CONTRATO Nº 16/2021

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS EN EL LOCAL DE LA PMT EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - ID Nº 388.387 - FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 520-30-01-14. LEY 5404/15 COMPESACIONES.

Entre la Municipalidad de Salto del Guairá, domiciliada en Av. Paraguay e/ Yacaré Valija y 11 de septiembre, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal, Dr. Carlos Cesar Haitter y el Secretario General, Abog. Gustavo Benítez Villalba., denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, la JP CONSRUCCIONES con RUC Nº 2314904-3 Propiedad del Sr: JULIO CESAR PERALTA con C.I Nº 2.314.904, en adelante el CONTRATISTA, domiciliado en el Barrio Primavera de la Ciudad de Salto del Guaira, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS EN EL LOCAL DE LA PMT EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL que se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones. ----------

1.OBJETO.

El Intendente Municipal, Dr. Carlos Cesar Haitter, en nombre de la Municipalidad de Salto del Guairá, contrata los servicios de la Empresa JP CONSRUCCIONES con RUC Nº 2314904-3 Propiedad del Sr: JULIO CESAR PERALTA con C.I Nº 2.314.904, para el llamado a CONTRATACION DIRECTA Nº 74/2021, CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS EN EL LOCAL DE LA PMT EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - ID Nº 388.687 - FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 520-30-01-14. LEY 5404/15 COMPESACIONES. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato; ----------
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones; ----------
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas; ----------
(d) Los datos cargados en el SICP
(e) La oferta del Proveedor; ----------
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación; -

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contraigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este. ----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. (Art. 37 inc. a) de la Ley Nº 2051/03

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 388.687. ----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley Nº 2051/03.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACION DIRECTA Nº 74/2021 convocado por la Municipalidad de Salto del Guaira. La adjudicación fue realizada según Resolución de la Intendencia Municipal Nº 279/2021. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la recepción por parte de la contratista de la orden de inicio de la obra, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

Abg. Gustavo Benítez
Secretario General
MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA

JP CONSTRUCCIONES
RUC:2314904-3
Cel:0984 725 304

Dr. Carlos César Haitter C.
Intendente Municipal

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley Nº 2051/03).

Ítems del llamado Construcción de Sanitarios sexados en el local de la PMT en el Polideportivo Municipal- con ID: 388687						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	PREPARACION (limpieza) TRAZADO Y REPLANTEO, demolicion	Unidad Medida Global	1	-	-
1.1		Relleno sobre losa 0,20 m	Unidad Medida Global	1	6.500.000	6.500.000
2	72131601-005	MAMPOSTERIA DE 0,10	Metros cuadrados	14	125.000	1.750.000
3	72131601-009	CONTRAPISO	Unidad Medida Global	1	-	-
3.1		De cascotes 0,10	Metros cuadrados	17,5	45.000	787.500
4	72131601-008	REVOQUE DE:	Unidad Medida Global	1	-	-
4.1		Pared: a dos capas, filtrado	Metros cuadrados	48	26.000	1.248.000
5	72131601-009	PISOS	Unidad Medida Global	1	-	-
5.1		Piso ceramico	Metros cuadrados	17,5	90.000	1.575.000
6	72131601-009	REVESTIMIENTO	Metros cuadrados	25,2	65.000	1.638.000
7	72131601-010	ABERTURA	Unidad Medida Global	1	-	-
7.1		Puerta de 080x2,10 inc marco, hoja, contramarco, acceorios	Unidad	1	1.400.000	1.400.000
7.2		Ventana tipo blindex (2,00X0,40)	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
8	72131601-007	Cielorraso PVC	Metros cuadrados	17,5	105.000	1.837.500
9	72131601-011	INSTALACION SANITARIA Y DESAGUE CLOACAL	Unidad Medida Global	1	-	-
9.1		Pozo ciego	Unidad	1	3.800.000	3.800.000
9.2		Cámara de inspección de 60 x 60, con tapa	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
9.3		Caño PVC de 100 mm	Metro lineal	30	45.000	1.350.000
9.4		Caño PVC de 75 mm para ventilación	Metro lineal	30	38.000	1.140.000
9.5		Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	30	38.000	1.140.000
9.6		Lavatorio	Unidad	2	520.000	1.040.000
9.7		Migitorio	Unidad	2	420.000	840.000
9.8		Ducha incluye brazo, accesorios , instalacion , monocomando	Unidad	4	920.000	3.680.000
9.9		Inodoro	Unidad	2	480.000	960.000
10	72131601-011	AGUA CORRIENTE: provisión, accesorios e instalación	Unidad Medida Global	1	-	-
10.1		Termocalefon de 120lts	Unidad	1	4.200.000	4.200.000
10.2		Caño PVC 1. 1/4" p/ caliente	Metro lineal	40	75.000	3.000.000
10.3		Caño PVC 1" p/ caliente	Metro lineal	40	72.000	2.880.000
10.4		Caño PVC 3/4" p/ caliente	Metro lineal	40	78.000	3.120.000
10.5		Caño PVC 1/2" p/ caliente	Metro lineal	40	89.000	3.560.000
10.6		Caño p/ frio	Metro lineal	80	48.000	3.840.000
10.7		Canilla c/ monocomando	Unidad	2	450.000	900.000
11	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS	Unidad Medida Global	1	-	-
11.1		Tablero	Unidad	1	3.400.000	3.400.000
11.2		Boca de luz	Unidad	4	80.000	320.000
11.3		Luminaria placa Led	Unidad	4	250.000	1.000.000
12	72131601-012	PINTURA	Unidad Medida Global	1	-	-
12.1		Pared	Metros cuadrados	17,4	20.000	348.000
13	72131601-010	Divisoria e/ migitorio de granito 0,60x0,40	Unidad	3	250.000	750.000
14	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	Unidad Medida Global	1	1.296.000	1.296.000
					Precio Total	62.000.000

Abg. Gustavo Benítez
Secretario General
MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ

JP CONSTRUCCIONES
RUC: 23149043
Cel: 0964 725 304

Dr. Carlos César Haitter C.
Intendente Municipal

El monto total del presente contrato asciende a la suma de Gs: 62.000.000 (sesenta y dos millones de guaraníes).----------

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley Nº 2051).
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS EN EL LOCAL DE LA PMT EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - ID Nº 388.387 - FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 520-30-01-14. LEY 5404/15 COMPESACIONES, será ejecutado en los lugares definidos por el departamento de obras, con un plazo de ejecución de 60 (sesenta días) a partir de la orden de inicio de obras, expedido por el departamento respectivo. ----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: Departamento de Administración y Finanzas de la institución. ----------

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley Nº 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Contractuales. ----------

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley Nº 2051).
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. ----------

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley Nº 2051/03).
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato. ----------

12. CONSTANCIA DE PRESTACION DE DECLARACION JURADA.
El adjudicado deberá, en plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el Dpto. de Adm. La constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos, ante la Contraloría General de la Republica, de todos los sujetos obligados en el marco de la ley 6355/19. ----------

13. MULTAS (Art. 37 inc. j) Ley Nº 2051/03.
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. –

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37, Ley Nº 2051).
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS EN EL LOCAL DE LA PMT EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - ID Nº 388.387 - FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 520-30-01-14. LEY 5404/15 COMPESACIONES ----------

Abg. Gustavo Benítez
Secretario General
MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ

JP CONSTRUCCIONES
RUC: 1314904-3
Cel: 0984 725 304

Dr. Carlos César Haitter C.
Intendente Municipal

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley Nº 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley Nº 2051/03 y en las Condiciones Contractuales. ---------

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley Nº 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley Nº 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley Nº 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato". ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la cuidad de Asunción, República del Paraguay. ----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Salto de Guairá República del Paraguay, a los 08 del mes de abril del año 2021. ----------

MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ Secretaria General

Abg. Gustavo Benítez Villalba.
Secretario General

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ INTENDENCIA

Dr. Carlos César Haitter C.
Intendente Municipal

Dr. Carlos Cesar Haitter C.
Intendente Municipal

JP CONSTRUCCIONES RUC: 2514904-3 Cel: 0984 [illegible]

JP CONSRUCCIONES
JULIO CESAR PERALTA
Contratista