CONTRATO Nº 04 /19
CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº 04/2019
"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"
PLURIANUAL
ID Nº 356281

Entre la **SECRETARÍA NACIONAL DE LA JUVENTUD – PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA**, domiciliada en Mcal. Estigarribia N° 1340 e/ Pa'i Perez y Curupayty – Edificio Curupayty II – Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por la **Lic. FELIPE SALOMÓN CASOLA**, con Cédula de Identidad N° 2.352.438, en su carácter de Ministro – Secretario Ejecutivo de la Secretaría Nacional de Juventud, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSORCIO GENERAL MORINIGO CONSTRUCTORA Y SERVICIOS** con **RUC N° 80077038-2**, domiciliada en Rio Ypane entre Paraguayo Independiente y Avda. República, Caazapa, República del Paraguay, representada para este acto por **Benita Yegros Vallejos** con Cédula de Identidad **Nº 1.412.573** denominadas en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **CONTRATO** de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

La presente contratación se refiere a SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO, que serán suministrados por el proveedor y cumplirá con las Especificaciones Técnicas detalladas en el programa de Suministros del Pliego de Bases y Condiciones y en la Planilla de Precios.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este".

CONSORCIO GRAL. MORINIGO RUC: 80077038-2 CGM Cel. 0986 509 146 Caazapá Paraguay

GM Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038-2

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 359545.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº10/18. "SERVICIOS DE IMPRESION Y FOTOCOPIADO - PLURIANUAL" ID: 351711, convocado por la SECRETARIA NACIONAL DE LA JUVENTUD. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 346/2018

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

El monto total del presente contrato asciende a las sumas de, un monto máximo a contratar de **₲50.000.000 (Guaraníes cincuenta millones)**, y un monto mínimo a contratar de **₲25.000.000 (Guaraníes veinte millones)**, conforme al Anexo N° 1 "Cuadro de Adjudicación".

El Proveedor se compromete a la ejecución del servicio a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El contrato entrará en vigor desde su firma hasta el 31 de diciembre de 2020.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA EJECUCUCION DE LOS SERVICIOS.

Las ejecuciones de los servicios serán dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección de Administración Y Finanzas de la Secretaría Nacional de la Juventud.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las

CONSORCIO GRAL. MORINIGO RUC: 80077038-2 CGM Cel. 0986 518 146 Caazapá - Paraguay

Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038-2

Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

CONSORCIO GRAL. MORINIGO RUC: 80077038-2 CGM Cel. 0986 508 146 Caazapá - Paraguay

Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038-2

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (TRES) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay al día 16 mes Mayo y año 2019.

CONSORCIO GRAL. MORINIGO RUC: 80077038-2 CGM Cel. 0986 508 146 Caazapá - Paraguay

BENITA YEGROS VALLEJOS
Representante Legal
CONSORCIO GENERAL MORINIGO
C.I. Nº 1.412.573

FELIPE SALOMON CASOLA
Ministro – Secretario Ejecutivo

Secretaría NACIONAL DE LA JUVENTUD

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº 04/2019
"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO" PLURIANUAL ID Nº 356281
ANEXO N° 1 - CUADRO DE ADJUDICACION

ÍTEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	PRECIO UNITARIO (Iva Incluido)
1.1	Demolición de Cielorraso estructural (incluye demolición y traslado de escombro)	1	Metros cuadrados	Evento	23.850
1.2	Demolición de pared 0,15,0.30,0.20(incluye remoción y traslado de escombros)	1	Metros cuadrados	Evento	27.825
1.3	Remoción de revoque (incluye remoción y traslado de escombros)	1	Metros cuadrados	Evento	22.260
1.4	Remoción de piso (incluye remoción y traslado de escombros)	1	Metros cuadrados	Evento	22.896
1.5	Remoción de mamparas (incluye remoción y traslado de escombro)	1	Metros cuadrados	Evento	35.775
1.6	Remoción de revestido (incluye remoción y traslado de escombros)	1	Metros cuadrados	Evento	23.850
1.7	Remoción de abertura (incluye remoción y traslado de escombros)	1	Unidad	Evento	32.436
1.8	Remoción de artefacto sanitario por artefacto (incluye remoción y traslado de escombros)	1	Unidad	Evento	27.825
1.9	Abrir vanos en mampostería (incluye remoción y traslado de escombros)	1	Metros cuadrados	Evento	27.666
1.10	Mampostería de 0,15 lad. Común	1	Metros cuadrados	Evento	55.650
1.11	Mampostería de 0,15 visto una cara lad. prensado	1	Metros cuadrados	Evento	75.525
1.12	Mampostería de 0,30 común	1	Metros cuadrados	Evento	87.450
1.13	Mampostería de ladrillo hueco 0,15	1	Metros cuadrados	Evento	51.675
1.14	Reparación de mampostería con envarillado	1	Metro lineal	Evento	22.896
1.15	Revoques de pared a 2 capas filtrado	1	Metros cuadrados	Evento	32.436
1.16	Azotada con hidrófugo	1	Metros cuadrados	Evento	14.310
1.17	Revoques de cielorraso	1	Metros cuadrados	Evento	34.980
1.18	Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	1	Metros cuadrados	Evento	46.110
1.19	Reparación de revoque en general	1	Metros cuadrados	Evento	37.365
1.20	Cambio, procisión y colocación de Revestimiento de Azulejo blanco	1	Metros cuadrados	Evento	69.642
1.21	Cambio, procisión y colocación deRevestimiento de Azulejo color	1	Metros cuadrados	Evento	74.412
1.22	contrapiso de hormigón de cascotes E=0.07 m	1	Metros cuadrados	Evento	25.758
1.23	Reparacion de alfombra, conforme al existente (incluye la remoción, cambio y colocacion de acuerdo al tipo existente)	1	Metros cuadrados	Evento	127.200
1.24	carpeta de alisada con hidrófugo	1	Metros cuadrados	Evento	20.988
1.25	Cambio, provisión y colocación de Pisos de cerámica PEI 4	1	Metros cuadrados	Evento	69.165
1.26	Cambio, provisión y colocación de Pisos Calcáreo	1	Metros cuadrados	Evento	66.780
1.27	Cambio, provisión y colocación de piso de Hº Aº	1	Metros cuadrados	Evento	70.676
1.28	Cambio, provisión y colocación piso de Hº Aº alisado con helicóptero	1	Metros cuadrados	Evento	111.300
1.29	Cambio, provisión y colocación de pisos de Porcelanato	1	Metros cuadrados	Evento	111.300
1.30	Cambio, provisión y colocación de Piso de Canto Rodado	1	Metros cuadrados	Evento	87.450
1.31	Resina Epoxi para pisos de Hormigón	1	Metros cuadrados	Evento	56.286
1.32	Cambio, provisión y colocación de zocalo de Pisos de cerámica PEI4	1	Metro lineal	Evento	22.896
1.33	Cambio, provisión y colocación de zocaloDe Pisos Calcáreo	1	Metro lineal	Evento	23.850
1.34	Cambio, provisión y colocación de zocalo De Pisos Porcelanato	1	Metro lineal	Evento	43.725
1.35	Cambio, provisión y colocación de zocalo de alfombra 3mm	1	Metro lineal	Evento	55.650
1.36	Montaje / Desmontaje de cielorrasoDe Yeso con estructura	1	Metros cuadrados	Evento	83.952
1.37	Montaje / Desmontaje de cielorrasoPlacas Yeso acartonado	1	Metros cuadrados	Evento	95.400
1.38	Montaje / Desmontaje de cielorraso Pvc	1	Metros cuadrados	Evento	87.450
1.39	Destranque cañerías pluviales o cloaca-les hasta cámara séptica o salida calle	1	Metro lineal	Evento	39.750
1.40	Destranque cañerías inodoros, mingitorios y/o lavatorios hasta 1ª registro. c/u	1	Unidad	Evento	43.725
1.41	Mantenimiento y limpieza de canaletas y cañerías y registros pluviales (incluye rejillas abiertas y destranque de ser necesario).	1	Metro lineal	Evento	33.788
1.42	Reparación de registros pluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento, aislación, ampliación de ser necesario.	1	Unidad	Evento	119.648
1.43	Cambio, provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales. PVC 100 mm	1	Metro lineal	Evento	55.650
1.44	Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales. PVC 100 mm. Incluye excavación, acarreo, relleno de fosas y compactación.	1	Metro lineal	Evento	66.780
1.45	Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales. PVC 100 mm	1	Metro lineal	Evento	37.842
1.46	Cambio provisión y colocación de cañerías para sistemas de aire comprimido. Galvanizado PVC ½?. Incluye terminación pintada con pintura sintética.	1	Metro lineal	Evento	37.842
1.47	Cambio, provisión y colocación de accesorios para cañerías para sistemas de aire comprimido. (Llaves de paso, tés, codos, bocas de conexión rápida). Galvanizado PVC ½"	1	Unidad	Evento	14.310
1.48	Provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	1	Unidad	Evento	17.490
1.49	Provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	1	Unidad	Evento	17.490
1.50	Reparación de pérdidas de agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	1	Unidad	Evento	75.525
1.51	Cambio, provisión y colocación de caja sifonada (incluye reponer y reparar piso)	1	Unidad	Evento	87.450
1.52	Cambio, provisión y colocacion de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	1	Unidad	Evento	65.588
1.53	Cambio, provisión y colocación de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	1	Unidad	Evento	64.395

Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038-2

CONSORCIO GRAL. MORINIGO RUC: 80077038 - 2 CGM Cel. 0986 508 146 Caazapá - Paraguay

Secretaría NACIONAL DE LA JUVENTUD

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº 04/2019
"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO" PLURIANUAL ID Nº 356281
ANEXO N° 1 - CUADRO DE ADJUDICACION

ÍTEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	PRECIO UNITARIO (Iva Incluido)
1.54	Cambio, provisión y colocación de canilla con boton de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	1	Unidad		262.350
1.55	Mantenimiento y reparación de duchas eléctricas, cambio de resistencia	1	Unidad	Evento	35.775
1.56	Cambio, provisión y colocación de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	1	Unidad	Evento	47.700
1.57	Cambio, provisión y colocación de espejo del baño	1	Metros cuadrados	Evento	107.325
1.58	Cambio, provisión y colocación de llave de paso con campana	1	Unidad	Evento	87.450
1.59	Cambio, provisión y colocación de acometidas por sector (un sector equivalente a un piso)	1	Unidad Medida Global	Evento	139.125
1.60	Cambio, provisión y colocación de cisterna alta para inodoro, según las existentes	1	Unidad	Evento	47.700
1.61	Cambio, provisión y colocación de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	1	Unidad	Evento	64.793
1.62	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	1	Unidad	Evento	39.750
1.63	Cambio, provisión y colocación de cisterna baja para inodoro, según las existentes	1	Unidad	Evento	39.750
1.64	Cambio, provisión y colocación de inodoro de acuerdo al modelo extraído	1	Unidad	Evento	95.400
1.65	Cambio, provisión y colocación de TAPA PARA INODORO acolchado	1	Unidad	Evento	51.675
1.66	Cambio, provisión y colocación de MINGITORIOS idénticos a los existentes.	1	Unidad	Evento	11.925
1.67	Cambio, provisión y colocación de conexión de entrada para mingitorio.	1	Unidad	Evento	71.550
1.68	Cambio, provisión y colocación de desagüe para mingitorio.	1	Unidad	Evento	71.550
1.69	Cambio, provisión y colocación de caño corrugado para mingitorio.	1	Unidad	Evento	55.650
1.70	Cambio, provisión y colocación de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	1	Unidad	Evento	95.400
1.71	Cambio, provisión y colocación de conexión de descarga para lavatorio de acuerdo al modelo extraído	1	Unidad	Evento	93.492
1.72	Trabajo de plomería en general (incluye la asistencia urgente de un plomero para las reparaciones correctivas de urgencia (pérdidas de agua en sanitarios, techos, pisos, paredes embutidas etc).	1	Unidad	Evento	357.750
1.73	Cambio, provisión y colocación de Válvulas de Pie (reteción) de 1 1/2"	1	Unidad	Evento	67.575
1.74	Cambio, provisión y colocación de válvula de retención intermedia de 1"	1	Unidad	Evento	63.600
1.75	Cambio, provisión y colocación de tornillo de sujeción para sanitario	1	Unidad	Evento	9.938
1.76	Cambio, provisión y colocación de unión doble de PVC roscable de 1? ¼	1	Unidad	Evento	35.775
1.77	Provisión, cambio y colocación de lámparas de bajo consumo 20 watts.	1	Unidad	Evento	27.825
1.78	Cambio, provisión y colocación de cajas para fluorescentes embutidas de 3 unidades de fluorescentes de 40 watt.	1	Unidad	Evento	238.500
1.79	Cambio, provision, cambio y colocación de lámparas de bajo consumo de 40 watts.	1	Unidad	Evento	27.825
1.80	Cambio, provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	1	Unidad	Evento	74.412
1.81	Cambio, provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	1	Unidad	Evento	140.238
1.82	Cambio, provisión y colocación dede equipos fluorescentes de embutir de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	1	Unidad	Evento	79.500
1.83	Cambio, provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	1	Unidad	Evento	79.500
1.84	Cambio, provisión y colocación de lámparas incandescentes de 60 watts.	1	Unidad	Evento	11.925
1.85	Cambio, provisión y colocación de lámparas de bajo consumo con porta lámpara.	1	Unidad	Evento	39.750
1.86	Cambio, provisión y colocación de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento. Monofásico hasta 32 A	1	Unidad	Evento	55.650
1.87	Cambio, provisión y colocación de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento. Trifásico hasta 3x32A	1	Unidad	Evento	91.823
1.88	Cambio, provisión y colocación de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo.	1	Unidad	Evento	86.655
1.89	Cambio, provisión y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	1	Unidad	Evento	108.518
1.90	Cambio, provisión y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	1	Unidad	Evento	164.168
1.91	Cambio, provisión y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	1	Unidad	Evento	65.111
1.92	Cambio, provisión y colocación de luces de emergencias	1	Unidad	Evento	65.111
1.93	Cambio, provisión y colocación de tomacorrientes de piso	1	Unidad	Evento	83.952
1.94	Cambio, provisión y colocación de tomacorrientes chuco aéreo	1	Unidad	Evento	63.600
1.95	Cambio, provisión y colocación de tomacorrientes chuco embutido en pared. (incluye pique de paredes y terminaciones de revoque y pintura similar existente)	1	Unidad	Evento	83.952
1.96	Provisión, Provisión, cambio y colocacióny colocación de llave de un punto y tomacorriente.	1	Unidad	Evento	71.550
1.97	Cambio, provisión y colocación de llave de dos punto y tomacorriente.	1	Unidad	Evento	71.550
1.98	Cambio, provisión y colocación de llave de tres punto y tomacorriente.	1	Unidad	Evento	79.500
1.99	Cambio, provisión y colocación de tapas ciegas en tapas de llaves y conexión.	1	Unidad	Evento	25.838
1.100	Cambio, provisión y colocación de jabalina para puesta a tierra.	1	Unidad	Evento	71.550
1.101	Cambio, provisión y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	1	Unidad	Evento	278.250

Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038-2

CONSORCIO GRAL. MORINIGO RUC: 80077038-2 CGM Cel. 0985 608 146 Caazapá - Paraguay

CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº 04/2019
"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO" PLURIANUAL ID Nº 356281
ANEXO N° 1 - CUADRO DE ADJUDICACION

ÍTEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	PRECIO UNITARIO (Iva Incluido)
1.102	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado (debe incluir, desmontaje, limpieza, y colocacion de equipos de aire acondicionado existentes)	1	Unidad	Evento	516.750
1.103	Cambio, provisión y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	1	Unidad	Evento	91.823
1.104	Cambio, provisión y colocación de bocas para circuitos independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	1	Unidad	Evento	136.343
1.105	Cambio, provisión y colocación de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	1	Unidad	Evento	27.825
1.106	Cambio, provisión y colocación de CANALETAS de plástico.	1	Metro lineal	Evento	19.875
1.107	Cambio, provisión y colocación de CANALETAS eléctricas de metal para recorrido de cable electrico, de 50 cm. X 10 cm de alto	1	Unidad	Evento	29.813
1.108	Cambio, provisión y colocación de CABLE ELECTRICO DE 10 MM.	1	Metro lineal	Evento	11.925
1.109	Cambio, provisión y colocación de CABLE ELECTRICO DE 6 MM.	1	Metro lineal	Evento	7.950
1.110	Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	1	Metros cuadrados	Evento	111.618
1.111	Aislación hidrófuga horizontal sobre mampostería, con pintura asfáltica a 2 capas para aislación de muros de 0,15.	1	Metro lineal	Evento	13.913
1.112	Aislación hidrófuga horizontal sobre mampostería, con pintura asfáltica a 2 capas para aislación de muros de 0,20.	1	Metro lineal	Evento	19.080
1.113	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exterior (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	1	Metros cuadrados	Evento	74.412
1.114	Cambio, provisión y colocación de cielorraso tipo placa de yeso acartonada, con estructura metálica de aluminio y soporte correspondiente.	1	Metros cuadrados	Evento	95.400
1.115	Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones (incluye reparación de rajaduras, cambio de la aislación existente).	1	Metros cuadrados	Evento	54.537
1.116	Reparación y cambio de aislaciones de membrana asfáltica.	1	Metros cuadrados	Evento	27.825
1.117	Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de membrana asfaltaltica con aluminio.	1	Metros cuadrados	Evento	40.943
1.118	Reparación y cambio de aislaciones de pinturas tipo impacril con tela Bidim	1	Metros cuadrados	Evento	43.407
1.119	Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior.	1	Metro lineal	Evento	33.390
1.120	Reparación de Mamposteria armada de 0,15 con varilla de 6 mm.	1	Metros cuadrados	Evento	27.825
1.121	Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	1	Metros cuadrados	Evento	35.775
1.122	Reparación de Roturas o Quiebres de estructuras de YESO.	1	Metros cuadrados	Evento	39.750
1.123	Provisión, cambio y colocación de canaletas del edificio, con aislacion y pintura.	1	Metro lineal	Evento	63.600
1.124	Provisión, cambio y colocacióny colocación de piso tipo layotitas	1	Metros cuadrados	Evento	65.190
1.125	Provisión, cambio y colocacióny colocación de pisos tipo BALDOSONES de hormigón.	1	Metros cuadrados	Evento	63.600
1.126	Provisión, cambio y colocacióny colocación de piso tipo granitico idéntico al existente.	1	Metros cuadrados	Evento	80.295
1.127	Provisión y colocación de mesadas para baño de granito natural.	1	Metros cuadrados	Evento	119.250
1.128	Provisión y colocación de zócalo de mesadas para baño de mármol.	1	Metro lineal	Evento	95.400
1.129	Provisión, Provisión, cambio y colocacióny colocación de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente	1	Unidad	Evento	87.450
1.130	Cambio, provisón y colocacióny colocación de BACHA de Acero inoxidable idéntica a la existente.	1	Unidad	Evento	71.550
1.131	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas. Babetas	1	Metro lineal	Evento	55.650
1.132	Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	1	Metros cuadrados	Evento	55.650
1.133	Cambio, provisión y colocación de mamparas de madera (incluye pintura simil la existente).	1	Metros cuadrados	Evento	161.385
1.134	Cambio, provisión y colocación de mamparas de yeso/cartón (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	1	Metros cuadrados	Evento	97.388
1.135	Desmontaje, reparacion y colocación de mamparas existentes (incluye el desmontaje, reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente, traslado y colocación).	1	Metros cuadrados	Evento	95.400
1.136	"Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente)"	1	Metros cuadrados	Evento	159.000
1.137	Cambio, provisión y colocación de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	1	Metros cuadrados		222.600
1.138	Reparación de mamparas de yeso/cartón (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	1	Metros cuadrados	Evento	95.400
1.139	Cambio, procisión y colocación de mamparas de yeso/carton (incluye enduido y pintura según existente)	1	Metros cuadrados	Evento	178.875
1.140	Reparación de alisado en piso de cemento.	1	Metros cuadrados	Evento	35.775
1.141	Reparación de piso de hormigón INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBROS.	1	Metros cuadrados	Evento	115.275
1.142	Reparación y provisión de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	1	Unidad	Evento	51.675
1.143	Cambio, provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos. Registros. Marco incluido	1	Metros cuadrados	Evento	54.537

CONSORCIO GRAL. MORINIGO RUC: 80077038-2 CGM Cel. 0988 608 148 Caazapá - Paraguay

Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038-2

Secretaría NACIONAL DE LA JUVENTUD

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº 04/2019
"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO" PLURIANUAL ID Nº 356281
ANEXO N° 1 - CUADRO DE ADJUDICACION

ÍTEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	PRECIO UNITARIO (Iva Incluido)
1.144	Mantenimiento de canaletas de alero. (incluye limpieza, unión de partes sueltas, soldadura, fijaciones nuevas)	1	Metro lineal	Evento	55.332
1.145	Provisión, cambio y colocaciónу colocación de planchas de granito.	1	Metros cuadrados	Evento	222.600
1.146	Provisión, cambio y colocaciónу colocación de piso de vereda	1	Metros cuadrados	Evento	55.650
1.147	Revoque exterior hidrófugo con silleta.	1	Metros cuadrados	Evento	39.750
1.148	Provisión, cambio y colocaciónу colocación de cartelería metálica, letras Corpóreas con base metálico para colocación luces Led y cuerpo de acrílico de 3,2 mm, patitas escondidas metálicas adosados a la pared existente	1	Metros cuadrados	Evento	397.500
1.149	Cambio, provision y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	1	Unidad	Evento	55.650
1.150	Cambio, provision y colocación de puertas de maderas placas(incluye herrajes y cerradura)	1	Unidad	Evento	174.900
1.151	Cambio, provision y colocación de puertas de chapa de hierro.	1	Unidad	Evento	278.250
1.152	Cambio, provision y colocación de puertas de mamparas tipo eucatex según las existentes CON VIDRIO.	1	Unidad	Evento	302.100
1.153	Cambio, provision y colocación de puertas de mamparas tipo eucatex según las existentes SIN VIDRIO.	1	Unidad	Evento	302.100
1.154	Cambio, provision y colocación de puertas de madera según las existentes CON VIDRIO.	1	Unidad	Evento	795.000
1.155	Cambio, provision y colocación de puertas de madera según las existentes SIN VIDRIO.	1	Unidad	Evento	715.500
1.156	Cambio, provision y colocación de MARCOS de madera según medida estándar pintado y barnizado.	1	Unidad	Evento	153.038
1.157	Mantenimiento de puerta templado (ajustes y otros).	1	Unidad	Evento	119.250
1.158	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de frenos.	1	Unidad	Evento	95.400
1.159	Mantenimiento de puerta Blindex y cambio de topes.	1	Unidad	Evento	43.725
1.160	Cambio, provisión y colocación de vidrio de fachada similar al existente de 10mm (blindex).	1	Metros cuadrados	Evento	437.250
1.161	Cambio, provision y colocacion de ventanas de vidrio templado (blindex).	1	Metros cuadrados	Evento	302.100
1.162	Cambio, provision y colocacion de ventanas (vidrio común).	1	Metros cuadrados	Evento	111.618
1.163	Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	1	Metros cuadrados	Evento	23.850
1.164	Cambio, provision y colocacion de ventanas tipo balancín.	1	Metros cuadrados	Evento	69.563
1.165	Cambio, provisión y colocacion de polarizado en puertas y ventanas	1	Metros cuadrados	Evento	103.350
1.166	Servicio de pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	1	Metros cuadrados	Evento	22.896
1.167	Servicio de pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con enduído para exterior)	1	Metros cuadrados	Evento	22.896
1.168	Pintura de tratamiento de ladrillo visto con ácido muriático y silicona.	1	Metros cuadrados	Evento	17.172
1.169	Servicio de pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	1	Metros cuadrados	Evento	20.988
1.170	Servicio de pintura de cielorraso al látex (incluye materiales)	1	Metros cuadrados	Evento	22.896
1.171	Servicio de pintura de cielorraso al barniz.(incluye materiales)	1	Metros cuadrados	Evento	22.896
1.172	Servicio de pintura de tejuela o tejuelon al barniz (incluye materiales)	1	Metros cuadrados	Evento	23.850
1.173	Servicio de pintura de carpintería metálica al sintético. (incluye materiales)	1	Metros cuadrados	Evento	22.896
1.174	Servicio de pintura de piso con pintura vial.(incluye materiales)	1	Metros cuadrados	Evento	37.763
1.175	Servicio de pintura de techo al barniz.(incluye materiales)	1	Metros cuadrados	Evento	25.758
1.176	Servicio de pintura de aberturas al barniz(incluye materiales)	1	Metros cuadrados	Evento	22.896
1.177	Servicio de aplicación de silicona hidrófuga para mampostería vista/previa limpieza con ácido muriático. (incluye materiales)	1	Metros cuadrados	Evento	24.804
1.178	Servicio de pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintético.(incluye materiales)	1	Metros cuadrados	Evento	22.896
1.179	Servicio de pintura de barandas de terraza.(incluye materiales)	1	Metros cuadrados	Evento	23.850
1.180	Cambio, provisión y colocación de Carteles Individuales de Puertas idénticos a los existentes (cinta adhesiva con impresión digital full color medidas 0,18 x 0,25).	1	Unidad	Evento	98.342
1.181	Cambio, provisión y colocación de Cartelería interna indicadora de oficinas idénticas a las xistentes (adhesivo impresión digital superpuesto sobre base de madera medidas de 1,00 x 0,60).	1	Unidad	Evento	516.750
1.182	Cambio, provisión y colocación de PLOTEADOS de fachadas.	1	Metros cuadrados	Evento	198.750
1.183	Cambio, provisión y colocación de ploteados. Logo Discapacidad.	1	Metros cuadrados	Evento	198.750
1.184	Cambio, provisión y colocación de Letras Corpóreas en acero inoxidable N° 0.60 tipo espejado con cobertor en PVC	1	Metros cuadrados	Evento	286.598
1.185	Mantenimiento, cambio, provision y colocacion de dispositivos de seguridad contra incendio sensores humo calor	1	Unidad	Evento	40.943
1.186	Mantenimiento incluye cambio de dispositivos de seguridad contra incendio luces de emergencia	1	Unidad	Evento	43.725
1.187	Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	1	Metros cuadrados	Evento	25.838
1.188	Provisión, cambio y colocaciónу colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados Templado	1	Metros cuadrados	Evento	222.600

Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038-2

CONSORCIO GRAL. MORINIGO RUC: 80077038-2 CGM Cel. 0986 508 146 Caazapá - Paraguay

Secretaría NACIONAL DE LA JUVENTUD

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº 04/2019
"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO" PLURIANUAL ID Nº 356281
ANEXO N° 1 - CUADRO DE ADJUDICACION

ÍTEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	PRECIO UNITARIO (Iva Incluido)
1.189	Desmalezamiento de patio.	1	Metros cuadrados	Evento	4.770
1.190	Limpieza, cambio, provision y colocacion de piedras blancas, cantos rodados, y plantas ornamentales para canteros exteriores.	1	Unidad Medida Global	Evento	198.750
1.191	Desmonte de superficie con materia orgánica (pasto, yuyos), terraplenado y recubrimiento con piedras trituradas sueltas de 4ta, espesor 7cm	1	Metros cuadrados	Evento	17.172
1.192	Cambio, provisión y colocación de alveolar de policarbonato.	1	Metros cuadrados	Evento	278.250
1.193	Cambio, provisión y colocación de motor de portones eléctricos.	1	Unidad	Evento	1.987.500
1.194	Cambio, provisión y colocación de cadenas de portones eléctricos.	1	Unidad	Evento	198.750
1.195	Trabajos de herrería en Gral. Arreglo de portones. Cambio de rueditas/rieles/enderezar chapa/	1	Metros cuadrados	Evento	143.100
1.196	Provisión, cambio y colocación de pilares de varillas torsionadas fi de 10 mm, de hasta 4 ml de altura, Sección cuadrangular de 35x35cm. Incluye empotramiento o soldadura al suelo.	1	Metro lineal	Evento	143.100
1.197	Provisión, cambio y colocación de vigas de varillas torsionadas fi de 12, de luces no mayores a 5m. Incluye empotramiento o soldadura al apoyo.	1	Metro lineal	Evento	143.100
1.198	Provisión, cambio y colocación de mallas o planchas metálicas ranuradas transitables con estructura para pasarelas y/o pisos técnicos de instalaciones eléctricas y de acondicionadores de aire.	1	Metros cuadrados	Evento	267.120
1.199	Cambio, provisión y colocación de tela tipo media sombra.	1	Metros cuadrados	Evento	20.670
1.200	Cambio, provisión y colocación de piso de goma antideslizante negro.	1	Metros cuadrados	Evento	55.650
1.201	Cambio, provisión y colocación de piso tipo vinílico igual al existente.	1	Metros cuadrados	Evento	71.550
1.202	Cambio, provisión y colocación de cinta tipo antideslizante transparente para bordes de escalera 3M.	1	Metro lineal	Evento	22.658
1.203	Paneles pared PVC con estructura metálica interior de soporte anclada a platea de H°A°. Con soportes intermedios de arriostramiento de todo el perímetro	1	Metros cuadrados	Evento	210.675

MONTO MÁXIMO A CONTRATAR	50.000.000
MONTO MÍNIMO A CONTRATAR	25.000.000

CONSORCIO Gral. MORINIGO RUC 80077038-2 CGM Cel. 0986 608 148 Caazapá - Paraguay

Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038-2