CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE - PLURIANUAL – I.D. N° 337.540 – LOTE N° 1: ESCUELA BASICA N° 112 "GENERAL HIGINIO MORINIGO" Y LOTE N° 8: ESCUELA BASICA N° 287 "MITA TENONDERA"

Entre la Municipalidad de Encarnación, domiciliada en las calles Padre Kreusser e/ Mcal. Estigarribia, con R.U.C. N° 80000004-8, Ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal **DON ALFREDO LUIS YD SÁNCHEZ** y refrendada por el Secretario Municipal Interino **ABG. MARCIAL CANTERO SILVA**, denominada en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, el **ARQ. RODOLFO AYALA PELZER**, domiciliada en Arq. Tomas Romero Pereira 343, Edificio San Luis – 3er. Piso, de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representante legal de la **EMPRESA RAP STUDIO**, con R.U.C. N° 2481369-9, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE - PLURIANUAL – I.D. N° 337.540**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tendrá por objeto la realización de los trabajos previstos en las especificaciones técnicas y en el Pliego de Bases de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 14/2017 PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE - PLURIANUAL – I.D. N° 337.540**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato entrara en vigencia en el Ejercicio Fiscal Año 2018, previa aprobación de Presupuesto Municipal Año 2018 y sujeto a disponibilidad presupuestaria, conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **I.D N° 337.540.** ----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 14/2017 PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE - PLURIANUAL – I.D. N° 337.540,** convocado por la **UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION DE LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION**.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE NRO: 1 - Escuela Básica N° 112 "General Higinio Morinigo"

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-007	Reposición de techo (teja por chapa) e Instalación eléctrica completa	Unidad	1		
1.1		Trabajos preliminares y preparación de la obra a-Vallado Perimetral: cinta de Precaución postes de madera limpieza y preparación de Obra	Unidad Medida Global	1	616.550	616.550
1.2		b- Cartel de obra 2x1,5 m. con soporte y estructura tipo tinglado de altura 1,80 m. y profundidad 0,60 m. Vallado de obra.	Unidad Medida Global	1	1.121.000	1.121.000
1.3		c- Desmonte de árboles	Unidad	3	425.980	1.277.940
1.4		Desmonte y Demolición: Con acarreo a dependencias de la Municipalidad de Encarnación a-Tejas coloniales y material de asiento existente (en aulas, dirección, cocina comedor, galería y baño) con recuperación	Metros cuadrados	745	12.892	9.604.168
1.5		b- Demolición de gradas de galería a patio, p/const de rampa	Unidad	1	358.720	358.720
1.6		c- Demolición de muro medianero (1,10 m. altura)	Metro lineal	40	16.815	672.600
1.7		d- Demolición pileta en patio	Unidad	1	112.100	112.100
1.8		e- De mampostería 0,15 sin recuperación (Acceso a biblioteca)	Metros cuadrados	6,5	6.726	43.719
1.9		f- Abrir vanos en mampostería de 0,15 (Preescolar)	Metros cuadrados	11,2	26.904	301.325
1.10		g- Demolición de revoque en dos aulas (Fachada, preescolar y contiguo)	Metros cuadrados	205	11.210	2.298.050
1.11		h- Sacar puertas y ventanas (Preescolar)	Unidad	2	21.860	43.719
1.12		Techo: a- Techo de Chapa Tipo Teja N°26 (color rojo teja) y membrana Isolant TBA Doble Aluminio 10 mm o similar, s/machimbre y s/estructura de madera existente	Metros cuadrados	643,5	142.500	91.698.750
1.13		"b-Techo de Chapa Tipo Teja N°26 (color rojo teja) y membrana Isolant TBA Doble Aluminio 10 mm o similar y cielorraso de PVC de 10mm. s/cabriadas metálicas (Nuevo). Dos Aulas existentes (preescolar, sanitario y Aula contigua)"	Metros cuadrados	88,25	190.000	16.767.500
1.14		c- Cenefa o Babetas de chapa Nº24 desarrollo 65cm	Metro lineal	100	80.750	8.075.000
1.15		Desagüe pluvial a- Colocación de canaleta de chapa galvanizada Nº24 desarrollo 0,65 m. (incluye canaleta en sanitario).	Metro lineal	60,46	80.750	4.882.145
1.16		b- Colocación Bajada de canaleta de chapa galv. Nº24 (embutido en fachada).	Metro lineal	56,4	80.750	4.554.300
1.17		Muros de elevación en biblioteca y sanit. Preescolar a-Excavación y cargado de Cimiento de Piedra Bruta	Metros cúbicos	1	475.000	475.000
1.18		b- de 0,15 de lad. prensados para revocar (armada)	Metros cuadrados	30	104.500	3.135.000
1.19		c- Envarillado sobre aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	33.630	403.560
1.20		d- Pared de ladrillo tipo convocó en galería lado sur	Metros cuadrados	10	85.500	855.000
1.21		e- Encadenado de Hormigón Armado Superior e inferior en Preescolar	Metros cúbicos	1,8	1.520.000	2.736.000
1.22		f- Piso de Cerámica Esmaltada Pi4 de alta resistencia 0,3x0,3m color oscuro con carpeta en preescolar, sanitario y aula contigua.Prsentar a la fiscalizacion para aprobación.	Metros cuadrados	73	66.500	4.854.500
1.23		g- Zócalo Cerámica Esmaltada. (10cm.x30cm)	Metro lineal	15	16.150	242.250
1.24		h- Azulejos Cerámicos Blancos, 0,15x0,15m	Metros cuadrados	30	57.000	1.710.000

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION INTENDENCIA

1.25		I- Instalación Sanitaria (Agua y Artefactos: 2 Inodoros, 2 tapas acolchadas, 3 griferías llaves fv, 2 cisternas cipla, una mesada granítica con 3 bachas acero inoxidable y desagüe cloacal completo) para sanitario en preescolar.	Unidad Medida Global	1	7.125.000	7.125.000
1.26		Zócalo calcáreo en biblioteca	Metro lineal	14	39.900	558.600
1.27		Pisos a- Reparación de Pisos en galería (baldosas calcáreas)	Unidad Medida Global	1	1.615.000	1.615.000
1.28		b- Arreglo de vereda acceso en portón. (Alisado de cemento)	Unidad Medida Global	1	1.330.000	1.330.000
1.29		Revoque impermeable Interior y exterior: azotada 1:3+hidrofugo esp: 0,5cm, a 2 capas (Grueso+Filtrado o fino).Pared nueva y existente (Preescolar y biblioteca).	Metros cuadrados	285	22.800	6.498.000
1.30		Muros de elevación en medianera a-Excavación y cargado de Cimiento de Piedra Bruta	Metros cúbicos	9	438.900	3.950.100
1.31		b- de 0,15 de ladrillo prensado una cara vista	Metros cuadrados	75	161.500	12.112.500
1.32		c- Pilares de H° A° (relleno de pilares 20cmx20cm)	Metros cuadrados	1	1.425.000	1.425.000
1.33		d- Encadenado de H° A° (Inferior, 13 cm x 27cm)	Metros cúbicos	1,3	1.425.000	1.852.500
1.34		Aberturas metálicas : a- Puerta Metálica de Chapa Plegada N° 18 -1,30 x 2,10 (incluye marco de chapa Plegada Nº 18 de acuerdo al espesor de las paredes y cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta) Presentar una muestra a la fiscalización para su aprobación	Unidad	1	950.000	950.000
1.35		b- Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,20 c/vidrios traslucidos de 4 mm.(Nuevo). Ventiluz para sanitario preescolar. Presentar una muestra a la fiscalización para su aprobación.	Unidad	2	570.000	1.140.000
1.36		c- Reparación de ventana tipo balancín existente c/vidrios traslucidos de 4 mm. Presentar una muestra a la fiscalización para su aprobación. (6 ventanas y 4 cambios de vidrios).	Unidad	10	133.000	1.330.000
1.37		d- Rejas en fachada. Presentar una muestra a la fiscalización para su aprobación. Ver detalle.	Unidad	5	280.250	1.401.250
1.38		Aberturas de madera : a-Reajuste Puerta Principal Acceso con cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta),Lijado,cepillado ,lustrado,Pintado	Unidad	1	1.177.050	1.177.050
1.39		b- Puerta placa corrediza con cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta) Presentar una muestra a la fiscalización para su aprobación.(0,90m. x 2,10m) Biblioteca	Unidad	1	560.500	560.500
1.40		c- Puerta placa de 0,80 (Acceso a depósito biblioteca)(incluye marco de acuerdo al espesor de las paredes con cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta) Presentar una muestra a la fiscalización para su aprobación.	Unidad	1	504.450	504.450
1.41		d- Puerta placa de 0,90 (Acceso a aula)(incluye marco de acuerdo al espesor de las paredes con cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta) Presentar una muestra a la fiscalización para su aprobación.	Unidad	1	504.450	504.450
1.42		e- Puerta tablero de 0,90 (Acceso a aula) con cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta) Presentar una muestra a la fiscalización para su aprobación.	Unidad	4	760.000	3.040.000
1.43		f- Reparación de puerta con cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta), incluye pintura para todas las aberturas.	Unidad	4	168.150	672.600
1.44		g- Cambio de herrajes y cerraduras externas por tipo kallay o similar doble paleta), incluye pintura para todas las aberturas. Cant.(4 puertas mas 6 ventanas)	Unidad	8	190.000	1.520.000
1.45		h- Cambio de marco de madera en ventana externas incluye pintura y cepillado para todos los marcos.	Metro lineal	40	38.000	1.520.000
1.46		Instalación eléctrica a-Provisión e instalación de acometida con conductor pre-ensamblado de 4x50mm2, entrada con conductor de 35mm2, interruptor termomagnético de 3x50A y puesta a tierra.	Unidad Medida Global	1	2.280.000	2.280.000

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION INTENDENCIA

1.47		b-Provisión e instalación de tablero principal, incluye alimentación desde medidor con conductor de 4x35mm2, tablero de embutir metálico de 48 módulos con barras FNT, interruptor principal de 3x50A, interruptores seccionales, disyuntor diferencial y puesta a tierra.	Unidad Medida Global	1	6.650.000	6.650.000
1.48		c-Provisión e instalación de tablero seccional 1 (TS1), incluye alimentación desde TP con conductor de 4x16mm2, tablero de embutir metálico de 36 módulos con barras FNT, interruptor principal de 3x50A, interruptores seccionales, disyuntor diferencial y puesta a tierra.	Unidad Medida Global	1	7.125.000	7.125.000
1.49		d-Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas de corriente tipo euroamericano e iluminación (incluye cañería y cableado).	Unidad	237	109.250	25.892.250
1.50		e-Provisión e instalación de tomas de corriente especiales tipo schuko con circuitos independientes desde tablero para cocina.	Unidad	4	190.000	760.000
1.51		f-Provisión e instalación de tomas de corriente dobles tipo PC con circuitos independientes desde tablero para sala de computadoras	Unidad	20	161.500	3.230.000
1.52		g-Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye cañería y cableado)	Unidad	50	80.750	4.037.500
1.53		h-Provisión y montaje de Ventiladores de techo de 7 velocidades, motor pesado	Unidad	50	731.500	36.575.000
1.54		i-Provisión e instalación de circuitos de acondicionadores de aire (incluye cañería y cableado desde tablero)	Unidad	24	218.500	5.244.000
1.55		j-Provisión y montaje de artefactos acanaladitos con tubos tipo LED de 2x36W T8	Unidad	116	285.000	33.060.000
1.56		k-Provisión y montaje de artefactos acanaladitos con tubos tipo LED de 1x36W T8, con fotocélula.	Unidad	36	232.750	8.379.000
1.57		L-Provisión y montaje de Aire Acondicionado 18,000 BTU mas instalación	Unidad	15	2.850.000	42.750.000
1.58		m-Mantenimiento y Montaje de faroles, con fotocélula.	Unidad	6	56.050	336.300
1.59		n-Provisión y montaje de equipos de iluminación de patio con artefacto tipo Alumbrado Público abierto, brazo corto con fotocélula y lámpara de bajo consumo de 105W en poste de HºAº de 7/150 y cañería de alimentación subterránea	Unidad	6	1.710.000	10.260.000
1.60		Rampas a- De acuerdo a nivel de suelo natural y nivel de piso terminado, pendiente mínima 7% a 10% .Piso antideslizante. Ubicado en patio acceso a galería lado oeste.	Unidad Medida Global	1	8.550.000	8.550.000
1.61		b- De acuerdo a nivel de suelo natural y nivel de piso terminado, pendiente mínima 7% a 10% .Piso antideslizante c/gradas. Ubicado en Acceso Principal	Unidad	1	4.484.000	4.484.000
1.62		c- De acuerdo a nivel de suelo natural y nivel de piso terminado, pendiente mínima 7% a 10% .Piso antideslizante .Ubicado en patio acceso a sector deportes	Unidad	1	560.500	560.500
1.63		e- De acuerdo a nivel de suelo natural y nivel de piso terminado, pendiente mínima 7% a 10% .Piso antideslizante .Ubicado en vereda cercano al portón. Ancho de vereda existente por 8,00 m. de largo (desmonte de vereda y suelo compactado)	Unidad	1	2.017.800	2.017.800
1.64		Baranda metálica en rampa: tratada con antioxido y pintura sintética color (a definir) con caño de 2" y soporte metálico en ambos lados. (ver detalle)	Metros cuadrados	43	237.500	10.212.500
1.65		Reparación de gradas en galería, reposición de canteros en acceso y reparación de vereda.	Unidad Medida Global	1	2.185.000	2.185.000
1.66		Pinturas : a-Impermeable Recuplast, en pared interior, exterior y pilares en galería c/enduido color blanco hasta lograr una superficie bien uniforme.	Metros cuadrados	1.215	34.200	41.553.000
1.67		b-De cielorraso (tirantes y machimbres)	Metros cuadrados	643,5	23.750	15.283.125
1.68		c-De canaletas y bajadas con antioxido y sintético	Metro lineal	116,86	19.000	2.220.340
1.69		d-De Cenefa con antioxido y sintético	Metro lineal	100	19.000	1.900.000
1.70		e-De Zócalo con sintético h=1,10m. Interior, exterior y pilares	Metros cuadrados	405	19.000	7.695.000
1.71		f-Tratamiento p/lad visto en sanitarios	Metros cuadrados	45,6	16.150	736.440

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION INTENDENCIA

1.72		Colocación de canilla de servicio en galería lado sur y acceso principal(con nicho)	Unidad Medida Global	2	218.500	437.000
1.73		Portón nuevo, con herrajes, cerraduras y acceso peatonal	Metros cuadrados	10	392.350	3.923.500
1.74		Mástil nuevo de estructura metálica (colocado y pintado)	Unidad	1	665.000	665.000
1.75		Limpieza y pulido a maquina de piso existente en galería y aulas	Metros cuadrados	510	14.250	7.267.500
1.76		a- Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	9	570.000	5.130.000
1.77		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.140.000	1.140.000
2	72131601-9984	Construccion de Rampa	Unidad	1		
2.1		Excavación: a-Excavación y carga de cimiento con PBC en galería (0,35cmx0,40cm)	Metros cúbicos	3	380.000	1.140.000
2.2		Aislación Horizontal y vertical a- Con aditivo hidrofugado horizontal en U.	Metros cuadrados	11,5	42.750	491.625
2.3		b- con asfalto en caliente tipo Brea en U.	Metros cuadrados	11,5	28.500	327.750
2.4		c- azotado c/hidrofugo vertical esp.=0,5cm.	Metros cuadrados	10	19.000	190.000
2.5		Muros de nivelación: a- De 0,20 cm.	Metros cuadrados	4,4	123.500	543.400
2.6		Muros de elevación : a- de 0,15 de ladrillo prensado una cara vista	Metros cuadrados	8,03	85.500	686.565
2.7		b- de 0,15 de lad. Prensado una para revocar	Metros cuadrados	10,5	80.750	847.875
2.8		Relleno y apisonado con escombro	Metros cúbicos	7,6	12.350	93.860
2.9		Contrapiso y alisado de cemento con relieve	Metros cuadrados	20,4	90.250	1.841.100
2.10		De Ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	8,03	14.250	114.428
2.11		Pintura para piso en rampa	Metros cuadrados	20,4	23.750	484.500
					Precio Total	516.926.753

LOTE NRO: 8 - Escuela Básica N° 287 "Mita Tenondera"

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72121406-001	Reposición de Aberturas Puertas y Reparación de Ventanas - Pintura	Unidad	1		
1.1		Trabajos preliminares y preparación de la obra a- Trabajos preliminares Desmonte de puertas	Unidad Medida Global	1	950.000	950.000
1.2		Revoques : "a- revoque hidrofugado y Macizado de Puertas y ventanas Terminacion revoque"	Unidad Medida Global	1	3.891.048	3.891.048
1.3		Aberturas Metálicos a-Provisión y Colocación de puerta metálica de Chapa Plegada N° 18, 1,30x2,10 (incluye marco de chapa Plegada Nº 18 de acuerdo al espesor de las paredes y cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta) Pintado color gris oscuro	Unidad	1	741.000	741.000
1.4		b-Provisión y Colocación de puerta metálica de Chapa Plegada N° 18, 0,80x2,10 (incluye marco de chapa Plegada Nº 18 de acuerdo al espesor de las paredes y cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta) Pintado color Gris Oscuro	Unidad	12	627.000	7.524.000
1.5		c- Reparación de todas las ventanas metálicas, incluye colocación de vidrio y pintura para todas las aberturas.	Unidad Medida Global	1	3.328.800	3.328.800
1.6		Pinturas : a-De ventanas con antioxido y sintético	Unidad	18	27.531	495.558
1.7		b-Pintura Interior en Pared Acrílico Color Blanco y del piso al antepecho de ventana Gris Oscuro mate lavable .	Metros cuadrados	830	20.452	16.974.828

1.8		c-Pintura Exterior en Pared Acrílico Color Cerámico	Metros cuadrados	703,6	20.452	14.389.746
1.9		d- Pintura de Letrero	Unidad	1	617.500	617.500
1.10		Limpieza de los vidrios, ajustes con caramba.	Unidad Medida Global	1	1.311.000	1.311.000
1.11		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	655.500	655.500
2	72121406-001	Cambio de Techo, Mantenimiento General Edilicio	Unidad	1		
2.1		Preparación de la obra a-Vallado Perimetral: cinta de Precaución postes de madera	Unidad Medida Global	1	950.000	950.000
2.2		b-Cartel de Obra 2x1,50 m, con soporte y estructura tipo tinglado de altura 1,80 m y profundidad 0,60 m.	Unidad Medida Global	1	902.500	902.500
2.3		Desmonte y Demolición: Con acarreo a dependencias de la Municipalidad de Encarnación a-Demolición de Techo de teja con recuperación de materiales	Metros cuadrados	438,4	23.085	10.120.464
2.4		b-Retiro de vigas, tirantes y machimbre electroductos, lámparas de la GALERÍA. Retiro ventiladores,electroducto,lámparas)Recuperación de todos los materiales (AULAS)	Unidad	1	1.724.963	1.724.963
2.5		c- De pilares de mampostería en galería	Unidad	9	51.300	461.700
2.6		d- Demolición de pared en biblioteca con retiro	Metros cuadrados	12	25.650	307.800
2.7		e- Retiro de ventana existente en biblioteca	Unidad	1	64.125	64.125
2.8		Excavación: Excavación para fundación (Zapatas 0,70cmx0,70cmx1,00m)	Unidad	10	64.125	641.250
2.9		Estructura de Hº Aº: a-Zapata de Hormigón Armado	Metros cúbicos	1,8	1.643.121	2.957.618
2.10		b- Relleno de H°A° en pilares (15cmx15cm)	Metros cúbicos	1	1.800.630	1.800.630
2.11		c- Encadenado Inferior - superior de H° A° en biblioteca(15cmx30cm)	Metros cúbicos	1	2.180.250	2.180.250
2.12		d-losa de 0,80x1,3x0,05 espesor revocado ambas caras sobre puertas en cada aula	Metros cúbicos	0,5	1.854.985	927.493
2.13		Mampostería de elevación ladrillo común prensado	Metros cuadrados	36	101.804	3.664.940
2.14		Contrapisos y pisos a- De hormigón de cascotes sobre piso existente h=10 cm	Metros cuadrados	286	44.888	12.837.825
2.15		b-Piso de Granito Reconstituido 30x30 cm Pulido y Patinado. (en aulas y galeria)	Metros cuadrados	286	92.483	26.449.995
2.16		c-Zócalo Granito Reconstituido 10x30 cm Patinado. (en aulas y galeria).	Metro lineal	40	67.613	2.704.536
2.17		a- Techo de Chapa Tipo Teja colonial n°26 (color rojo teja) ,listón de 2x1" sobre tirantes y machimbre existente, membrana termoespuma de 10 mm con aluminio ambas caras, alfajias de 1/2x1" de madera y clavadero de 1/2x1" , Incluye cumbrera de chapa (mismo material) en aulas y galeria	Metros cuadrados	438,4	129.139	56.614.625
2.18		b- Techo de Chapa Tipo Teja colonial n°26 (color rojo teja) ,listón de 2x1" sobre tirantes y machimbre existente, membrana termoespuma de 10 mm con aluminio ambas caras, alfajias de 1/2x1" de madera y clavadero de 1/2x1" , Incluye cumbrera de chapa (mismo material) en aula.	Metros cuadrados	42	154.138	6.473.775
2.19		Revoques : b- Revoque impermeable en Paredes Exteriores Azotada 1:3 + hidrófugo esp.: 5mm. A 3 capas (grueso+filtrado o fino) sector aulas perimetralmente desde el suelo hasta la altura de 1,50. si hay en mayor altura hacer el procedimiento del revoque.	Metros cuadrados	154,5	54.948	8.489.466
2.20		b- Revoque impermeable en Paredes Interior Azotada 1:3 + hidrófugo esp.: 5mm. A 3 capas (grueso+filtrado o fino) sector aulas perimetralmente desde el suelo hasta la altura de 1,50. si hay en mayor altura hacer el procedimiento del revoque.	Metros cuadrados	214	54.948	11.758.872

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION INTENDENCIA

2.21		Aberturas Metalico y Seguridad a- cerramiento tipo reja 2,20x1,20 cuadrangulares 20x20 interiores(4) un y bordes de 40x40 con malla expandida pintado en color negro sintético,verificar in situ medidas de ventana.	Unidad	6	504.450	3.026.700
2.22		b- cerramiento tipo reja 2,20x0,90 cuadrangulares 20x20 interiores(4) un y bordes de 40x40 con malla expandida pintado en color negro sintético,verificar in situ medidas de ventana.	Unidad	4	470.820	1.883.280
2.23		c- cerramiento tipo reja 1,10x0,90 cuadrangulares 20x20 interiores(4) un y bordes de 40x40 con malla expandida pintado en color negro sintético,verificar in situ medidas de ventana.	Unidad	1	414.770	414.770
2.24		d- cerramiento tipo reja 0,60x0,40 cuadrangulares bordes de 40x40 con malla expandida pintado en color negro sintético,verificar in situ medidas de ventana.	Unidad	1	347.510	347.510
2.25		e- cerramiento tipo reja 1,50x1,20 cuadrangulares bordes de 40x40 con malla expandida pintado en color negro sintético,verificar in situ medidas de ventana.	Unidad	2	425.980	851.960
2.26		f-Ventanas tipo balancines con vidrios triples traslucidos 2,20x1,20 verificar in situ medidas de ventanas.	Unidad	6	679.250	4.075.500
2.27		g-Ventanas tipo balancines con vidrios triples traslucidos 2,20x0,90 verificar in situ medidas de ventanas.	Unidad	4	647.900	2.591.600
2.28		h-Ventanas tipo balancines con vidrios triples traslucidos 1,10x0,90 verificar in situ medidas de ventanas.	Unidad	1	647.900	647.900
2.29		i-Ventanas tipo balancines con vidrios triples traslucidos 1,50x1,20 verificar in situ medidas de ventanas.	Unidad	2	595.650	1.191.300
2.30		j- Puerta Metálica de Chapa Plegada N° 18 -1,30 x 2,10 (incluye marco de chapa Plegada Nº 18 de acuerdo al espesor de las paredes y cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta) Presentar una muestra a la fiscalización para su aprobación.	Unidad	3	679.250	2.037.750
2.31		k- Puerta Metálica de Chapa Plegada N° 18 -0,95 x 2,10 (incluye marco de chapa Plegada Nº 18 de acuerdo al espesor de las paredes y cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta) Presentar una muestra a la fiscalización para su aprobación.	Unidad	2	574.750	1.149.500
2.32		Desagüe Pluvial a-Colocación de canaleta de chapa galvanizada Nº24 desarrollo 0,60 m.	Metro lineal	66,4	67.260	4.466.064
2.33		b- Colocación Bajada de canaleta de chapa galv. Nº24 desarrollo 0,60 m.	Metro lineal	52,5	67.260	3.531.150
2.34		c- Construcción de canal de desagüe pluvial a cielo abierto c/ rejilla metálica. (ancho 35 cm.)Ver plano.	Metro lineal	75	95.285	7.146.375
2.35		d-Cenefa metálica lateral	Metro lineal	15	61.750	926.250
2.36		e-Babeta de chapa galvanizadda nro 24 lateral en medianera revocado con cerecita y pintado con pintura impermeble y proteguido con la membrana termoespuma tb10 mm doble aluminio	Metro lineal	15	61.750	926.250
2.37		Pintura a- De paredes interiores impermeable con sellador, enduido, pintura al látex color blanco, más dos manos, hasta llegar a una superficie bien uniforme.	Metros cuadrados	471,8	31.350	14.790.930
2.38		b- De paredes exteriores impermeable con sellador, enduido, pintura al látex color blanco, más dos manos hasta lograr una superficie bien uniforme.	Metros cuadrados	232	31.350	7.273.200
2.39		c- De Ladrillos vistos con antimoho en pilares, incoloro 2 manos.	Metros cuadrados	40	32.775	1.311.000
2.40		d- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	30	34.086	1.022.580
2.41		e- De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	20	29.133	582.654
2.42		f- De canaletas y bajadas metálicas con pintura sintética	Metro lineal	118,9	23.598	2.805.802
2.43		Vereda Guarda obra 1m junta cada 1 m: contrapiso de Hº de cascotes e:10 cm + Alisado de Cemento,piso 30x30 cm	Metros cuadrados	45,5	60.306	2.743.923
2.44		Instalación eléctrica a-Provisión e instalación de tablero seccional 1 (TS1), incluye alimentación desde el TP con conductor de 4x16mm2, tablero de embutir metálico de 36 módulos con barras FNT, interruptor principal de 3x40A	Unidad Medida Global	1	2.305.673	2.305.673
2.45		b-Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas de corriente tipo euroamericano e iluminación (incluye cañería y cableado).	Unidad	82	92.348	7.572.503

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION INTENDENCIA

2.46		c-Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye cañería y cableado).	Unidad	16	68.518	1.096.285
2.47		d-Provisión y montaje de Ventiladores de techo de 7 velocidades, motor pesado	Unidad	16	612.066	9.793.056
2.48		e-Provisión e instalación de circuitos de acondicionadores de aire (incluye cañería y cableado desde tablero).	Unidad	9	188.946	1.700.518
2.49		f-Provisión y montaje de artefactos acanaladitos con tubos tipo LED de 2x36W T8	Unidad	48	174.876	8.394.048
2.50		g-Provisión y montaje de artefactos acanaladitos con tubos tipo LED de 1x36W T8	Unidad	14	195.054	2.730.756
2.51		h- Provisión y montaje de Alumbrado Postes de 9/300 con 2 iluminación tipo led por cada Poste	Unidad	6	1.961.750	11.770.500
2.52		TRANSFORMADOR Nuevo Instalado de acuerdo al reglamento de la ANDE en todo su procedimiento para realizar la colocación. Verificar in situ con la ANDE para dicho trabajo. Transformador 150kva ,2 postes de H°A° de 12/300 kgf,6 seccionadores de MT, 3 descargadores de sobre tensión	Unidad	1	47.924.188	47.924.188
2.53		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.111.542	1.111.542
					Precio Total	363.054.823

El monto total del contrato asciende a la suma de Gs. 879.981.576 (ochocientos setenta y nueve millones novecientos ochenta y un mil quinientos setenta y seis guaraníes). ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

1- **LOTE NRO: 1 - Escuela Básica N° 112 "General Higinio Morinigo"**
   - PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA: 120 (ciento veinte) días

2- **LOTE NRO: 8 - Escuela Básica N° 287 "Mita Tenondera"**
   - PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA: 120 (ciento veinte) días

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los *10 (diez)* días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;
b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;
c) La Factura correspondiente por el 30% del monto total adjudicado.
d) La solicitud de pago del anticipo.

- Dichos documentos deberán presentarse en la oficina de la **U.O.C.** - Planta Alta
- Se verificarán las documentaciones requeridas y previa aprobación del Plan de inversión del anticipo y constatación de la extensión adecuada de la garantía y factura correspondientes, se abonará al Contratista el monto total del anticipo, a más tardar **EN UN PLAZO DE 10 DIAS HABILES** siguientes a la fecha de presentación de la solicitud.
- De constatarse defectos o la omisión de alguno de los documentos citados, será comunicado al Contratista y el plazo de pago quedará suspendido.
- La Contratante notificará por escrito al Contratista la disponibilidad del anticipo.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación:

Se requieren las siguientes pólizas:

Seguro contra daños a terceros: 20 % del valor del contrato.
Seguro contra accidentes de trabajo: 20 % del valor del contrato.

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION INTENDENCIA

Seguros contra los riesgos en la zona de obras: 20 % del valor del contrato.
Seguro de Cumplimiento de Contrato: 10 % del valor del contrato.
Seguro de Anticipo: 100 % del monto total del anticipo.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos, y Forma de Cálculo:
LA MULTA SERA DEL 0.5 % por ciento del monto total de la obra en cuestión por día de atraso en la obra correspondiente. ----------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

- **LOTE NRO: 1 - Escuela Básica N° 112 "General Higinio Morinigo"**

- **Obra**: Reposición de techo (teja por chapa) e Instalación eléctrica completa y Construcción de Rampa

- **LOTE NRO: 8 - Escuela Básica N° 287 "Mita Tenondera"**

- **Obra**: Cambio de Techo, Mantenimiento General Edilicio y Reposición de Aberturas Puertas y Reparación de Ventanas - Pintura.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato. ----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato". ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la 3ra. Circunscripción Judicial de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay. ----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los 24 días del mes de enero del año 2018.

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN SECRETARIA GENERAL

Abg. Marcial Cantero Silva
Secretario General Interino

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN INTENDENCIA

Don Alfredo Luis Yd Sánchez
Intendente Municipal

Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
Empresa RAP Studio

Arq. Rodolfo Ayala Pelzer
MOPC 1717
RUC: 2481369 - 8
Telef. (071) 203 989