CONTRATO N° 160/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID N° 375376.

Entre la **POLICÍA NACIONAL**, domiciliada en la calle El Paraguayo Independiente N° 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, representada para este acto por el Comisario General Comandante FRANCISCO RESQUIN CHAMORRO, Comandante de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad Civil N° 1.357.846, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 2495, de fecha 12 de septiembre del 2019, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **ESTERO GUAZU S.A.**, con RUC N° 80067516-9, domiciliada en Ana Díaz N° 1174 c/ Próceres de Mayo, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, teléfono N° 021.329.5468 / 0981.453.049, dirección de correo electrónico: estero_guazu_sa@hotmail.com, representada para este acto por la Señora VERONICA QUINTANA MARCELLI, con Cédula de Identidad N° 3.878.789, en carácter de Representante Legal, otorgado según poder especial N° 15, basado ante el Escribano Público Jerónimo Ricardo Vera Hetter, con registro N° 133 denominada en adelante "La Empresa", denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de Mantenimiento y Refacciones de Dependencias de la Policía Nacional, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. <u>OBJETO</u>

El presente contrato tiene por objeto regular los derechos y obligaciones de las partes con relación al Mantenimiento y Refacciones de Dependencias de la Policía Nacional, conforme a las especificaciones técnicas y otras disposiciones del contrato y demás instrumentos que sean parte del presente.

2. <u>DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO</u>

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. <u>DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO</u>

Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica.

4. <u>IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO</u>

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 375441.

5. <u>PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN</u>

El contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional por Subasta a la Baja Electrónica N° 25/2020, convocado por la Policía Nacional. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 735.

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516-9

CONTRATO N° 160/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID N° 375376.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

LOTE N° 8 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN COMISARÍA 19.ª San Salvador -DPTO. DE GUAIRA, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 75.000.000 Máximo: 150.000.000

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Un.
1	Servicio de mantenimiento de edificios-Remoción de artefactos eléctricos	Unidad	EVENTO	1	21.261
2	Servicio de mantenimiento de edificios-Remoción De techo	Metros cuadrados	EVENTO	1	64.020
3	Servicio de mantenimiento de edificios-Remoción De cielorraso	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.889
4	Servicio de mantenimiento de edificios-Demolición de mampostería de 0,30	Metros cuadrados	EVENTO	1	31.749
5	Servicio de mantenimiento de edificios-Demolición de mampostería de 0,20cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	26.474
6	Servicio de mantenimiento de edificios-Demolición de mampostería de 0,15	Metros cuadrados	EVENTO	1	22.209
7	Servicio de mantenimiento de edificios-Remoción De revoque	Metros cuadrados	EVENTO	1	18.598
8	Servicio de mantenimiento de edificios-Remoción De revestido	Metros cuadrados	EVENTO	1	17.097
9	Servicio de mant. de edificios-Retiro de demoliciones de estructuras de H° A°	Metros cuadrados	EVENTO	1	69.405
10	Servicio de mantenimiento de edificios-Desmonte de canaleta aérea externa	Metro lineal	EVENTO	1	16.803
11	Servicio de mantenimiento de edificios-Desmonte de canaleta embutida aérea	Metro lineal	EVENTO	1	12.310
12	Servicio de mantenimiento de edificios-Desmonte de bajada de chapa o PVC	Metro lineal	EVENTO	1	9.646
13	Servicio de mantenimiento de edificios-Abrir vano en pared de 0,15 m	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.707
14	Servicio de mantenimiento de edificios-Abrir vano en pared de 0,20 m	Metros cuadrados	EVENTO	1	23.846
15	Servicio de mantenimiento de edificios-Abrir vano en pared de 0,30 m	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.281
16	Servicio de mantenimiento de edificios-Desmonte de piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	18.102
17	Servicio de mantenimiento de edificios-Desmonte de contrapiso	Metros cuadrados	EVENTO	1	42.196
18	Servicio de mantenimiento de edificios-Remoción de abertura	Unidad	EVENTO	1	34.770
19	Servicio de mantenimiento de edificios-De artefacto sanitarios	Unidad	EVENTO	1	33.015
20	Limpieza de obra-Provisión de Contenedor para escombros	Unidad	EVENTO	1	583.047
21	Relleno y compactación de terreno-Relleno y compactación de suelo	Metros cúbicos	EVENTO	1	74.250
22	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Destranque de cañerías de inodoros	Unidad	EVENTO	1	127.312
23	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Provisión y colocación de codos	Unidad	EVENTO	1	52.556
24	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Construcción de registro de desagüe cloacal 40 x 40	Unidad	EVENTO	1	321.066
25	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Construcción de registro de desagüe cloacal 60 x 60	Unidad	EVENTO	1	371.643
26	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Construcción de registro de desagüe cloacal 80 x 80	Unidad	EVENTO	1	369.777
27	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Provisión y colocación de rejilla de hierro	Unidad	EVENTO	1	127.252
28	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Provisión y colocación de rejilla de hierro con marco	Metro lineal	EVENTO	1	174.310
29	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Construcción de registro de desagüe cloacal 40 x 40 con tapa metálica	Unidad	EVENTO	1	338.528
30	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Reparación y provisión de tapas de registros pluviales	Unidad	EVENTO	1	109.952
31	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Reparación de registros pluviales y cloacales	Unidad	EVENTO	1	197.439
32	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Reparación de la aislación de pisos en baños.	Metros cuadrados	EVENTO	1	64.589
33	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	Metro lineal	EVENTO	1	137.698
34	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	Metro lineal	EVENTO	1	106.906
35	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Instalación y colocación de cañería de 150 mm.	Metro lineal	EVENTO	1	89.221
36	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Instalación y colocación de cañería de 100 mm.	Metro lineal	EVENTO	1	64.404
37	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Instalación y colocación de cañería de 50 mm.	Metro lineal	EVENTO	1	51.643
38	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Instalación y colocación de cañería de 40 mm.	Metro lineal	EVENTO	1	50.074
39	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Readecuación de registro cloacal con tapa antideslizante para tránsito pesado	Unidad	EVENTO	1	787.527
40	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Provisión y colocación de codos 100x90 mm para desagües pluviales.	Unidad	EVENTO	1	48.794
41	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Reparación de pérdidas de agua	Unidad	EVENTO	1	372.485
42	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Provisión y cambio de canilla	Unidad	EVENTO	1	167.355

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516-9

CONTRATO N° 160/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID N° 375376.

43	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Provisión y cambio de bacha de acero inoxidable idéntica a la existente.	Unidad	EVENTO	1	276.530
44	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	439.751
45	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	Unidad	EVENTO	1	85.200
46	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	275.994
47	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Cambio y colocación de espejo del baño	Metros cuadrados	EVENTO	1	165.524
48	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	Unidad	EVENTO	1	134.265
49	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Unidad	EVENTO	1	254.624
50	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	EVENTO	1	212.187
51	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Cambio de llave de paso de 1entre2 en baños.	Unidad	EVENTO	1	171.977
52	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Reparación y cambio de boqueta de desagüe pluvial en azotea.	Unidad	EVENTO	1	204.934
53	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Provisión y colocación cañerías para desagües para aire acondicionado	Metro lineal	EVENTO	1	40.957
54	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Trabajo de plomería en general solo mano de obra	Unidad	EVENTO	1	307.836
55	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y cambio de lámparas led 60x60 w	Unidad	EVENTO	1	172.083
56	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y cambio de lámparas led de 24 w	Unidad	EVENTO	1	128.456
57	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y cambio de lámparas led de 36 w	Unidad	EVENTO	1	141.217
58	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de plafón 24 w blanco	Unidad	EVENTO	1	209.659
59	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	Unidad	EVENTO	1	31.262
60	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	24.647
61	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 100 watts.	Unidad	EVENTO	1	41.776
62	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	Unidad	EVENTO	1	242.464
63	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts comercial	Unidad	EVENTO	1	174.445
64	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de boca para ducha eléctrica	Unidad	EVENTO	1	127.312
65	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de boca para ventilador	Unidad	EVENTO	1	120.580
66	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de boca para aire acondicionado	Unidad	EVENTO	1	160.180
67	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Cambio de llaves termo magnéticas en los tableros y mantenimiento	Unidad	EVENTO	1	211.294
68	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	EVENTO	1	622.114
69	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Readecuación de instalaciones eléctricas, incluye 2 bocas de luz con sus artefactos.	Unidad	EVENTO	1	445.992
70	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Unidad	EVENTO	1	588.473
71	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico	Unidad	EVENTO	1	376.953
72	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	EVENTO	1	464.809
73	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	83.640
74	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de llave de dos punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	69.913
75	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de llave de tres punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	69.913
76	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de tomas tipo schucko	Unidad	EVENTO	1	136.190

ESTERO GUAZU S.A.
RUC. 80067516-9

CONTRATO N° 160/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID N° 375376.

77	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	EVENTO	1	43.263
78	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de jabalina para puesta a tierra.	Unidad	EVENTO	1	256.544
79	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Tablero metálico de 16 agujeros	Unidad	EVENTO	1	823.273
80	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Tablero metálico de 12 agujeros de embutir	Unidad	EVENTO	1	579.779
81	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Tablero Principal con barras RST para 24 llaves TM	Unidad	EVENTO	1	1.458.762
82	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Tablero Secundario con barras RST para 16 llaves TM	Unidad	EVENTO	1	1.405.592
83	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión e instalación de Llave TM tipo LS Disy. Caja Mold 400A TS 500entre50K -Reg A	Unidad	EVENTO	1	3.887.264
84	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Cajas metálicas embutidas de conexión octogonal	Unidad	EVENTO	1	109.467
85	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Cajas metálicas rectangulares embutidas para llave y toma	Unidad	EVENTO	1	45.143
86	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Cajas plásticas embutidas de conexión octogonal	Unidad	EVENTO	1	64.600
87	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Cajas plásticas rectangulares embutidas para llave y toma	Unidad	EVENTO	1	37.775
88	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Cajas plásticas rectangulares externas para llave y toma	Unidad	EVENTO	1	40.018
89	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Cajas plásticas hexagonal externas para distribución	Unidad	EVENTO	1	53.099
90	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Cajas plásticas cuadrada externas para distribución	Unidad	EVENTO	1	51.138
91	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Electroductos corrugados de 1 embutidos	Metro lineal	EVENTO	1	13.562
92	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Electroductos corrugados de 3entre4 embutidos	Metro lineal	EVENTO	1	14.074
93	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Electroductos corrugados de 5entre8 embutidos	Metro lineal	EVENTO	1	15.627
94	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Electroductos corrugados de 1entre2 embutidos	Metro lineal	EVENTO	1	13.798
95	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de electroductos lisos de 1entre2 embutidos	Metro lineal	EVENTO	1	14.641
96	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de Electroductos liso de 3entre4 embutidos	Metro lineal	EVENTO	1	13.551
97	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de electroductos liso de 1 embutidos	Metro lineal	EVENTO	1	12.208
98	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de electroductos lisos de 1entre2 externo	Metro lineal	EVENTO	1	12.718
99	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable multiflor de 1 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	17.159
100	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable multiflor de 1,5 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	22.248
101	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable multiflor de 2 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	23.386
102	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable multiflor de 4 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	33.814
103	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable multiflor de 6 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	35.346
104	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable multiflor de 10 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	44.097
105	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable multiflor de 16 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	41.091
106	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable cordón de 2x1 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	18.653
107	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable de 2x2 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	25.372
108	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable de cobre desnudo	Metro lineal	EVENTO	1	21.051
109	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación Cable desnudo de cobre de 16 mm2	Metro lineal	EVENTO	1	65.839
110	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable NYY de 35 mm	Metro lineal	EVENTO	1	20.802

ESTERO GUAZU S.A.
RUC. 80067516-9

CONTRATO N° 160/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID N° 375376.

111	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de canaletas plásticas de 30x 12 mm para cables	Metro lineal	EVENTO	1	31.312
112	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de canaletas plásticas de 40x 16 mm para cables	Metro lineal	EVENTO	1	34.149
113	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de canaletas plásticas de 100x 50 mm para cables	Metro lineal	EVENTO	1	72.159
114	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de bandejas metálicas de 100 mm	Metro lineal	EVENTO	1	133.542
115	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de bandejas metálicas de 150 mm	Metro lineal	EVENTO	1	142.090
116	Servicio de mantenimiento de edificios-Reubicación y mantenimiento de conexiones de señales débiles	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.730.602
117	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos-Mantenimiento y Reparación de cielorraso	Metros cuadrados	EVENTO	1	136.386
118	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos-Provisión y colocación de guña perimetral.	Metro lineal	EVENTO	1	22.013
119	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos-Provisión y colocación de cielorraso de cartón yeso a junta tomada.	Metros cuadrados	EVENTO	1	123.219
120	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos-Provisión y colocación de cielorraso desmontable con perfil y yeso acartonado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	177.635
121	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos-Provisión y colocación de cielorraso de pvc	Metros cuadrados	EVENTO	1	87.134
122	Reparación de techo-Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones	Metros cuadrados	EVENTO	1	177.635
123	Reparación de techo-Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de aluminio.	Metros cuadrados	EVENTO	1	227.419
124	Reparación de techo-Provisión y colocación de malla en uniones de mamposterías y vigasentrepilares	Metros cuadrados	EVENTO	1	82.310
125	Reparación de techo-Mantenimiento y reparación de techo de teja	Metros cuadrados	EVENTO	1	231.299
126	Reparación de techo-Provisión y colocación de techo con estructura metálica, con chapas termo acústicas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	323.914
127	Reparación de techo-Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	Metros cuadrados	EVENTO	1	134.472
128	Reparación de techo-Servicio de enchapado con estaño, baveta en uniones chapa mampostería	Metro lineal	EVENTO	1	201.309
129	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada-Provisión y cambio de canaletas alero del edificio	Metro lineal	EVENTO	1	108.939
130	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada-Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	EVENTO	1	53.276
131	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada-Mantenimiento de canaletas embutida.	Metro lineal	EVENTO	1	52.845
132	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada-Mantenimiento de canaletas de alero.	Metro lineal	EVENTO	1	49.953
133	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada-Provisión y colocación de canaleta alero desarrollo 33 cm	Metro lineal	EVENTO	1	74.886
134	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada-Provisión y colocación de bajada de canaleta con caño PVC de 100 mm	Metro lineal	EVENTO	1	59.593
135	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada-Provisión y colocación de canaletas chapa n° 26 desarrollo 50 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	78.464
136	Servicio de mantenimiento de edificios-Reparación de filtración y humedad en paredes interior y exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	144.144
137	Reparación de pared-Reparación de roturas de paredes con en varillado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	107.642
138	Reparación de revoque-Revoque interior entre exterior de pilares y vigas con hidrófugo	Metro lineal	EVENTO	1	48.096
139	Reparación de revoque-Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	Metros cuadrados	EVENTO	1	121.812
140	Reparación de revoque-Revoque de pared a una capa fratachado con hidrófugo - Espesor de 1,5 cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.208
141	Reparación de revoque-Revoque de mocheta con 2 aristas - Anch.: 0,15 x 0,15	Metro lineal	EVENTO	1	33.406
142	Reparación de revoque-Revoque exterior de paredes con hidrófugo a mucha altura (con andamios)	Metros cuadrados	EVENTO	1	119.856
143	Revestimiento de pared o muros-Texturado	Metros cuadrados	EVENTO	1	74.078
144	Servicio de mantenimiento de edificios-Provisión y colocación de ladrillos de vidrio	Unidad	EVENTO	1	50.956
145	Colocación de pisos - contrapisos-Provisión y colocación de contra piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.447
146	Colocación de pisos - contrapisos-Colocación de carpeta para piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.433
147	Restauración o reparación de pisos-Colocación de piso - PI5	Metros cuadrados	EVENTO	1	126.048
148	Restauración o reparación de pisos-Cambio y reposición de piso granito nacional (pulido)	Metros cuadrados	EVENTO	1	139.267

ESTERO GUAZU S.A.
RUC. 80067516-9

CONTRATO N° 160/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID N° 375376.

149	Restauración o reparación de pisos-Cambio y colocación de piso porcelanato símil existente	Metros cuadrados	EVENTO	1	159.456
150	Restauración o reparación de pisos-Provisión y colocación de pisos tipo baldosones de hormigón.	Metros cuadrados	EVENTO	1	78.015
151	Restauración o reparación de pisos-Cambio y colocación de baldosas tipo vainilla para veredas	Metros cuadrados	EVENTO	1	74.636
152	Restauración o reparación de pisos-Reparación de piso de hormigón	Metros cuadrados	EVENTO	1	210.170
153	Restauración o reparación de pisos-Provisión y colocación de zócalo PI5	Metro lineal	EVENTO	1	56.192
154	Restauracion o reparacion de pisos-Cambio y colocación de zócalo de granito.	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.256
155	Restauracion o reparacion de pisos-Cambio y colocación de zócalo porcelanato.	Metros cuadrados	EVENTO	1	47.060
156	Restauracion o reparacion de pisos-Reparación de Juntas de dilatación entre pisos.	Metro lineal	EVENTO	1	79.649
157	Restauracion o reparacion de azulejos-Cambio y colocación de guardas de baños	Metro lineal	EVENTO	1	90.037
158	Restauracion o reparacion de azulejos-Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	85.784
159	Restauracion o reparacion de azulejos-Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	102.798
160	Mamposteria-Mampostería de 0,15 ladrillo común	Metros cuadrados	EVENTO	1	95.830
161	Mamposteria-Mampostería de 0,20 ladrillo común	Metros cuadrados	EVENTO	1	113.227
162	Mamposteria-Mampostería de 0,30 ladrillo común	Metros cuadrados	EVENTO	1	137.786
163	Mamposteria-Mampostería de 0,45 ladrillo común	Metros cuadrados	EVENTO	1	176.732
164	Mamposteria-Mampostería de nivelación de 0,30m de ladrillos comunes con armadura de varillas	Metros cuadrados	EVENTO	1	189.840
165	Aislacion-Mantenimiento y reparación de aislación horizontal de muros	Metro lineal	EVENTO	1	32.801
166	Servicio de mantenimiento de edificios-Reparación de Juntas de dilatación entre mampostería exterior	Metro lineal	EVENTO	1	93.865
167	Servicio de mantenimiento de edificios-Cambio y reposición de esquineros metálicos de terminación	Metro lineal	EVENTO	1	93.874
168	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas -Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas,	Unidad	EVENTO	1	112.133
169	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas -Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	Unidad	EVENTO	1	111.927
170	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas -Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	EVENTO	1	49.315
171	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas -Mantenimiento de puerta de vidrio templado, ajustes y cambio de frenos.	Unidad Medida Global	EVENTO	1	907.094
172	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas -Mantenimiento de ventana de vidrio Templado, ajustes y cambio de frenos.	Unidad Medida Global	EVENTO	1	907.094
173	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas -Mantenimiento de ventanas tipo balancín	Metros cuadrados	EVENTO	1	237.387
174	Aberturas-Reparación de aberturas de ventanas con colocación de dinteles y mocheta terminada	Metros cuadrados	EVENTO	1	231.313
175	Aberturas-Provisión, cambio y colocación de puertas placa de madera	Unidad	EVENTO	1	668.735
176	Aberturas-Provisión, cambio y colocación de puertas tablero de madera	Unidad	EVENTO	1	873.517
177	Aberturas-Provisión, cambio y colocación de boxes en sanitarios	Unidad	EVENTO	1	496.075
178	Aberturas-Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	Metros cuadrados	EVENTO	1	480.306
179	Aberturas-Provisión y colocación de marcos de madera según modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	398.849
180	Aberturas-Provisión y colocación de contramarcos de madera según modelo extraído	Metro lineal	EVENTO	1	48.878
181	Aberturas-Provisión, Cambio y colocación de ventanas de vidrio templado de 8mm con perfilaría de aluminio	Metros cuadrados	EVENTO	1	698.170
182	Aberturas-Provisión y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	Metros cuadrados	EVENTO	1	237.297
183	Aberturas-Provisión y colocación de puerta de vidrios tipo templados de 10 mm, con perfilaría de aluminio.	Metros cuadrados	EVENTO	1	800.215
184	Servicio de pintura de exteriores-Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad	Metros cuadrados	EVENTO	1	108.145
185	Servicio de pintura de exteriores-Pintura al látex con enduido exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.612
186	Servicio de pintura de interiores-Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.730
187	Servicio de pintura de interiores-Pintura al látex con enduido interior	Metros cuadrados	EVENTO	1	44.697
188	Servicio de pintura de aberturas-Pintura látex en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	140.296
189	Servicio de pintura de aberturas-Pintura de aberturas al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	39.106
190	Servicio de pintura de aberturas-Pintura de aberturas al látex	Metros cuadrados	EVENTO	1	29.328

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516-9

CONTRATO N° 160/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID N° 375376.

191	Servicio de pintura-Pintura de piso con pintura epoxi	Metros cuadrados	EVENTO	1	97.576
192	Servicio de pintura-Pintura de carpintería de madera al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	42.359
193	Servicio de pintura-Pintura de carpintería metálica al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	41.020
194	Servicio de pintura-Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintético.	Metro lineal	EVENTO	1	29.821
195	Servicio de pintura cielo razo-Pintura de cielorraso al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	33.649
196	Servicio de mantenimiento de edificios-Limpieza de piedra y ladrillos con ácido muriático	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.611
197	Servicio de mantenimiento de edificios-Embutir cañerías de aire acondicionado y aislación térmica en exteriores.	Metro lineal	EVENTO	1	185.942
198	Servicio de mantenimiento de edificios-Mesadas con zócalo y frontón de 10cm, de granito pulido	Metros cuadrados	EVENTO	1	930.853
199	Servicio de mantenimiento de edificios-Reemplazo de cartel 45cmx20cm,	Unidad	EVENTO	1	113.771
200	Servicio de mantenimiento de edificios-Plateado de vidrios	Metros cuadrados	EVENTO	1	128.104
201	Servicio de mantenimiento de edificios-Mantenimiento de barandas	Metros cuadrados	EVENTO	1	227.988
202	Servicio de mantenimiento de edificios-Provisión y colocación de barras de apoyo para discapacitados en baño	Unidad	EVENTO	1	940.424
203	Servicio de jardineria-Remoción de plantas	Metros cuadrados	EVENTO	1	137.771
204	Servicio de mantenimiento de edificios-Provisión y colocación de piso tipo asfalto	Metros cuadrados	EVENTO	1	318.205
205	Servicio de carpintería-Trabajos de carpintería en Gral. Sólo mano de obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	139.039
206	Servicio de Herrería-Trabajos de herrería en Gral.	Metro lineal	EVENTO	1	124.546
207	Servicio de mantenimiento de edificios-Provisión y colocación de piedra triturada	Metros cúbicos	EVENTO	1	168.957
208	Servicio de mantenimiento de edificios-Refuerzo de hormigón armado con varillas de 80, 130 y 150kgentrem3	Metros cúbicos	EVENTO	1	2.129.724
209	Servicio de mantenimiento de edificios-Provisión y Colocación de losas prefabricadas	Metros cuadrados	EVENTO	1	205.656
210	Servicio de mantenimiento de edificios-Refuerzo en fundación de hormigón armado de HºAº 80cm x 80cm	Metros cúbicos	EVENTO	1	1.800.876
211	Servicio de mantenimiento de edificios-Refuerzo de hormigón armado Pilar de hormigón armado de 13cmx 20 cm	Metro lineal	EVENTO	1	205.084
212	Servicio de mantenimiento de edificios-Refuerzo de hormigón armado Viga cadena de hormigón armado superior 13 cm x 30 cm	Metro lineal	EVENTO	1	234.997
213	Servicio de mantenimiento de edificios-Refuerzo en fundación de piedra bruta colocada, incluye excavación	Metros cúbicos	EVENTO	1	446.704
214	Servicio de mantenimiento de edificios-Provisión, colocación y cambio de mamparas	Metros cuadrados	EVENTO	1	281.213
215	Mantenimiento yentreo reparacion de muralla o muro-Provisión y colocación de murallas de hormigón prefabricado de 1,90m. De altura	Metro lineal	EVENTO	1	381.159
216	Mantenimiento yentreo reparacion de muralla o muro-Provisión y colocación de murallas de hormigón prefabricado de 2,00 m. De altura	Metro lineal	EVENTO	1	392.126
217	Mantenimiento yentreo reparacion de muralla o muro-Provisión y colocación de murallas de hormigón prefabricado de 2,50m. De altura	Metro lineal	EVENTO	1	499.203
218	Mantenimiento yentreo reparacion de muralla o muro-Provisión y colocación de murallas de hormigón prefabricado de 1,90m. De altura	Metro lineal	EVENTO	1	602.775
219	Servicio de mantenimiento de edificios-Cartel con leyenda	Unidad	EVENTO	1	3.599.561
			TOTAL UNIT		**51.680.000**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de 75.000.000 (Guaraníes setenta y cinco millones) hasta el monto total máximo de G. 150.000.000 (Guaraníes ciento cincuenta millones).

La contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales.

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516-9

CONTRATO N° 160/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID N° 375376.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá de vigencia hasta el 31 de diciembre del 2020.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS

Ítem	Descripción del servicio	Cant.	Unidad de medida de los servicios	Lugar donde los servicios serán prestados	Fecha(s) final(es) de ejecución de los servicios
Lote 8	LOTE N° 8 MANTENIMIENTO Y REPARACION COMISARÍA 19ª San Salvador -DPTO. DE GUAIRA	*1*	*evento*	San Salvador -DPTO. DE GUAIRA	*30 (treinta) días corridos, plazo que podrá ser ampliado según la complejidad que el servicio requiera hasta un plazo máximo de 45 días corridos posterior al plazo inicial.*

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Tesorería Actividad 04 Prevención de Hecho Punibles.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será hasta el 30 de abril de 2021.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516-9

CONTRATO N° 160/2020 EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA N° 25/2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID N° 375376.

14. <u>SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS</u>

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

15. <u>ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN</u>

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay a los 13 días del mes de octubre del año 2020.

ESTERO GUAZU S.A.
RUC: 80067516-9

VERONICA QUINTANA MARCELLI
Cédula de Identidad N° 3.878.789
Representante Legal

COMANDANCIA

FRANCISCO RESQUIN CHAMORRO
Comisario General Comandante
Comandante de la Policía Nacional