**PBS/CD/33/2019**

# "Mantenimientos Varios de Edificios y Servicio de Jardinería UNI 2019" - ID N° 371.074.

Entre la **Universidad Nacional De Itapúa (UNI)**, domiciliada en la calle Abg. Lorenzo Zacarías 255 c/ Ruta 1 Barrio Ka'aguy Rory (Campus Universitario), Encarnación, República del Paraguay, representada por el **Rector, Prof. Ing. Hildegardo González Irala**, refrendado por el **Secretario General Abg. Néstor Ibáñez Miranda,** denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **SAN BLAS Construcciones S.R.L** con RUC N°:80054285-1, domiciliada en la calle Cerro Cora c/ Antequera – Edificio Don Julio II 2do piso - Dpto. A, de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por **el Ing. Civil. Juan Guillermo Esteche Riveros**, con Cédula de Identidad N° 3.219.945, denominado en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para la **"Mantenimientos Varios de Edificios y Servicio de Jardinería UNI 2019"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

## 1. OBJETO.

El presente contrato es el resultado de la Contratación Directa N°27/2019 para el **"Mantenimientos Varios de Edificios y Servicio de Jardinería UNI 2019" - ID N° 371.074.** Modalidad Contrato Abierto.----------

## 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del Contratista;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.----------

## 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 371.074**.----------

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051).

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Contratación Directa N° 27/2019**, convocado por la Universidad Nacional de Itapúa. La adjudicación fue realizada por **Resolución REC/UOC N° 37/2019.**----------

## 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

| LOTE I – Mantenimientos Varios de Edificios , Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 40.000.000 Máximo: 80.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Código Catálogo** | **Descripción del Bien** | **Unidad de Medida** | **Presentación** | **Cantidad** | **Marca** | **Procedencia** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** |
| 1 | 72101601-001 | **Reparación de techo** | | | | | | | **1.263.000** |
| 1.1 | | Reparación con Tapagoteras en techo de zinc, cambio de ganchos y capuchones de goma y ajuste de chapa. | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 8.000 | 8.000 |
| 1.2 | | Remoción y Reposición de Techo de chapas cinc N° 26 sobre estructura existente, incluye membrana aluminizada una cara esp: 10 mm. | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 240.000 | 240.000 |
| 1.3 | | Remoción y Reposición de cumbrera de chapa cinc N°24 con desarrollo de 1,00m fijado a estructura existente. | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 110.000 | 110.000 |
| 1.4 | | Remoción y Reposición de canefa de chapa cinc N°24 fijado a estructura existente. | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 1.5 | | Reposición de babeta de chapa de desarrollo de 60 cm con chapa N°24 | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 1.6 | | Reparación de losa de H° A°, corregir pendiente para desagote de la misma e impermeabilización, tratamiento con pintura fibrada acrílica elástica, aplicada en frio. | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 95.000 | 95.000 |
| 1.7 | | Reparación de cielorraso de machimbre de madera sobre estructura existente | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 70.000 | 70.000 |
| 1.8 | | Reposición de cornisa de madera para machimbre | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 18.000 | 18.000 |
| 1.9 | | Reparación de cielorraso de yeso de 10 mm | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 95.000 | 95.000 |
| 1.10 | | Reposición de cielorraso de PVC | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 1.11 | | Reposición de material aislante de espuma de polietileno con 2 caras aluminizadas de 10cm para techo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 40.000 | 40.000 |
| 1.12 | | Reposición de cielorraso de madera de machimbre con estructura de soporte de armazón de madera (incluye pintura al barniz manos necesarias) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 176.000 | 176.000 |

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO Encarnación - Paraguay



Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

*Ing. Civil Guillermo Esteche*
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.13 | | Reposición de estructura de soporte metálico para machimbre de PVC con caño estructural de 30x30mm cada 70cm para clavadero | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 123.000 | 123.000 |
| 1.14 | | Reposición de membrana fría en techo zinc | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 18.000 | 18.000 |
| 2 | 72131601-012 | **Servicio de pintura** | | | | | | | **633.000** |
| 2.1 | | Pintura siliconada para ladrillo visto | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 22.000 | 22.000 |
| 2.2 | | Pintura al látex interior (manos necesarias) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 23.000 | 23.000 |
| 2.3 | | Pintura al látex exterior (manos necesarias) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 25.000 | 25.000 |
| 2.4 | | Pintura al barniz sintético a manos necesarias con acabado fino de aberturas de madera (incluye lijado previo y limpieza) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 55.000 | 55.000 |
| 2.5 | | Pintura de mocheta | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 18.000 | 18.000 |
| 2.6 | | Pintura exterior de canalón con silleta | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 30.000 | 30.000 |
| 2.7 | | Pintura látex interior con enduido | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 42.000 | 42.000 |
| 2.8 | | Pintura látex exterior con enduido | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 45.000 | 45.000 |
| 2.9 | | Pintura tratamiento antioxido | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 18.000 | 18.000 |
| 2.10 | | Pintura sintética sobre metal | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 45.000 | 45.000 |
| 2.11 | | Tratamiento con pintura fibrada (incluye malla de tela) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 50.000 | 50.000 |
| 2.12 | | Pintura de aberturas metálicas tipo balancín al esmalte sintético | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 40.000 | 40.000 |
| 2.13 | | Pintura sintética para aberturas metálicas | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 50.000 | 50.000 |
| 2.14 | | Pintura al esmalte sintético de barandas | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 20.000 | 20.000 |
| 2.15 | | Pintura de cielorraso al barniz sintético manos necesarios (incluye lijado previo y limpieza) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 30.000 | 30.000 |
| 2.16 | | Pintura de canaleta de chapa con esmalte sintético (Incluye antioxido, esmalte, aguarrás y lija) | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 25.000 | 25.000 |
| 2.17 | | Impermeabilización de Losa con Pintura Fibrada (incluye malla de tela) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 50.000 | 50.000 |
| 2.18 | | Pintura para piso de rampa para silla de ruedas | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 45.000 | 45.000 |
| 3 | 72102304-001 | **Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias** | | | | | | | **10.690.000** |
| 3.1 | | Remoción y reposición de artefactos sanitarios | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 45.000 | 45.000 |
| 3.2 | | Reposición de caños PVC 1" con accesorios para abastecimiento de agua | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 40.000 | 40.000 |
| 3.3 | | Reposición de caños PVC 3/4"con accesorios para abastecimiento de agua | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 28.000 | 28.000 |

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO RECTOR Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.4 | | Reposición de caños PVC 1/2" con accesorios para abastecimiento de agua | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 20.000 | 20.000 |
| 3.5 | | Reposición de grifo metálico con cierre de medio giro para agua fría. | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 120.000 | 120.000 |
| 3.6 | | Reposición de llave de paso de 1/2" | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 125.000 | 125.000 |
| 3.7 | | Reposición de llave de paso de 3/4" | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 140.000 | 140.000 |
| 3.8 | | Reposición de llave de paso de 1" | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 200.000 | 200.000 |
| 3.9 | | Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 75mm) con accesorios. | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 45.000 | 45.000 |
| 3.10 | | Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 50mm) con accesorios. | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 35.000 | 35.000 |
| 3.11 | | Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 40mm) con accesorios. | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 30.000 | 30.000 |
| 3.12 | | Reposición de caño galvanizado de 1" c/ accesorios | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 100.000 | 100.000 |
| 3.13 | | Reposición de caño galvanizado de 1 1/4 "c/ accesorios | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 110.000 | 110.000 |
| 3.14 | | Sellado de registro cloacal | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 270.000 | 270.000 |
| 3.15 | | Reposición de Registro Cloacal de 70x70x50cm(Incluye mampostería, revoque y con doble tapa(hormigón y chapa tipo LAC antideslizante e=1/8") | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 900.000 | 900.000 |
| 3.16 | | Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 100mm) con accesorios. | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 40.000 | 40.000 |
| 3.17 | | Reposición de canilla tipo pico móvil p/agua caliente y fría | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 245.000 | 245.000 |
| 3.18 | | Reposición de calefón para canilla | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 250.000 | 250.000 |
| 3.19 | | Reposición de accesorios (cisterna alta, griferías, flexibles para artefactos, etc.) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 200.000 | 200.000 |
| 3.20 | | Reposición de rejillas de piso sifonada | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 130.000 | 130.000 |
| 3.21 | | Limpieza de azulejo con ácido muriático | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 8.500 | 8.500 |
| 3.22 | | Limpieza de artefactos con ácido muriático | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 8.500 | 8.500 |
| 3.23 | | Patinado de revestimientos | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 13.000 | 13.000 |
| 3.24 | | Reparación de mingitorios y accesorios. | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 3.25 | | Reposición de ducto de ventilación(PVC 75mm) | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 50.000 | 50.000 |
| 3.26 | | Reposición de artefactos sanitarios (lavatorios, inodoros) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 240.000 | 240.000 |
| 3.27 | | Reposición de cañerías galvanizadas contraincendios d<e 2 1/2" y accesorios. | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 140.000 | 140.000 |
| 3.28 | | Reposición de caja hidrante con mangueras, picos, válvulas y accesorios. | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.350.000 | 1.350.000 |

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO RECTOR Encarnación - Paraguay



Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

SAN BLAS
Construcciones S.R.L.
RUC: 80054285-1

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.29 | | Reposición de mesadas de granito natural pulido de 0,70 x 0,60 m con 1 bacha de acero inoxidable incluye grifo metálico con cierre de medio giro para agua fría | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.400.000 | 1.400.000 |
| 3.30 | | Reposición de pollera de granito natural pulido de 10 cm de ancho. | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 110.000 | 110.000 |
| 3.31 | | Reposición de zócalo de granito natural para mesada de baño (10cm ancho) | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 110.000 | 110.000 |
| 3.32 | | Reposición de Artefactos sanitarios con sus accesorios | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 52.000 | 52.000 |
| 3.33 | | Reposición de cámara séptica (1x1,60x1,20m) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.100.000 | 1.100.000 |
| 3.34 | | Reposición de registro cloacal (40x40x50cm) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 450.000 | 450.000 |
| 3.35 | | Reposición de tapa de HºAº para registro (40cm x 40cm) de e=7cm | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 80.000 | 80.000 |
| 3.36 | | Reposición de tapa de HºAº para registro (60cm x 60cm) de e=7cm | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 150.000 | 150.000 |
| 3.37 | | Reposición de tapa de hierro antideslizante 0,50 x 0,50 m | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 180.000 | 180.000 |
| 3.38 | | Reposición de bacha de acero inoxidable de 35x55cm (incluye canilla pico móvil, flexibles y conexiones a todo tipo de red) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 350.000 | 350.000 |
| 3.39 | | Retiro y reposición de mesada de granito | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 165.000 | 165.000 |
| 3.40 | | Adecuación de mesada de granitos | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 220.000 | 220.000 |
| 3.41 | | Reposición de barras fijas para baño de discapacitado | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 275.000 | 275.000 |
| 3.42 | | Reposición de barras rebatibles para baño de discapacitado | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 385.000 | 385.000 |
| 3.43 | | Reposición de tapa de inodoro adaptado para baño de discapacitado | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 330.000 | 330.000 |
| 3.44 | | Reposición de jabonera para baños | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 180.000 | 180.000 |
| 3.45 | | Reposición de papelera para baños | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 180.000 | 180.000 |
| 4 | 72102602-004 | **Colocacion de vidrios** | | | | | | | **10.095.000** |
| 4.1 | | Reposición de vidrios traslucidos para ventana balancín | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 120.000 | 120.000 |
| 4.2 | | Reposición de vidrio templado de 8 mm con coloración existente | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 550.000 | 550.000 |
| 4.3 | | Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm sin freno | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 4.4 | | Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm sin freno y con pivot | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.650.000 | 1.650.000 |
| 4.5 | | Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm con freno | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 2.100.000 | 2.100.000 |
| 4.6 | | Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm con freno y con pivot | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 2.200.000 | 2.200.000 |
| 4.7 | | Reposición de vidrios doble para ventana balancín | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 180.000 | 180.000 |



Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO RECTOR Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.8 | | Reposición de plancha de espejo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 180.000 | 180.000 |
| 4.9 | | Reposición de vidrio de 8mm incoloro arenado completo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 550.000 | 550.000 |
| 4.10 | | Reposición de vidrio fume de 4mm | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 180.000 | 180.000 |
| 4.11 | | Reposición de vidrio gris de 10mm | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 750.000 | 750.000 |
| 4.12 | | Retiro y reposición de plancha de espejo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 35.000 | 35.000 |
| 5 | 72102602-009 | **Mantenimiento y reparación de mamparas** | | | | | | | **1.280.000** |
| 5.1 | | Reposición de mampara con puerta de placa de eucatex(incluye accesorios y herrajes p/ puertas) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 330.000 | 330.000 |
| 5.2 | | Reposición de mampara de vidrio de 8mm incoloro arenado completo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 750.000 | 750.000 |
| 5.3 | | Reposición de mampara tipo Durlock cementicio ciego | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 180.000 | 180.000 |
| 5.4 | | Retiro de mamparas (Durlock, Duratec, vidrio etc) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 20.000 | 20.000 |
| 6 | 72131701-026 | **Mantenimiento y reparación de pavimento** | | | | | | | **120.000** |
| 6.1 | | Reparación de pavimento tipo adoquin | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 120.000 | 120.000 |
| 7 | 72131701-008 | **Reparación de empedrado** | | | | | | | **150.000** |
| 7.1 | | Reparación de pavimento tipo empedrado | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 50.000 | 50.000 |
| 7.2 | | Reposición de piedra triturada de 4ta. | Tonelada | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 100.000 | 100.000 |
| 8 | 72102304-009 | **Reparación de desagüe pluvial** | | | | | | | **779.000** |
| 8.1 | | Reposición de bajada de pvc 100mm color blanco con elementos de sujeción con codo de PVC de 100mm con garganta cilíndrica hasta registro.(incluye sellado entre garganta cilíndrica y bajada de PVC) | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 70.000 | 70.000 |
| 8.2 | | Reposición de conexión de desagüe de aires acondicionados con caños | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 8.3 | | Reposición de conexión de desagüe de aires acondicionados con caños de PVC 1/4" con accesorios hasta la bajada pluvial más próxima | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 8.4 | | Readecuación y limpieza de desagües pluviales | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 9.000 | 9.000 |
| 8.5 | | Reposición de rejillas de 30, 40 o 50cm en colectores de agua pluvial | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 220.000 | 220.000 |
| 8.6 | | Reposición de canaletas de clapa Nro.24 con desarrollo de 50cm de desagüe pluvial incluye esmalte sintético y antióxido y garganta circular | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 100.000 | 100.000 |
| 8.7 | | Reparación de Canal a cielo abierto de mampostería | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 200.000 | 200.000 |



Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO RECTOR Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

*Ing. Civil Guillermo Esteche*
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 72131601-005 | **Mampostería** | | | | | | | **1.669.000** |
| 9.1 | | Reposición de cordón perimetral elevado con hidrófugo. | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 40.000 | 40.000 |
| 9.2 | | Reposición de cordón elevado (20cm) para registros | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 25.000 | 25.000 |
| 9.3 | | Reparación de mampostería. Ladrillos (común, visto)en sectores necesarios con envarillado 2Ø 8 mm. | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 95.000 | 95.000 |
| 9.4 | | Envarillado 2 Ø 8 mm. Con mortero 1:3 | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 27.000 | 27.000 |
| 9.5 | | Reparación de mampostería de ladrillo común en sectores necesarios | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 95.000 | 95.000 |
| 9.6 | | Reparación de mampostería de ladrillo cerámico laminado (visto) en sectores necesarios | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 190.000 | 190.000 |
| 9.7 | | Reposición de mampostería ladrillos laminados 21 agujeros vista de 0,30 m | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 290.000 | 290.000 |
| 9.8 | | Reposición de mampostería de nivelación con tratamiento hidrófugo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 200.000 | 200.000 |
| 9.9 | | Reposición de dintel de Ho Ac. De 10 cm x 15 cm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 75.000 | 75.000 |
| 9.10 | | Reposición de pilar de ladrillo común de 30x30cm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 152.000 | 152.000 |
| 9.11 | | reposición de muro de piedra bruta vista de 30 cm (Incluye terminación tipo mocheta en la parte superior del muro) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 110.000 | 110.000 |
| 9.12 | | Reposición de sardinel de ladrillo laminado de 21 agujero | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 9.13 | | Reposición de mampostería de yeso acartonado con estructura metálica de perfil metálico encintada y masillada(para cerramiento vertical) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 280.000 | 280.000 |
| 10 | 72102201-002 | **Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas** | | | | | | | **10.836.300** |
| 10.1 | | Mantenimiento de tablero de comando y protección de bomba de agua. Incluye cambio de Relé de falla de fase, Contactores, y Relé Térmico. Boya. | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 450.000 | 450.000 |
| 10.2 | | reposición de electroducto corrugado antillama de 3/4" | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 10.000 | 10.000 |
| 10.3 | | reposición de electroducto corrugado antillama de 1" | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 11.000 | 11.000 |
| 10.4 | | Reposición de equipos de reflectores de 400w incluye reactor y lámpara. | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 550.000 | 550.000 |
| 10.5 | | reposición de porta lámpara de porcelana de rosca gruesa incluye lámpara de bajo consumo de 80 W | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 100.000 | 100.000 |
| 10.6 | | Reposición de focos de bajo consumo de 105 w luz fría | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 120.000 | 120.000 |
| 10.7 | | Reposición de luminarias led adosadas luz blanca 18 w | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 130.000 | 130.000 |
| 10.8 | | Reposición de luz de emergencia tipo led incluye ductos, cableado y circuito eléctrico. | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 150.000 | 150.000 |



Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO RECTOR Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

*Ing. Civil Guillermo Esteche*
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10.9 | | Reposición de focos de bajo consumo de vapor de mercurio 400 W. | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 130.000 | 130.000 |
| 10.10 | | Reposición de focos de bajo consumo de vapor de sodio 400 W. | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 130.000 | 130.000 |
| 10.11 | | Reposición de placa SLC 16 CARD STATUS incluye puesta de servicio | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 2.350.000 | 2.350.000 |
| 10.12 | | Reposición de llaves de punto y toma | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 28.000 | 28.000 |
| 10.13 | | Reposición de llaves o capacitores en ventiladores | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 34.000 | 34.000 |
| 10.14 | | Reposición de equipos fluorescente 2x40W, con reactancia electrónica y capacitor para corregir factor de potencia | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 110.000 | 110.000 |
| 10.15 | | Reposición de equipos fluorescente 4x 40w, con reactancia electrónica y capacitor para corregir factor de potencia | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 220.000 | 220.000 |
| 10.16 | | Reposición de tapaciegas | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.700 | 1.700 |
| 10.17 | | Reposición de cables de 2mm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 13.000 | 13.000 |
| 10.18 | | Reposición de cables de 4mm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 17.000 | 17.000 |
| 10.19 | | Reposición de cables de 6mm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 19.000 | 19.000 |
| 10.20 | | Reposición de placa led de 48W de 60x60cm | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 300.000 | 300.000 |
| 10.21 | | Reposición de Driver para led de 70 W | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 140.000 | 140.000 |
| 10.22 | | Reposición de cable flex XLPE de 4x50 mm2 | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 260.000 | 260.000 |
| 10.23 | | Reposición de cable multifilar de 10 mm2 | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 29.000 | 29.000 |
| 10.24 | | Reposición de terminales de conexión tipo aro para 50 mm2 | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 11.000 | 11.000 |
| 10.25 | | Reposición de terminales de conexión tipo aro para 10 mm2 | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 9.000 | 9.000 |
| 10.26 | | Reposición de terminales de conexión tipo pin para 50 mm2 | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 11.000 | 11.000 |
| 10.27 | | Reposición de terminales de conexión tipo pin para 10 mm2 | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 9.000 | 9.000 |
| 10.28 | | Reposición de llave TM de 3x150A | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 650.000 | 650.000 |
| 10.29 | | Reposición de dispositivos de protección contra picos eléctricos (DPS) VCL Slim de 45KA | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 550.000 | 550.000 |
| 10.30 | | Reposición de puesta a tierra con jabalina de cobre de 5/8 de 2mts con cableado correspondiente | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 120.000 | 120.000 |
| 10.31 | | Reposición de equipos eléctricos (bandeja de 3x40W con reactancia y focos) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 200.000 | 200.000 |
| 10.32 | | Reposición de equipos eléctricos (focos de bajo consumo con portalámparas de porcelana de rosca fina) 20 W. | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 50.000 | 50.000 |
| 10.33 | | Reposición de cable canal de 10x5cm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 60.000 | 60.000 |
| 10.34 | | Reposición de cable canal de 4x3cm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 30.000 | 30.000 |
| 10.35 | | Reposición de cable canal de 2x1cm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 9.000 | 9.000 |



Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO RECTOR Encarnación - Paraguay

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10.36 | | Reparación de circuitos por sectores para luces independientes por cada circuito (mano de obra) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 110.000 | 110.000 |
| 10.37 | | Reposición de cable de 70 mm NYY para cambio de alimentación desde transformador hasta tablero general | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 10.38 | | Reposición de tableros para 50 llaves de 1 corte general TM con barra RST, N y Tierra | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 10.39 | | Reposición de circuitos para aire con llave de 25 A | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 300.000 | 300.000 |
| 10.40 | | Terminal tipo ojal de 4 mm | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.400 | 1.400 |
| 10.41 | | Terminal tipo ojal de 6 mm | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.400 | 1.400 |
| 10.42 | | Terminal tipo ojal de 10mm | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.800 | 1.800 |
| 10.43 | | Terminal tipo ojal de 70 mm | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 13.000 | 13.000 |
| 10.44 | | Reposición de registros de 60x60x70 con chapa negra LAC antideslizante e= 1/8" | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 650.000 | 650.000 |
| 10.45 | | Reposición de electroducto de 50 mm. incluye excavación | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 39.000 | 39.000 |
| 10.46 | | Reposición de cable NYY de 4x16 mm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 95.000 | 95.000 |
| 10.47 | | Reposición de cable NYY de 4x10mm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 35.000 | 35.000 |
| 10.48 | | Reposición de llave de TM de 3x32 A | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 100.000 | 100.000 |
| 10.49 | | Reposición de porta lámpara de porcelana de rosca fina incluye lámpara de bajo consumo de 45 W | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 75.000 | 75.000 |
| 10.50 | | Reposición de ventilador de techo de 7 velocidades, con todos sus accesorios | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 470.000 | 470.000 |
| 10.51 | | Reposición de caño conduit de 3/4" | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 13.000 | 13.000 |
| 10.52 | | Reposición de foco led de 40w con porta foco | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 100.000 | 100.000 |
| 10.53 | | Reposición de foco dicroicas de 9w | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 50.000 | 50.000 |
| 10.54 | | Reposición de luminaria led adosada luz blanca de 24w | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 190.000 | 190.000 |
| 10.55 | | Reposición de llaves de toma (con caja externa) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 38.000 | 38.000 |
| 10.56 | | Reposición de cable tipo taller de 2mm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 20.000 | 20.000 |
| 10.57 | | Reposición de llave bipolar para aire, termo calefón y duchas | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 40.000 | 40.000 |
| 10.58 | | Retiro, reparación y reposición de equipos eléctricos (bandeja de 4x40 W con reactancia y focos) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 39.000 | 39.000 |
| 10.59 | | Reposición de cable NYY de 2x6mm | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 55.000 | 55.000 |
| 10.60 | | Reposición de llave de TM de 40A | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 59.000 | 59.000 |
| 10.61 | | Reposición de llave de TM de 25A | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 39.000 | 39.000 |
| 11 | 72131601-013 | **Limpieza de obra** | | | | | | | **150.000** |
| 11.1 | | Limpieza de obra y retiro de escombros(con retroexcavadora y camión volquete) | Metros cúbicos | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 60.000 | 60.000 |



Universidad Nacional de Itapúa
RECTORADO
SECRETARIA GENERAL
Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa
RECTORADO
RECTOR
Encarnación - Paraguay

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11.2 | | Limpieza de obra y retiro de escombros(con retiro manual y contenedor) | Metros cúbicos | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 12 | 72131601-009 | **Colocacion de pisos - contrapisos** | | | | | | | **1.834.000** |
| 12.1 | | Reposición de alfombra tipo multipiso | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 68.000 | 68.000 |
| 12.2 | | Reposición de zócalo de alfombra | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 18.000 | 18.000 |
| 12.3 | | Reposición de contrapiso | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 39.000 | 39.000 |
| 12.4 | | Reposición de carpeta | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 30.000 | 30.000 |
| 12.5 | | Reposición de baldoson de cemento | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 94.000 | 94.000 |
| 12.6 | | Reposición Baldoson de granito reconstituido antideslizante pulido de 40x40 cm | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 150.000 | 150.000 |
| 12.7 | | Reposición de piso calcáreo 20x20cm color rojo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 80.000 | 80.000 |
| 12.8 | | Reposición de piso cerámico | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 12.9 | | Reposición de zócalo cerámico | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 20.000 | 20.000 |
| 12.10 | | Reposición de piso sobre piso de cerámica PEI 5 | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 95.000 | 95.000 |
| 12.11 | | Reposición de zócalo calcáreo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 20.000 | 20.000 |
| 12.12 | | Reposición de umbral de cerámica | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 130.000 | 130.000 |
| 12.13 | | Reposición de rampa de hormigón para silla de ruedas | Metros cúbicos | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 13 | 72131601-010 | **Aberturas** | | | | | | | **5.134.500** |
| 13.1 | | Reparación de ventanas metálicas tipo balancin (sistema de aberturas, soldaduras, destrabar, etc.) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 150.000 | 150.000 |
| 13.2 | | Reposición de Puerta tablero de cedro (herrajes, cerradura tipo manija y pintura de madera al barniz sintético manos necesarios con acabado fino) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 13.3 | | Reposición de accesorios (par de brazos y otros) en ventanas con sistema de cierre basculante de perfileria de aluminio | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 90.000 | 90.000 |
| 13.4 | | Reposición de silicona en frio en aberturas | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 9.500 | 9.500 |
| 13.5 | | Reparación de puertas (rebajes, cepillado) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 65.000 | 65.000 |
| 13.6 | | Reparación de puerta de chapa doblada metálica con hojas de vidrio | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 520.000 | 520.000 |
| 13.7 | | Reposición de herrajes y cerradura para abertura de chapa doblada incluye trabas superior e inferior | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 250.000 | 250.000 |
| 13.8 | | Reposición de cerradura con manija | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 100.000 | 100.000 |
| 13.9 | | Reposición de baranda metálica | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 320.000 | 320.000 |
| 13.10 | | Reparación de marco de caño Galvanizado de 2"con tejido de alambre romboidal de malla de 1" | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.100.000 | 1.100.000 |



Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO RECTOR Encarnación - Paraguay

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.11 | | Reposición de Portón de caño Galvanizado de 1 1/2" con malla de tejido de alambre romboidal de 2" | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 350.000 | 350.000 |
| 13.12 | | Reposición de reja fabricado en varilla cuadrada 3/8" y caño de 30x30mm para portón | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 650.000 | 650.000 |
| 13.13 | | Reposición de ventanas metálicos tipo balancín de 1,05x0,47 m | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 250.000 | 250.000 |
| 13.14 | | Ajuste de accesorios(par de brazos y otros) en ventanas con sistema de cierre basculante de perfileria de aluminio | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 13.000 | 13.000 |
| 13.15 | | Reparación de puerta de vidrio | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 55.000 | 55.000 |
| 13.16 | | Reposición de contramarco para aberturas | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 12.000 | 12.000 |
| 14 | 72131601-008 | **Revoques** | | | | | | | **141.000** |
| 14.1 | | Revoque exterior de mampostería con hidrófugo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 40.000 | 40.000 |
| 14.2 | | Revoque interior de mampostería sin hidrófugo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 36.000 | 36.000 |
| 14.3 | | Revoque de losa (grueso + fino) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 65.000 | 65.000 |
| 15 | 72103003-001 | **Servicio de Demolición** | | | | | | | **132.500** |
| 15.1 | | Demolición de contrapiso | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 7.000 | 7.000 |
| 15.2 | | Demolición de piso cerámico | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 9.000 | 9.000 |
| 15.3 | | Demolición de baldosa de canto rodado | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 10.000 | 10.000 |
| 15.4 | | Demolición de revestimiento cerámico | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 9.000 | 9.000 |
| 15.5 | | Demolición de piso calcáreo | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 8.000 | 8.000 |
| 15.6 | | Demolición de zócalo | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 2.500 | 2.500 |
| 15.7 | | Demolición de artefactos sanitarios | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 35.000 | 35.000 |
| 15.8 | | Demolición de revoque | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 10.000 | 10.000 |
| 15.9 | | Demolición de Cielorraso (madera, PVC, Yeso, etc.) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 15.000 | 15.000 |
| 15.10 | | Demolición de mampostería | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 9.000 | 9.000 |
| 15.11 | | Demolición de baldoson | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 8.000 | 8.000 |
| 15.12 | | Demolición de alfombra | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 10.000 | 10.000 |
| 16 | 72101607-002 | **Revestimiento de pared o muros** | | | | | | | **100.000** |
| 16.1 | | Reposición de revestimiento cerámico | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 100.000 | 100.000 |
| 17 | 72131601-002 | **Preparación de obra** | | | | | | | **245.000** |
| 17.1 | | Excavación de suelo | Metros cúbicos | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 60.000 | 60.000 |
| 17.2 | | Relleno y compactación | Metros cúbicos | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 75.000 | 75.000 |



Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO RECTOR Encarnación - Paraguay

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

SAN BLAS Construcciones S.R.L.
RUC: 80054285-1

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17.3 | | Relleno y compactación con protección mecánica incluyendo colchón de arena | Metros cúbicos | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 110.000 | 110.000 |
| 18 | 72131601-003 | **Cimiento** | | | | | | | **1.490.000** |
| 18.1 | | Reposición de cimiento de PBC con cal | Metros cúbicos | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 390.000 | 390.000 |
| 18.2 | | Reposición de encadenado inferior de 0,20x0,15m | Metros cúbicos | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 1.100.000 | 1.100.000 |
| 19 | 30111902-001 | **Junta de expansión de construcción** | | | | | | | **650.000** |
| 19.1 | | Reposición de junta de chapa antideslizante | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 550.000 | 550.000 |
| 19.2 | | Reacondicionamiento de junta de dilatación en horizontal y vertical con productos de poliuretano con tapajuntas de aluminio de 15cm. De ancho | Metros | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 100.000 | 100.000 |
| **Precio Total Lote I** | | | | | | | | | **47.392.300** |
| **LOTE II – Servicio de Jardinería, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 10.000.000 Máximo: 20.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No** | | | | | | | | | |
| **Ítem** | **Código Catálogo** | **Descripción del Bien** | **Unidad de Medida** | **Presentación** | **Cantidad** | **Marca** | **Procedencia** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** |
| 1 | 70111703-001 | **Servicio de jardinería** | | | | | | | **137.000** |
| 1.1 | | Poda de árboles en lugares necesarios incluye retiro de poda | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 55.000 | 55.000 |
| 1.2 | | Aseo y mantenimiento de jardines(movimiento de tierra y abonos de tipo mantillo) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 23.000 | 23.000 |
| 1.3 | | Aseo y mantenimiento de jardines(reposición de plantines ornamentales, follaje, flores perennes y flores de temporada) | Unidad | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 35.000 | 35.000 |
| 1.4 | | Aseo y mantenimiento de jardines(reposición de pasto) | Metros cuadrados | UNIDAD | 1 | San Blas Construcciones | Py | 24.000 | 24.000 |
| **Precio Total Lote II** | | | | | | | | | **137.000** |
| **Precio Total Lote I y II** | | | | | | | | | **47.529.300** |

El monto mínimo del presente contrato es de **Gs. 50.000.000 (guaraníes cincuenta millones)** y el monto máximo es de **Gs. 100.000.000 (guaraníes cien millones)**.----------
El Contratista se compromete a proveer los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.----------
La Contratante se compromete a pagar al Contratista como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).---
El Banco y Número de cuenta, del Contratista en el que se realizará el pago, Vía acreditación en cuenta bancaria: **Cuenta Corriente en Guaraníes del Banco Regional SAECA N° 0000000007757726 – Titular: San Blas Construcciones S.R.L (aplicable a la Administración Central).**----------

## 6. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la fecha de la firma hasta el 31 de diciembre de 2019.----------



Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO RECTOR Encarnación - Paraguay

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISION DE LOS SERVICIOS.

El plazo de ejecución de los trabajos será de un (1) mes desde la firma del Acta de inicio, y su ejecución se realizará en el Campus de la UNI – Encarnación.----------

El oferente debe designar un residente de obra arquitecto y/o ingeniero, para el inicio de los trabajos, es decir, el profesional debe estar disponible en obra los días laborales.----------

Las condiciones de las obras están establecidas en el pliego de bases y condiciones que forma parte de este contrato e incluye: planilla de oferta, especificaciones técnicas, condiciones financieras y técnicas; seguros y otros.----------

## 8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: **la Dirección de Infraestructura y Obras**.------

## 9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Se otorgará un **anticipo del 20%** del monto total del contrato.----------
Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 10 días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:
El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI; Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03; La Factura correspondiente.----------
Dichos documentos deberán presentarse en **la Dirección de Infraestructura y Obras de la UNI**.-

## 10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al **05 (cinco) %** del monto total del contrato.----------
Son de responsabilidad exclusiva del Contratista, asegurar los daños que como consecuencia de la ejecución del presente contrato puedan sufrir los terceros, así como por accidentes de trabajo del personal a su cargo y todo tipo de riesgo en la zona de obras y materiales de la contratante.--------
El Contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la Contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente contrato por el Contratista, sus Subcontratistas y su respectivo personal.----------

## 11. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------



Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO RECTOR Encarnación - Paraguay

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

SAN BLAS
Construcciones S.R.L.
RUC: 80054285-1

## 12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).----------

## 13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.-

## 14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los 28 días del mes de noviembre de 2019.----------

Ing. Civil Guillermo Esteche
Socio Gerente
San Blas Construcciones S.R.L.

**Ing. Civil. Juan G. Esteche Riveros**
C.I. Nº 3.219.945
Contratista

**SAN BLAS**
Construcciones S.R.L.
**RUC: 80054285-1**

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO Encarnación - Paraguay RECTOR

**Prof. Ing. Hildegardo González Irala**
Rector

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay

**Abg. Néstor Ibáñez Miranda**
Secretario General