MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO - MISIONES
Lic. Cristina Ayala
Del Pueblo y para el Pueblo
PERIODO
2021 - 2025
078223 2446
078223 2581
Mcal. López Esq/ San Roque González de Santa Cruz.
municipalidadsanignacioguasu@hotmail.com

REPÚBLICA DEL PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU - MISIONES

PARA LA CONTRATACION DE OBRAS PARA MUNICIPIOS

Cuarta Versión

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N.º 01/2.022

"CONSTRUCCIÓN DE AULAS."

I.D. N° 415.853.-

Aprobado por Resolución DNCP N° 2115 de fecha 18 de mayo 2021.

Contrato N° 37/2.022

Entre la Municipalidad de San Ignacio Guazú – Misiones, domiciliada en la ciudad de San Ignacio Guazú - Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por la Lic. **Cristina Ayala Blanco**, de Nacionalidad Paraguaya con **C. I. N° 1.195.207**, en carácter de Intendente Municipal y el **Abog. Joel H. Tilleria,** con **C.I. N.º. 3.414.748,** en su carácter de Secretario General, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la Firma **ECOSERVICE GROUP S.A,** con **R.U.C. 80058998-0**, representada por el Señor Luis Miguel Martínez Villar, con **C. I. N° 3.184.790,** domiciliada sobre la Avda. Gral. Andrés Rodríguez C/ Centro Democrático Edificio Eduardo 1 of. 02 de la ciudad de Ciudad del Este, República del Paraguay, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N.º 01/2.022.- CONSTRUCCION DE AULAS "CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS 5,80X6,80 TIPO MEC CON TECHO DE TEJAS - COLEGIO NACIONAL MARIA AUXILIADORA."

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Planilla de Adjudicación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 415.853.-**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Concurso de Ofertas N° 01/2.022**, convocado por Municipalidad de San Ignacio Guazú - Misiones, según resolución N° 1.474/2.022. La adjudicación fue realizada por Resolución **I.M. N° 1.764/2.022** y ratificada por Resolución **J.M. N° 180/2022**.

ecoservice GROUP S.A.

Abg. Joel Hernan Tilleria Ortiz
Secretario General
Municipalidad San Ignacio Misiones

Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal
San Ignacio Misiones

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde Acta de Inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. C) de la Ley N° 2051/03)

Adjunto Planilla de Adjudicación.

Monto Total: 216.201.665.- (Guaraníes Doscientos diez y seis millones doscientos un mil seiscientos sesenta y cinco) IVA incluido. ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente: **90 días Corridos desde la emisión de orden de Inicio**

Lugar: Colegio Nacional María Auxiliadora – Asentamiento Guayaki. -

Prórroga de los Plazos de Ejecución

Por causas fortuitas o de fuerza mayor, plenamente justificado. El criterio base a considerar en caso de lluvias:

x < 10mm no afecta a la obra
10mm < x < 40mm 1 (un) día afectado
40mm < x < 100mm 2 (dos) días afectados
x > 100 3 (tres) días afectados
Siendo x la cantidad de lluvia caída en el día, en milímetros.
Además, los días afectados deben estar asentados en el Libro de Obras y respaldados por las documentaciones de días de lluvias de la DINAC.

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Fiscalización de Obras.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

Las condiciones para la solicitud del pago de anticipo son como se establecen a continuación:

a. Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: **8 (ocho) días como máximo una vez emitido el código de contratación**
b. Dirección: **San Roque González de Santa Cruz y Mariscal López**
c. Horario de atención: **07:00 a 13:00 horas**
d. Oficina y/o departamento: **Dirección de Hacienda**
e. Responsable de la recepción: **C.P.N Rito Esteban Arias**
f. Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: **3 (tres) días como máximo. Una vez presentado la solicitud y**

ecoservice GROUP S.A.

Abg. Jorge Ramón Villeria Ortiz
Secretario General
Municipalidad San Ignacio Misiones

Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal
San Ignacio Misiones

dependiendo de la disponibilidad presupuestaria.

g. Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: **La Amortización del Anticipo será equivalente a dicho porcentaje que será descontado en la certificación del mes correspondiente**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

Porcentaje de anticipo: 20 (veinte)%

Documentos requeridos para la solicitud de anticipo

Póliza de Anticipo (por el 100% de lo anticipado)

Póliza de Fiel Cumplimiento Contractual 5% (cinco por ciento del monto total)

1. El anticipo es la suma de dinero que se entrega al proveedor, consultor o contratista destinada al financiamiento de los costos en que este debe incurrir para iniciar la ejecución del objeto contractual. El mismo no constituye un pago por adelantado; debe estar amparado con una garantía correspondiente al cien por ciento de su valor y deberá ser amortizado durante la ejecución del contrato y durante la ejecución de contrato demostrar el debido uso. La Garantía de Anticipo deberá mantener su vigencia hasta su total amortización.

Los recursos entregados en calidad de anticipo no podrán destinarse a fines distintos a los relacionados con el objeto del contrato.

En caso de extensión de la Garantía de Anticipo, la misma deberá cubrir el saldo pendiente de amortización.

2. Si se establece en el SICP el otorgamiento de anticipos, no podrá superar en ningún caso el porcentaje establecido en la legislación vigente.

3. La solicitud de pago del anticipo deberá ser presentada por escrito, con la factura, el plan de inversiones y la Garantía de Anticipo.

4. El proveedor podrá remitir una comunicación por escrito a la contratante, en la cual informe que rechaza el anticipo previsto en el PBC. La falta de solicitud de anticipo en el plazo previsto en el PBC será considerada como un rechazo del mismo. En estos casos podrá darse inicio al cómputo de la ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

5. El pago del anticipo debe ser total. En el caso que se realizare el pago de un porcentaje inferior al 100% del mismo, el proveedor podrá rechazarlo en el plazo de cinco (5) días hábiles mediante una nota de reclamo remitida a la contratante. Transcurrido dicho plazo, se considerará que el anticipo ha sido aceptado por el proveedor y podrá darse inicio al cronograma de ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

6. En el caso de que el proveedor haya solicitado el anticipo en las condiciones establecidas en la presente cláusula y la convocante no ha procedido al pago, el oferente no está obligado a iniciar la ejecución del contrato hasta tanto el pago se haya efectuado de forma total o de acuerdo a lo dispuesto en el punto 5.

7. El contratista deberá usar el anticipo únicamente para pagar equipos, planta, materiales y/o gastos de movilización que se requieran específicamente para la ejecución del contrato. El contratista deberá demostrar que ha utilizado el anticipo para tales fines mediante la presentación de copias de las facturas u otros documentos al fiscal de obras, quien junto con la contratante realizará el seguimiento y control de los recursos entregados. El contratista estará obligado a proporcionar a la contratante los

ecoservice GROUP S.A.

Abg. Yoel Bernan Villeria Orriz
Secretario General
Municipalidad San Ignacio Misiones

Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal
San Ignacio Misiones

comprobantes, certificaciones y cualquier otra información que le fuera requerida con el objeto de comprobar el cumplimiento del plan de inversión del anticipo.

8. Para la ejecución de esta garantía, especialmente cuando sea instrumentada a través de Póliza de Seguro de caución, será requisito que previamente el proveedor sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

9. A menos que se indique otra cosa en este apartado, la Garantía de Anticipo será liberada por la contratante y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud del contrato, pudiendo ajustarse por el saldo adeudado.

10. El atraso en la entrega del anticipo imputable a la contratante prorrogará en igual plazo la fecha de cumplimiento de las obligaciones asumidas por ambas partes.

11. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 02/2.022.- "CONSTRUCCION DE AULAS" "CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS 5,80X6,80 TIPO MEC CON TECHO DE TEJAS - COLEGIO NACIONAL MARIA AUXILIADORA"

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

078223 2446
078223 2581
Mcal. López Esq/ San Roque González de Santa Cruz.
municipalidadsanignacioguasu@hotmail.com

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Ignacio Guazú - Misiones, República del Paraguay, a los 10 días del mes de Noviembre del 2.022.-

Abg. Joel H. Tilleria Ortiz
Secretario General

Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal

Luis Miguel Martínez Villar .
C.I Nº 3.184.790.-
Representante Legal
ECOSERVICE GROUP S.A.

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO - MISIONES
Lic. Cristina Ayala
Del Pueblo y para el Pueblo
PERIODO 2021 - 2025
078223 2446
078223 2581
Mcal. López Esq/ San Roque González de Santa Cruz.
municipalidadsanignacioguasu@hotmail.com

Ítems del llamado LCO_01_Contrucción de Aulas con ID: 415853

LCO_01_Contrucción de Aulas, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de obra; Excabación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	23,4	425.600	9.959.040
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	124,8	6.580	821.184
3	72102905-001	Relleno y Compactacion	Metros cúbicos	46	105.900	4.871.400
4	72131601-004	Estructura de H°A°	Unidad	1	-	-
4.1		Vigas y dado de H°A°	Metros cúbicos	2,32	2.112.000	4.899.840
4.2		Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	3,72	2.102.000	7.819.440
4.3		Loseta sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	2	765.400	1.530.800
5	72131601-005	Mamposteria	Unidad Medida Global	1	-	-
5.1		Nivelación de 0,45	Metros cuadrados	15	312.800	4.692.000
5.2		Nivelacion de 0,30cm	Metros cuadrados	35	198.600	6.951.000
5.3		Elevación de 0,30cm para revocar	Metros cuadrados	20,05	198.600	3.981.930
5.4		Elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,7	115.900	776.530
5.5		Elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	51,5	210.650	10.848.475
5.6		Elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	64	123.900	7.929.600
5.7		Envarillado bajo aberturas 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32	27.600	883.200
5.8		Pilar de 0,45x0,45 visto para corredor	Metro lineal	11	191.200	2.103.200
6	72131601-006	Aislacion asfaltica	Metros cuadrados	11	63.000	693.000
7	72131601-007	Techo; tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H°A° de 2"x6" con liston de boca	Metros cuadrados	168,5	375.200	63.221.200
8	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1		-

ecoservice GROUP S.A.

Abg. Joel Hernan Tillería Ortiz
Secretario General
Municipalidad San Ignacio Misiones

Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal
San Ignacio Misiones

078223 2446
078223 2581
Mcal. López Esq/ San Roque González de Santa Cruz.
municipalidadsanignacioguasu@hotmail.com

8.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,5	41.900	5.635.550
8.2		De viga de cumbrera y galeria de H°A°	Metros cuadrados	29,5	48.900	1.442.550
8.3		Moldura lineal en balancines	Metro lineal	77,6	38.500	2.987.600
8.4		Alfeizar de ventana; de Revoque	Metro lineal	52	35.000	1.820.000
9	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad Medida Global	1	-	-
9.1		Contrapiso de H° de cascotes de 10cms	Metros cuadrados	115	42.800	4.922.000
9.2		Colocacion de Piso de 20x20 cms	Metros cuadrados	115	94.700	10.890.500
9.3		Colocacion de Zocalo de 10 x 20cms.	Metro lineal	67	36.000	2.412.000
10	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1	-	-
10.1		Puerta metalica con marco y herraje de 1,20x2,10 (provisión y colocación)	Unidad	2	1.232.000	2.464.000
10.2		Ventanas balancines de 1,50x1,68cms (provisión y colocación)	Metros cuadrados	20,54	395.000	8.113.300
11	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1	-	-
11.1		De Paredes a la Cal	Metros cuadrados	134,5	17.500	2.353.750
11.2		De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	134,5	25.800	3.470.100
11.3		De Pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	20	22.000	440.000
11.4		De balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	20,54	32.500	667.550
11.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	160	22.000	3.520.000
11.6		De Tejuelones con barniz	Metros cuadrados	149	26.400	3.933.600
11.7		De Puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	11	28.000	308.000
11.8		De tirantes y liston de boca de H°A° al latex	Metros cuadrados	98,26	25.600	2.515.456
11.9		Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	43,5	28.500	1.239.750
12	72102602-004	Colocacion de vidrios dobles	Metros cuadrados	20,54	210.000	4.313.400
13	72102304-005	Desague pluvial; canaleta y caño de bajada	Metro lineal	43,5	92.000	4.002.000

ecoservice GROUP S.A.

Abg. Joel Hernán Villeza Ortiz
Secretario General
Municipalidad San Ignacio Misiones

Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal
SAN IGNACIO Misiones

078223 2446
078223 2581
Mcal. López Esq/ San Roque González de Santa Cruz.
municipalidadsanignacioguasu@hotmail.com

14	72131601-001	Instalaciones Electricas	Unidad Medida Global	1	-	-
14.1		Tablero TS 10 de 15 con barra de fase y neutro	Unidad	1	850.000	850.000
14.2		Alimentación de los circuitos	Unidad	48	115.000	5.520.000
14.3		Artefactos fluorescentes de 2x40w	Unidad	12	132.600	1.591.200
14.4		Artefactos flouorescente de 1x40w c/fotocelula en galeria	Unidad	4	129.000	516.000
14.5		Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	520.000	1.040.000
15	72102602-011	Pizarrones	Unidad	2	1.500.000	3.000.000
16	40101609-001	Ventiladores de techo	Unidad	8	455.000	3.640.000
17	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	124,8	4.900	611.520
					Precio Total	216.201.665

Abg. Joel Hª Tillería Ortiz
Secretario General

Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal

Luis Miguel Martínez Villar .
C.I N° 3.184.790.-
Representante Legal
ECOSERVICE GROUP S.A.

ecoservice GROUP S.A.