SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

REPUBLICA DEL PARAGUAY

LCO N° 01/2020 - "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO – SEDE DE LA SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS" –CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFERENDUM ID N° 376.632

CONTRATO N° 13/2020

Entre SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS, domiciliada en PARAPITI ESQUINA TENIENTE FARIÑA, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Abg. **FELIPE RAMÓN HUERTA DELGADO**, con cédula de identidad N° 765.560, nombrado por Decreto N° 2097/2016 de la Corte Suprema de Justicia, denominada en adelante LA CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma F&A SERVICIOS DE INGENIERÍA DE MIGUEL AMARILLA CON RUC N° 3491339-4, domiciliada en NICANOR RIOS E/ MBOCAYA POTY BARCEQUILLO, de la ciudad de SAN LORENZO República del Paraguay, representada para este acto por **MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS**, con cédula de identidad N° 3.491.339, denominada en adelante el CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "contrato de SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS" CONTRATO ABIERTO – AD REFERENDUM - PLURIANUAL ID N° 376.632, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Constituye objeto de este Contrato, establecer los derechos, obligaciones y procedimientos formales aplicables a LCO Nº 01/2020 – "SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS" CONTRATO ABIERTO – AD REFERENDUM - PLURIANUAL ID N° 376.632, por parte del PROVEEDOR, a favor de la CONTRATANTE.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: NO APLICA.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 376.632. El cumplimiento del compromiso derivado del presente contrato por parte del CONTRATANTE para los siguientes periodos fiscales, se encuentra supeditado a la aprobación por ley de estas partidas presupuestarias.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El contrato es el resultado del procedimiento del llamado LCO N° 01/2020 "SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS" CONTRATO ABIERTO – AD REFERENDUM - PLURIANUAL ID N° 376.632, convocado por la Sindicatura General de Quiebras. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 226/2020.

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

ITEMS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Poda de árboles y desalijo de ramas.	Unidad	Evento	1	**500.000**	**500.000**
2	Provisión y colocación de empastado previo abonado y preparación de terreno. (pastos en panes)	Metro Cuadrado	Evento	1	34.000	**34.000**
3	Provisión de plantas de jardín tipo ligustros	Unidad	Evento	1	80.000	**80.000**
4	Servicio de Jardinería en General	Unidad	Evento	1	555.000	**555.000**
5	Cambio de chapas de techo, con colocación y provisión.	Metro Cuadrado	Evento	1	134.000	**134.000**
6	Mantenimiento y reparación de techos de teja (incluye provisión y colocación de materiales).	Metro Cuadrado	Evento	1	186.000	**186.000**
7	Provisión y cambio de cielorraso de PVC con estructura metálica de soporte correspondiente.	Metro Cuadrado	Evento	1	95.000	**95.000**

FYA
Servicios de Ingenieri.
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

8	Provisión y cambio de cielorraso de yeso con estructura metálica de soporte correspondiente.	Metro Cuadrado	Evento	1	136.000	**136.000**
9	Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones (incluye reparación de rajaduras, cambio de la aislación existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	116.000	**116.000**
10	Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior.	Metro lineal	Evento	1	74.000	**74.000**
11	Provisión y cambio de canaletas del edificio, con colocación y pintura.	Metro lineal	Evento	1	103.000	**103.000**
12	Mantenimiento de canaletas de alero.	Metro lineal	Evento	1	74.000	**74.000**
13	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	Evento	1	55.000	**55.000**
14	Servicio de fumigación integral de locales contra ratas, termitas y hormigas	Unidad	Evento	1	1.000.000	**1.000.000**
15	Mantenimiento de duchas eléctricas	Unidad	Evento	1	67.000	**67.000**
16	Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	Unidad	Evento	1	850.000	**850.000**
17	Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	Unidad	Evento	1	152.000	**152.000**
18	Mantenimiento de Registros fluviales (incluye revisión y destranque de ser necesario).	Unidad	Evento	1	115.000	**115.000**
19	Reparación de registros fluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento, aislación, ampliación de ser necesario.	Unidad	Evento	1	250.000	**250.000**
20	Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	Metro lineal	Evento	1	50.000	**50.000**
21	Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	Metro lineal	Evento	1	58.000	**58.000**
22	Provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	Unidad	Evento	1	36.000	**36.000**
23	Provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	Unidad	Evento	1	39.000	**39.000**
24	Reparación de pérdidas de agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	Unidad	Evento	1	374.000	**374.000**

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

25	Reparación y provisión de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	Metro Cuadrado	Evento	1	159.000	**159.000**
26	Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	Metro Cuadrado	Evento	1	400.000	**400.000**
27	Reparación y cambio de aislaciones de membrana asfáltica.	Metro Cuadrado	Evento	1	108.000	**108.000**
28	Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de aluminio.	Metro Cuadrado	Evento	1	115.000	**115.000**
29	Reparación y cambio de aislaciones de pinturas tipo impacril.	Metro Cuadrado	Evento	1	97.000	**97.000**
30	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas acrílicas.	Metro Cuadrado	Evento	1	110.000	**110.000**
31	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	Metro Cuadrado	Evento	1	198.000	**198.000**
32	Reparación de alisado en piso de cemento.	Metro Cuadrado	Evento	1	41.000	**41.000**
33	Reparación de piso de hormigón incluye demolición y retiro de escombros.	Metro Cuadrado	Evento	1	156.000	**156.000**
34	Alizado de cemento	Metro Cuadrado	Evento	1	41.000	**41.000**
35	Mesada de mampostería de cocina	Metro lineal	Evento	1	350.000	**350.000**
36	Trabajos de carpintería en Gral.	Metro Cuadrado	Evento	1	370.000	**370.000**
37	Provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos.	Metro Cuadrado	Evento	1	266.000	**266.000**
38	Reparación de aberturas de ventanas con colocación de dinteles y mucheta terminada (demolición de pared con mochetas para colocación de ventana, previo adintelado. prever trabajo en horario nocturno o días feriado).	Metro Cuadrado	Evento	1	327.000	**327.000**
39	Provisión Cambio y colocación de puerta tablero de madera según las existentes.	Unidad	Evento	1	880.000	**880.000**
40	Provisión cambio y colocación de puerta de madera según la existente con vidrio.	Unidad	Evento	1	792.000	**792.000**
41	Provisión cambio y colocación de puertas de eucatex con perfilería de aluminio sin vidrio.	Unidad	Evento	1	490.000	**490.000**

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY

BOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

42	Provisión cambio y colocación de puertas de eucatex con perfilería de aluminio con vidrio.	Unidad	Evento	1	580.000	**580.000**
43	Provisión y colocación de marco de madera según medida estándar pintado y barnizado.	Unidad	Evento	1	258.000	**258.000**
44	Mantenimiento de puerta de Blindex (ajustes y otros).	Unidad	Evento	1	287.000	**287.000**
45	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de frenos.	Unidad	Evento	1	774.000	**774.000**
46	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de topes.	Unidad	Evento	1	240.000	**240.000**
47	Mantenimiento de fachada delantera y Trasera de blindex (revisión por especialistas los vidrios, estructura metálica, reposición de silicona, adhesivos etc.) Certificada por la Empresa encargada al efecto).	Metro Cuadrado	Evento	1	154.000	**154.000**
48	Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	Metro Cuadrado	Evento	1	39.000	**39.000**
49	Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Unidad	Evento	1	374.000	**374.000**
50	Provisión, Cambio y colocación de puertas de vidrio (blindex).	Metro Cuadrado	Evento	1	962.000	**962.000**
51	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (blindex).	Metro Cuadrado	Evento	1	491.000	**491.000**
52	Provisión, Cambio y colocación de ventanas (vidrio común).	Metro Cuadrado	Evento	1	242.000	**242.000**
53	Reparación con provisión de ventanas vidrios tipo templados de 10mm incoloro.	Metro Cuadrado	Evento	1	524.000	**524.000**
54	Provisión y colocación de paños fijos de vidrio templado de 10 mm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	488.000	**488.000**
55	Reparación y mantenimiento de abertura de blindex existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Corrediza	Unidad	Evento	1	287.000	**287.000**
56	Reparación y mantenimiento de abertura de blindex existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Fija	Unidad	Evento	1	268.000	**268.000**
57	Cambio y colocación de ventanas tipo balancín	Unidad	Evento	1	290.000	**290.000**

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
BOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

58	Cambio y colocación de ventanas tipo madera	Unidad	Evento	1	390.000	**390.000**
59	Cambio y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	Unidad	Evento	1	286.000	**286.000**
60	Mantenimiento y Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	Metro Cuadrado	Evento	1	115.000	**115.000**
61	Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	100.000	**100.000**
62	Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	131.000	**131.000**
63	Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	111.000	**111.000**
64	Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	120.000	**120.000**
65	Reparación de mamparas de durlock (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	96.000	**96.000**
66	Provisión, colocación y cambio de mamparas de durlock (incluye enduido y pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	152.000	**152.000**
67	Provisión y colocación de marco de 10 cm de ancho para mamparas de Durlock	Unidad	Evento	1	232.000	**232.000**
68	Cambio y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados.	Metro Cuadrado	Evento	1	421.000	**421.000**
69	Provisión, cambio y colocación de mamparas de maderas.	Metro Cuadrado	Evento	1	138.000	**138.000**
70	Provisión, cambio y colocación de mamparas de eucatex con perfilería de aluminio.	Metro Cuadrado	Evento	1	174.000	**174.000**
71	Provisión, cambio y colocación de mamparas de yeso.	Metro Cuadrado	Evento	1	154.000	**154.000**
72	Mantenimiento y reparación de cortinas verticales (incluye ajuste de rieles, cambio de bandas, lavado en seco).	Metro lineal	Evento	1	162.000	**162.000**
73	Reparación con provisión y colocación de cortinas verticales en tela poliester del mismo tipo a las existentes	Metro lineal	Evento	1	225.000	**225.000**

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

74	Reparación con provisión y colocación de cortinas verticales en tela antisolar.	Metro Cuadrado	Evento	1	254.000	**254.000**
75	Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	Metro Cuadrado	Evento	1	175.000	**175.000**
76	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exteriror (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	Metro Cuadrado	Evento	1	128.000	**128.000**
77	Provisión y colocación de tela tipo media sombra.	Metro Cuadrado	Evento	1	91.000	**91.000**
78	Provisión y Cambio de Alfombrado.	Metro Cuadrado	Evento	1	91.000	**91.000**
79	Provisión y cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	Evento	1	162.000	**162.000**
80	Provisión y cambio de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	Unidad	Evento	1	146.000	**146.000**
81	Cambio y colocación de espejo del baño igual a la existente	Unidad	Evento	1	224.000	**224.000**
82	Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Unidad	Evento	1	116.000	**116.000**
83	Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	Unidad	Evento	1	70.000	**70.000**
84	Provisión, cambio y colocación de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Unidad	Evento	1	155.000	**155.000**
85	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	Evento	1	182.000	**182.000**
86	Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	Unidad	Evento	1	99.000	**99.000**
87	Cambio y colocación de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	Evento	1	386.000	**386.000**
88	Provisión y cambio de tapa para inodoro idéntico al existente.	Unidad	Evento	1	87.000	**87.000**
89	Provisión y cambio de mingitorios idénticos a los existentes.	Unidad	Evento	1	344.000	**344.000**
90	Provisión y cambio de caño corrugado para mingitorio.	Unidad	Evento	1	56.000	**56.000**

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

91	Trabajo de plomería en general (incluye la asistencia urgente de un plomero para las reparaciones correctivas de urgencia (pérdidas de agua en sanitarios, techos, pisos, paredes embutidas etc).	Unidad	Evento	1	267.000	**267.000**
92	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído.	Unidad	Evento	1	340.000	**340.000**
93	Cambio y colocación de azulejos de baños.	Metro Cuadrado	Evento	1	81.000	**81.000**
94	Provisión y colocación de mesadas para baño de mármol.	Metro Cuadrado	Evento	1	618.000	**618.000**
95	Provisión y colocación de zócalo de mesadas para baño de mármol.	Metro lineal	Evento	1	350.000	**350.000**
96	Provisión y cambio de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente.	Unidad	Evento	1	455.000	**455.000**
97	Provisión y cambio de BACHA de Acero inoxidable idéntica a la existente.	Unidad	Evento	1	380.000	**380.000**
98	Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Unidad	Evento	1	180.000	**180.000**
99	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	Unidad	Evento	1	34.000	**34.000**
100	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	Unidad	Evento	1	39.000	**39.000**
101	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	Unidad	Evento	1	86.000	**86.000**
102	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	Unidad	Evento	1	183.000	**183.000**
103	Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	Unidad	Evento	1	220.000	**220.000**
104	Provisión y cambio de lámparas incandescentes de 60 watts.	Unidad	Evento	1	20.000	**20.000**
105	Provisión y colocación de artefactos de luces LED de 10 Watts hasta 20 Watts	Unidad	Evento	1	81.000	**81.000**
106	Provisión y colocación de artefactos de luces LED de 25 Watts hasta 50 Watts	Unidad	Evento	1	134.000	**134.000**
107	Provisión y colocación de Reflectores LED de 50 Watts. Considerar cableado subterráneo de 30 metros	Unidad	Evento	1	500.000	**500.000**

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

BOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

108	Cambio de llaves termo magnéticas en los tableros y mantenimiento	Unidad	Evento	1	129.000	**129.000**
109	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Metro lineal	Evento	1	135.000	**135.000**
110	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Unidad	Evento	1	350.000	**350.000**
111	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Unidad	Evento	1	350.000	**350.000**
112	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Unidad	Evento	1	110.000	**110.000**
113	Cambio y colocación de luces de emergencias.	Unidad	Evento	1	119.000	**119.000**
114	Provisión y colocación de luces indicadores de salidas de emergencia.	Unidad	Evento	1	143.000	**143.000**
115	Provisión y colocación de tomas de corriente en cajas tipo externa de 2 picos con tierra	Unidad	Evento	1	120.000	**120.000**
116	Provisión y colocación de tomacorrientes de piso	Unidad	Evento	1	82.000	**82.000**
117	Provisión y colocación de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	50.000	**50.000**
118	Provisión y colocación de llave de dos punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	78.000	**78.000**
119	Provisión y colocación de llave de tres punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	89.000	**89.000**
120	Provisión y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	Evento	1	18.000	**18.000**
121	Provisión y colocación de jabalina para puesta a tierra.	Unidad	Evento	1	99.000	**99.000**
122	Provisión y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	Unidad	Evento	1	200.000	**200.000**
123	Provisión y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	Evento	1	250.000	**250.000**
124	Provisión y colocación de independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	Evento	1	350.000	**350.000**
125	Provisión de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	Unidad	Evento	1	51.000	**51.000**

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

126	Reparación con provisión y colocación de canaletas de plástico.	Metro lineal	Evento	1	36.000	**36.000**
127	Montaje de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU	Unidad	Evento	1	400.000	**400.000**
128	Montaje de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Unidad	Evento	1	600.000	**600.000**
129	Montaje de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Unidad	Evento	1	700.000	**700.000**
130	Colocación de hormigón armado-Reparación de piso de H° A°	Metro Cuadrado	Evento	1	154.000	**154.000**
131	Mamposteria de 0,15	Metro Cuadrado	Evento	1	80.000	**80.000**
132	Mamposteria de 0,30	Metro Cuadrado	Evento	1	128.000	**128.000**
133	Reparación de mampostería con envarillado	Metro lineal	Evento	1	50.000	**50.000**
134	Reparación de Mampostería armada de 0,15 con varilla de 6 mm.	Metro Cuadrado	Evento	1	55.000	**55.000**
135	Reparación de Mampostería armada de 0,30 con varilla de 8 mm.	Metro Cuadrado	Evento	1	77.000	**77.000**
136	Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	Metro Cuadrado	Evento	1	67.000	**67.000**
137	Provisión y colocación de chapas del techo chapa, igual a la existente	Metro Cuadrado	Evento	1	102.000	**102.000**
138	Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	Metro Cuadrado	Evento	1	75.000	**75.000**
139	Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	Metro Cuadrado	Evento	1	45.000	**45.000**
140	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Metro Cuadrado	Evento	1	39.000	**39.000**
141	Revoque exterior con silleta.	Metro Cuadrado	Evento	1	50.000	**50.000**
142	Relleno con escombros	Metros cúbico	Evento	1	82.000	**82.000**
143	Contrapiso de cascote de 10 cm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	45.000	**45.000**

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

144	Carpeta para colocación de piso	Metro Cuadrado	Evento	1	39.000	**39.000**
145	Provisión y colocación de piso cerámico	Metro Cuadrado	Evento	1	108.000	**108.000**
146	Provisión y colocación de piso de porcelanato	Metro Cuadrado	Evento	1	160.000	**160.000**
147	Provisión y colocación de piso vinílico simil madera	Metro Cuadrado	Evento	1	131.000	**131.000**
148	Cambio y colocación de piso cerámico PD4.	Metro Cuadrado	Evento	1	102.000	**102.000**
149	Cambio y colocación de piso tipo granito idéntico al existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	122.000	**122.000**
150	Cambio y colocación de zócalo de piso PD4.	Metro lineal	Evento	1	42.000	**42.000**
151	Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metro lineal	Evento	1	59.000	**59.000**
152	Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	Metro lineal	Evento	1	29.000	**29.000**
153	Cambio y colocación de planchas de granito.	Metro Cuadrado	Evento	1	591.000	**591.000**
154	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	Metro Cuadrado	Evento	1	99.000	**99.000**
155	Cambio y colocación de piso tipo layota.	Metro Cuadrado	Evento	1	78.000	**78.000**
156	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	Metro Cuadrado	Evento	1	88.000	**88.000**
157	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metro Cuadrado	Evento	1	70.000	**70.000**
158	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metro Cuadrado	Evento	1	76.000	**76.000**
159	Cambio y colocación de piso calcáreo.	Metro Cuadrado	Evento	1	100.000	**100.000**
160	Cambio y colocación de zócalo de granito.	Metro lineal	Evento	1	63.000	**63.000**
161	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	Metro lineal	Evento	1	44.000	**44.000**
162	Pulido de plancha de granito en escalera	Metro Cuadrado	Evento	1	104.000	**104.000**

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

163	Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Unidad	Evento	1	154.000	**154.000**
164	Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	Unidad	Evento	1	106.000	**106.000**
165	Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	Evento	1	112.000	**112.000**
166	Provisión, cambio y colocación de puerta de madera placa.	Unidad	Evento	1	350.000	**350.000**
167	Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	Unidad	Evento	1	500.000	**500.000**
168	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	Metro Cuadrado	Evento	1	35.000	**35.000**
169	Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	Metro Cuadrado	Evento	1	35.000	**35.000**
170	Pintura de cielorraso al látex.	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	**30.000**
171	Pintura de cielorraso al barniz.	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	**30.000**
172	Pintura de carpintería metálica al sintético.	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	**30.000**
173	Pintura de piso con pintura vial.	Metro Cuadrado	Evento	1	46.000	**46.000**
174	Pintura de techo al barniz.	Metro Cuadrado	Evento	1	31.000	**31.000**
175	Pintura de aberturas al barniz	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	**30.000**
176	Pintura de aberturas al látex.	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	**30.000**
177	Pintura de aberturas al sintético.	Metro Cuadrado	Evento	1	30.000	**30.000**
178	Pintura de mampostería tipo epoxi.	Metro Cuadrado	Evento	1	55.000	**55.000**
179	Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	Metro Cuadrado	Evento	1	33.000	**33.000**
180	Reparaciones de revocolor.	Metro Cuadrado	Evento	1	67.000	**67.000**

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

181	Pintura de mampostería a la silicona.	Metro Cuadrado	Evento	1	20.000	**20.000**
182	Pintura de barandas de terraza.	Metro lineal	Evento	1	27.000	**27.000**
183	Trabajos de herrería en Gral.	Metro Cuadrado	Evento	1	280.000	**280.000**
184	Provisión y colocación de alfombra de alto transito	Metro Cuadrado	Evento	1	150.000	**150.000**
185	Provisión y colocación de alfombra de goma tipo abotonado de 3 mm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	123.000	**123.000**
186	Provisión y Cambio de Alfombrado.	Metro Cuadrado	Evento	1	118.000	**118.000**
187	Provisión y colocación de letras corpóreas de 50 cm de alto.	Metro lineal	Evento	1	750.000	**750.000**
188	Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	Unidad	Evento	1	50.000	**50.000**
189	Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	Unidad	Evento	1	180.000	**180.000**
190	Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	Unidad	Evento	1	350.000	**350.000**
MONTO TOTAL DE LA OFERTA ADJUDICADA						**37.397.000**

***Monto mínimo**	**200.000.000 Gs.**
***Monto máximo**	**400.000.000 Gs.**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Gs.:200.000.000 (guaraníes DOSCIENTOS MILLONES) y el monto máximo es de Gs.: 400.000.000 (guaraníes CUATROCIENTOS MILLONES).

El proveedor se compromete a proveer los bienes a la contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del contrato.

La contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato entrará en vigor a partir de la suscripción del mismo hasta el **31 DE DICIEMBRE DEL 2021**

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SINDICO GRAL. DE QUIEBRAS

El presente llamado es Plurianual, por lo tanto, la validez de las contrataciones para los ejercicios fiscales 2021 y 2022, estarán sujetas a la aprobación de las partidas presupuestarias para dichos ejercicios, de conformidad a lo establecido en el Art. 14 de la Ley 2051/03 "de Contrataciones Públicas"

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS

Los Servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato será la Dirección General de Administración y Finanzas de la Sindicatura General de Quiebras. El mismo deberá comunicar en tiempo y forma si la Contratista cumple plenamente con el servicio contratado. En el caso de incumplimiento deberá comunicar para aplicar lo establecido en la cláusula DECIMA del presente contrato.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

10. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

11. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

FYA
Servicios de Ingeniería
Cel.: (0982) 989 - 727

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

ABOG. FELIPE R. HUERTA DELGADO
SÍNDICO GRAL. DE QUIEBRAS

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Asunción República del Paraguay al día 17 mes *diciembre* y año *dos mil veinte*.

MIGUEL AUGUSTO AMARILLA
Representante Legal
F&A SERVICIOS DE INGENIERÍA

FYA
Servicios de Ingenieria
Cel.: (0982) 989 - 727

FELIPE RAMÓN HUERTA DELGADO
Síndico General
SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS