CONTRATO Nº 37/2.022

Entre la MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO, domiciliada en Cerro León y Alejo García, de la ciudad de Pedro Juan Caballero, República del Paraguay, representada para este acto por la Intendente Municipal Interina, Lic. MAHIBA CAROLINA YUNIS DE ACEVEDO, con Cédula de Identidad N°1.623.876 y el Secretario General, Ing. Civil LUIS NEMESIO AMARILLA CANDIA, con Cédula de Identidad N° 1.609.621, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la empresa VITALCON S.A., con RUC N°80091860-6, domiciliada en la casa de la calle Gral. Díaz N° 465 de esta ciudad, representada en este acto por el Ing. Civil LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SÁNCHEZ, con Cédula de Identidad N° 707.166, conforme acredita con documentos habilitantes anexos, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO PARA LA REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE URGENCIA Y CONSTRUCCIÓN DEL SERVICIO DE HEMODIÁLISIS DEL HOSPITAL REGIONAL DE PEDRO JUAN CABALLERO, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO DEL CONTRATO

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución por parte de la CONTRATISTA para la CONTRATANTE de la obra identificada como LPN Nº 03/22 "Remodelación y Ampliación del Servicio de Urgencias y Construcción del Servicio de Hemodiálisis del Hospital Regional de Pedro Juan Caballero".

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor;
6. La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.
7. Planilla de Computo Adjudicado

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 416701.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 03/2022, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Pedro Juan Caballero. La adjudicación fue realizada según Resolución N° 384/2022.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha del Acta de Inicio de Obras hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S.A.

Ing. Civil Luis N. Amarilla Candia
Secretario General

Lic. Mahiba Carolina Yunis de Acevedo
Intendente Municipal Interino

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS
El monto total del presente contrato asciende a la suma de: ₲ 1.993.254.591 (Guaraníes mil novecientos noventa y tres millones doscientos cincuenta y cuatro mil quinientos noventa y uno) IVA incluido. El desglose de los precios unitarios se encuentra en el Anexo.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA
El Plazo de Ejecución de Obras será de 100 (cien) días corridos desde la emisión de la Orden de inicio de Obras emanado por la Fiscalización de la Institución Municipal.

La obra Remodelación y Ampliación del Servicio de Urgencias y Construcción del Servicio de Hemodiálisis del Hospital Regional de Pedro Juan Caballero será ejecutada en en el predio del Hospital Regional de la ciudad de Pedro Juan Caballero.

La CONTRATISTA deberá entregar el trabajo finalizado dentro del plazo previsto, conteniendo todo lo especificado el PBC, en el presente Contrato, y en la Planilla de la Oferta.

La CONTRATISTA deberá cumplir con los plazos parciales y finales de la obra. En caso de incumplimiento será responsable por las demoras ocasionadas y pasibles de penalización conforme al párrafo siguiente.

La CONTRATISTA será la única responsable civil y penal conforme a las normativas vigentes al respecto por cualquier vicio en la construcción sea por defecto en la mano de obra o en la cantidad o la calidad de materiales utilizados, durante la ejecución de las obras y una vez efectuada la inspección final y recepción de las obras, sin perjuicio de las acciones legales que corresponden a la Institución Municipal.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO
La administración de éste contrato estará a cargo de: Departamento de Obras Públicas y Bienes Patrimoniales de la Municipalidad de Pedro Juan Caballero.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMEROS Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES
No se otorgará anticipo.

11. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO
La contratista deberá presentar dentro de los diez días de firmar el contrato una Garantía de fiel Cumplimiento de Contrato por el 10% del valor total del contrato.

12. MULTAS
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S. A.

Ing. Civil Luis R. Amarilla Candia
Secretario General

Lic. Mabiha Carolina Yanis de Acevedo
Intendente Municipal Interino

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

El trabajo consistirá en la Remodelación y Ampliación del Servicio de Urgencias y Construcción del Servicio de Hemodiálisis del Hospital Regional de Pedro Juan Caballero, de acuerdo con la lista, los planos y Especificaciones Técnicas obrantes en el Pliego de Bases y Condiciones.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR EL CONTRATO

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Pedro Juan Caballero, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Pedro Juan Caballero, República del Paraguay, a los 25 días del mes de octubre de 2022.

Ing. Civil LUIS N. AMARILLA CANDIA
Secretario General

LIC. MAHIBA CAROLINA YUNIS DE ACEVEDO
Intendente Municipal Interina

Ing. Civil LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SÁNCHEZ
Representante Legal – VITALCON S.A.
Contratista

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S. A.

ANEXO 1

PRECIOS UNITARIOS DESGLOSADOS

Nº	DESCRIPCION	VITALCON S.A.			
		UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	**PREPARACIÓN DE LA OBRA - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**75.033.604**
1.1	Limpieza y preparación del terreno	m²	296,30	3.079	912.307
1.2	Replanteo y marcación	m²	296,30	3.950	1.170.385
1.3	Cartel de Obra ilustrativo en 3D	Unidad	1,00	3.960.110	3.960.110
1.5	Obrador y depósito (8 x 4) m	m²	32,00	1.098.835	35.162.720
1.6	Corte y destronque de árbol	Unidad	8,00	726.179	5.809.432
1.7	Desmontaje de torre de antena y demolición de base y soportes de tensores	Global	1,00	10.560.000	10.560.000
1.8	Demolición de Mampostería 0.30 divisoria en sala de observación	m²	13,38	45.622	610.422
1.9	Demolición de Mampostería 0.30 divisoria en pasillo	m²	16,73	45.622	763.256
1.10	Remoción de Techo de tejas y estructura de madera con recuperación	m²	39,69	65.681	2.606.878
1.11	Demolición de Mampostería de 0.30 para colocación de aberturas	m²	11,27	45.622	514.159
1.12	Demolición de Azulejos de sala de observación	m²	117,98	17.606	2.077.155
1.13	Demolición de Piso sala de observación	m²	66,41	17.649	1.172.070
1.14	Demolición de Piso sala a destechar	m²	32,49	17.649	573.416
1.15	Demolición de canteros y camineros	m lineal	131,00	22.476	2.944.356
1.16	Demolición de mampostería 0,15 m para apertura de acceso a Urgencias	m²	15,00	31.686	475.290
1.17	Remoción de camineros	m²	332,48	17.209	5.721.648
2	**CIMIENTO Y ESTRUCTURA DE Hº Aº - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**209.659.750**
2.1	Pilotines Ø 30 cm.	m³	15,90	1.816.760	28.886.484
2.2	Cabezales (dimensiones según plano)	m³	10,00	1.827.760	18.277.600
2.3	Viga cadena inferior (dimensiones según plano)	m³	12,40	1.804.264	22.372.874
2.4	Pilares (dimensiones según plano)	m³	6,20	2.076.818	12.876.272
2.5	Viga cadena superior (dimensiones según plano)	m³	15,60	2.151.618	33.565.241
2.6	Caminero Piso de Hº Aº, espesor 10 cm. con varilla presoldada.	m²	610,80	127.600	77.938.080
2.7	Provisión y colocación de cordones de hormigón 0.10 x 0.30 x 1.00, prefabricados o preparados in situ	m lineal	180,00	39.600	7.128.000
2.8	Banco de hormigón prefabricado con respaldo lumbar	Unidad	11,00	528.000	5.808.000
2.9	Caminero Piso de Hº Aº, espesor 10 cm. con varilla presoldada paseo central bajo pergolado	m²	22,00	127.600	2.807.200
3	**RELLENO Y APISONADO DE BASE PARA CONTRAPISO - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**5.240.365**
3.1	Relleno y apisonado de base para contrapiso e= 30 cm.	m³	88,88	58.960	5.240.365
4	**AISLACIÓN ASFÁLTICA - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**7.582.746**
4.1	De pared / encadenado inferior	m²	191,44	39.609	7.582.746

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S. A.

Ing. Civil Luis A. Amarilla Candi
Secretario General

Lic. Malena Carolina Yanis de Acevedo
Intendente Municipal Interino

5	**MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**61.189.853**
5.1	Mampostería de elevación de 0.15 m., divisorias, Ladrillo hueco de 6 agujeros, 3.6 m de altura.	m²	155,91	74.224	11.572.263
5.2	Mampostería de elevación de 0.15 m. Ladrillo rojo semiprensado a la vista, similar al existente.	m²	185,24	93.280	17.279.187
5.3	Mampostería de elevación de 0.15 m. Ladrillo hueco de 6 agujeros, adosada a mampostería a la vista con grampas de varillas de hierro 6 mm, tipo Z.	m²	186,38	83.161	15.499.547
5.4	Mampostería de elevación de 0.30 m. Ladrillo hueco de 6 agujeros	m²	120,36	117.045	14.087.536
5.5	Sardinel de ladrillos semiprensados	m²	48,10	57.200	2.751.320
6	**TECHO SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**116.227.755**
6.1	De tejas españolas, con aislamiento, sobre tejuelones y estructura de madera.	m²	371,19	313.122	116.227.755
7	**TECHO SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**25.099.368**
7.1	Desmontaje de techos de chapas y estructuras metálicas con recuperación de materiales. Estacionamiento de ambulancias y de acceso a urgencias.	Global	1,00	5.280.000	5.280.000
7.2	Montaje de techo de chapas y estructura metálica recuperada con refuerzos y modificaciones en nuevo lugar y diseño según proyecto. Para estacionamiento de ambulancias	m²	50,33	149.600	7.529.368
7.3	Pilares de estructura de techo de chapas isotérmicas	Global	1,00	2.640.000	2.640.000
7.4	Pergolado de estructura metálica tubos rectangulares y cuadrados	Global	1,00	9.650.000	9.650.000
8	**CONTRAPISO DE Hº - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**10.260.076**
8.1	Contrapiso de nivelación - carpeta de 3 cm	m²	296,26	34.632	10.260.076
9	**REVOQUE - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**48.571.137**
9.1	Azotada impermeable con hidrofugo sobre mampostería de ladrillo hueco Dosif. 1:3	m²	934,24	17.600	16.442.624
9.2	Revoque de mamposterías de ladrillo hueco sobre azotada	m²	934,24	34.390	32.128.513
10	**PISOS Y ZÓCALOS - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**29.220.358**
10.1	Piso de granito in situ pulido	m²	236,94	105.587	25.017.783
10.2	Zócalo	m lineal	166,63	25.221	4.202.575
11	**ABERTURAS DE MADERA - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**33.743.461**
11.1	Puerta de 2 hojas vaivén 0.80 x 2.10 c/u con marco cajón 0.15 - 1.80 m marco terminado	Unidad	2	1.672.000	3.344.000
11.2	Puerta de 2 hojas vaivén 0.70 x 2.10 c/u con marco cajón 0.30 - 1.50 m marco terminado	m²	2,94	527.956	1.552.191
11.3	Puerta de 2 hojas vaivén 0.60 x 2.10 c/u con marco cajón 0.30 - 1.30 m marco terminado	Unidad	4	1.320.000	5.280.000
11.4	Puerta 1 hoja 0.90 con marco cajón 0.15 - 1 m Marco terminado	Unidad	5	1.166.000	5.830.000
11.5	Puerta 1 hoja 0.80 con marco cajón 0.15 - 0.90 m Marco terminado	Unidad	4	1.112.320	4.449.280
11.6	Puerta 1 hoja 0.70 con marco cajón 0.15 - 0.80 m Marco terminado	Unidad	5	1.073.598	5.367.990

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S.A

Ing. Civil Luis A. Amarilla Candi
Secretario General

Lic. Marina Carolina Ynis de Acevedo
Intendente Municipal Interino

11.7	Puerta vaivén 0,90 m c/ plancha horizontal de 3.35 m	Unidad	2	3.960.000	7.920.000
12	**ABERTURAS DE ALUMINIO - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**14.823.754**
12.1	Ventana 1,60 x 0,50 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (5un)	m²	4	660.007	2.640.028
12.2	Ventana 1,95 x 1,20 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (3un)	m²	7,02	660.007	4.633.249
12.3	Ventana 1,30 x 1,20 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (2un)	m²	3,12	660.007	2.059.221
12.4	Ventana 0,90 x 0,50 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (2un)	m²	0,9	660.007	594.006
12.5	Ventana 0,70 x 0,50 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (2un)	m²	0,7	660.007	462.004
12.6	Ventana 2,60 x 1,20 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (1un)	m²	3,12	660.007	2.059.221
12.7	Ventana 3,00 x 1,20 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (1un)	m²	3,6	660.007	2.376.025
13	**REVESTIMIENTO DE AZULEJOS CERÁMICOS - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**34.385.951**
13.1	Sala de procedimientos	m²	98,94	65.567	6.487.198
13.2	Sala de observación	m²	117,98	65.567	7.735.594
13.3	Baño sala de observación	m²	19,38	65.567	1.270.688
13.4	Sala de reanimación	m²	53,92	65.567	3.535.372
13.5	Enfermería	m²	18,87	65.567	1.237.249
13.6	Baño de enfermería	m²	23,12	65.567	1.515.909
13.7	Ecografía	m²	7,75	65.567	508.144
13.8	Baño ecografía	m²	20,74	65.567	1.359.859
13.9	Mamografía	m²	7,75	65.567	508.144
13.10	Baños de funcionarios 2 Un.	m²	40,39	65.567	2.648.251
13.11	Baño archivo	m²	22,10	65.567	1.449.030
13.12	Baños p/ capacidades especiales 2 Un.	m²	55,76	65.567	3.656.015
13.13	Baño consultorio	m²	18,36	65.567	1.203.810
13.14	RAC	m²	19,38	65.567	1.270.688
14	**INSTALACIÓN ELECTRICA C/ ARTEFACTOS - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**118.225.808**
14.1	Tablero General con llave principal, incluye todos los dispositivos correspondientes y accesorios para su uso	Unidad	1,00	9.438.000	9.438.000
14.2	Tableros seccionales para cada área de trabajo	Unidad	4,00	3.080.000	12.320.000
14.3	Instalación de electro canaletas	m lineal	178,30	34.302	6.116.046
14.4	Instalación de bocas de lámparas y tomas corrientes. Incluye colocación de electroducto y cableado	Unidad	215,00	83.590	17.971.850
14.5	Luces panel LED kit completo para interior	Unidad	116,00	158.444	18.379.504
14.6	Circuitos independientes hasta el tablero. Circuito para Duchas eléctrica y A.C.	Unidad	11,00	293.128	3.224.408
14.7	Boxes para cargar celulares	Unidad	1,00	1.936.000	1.936.000
14.8	Alumbrados exteriores columnas de 6 metros, con doble brazo y alumbrado tipo de alimentación solar.	Unidad	11,00	4.440.000	48.840.000
15	**INSTALACIÓN SANITARIA - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**24.210.157**
15.1	Mesadas de granito con bachas ovaladas cerámicas, con sifones. Según detalles (1un) (2,50x0,45)	m²	1,13	1.232.008	1.392.169

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S.A.

Ing. Civil Luis A. Amarilla Candia
Secretario General

Lic. Mahiba Carolina Portis de Acevedo
Intendente Municipal Interino

15.2	Mesadas de granito con bachas ovaladas cerámicas, com sifones. Según detalles (2un)(1.80x0.50)	m²	1,80	1.232.008	2.217.614
15.3	Mesadas de granito con bachas ovaladas cerámicas, con sifones. Según detalles (2un)	m²	1,92	1.232.008	2.365.455
15.4	Inodoro cisterna baja color blanco	Unidad	3,00	1.052.333	3.156.999
15.5	Lavatorio con pedestal color blanco	Unidad	10,00	815.760	8.157.600
15.6	Inodoro para discapacitado	Unidad	2,00	1.258.400	2.516.800
15.7	Lavatorio para discapacitado	Unidad	2,00	1.057.760	2.115.520
15.8	Barra cromada para discapacitado	Unidad	2,00	1.144.000	2.288.000
16	**DESAGUE PLUVIAL - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**13.301.376**
16.1	Canaleta (Desarrollo 33 cm) y bajada de chapa galvanizada N°26	m lineal	65,40	100.000	6.540.000
16.2	Canal de desagüe trapezoidal a cielo abierto de H°. Altura 30 cm. Base menor: Ancho 30 cm. Espesor piso 8 cm. Base mayor: Ancho 60 cm. Espesor de pared de canal 5 cm	m lineal	24,00	61.724	1.481.376
16.3	Conexión a la red existente	Global	1,00	5.280.000	5.280.000
17	**DESAGÜES CLOACALES - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**3.992.372**
17.1	BAÑOS	Unidad	4,00	616.118	2.464.472
17.2	Cuarto séptico	Unidad	1,00	1.527.900	1.527.900
18	**CIELO RASO DE YESO ACARTONADO CON BUÑA PERIMETRAL EN CADA AMBIENTE - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**35.229.656**
18.1	Cielo raso de Yeso acartonado con buña perimetral	m²	323,05	96.800	31.271.240
18.2	Moldura (Cornisa) perimetral en cada ambiente	m lineal	166,6	23.760	3.958.416
19	**INSTALACIÓN PCI C/EQUIPAMIENTO - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**44.563.800**
19.1	Panel de alarma. Batería de gel 12V 7A. Fuente de alimentación externa. Cargador de batería incorporado. Alarma visual com estrobo 24 VDC. Pulsador manual. Detector de humo calor. Extintores Tipo CO2 4 Kg. Extintores PQS Tipo ABC 6 Kg. Extintores Tipo Halogenado 4 Kg. Baliza de pared. Canastillo con baliza. Cartel indicador de salida autónomo. Luz de emergencia LED con batería. Boca de incendio Siamesa. Boca de incendio equipada. Cañería de distribución con HG 2 ½" x 3,15 pintado en rojo. Incluye accesorios (unión, codo, te, etc.). INSTALACIÓN incluye MO y materiales.	Global	1	44.563.800	44.563.800
20	**AMPLIACIÓN Y READECUACIÓN DE RED DE OXÍGENO Y VACIO EN AREA DE URGENCIA - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**22.656.358**
20.1	Readecuación de punto de conexión, instalación y pintura electrostática de miniconsola conexión tipo Diss para 1 Oxigeno y 1 Vacío	Unidad	2	1.994.100	3.988.200

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S. A.

Ing. Civil Luis A. Amarilla Candi
Secretario General

Lic. Mariela Carolina Yunis de Aceved
Intendente Municipal Interino

20.2	Provisión e instalación de Cañería de cobre, medidas de 15,875 mm y 12,7 mm, con espesor de 1 mm. Tuberías electrolítico tipo L limpios para uso con gases medicinales, com accesorios como Tee, cupla, codos forjados sin costura y sistema de fijación, soldaduras oxiacetilénica con varilla de plata al 15%. Incluye pintura establecida según norma internacional.	m lineal	97	146.090	14.170.730
20.3	Montaje y desmontaje de Cañería de cobre a reutilizar	m lineal	24	59.390	1.425.360
20.4	Limpieza de Válvulas de sectorización para uso con gas medicinal	Unidad	2	257.209	514.418
20.5	Desmontar y montar miniconsolas existentes	Global	1	780.300	780.300
20.6	Prueba de estanqueidad	Global	1	1.777.350	1.777.350
21	**PINTURA - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**47.327.820**
21.1	Enduido de muro interior con masa PVA.	m²	406,96	18.935	7.705.787
21.2	Pintura al agua látex de muros.	m²	406,96	16.475	6.704.666
21.3	Enduido acrílico de cielo raso con masa PVA .	m²	254,52	21.505	5.473.452
21.4	Pintura al látex de cielo raso.	m²	254,52	18.467	4.700.220
21.5	Pintura de aberturas de madera	m²	78,75	30.375	2.392.031
21.6	De estructura metálica con 2 manos de fondo antióxido y 2 manos de esmalte sintético en toda la estructura, incluidas canaletas, bajadas, pergolado y estacionamiento de ambulancia	m²	370,13	47.113	17.437.934
21.7	De camineros, señalización horizontal	Global	1	26.530	26.530
21.8	De cordones al agua	m lineal	180	16.040	2.887.200
22	**JARDINERÍA - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**13.972.919**
22.1	Plantar arboles	Unidad	11	268.770	2.956.470
22.2	Provisión y cultivo de especies ornamentales	Unidad	13	32.079	417.027
22.3	Plantar pasto	m²	290,3	15.606	4.530.422
22.4	Carteles indicadores 0.60 x 1.20 con patas	Unidad	10	606.900	6.069.000
23	**LIMPIEZA GENERAL FINAL - AMPLIACIÓN DE SECTOR DE URGENCIAS**				**13.919.685**
23.1	Limpieza final de obra (Retiro de escombros resultantes de demoliciones y otros)	Global	1	13.919.685	13.919.685
24	**PREPARACIÓN DE LA OBRA - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**54.556.560**
24.1	Limpieza y preparación del terreno	m²	401,69	3.034	1.218.727
24.2	Replanteo y marcación	m²	401,69	3.892	1.563.377
24.3	Cartel de Obra (2 x 1) m (Con imagen em 3D ilustrativo)	Unidad	1,00	3.901.608	3.901.608
24.4	Obrador y depósito (8 x 4) m	m²	32,00	1.082.602	34.643.264
24.5	Corte y destronque de árbol	Unidad	6,00	715.451	4.292.706
24.6	Demolición de muralla para acceso de ambulancia	m²	265,00	31.339	8.304.835
24.7	Demolición de canaleta trapezoidal con relleno de zanja y compactación	m lineal	16,20	39.015	632.043
25	**CIMIENTO Y ESTRUCTURA DE Hº Aº - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**162.726.164**
25.1	Pilotines Ø 30 cm.	m³	19,00	1.789.922	34.008.518
25.2	Cabezales (dimensiones según plano)	m³	11,08	1.800.759	19.952.410
25.3	Viga cadena inferior (dimensiones según plano)	m³	15,90	1.777.610	28.263.999
25.4	Pilares (dimensiones según plano)	m³	7,80	2.046.137	15.959.869

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S. A.

Ing. Civil Luis M. Amarilla Candi
Secretario General

Lic. Marina Carolina Yunis de Acevedo
Intendente Municipal Interino

25.5	Viga cadena superior (dimensiones según plano)	m³	15,90	2.119.832	33.705.329
25.6	Losa en voladizo en fachadas	m³	6,50	2.231.080	14.502.020
25.7	Losa en acceso	m³	2,10	2.231.080	4.685.268
25.8	Caminero Piso de Hº Aº, espesor 10 cm. con varilla presoldada.	m²	85,00	125.715	10.685.775
25.9	Acceso de ambulancia Piso de Hº Aº, malla presoldada de varilla 6 mm. Espesor 10 cm.	m²	7,66	125.715	962.977
26	**RELLENO Y APISONADO DE BASE PARA CONTRAPISO - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**5.717.119**
26	Relleno y apisonado de base para contrapiso e= 30 cm.	m³	98,42	58.089	5.717.119
27	**AISLACIÓN ASFÁLTICA - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**14.536.949**
27.1	De paredes	m²	######	39.024	8.627.035
27.2	De losa	m²	76,59	77.163	5.909.914
28	**MAMPOSTERIA DE NIVELACIÓN Y/O ELEVACIÓN - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**96.627.640**
28.1	Mampostería de elevación de 0.15 m., divisorias, Ladrillo hueco de 6 agujeros 2.80. m de altura.	m²	268,95	73.127	19.667.506
28.2	Revestimiento de pilar en acceso con piedra blanca o cerámica símil piedra	m²	6,40	109.240	699.136
28.3	Mampostería de elevación de 0.20 m., divisorias, Ladrillo hueco de 6 agujeros 3.60. m de altura.	m²	241,17	89.298	21.535.998
28.4	Pared divisoria de yeso acartonado Altura: 2.65 m	m²	248,75	220.000	54.725.000
29	**TECHO SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**100.864.610**
29.1	De chapa termoacústica, sobre estructura metálica de perfiles de acero estructural laminado.	m²	328,06	251.430	82.484.126
29.2	De chapa zinc sobre estructura metálica, sobre caminero de (1.60 x 53) m.	m²	84,80	216.751	18.380.484
30	**CONTRAPISO DE Hº - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**11.187.830**
30.1	Contrapiso de nivelación - carpeta de 3 cm	m²	328,06	34.103	11.187.830
31	**REVOQUE - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**51.265.469**
31.1	Azotada impermeable con hidrofugo sobre mampostería de ladrillo hueco Dosif. 1:3	m²	910,38	17.340	15.785.989
31.2	Revoque de mamposterías de ladrillo hueco sobre azotada	m²	910,38	33.882	30.845.495
31.3	Revoque de losa	m²	76,59	30.345	2.324.124
31.4	Revoque de mampostería sobre losa en voladizo	m²	76,12	30.345	2.309.861
32	**PISOS Y ZÓCALOS - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**40.111.665**
32.1	Piso de granito in situ pulido	m²	313,43	98.000	30.716.140
32.2	Zócalo de granito in situ pulido h = 12 cm.	m lineal	378,12	24.848	9.395.525
33	**ABERTURAS DE MADERA - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**36.382.324**
33.1	Puerta Placa 0,60 x 2,10 m (Incluye marco, bisagras y cerraduras llave chica)	Unidad	8,00	848.086	6.784.688
33.2	Puerta Placa 0,70 x 2,10 m (Incluye marco, bisagras y cerraduras llave chica)	Unidad	5,00	1.057.738	5.288.690

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S.A.

Ing. Civil Luis N. Amarilla Candi
Secretario General

Lic. Marina Carolina Yunis de Aceve
Intendente Municipal Interino

33.3	Puerta Placa 0,80 x 2,10 m (Incluye marco, bisagras y cerraduras llave chica)	Unidad	2,00	1.095.888	2.191.776
33.4	Puerta Placa 0,90 x 2,10 m (Incluye marco, bisagras y cerraduras llave chica)	Unidad	16,00	1.148.775	18.380.400
33.5	Puerta Placa 0,90 x 2,10 m Tipo de correr (Incluye marco, bisagras y cerraduras llave chica)	Unidad	2,00	1.187.790	2.375.580
33.6	Puerta placa 1,15 x 2,10 m Tipo de correr (Incluye marco, bisagras y cerraduras llave chica)	Unidad	1,00	1.361.190	1.361.190
34	**ABERTURAS METÁLICAS - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**3.858.185**
34.1	Puerta de chapa metálica 0.60 x 2.10 (Aire y Luz)	Unidad	1,00	1.083.785	1.083.785
34.2	Portón de correr en acceso ambulancias	Unidad	1,00	2.774.400	2.774.400
35	**ABERTURAS DE ALUMINIO - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**20.258.100**
35.1	Ventana 2,35 x 0,60 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (1un)	m²	1,41	610.000	860.100
35.2	Ventana 2,00 x 0,60 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (6un)	m²	7,20	610.000	4.392.000
35.3	Ventana 1,75 x 0,60 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (1un)	m²	1,05	610.000	640.500
35.4	Ventana 1,40 x 0,60 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (3un)	m²	2,52	610.000	1.537.200
35.5	Ventana 0,90 x 0,60 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (2un)	m²	1,08	610.000	658.800
35.6	Ventana 0,80 x 0,60 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (9un)	m²	4,32	610.000	2.635.200
35.7	Ventana 0,80 x 2,10 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (2un)	m²	3,36	610.000	2.049.600
35.8	Ventana 0,60 x 2,10 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (4un)	m²	5,04	610.000	3.074.400
35.9	Ventana 0,85 x 1,70 m. - Marco en aluminio - Vidrio templado blanco 8 mm (5un)	m²	7,23	610.000	4.410.300
36	**REVESTIMIENTO DE AZULEJOS CERÁMICOS - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**24.908.338**
36.1	SALA DE DIALISIS	m²	91,16	64.598	5.888.753
36.2	A/SUCIA A/LIMPIA LAVADO FISTULA	m²	54,06	64.598	3.492.167
36.3	LAVADO FILTRO	m²	25,76	64.598	1.664.044
36.4	SSHH PACIENTE, SSHH, JEFATURA DE ENFERMERIA	m²	76,59	64.598	4.947.560
36.5	SSHH PACIENTE, ACOMPAÑANTES	m²	56,79	64.598	3.668.520
36.6	SSHH AISLADOS	m²	20,14	64.598	1.301.003
36.7	DIALISIS AISLADOS	m²	32,73	64.598	2.114.292
36.8	PERSONAL ESTAR	m²	28,36	64.598	1.831.999
37	**INSTALACIÓN ELECTRICA C/ ARTEFACTOS - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**101.520.713**
37.1	Tablero General con llave principal, incluye todos los dispositivos correspondientes y accesorios para su uso	Unidad	1,00	9.298.575	9.298.575
37.2	Tableros seccionales para cada área de trabajo	Unidad	6,00	2.900.000	17.400.000
37.3	Instalación de electro canaletas	m lineal	182,00	33.795	6.150.690
37.4	Instalación de bocas de lámparas y tomas corrientes. Incluye colocación de electroducto y cableado	Unidad	263,00	82.355	21.659.365

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S. A.

Ing. Civil Luis M. Amarilla Candi
Secretario General

Lic. Marina Carolina Tunis de Acevedo
Intendente Municipal Interino

37.5	Circuitos independientes hasta el tablero. Circuito para Duchas eléctrica y A.C.	Unidad	10,00	288.798	2.887.980
37.6	Luces panel LED kit completo para interior	Unidad	124,00	156.103	19.356.772
37.7	Luces led en pasarela con encendido con relee foto eléctrico	Global	1,00	167.331	167.331
37.8	Alumbrados exteriores, columnas de 6 metros, con 2 AP alimentación solar	Unidad	6,00	4.100.000	24.600.000
38	**INSTALACIÓN SANITARIA - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**38.375.241**
38.1	Mesadas de granito con bachas ovaladas cerámicas, con sifones. Según detalles. (7un)	m²	7,73	1.213.808	9.382.735
38.2	Inodoro cisterna baja color blanco	Unidad	3,00	1.036.787	3.110.361
38.3	Lavatorio con pedestal color blanco	Unidad	3,00	803.709	2.411.127
38.4	Ducha eléctrica	Unidad	1,00	164.759	164.759
38.5	Inodoro para discapacitado	Unidad	3,00	1.239.810	3.719.430
38.6	Lavatorio para discapacitado	Unidad	3,00	1.042.134	3.126.402
38.7	Barra cromada para discapacitado	Unidad	3,00	1.127.100	3.381.300
38.8	Lavamanos	Unidad	3,00	833.909	2.501.727
38.9	Sala de tratamiento a salas de diálisis	Unidad	2,00	5.288.700	10.577.400
39	**DESAGUE PLUVIAL - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**11.070.703**
39.1	Canaleta (Desarrollo 33 cm) y bajada de chapa galvanizada N°26	m lineal	35,00	95.409	3.339.315
39.2	Canal de desagüe trapezoidal a cielo abierto de H°. Altura 30 cm. Base menor: Ancho 30 cm. Espesor piso 8 cm. Base mayor: Ancho 60 cm. Espesor de pared de canal 5 cm	m lineal	26,10	60.812	1.587.193
39.3	Babeta sobre chapas y pared	m lineal	24,7	60.690	1.499.043
39.4	Babeta goterón sobre pared	m lineal	76,2	60.960	4.645.152
40	**DESAGÜES CLOACALES - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**13.951.770**
40.1	Salas de diálisis	Unidad	2,00	3.468.000	6.936.000
40.2	Sanitarios	Unidad	6,00	591.295	3.547.770
40.3	Sala de tratamiento	Unidad	1,00	3.468.000	3.468.000
41	**CIELO RASO DE YESO ACARTONADO CON BUÑA PERIMETRAL EN CADA AMBIENTE - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**	m²			**38.743.230**
41.1	Cielorraso de Yeso acartonado con buña perimetral	m²	313,43	95.370	29.891.819
41.2	Buña perimetral en cada ambiente	m lineal	378,12	23.409	8.851.411
42	**INSTALACIÓN PCI C/EQUIPAMIENTO - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**59.500.000**

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S. A.

Ing. Civil Luis A. Amarilla Candia
Secretario General

Lic. Mahiba Carolina Yonis de Acevedo
Intendente Municipal Interino

42.1	Panel de alarma. Batería de gel 12V 7A. Fuente de alimentación externa. Cargador de batería incorporado. Alarma visual con estrobo 24 VDC. Pulsador manual. Detector de humo calor. Extintores Tipo CO2 4 Kg. Extintores PQS Tipo ABC 6 Kg. Extintores Tipo Halogenado 4 Kg. Baliza de pared. Canastillo con baliza. Cartel indicador de salida autónomo. Luz de emergencia LED con batería. Boca de incendio Siamesa. Boca de incendio equipada. Cañería de distribución con HG 2 ½" x 3,15 pintado en rojo. Incluye accesorios (unión, codo, te, etc.). INSTALACIÓN incluye MO y materiales.	Global	1	59.500.000	59.500.000
43	**PINTURA - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**85.212.093**
43.1	Enduido de muros interior y exterior con masa PVA/acrílica mamposterías y yeso acartonado.	m²	######	17.900	24.105.960
43.2	Pintura al agua látex de muros.	m²	######	16.489	23.214.533
43.3	Enduido de cielo raso con masa PVA Y losa con masa acrílica	m²	386,12	21.505	8.303.510
43.4	Pintura al agua látex de cielo raso.	m²	386,12	18.467	7.130.478
43.5	Pintura de aberturas de madera	m²	104,58	30.375	3.176.617
43.6	De estructuras metálicas de techos, con 2 manos de fondo antióxido y 2 manos de esmalte sintético en toda la estructura incluidas canaletas y bajadas	m²	######	47.113	19.280.995
44	**LIMPIEZA GENERAL FINAL - CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS DE HEMODIÁLISIS**				**13.441.759**
44.1	Limpieza final de obra (Retiro de escombros resultantes de demoliciones y otros)	Global	1,00	13.441.759	13.441.759

Ing. Luis A. González S.
Representante Legal
VITALCON S. A.

Ing. Civil Luis R. Amarilla Candia
Secretario General

Lic. Mahira Carolina Yunis de Acevedo
Intendente Municipal Interino