CONTRATO N° 07/2020

Entre el Congreso Nacional, domiciliado en Avenida República entre Río Jejui y Río Ypane, Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el Senador OSCAR RUBEN SALOMÓN FERNANDEZ, con Cédula de Identidad N° 488.408, denominado en adelante el CONTRATANTE, y, por la otra, la firma LAYA CONSTRUCCIONES S.A., con RUC Nº 80020494-8, domiciliada en Cerro León N° 249 entre Yegros e Iturbe N° 333, Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por las señoras MARÍA ELENA MORENO DE AYALA, con Cédula de Identidad N° 600.448 y ELENA BEATRIZ AYALA MORENO, con Cédula de Identidad N° 3.014.388, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE SERVICIO DE JARDINERÍA, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
Servicio de Jardinería para el Centro Cultural de la República "El Cabildo" y la Biblioteca y Archivo Central, dependientes del Congreso Nacional dentro de la Actividad N° 4 "Gerenciamiento de Actividades de Apoyo".

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP (reporte);
d) La oferta del Contratista;
e) El Acta de Reunión del Comité de Evaluación e Informe de Adjudicación.
f) La adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO
Los documentos adicionales del contrato son: **(No Aplica).**

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 384067.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 06/2020, convocado por el Congreso Nacional, Sub Unidad Operativa de Contrataciones del Centro Cultural de la República "El Cabildo", dentro de la Actividad 4 Gerenciamiento de Actividades de Apoyo. La adjudicación fue realizada según Acta de Reunión del Comité de Evaluación e Informe de Adjudicación de fecha 05/11/2020.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Item	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario
1	Mantenimiento y Limpieza de jardín interior y exterior, plantas y, según especificaciones técnicas. (Mano de Obra)	Mes	Evento	1	3.250.000
2.1	Reposición de planta para interior (Hiedra Potos)	Unidad	Evento	1	179.900
2.2	Reposición de planta para interior (Aralia elegantísima)	Unidad	Evento	1	80.250
2.3	Reposición de planta para interior (Palmera chamaedorea)	Unidad	Evento	1	130.500
2.4	Reposición de planta para interior (Yuca)	Unidad	Evento	1	200.000

2.5	Reposición de planta para interior (Flor Anturio)	Unidad	Evento	1	81.000
2.6	Reposición de planta interior (Coco Fénix)	Unidad	Evento	1	262.500
2.7	Reposición de planta para exterior (Cheflera)	Unidad	Evento	1	123.333
2.8	Reposición de planta para exterior (Plumerito Tricolor)	Unidad	Evento	1	80.000
2.9	Reposición de planta para exterior (Iris Brasilero)	Unidad	Evento	1	70.000
2.10	Reposición de planta para exterior (San Serbiera)	Unidad	Evento	1	20.000
2.11	Reposición de planta para exterior (Espada de San Jorge)	Unidad	Evento	1	20.000
2.12	Reposición planta exterior (Pino rastrero)	Unidad	Evento	1	80.000
2.13	Reposición planta exterior (Planta calita)	Unidad	Evento	1	18.000
2.14	Reposición de planta exterior (Santa Rita Enana)	Unidad	Evento	1	80.000
2.15	Reposición de planta exterior (Flor de Dura)	Unidad	Evento	1	50.000
2.16	Reposición de planta exterior (Cica Revoluta)	Unidad	Evento	1	689.000
2.17	Reposición de planta exterior (Azalea)	Unidad	Evento	1	80.000
2.18	Reposición de planta exterior (Liriope)	Unidad	Evento	1	16.750
2.19	Reposición de planta para exterior (Lazo de amor)	Unidad	Evento	1	21.150
2.20	Reposición de Plantines de Temporada (por docena)	Unidad	Evento	1	22.750
2.21	Reposición de Panes de Césped (por metro cuadrado)	Unidad	Evento	1	21.350
2.22	Reposición de piedra cascada por unidad	Unidad	Evento	1	100.000
2.23	Reposición de piedras tipo extra marrón, bolsa de 30 kg.	Unidad	Evento	1	50.750
2.24	Reposición de piedras tipo extra blanco, bolsa de 30 kg.	Unidad	Evento	1	60.750
2.25	Reposición de mantillos, bolsa de 5 kg.	Unidad	Evento	1	20.250
2.26	Reposición de corteza para relleno y terminación, bolsa de 5 kg.	Unidad	Evento	1	90.000
2.27	Reposición de abono orgánico, bolsa de 10 kg.	Unidad	Evento	1	20.250
2.28	Reposición de planteras tipo cerámico, circulares con su base posaplantera.	Unidad	Evento	1	105.000
2.29	Reposición de planteras tipo cerámico, cuadradas con su base posaplantera.	Unidad	Evento	1	105.000

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de **guaraníes cincuenta millones (G. 50.000.000)** y el monto máximo es de **guaraníes cien millones (G. 100.000.000)**, distribuidos de la siguiente forma: 1) para el ejercicio 2020 un monto mínimo **G. 25.000.000.- (guaraníes veinticinco millones),** y un monto máximo **G. 50.000.000.- (guaraníes cincuenta millones)**; 2) para el ejercicio 2021 un monto mínimo **G. 25.000.000.- (guaraníes veinticinco millones)** y un monto máximo de **G. 50.000.000.- (guaraníes cincuenta millones)**

6.2 El Contratista se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

6.3 La Contratante se compromete a pagar al Contratista como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en el presente Contrato.

6.4 Para el cobro deberá contar con una cuenta corriente habilitada a nombre de la empresa en un banco de plaza en la cual se le acreditarán los fondos, a través del Banco Central del Paraguay, según el decreto Nº 7781 de la Presidencia de la República, las facturas serán canceladas en un período de 60 días, según transferencia de fondos del Ministerio de Hacienda, y les serán aplicables las retenciones siguientes: 30 % del IVA computable, el 2 % en concepto de Impuesto a la Renta, y el 0,4% según el Art 1° de la Ley 3439/07 que modifica el Art. 41 de la Ley 2051/03.

6.5 El plazo de pago después del cual la Contratante deberá pagar interés al Contratista es a partir del primer día siguiente al vencimiento establecido en el párrafo anterior. La tasa de interés que se aplicará es 0,1 % por cada día de atraso hasta que haya efectuado el pago completo.

6.6 El precio del contrato estará sujeto a reajustes.

6.6.1 La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes: El reajuste de precios deberá ser solicitado por el Contratista y aprobado por la Contratante por medio de notas oficiales, siempre y cuando la variación del IPC publicado por el BCP haya sufrido una variación igual o mayor al quince por ciento (15%) referente a la fecha de apertura de ofertas.

6.6.2 Los precios reajustados, solo tendrán incidencia sobre los bienes y/o servicios aún ni proveídos; y no tendrán ningún efecto retroactivo respecto a los que ya fueron proveídos antes de la verificación del reajuste.

6.6.3 El Precio Reajustado del Contrato, estará determinado por la siguiente fórmula:

$$\mathbf{Pr = \frac{P \times IPC1}{IPC0}}$$

Dónde:
Pr: Precio Reajustado.
P: Precio adjudicado
IPC1: Índice de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente a la fecha de la Adjudicación.
IPC0: Índice de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de la apertura de sobres.

6.6.4 El pedido de reajuste deberá ser presentado durante el plazo de vigencia del contrato.

6.6.5 El Contratista presentará las facturas por reajuste en forma independiente de las facturas específicas de las entregas de bienes efectuadas.

6.6.6 No se reconocerán reajustes de precio si el servicio se encuentra atrasado respecto al cronograma de entrega aprobado.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO
El plazo de vigencia de este Contrato es desde la firma del presente hasta 30 de junio de 2021.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.
La entrega de los bienes o prestación de los servicios deben ser entregados en la forma y dentro de los plazos establecidos en las Especificaciones Técnicas y el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de la Dirección Administrativa del Centro Cultural de la República "El Cabildo".

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en la Carta de Invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA
El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en la Carta de Invitación.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en la Carta de Invitación.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 23 de NOVIEMBRE año del 2020.

SENADOR OSCAR R. SALOMÓN F.
CONTRATANTE

MARÍA ELENA MORENO DE AYALA
CONTRATISTA

ELENA BEATRIZ AYALA MORENO
CONTRATISTA