Contrato N° 41 /2020

En la ciudad de Fernando de la Mora, a los ….15….. días del mes de …Julio….. del año 2020 entre la Municipalidad de Fernando de la Mora, representada en este acto por el Intendente Municipal **Lic. ALCIDES RAMON RIVEROS CANDIA** y el Secretario General, **Abg. CELSO GUSTAVO NÚÑEZ VERA** quien refrendará la firma del Intendente Municipal, en adelante **LA MUNICIPALIDAD,** domiciliada a los efectos en las calles Ruta Mcal. Estigarribia c/ Cptan. Montiel de esta ciudad, por una parte, y por la otra parte la **Firma "HORUS RA CONSTRUCCIONES" con RUC Nº 4681386-1 representada el Sr. NELSON DAVID BENÍTEZ LUGO, domiciliado en San José c/ San Antonio Nº101 de la ciudad de Capiatá**, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES", individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"CONSTRUCCIÓN DE AULA EB SAN VICENTE FERRER Y ADECUACIÓN DE SANITARIOS PB CENTRO ELIGIO AYALA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

"CONSTRUCCIÓN DE AULA EB SAN VICENTE FERRER Y ADECUACIÓN DE SANITARIOS PB CENTRO ELIGIO AYALA"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 381.392

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación directa, según Resolución I.M.F.M. Nº 995/2020.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. Y la garantía de fiel cumplimiento será del 5% en forma de Declaración Jurada.----------

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA · SECRETARIA GENERAL ·

Horus-ra construcciones Nelson Benitez RUC 4.681.386 - 1

Municipalidad de Fndo. de la Mora · Ciudad · INTENDENCIA

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

CUADRO COMPARATIVO CONSTRUCCIÓN DE AULA EB SAN VICENTE FERRER Y ADECUACIÓN DE SANITARIOS EN PB EB CENTRO ELIGIO AYALA con ID: 381392					
Lote Total Contrato Abierto: No Abastecimiento simultáneo: No				HORUS RA	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de obra (CONSTRUCCION DE 1 AULA SAN VICENTE FERRER)	Unidad Medida Global		0
1.1		demolicion de espacio (libreria) + 1 aula con peligro de derrumbe	Unidad Medida Global	3.450.000	3.450.000
1.2		limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	4.450	273.675
1.3		replanteo	Metros cuadrados	10.680	656.820
1.4		excavacion y carga de cimiento en galeria de pbc	Metros cúbicos	350.000	2.047.500
2	72131601-004	Estructura, Colocacion de hormigon armado	Unidad Medida Global		0
2.1		excavacion y carga de zapatas de hº aº	Metros cúbicos	1.400.000	5.502.000
2.2		pilares de hº aº	Metros cúbicos	1.685.000	2.426.400
2.3		vigas de hº aº	Metros cúbicos	1.559.000	8.917.480
2.4		losa de hº aº	Metros cúbicos	1.735.500	9.371.700
2.5		loseta de hº a º sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	262.995	262.995
3	72102802-004	Muro de nivelacion de 0,30 m	Metros cuadrados	160.645	578.322
4	72131601-009	Colocacion de contrapisos (relleno y apisonado de interiores)	Metros cúbicos	120.595	2.653.090
5	72131601-006	Aislacion Asfaltica de paredes	Metros cuadrados	76.896	430.618
6	72131601-006	Aislacion de techo con membrana asfaltica	Metros cuadrados	120.328	7.400.172
7	72102802-004	Muros de Elevacion	Unidad Medida Global		0
7.1		de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	155.127	221.832
7.2		de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	85.529	393.433
7.3		de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	218.228	7.485.220
7.4		de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	162.425	4.463.439
7.5		envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	20.292	243.504
8	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global		0
8.1		de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	23.496	1.087.395
8.2		de pilares de hº aº	Metro lineal	50.063	1.081.361
8.3		de losas y vigas de hº aº	Metros cuadrados	49.435	3.954.800
8.4		moldura lineal en balancines	Metro lineal	24.164	355.211
9	72131601-009	Colocacion de - contrapisos de Hº de cascote 10 cms	Metros cuadrados	58.251	3.262.056
10	72131601-009	Colocacion de pisos mosaico granitico base gris pulido de 30x30 cms	Metros cuadrados	127.295	7.128.520
11	72131601-009	Colocacion de zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 cms	Metro lineal	66.305	2.055.455
12	72131601-010	Aberturas puerta metalica de 1,20x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1.103.600	1.103.600
13	72131601-010	Aberturas, ventana balancines de 1,50 x 1,68 m	Metros cuadrados	224.280	1.704.528
14	72131601-002	Preparacion de obra (Alfeizar de ventana de revoque 1:3 (cemento arena)	Metro lineal	12.727	244.358
15	72131601-012	Servicio de Pinturas	Unidad Medida Global		0
15.1		de paredes a la cal - base para latex (2 manos y lijados)	Metros cuadrados	14.685	851.730
15.2		de paredes y pilares revocadas al latex	Metros cuadrados	19.580	1.135.640
15.3		de losas y vigas a la cal - base latex	Metros cuadrados	14.685	1.174.800
15.4		d losas y vigas al latex	Metros cuadrados	19.580	1.566.400
15.5		de balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	31.150	236.740
15.6		de ladrillo visto con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos visto con acido muriatico y patinal d)	Metros cuadrados	20.915	1.934.219
15.7		de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	31.150	227.395
15.8		vidrios doble de 4 mm	Metros cuadrados	164.650	1.251.340
15.9		guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	64.436	1.237.171
16	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Medida Global		0
16.1		instalacion de tablero TS10 de AG	Unidad	84.550	[illegible]
16.2		instalacion de tableros de comando TC	Unidad	84.550	676.[illegible]
16.3		instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	84.550	676.[illegible]

16.4		alimentaciones de los circuitos de luces	Unidad	93.450	934.500
16.5		alimentaciones de los circuitos de tomas	Unidad	93.450	560.700
16.6		alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	93.450	747.600
16.7		alimentacion de los circuitos del TC	Unidad	93.450	747.600
16.8		alimentacion 2 x 6 mm NYY al tablero existente	Metros	57.850	1.446.250
16.9		artefactos fluorescentes de 3 x 40w	Unidad	236.384	472.768
16.10		artefactos fluorescentes de 2 x 40 w	Unidad	147.206	588.824
16.11		artefactos fluorescentes d 1 x 40 w c/ fotocelula en galeria	Unidad	107.156	214.312
16.12		tablero TS 10 de 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	307.050	307.050
16.13		tablero TC de 6 AG	Unidad	117.480	117.480
16.14		tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	117.480	117.480
16.15		ventiladores de techo de 56"	Unidad	400.500	1.602.000
16.16		registro electrico de 30 x 30 x 70 cms	Unidad	160.200	480.600
17	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad Medida Global	534.000	534.000
18	72131601-002	Preparacion de obra, (mobiliarios - pizarrones)	Unidad	1.290.500	1.290.500
19	72131601-013	Limpieza de obra final	Unidad Medida Global	445.000	445.000
20	72131601-002	Preparacion de obra (vallado proteccion de obra)	Unidad Medida Global	618.995	618.995
21	72131601-002	Preparacion de obra (obrador, para diferentes obras)	Unidad Medida Global	1.045.305	1.045.305
22	72131601-002	Preparacion de obra (cartel indicador medida (1,00x2,00) m chapa nº 24, bastidor caño de 25x25 m, base dos estructura metalica triangular de 15 cm altura 4,00 m	Unidad Medida Global	1.290.500	1.290.500
23	72131601-011	Instalaciones sanitarias (ADECUACION SANITARIA EN PB EB CENTRO E. ELIGIO AYALA) SS.HH. CABALLEROS	Unidad Medida Global		0
23.1		remosion total de piso existentes	Metros cuadrados	13.350	186.900
23.2		despeje de miguitorios, inodoros y lavatorios	Unidad Medida Global	1.558.000	1.558.000
23.3		despeje de marco de puertas principal	Unidad Medida Global	178.000	178.000
23.4		cerramiento de espacio de marco (incluye revoque)	Unidad Medida Global	311.500	311.500
23.5		despeje de pared y colocacion de marco para puerta	Unidad Medida Global	311.500	311.500
23.6		elevacion de pared en area de miguitorios	Metros cuadrados	57.850	173.550
23.7		revoque de pared en area de miguitorios	Metros cuadrados	75.650	453.900
24	72131601-009	Colocacion de pisos mosaico granitico bases gris pulido de 30 x 30 cms, (ADECUACION SANITARIA EN PB EB CENTRO E. ELIGIO AYALA) SS.HH. CABALLEROS	Metros cuadrados	164.650	2.305.100
25	72131601-009	Colocacion de zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms, (ADECUACION SANITARIA EN PB EB CENTRO E. ELIGIO AYALA) SS.HH. CABALLEROS	Metro lineal	66.750	173.550
26	72131601-012	Servicio de pintura (ADECUACION SANITARIA EN PB EB CENTRO E. ELIGIO AYALA) SS.HH. CABALLEROS	Unidad Medida Global		0
26.1		de paredes a la cal - base para para latex (2 manos y lijados)	Metros cuadrados	14.122	943.350
26.2		de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	15.850	1.058.780
26.3		de abertura de madera con barniz sintetico	Metros cuadrados	34.927	251.474
26.4		pintura de techo (losa)	Metros cuadrados	15.850	246.468
26.5		revestimientos de azulejos d 0,15 x 0,15 cm (reposicion zona afectada)	Metros cuadrados	64.080	640.800
27	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas y cañeria (ADECUACION SANITARIA EN PB EB CENTRO E. ELIGIO AYALA) SS.HH. CABALLEROS	Unidad Medida Global		0
27.1		alimentacion de los circuitos de luces, cambio de puntos y tomas	Unidad Medida Global	712.000	712.000
27.2		reposicion de artefactos fluorescentes de 1 x 40 w	Unidad	68.085	544.680
27.3		agua corriente, cambio de cañerias de agua, codos y llaves de paso en mal estado (modificacion)	Unidad Medida Global	1.135.000	1.135.000
27.4		reposicion de artefactos sanitarios en mal estado (lavatorios con pedestal inodoros con cisterna alta y tapa mingitorios)	Unidad	267.000	2.136.000
28	72131601-011	Instalaciones sanitarias,(ADECUACION SANITARIA EN PB EB CENTRO E. ELIGIO AYALA) SS.HH. DAMAS	Unidad Medida Global		0
28.1		remosion total de pisos existentes	Metros cuadrados	13.350	186.900
28.2		despeje de inodoros y lavatorios	Unidad Medida Global	1.558.000	1.558.000
28.3		elevacion de pared para boxes (incluye cimiento nivelacion y aislacion)	Metros cuadrados	195.800	1.174.800
28.4		revoque de pared en area d boxes	Metros cuadrados	75.650	907.800
[illegible]	72131601-009	Colocacion de pisos mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms, (ADECUACION SANITARIA EN PB EB CENTRO E. ELIGIO AYALA) SS.HH. DAMAS	Metros cuadrados	[illegible]	2.305.500
30	72131601-009	Colocacion de zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms (ADECUACION SANITARIA EN PB EB CENTRO E. ELIGIO AYALA) SS.HH. DAMAS	Metro lineal	66.7[illegible]	173.550

31	72131601-012	Servicio de pintura, (ADECUACION SANITARIA EN PB EB CENTRO E. ELIGIO AYALA) SS.HH. DAMAS	Unidad Medida Global		0
31.1		de paredes a la cal -base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	14.122	943.350
31.2		de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	15.850	1.058.780
31.3		de abertura de madera con barniz sintetico	Metros cuadrados	34.927	251.474
31.4		pintura de techo (losa)	Metros cuadrados	15.850	246.468
31.5		revestimiento de azulejos de 0,15 x 0,15 cm (reposicion zona afectada)	Metros cuadrados	64.080	897.120
32	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas y cañeria, (ADECUACION SANITARIA EN PB EB CENTRO E. ELIGIO AYALA) SS.HH. DAMAS	Unidad Medida Global		0
32.1		alimentacion de los circuitos de luces, cambio de puntos y toma	Unidad Medida Global	712.000	712.000
32.2		artefactos fluorescentes de 1 x 40 w	Unidad	68.085	544.680
32.3		agua corriente, cambio de cañeria de agua, codos y llaves de paso en mal estado (modificacion)	Unidad Medida Global	1.135.000	1.135.000
32.4		reposicion de artefactos sanitarios en mal estado (lavatorios con pedestal, inodoros con cisterna alta y tapa)	Unidad	267.000	2.136.000
33	72131601-013	Limpieza de obra final	Unidad Medida Global	445.000	445.000
34	72131601-002	Preparacion de obra(vallado proteccion de obra)	Unidad Medida Global	612.765	612.765
35	72131601-002	Preparacion de obra(cartel indicador medida (1,00x2,00), m chapa nº 24 bastidor caño de 25x25 m, base dos estructura metalica triangular de 15 cm, altura 4,00 m	Unidad Medida Global	1.097.650	1.097.650
				Precio Total	133.499.471

Monto total de la obra: Gs. 133.499.471.- (GUARANÍES CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO) IVA INCLUIDO. ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Las obras serán realizadas en la ciudad de Fernando de la Mora.

Una vez emitida la orden de inicio tendrán 40 DÍAS contados para la culminación de los trabajos de ***"CONSTRUCCIÓN DE AULA EB SAN VICENTE FERRER Y ADECUACIÓN DE SANITARIOS PB CENTRO ELIGIO AYALA"***

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: DIRECCION DE OBRAS

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

NO APLICA

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

NO APLICA ANTICIPO, SERA GARANTIZADA MEDIANTE POLIZA DE CAUCCION EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA. El adjudicado deberá en plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancia de presentación de la declaración jurada de bienes y rentas, activos y pasivos, ante la contraloría general de la república, de todos los sujetos obligados en

el marco de la ley 6355/19. En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

"CONSTRUCCIÓN DE AULA EB SAN VICENTE FERRER Y ADECUACIÓN DE SANITARIOS PB CENTRO ELIGIO AYALA"

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.
En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, a los 15 días del mes de julio de 2020.

Abog. Celso Gustavo Núñez
Secretario General

Lic. Lucides Riveros Candia
Intendente Municipal

Nelson David Benítez Lugo
C.I. 4.681.386
EL CONTRATISTA

Horus-ra construcciones
Nelson Benitez
RUC 4.681.386 - 1