MUNICIPALIDAD DE ALTOS
Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco
Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: muni.altos@gmail.com
Altos - Paraguay

02/2014

Contrato de Obras

Construcción en Instituciones Educativas del distrito de Altos.

Entre MUNICIPALIDAD DE ALTOS, domiciliada en calle Luis Alberto del Paraná N° 333 c/ Defensores del Chaco, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal Don **Carlos Alberto Ojeda Arzamendia**, con Cédula de Identidad N° 1.463.849, denominado en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma del Arquitecto **Ramón A. Gaona G.**, domiciliada en Independencia Nacional y Gral Diaz, ciudad de Itá, República del Paraguay, representada para este acto por el señor Ramón A. Gaona G., en su calidad de propietario con Cédula de Identidad N° 1.396.377 en su calidad de propietario, denominado en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE ALTOS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Constituye el objeto del presente contrato, establecer las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a la construcción de Obras en Instituciones Educativas del distrito de Altos.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC**)
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente

MUNICIPALIDAD DE ALTOS
Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco
Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: muni.altos@gmail.com
Altos - Paraguay

explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 520, objeto del gasto específico 520-030-003, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad de Altos, hasta la suma de doscientos cincuenta millones guaraníes (Gs. 380.000.000).

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° 266.54

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación pública nacional N° 02/2013, convocado por Municipalidad de Altos, según resolución N°163. La adjudicación fue realizada por Resolución Junta Municipal 02/2014

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde 190 dias (ciento noventa días) hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO						
ITEM 1						
		RUBRO	Un.	Cant.	Precio Unit. (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1.1	******	Replanteo de Obra	m2	28,00	30.000	840.000
1.2	******	Limpieza del terreno y destronque de árboles	gl	1	800.000	800.000
1.3	******	Movimiento de suelo, relleno y compactación	gl	1	2.000.000	2.000.000
1.4	******	Vallado perimetral, próximo a la construcción.	m2	50,00	80.000	4.000.000
		Movimiento de suelo				
1.5	******	Excavación para cimiento	m3	8,15	35.000	285.250
		Cimiento				
1.6	******	Piedra bruta colocada	m3	8,95	300.000	2.685.000
		Mampostería				
1.7	******	Mamposteria de nivelación 0.30 con ladrillo común.	m2	7,48	110.000	822.800

Carlos [illegible]
INTENDENTE MUNICIPAL

Arq. Ramón Nicolás Gaona Gómez
Reg. Prof. N° 2007

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: muni.altos@gmail.com

Altos - Paraguay

1.8	******	Mamposteria de 0,15m de ladrillo común.	m2	82,35	68.000	5.599.800
1.9	******	Envarillado de mamposterías con 2Ø= 6mm, sobre aberturas	ml	25,00	25.000	625.000
		Contrapiso				
1.10	******	Contrapiso de cascote (e= 10 cm) (1/4:1:4:6)	m2	39,95	30.000	1.198.500
		Pisos				
1.11	******	Piso calcareo base gris	m2	39,95	52.000	2.077.400
1.12	******	Zocalos calcareo base gris	ml	31,90	20.000	638.000
		Revoques				
1.13	******	Revoque a 1 capa e=1,5cm (1:4:16) con hidrófugo	m2	70,40	30.000	2.112.000
1.14	******	Revoque exterior (1:4:12)	m2	10,71	30.000	321.300
1.15	******	Revoque de mochetas alrededor de balancines y puertas	ml	25,00	20.000	500.000
		Techos				
1.16	******	Chapa galvanizada Nº28 sobre estructura de Varilla torsionada	m2	44,75	120.000	5.370.000
1.17	******	Canaletas con bajadas de 100mm	ml	13,00	52.000	676.000
		Pinturas				
1.18	******	Pintura de Pared al latex	m2	81,11	25.000	2.027.750
1.19	******	Pintura de aberturas y canaletas	ml	15,00	22.000	330.000
		Carpintería metálica y de madera				
1.20	******	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín de 2,00x1,10m	un	3	350.000	1.050.000
1.21	******	Provisión y colocación de Puerta tipo metalico de 1,20x2,10m con marco, tirador y pasador con cerradura Papaiz	un	1	820.000	820.000
		Instalación Eléctrica				
1.22	******	Tablero seccional, 6 luces, 6 tomas, 3 ventiladores de techo,	global	1,00	1.800.000	1.800.000
1.23	******	Varios – limpieza	global	1,00	1.000.000	1.000.000
ITEM 2						
2.1	******	Replanteo de Obra	m2	28,00	30.000	840.000
2.2	******	Limpieza del terreno y destronque de árboles	gl	1	800.000	800.000
2.3	******	Movimiento de suelo, relleno y compactación	gl	1	2.000.000	2.000.000
2.4	******	Vallado perimetral, próximo a la construcción.	m2	50,00	80.000	4.000.000
		Movimiento de suelo				
2.5	******	Excavación para cimiento	m3	8,15	35.000	285.250
		Cimiento				
2.6	******	Piedra bruta colocada	m3	8,95	300.000	2.685.000
		Mampostería				
2.7	******	Mamposteria de nivelación 0.30 con ladrillo común.	m2	7,48	110.000	822.800

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: muni.altos@gmail.com

Altos - Paraguay

2.8	******	Mamposteria de 0,15m de ladrillo común.	m2	82,35	68.000	5.599.800
2.9	******	Envarillado de mamposterías con 2Ø= 6mm, sobre aberturas	ml	25,00	25.000	625.000
		Contrapiso				
2.10	******	Contrapiso de cascote (e= 10 cm) (1/4:1:4:6)	m2	39,95	30.000	1.198.500
	******	**Pisos**				
2.11	******	Piso calcareo base gris	m2	39,95	52.000	2.077.400
2.12	******	Zocaloscalcareo base gris	ml	31,90	20.000	638.000
		Revoques				
2.13	******	Revoque a 1 capa e=1,5cm (1:4:16) con hidrófugo	m2	70,40	30.000	2.112.000
2.14	******	Revoque exterior (1:4:12)	m2	10,71	30.000	321.300
2.15	******	Revoque de mochetas alrededor de balancines y puertas	ml	25,00	20.000	500.000
		Techos				
2.16	******	Chapa galvanizada Nº28 sobre estructura de Varilla torsionada	m2	44,75	120.000	5.370.000
2.17	******	Canaletas con bajadas de 100mm	ml	13,00	52.000	676.000
		Pinturas				
2.18	******	Pintura de Pared al latex	m2	81,11	25.000	2.027.750
2.19	******	Pintura de aberturas y canaletas	ml	15,00	22.000	330.000
		Carpintería metálica y de madera				
2.20	******	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín de 2,00x1,10m	un	3	350.000	1.050.000
2.21	******	Provisión y colocación de Puerta tipo metalico de 1,20x2,10m con marco, tirador y pasador con cerradura Papaiz.	un	1	820.000	820.000
		Instalación Eléctrica				
2.22	******	Tablero seccional, 6 luces, 6 tomas, 3 ventiladores de techo,	global	1,00	1.800.000	1.800.000
***	******	**Varios -limpieza**	global	1,00	1.000.000	1.000.000
ITEM 3						
3.1	******	Replanteo de Obra	m2	28,00	30.000	840.000
3.2	******	Limpieza del terreno y destronque de árboles	gl	1	800.000	800.000
3.3	******	Movimiento de suelo, relleno y compactación	gl	1	2.000.000	2.000.000
3.4	******	Vallado perimetral, próximo a la construcción.	m2	50,00	80.000	4.000.000
		Movimiento de suelo				
3.5	******	Excavación para cimiento	m3	8,15	35.000	285.250
		Cimiento				
3.6	******	Piedra bruta colocada	m3	8,95	300.000	2.685.000
		Mampostería				
3.7	******	Mampostería de nivelación 0.30 con ladrillo común.	m2	7,48	110.000	822.800

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: muni.altos@gmail.com

Altos - Paraguay

3.8	******	Mamposteria de 0,15m de ladrillo común.	m2	82,35	68.000	5.599.800
3.9	******	Envarillado de mamposterías con 2Ø= 6mm, sobre aberturas	ml	25,00	25.000	625.000
		Contrapiso				
3.10	******	Contrapiso de cascote (e= 10 cm) (1/4:1:4:6)	m2	39,95	30.000	1.198.500
		Pisos				
3.11	******	Piso calcareo base gris	m2	39,95	52.000	2.077.400
3.12	******	Zocaloscalcareo base gris	ml	31,90	20.000	638.000
		Revoques				
3.13	******	Revoque a 1 capa e=1,5cm (1:4:16) con hidrófugo	m2	70,40	30.000	2.112.000
3.14	******	Revoque exterior (1:4:12)	m2	10,71	30.000	321.300
3.15	******	Revoque de mochetas alrededor de balancines y puertas	ml	25,00	20.000	500.000
		Techos				
3.16	******	Chapa galvanizada Nº28 sobre estructura de Varilla torsionada	m2	44,75	120.000	5.370.000
3.17	******	Canaletas con bajadas de 100mm	ml	13,00	52.000	676.000
		Pinturas				
3.18	******	Pintura de Pared al latex	m2	81,11	25.000	2.027.750
3.19	******	Pintura de aberturas y canaletas	ml	15,00	22.000	330.000
		Carpintería metálica y de madera				
3.20	******	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín de 2,00x1,10m	un	3	350.000	1.050.000
3.21	******	Provisión y colocación de Puerta tipo metalico de 1,20x2,10m con marco, tirador y pasador con cerradura Papaiz.	un	1	820.000	820.000
		Instalación Eléctrica				
3.22	******	Tablero seccional, 6 luces, 6 tomas, 3 ventiladores de techo,	global	1,00	1.800.000	1.800.000
3.23	******	Varios -limpieza	global	1,00	1.000.000	1.000.000
ITEM 4						
4.1	******	Obrador y depósito	gl	1	4.000.000	4.000.000
4.2	******	Limpieza del terreno y destronque de árboles	Gl	1	800.000	800.000
4.3	******	Movimiento de suelo, relleno y compactación	Gl	1	2.000.000	2.000.000
4.4	******	Vallado perimetral, sólo sobre acceso de alumnos que da a la calle, próximo a la construcción.	ml	30	80.000	2.400.000
4.5		Replanteo de obra	m2	46	30.000	1.380.000
4.6		Cartel de Obra	gl	1	1.200.000	1.200.000
		Movimiento de suelo				
4.7		Excavación de suelo para cimiento de P.B.C. y de zapata	m3	4,00	35.000	140.000

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: muni.altos@gmail.com

Altos - Paraguay

4.8		Relleno y compactación manual de fosas de zapatas	m3	4,00	75.000	300.000
4.9		Movimiento de suelo y nivelación manual.	m3	8,00	90.000	720.000
		Estructura de Hormigón Armado				
4.10		Vigas de fundación de 30x30cm	ml	12,50	300.000	3.750.000
4.11		Zapatas de HºAº	m3	4	1.450.000	5.800.000
4.12		Pilar de HºAº	m3	3,00	1.400.000	4.200.000
4.13		Vigas 15x30cm	m3	2,6	1.400.000	3.640.000
4.14		Losas de HºAº	m3	7	1.400.000	9.800.000
		Albañilería				
4.15		Hormigón ciclópeo 1:3:6 de 50x50x60cm	m3	3,80	700.000	2.660.000
4.16		Mampostería de nivelación armada de 0,30m de ladrillo	m2	6,00	110.000	660.000
4.17		Mamposteria de 0,20m de ladrillo común.	m2	22,00	90.000	1.980.000
4.18		Mampostería de 0,15m de ladrillo común.	m2	40,00	68.000	2.720.000
4.19		Envarillado de mamposterías con 2Ø= 6mm, sobre aberturas	ml	7,00	25.000	175.000
4.20		Provisión y colocación de metal desplegado en unión entre mampostería y vigas de hormigón	m2	30,00	65.000	1.950.000
		Contrapiso				
4.21		Contrapiso de cascote (e= 10 cm) (1/4:1:4:6)	m2	50,00	30.000	1.500.000
4.22		Contrapiso de cascote (e= 10 cm) (1/4:1:4:6)	m2	50,00	30.000	1.500.000
		Pisos				
4.23		Piso de Baldosa calcárea base gris	m2	50,00	52.000	2.600.000
		Zócalos				
4.24	******	Zócalo calcáreo base gris	ml	25,00	20.000	500.000
		Revoques				
4.25	******	Revoque a 1 capa e=1,5cm (1:4:16) con hidrófugo	m2	140,00	30.000	4.200.000
4.26	******	Revoque de Cielorraso (1:4:12)	m2	45,50	35.000	1.592.500
4.27	******	Revoque de mochetas alrededor de balancines y puertas	ml	12,00	20.000	240.000
		Aislación				
4.28	******	Aislacion de losa	m2	46,00	30.000	1.380.000
4.29	******	Aislacion de mamposteria de nivelacion de 0,30	m2	6,00	20.000	120.000
4.30	******	Sardinel de ladrillo común visto bajo aberturas	ml		80.000	0
		Pizarrón				
4.31	******	Pizarrón de 4x1,25m, con porta tizas y acabado	un	1,00	1.800.000	1.800.000
4.32	******	Pintura sintético color verde.	gl	1	400.000	400.000
		Pisos y revestidos				
		Carpintería metálica y de madera				
4.33	******	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín de 2,00x1,10m	un	2,00	350.000	700.000
4.34	******	Provisión y colocación de Puerta tipo metalico de 1,20x2,10m con marco, tirador y pasador con cerradura Papaiz.	un	1,00	820.000	820.000

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: muni.altos@gmail.com

Altos - Paraguay

		Pinturas				
4.35	******	Pintura de Pared al agua	m2	140	25.000	3.500.000
4.36	******	Pintura de losa, viga y pilares al latex	m2	46	25.000	1.150.000
4.37	******	Abertura Metálica con Esmalte	m2	13,5	22.000	297.000
		Instalación eléctrica				
4.38	******	Tablero Principal, entrada trifasica, colocacion y alimentacion para 1 tablero trifasico con sus circuitos respectivos.Incluyen 10 luces, 5 tomas corrientes, 3 ventilador de techo, con provision de lamparas de luces.-	gl	1	3.000.000	3.000.000
4.39	******	Limpieza completa de la obra	gl	1	1.000.000	1.000.000
ITEM 5						
5.1		Cartel de Obra	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
5.2		Limpieza del terreno y destronque de árboles	gl	1	800.000	800.000
5.3		Movimiento de suelo, relleno y compactación	gl	1	2.000.000	2.000.000
5.4		Vallado perimetral, próximo a la construcción.	m2	50,00	80.000	4.000.000
5.5		Replanteo de obra	m2	57,00	30.000	1.710.000
		Movimiento de suelo				
5.6		Excavación de suelo para cimiento de P.B.C. y de zapata	m3	60,00	35.000	2.100.000
5.7		Relleno y compactación manual de fosas de zapatas	m3	45,00	75.000	3.375.000
5.8		Movimiento de suelo y nivelación manual.	m3	12,00	90.000	1.080.000
		Estructura de Hormigón Armado				
5.9		Vigas de fundación de 30x30cm	ml	30,10	300.000	9.030.000
5.10		Zapatas de HºAº	m3	4,00	1.450.000	5.800.000
5.11		Pilar de HºAº	m3	4,50	1.400.000	6.300.000
5.12		Vigas 15x30cm	m3	3,50	1.400.000	4.900.000
5.13		Losas de HºAº	m3	6,00	1.400.000	8.400.000
		Albañilería				
5.14		Hormigón ciclópeo 1:3:6 de 50x50x60cm	m3	9,00	700.000	6.300.000
5.15		Mampostería de nivelación armada de 0,30m de ladrillo	m2	12,00	110.000	1.320.000
5.16		Mampostería de 0,15m de ladrillo común vista una cara, h= 2,30m	m2	85,00	100.000	8.500.000
5.17		Sardinel de ladrillos comunes	ml	60,00	70.000	4.200.000
5.18		Envarillado de mamposterías con 2Ø= 6mm, sobre aberturas	ml	25,00	25.000	625.000
5.19		Provisión y colocación de metal desplegado en unión entre mampostería y vigas de hormigón	m2	20,00	65.000	1.300.000
		Contrapiso				
5.20		Contrapiso de cascote (e= 10 cm) (1/4:1:4:6)	m2	50,00	30.000	1.500.000
		Pisos				

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: muni.altos@gmail.com

Altos - Paraguay

5.21		Piso de Baldosa calcárea base gris	m2	50,00	52.000	2.600.000
		Zócalos				
5.22		Zócalo calcáreo base gris	ml	30,00	23.000	690.000
		Revoques				
5.23		Revoque a 1 capa e=1,5cm (1:4:16) con hidrófugo	m2	85,00	30.000	2.550.000
5.24		Revoque de Cielorraso (1:4:12)	m2	70,00	35.000	2.450.000
5.25		Revoque de mochetas alrededor de balancines y puertas	ml	25,00	20.000	500.000
		Aislación				
5.26		Aislacion de losa				
5.27		Aislacion Horizontal de 0,15 con asfalto	ml	30,00	30.000	900.000
5.28		Sardinel de ladrillo común visto bajo aberturas	ml		80.000	0
		Pizarrón				
5.29		Pizarrón de 4x1,25m, con moldura perimetral pero sin porta tizas y acabado sintético color verde.	un	1,00	1.800.000	1.800.000
		Pisos y revestidos				
		Provisión y colocación				
5.30		Pisos calcáreo rojo de 20x20cm	m2		52.000	0
5.31		Zócalos calcáreo de 10x25cm	ml		23.000	0
		Carpintería metálica y de madera				
5.32		Provisión y colocación de ventanas tipo balancín de 2,00x1,10m	un	4,00	350.000	1.400.000
5.33		Provisión y colocación de Puerta tipo metalico de 1,20x2,10m con marco, tirador y pasador con cerradura Papaiz.	un	1,00	820.000	820.000
		Pinturas				
5.34		Pintura de Pared al latex	m2	85,00	25.000	2.125.000
5.35		Pintura de losa, viga y pilares al latex	m2	70,00	25.000	1.750.000
5.36		Abertura Metálica con Esmalte	m2	12,00	22.000	264.000
5.37		Pintura de ladrillo visto con silicona	m2	85,00	20.000	1.700.000
		Instalación electrica				
5.38		Tablero Seccional, entrada trifasica, colocacion y alimentacion con sus circuitos respectivos.Incluyen 10 luces, 6 tomas corrientes, 2 ventilador de techo, 4 tomas especiales, con provision de lamparas de luces.-	gl	1	3.000.000	3.000.000
		Rampa				
5.39		Rampa de acceso de Hormigon con terminacion de alisada y pintura	gl	1	4.500.000	4.500.000
5.40		**Limpieza completa de la obra**	gl	1	1.000.000	1.000.000
ITEM 6						
		Movimiento de suelo				

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: muni.altos@gmail.com

Altos - Paraguay

6.1		Excavación para cimiento	m3	55,00	35.000	1.925.000
		Cimiento				
6.2		Piedra bruta colocada	m3	55,00	300.000	16.500.000
		Postes				
6.3		Postes de Quebracho aserrado de 2,00mts.	unid	280,00	64.000	17.920.000
6.4		Pilar de ladrillos con cimiento	gl	1,00	6.000.000	6.000.000
		Alambre				
6.5		Alambres tejidos de 2"	m2	1100,00	20.000	22.000.000
6.6		Alambre de Pua Nº14	ml	2200,00	9.000	19.800.000
		Portones				
6.7		Arreglo de portones metalicos	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
6.8		Limpieza general	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
		TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO				**379.944.900**

Son guaraníes (IVA Incluido): trescientos setenta y nueve millones novecientos cuarenta y cuatro mil novecientos.-

El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____ *(aplicable a la Administración Central)*

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

La obra se realizará en los predios de las instituciones educativas beneficiadas.

El plazo de la ejecución de obra es de 120 (ciento veinte días) días corridos.

Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a la Resolucion de Adjudicacion y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El Adelanto será del 40% del costo de la obra confeccionado por el ganador del concurso de precios, la amortización será por avance de obras a partir del 30% de avance previa certificación del Fiscal de Obras.

La cancelación del pago se abonará con el Certificado de Recepción provisoria expedido por el Fiscal de Obras y la Dirección de Obras y Proyectos a los 5 (días) siguientes de la culminación del plazo de la ejecución de obras o 5 (cinco) días posterior a la solicitud realizada por el contratista, en el ejercicio fiscal 2013

MUNICIPALIDAD DE ALTOS
Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco
Teléfono Fax (0512-250.030) – Email: muni.altos@gmail.com
Altos - Paraguay

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

El adelanto será del 40% del valor del contrato.

Con respecto a la Garantía sobre el anticipo. El Contratista deberá garantizar el anticipo recibido para inicio de los trabajo relativos a la obra del presente contrato, a través de una Poliza de Seguro emitida por una Compañía de Seguros con suficiente solvencia y debidamente autorizada a operar y emitir polizas de seguros en la Republica del Paraguay.-

Con respecto a la Garantía de Cumplimiento del Contrato. El Contratista deberá garantizar el fiel cumplimiento del contrato a través de una Póliza de *Seguro* emitida por una Compañía de Seguros con la suficiente solvencia y debidamente autorizada operar *y* emitir pólizas de seguro de caución en la Repúblicas del Paraguay, el porcentaje será del 10% *(diez* por ciento) del monto total del contrato, conforme a la ley 2051/03.

El periodo de validez de la misma será de 190 (ciento noventa) días

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

Serán pagados por el Contratista a la Municipalidad, por cada día calendario de atraso, una multa equivalente a cero punto uno por ciento (0,1%) del valor del Precio Total del contrato. El monto total de las multas no sobrepasara el diez por ciento (10%) del monto del Contrato

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Construcciones de Comedores Escolares, Ampliación de Colegio Nacional Mcal Lopez y Construcción de Cercado Perimetral.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: muni.altos@gmail.com

Altos - Paraguay

obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Altos, República del Paraguay, a los 24 días del mes de enero de 2014.

CLOTILDE A DE CHAVEZ
SECRETARIA INTENDENCIA

CARLOS ALBERTO OJEDA A.
INTENDENTE MUNICIPAL

Arq. Ramón Alcides Gaona Gómez
Reg. Prof. Nº 2037

ARQ. RAMON GAONA
PROPIETARIO