Contrato Nº 01
Licitación Pública Nacional N° 02/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificios"
ID 355.760

Entre el Hospital General Pediátrico Niños de Acosta Ñu, dependiente del MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL, domiciliado en la calle Arnaldo Bacigalupo c/ Av. La Victoria de la ciudad de la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el DR. EDUARDO PIO ALFIERI, con Cedula de Identidad N° 425.573, Director General del Hospital General Pediátrico Niños de Acosta Ñu, denominada en adelante la Contratante, por una parte, y, por la otra, la firma Estructuras S.R.L., con R.U.C. Nº 80022439-6, representada para este acto por el SR. JOSE LUIS VINADER ASHWEL en calidad de Representante Legal, con Cédula de Identidad N° 601.605, denominada en adelante el Proveedor, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de Mantenimiento y Reparación de Edificios", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
Mantenimiento y Reparación de Edificios.

2. LOS DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 1172/2019, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 355.760**.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación Publica Nacional Nº 02/2019 para Mantenimiento y Reparación de Edificios**, convocado por la Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 05 del Hospital General Pediátrico "Niños de Acosta Ñu". La adjudicación fue realizada según **Resolución D.G.A.F. N° 430/2019 de fecha 24 de Mayo de 2019.**

Ing. José L. Vinader A.
Representante Legal

Dr. Pío Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS.

LOTE 01

ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
A	**AREA U.T.I. CARDIOVASCULAR**					
1	**Remoción**					**2.904.796**
	a) De piso vinilico (incluye base)	m2	216,00	8.776	1.895.616	
	b) De bachas (incluye mesadas y mueble)	un	3,00	219.387	658.161	
	c) De instalación sanitaria (desague y agua corriente)	gl	1,00	351.019	351.019	
2	**Contrapiso**					**6.055.992**
	a) De cascotes int. 7 cm	m2	216,00	28.037	6.055.992	
3	**Piso**					**33.584.328**
	a) Carpeta base para porcelanatto	m2	216,00	26.333	5.687.928	
	b) Porcelanatto	m2	216,00	129.150	27.896.400	
4	**Zócalo**					**5.861.558**
	a) PVC, tipo sanitario	m2	94,00	62.357	5.861.558	
5	**Pinturas**					**27.604.441**
	a) De paredes interiores esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	216,00	50.240	10.851.840	
	b) De cielorraso con esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	320,00	50.240	16.076.800	
	c) De aberturas al sintético	m2	25,50	26.502	675.801	
6	**Instalación sanitaria**					**3.883.720**
	a) Provisión y colocación de canilla pico alto de embutir en bacha	un	3,00	171.453	514.359	
	b) Provisión y colocación de sensores en canillas	un	3,00	418.675	1.256.025	
	c) Reparación desague cloacal y agua corriente de bachas (incluye sustitución de cañerias cloacal y agua corriente en caños de PVC roscable, conexiones, llaves de paso, etc. Reparación de pisos y azulejos afectados por la demolición)	un	2,00	1.056.668	2.113.336	
7	**Mesadas**					**20.621.210**
	a) Provisión y colocación de bacha profunda de acero inoxidable fabricadas en chapas de 1,5mm de espesor, calidad AISI304, con salida para sopapa de 4", adosadas a la mamposteria con tarugos metálicos. Dimensión de la mesada 60x60 con borde antiderrame y borde sanitario. Dimension de la bacha profunda 40x50x40. Terminación con pulidos sanitarios	un	2,00	3.512.435	7.024.870	
	b) Mesada de acero inoxidable, fabricado con chapas de 1,5mm de espesor, calidad AISI304. Largo 3,55mt, ancho 0,60mt, alto 0,90mt. Con 2 bachas profundas de 40x50x40 con salida para sopapa de 4". Con mueble bajo mesada con puertas, bisagras, cerraduras y tiradores todos en acero inoxidable, con estante interior en acero inoxidable. Estructura de caño cuadrado de 40x40 en acero inoxidable. Terminación con pulidos	ml	3,55	3.829.955	13.596.340	
8	**Varios**					**13.023.189**
	a) Limpieza periódica y final de obra, con retiro de escombros	gl	1,00	745.914	745.914	
	b) Reparación de techo de policarbonato, provisión de chapas idem al existente, en rampa	m2	75,00	163.697	12.277.275	

Ing. José L. Vinader A.
Representante Legal
ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

B	AREA QUIROFANOS CARDIO					
9	Remoción					2.316.829
	a) De piso vinilico (incluye base)	m2	194,00	8.776	1.702.544	
	b) De bachas (incluye muebles)	un	2,00	131.633	263.266	
	c) De instalación sanitaria (desague y agua corriente)	gl	1,00	351.019	351.019	
10	Contrapiso					5.439.178
	a) De cascotes int. 7 cm	m2	194,00	28.037	5.439.178	
11	Piso					41.205.315
	a) Carpeta base para porcelanatto y piso conductivo antibacteriano	m2	194,00	26.333	5.108.602	
	b) Porcelanatto	m2	73,00	129.150	9.427.950	
	c) Piso conductivo antibacteriano	m2	121,00	220.403	26.668.763	
12	Zócalo					6.360.414
	a) PVC, tipo sanitario	m2	102,00	62.357	6.360.414	
13	Pinturas					27.232.856
	a) De paredes interiores esmalte epóxico antibacterial base agua, previa reparación de fisuras	m2	326,00	50.240	16.378.240	
	b) De cielorraso con esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	194,00	50.240	9.746.560	
	c) Enduido cementicio (en áreas reparadas por fisuras)	m2	12,00	26.083	312.996	
	d) De aberturas al sintético	m2	30,00	26.502	795.060	
14	Instalación sanitaria					4.685.181
	a) Provisión y colocación de canilla pico alto de embutir en bacha	un	4,00	171.453	685.812	
	b) Provisión y colocación de sensores en canillas	un	4,00	418.675	1.674.700	
	c) Reparación desague cloacal y agua corriente de bachas (incluye sustitución de cañerias cloacal y agua corriente en caños de PVC roscable, conexiones, llaves de paso, etc. Reparación de pisos y azulejos afectados por la demolición)	gl	1,00	2.324.669	2.324.669	
15	Mesadas					12.830.349
	a) Mesada de acero inoxidable, fabricado con chapas de 1,5mm de espesor, calidad AISI304. 1 mesada largo 1,35mt y otra mesada largo 2,00mt. Ambas ancho 0,60mt y alto 0,90mt. Con 2 bachas profundas de 40x50x40 con salida para sopapa de 4". Con mueble bajo mesada con puertas, bisagras, cerraduras y tiradores todos en acero inoxidable, con estante interior en acero inoxidable. Estructura de caño cuadrado de 40x40 en acero inoxidable. Terminación con pulidos	ml	3,35	3.829.955	12.830.349	
	TOTAL IVA INCLUIDO LOTE 01					213.609.356

LOTE 02

ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
A	AREA SALA DE INTERNADOS HOSPITAL DIA					
1	Pinturas					7.822.203
	a) De paredes exteriores al látex acrílico	m2	50,00	23.398	1.169.900	
	b) De paredes exteriores texturado	m2	50,00	56.273	2.813.650	
	c) De paredes interiores al esmalte sintético	m2	139,00	21.225	2.950.275	
	d) De losa y cielo raso al látex acrílico	m2	22,00	23.398	514.756	
	e) De aberturas al sintético	m2	13,02	28.696	373.622	
2	Remoción					1.025.032

Ing. José L. Vinader A.
Representante Legal
EMPROTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

	a) De piso ceramico (incluye base)	m2	14,00	8.776	122.864	
	b) De piso vinilico (incluye base)	m2	81,00	8.776	710.856	
	c) De azulejos	m2	3,00	8.776	26.328	
	d) De aberturas	un	3,00	22.816	68.448	
	e) De revoque	m2	11,00	8.776	96.536	
3	**Revoques**					**308.869**
	b) De pared interior con hidrófugo, base de azulejos	m2	11,00	28.079	308.869	
4	**Revestido**					**713.947**
	a) De azulejos (incluye patio interior)	m2	11,00	59.808	657.888	
	b) Guarda decorativa de azulejos sobre bacha c/pedestal	ml	1,20	46.716	56.059	
5	**Contrapiso**					**3.168.181**
	a) De cascotes int. 7 cm	m2	113,00	28.037	3.168.181	
6	**Pisos**					**15.864.511**
	a) Carpeta base para porcelanatto	m2	95,00	26.333	2.501.635	
	b) Porcelanatto	m2	95,00	129.150	12.269.250	
	c) Canto rodado 30x30 color rojo	m2	18,00	60.757	1.093.626	
7	**Zócalo**					**4.454.632**
	a) De porcelanatto, idem al piso	ml	9,00	44.603	401.427	
	b) PVC, tipo sanitario	ml	65,00	62.357	4.053.205	
8	**Instalacion sanitaria**					**8.734.507**
	a) Acometida de agua corriente caño PVC roscable de 3/4", incluye llave de paso con campana de 3/4"	ml	60,00	24.860	1.491.600	
	b) Provisión y colocación canilla pico movil, agua frio/caliente	un	1,00	526.293	526.293	
	c) Provisión y colocación canilla con sensor agua fria	un	1,00	894.377	894.377	
	d) Instalación agua fría de bacha, llave de paso de 1/2" FV, con caño PVC roscable de 1/2"	un	2,00	681.326	1.362.652	
	e) Instalación agua caliente de bacha, caño tricapa PVC roscable de 1/2", llave de paso de 1/2"	un	1,00	814.921	814.921	
	f) Provisión y colocación termocalefón de 60 litros, vertical, tanque de cobre	un	1,00	2.260.587	2.260.587	
	g) Provisión y colocación rejilla de piso 40x40, con caño pluvial de PVC de 150 mm (30 ml) patio interior	un	1,00	1.384.077	1.384.077	
9	**Instalación eléctrica**					**3.868.583**
	a) Artefactos fluorescentes 2x40w embutir en cielorraso con acrílico	un	10,00	217.218	2.172.180	
	b) Provisión y colocación tubos fluorescentes tipo led, con arrancador, reactancia y zócalos, limpieza de artefactos	un	20,00	69.193	1.383.860	
	c) Línea para termocalefón	un	1,00	302.543	302.543	
10	**Aberturas**					**6.828.695**
	a) Reparación y ajustes de puertas madera tipo vaiven, box de baños	un	2,00	152.959	305.918	
	b) Provisión y colocación puerta placa de cedro de 1,40x2,10, 2 hojas, tipo vaiven, con mirilla de vidrio de 6mm, revestidas en melamina con placa protectora de acero inoxidable y placa acrílica color humo, con 3 bisagras reforzadas, cerradura y tirador cromado.	un	3,00	2.174.259	6.522.777	
11	**Varios**					**60.253.547**
	a) Limpieza periódica y final de obra, con retiro de escombros	gl	1,00	658.160	658.160	

Ing. José L. Vinader A.
Representante Legal
ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

	b) Techo en placas de policarbonato con estructura metálica pintada al sintético, previo antióxido (patio interior)	m2	18,00	198.832	3.578.976	
	c) Techo de chapas galvanizadas N° 28 sobre estructura metálica en chapa doblada, con bases metálicas para pilares abulonadas a la losa, pilares de estructura metálica (idem al existente)	m2	341,00	164.271	56.016.411	
B	**AREA CONSULTORIOS HOSPITAL DIA**					
12	**Pinturas**					**5.201.189**
	a) De paredes interiores al esmalte sintético	m2	100,26	21.225	2.128.019	
	a) De paredes interiores al látex acrílico	m2	102,40	24.715	2.530.816	
	c) De aberturas al sintético	m2	18,90	28.696	542.354	
13	**Varios**					**15.365.435**
	a) Aislación de losa y junta de dilatación por filtraciones de agua de lluvia, con membrana de filamentos continuos de poliester, con pintura aislante	m2	60,00	188.997	11.339.820	
	b) Provisión y colocación de chapas de policarbonato sobre estructura metálica existente, pintura de estructura metálica previo antióxido	m2	24,00	158.880	3.813.120	
	c) Pegado y ajuste de mesada existente	gl	1,00	212.495	212.495	
C	**AREA ADMINISTRACION**					
14	**Pinturas**					**3.487.768**
	a) De paredes de yeso acartonado interior al látex acrílico con enduido	m2	33,00	23.398	772.134	
	b) De paredes de yeso acartonado interiores al esmalte sintético	m2	14,40	21.225	305.640	
	c) De losa y cielo raso al látex acrílico	m2	103,00	23.398	2.409.994	
15	**Remoción**					**100.918**
	a) De aberturas de aluminio con recuperación	un	1,00	100.918	100.918	
16	**Carpintería de chapa galvanizada con cerramiento de placas de yeso acartonado (tipo Durlock)**					**5.875.510**
	a) Divisorias de e=10cm	m2	27,44	171.925	4.717.622	
	b) Aristas	ml	2,50	44.078	110.195	
	c) Mochetas: refuerzo estructural con perfil de acero galvanizado liviano en el perímetro de aberturas	ml	17,00	61.629	1.047.693	
17	**Aberturas de vidrios templados de 6 mm color bronce, con carpinteria de aluminio color bronce idem al existente, con cerradura y freno hidráulico**					**7.196.717**
	a) Puerta de abrir de 1,00x2,10m. Paños fijos 2 laterales de 0,20x2,10. Paño fijo superior de 1,40x0,40m	un	1,00	3.667.793	3.667.793	
	b) Puerta de abrir de 1,00x2,10m	un	1,00	2.157.305	2.157.305	
	c) Provisión y colocación ventana, vidrio cristal templado incoloro de 1,20x1,00; carpintería de aluminio, con pasa voz y pasa papel	un	1,00	1.371.619	1.371.619	
18	**Varios**					**5.923.171**
	a) Provisión y colocación de vidrio fijo de cristal templado de 8 mm, con estructura de aluminio anodizado, idem al existente	m2	3,26	299.026	974.825	
	b) Colocación puerta de aluminio recuperada, provisión de cerradura y freno hidraúlico	un	1,00	881.555	881.555	
	c) Reparación puerta de abrir 2 hojas de carpinteria de aluminio, cambio freno hidraúlico, cerradura nueva, bisagras y tiradores	un	1,00	1.200.297	1.200.297	

Ing. José L. Vinader A.
Representante Legal
ESTRUCTURAS S.R.L.
Proyectos y Construcciones

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

	d) Provisión y colocación ploteado de aberturas con microperforado, diseños infantiles	gl	1,00	2.866.494	2.866.494	
	TOTAL IVA INCLUIDO LOTE 02					**156.183.415**

LOTE 03

ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
A	**AREA U.C.I.P.**					
1	**Remoción**					**4.546.464**
	a) De piso cerámico	m2	42,00	8.776	368.592	
	b) De piso vinilico (incluye base)	m2	195,00	9.218	1.797.510	
	c) De piso de asfalto	m2	20,00	17.551	351.020	
	d) De revoque en mal estado	m2	20,00	8.776	175.520	
	e) De aberturas	un	4,00	21.940	87.760	
	f) De canilla de bacha c/pedestal	un	1,00	19.745	19.745	
	g) De artefactos sanitarios con recuperación	un	3,00	26.326	78.978	
	h) De instalación sanitaria (desague y agua corriente)	gl	1,00	789.791	789.791	
	i) De cantero	gl	1,00	263.264	263.264	
	j) De base de mesadas	un	2,00	307.142	614.284	
2	**Aislación**					**19.581.501**
	a) Horizontal 0,15 "U" invertida (1-3)	ml	3,10	20.226	62.701	
	b) Aislación de losa, con membrana de filamentos continuos de poliester, con pintura aislante	m2	100,00	195.188	19.518.800	
3	**Mampostería**					**1.006.428**
	a) De ladrillo común de 0,15	m2	10,54	69.427	731.761	
	b) Envarillado de mampostería con 2 varillas de 8 mm	ml	3,10	19.647	60.906	
	c) Viga cadena de H° A° de 13x30	ml	3,10	68.955	213.761	
4	**Revoques**					**1.126.246**
	a) Pared interior una capa fratachado y filtrado	m2	20,00	26.717	534.340	
	b) Pared base de azulejo con hidrofugo, fratachado	m2	10,54	28.079	295.953	
	c) Pared exterior con hidrófugo, fratachado y filtrado	m2	10,54	28.079	295.953	
5	**Contrapiso**					**6.644.769**
	a) Cascotes int. 7 cm s/terreno natural	m2	237,00	28.037	6.644.769	
6	**Piso**					**49.260.067**
	a) Carpeta para piso cerámico	m2	4,60	26.333	121.132	
	b) Cerámico tipo PI5	m2	4,60	131.021	602.697	
	c) Carpeta base para porcelanatto y piso conductivo antibacteriano	m2	234,40	26.333	6.172.455	
	d) Porcelanatto	m2	101,90	129.150	13.160.385	
	e) Piso conductivo antibacteriano	m2	132,50	220.403	29.203.398	
7	**Zócalo**					**10.638.378**
	a) PVC, tipo sanitario	ml	147,00	62.357	9.166.479	
	b) De porcelanatto, idem al piso	ml	33,00	44.603	1.471.899	
8	**Revestido**					**1.355.120**
	a) De azulejos	m2	16,50	65.424	1.079.496	
	b) Guarda decorativa de azulejos	ml	5,90	46.716	275.624	

Ing. José L. Vinader
Representante Legal
ESTRUCTURAS S.R.L.
Proyectos y Construcciones

Dr. Pío Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

9	**Aberturas**					**16.396.649**
	a) Revestido de aberturas existentes con placas de PVC, franja inferior y media, baños y cuarto séptico	un	3,00	239.569	718.707	
	b) Provisión y colocación puerta placa de cedro de 1,40x2,10, 2 hojas, tipo vaiven, con mirilla de vidrio de 6mm, revestidas en melamina con placa protectora de acero inoxidable y placa acrílica color humo, con 3 bisagras reforzadas, cerradura y tirador cromado.	un	2,00	2.227.194	4.454.388	
	c) Provisión y colocación de puerta corrediza, placa de cedro de 1,40x2,10, con mirilla de vidrio de 6mm, revestidas en melamina con placa protectora de acero inoxidable y placa acrílica color humo, cerradura y tirador cromado	un	2,00	2.782.913	5.565.826	
	d) Provisión y colocación de puerta placa de cedro de 0,70x2,10, revestida en melamina, con contramarcos, cerradura llave baño, manija línea hospitalar	un	1,00	532.215	532.215	
	e) Puerta de abrir, aluminio anodizado color natural, de 2,00x2,10 de 2 hojas, con vidrio templado de 8mm	un	1,00	4.013.840	4.013.840	
	f) Polarizado de aberturas en salas A y B	un	4,00	193.566	774.264	
	g) Ventana proyectante de aluminio anodizado natural de 0,4x0,60, idem al existente, con vidrio traslúcido de 3 mm	un	1,00	337.409	337.409	
10	**Instalación Sanitaria**					**9.967.598**
	a) Acometida de agua corriente caño PVC roscable de 3/4", incluye llave de paso de 3/4" (2 un) y llave de paso de 1/2" (3un)	ml	30,00	26.287	788.610	
	b) Instalación completa hasta el primer registro de inodoro, cubierto en mueble de acero inoxidable en cuarto séptico	un	1,00	1.675.765	1.675.765	
	c) Instalación de agua fria con caño de PVC roscable con llave de paso de 1/2" en bacha	un	2,00	603.434	1.206.868	
	d) Instalación completa hasta el primer registro de bacha	un	2,00	301.626	603.252	
	e)Provisión y colocación de bacha con grifería cromada	un	2,00	557.882	1.115.764	
	f) Provisión y colocación de inodoro con cisterna alta y tapa plástica	un	2,00	463.043	926.086	
	g) Accesorios de losa: portarrollo, media jabonera, toallero, percha	un	4,00	64.969	259.876	
	h) Provisión y colocación de sensores en canillas	un	5,00	322.994	1.614.970	
	i) Provisión y colocación rejilla de piso corrida metálica, de 0,50 m de ancho	ml	7,00	124.051	868.357	
	j) Desagüe embutido para aire acondicionado split	ml	8,00	31.900	255.200	
	k) Columnas de bajada pluvial con caño de PVC de 100mm	ml	3,40	37.050	125.970	
	l) Desague pluvial con caño PVC blanco de 150 mm, enterrado	ml	10,00	52.688	526.880	
11	**Instalación eléctrica**					**6.040.532**
	a) Provisión y colocación tubos fluorescentes tipo led, con arrancador, reactancia y zócalos, limpieza de artefactos	un	40,00	95.015	3.800.600	
	b) Provisión y colocación de tomas especiales tipo shuko	un	32,00	64.818	2.074.176	
	c) Circuito de luces	un	1,00	82.878	82.878	
	d) Circuito para tomas comunes	un	1,00	82.878	82.878	
12	**Pinturas**					**37.200.938**
	a) Enduido cementicio	m2	10,00	29.539	295.390	
	b) De paredes interiores esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	342,10	50.240	17.187.104	
	c) De cielorraso con esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	148,00	50.240	7.435.520	

Ing. José L. Vinader A.
Representante Legal
ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

	d) De cielorraso al látex acrílico	m2	84,30	17.909	1.509.729	
	e) De aberturas al sintético	m2	19,00	28.696	545.224	
	f) De paredes interiores al esmalte sintético	m2	137,00	21.225	2.907.825	
	g) De paredes interiores al látex acrílico	m2	94,00	17.909	1.683.446	
	h) De paredes exteriores al látex acrílico	m2	300,00	18.789	5.636.700	
13	**Varios**					**6.416.811**
	a) Provisión y colocación de ploteado con material lavable, con diseños infantiles en cielorraso y paredes	gl	1,00	4.889.903	4.889.903	
	b) Provisión y colocación de cielorraso de lana mineral con estructura de aluminio	m2	3,50	185.532	649.362	
	c) Limpieza periódica y final de obra, con retiro de escombros	gl	1,00	877.546	877.546	
	TOTAL IVA INCLUIDO LOTE 03					**170.181.501**

LOTE 04

ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
A	**AREA QUIROFANOS PLANTA BAJA**					
1	**Remoción**					**3.476.481**
	a) De piso ceramico	m2	53,00	8.776	465.128	
	b) De piso vinilico (incluye base)	m2	153,00	8.776	1.342.728	
	b) De azulejos	ml	15,33	8.776	134.536	
	c) De revoque	m2	31,00	8.776	272.056	
	d) De canillas	un	7,00	21.940	153.580	
	e) De guarda de madera	ml	28,60	7.460	213.356	
	f) De aberturas	un	1,00	43.878	43.878	
	g) De artefactos sanitarios con recuperación	un	2,00	30.714	61.428	
	h) De instalación sanitaria (desague y agua corriente)	gl	1,00	789.791	789.791	
2	**Revoques**					**870.449**
	a) De pared interior con hidrófugo, fratachado y filtrado	m2	9,00	28.079	252.711	
	b) De pared interior con hidrófugo, base de azulejos	m2	22,00	28.079	617.738	
3	**Contrapiso**					**6.055.992**
	a) De cascotes int. 7 cm	m2	216,00	28.037	6.055.992	
4	**Pisos**					**39.739.176**
	a) Carpeta base para porcelanatto y piso conductivo antibacteriano	m2	216,00	26.333	5.687.928	
	b) Porcelanatto	m2	153,00	131.803	20.165.859	
	c) Piso conductivo antibacteriano	m2	63,00	220.403	13.885.389	
5	**Zócalo**					**10.912.475**
	a) PVC, tipo sanitario	m2	175,00	62.357	10.912.475	
6	**Revestido**					**4.595.503**
	a) De azulejos	m2	22,00	65.424	1.439.328	
	b) Guarda decorativa de azulejos	ml	8,10	46.716	378.400	
	c) Guarda de PVC en pasillo (terminaciones redondeadas)	ml	28,60	97.125	2.777.775	
7	**Pinturas**					**38.361.458**
	a) De paredes interiores esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	525,00	50.240	26.376.000	

Ing. José L. Vinader
Representante Legal
ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

	b) De cielorraso con esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	216,00	50.240	10.851.840	
	c) Enduido cementicio	m2	9,00	29.539	265.851	
	d) De aberturas al sintético	m2	30,24	28.696	867.767	
8	**Instalación eléctrica**					**4.507.353**
	a) Artefactos fluorescentes 2x40w embutir en cielorraso con acrílico	un	5,00	217.218	1.086.090	
	b) Provisión y colocación tubos fluorescentes tipo led, con arrancador, reactancia y zócalos, limpieza de artefactos	un	40,00	77.968	3.118.720	
	c) Línea para termocalefón	un	1,00	302.543	302.543	
9	**Instalación sanitaria**					**3.836.818**
	a) Provisión y colocación de canilla pico alto de embutir en bacha. Lavado médico	un	3,00	171.453	514.359	
	b) Provisión y colocación de canilla pico alto con mezcladora. Enfermería	un	2,00	526.293	1.052.586	
	c) Provisión y colocación de grifería cromada para lavatorio FV sencilla. Vestidor y s.s.h.h.	un	2,00	161.753	323.506	
	d) Colocación de artefactos sanitarios existentes. Vestidor	un	1,00	87.755	87.755	
	e) Provisión y colocación de sensores en canillas	un	5,00	322.994	1.614.970	
	f) Registro con tapa en vestidor, eliminar la rejilla existente	gl	1,00	243.642	243.642	
10	**Mesadas**					**5.209.226**
	a) Revestido de mesada en chapas de acero inoxidable espesor 1,5mm, calidad AISI304	m2	5,50	947.132	5.209.226	
11	**Aberturas**					**2.620.868**
	a) Reparación y ajustes de puertas madera tipo vaiven	un	2,00	196.837	393.674	
	b) Provisión y colocación puerta placa de cedro de 1,40x2,10, 2 hojas, tipo vaiven, con mirilla de vidrio de 6mm, revestidas en melamina con placa protectora de acero inoxidable y placa acrílica color humo, con 3 bisagras reforzadas, cerradura y tirador cromado.	un	1,00	2.227.194	2.227.194	
12	**Varios**					**2.399.241**
	a) Provisión y colocación de puertas, bisagras, tiradores en acero inoxidable en mueble bajo mesada, en enfermería	ml	2,95	500.955	1.477.817	
	b) Limpieza periódica y final de obra, con retiro de escombros	gl	1,00	921.424	921.424	
	TOTAL IVA INCLUIDO LOTE 04					**122.586.040**

MONTO TOTAL ADJUDICADO (LOTE 1 + LOTE 2 + LOTE 3 + LOTE 4)	**662.559.312**

El monto total del presente contrato es de Gs. 662.559.312.- (Guaraníes Ciento Treinta y Nueve Millones Trescientos Cuarenta y Ocho Mil Novecientos Setenta).

5.1 En consideración a los pagos que la Contratante hará al Proveedor conforme a lo estipulado en este Contrato, el Proveedor se compromete a prestar los Servicios al Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad en todo respecto con las disposiciones del Contrato.

5.2 La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida de la prestación de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en el Contrato en el plazo y en la forma prescritos en éste.

5.4 El Banco y Número de cuenta, del Contratista en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es el **N° 0000000700829893 del Banco Itaú Paraguay S.A.**

Ing. José L. Vinader
Representante Legal
ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Dr. Pío Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.
El plazo de vigencia de este Contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.
Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones (Treinta días calendarios contados a partir de la firma del Contrato), en la siguiente dirección: Hospital General Pediátrico Niños de Acosta Ñu.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO
La administración del contrato estará a cargo de la Dirección de Administración y Finanzas del Hospital General Pediátrico Niños de Acosta Ñu.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato.-

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, al día 12 de Junio del año 2019.

Ing. José L. Vinader A.
Estructuras S.R.L.

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

Dr. Eduardo Pio Alfieri
Hospital General Pediátrico

ESTRUCTURAS S.R.L.
Proyectos y Construcciones