Gobernación de Guairá

CONTRATO N° 247 /2022.-

Entre la Gobernación de Guairá, domiciliada en Gral. Díaz y San Roque González, de la Ciudad de Villarrica, República del Paraguay, representada para este acto por el Dr. Juan Carlos Vera Báez, con cédula de identidad N° 1.498.168, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **Mainumby BB S.A, con RUC N° 80064794-7**, domiciliada en Ruta N° 8 Dr. Blas A. Garay – Santa Lucía, de la Ciudad de Villarrica, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Héctor Javier Escobar Gómez, con cédula de identidad N° 4.195.114, , denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCION DE PABELLON DE DELITOS ECONOMICOS, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

"CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2022 ID N° 410.587 "CONSTRUCCION DE PABELLON DE DELITOS ECONOMICOS"

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los aspectos generales del contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

No aplica

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

a. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 410587.-

b. Otras consideraciones presupuestarias: No aplica.-

Mainumby bb S.A.
RUC: 80064794 - 7
Construcciones y Venta de Materiales

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL GUAIRÁ
Villarrica - Paraguay

Gobernación de Guairá

Procedimiento de contratación

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Concurso de Ofertas N° 02/2022 ID N° 410.587 CONSTRUCCION DE PABELLON DE DELITOS ECONOMICOS, convocada por la Gobernación de Guaira. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 788/2022.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras:

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Cartel de obra	Unidad	1	940.500	940.500
2	Limpieza y preparación del terreno	M2	80	7.920	633.600
3	Replanteo y marcación de la obra	M2	80	7.425	594.000
4	PBC (Piedra de Bruta colocada) de 0,35 x 0,70 metros	M3	18,65	475.200	8.862.480
5	Encadenado de H° A° de 10 x 15 cm	M3	2,30	2.871.000	6.603.300
6	Pilares de H° A°	M3	1,20	2.871.000	3.445.200
7	Mamposteria de ladrillo comun de 15 cm	M2	230	103.950	23.908.500
8	Relleno y compactacion. Zona de construccion	M3	49,20	38.115	1.875.258
9	Construcción de Mástil. Según plano	Global	1	3.465.000	3.465.000
10	Techo de chapa trapezoidal N° 28 sobre estructura metalica. Vigas y correas de perfil	M2	110	257.400	28.314.000
11	Provision y colocacion de canaleta embutida	ML	15	207.900	3.118.500
12	Provision y colocacion de caños de bajadas. Desarrollo de 40	ML	12	178.200	2.138.400
13	Contrapiso de piedra triturada. Espesor de 0,05cm	M2	80	59.400	4.752.000
14	Alisada de cemento	M2	80	54.450	4.356.000
15	Provision y colocacion caños corrugados con bocas de conexión y tomas	Unidad	1	6.435.000	6.435.000
16	Provision y colocacion de cables de 2mm y 4 mm par circuito electrico. Incluye bajada para instalaciones electricas	Unidad	1	7.920.000	7.920.000
17	Provision y colocacion de tablero principal	Unidad	1	2.277.000	2.277.000
18	Construccion de Pilastra para medidor. Incluye bajada para instalaciones electricas	Unidad	1	3.168.000	3.168.000
19	Provision y colocacion para agua potable dentro del baño	Unidad	1	2.475.000	2.475.000
20	Revoque de paredes de baño	M2	9,54	74.250	708.345
21	Provision y colocacion de azulejos para baños. Altura de 2,00 metros	M2	6,36	207.900	1.322.244
22	Provision y colocacion de artefactos sanitarios (1 inodoro, 1 lavatorio y 1 ducha)	Global	1	2.475.000	2.475.000
23	Construccion de Camara septica 1,50 x 1,50 metros. Profundidad de 1,50 metros	Global	1	2.475.000	2.475.000

Mainumby bb S.A.
RUC: 80064794 - 7
Construcciones y Venta de Materiales

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL GUAIRA
Villarrica - Paraguay

24	Construccion de pozo ciego. Diametro de 0,80 cm y profundidad de 3,50 metros	Global	1	2.475.000	2.475.000
25	Revoque de paredes a una capa	M2	320	49.500	15.840.000
26	Provision y colocacion de pisos ceramico normal de 0,40 x 0,40 m	M2	80	148.500	11.880.000
27	Provision y colocacion de zocalos	ML	103	11.880	1.223.640
28	Provision y colocacion de marcos de madera, puertas de madera tipo placa de 0,90 x 2,10 metros	Unidad	5	2.475.000	12.375.000
29	Provision y colocacion de puerta blindex. Espesor de 10mm	Unidad	1	2.326.500	2.326.500
30	Provision y colocacion de ventana blindex de 1,60 x 1,20 metros. Espesor de 10 mm	Unidad	4	2.079.000	8.316.000
31	Pintura en paredes nuevas. Aplicación previa de sellador	M2	320	44.550	14.256.000
32	Construccion de escalera de acceso	Global	1	5.940.000	5.940.000
33	Guarda Obra	ML	35	257.400	9.009.000
34	Trabajos para accesibilidad desde vereda. Piso de H°A°, espesor de 10 cm	M2	50	247.500	12.375.000
35	Cimiento de PBC (Piedra Bruta colocada) de 0,35 x 0,70 metros	M3	3,5	475.200	1.663.200
36	Mamposteria de ladrillo comun de 15 cm	M2	30	103.950	3.118.500
37	Revoque de paredes nuevas	M2	62	49.500	3.069.000
38	Contrapiso	M2	11,55	59.400	686.070
39	Alisada de cemento	M2	11,55	54.450	628.898
40	Provision y colocacion de pisos ceramico normal de 0,40 x 0,40 cm	M2	11,55	148.500	1.715.175
41	Provision y colocacion de marcos de madera, puertas de madera tipo placa de 0,90 x 2,10 metros	Unidad	1	2.475.000	2.475.000
42	Provision y colocacion de ventanas de blindex de 1,60 x 1,20 metros. Espesor de 10 mm	Unidad	1	2.079.000	2.079.000
43	Pintura en paredes nuevas. Aplicación previa de sellador	M2	60	49.500	2.970.000
44	Instalaciones Electricas	Global	1	3.465.000	3.465.000
45	Mantenimiento de techo de chapa existente	M2	65	59.400	3.861.000
46	Limpieza y retiro de escombro	Global	1	3.490.690	3.490.690
TOTAL EN GUARANÍES: Doscientos cuarenta y siete millones quinientos mil.-					**247.500.000**

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la firma del presente contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

Maimumby bb S.A.
RUC: 80064794 - 7
Construcciones y Venta de Materiales

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL GUAIRÁ
GUAIRA
CULTURA DE TRADICIONES
Villarrica - Paraguay

Plazo: 90 (noventa) días.-

La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:

Ciudad de Villarrica, Avd. España E/ Fernando de la Mora y Lomas V.

Ubicación: 25°46'50.1"S 56°27'40.1"W

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

La Administración del contrato estará a cargo de la Dirección de Administración y Finanzas y la Secretaría Departamental de Obras.

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Descripción de las obras

Las obras serán como se describen a continuación:

Obra: CONSTRUCCION DE PABELLON DE DELITOS ECONOMICOS

Lugar: LOMAS VALENTINAS - VILLARRICA - 25°46'50.1"S 56°27'40.1"W

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

No aplica

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Constancia de presentación de declaración jurada

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

Mainumby bb S.A.
RUC: 80064794 - 7
Construcciones y Venta de Materiales

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL GUAIRA
GUAIRA
CULTURA DE TRADICIONES
Villarrica - Paraguay

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Villarrica del Espíritu Santo, República del Paraguay,, República del Paraguay, a los 02 días del mes de junio de 2022.

Mainumby bb S.A.
RUC: 80064794 - 7
Construcciones y Venta de Materiales

.....

Héctor Javier Escobar Gómez

Mainumby BB S.A

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL GUAIRÁ
GUAIRA
Villarrica - Paraguay

.....

Dr. Juan Carlos Vera Báez

Gobernador de Guaira