CONTRATO N° 38/2023 - CONSTRUCCIÓN DE OBRA LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 03/2023 CON ID N° 427032 - PROYECTO DE UNIFICACION DE VEREDAS - TRAMO 3 ETAPA 1 Y ETAPA 2.

Entre la Municipalidad de Luque, domiciliada en Prof. Guillermo Leoz c/ Callejón María Auxiliadora, República del Paraguay, representada para este acto por él, **Abog. Carlos Echeverría Estigarribia**, con Cédula de Identidad N° 2.484.615, en su carácter de **Intendente Municipal**, El Secretario General, Abog. Manuel González , con C.I. Nº 3.435.805, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA FENAR – NERY PASSI RUMICH**, domiciliada en **Comendador Nicolás Bo c/ San Esteban N° 1868**, República del Paraguay, representada en este acto por **NERY PASSI RUMICH AYALA**, con Cédula de Identidad N° **720.953**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " **CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 03/2023 CON ID N° 427032 - PROYECTO DE UNIFICACION DE VEREDAS - TRAMO 3 ETAPA 1 Y ETAPA 2. Los rubros para la presente LPN se encuentran previstos en el Objeto de Gasto: 520. El crédito presupuestario para los pagos a cuenta del ejercicio fiscal 2023**", El cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. Objeto

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 03/2023 CON ID N° 427032 - PROYECTO DE UNIFICACION DE VEREDAS - TRAMO 3 ETAPA 1 Y ETAPA 2.

2. Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los Aspectos Generales del Contrato
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del proveedor:
f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N°: 427032** - Los rubros para la presente LPN se encuentran previstos en el Objeto de Gasto: 520. El crédito presupuestario para los pagos a cuenta del ejercicio fiscal 2023

4. Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 03/2023 CON ID N° 427032 - PROYECTO DE UNIFICACION DE VEREDAS - TRAMO 3 ETAPA 1 Y ETAPA 2**, convocado por la MUNICIPALIDAD DE LUQUE. La adjudicación fue realizada por Resolución de Intendencia N° 2159 de Fecha 16 de Junio del 2023

5. Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la recepción de la orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

LOTE NRO: 1								
Item	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Marca**	**Procedencia**	**Cantidad**	**precio unitario**	**Precio total**

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Rumich Ayala

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

1	Cartel de Obra Estandar - dimensiones: 1,60 x 1,20 mt	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	1.406.160	1.406.160
2	Medidas de Seguridad - Señalizaciones viales, conos, topes, vallado, etc	GL	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	3.255.000	3.255.000
3	Casilla de obrador y sanitario quimico portátil	GL	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	13.020.000	13.020.000
4	Reubicación de carteles/señalizaciones verticales de calles - tamaño pequeño y mediano	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2	108.500	217.000
5	Reubicación de carteles/señalizaciones verticales de calles - tamaño grande	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2	162.750	325.500
6	Replanteo, marcación y nivelación de obra	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	424,29	4.014	1.703.100
7	Remoción de bolardo existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	19	70.525	1.339.975
8	Demolición de rampa - incluye acarreo de escombros	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2,28	48.282	110.083
9	Demolición de canteros de mampostería- incluye acarreo de escombros resultantes de la demolición	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	12.038	12.038
10	Remoción de cordón existente- incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	169,64	26.598	4.512.085
11	Demolición de piso de H° existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	30,39	48.825	1.483.792
12	Demolición de piso existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	404,85	12.569	5.088.560
13	Relleno y compactación de tierra gorda - incluye material y MDO	M3	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	51,21	135.589	6.943.513
14	Provisión y colocación de Cordón de H° prefabricado de 11x35x50- incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	185,53	76.899	14.267.071
15	Provisión y colocación de Cordón de H° prefabricado de 06x30x60 - incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	180,31	67.143	12.106.554
16	Colchón de arena lavada para base previa (esp. Variable: 7 ? 8 cm)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	286,5	11.914	3.413.361
17	Piso con adoquines de concreto ecológico ? color gris natural - Material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	286,5	130.015	37.249.298
18	Colocación de piso inclusivo táctil, 30X30X3? direccional y alerta ? incluye contrapiso de base,carpeta, pintura de alto tráfico para terminación, material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	54,86	174.797	9.589.363
19	Rampa para discapacitados de H°, con malla interna de varilla para refuerzo y buñas antideslizantes (incluye pintura de alto tráfico con señalética - ver detalle)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	22,75	314.650	7.158.288
20	Rampa de H° en sector de acceso vehicular, con malla interna de varilla para refuerzo, (incluye pintura de alto tráfico - ver detalle)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	30,09	295.269	8.884.644
21	Pintura de alto tráfico para adoquines, esp: 0,20 cm- incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	144,01	21.504	3.096.791
22	Pintura de postes de alumbrado eléctrico- incluye material y MDO	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	8	86.800	694.400

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Ramich Ayala

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría L.
Intendente
Municipalidad de Luque

23	Bolardo de cemento - incluye material, pintura alto tráfico y mano de obra.	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	3	503.028	1.509.084
24	Piso de H°A° en sector de estacionamientos- incluye material y MDO	M3	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	20,56	2.082.716	42.820.641
25	Pintura de alto tráfico de piso de H° ? incluye material y mano de obra	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	30,1	36.115	1.087.062
26	Replanteo, marcación y nivelación de obra	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	748,34	4.014	3.003.837
27	Limpieza de malezas y poda de arbustos en vereda-- incluye acarreo de excedente resultantes de la limpieza	GL	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	238.700	238.700
28	Demolición de canteros de mampostería- incluye acarreo de escombros resultantes de la demolición	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2,71	10.940	29.647
29	Destronque de árbol mediano	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	458.610	458.610
30	Remoción de bolardo existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	8	70.525	564.200
31	Reubicación de basurero existente	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	195.300	195.300
32	Remoción de cordón existente- incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	315,15	26.598	8.382.360
33	Demolición de piso existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	805,28	12.569	10.121.564
34	Relleno y compactación de tierra gorda - incluye material y MDO	M3	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	83,09	135.589	11.266.090
35	Provisión y colocación de Cordón de H° prefabricado de 11x35x50- incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	325,73	76.899	25.048.311
36	Provisión y colocación de Cordón de H° prefabricado de 06x30x60 - incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	313,41	67.143	21.043.288
37	Colchón de arena lavada para base previa (esp. Variable: 7 ? 8 cm)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	570,36	11.914	6.795.269
38	Piso con adoquines de concreto ecológico ? color gris natural - Material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	570,36	130.015	74.155.355
39	Colocación de piso inclusivo táctil, 30X30X3? direccional y alerta ? incluye contrapiso de base,carpeta, pintura de alto tráfico para terminación, material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	92,11	174.797	16.100.552
40	Rampa para discapacitados de H°, con malla interna de varilla para refuerzo y buñas antideslizantes (incluye pintura de alto tráfico con señalética - ver detalle)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	15,8	314.650	4.971.470
41	Rampa de H° en sector de acceso vehicular, con malla interna de varilla para refuerzo, (incluye pintura de alto tráfico - ver detalle)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	44,43	295.269	13.118.802
42	Pintura de alto tráfico para adoquines, esp: 0,20 cm- incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	238,85	21.504	5.136.230
43	Pintura de postes de alumbrado eléctrico- incluye material y MDO	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	9	86.800	781.200
44	Bolardo de cemento - incluye material, pintura alto tráfico y mano de obra.	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	3	503.028	1.509.084

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Rumich Ayala

Abg. Manuel Gonzalez
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria E.
Intendente
Municipalidad de Luque

45	Piso de H°A° en sector de estacionamientos- incluye material y MDO	M3	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2,56	2.082.716	5.331.753
46	Pintura de alto tráfico de piso de H° ? incluye material y mano de obra	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	25,64	36.115	925.989
47	Canteros de mampostería h:0,30 mts.(incluye revoque hidrófugo)	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	7,04	93.502	658.254
48	Pintura de alto tráfico de canteros de mamposteria - incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	13,11	36.115	473.468
49	Replanteo, marcación y nivelación de obra	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	489	4.014	1.962.846
50	Destronque de árbol mediano	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	416.778	416.778
51	Remoción de bolardo existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	70.525	70.525
52	Demolición de canteros de mampostería- incluye acarreo de escombros resultantes de la demolición	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	7,02	10.940	76.799
53	Remoción de basurero existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	59.675	59.675
54	Remoción de cordón existente- incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	218	26.598	5.798.364
55	Demolición de piso existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	524	12.569	6.586.156
56	Relleno y compactación de tierra gorda - incluye material y MDO	M3	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	60	135.589	8.135.340
57	Provisión y colocación de Cordón de H° prefabricado de 11x35x50- incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	117,58	76.899	9.041.784
58	Provisión y colocación de Cordón de H° prefabricado de 06x30x60 - incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	207	67.143	13.898.601
59	Colchón de arena lavada para base previa (esp. Variable: 7 ? 8 cm)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	383	11.914	4.563.062
60	Piso con adoquines de concreto ecológico ? color gris natural - Material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	383	130.015	49.795.745
61	Colocación de piso inclusivo táctil, 30X30X3? direccional y alerta ? incluye contrapiso de base,carpeta, pintura de alto tráfico para terminación, material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	64	174.797	11.187.008
62	Rampa para discapacitados de H°, con malla interna de varilla para refuerzo y buñas antideslizantes (incluye pintura de alto tráfico con señalética - ver detalle)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	21,72	314.650	6.834.198
63	Rampa de H° en sector de acceso vehicular, con malla interna de varilla para refuerzo, (incluye pintura de alto tráfico - ver detalle)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	20,47	295.269	6.044.156
64	Pintura de alto tráfico para adoquines, esp: 0,20 cm- incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	166	21.504	3.569.664
65	Pintura de postes de alumbrado eléctrico- incluye material y MDO	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	8	86.800	694.400
66	Revoque hidrófugo de canteros existentes, incluye material y mano de obra	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	5,06	57.082	288.835

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Rumich Ayala

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría L.
Intendente
Municipalidad de Luque

67	Pintura de alto tráfico de canteros de mamposteria - incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	5,06	36.115	182.742
68	Replanteo, marcación y nivelación de obra	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	286,47	4.014	1.149.891
69	Remoción de bolardo existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	7	70.525	493.675
70	Reubicación de basurero existente	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2	195.300	390.600
71	Remoción de cordón existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	124,44	26.598	3.309.855
72	Demolición de piso existente - incluye acarreo de escombros resultantes de la remoción	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	310,21	12.569	3.899.029
73	Relleno y compactación de tierra gorda - incluye material y MDO	M3	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	27,8	135.589	3.769.374
74	Provisión y colocación de Cordón de H° prefabricado de 11x35x50- incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	126,04	76.899	9.692.350
75	Provisión y colocación de Cordón de H° prefabricado de 06x30x60 - incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	128,92	67.143	8.656.076
76	Colchón de arena lavada para base previa (esp. Variable: 7 ? 8 cm)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	241,28	11.914	2.874.610
77	Piso con adoquines de concreto ecológico ? color gris natural - Material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	241,28	130.015	31.370.019
78	Colocación de piso inclusivo táctil, 30X30X3? direccional y alerta ? incluye contrapiso de base,carpeta, pintura de alto tráfico para terminación, material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	36,75	174.797	6.423.790
79	Rampa para discapacitados de H°, con malla interna de varilla para refuerzo y buñas antideslizantes (incluye pintura de alto tráfico con señalética - ver detalle)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	6,14	314.650	1.931.951
80	Rampa de H° en sector de acceso vehicular, con malla interna de varilla para refuerzo, (incluye pintura de alto tráfico - ver detalle)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2,3	295.269	679.119
81	Pintura de alto tráfico para adoquines, esp: 0,20 cm- incluye material y MDO	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	114,87	21.504	2.470.164
82	Pintura de postes de alumbrado eléctrico- incluye material y MDO	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	9	86.800	781.200
83	Pintura de alto tráfico de canteros de mamposteria - incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	3,55	36.115	128.208
84	Pintura Termoplástica para demarcación vial en caliente (franjas peatonales - ver detalles)- incluye material y MDO	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	158	217.432	34.354.256
85	Reposicion de carpeta asfaltica (e: 4 cm) para baden en banquina	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	505,2	173.600	87.702.720
86	LIMPIEZA FINAL (Incluye retiro de escombros, limpieza de pisos nuevos, retiro de materiales excedentes, etc.	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1948,1	4.037	7.864.480
	TOTAL						**728.750.740**

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Rumich Ayala

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

LOTE NRO: 2

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Cantidad	precio unitario	Precio total
1	Cartel acrílico con soporte	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	1.406.160	1.406.160
2	Adecuación de Carteles metálicos	GL	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	3.255.000	3.255.000
3	Instalaciones sanitarias	GL	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	13.020.000	13.020.000
4	Adecuación de Carteles metálicos	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2	108.500	217.000
5	Adecuación de Carteles metálicos	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2	162.750	325.500
6	Preparación de obra	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	645	4.014	2.589.030
7	Servicio de Remosión y/ o traslado de Monumentos	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	238.700	238.700
8	Servicio de Demolicion	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	272	26.598	7.234.656
9	Servicio de Demolición	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	681	12.569	8.559.489
10	Relleno y compactación de terreno	M3	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	12,3	135.589	1.667.745
11	reposición de cordón	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	277	76.899	21.301.023
12	Construcción de cordón	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	274	67.143	18.397.182
13	Construcción de acera o vereda	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	537	11.914	6.397.818
14	Servicio de instalación de adoquines unitarios	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	537	130.015	69.818.055
15	Colocación de pisos - contrapisos	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	81	174.797	14.158.557
16	Servicio de instalación de aceras o rampas	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	8	314.650	2.517.200
17	Construcción de rampa peatonal	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	18,64	295.269	5.503.814
18	Servicio de pintura	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	235	21.504	5.053.440
19	Servicio de pintura de exteriores	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	14	86.800	1.215.200
20	Construcción de cantero	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	8,55	93.502	799.442

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría L.
Intendente
Municipalidad de Luque

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Ramírez Alvarez

21	Servicio de pintura de exteriores	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2,38	36.115	85.954
22	Replanteo y marcación	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	708,2	4.014	2.842.715
23	Destronque de arbol	GL	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	143.315	143.315
24	Servicio de Demolición	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	4,82	10.940	52.731
25	Destronque de árbol	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	458.610	458.610
26	Servicio desmontaje y montaje de columnas	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2	238.700	477.400
27	Reposición de cordón	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	300,2	26.598	7.984.720
28	Servicio de Demolición	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	749,31	12.569	9.418.077
29	Relleno y compactación de terreno	M3	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	64,09	135.589	8.689.899
30	Instalación, Montaje / Desmontaje de Sistema de Puesta a Tierra	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	310,2	76.899	23.854.070
31	Construcción de cordón	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	346,43	67.143	23.260.349
32	Construcción de acera o vereda	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	551,91	11.914	6.575.456
33	Servicio de instalación de adoquines unitarios	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	551,91	130.015	71.756.579
34	Colocación de pisos - contrapisos	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	89,02	174.797	15.560.429
35	Servicio de instalación de aceras o rampas	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	23,1	314.650	7.268.415
36	Construcción de rampa peatonal	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	44,17	295.269	13.042.032
37	Servicio de pintura de exteriores	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	194,25	21.504	4.177.152
38	Servicio de pintura	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	12	86.800	1.041.600
39	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	1	103.075	103.075
40	Servicio de pintura de exteriores	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	28,64	36.115	1.034.334
41	Replanteo y marcación	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	802,52	4.014	3.221.315
42	Servicio desmontaje y montaje de columnas	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2	238.700	477.400
43	Mantenimiento y/o reparación de cantero	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	22	70.525	1.551.550
44	Mantenimiento y/o reparación de cantero	M2	CONSTRUCTORA	NACIONAL	1	10.940	10.940

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría L.
Intendente
Municipalidad de Luque

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Ramírez Ayala

			FENAR				
45	reposición de cordón	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	330,6	26.598	8.793.299
46	Colocación de pisos - contrapisos	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	252,61	48.825	12.333.683
47	Servicio de Demolición	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	638,59	12.569	8.026.438
48	Relleno y compactación de terreno	M3	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	75,06	135.589	10.177.310
49	Construccion de cordon	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	312,51	76.899	24.031.706
50	Construcción de cordón	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	320	67.143	21.485.760
51	Construcción de acera o vereda	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	692,21	11.914	8.246.990
52	Servicio de instalación de adoquines unitarios	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	692,21	130.015	89.997.683
53	Colocación de pisos - contrapisos	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	90,3	174.797	15.784.169
54	Construcción de rampa peatonal	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	21,82	314.650	6.865.663
55	Servicio de instalación de aceras o rampas	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	29,58	295.269	8.734.057
56	Servicio de pintura de exteriores	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	243,08	21.504	5.227.192
57	Servicio de pintura	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	12	86.800	1.041.600
58	Revoques	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	7,75	57.082	442.386
59	Servicio de pintura de exteriores	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	7,75	36.115	279.891
60	Construcción de Columna de Hormigón Armado	UNI	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	7	503.028	3.521.196
61	Construccion de desague pluvial	ml	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	8,6	92.225	793.135
62	Servicio de pintura de exteriores	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	177,05	217.432	38.496.336
63	Construcción de banquina	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	545,12	173.600	94.632.832
64	Servicio de limpieza general de la construccion	M2	CONSTRUCTORA FENAR	NACIONAL	2155,72	4.037	8.702.642
	TOTAL						**754.377.095**

7. Plazo, lugar y condiciones de la obra

El periodo de construcción de la obra es de **150 (CIENTO CINCUENTA) días calendario para cada lote**, desde la orden de inicio. El sitio donde se ejecutarán los trabajos es: expuesto en la geolocalización remitida adjunto a este proceso. El Contratista está obligado a habilitar un libro de obras foliado y rubricado para la Administración Municipal, en ella deberá registrar desde el

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Ramich Ayala

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría
Intendente
Municipalidad de Luque

primer día todos los pormenores referentes a la ejecución de las obras objeto del Contrato. Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos REQUISITOS

8. Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: **La Dirección de Obras Públicas Municipales**

9. Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones. No Aplica

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

10. Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

10% (diez por ciento) del monto de contrato por un plazo de 18 (dieciocho) meses posteriores a la suscripción y firma del contrato

11. Constancia de presentación de declaración jurada. No Aplica

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

12. Descripción de las obras

PROYECTO DE UNIFICACION DE VEREDAS - TRAMO 3 ETAPA 1 Y ETAPA 2

13. Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

14. Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15. Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

CONSTRUCTORA FEYAR
Ney Ramón Ayala

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

En prueba de conformidad se suscriben 4 (Cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los 09 días del mes de Agosto de 2023.

Representante de CONSTRUCTORA FENAR
NERY PASSI RUMICH AYALS
C.I.N°: 720.953

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Rumich Ayala

Abog. Carlos Echeverría Estigarribia
Intendente Municipal de Luque
LA MUNICIPALIDAD

Abog. Manuel González.
Secretario General

Informe de Anotaciones Personales

NERY PASSI RUMICH AYALA.-

Número Documento: 720953.- **Tipo Documento:** CEDULA NACIONAL.-

Goza de la libre disposición de sus bienes y no se hallan registradas sentencias judiciales de interdicción e inhabilitación.-

---------- Fin del informe ----------

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización: 24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electronicamente. Número de certificado electrónico: 28108-1977107.-

Informe de Quiebras en línea

NERY PASSI RUMICH AYALA.-

Número Documento: 720953.- **Tipo Documento:** CEDULA DE IDENTIDAD.-

No se halla registrado pedido de convocatoria de acreedores, ni celebrado concordato alguno, ni su quiebra.-

---

---------- Fin del informe ----------

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización: 24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electronicamente. Número de certificado electrónico: 28108-72339.-

---

Nº Entrada: 12764624 **Fecha entrada:** 17/03/2023 10:44:32 **Fecha proceso:** 21/03/2023 11:45:15 **Nº Liquidación:** 36119565G

Operador: ROCIO BEATRIZ MARTINEZ FERNANDEZ.-

Solicitante: JOSE GREGORIO CRISTALDO GARCIA **Registro/Matricula:** 29666

Lote 5650870382 , Cons.: 1

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTACION NUMERO 4270159496263

FECHA 02/08/2023

FORM.427-1

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	720953	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	3	RUMICH AYALA NERY PASSI

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. Nº 194 DE LA LEY Nº 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY Nº 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 01/09/2023 NÚMERO DE CONTROL : 9DCB091A

SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN

42717209539DCB091A

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
CON EL SEGURO SOCIAL

Paraguay de la gente

USUARIO EMISION: 720953 NRO. CERTIFICADO: 393701

FECHA EMISION: 20-07-2023 VENCIMIENTO: 17-08-2023

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Ruc: 720953 Nro. Certificado: 393701

Razon Social: RUMICH AYALA NERY PASSI

Actividad(es): CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS
OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P
OTRAS INSTALACIONES DE CONSTRUCCIÓN

Fecha de Inscripcion: 29-01-2004 Cantidad de Asegurados: 12

Nro. Patronal(es): 0007-40-0268 -

CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N) EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalizacion y Control otorgadas a la Direccion Aporte Obrero Patronal.
Nota: Cualquier correccion no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al dia en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/s, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados.".

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el número de ruc y certificado a traves de nuestro sitio:
http://servicios.ips.gov.py/constancia/