## CONTRATO N° 02/2014

# REFACCION Y REMODELACION DE ESCUELA

Entre LA MUNICIPALIDAD DE CIUDAD PDTE. FRANCO, domiciliada en la Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Intendente Municipal el Abg. ALCIDES FERNÁNDEZ LÓPEZ con Cedula de Identidad Nº 3.551.196 y el Secretario General el Sr. GERMÁN DANTE COLMAN con Cedula de Identidad Nº 1.966.836, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra la firma **COPEDEL S.A.** con RUC N° 80078517-7, representada para este acto por el Sra. María Nathalia Delgado Pereira, con Cedula de Identidad Nº3.349.678, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominados en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE" acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE REFACCION Y REMODLACION DE ESCUELA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones asumidas por las partes contratantes, relativas a la **REFACCION Y REMODELACION DE ESCUELA AD REFERENDUM.**

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) El presente Contrato.

b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Anexos

c) La Oferta de fecha 20/01/2014 y los demás documentos presentados por **EL CONTRATISTA.**

d) La Resolución Nº 57/2014 de fecha 21/01/2014 (De Adjudicación)-

e) Las comunicaciones que las partes emitieren con relación al presente Contrato

f) Las garantías que presenta **EL CONTRATISTA.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *2014* | *1* | *2* | *1* | *0* | *520* | *30* | *003* | *10* | *127.000.000* |

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID Nº 266761.**

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa Nº 94/2014, convocado por la **MUNICIPALIDAD DE CIUDAD PDTE. FRANCO.** La adjudicación fue realizada

MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO – Secretaría – Germán D. Colman Lezcano – Secretario General

COPEDEL S.A.

MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO – Intendencia – Abog. Alcides Fernandez Lopez – Intendente Municipal

según acto Resolución Nº 57/2014 I.M.

## 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES

| PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| OBRA: REPARACION DE TECHO | | | | | |
| COLEGIO NACIONAL SALTOS DEL MONDAY | | | | | |
| UBICACIÓN : KM 5 MONDAY | | | | | |
| CODIGO DE CATALOGO 72101601-001 | | | | | |
| Nº | DESCRIPCIÓN | UN | CANT. | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1.1 | Quitar la tejas y tejuelitas (bajar) | m2 | 90 | 20.000 | 1.800.000 |
| 1.2 | Colocación de tejas, tejuelitas y aislante | m2 | 99 | 170.000 | 16.830.000 |
| 1.3 | Cartel de Obra | gl | 1 | 800.000 | 800.000 |
| 1.4 | Pintura de tejas | m2 | 99 | 5.000 | 495.000 |
| 1.5 | Limpieza final | gl | 1 | 800.000 | 800.000 |
| TOTAL (IVA INCLUIDO) | | | | | 20.725.000 |

| PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| OBRA: REPARACION DE TECHO | | | | | |
| ESCUELA SANTO TOMAS APOSTOL Nº 3590 | | | | | |
| UBICACIÓN : BARRIO SANTO TOMAS | | | | | |
| CODIGO DE CATALOGO 72101601-001 | | | | | |
| Nº | DESCRIPCIÓN | UN | CANT. | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1.1 | Desmonte de techo de Fibrocemento | m2 | 98 | 20.000 | 1.960.000 |
| 1.2 | b-Colocación de chapa Zinc con cielo razo | m2 | 98 | 180.000 | 17.640.000 |
| 1.3 | Cartel de Obra | gl | 1 | 800.000 | 800.000 |
| 1.4 | Pintura de Maderamen | gl | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 1.5 | Limpieza final | gl | 1 | 800.000 | 800.000 |
| TOTAL (IVA INCLUIDO) | | | | | 22.200.000 |

MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO * Secretaría *

Sr Germán D. Colman Lezcano
m General

COPEDEL S.A.
RUC: 80078517-7

MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO * Intendencia *

Abog. Alcides Fernandez Lopez
Intendente Municipal

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIO** | | | | | |
| **ESCUELA 17 DE JULIO** | | | | | |
| **UBICACIÓN : KM. 6 SANTA INES** | | | | | |
| **CODIGO DE CATALOGO 72131601-9987** | | | | | |
| **Nº** | **DESCRIPCIÓN** | **UN** | **CANT.** | **PRECIO UNITARIO** | **PRECIO TOTAL** |
| 1.1 | Limpieza y preparación del terreno | m2 | 10 | 25.000 | 250000 |
| 1.2 | Excavación y carga de cimiento de PBC. | m3 | 6 | 350.000 | 2100000 |
| 1.3 | Muros de nivelación 0,30 cm | ml | 12 | 50.000 | 600000 |
| 1.4 | Relleno y apisonado de interiores | m2 | 10 | 12.000 | 120000 |
| 1.5 | Aislación asfaltica | ml | 12 | 60.000 | 720000 |
| 1.6 | Revoque y pinturas paredes interior y exterior a una capa | m2 | 52 | 35.000 | 1820000 |
| 1.7 | Piso de baldosa calcarea | m2 | 10 | 85.000 | 850000 |
| 1.8 | Zocalo calcareo | ml | 18 | 60.000 | 1080000 |
| 1.9 | Instalación de agua corriente | gl | 1 | 3.200.000 | 3200000 |
| 1.10 | Instalación de desagüe cloacal | gl | 1 | 3.000.000 | 3000000 |
| 1.11 | Instalación de artefactos sanitarios | gl | 1 | 300.000 | 300000 |
| 1.12 | Aberturas metálicas | gl | 1 | 1.000.000 | 1000000 |
| 1.13 | Techo de Teja sobre tejuelones | m2 | 18 | 140.000 | 2520000 |
| 1.14 | **CARTELERIA** | | | | |

MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO * Secretaría *

Sr. Germán D. Colman Lezcano
Secretario General

COPEDEL S.A.
RUC: 80078517-7

MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO * Intendencia *

Abog. Alcides Fernández Lopez
Intendente Municipal

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.15 | Cartel de Obra | gl | 1 | 800.000 | 800000 |
| 1.16 | Limpieza final | gl | 1 | 800.000 | 800000 |
| **TOTAL** | | | | | **19160000** |

| PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| OBRA: REFACCION DE SANITARIOS Y CAMINEROS | | | | | |
| ESCUELA SAN JORGE Nº 2905 | | | | | |
| UBICACIÓN : BARRIO SAN JORGE | | | | | |
| CODIGO DE CATALOGO 72102508-001 | | | | | |
| Nº | DESCRIPCIÓN | UN | CANT. | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1.1 | Desarme de Sanitarios | gl | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 1.2 | Colocación e Instalación del Sistema de Agua corriente | gl | 1 | 3.200.000 | 3.200.000 |
| 1.3 | Construcción de Pista de Baldosones | m2 | 58 | 135.000 | 7.830.000 |
| 1.4 | PINTURA a la CAL | m2 | 300 | 10.000 | 3.000.000 |
| 1,5 | Cartel de Obra | gl | 1 | 800.000 | 800.000 |
| 1.6 | Limpieza final | gl | 1 | 800.000 | 800.000 |
| TOTAL (IVA INCLUIDO) | | | | | 17.130.000 |

| PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| OBRA: IMPERMEABILIZACION DE LOSA | | | | | |
| ESCUELA SAN RAFAEL Nº 3588 | | | | | |
| UBICACIÓN : BARRIO SAN RAFAEL | | | | | |
| CODIGO DE CATALOGO 72102004-001 | | | | | |
| Nº | DESCRIPCIÓN | UN | CANT. | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1.1 | Limpieza de Superficie | m2 | 240 | 25.000 | 6.000.000 |
| 1.2 | Pintura al Latex | m2 | 84 | 25.000 | 2.100.000 |
| 1.3 | Impermeabilización de losas | m2 | 65 | 85.000 | 5.525.000 |
| 1.4 | Construcción de pista de Hº | m2 | 87,9 | 50.000 | 4.395.000 |

MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO

COPEDEL S.A.
RUC: 80078517-7

MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO
Intendencia

Abog. Alcides Fernandez Lopez
Intendente Municipal

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,5 | Cartel de Obra | gl | 1 | 800.000 | 800.000 |
| 1.6 | Limpieza final | gl | 1 | 800.000 | 800.000 |
| TOTAL (IVA INCLUIDO) | | | | | 19.620.000 |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 98.835.000 (Guaraníes Noventa y Ocho Millones, Ochocientos treinta y cinco Mil).**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

**6. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia de este Contrato será hasta la recepción definitiva de las obras, contados a partir de la suscripción de la misma

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.**

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; en la Municipalidad de Ciudad Pdte. Franco ubicada en la Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken.-

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo de: **LA MUNICIPALIDAD DE CIUDAD PDTE. FRANCO**

**9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5% (CINCO POR CIENTO) del monto total del contrato.-

**10. MULTAS.**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

**11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**

Abog. Alcides Fernandez Lopez
Intendente Municipal

COPEDEL S.A.
RUC: 80078517-7

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

**12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Presidente Franco- República del Paraguay a los 22 días del mes de enero del año 2014.

**GERMAN DANTE COLMAN**
**Secretario General**

**ABOG. ALCIDES FERNANDEZ LOPEZ**
**Intendente Municipal**

**MARIA NATHALIA DELGADO PEREIRA**
**Representante**
**COPEDEL S.A.**

COPEDEL S.A.
RUC: 80078517-7