# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

**INTENDENCIA**

## CONTRATO N° 16/2022

Entre la Municipalidad de Luque, domiciliada en Prof. Guillermo Leoz c/ Callejón María Auxiliadora, República del Paraguay, representada para este acto por él, **Abog. Carlos Echeverría Estigarribia**, con Cédula de Identidad N° 2.484.615, en su carácter de **Intendente Municipal**, El Secretario General ABOG. Manuel González , con C.I. Nº 3.435.805, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A**, domiciliada en **Calle Coronel Vicente Machuca N° 294 C/ Araucanos**, República del Paraguay, representada en este acto por **Cesar Alejandro Ortiz Gaona**, con Cédula de Identidad N° **4.703.960**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 18/2022 con ID N° 406725 – CONSTRUCCION TIPO EMPEDRADO ESCUELA BASICA Nº 3785 AMISTAD, MAKA'I CONST. TIPO EMPEDRADO ESC. BAS. SAN ROQUE, CAÑADA SAN RAFAEL – DE LA CIUDAD DE LUQUE.",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 18/2022 con ID N° 406725 – CONSTRUCCION TIPO EMPEDRADO ESCUELA BASICA Nº 3785 AMISTAD, MAKA'I CONST. TIPO EMPEDRADO ESC. BAS. SAN ROQUE, CAÑADA SAN RAFAEL – DE LA CIUDAD DE LUQUE.

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a. Contrato;
b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c. Los Aspectos Generales del Contrato;
d. Los datos cargados en el SICP;
e. La oferta del Proveedor;
f. La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 406725**

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 18/2022 con ID N° 406725 – CONSTRUCCION TIPO EMPEDRADO ESCUELA BASICA Nº 3785 AMISTAD, MAKA'I CONST. TIPO EMPEDRADO ESC. BAS. SAN ROQUE, CAÑADA SAN RAFAEL – DE LA CIUDAD DE LUQUE.**, convocado por la Municipalidad Luque, La adjudicación fue realizada por Resolución de Intendencia N°. 1848 de Fecha_ 21 de Junio del 2022

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha de suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

| Item | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | precio unitario | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | cartel de obras estandar | M2 | 2,4 | 550.000 | 1.320.000 |
| 1.2 | replanteo, marcacion y nivelacion de obra | M2 | 659 | 3.500 | 2.306.500 |
| 1.3 | caja para empedrado | M3 | 197,64 | 42.000 | 8.300.880 |
| 1.4 | pavimento tipo empedrado (piedra+arena+mdo) | M2 | 652,89 | 60.000 | 39.173.400 |
| 1.5 | cordones de h°a° pre fabricados (10x40x50) | ml | 194 | 47.000 | 9.118.000 |
| 1.6 | enripiado de piedra | M2 | 659 | 1.800 | 1.186.200 |
| 1.7 | limpieza final de obra ( incluye retiro de escombros, materiales excedentes, etc) | GL | 1 | 422.500 | 422.500 |

C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
RUC: 80097045-1

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
INTENDENCIA MUNICIPAL

Abg. Carlos Echeverria E.
Intendente
Municipalidad de Luque

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.1 | cartel de obras estandar | M2 | 2,4 | 550.000 | 1.320.000 |
| 2.2 | marcacion y replanteo | M2 | 596 | 3.500 | 2.086.000 |
| 2.3 | caja para empedrado | M3 | 178,8 | 42.000 | 7.509.600 |
| 2.4 | pavimento tipo empedrado (piedra+arena+mdo) | M2 | 596 | 60.000 | 35.760.000 |
| 2.5 | cordones de h°a° pre fabricadps (10x40x50) | ml | 149 | 47.000 | 7.003.000 |
| 2.6 | enripiado de piedra | M2 | 596 | 1.800 | 1.072.800 |
| 2.7 | limpieza final de obra | GL | 1 | 421.120 | 421.120 |
| | **TOTAL** | | | | **117.000.000** |

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**
El periodo de construcción de la obra es de 90 (noventa) días calendario *posteriores a la recepción del orden de inicio en el lugar establecido en la geolocalizacion detallados en la ofertas Adjudicada,* **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 18/2022 con ID N° 406725 – CONSTRUCCION TIPO EMPEDRADO ESCUELA BASICA Nº 3785 AMISTAD, MAKA'I CONST. TIPO EMPEDRADO ESC. BAS. SAN ROQUE, CAÑADA SAN RAFAEL – DE LA CIUDAD DE LUQUE**.- *este documento firmada por el DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES.*

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**
La administración del contrato estará a cargo de: **La Dirección de Obras Públicas Municipales.**

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**
**No aplica.**
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03).**
Garantía de anticipo: **No Aplica**
Garantía de cumplimiento de contrato; (La garantía de Fiel cumplimiento de contrato será equivalente al 10 % del monto del contrato, que podrá ser presentada mediante una póliza de seguros o de una garantía bancaria, dentro de los 10 (diez) días posteriores a la firma del contrato.-

**12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA**
El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

**14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**
CONSTRUCCION TIPO EMPEDRADO ESCUELA BASICA Nº 3785 AMISTAD, MAKA'I CONST. TIPO EMPEDRADO ESC. BAS. SAN ROQUE, CAÑADA SAN RAFAEL DE LA CIUDAD DE LUQUE.

**15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
RUC: 80097945-1

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria E.
Intendente
Municipalidad de Luque

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

**16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 4 (Cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los 23 días del mes de Junio de 2022.

**Representante de**
**C.O.G EMPRENDIMIENTOS**
**Cesar Ortiz Gaona**
**C.I. N° 4.703.960**

C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
RUC: 80097945-1

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
INTENDENCIA MUNICIPAL

***Abog. Carlos Echeverría Estigarribia***
***Intendente Municipal de Luque***
***LA MUNICIPALIDAD***

**Abog. Manuel González.**
**Secretario General**