CONTRATO Nº 103/2012

CD Nº 61/2012 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION EDILICIA DE LA SEDE DEL MSP y BS Y DEL LABORATORIO REGIONAL DE MISIONES

ENTRE EL MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL Y LA FIRMA LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.

Entre EL MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL, domiciliado en Avda. Silvio Pettirossi esq. Avda. Brasil, representado para este acto por el **Sr. Enrique Federico García De Zuñiga**, con Cédula de identidad N° 2.325.754, Director General de la Dirección General de Administración y Finanzas, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo Nº 9451 del 10 de agosto de 2012, facultado a suscribir el presente contrato por Resolución S.G. Nº 1.122 de fecha 29 de diciembre de 2009, denominado en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.**, domiciliada en Ponce de León 184 c/ La Paz, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el **Sr. Adriano Ernesto Jara Dubrez**, con Cédula de Identidad N° 571.349, según Poder Especial otorgado por el Escribano Ramón Zubizarreta Reg. Nº 980 Esc. Nº 33, denominado en adelante el **CONTRATISTA**, denominados en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EDILICIA DE LA SEDE DEL MSPBS Y DEL LABORATORIO REGIONAL DE MISIONES".** El cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EDILICIA DE LA SEDE DEL MSPBS Y DEL LABORATORIO REGIONAL DE MISIONES.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos que forman parte integral del contrato son los siguientes:

1) La carta invitación en la cual se establecen las condiciones del llamado
2) La carta oferta presentada por el Vencedor.
3) La Notificación de Adjudicación de Fecha 21/08/12
4) El Cuadro de Precios Adjudicados
5) Documentos presentados por la empresa el momento de la firma del Contrato:

A. Personas Físicas:

a) Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedido por el Instituto de Previsión Social o la constancia de no estar inscripto. En el caso de no estar inscripto deberá presentar una declaración jurada de no poseer empleados en relación de dependencia.

b) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

c) Certificado de Cumplimiento Tributario.

B. Personas Jurídicas:

a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedida por la Dirección General de Registros Públicos;
b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedida por la Dirección General de Registros Públicos;
c) Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social;
d) Poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 240 **GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES,** incluidos en el Presupuesto General de la Nación 2012, hasta la suma de Gs. 110.136.241 (Guaraníes ciento diez millones ciento treinta y seis mil doscientos cuarenta y uno).

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones **(PAC) con el Código Nº 242.880.-**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 61/2012 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EDILICIA DE LA SEDE DEL MSPBS Y DEL LABORATORIO REGIONAL DE MISIONES, convocado por el DEPARTAMENTO DE COMPRAS MENORES, La adjudicación fue realizada por Resolución D.G.A.F. N°68 de fecha 20 de agosto de 2012.

L&S
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.
Asunción - Paraguay

Lic. Enrique García de Zúñiga Campos R.
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia será a partir de la firma del contrato hasta el 31 de diciembre de 2012.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES/SERVICIOS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El importe total a pagar por el servicio, conforme a la resolución de Adjudicación y a la oferta adjudicada es de Gs. 97.517.490 (Guaranies noventa y siete millones quinientos diez y siete mil cuatrocientos noventa)

Ítem	Descripción	Especificación Técnica	Unidad de Medida	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Total (IVA INCLUIDO)
LOTE 1 OBRA: REFUNCIONALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AREAS EN EL EDIFICIO SEDE MSP Y BS.								
1- TRABAJOS PRELIMINARES								**16.207.640**
a-	Servicio de Demolición	Demolición completa de puerta existente de doble hoja con banderola incluye marco en sector de Control de Personal	Unidad	Unidad	1	1	65.000	65.000
b-	Mamposteria	Mamposteria de ladrillo común de 30 en sector de puerta demolida y cerramiento de banderola	m2	Metros	1	1,6	129.000	206.400
c-	Revoques	Revoque ambas caras de pared nueva	m2	Metros	1	3,2	16.800	53.760
d-	Servicio de Demolición	Demolición planchas granito existente de escaleras principales (ver plano de ubicación)	m2	Metros	1	25	9.600	240.000
e-	Servicio de Demolición	Demolición de granito en descanso de escalera existente (ver plano de ubicación)	m2	Metros	1	11,5	9.600	110.400
f-	Servicio de Demolición	Demolición de piso de piedra basáltica de escalinata huella y contra-huella (ver plano de ubicación)	m2	Metros	1	10,8	9.600	103.680
g-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Provisión y colocación Planchas de granito en escaleras existente con terminación de borde antideslizante de 0,7 cm (3 ranuras) en áreas demolidas	m2	Metros	1	25	380.000	9.500.000
h-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Provisión y colocación Planchas de granito en descanso de escaleras existente (en áreas demolidas)	m2	Metros	1	11,5	400.000	4.600.000
i-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Reposición y colocación de pisos de piedra basáltica en escalinata huella y contra huella (en áreas demolidas)	m2	Metros	1	10,8	123.000	1.328.400
2- PINTURA								**189.000**
a-	Servicio de Pintura	Pintura látex con enduido en área afectada por demolición color Ídem al existente	Metros	9	1	9	21.000	189.000
3- VARIOS								**22.250.000**
a-	Abertura	Provisión y colocación Puerta corta fuego con barra antipanico de 1,20 x 2,10-colocacion y provisión (según las especificaciones técnicas y reglamentaciones de INTN)	Unidad	1	1	1	1.750.000	1.750.000
b-	Servicio de Herrería	Barra metálica tipo baranda protectora en galería conectora de sector auditorio- incluye pintura sintética color a definir en obra (ver diseño y detalle)	Metros	30	1	30	240.000	7.200.000
c-	Servicio de Herrería	Barra metálica tipo pasa manos en escaleras incluye pintura sintética color a definir en obra (ver diseño y ubicación de los mismos en plano adjunto)	Metros	64	1	64	200.000	12.800.000
d-	Limpieza de Obra	Limpieza periódica de obra con retiro periódico de escombros	Unidad	1	1	1	500.000	500.000
TOTAL LOTE 1								**38.646.640**
LOTE 2 OBRA: AMPLIACIÓN DEL LABORATORIO DEL HOSPITAL DE SAN JUAN BAUTISTA - MISIONES.								
1- PREPARACIÓN DE OBRA								**127.500**
a-	Preparación de Obra	Replanteo y marcación	M2	Metros	1	51	2.500	127.500
2- DEMOLICIONES CON RETIRO DE MATERIAL Y RECUPERACIÓN								**1.829.563**
a-	Servicio de Demolición	Mamposteria de 0,15	M2	Metros	1	6,45	5.550	35.798
b-	Servicio de Demolición	Piso afectado por ampliación y cambio de mesada incluye retiro de contrapiso	M2	Metros	1	38	6.050	229.900

L&S
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.
Asunción - Paraguay

Lic. Enrique García de Zúñiga Campos R.
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
Dirección Operativa de Contrataciones - Departamento de Contratos y Garantías

Original 03

c-	Servicio de Demolición	Desmonte de aberturas	Unidad	Unidad	1	4	19.500	78.000
d-	Servicio de Demolición	Apertura y adintelado de vanos	ML	Metros	1	3	7.500	22.500
e-	Servicio de Demolición	Desmontar equipos de AA split, incluye accesorios e instalación	Unidad	Unidad	1	2	500.000	1.000.000
f-	Servicio de Demolición	Desmontar artefactos sanitarios	Unidad	Unidad	1	2	22.000	44.000
g-	Servicio de Demolición	Demoler azulejos	M2	Metros	1	64,65	6.100	394.365
h-	Servicio de Demolición	Desmontar mampara	ML	Metros	1	2,5	10.000	25.000
		3- MOVIMIENTO DE TIERRA						**52.020**
a-	Servicio de Excavación Estructural	Excavación para cimentación Corrida Prof.0,80	M3	Metros	1	2,89	18.000	52.020
		4- FUNDACIÓN						**499.100**
a-	Cimiento	Piedra bruta colocada (1:2:10) - Prof: 0,60 m	M3	Metros	1	2,17	230.000	499.100
		5- HORMIGÓN ARMADO						**231.420**
a-	Colocación de Hormigón Armado	Dintel prefabricado para aberturas nuevas	ML	Metros	1	4,2	55.100	231.420
		6- MAMPOSTERÍA						**1.086.806**
a-	Mampostería	Nivelación de 0,30 bajo muro de 0,15	M2	Metros	1	1,91	111.300	212.583
b-	Mampostería	Nivelación de 0,45 bajo muros de 0,30	M2	Metros	1	0,5	168.850	84.425
c-	Mampostería	Elevación 030 común (1-2-10)	M2	Metros	1	3,59	110.000	394.900
d-	Mampostería	Elevación 015 común (1-2-10)	M2	Metros	1	30,06	13.137	394.898
		7- AISLACIÓN						**156.050**
a-	Aislación	Horizontal en "U" para mampostería de 0,15 (1-3)	ML	Metros	1	6,35	18.000	114.300
b-	Aislación	Horizontal en "U" para mampostería de 0,30 (1-3)	ML	Metros	1	1,67	25.000	41.750
		8- CIELO RASO						**7.133.500**
a-	Montaje/Desmontaje de Cielo Raso	Placas de yeso desmontables, sobre perfilera de aluminio	M2	Metros	1	64,85	110.000	**7.133.500**
		9- REVOQUES						**583.040**
a-	Revoques	Reparación de revoque en paredes interiores	M2	Metros	1	30	13.400	402.000
b-	Revoques	Pared base azulejos con hidrof (1-4-16)	M2	Metros	1	12,4	14.600	181.040
		10- CONTRAPISO						**836.000**
a-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Contrapiso de cascotes, reposición en áreas afectadas int. 10 cm (1-4-16-24)	M2	Metros	1	38	22.000	836.000
		11- PISO						**3.363.000**
a-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Granito base gris, igual al existente	M2	Metros	1	35,15	90.000	3.163.500
b-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Cerámico PI 5 incluye carpeta base	M2	Metros	1	2,85	70.000	199.500
		12- ZÓCALO						**344.000**
a-	Instalación o Colocación de Zocalo	Granito base gris, igual al existente	ML	Metros	1	8	43.000	344.000
		13- REVESTIMIENTO						**6.586.110**
a-	Revestimiento de Azulejos	Azulejos blanco hasta cielo raso (h: 2,80 mts) en área de laboratorio y en baños: 2,00 mts. Incluye carpeta base	M2	Metros	1	140,13	47.000	6.586.110
		14- CARPINTERÍA DE MADERA MARCO CHAPA DOBLADA Y DE MAMPARAS						**3.995.000**
a-	Aberturas	Puerta Placa de abrir 0,70x2,10	Unidad	Unidad	1	1	395.000	395.000
b-	Aberturas	Puerta Placa de abrir 0,90x2,10	Unidad	Unidad	1	6	600.000	3.600.000

L&S
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.
Asunción - Paraguay

Lic. Enrique García de Zúñiga Campos R.
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
Dirección Operativa de Contrataciones - Departamento de Contratos y Garantías

Original 03

		15- **CARPINTERÍA METÁLICA**						**571.360**
a-	Aberturas	Balancin (0,80x0, 40) - baños.	Unidad	Unidad	1	2	180.430	360.860
b-	Aberturas	Balancin (1,20x1,10) igual a la existente	Unidad	Unidad	1	1	210.500	210.500
		16- **VIDRIOS**						**165.750**
a-	Colocación de Vidrios	Doble en ventanas tipo balancin	M2	Metros	1	1,95	85.000	165.750
		17- **INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE**						**592.000**
a-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cañería PVC 3/4"	ML	Metros	1	15	15.000	225.000
b-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cañería PVC 1/2"	ML	Metros	1	9	13.000	117.000
c-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Llaves de paso 3/4"	Unidad	Unidad	1	1	90.000	90.000
d-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Llaves de paso 1/2"	Unidad	Unidad	1	2	80.000	160.000
		18- **INSTALACIÓN DE DESAGÜE CLOACAL**						**942.780**
a-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cañería PVC 40	ML	Metros	1	1,1	15.000	16.500
b-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cañería PVC 50	ML	Metros	1	8,2	15.400	126.280
c-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cañería PVC 100 Blanco	ML	Metros	1	13	20.000	260.000
d-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Rejilla de piso sifonada	Unidad	Unidad	1	1	60.000	60.000
e-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cámara inspección 0.40x0.40	Unidad	Unidad	1	2	150.000	300.000
f-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cámara inspección 0.50x0.50	Unidad	Unidad	1	1	180.000	180.000
		19- **ARTEFACTOS SANITARIOS**						**725.002**
a-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Inodoro blanco cisterna alta	Unidad	Unidad	1	1	300.002	300.002
b-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Lavatorio mediano con pedestal	Unidad	Unidad	1	1	250.000	250.000
c-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Accesorios de losa	Unidad	Unidad	1	5	35.000	175.000
		20- **INSTALACIÓN ELÉCTRICA**						**15.913.000**
a-	Construcción e Instalación Electrica	Bocas de luces	BC	Unidad	1	20	60.000	1.200.000
b-	Construcción e Instalación Electrica	Bocas de llaves y tomas monofásico	BC	Unidad	1	10	60.000	600.000
c-	Construcción e Instalación Electrica	Bocas de tomas especiales trifásicas conectadas a tierra	BC	Unidad	1	3	120.000	360.000
d-	Construcción e Instalación Electrica	Bocas de ventilador de techo	BC	Unidad	1	2	60.000	120.000
e-	Construcción e Instalación Electrica	Bocas para teléfono, incluye ficha	BC	Unidad	1	2	60.000	120.000
f-	Construcción e Instalación Electrica	Artefactos fluorescentes 1x20w	UN	Unidad	1	3	55.000	165.000
g-	Construcción e Instalación Electrica	Artefactos fluorescentes 1x40w	UN	Unidad	1	4	62.000	248.000

L&S
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.
Asunción - Paraguay

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Lic. Enrique García de Zúñiga Campos R.
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

h-	Construcción e Instalación Eléctrica	Artefactos fluorescentes 2x40w	UN	Unidad	1	13	75.000	975.000
i-	Construcción e Instalación Eléctrica	Ventilador de techo motor pesado, caja metálica de 5 velocidades	UN	Unidad	1	2	380.000	760.000
j-	Construcción e Instalación Eléctrica	Aire acondicionado tipo Split de 18,000 BTU frio calor	UN	Unidad	1	3	600.000	1.800.000
k-	Construcción e Instalación Eléctrica	Aire acondicionado tipo Split de 24,000 BTU frio calor	UN	Unidad	1	1	5.000.000	5.000.000
l-	Construcción e Instalación Eléctrica	Línea para ducha eléctrica con provisión de aparato	UN	Unidad	1	1	85.000	85.000
m-	Construcción e Instalación Eléctrica	Tableros seccionales trifásicos compuesto de: • 2 Llaves monofásicas de 10 A • 6 Llaves monofásicas de 25 A • 3 Llave trifásica de 3x20 A • 1 Llave de corte general • 1 Caja para tablero	UN	Unidad	1	1	1.800.000	1.800.000
n-	Construcción e Instalación Electrica	Línea trifásica desde el alimentador al TP de 25 mm	ML	Metros	1	50	50.000	2.500.000
ñ-	Construcción e Instalación Electrica	Registro eléctrico	UN	Unidad	1	2	90.000	180.000
		21- PINTURAS						**1.337.850**
a-	Servicio de Pintura	Pared interior al agua con enduido	M2	Metros	1	40	15.800	632.000
b-	Servicio de Pintura	Abertura madera sintético	M2	Metros	1	33,15	19.000	629.850
c-	Servicio de Pintura	Abertura metálica sintético	M2	Metros	1	4	19.000	76.000
		22- MESADA						**10.780.000**
a-	Colocación de Hormigón Armado	De Ho. Ao. sobre muros de mamposteria de 0,15 con revestimiento de granito, perforaciones para bachas, zócalo de 8 cm. cerramiento inferior con puerta placa, estante intermedio e interior azulejado, con pileta acero inoxidable y griteria pico móvil, ancho variable según plano	ML	Metros	1	11	980.000	10.780.000
		23- VARIOS						**1.020.000**
a-	Limpieza de Obra	Limpieza periódica y final de obra	M2	Metros	1	51	20.000	1.020.000
		TOTAL LOTE 2						**58.870.850**
		TOTAL ADJUDICADO GUARANIES: NOVENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS DIEZ Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA						**97.517.490**

El Banco y Número de cuenta, del Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en Cuenta Corriente N° 31-23-793400-02 del Banco Continental S.A.E.C.A.

REAJUSTE DE PRECIOS

El precio del contrato será reajustable. El reajuste de precios se establecerá en base a la formula siguiente:

Ap = Po (0.20 + 0.40xS/So + 0.20xC/Co + 0.20x D/Do G) - Po

Donde:
S = Salario mínimo diario vigente a la fecha del Acta de Medición del Certificado.
So = Salario mínimo diario vigente a la fecha de presentación de la oferta.
C = Precio del cemento a la fecha del Acta de Medición del Certificado
Co = Precio del Cemento a la fecha de presentación de la oferta.
D = Precio del Gas Oil a la fecha del Acta de Medición del Certificado
Do = Precio del Gas Oil a la fecha de presentación de la oferta.
Ap = Ajuste de Precios
Po = Monto del Certificado con deducción del Anticipo.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

7.1. PLAN DE ENTREGA:

- **El Plazo de Entrega**: 60 días a partir de la firma del Acta de Inicio de Obra.

L&S
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.
Asunción - Paraguay

Lic. Enrique García de Zúñiga Campos R.
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

- **Las Órdenes de Servicios**: serán emitidas por la Dirección General de Recursos Físicos. Pettirosi y Brasil – MSP y BS – Nivel Central. Telf.: 021-213-800/204-911.
- **Lugar de Entrega:**
  - **Lote 1** Sede del MSP y BS, Pettirossi y Brasil, en coordinación con el Fiscal de Obras asignado por la Dirección General de Recursos Físicos.
  - **Lote 2** Hospital de San Juan Bautista - Misiones, en coordinación con el Fiscal de Obras asignado por la Dirección General de Recursos Físicos.

La falta de entrega establecida dará lugar a la aplicación de las Penalidades que se establezca en el presente llamado.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El programa de la ejecución de los trabajos a realizarse de acuerdo al presente contrato 7.2 Plan de Entrega y conforme al Cronograma de Avance Físico aprobado.

LOTE 1 OBRA: REFUNCIONALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AREAS EN EL EDIFICIO SEDE MSP Y BS.

No	*Rubros*	*MES UNO*				*MES DOS*			
1	Preparación de obra	■							
2	Demolición y retiro de escombros		■	■					
3	Mampostería			■					
3	Revoques			■					
4	Demolición de granito y retiro de escombros			■	■				
5	Demolición de piso de piedra y retiro de escombros				■				
6	Provisión y colocación de granito.				■				
7	Provisión y colocación de piso de piedra.					■			
8	Pinturas						■	■	
9	Varios	■	■	■	■	■	■	■	■
10	Colocación de Puertas							■	■
11	Barra metálicas tipo baranda							■	■
12	Barra metálicas tipo baranda							■	■
13	Limpieza Periódica	■	■	■	■	■	■	■	■

LOTE 2 OBRA: AMPLIACIÓN DEL LABORATORIO DEL HOSPITAL DE SAN JUAN BAUTISTA - MISIONES

		1° MES (30 Días)				2° MES (60 Días)			
ITEMS	DESCRIPCION	1 Sem	2 Sem	3 Sem	4 Sem	1 Sem	2 Sem	3 Sem	4 Sem
1	Preparación de obra	■							
2	Demoliciones	■	■						
3	Movimiento de suelo		■	■					
4	Fundaciones				■	■			
5	Hormigón Armado				■		■		
6	Mampostería					■	■		
7	Aislación					■			
8	Cielo Raso							■	■
9	Revoque							■	■
10	Contrapiso						■	■	
11	Piso							■	■

L&S
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.
Asunción - Paraguay

Lic. Enrique García de Zúñiga Campos R.
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

12	Zócalo																	
13	Revestimiento																	
14	Carpintería de maderas																	
15	Carpintería metálica																	
16	Vidrio																	
17	Instalación de agua corriente																	
18	Instalación de desagüe cloacal																	
19	Artefactos sanitarios																	
20	Instalación eléctrica																	
21	Pinturas																	
22	Mesadas																	
23	Varios																	

9. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las Multas aplicables por retrasos en el suministro de servicios serán del **uno por mil del valor total del servicio.**

10. DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES/SERVICIOS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Ítem	Descripción	Especificación Técnica	Unidad de Medida	Presentación	Relación de Medida	Cantidad
LOTE 1 OBRA: REFUNCIONALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AREAS EN EL EDIFICIO SEDE MSP Y BS.						
		4- TRABAJOS PRELIMINARES				
a-	Servicio de Demolición	Demolición completa de puerta existente de doble hoja con banderola incluye marco en sector de Control de Personal	Unidad	Unidad	1	1
b-	Mampostería	Mampostería de ladrillo común de 30 en sector de puerta demolida y cerramiento de banderola	m2	Metros	1	1,6
c-	Revoques	Revoque ambas caras de pared nueva	m2	Metros	1	3,2
d-	Servicio de Demolición	Demolición planchas granito existente de escaleras principales (ver plano de ubicación)	m2	Metros	1	25
e-	Servicio de Demolición	Demolición de granito en descanso de escalera existente (ver plano de ubicación)	m2	Metros	1	11,5
f-	Servicio de Demolición	Demolición de piso de piedra basáltica de escalinata huella y contra-huella (ver plano de ubicación)	m2	Metros	1	10,8
g-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Provisión y colocación Planchas de granito en escaleras existente con terminación de borde antideslizante de 0,7 cm (3 ranuras) en áreas demolidas	m2	Metros	1	25
h-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Provisión y colocación Planchas de granito en descanso de escaleras existente (en áreas demolidas)	m2	Metros	1	11,5
i-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Reposición y colocación de pisos de piedra basáltica en escalinata huella y contra huella (en áreas demolidas)	m2	Metros	1	10,8
		5- PINTURA				
a-	Servicio de Pintura	Pintura látex con enduido en área afectada por demolición color Ídem al existente	Metros	9	1	9
		6- VARIOS				
a-	Abertura	Provisión y colocación Puerta corta fuego con barra antipanico de 1,20 x 2,10- colocacion y provisión (según las especificaciones técnicas y reglamentaciones de INTN)	Unidad	1	1	1
b-	Servicio de Herrería	Barra metálica tipo baranda protectora en galería conectora de sector auditorio- incluye pintura sintética color a definir en obra (ver diseño y detalle)	Metros	30	1	30
c-	Servicio de Herrería	Barra metálica tipo pasa manos en escaleras incluye pintura sintética color a definir en obra (ver diseño y ubicación de los mismos en plano adjunto)	Metros	64	1	64
d-	Limpieza de Obra	Limpieza periódica de obra con retiro periódico de escombros	Unidad	1	1	1
LOTE 2 OBRA: AMPLIACIÓN DEL LABORATORIO DEL HOSPITAL DE SAN JUAN BAUTISTA - MISIONES.						

L&S
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.
Asunción - Paraguay

Lic. Enrique García de Zúñiga Campos R.
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Dirección Operativa de Contrataciones - Departamento de Contratos y Garantías

Original 03

		24- PREPARACIÓN DE OBRA				
a-	Preparación de Obra	Replanteo y marcación	M2	Metros	1	51
		25- DEMOLICIONES CON RETIRO DE MATERIAL Y RECUPERACIÓN				
a-	Servicio de Demolición	Mampostería de 0,15	M2	Metros	1	6,45
b-	Servicio de Demolición	Piso afectado por ampliación y cambio de mesada, incluye retiro de contrapiso	M2	Metros	1	38
c-	Servicio de Demolición	Desmonte de aberturas	Unidad	Unidad	1	4
d-	Servicio de Demolición	Apertura y adintelado de vanos	ML	Metros	1	3
e-	Servicio de Demolición	Desmontar equipos de AA split, incluye accesorios e instalación	Unidad	Unidad	1	2
f-	Servicio de Demolición	Desmontar artefactos sanitarios	Unidad	Unidad	1	2
g-	Servicio de Demolición	Demoler azulejos	M2	Metros	1	64,65
h-	Servicio de Demolición	Desmontar mampara	ML	Metros	1	2,5
		26- MOVIMIENTO DE TIERRA				
a-	Servicio de Excavación Estructural	Excavación para cimentación Corrida Prof.0,80	M3	Metros	1	2,89
		27- FUNDACIÓN				
a-	Cimiento	Piedra bruta colocada (1:2:10) - Prof: 0,60 m	M3	Metros	1	2,17
		28- HORMIGÓN ARMADO				
a-	Colocación de Hormigón Armado	Dintel prefabricado para aberturas nuevas	ML	Metros	1	4,2
		29- MAMPOSTERÍA				
a-	Mampostería	Nivelación de 0,30 bajo muro de 0,15	M2	Metros	1	1,91
b-	Mampostería	Nivelación de 0,45 bajo muros de 0,30	M2	Metros	1	0,5
c-	Mampostería	Elevación 030 común (1-2-10)	M2	Metros	1	3,59
d-	Mampostería	Elevación 015 común (1-2-10)	M2	Metros	1	30,06
		30- AISLACIÓN				
a-	Aislación	Horizontal en "U" para mampostería de 0,15 (1-3)	ML	Metros	1	6,35
b-	Aislación	Horizontal en "U" para mampostería de 0,30 (1-3)	ML	Metros	1	1,67
		31- CIELO RASO				
a-	Montaje/Desmontaje de Cielo Raso	Placas de yeso desmontables, sobre perfilera de aluminio	M2	Metros	1	64,85
		32- REVOQUES				
a-	Revoques	Reparación de revoque en paredes interiores	M2	Metros	1	30
b-	Revoques	Pared base azulejos con hidrof (1-4-16)	M2	Metros	1	12,4
		33- CONTRAPISO				
a-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Contrapiso de cascotes, reposición en áreas afectadas int. 10 cm (1-4-16-24)	M2	Metros	1	38
		34- PISO				
a-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Granito base gris, igual al existente	M2	Metros	1	35,15
b-	Colocación de Pisos - Contrapisos	Cerámico PI 5 incluye carpeta base	M2	Metros	1	2,85
		35- ZÓCALO				
a-	Instalación o Colocación de Zocalo	Granito base gris, igual al existente	ML	Metros	1	8
		36- REVESTIMIENTO				
a-	Revestimiento de Azulejos	Azulejos blanco hasta cielo raso (h: 2,80 mts) en área de laboratorio y en baños: 2,00 mts. Incluye carpeta base	M2	Metros	1	140,13

L&S
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.
Asunción - Paraguay

Lic. Enrique García de Zúñiga Campos R.
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Dirección Operativa de Contrataciones - Departamento de Contratos y Garantías

Original 03

		37- CARPINTERÍA DE MADERA MARCO CHAPA DOBLADA Y DE MAMPARAS				
a-	Aberturas	Puerta Placa de abrir 0,70x2,10	Unidad	Unidad	1	1
b-	Aberturas	Puerta Placa de abrir 0,90x2,10	Unidad	Unidad	1	6
		38- CARPINTERÍA METÁLICA				
a-	Aberturas	Balancín (0,80x0, 40) - baños.	Unidad	Unidad	1	2
b-	Aberturas	Balancín (1,20x1,10) igual a la existente	Unidad	Unidad	1	1
		39- VIDRIOS				
a-	Colocación de Vidrios	Doble en ventanas tipo balancín	M2	Metros	1	1,95
		40- INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE				
a-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cañería PVC 3/4"	ML	Metros	1	15
b-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cañería PVC 1/2"	ML	Metros	1	9
c-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Llaves de paso 3/4"	Unidad	Unidad	1	1
d-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Llaves de paso 1/2"	Unidad	Unidad	1	2
		41- INSTALACIÓN DE DESAGÜE CLOACAL				
a-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cañería PVC 40	ML	Metros	1	1,1
b-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cañería PVC 50	ML	Metros	1	8,2
c-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cañería PVC 100 Blanco	ML	Metros	1	13
d-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Rejilla de piso sifonada	Unidad	Unidad	1	1
e-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cámara inspección 0.40x0.40	Unidad	Unidad	1	2
f-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Cámara inspección 0.50x0.50	Unidad	Unidad	1	1
		42- ARTEFACTOS SANITARIOS				
a-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Inodoro blanco cisterna alta	Unidad	Unidad	1	1
b-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Lavatorio mediano con pedestal	Unidad	Unidad	1	1
c-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Accesorios de losa	Unidad	Unidad	1	5
		43- INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
a-	Construcción e Instalación Electrica	Bocas de luces	BC	Unidad	1	20
b-	Construcción e Instalación Electrica	Bocas de llaves y tomas monofásico	BC	Unidad	1	10
c-	Construcción e Instalación Electrica	Bocas de tomas especiales trifásicas conectadas a tierra	BC	Unidad	1	3
d-	Construcción e Instalación Electrica	Bocas de ventilador de techo	BC	Unidad	1	2
e-	Construcción e Instalación Electrica	Bocas para teléfono, incluye ficha	BC	Unidad	1	2
f-	Construcción e Instalación Electrica	Artefactos fluorescentes 1x20w	UN	Unidad	1	3
g-	Construcción e Instalación Electrica	Artefactos fluorescentes 1x40w	UN	Unidad	1	4
h-	Construcción e Instalación Eléctrica	Artefactos fluorescentes 2x40w	UN	Unidad	1	13
i-	Construcción e Instalación Eléctrica	Ventilador de techo motor pesado, caja metálica de 5 velocidades	UN	Unidad	1	2
j-	Construcción e Instalación Eléctrica	Aire acondicionado tipo Split de 18,000 BTU frio calor	UN	Unidad	1	3
k-	Construcción e Instalación Eléctrica	Aire acondicionado tipo Split de 24,000 BTU frio calor	UN	Unidad	1	1
l-	Construcción e Instalación Eléctrica	Línea para ducha eléctrica con provisión de separador	UN	Unidad	1	1

L&S
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.
Asunción - Paraguay

Lic. Enrique García de Zúñiga Campos R.
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

m-	Construcción e Instalación Eléctrica	Tableros seccionales trifásicos compuesto de: • 2 Llaves monofásicas de 10 A • 6 Llaves monofásicas de 25 A • 3 Llave trifásica de 3x20 A • 1 Llave de corte general • 1 Caja para tablero	UN	Unidad	1	1
n-	Construcción e Instalación Electrica	Línea trifásica desde el alimentador al TP de 25 mm	ML	Metros	1	50
ñ-	Construcción e Instalación Electrica	Registro eléctrico	UN	Unidad	1	2
		44- **PINTURAS**				
a-	Servicio de Pintura	Pared interior al agua con enduido	M2	Metros	1	40
b-	Servicio de Pintura	Abertura madera sintético	M2	Metros	1	33,15
c-	Servicio de Pintura	Abertura metálica sintético	M2	Metros	1	4
		45- **MESADA**				
a-	Colocación de Hormigón Armado	De Ho. Ao. sobre muros de mampostería de 0,15 con revestimiento de granito, perforaciones para bachas, zócalo de 8 cm. cerramiento inferior con puerta placa, estante intermedio e interior azulejado, con pileta acero inoxidable y gritería pico móvil, ancho variable según plano	ML	Metros	1	11
		46- **VARIOS**				
a-	Limpieza de Obra	Limpieza periódica y final de obra	M2	Metros	1	51

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 Art. 59 Rescisión del Contrato.

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos regulados por esta ley se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051. Asimismo cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación y cumplimiento del Contrato y que las partes no llegasen a un acuerdo, será dirimida por la Jurisdicciones Civil y Comercial de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Asunción, en los términos del Código de Procedimientos Civiles y Comerciales del Capitulo pertinente.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 06 días del mes de SETIEMBRE de 2012.

Sr. Adriano Ernesto Jara Dubrez
CONTRATISTA
L&S
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.
Asunción - Paraguay

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Sr. Enrique Federico García De Zuñiga
CONTRATANTE