provisión y colocación de artefacto lavatorio con canilla	Unidad	EVENTO	3	297.500	892.500
13	72102802-001	Provisión y colocación de artefactos sanitarios inodoro con cisterna alta	Unidad	EVENTO	3	297.500	892.500
14	72102802-001	provisión y colocación ducha eléctrica	Unidad	EVENTO	3	238.000	714.000

NYF Ingeniería
Celso Notario
Apoderado Legal

CONTRATO N° 139/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.

15	72131601-009	Provisión y colocación de piso cerámico 30x30	Metros cuadrados	EVENTO	118	140.250	16.549.500
16	72131601-009	Provisión y colocación de zócalo cerámico	Metro lineal	EVENTO	85	18.700	1.589.500
17	72102401-002	Pintura de pared al látex	Metros cuadrados	EVENTO	350	23.800	8.330.000
18	72102802-001	Mantenimiento y reparación de desagüe cocina	Unidad	EVENTO	1	297.500	297.500
19	72102802-001	Provisión y colocación de canilla móvil para cocina marca reconocida	Unidad	EVENTO	1	212.500	212.500
20	72102802-001	Provisión y colocación de puerta placa de 0.70x2.10 con cerradura	Unidad	EVENTO	2	807.500	1.615.000
21	72102802-001	Provisión y colocación de puerta vaivén para baño con pasador	Unidad	EVENTO	2	467.500	935.000
22	72102401-002	Pintura sintética de aberturas	Metros cuadrados	EVENTO	16	29.750	476.000
23	72102802-001	Provisión y colocación de puerta templada de 10mm corrediza 1.80x2.10m	Unidad	EVENTO	1	2.125.000	2.125.000
24	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas	Unidad	EVENTO	1	680.000	680.000
25	72102602-005	Provisión y colocación de ventana templada de 8mm corrediza 1.40x1.00m	Metros cuadrados	EVENTO	5	892.500	4.462.500
						Precio Total	91.090.250
						TOTAL GAL.	337.323.540

POLICIA NACIONAL PARAGUAY COMANDANCIA

El monto total asciende a la suma de G. 337.323.540 (Guaranies trescientos treinta y siete millones trescientos veintitrés mil quinientos cuarenta) en los Lote 5, 10, 11, 15, 16 y 19, contrato abierto en los lotes 15 y 16 por el monto mínimo de G. 25.000.000 (Guaranies veinticinco millones) hasta el monto total máximo de G. 50.000.000 (Guaraníes cincuenta millones).

El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá de vigencia hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES/SERVICIOS.

Una vez adjudicado el contrato, la Tesorería de los Programas: 2-1-1 Implementación del plan Estratégico Social, 2-1-5 Servicios de Apoyo Táctico y Tecnológico y 2-1-7 Servicio de Identificación de Personas, emitirá la Orden de Trabajo o Servicio, una vez recepcionado el documento por parte de la Contratista, los trabajos deberán iniciarse dentro de los 03 (tres) días hábiles.

El plazo máximo de ejecución de los trabajos será: 60 (sesenta) días a partir del inicio de los trabajos.

Para el pago de los servicios: El proveedor deberá elaborar un informe de servicios en el cual se detalle los ítems y cantidades ejecutadas con los precios unitarios conforme a los costos establecidos en el contrato, este informe deberá ser aprobado por el fiscal y elevado a la administración del contrato.

NYF Ingeniería
Celso Notario
Apoderado Legal

CONTRATO N° 139/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.

Lugar de realización de los trabajos:

Detalle de Lotes	Edificio / Ubicación
LOTE N° 5: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO OFICINA TECNICA DPTO. CONSTRUCCIONES (Prog.2-1-1)	Paz del Chaco y San Marcos - Lambaré
LOTE N° 10: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA 1° ASUNCION (CRIMEN ORGANIZADO) (Prog.2-1-5)	Guillermo Arias c/ Tte. Rodi - Sajonia
LOTE N° 11: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA 16° YBYCUI (Prog.2-1-5)	Comisaría 16.ª (Ybycuí) – Dpto. Paraguarí
LOTE N° 15: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO DPTO. DE IDENTIFICACIONES SEDE ENCARNACION	Padre Krauser Y Lomas Valentinas – Dpto. Encarnación
LOTE N° 16: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO DPTO. DE IDENTIFICACIONES SEDE SAN LORENZO	Km 14 1/2 Ruta Mariscal Estigarribia Bº San Jose – San Lorenzo
LOTE N° 19: MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO COMISARIA N° 28 MORAS CUE-Area Central (Prog.2-1-5)	Comisaría 28° - Mora Cué, Tupá Rekavo esq. Sargento 1º Benito Fariña Mora Cué, Luque, Central

Una vez realizado la totalidad de los servicios, el Contratista notificará por escrito simultáneamente a la Administradora del Contrato y al Fiscal sobre la finalización de los mismos y dentro de los cinco días corridos posteriores de haberse dado por notificado, la administradora del contrato con el Fiscal y el Adjudicado procederá a las operaciones previas a la recepción de los servicio, donde se realizara una inspección física a fin de constatar posibles imperfecciones o defectos, en caso que se detectara alguno de éstos, se labrara acta donde se dispondrá el plazo para salvar los defectos, que no será mayor a 15 quince días corridos.
Una vez subsanado los defectos e imperfecciones se podrá realizar la recepción provisoria de los trabajos.
La recepción definitiva será realizada en un plazo máximo de 60 (sesenta) días posteriores a la recepción provisoria.

EL PROVEEDOR solicitará por escrito el pago, a lo que deberá acompañar deben estar detallados los servicios en concordancia con las Órdenes de Compra/Servicio respectivas, que deberán contener indefectiblemente los siguientes detalles:

a) Fecha de entrega.
b) Detalle y cantidad de servicios realizados.
c) Firma y aclaración de firmas, N° cedula de identidad de los responsables de la entrega y recepción de los servicios.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo dela Tesorería de los Programas: 2-1-1 Implementación del plan Estratégico Social, 2-1-5 Servicios de Apoyo Táctico y Tecnológico y 2-1-7 Servicio de Identificación de Personas. La Unidad Administradora del Contrato es la responsable de la recepción de los servicios que los mismos cumplen con las especificaciones establecidas en el contrato; conforme a la oferta presentada.

La Unidad Administradora del Contrato tiene la responsabilidad de la gestión de éste, monitoreando el cumplimiento de las condiciones pactadas, los plazos, el seguimiento continuo al Contrato con el acompañamiento necesario, además de realizar las acciones necesarias para asegurar una correcta ejecución contractual

Corresponderá al Departamento de la Unidad Operativa de Contratación, de manera enunciativa y no limitativa, gestionar garantías, adendas, realizar el seguimiento de la ejecución contractual de conformidad a las condiciones pactadas, gestionar aplicación de multas, sanciones y la rescisión del contrato cuando corresponda.

NYF Ingeniería
Celso Notario
Apoderado Legal

CONTRATO N° 139/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.

La Dirección General de Administración y Finanzas a través de las Tesorerías son responsables de la administración del Contrato y deberán contar con un Informe de los servicios de mantenimiento efectivamente realizados, así como el porcentaje de ejecución del Contrato, de manera a que esta cuente con todas las documentaciones respaldatorias necesarias para la obligación contable y la orden de pago respectiva.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato, con vigencia hasta el 30 de enero de 2019.

Será de exclusiva responsabilidad de El Proveedor mantener vigente la póliza por el término requerido en el contrato, sin que para ello sea necesaria la solicitud expresa de la Convocante. En caso de ampliaciones de plazos contractuales, el período de validez de la póliza deberá indefectiblemente ser ajustada al nuevo período de vigencia contractual treinta (30) días calendario antes del vencimiento de la última garantía vigente. La vigencia de la garantía renovada, deberá ser a partir del día siguiente del vencimiento de la última garantía vigente.

La falta de constitución y entrega oportuna de las garantías será causal de rescisión del contrato por culpa de El Proveedor, en cuyo caso la Convocante podrá adjudicar el contrato en la forma prevista en el segundo párrafo del Art. 36 de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

COMANDANCIA

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11.OBLIGATORIEDAD DE DECLARAR INFORMACIÓN DEL PERSONAL DEL PROVEEDOR EN EL SICP.

El PROVEEDOR deberá proporcionar los datos de identificación de sus subcontratistas, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del Código de Contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas, para ello el Contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Información del Personal (FIP) y en el Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS), disponibles a través del SIPE, en la dependencia de la Administradora del Contrato según corresponda.

Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el PROVEEDOR está obligado a actualizar el (FIP).

Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores, la CONTRATANTE, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el PROVEEDOR se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el IPS.

La CONTRATANTE podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para el

Ingeniería
Celso Notario
Apoderado Legal

CONTRATO N° 139/2018 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE DEPENDENCIAS POLICIALES ID N° 341393.

PROVEEDOR y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.

El PROVEEDOR deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la CONTRATANTE como los realizados por el Instituto de Previsión Social, así como por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del Contrato por causa imputable al PROVEEDOR.

En caso de detectarse que el PROVEEDOR o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la CONTRATANTE para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del Contrato por causa imputable al PROVEEDOR.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

El mecanismo formal de resolución de conflictos será: Las controversias que se susciten entre la Contratante y la Contratista, con motivo de la interpretación o aplicación de los derechos de éstos contemplados en los artículos 55 y 56 de la Ley, podrán ser resueltas por los procedimientos de avenimiento (art. 85° de la Ley 2051/03 y art. 123° del Decreto Nº 21909/03). Así mismo, cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación y cumplimiento del Contrato en la que las partes no llegasen a un acuerdo, será dirimida en la Jurisdicción Civil y Comercial de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Asunción.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay a los 15 días del mes de OCTUBRE del año 2018.

YANNINA ZUMAHIA NOTARIO GALEANO
Cédula de Identidad Civil N° 3.829.515
Propietaria

BARTOLOMÉ GUSTAVO BÁEZ LÓPEZ
Comisario General Director
Comandante Interino de la Policía Nacional

NYF Ingeniería
Celso Notario
Apoderado Legal