CONTRATO N° 31 /21

"CONSTRUCCIÓN DE AULAS DE NIVEL INICIAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LOS DISTRITOS DE CAPITÁN MIRANDA Y NUEVA ALBORADA - PLURIANUAL".

LOTE N° 1 – LOTE N° 2

ID N° 403.526

Entre **LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA**, con RUC N° 80009721-1, con domicilio en la Avenida Irrazábal entre las calles Capitán Caballero y Sargento Reverchon de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por **DON CHRISTIAN BRUNAGA ROTELA**, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra la **EMPRESA DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A**, con RUC N° 80078069-8, con domicilio en la calle Mayor Alcides Oviedo de la ciudad de José Leandro Oviedo, República del Paraguay; representada en este acto por la **SEÑORA LUZ VIRGINIA LARRAMENDIA**, con CI N° 826.539, en su carácter de Representante Legal de la empresa, denominado en adelante **EL CONTRATISTA**; denominadas en conjunto **LAS PARTES** e, individualmente, **PARTE**, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS DE NIVEL INICIAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LOS DISTRITOS DE CAPITÁN MIRANDA Y NUEVA ALBORADA",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

1. OBJETO

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen **LA CONTRATANTE y EL CONTRATISTA, LAS PARTES** entre sí, en el llamado a **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 19/2021 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS DE NIVEL INICIAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LOS DISTRITOS DE CAPITÁN MIRANDA Y NUEVA ALBORADA - PLURIANUAL", ID N° 403.526,** de conformidad a las Especificaciones Técnicas y demás requerimientos contemplados en la Licitación.-------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por **LAS PARTES** y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los aspectos generales del contrato;

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del proveedor;
f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por **LA CONTRATANTE** y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: ***No Aplica.*** ----------

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria del presente llamado, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 403.526.** ----------

El presente llamado es de carácter Plurianual. ----------

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Concurso de Ofertas N° 19/2021**, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Itapúa. La adjudicación fue realizada según acto administrativo **N° 776/2021**. ----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

La Planilla de Cómputo y precios adjudicados se encuentra anexada al presente contrato. Siendo el monto total del Contrato conforme se detalla a continuación:

Para el LOTE N° 1 "Construcción de aulas de nivel inicial y obras complementarias en la Escuela Básica N° 813 Reverendo Padre Francisco Klehr – Distrito Nueva Alborada", la suma de Gs. 259.645.014 (doscientos cincuenta y nueve millones seiscientos cuarenta y cinco mil catorce).

Para el LOTE N° 2 "Construcción de aulas de nivel inicial y obras complementarias en la Escuela Básica N° 404 Nipo Paraguaya – Distrito Capitán Miranda", la suma de Gs. 258.045.074 (doscientos cincuenta y ocho millones cuarenta y cinco mil setenta y cuatro).

El Banco y Número de cuenta, de **EL CONTRATISTA**, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: *NO APLICA.* ----------

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde **LA FIRMA** hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

El plazo de ejecución contractual excede el presente Ejercicio Fiscal, por lo que, la validez del mismo quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente (Artículo 14 de la Ley N° 2051/03). ----------

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones. ----------

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: **SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DE LA GOBERNACIÓN DE ITAPÚA.** ----------

10. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales. ----------

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación en la Planilla de Cómputo y Precios:

LOTE NRO: 1						
CONSTRUCCIÓN DE AULAS NIVEL INICIAL – En la Escuela Básica N° 813 Reverendo Padre Francisco Klehr						
					Dianel Inmobiliaria y Constructora SA	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido) Gs.	Precio total GS.
1	72131601-002	Preparación de obra - Trabajos preliminares	Unidad	1		10.948.485
1.1		Cartel de obra	Unidad	1	845.177	845.177
1.2		Vallado de obra	Metros cuadrados	80	70.000	5.600.000

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernacion de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

1.3		Placa de inauguración	Unidad Medida Global	1	887.522	887.522
1.4		Limpieza inicial de obra	Metros cuadrados	150	6.274	941.100
1.5		Obrador	Unidad Medida Global	1	2.164.386	2.164.386
1.6		Enmarcación y replanteo	Metros cuadrados	140	3.645	510.300
2	72131601-003	Cimiento - EXCAVACIÓN Y MOVIMIENTO DE SUELO	Unidad	1		2.152.130
2.1		Excavación para zapatas	Metros cúbicos	3,5	35.388	123.858
2.2		Relleno y compactación	Metros cúbicos	28,4	48.989	1.391.288
2.3		Excavación para cimientos de PBC	Metros cúbicos	18	35.388	636.984
3	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Estructura	Unidad	1		39.650.000
3.1		Zapatas de H°A°, fck 210 kg/cm2	Metros cúbicos	3,5	1.900.000	6.650.000
3.2		Columnas de HºAº fck=210Kg/cm²	Metros cúbicos	1	2.100.000	2.100.000
3.3		Encadenado inferior de H° A° fck=210Kg/cm²	Metros cúbicos	5	2.100.000	10.500.000
3.4		Encadenado superior de H° A° fck=210Kg/cm²	Metros cúbicos	4	2.100.000	8.400.000
3.5		Losas de H° A° fck=210Kg/cm²	Metros cúbicos	2,5	2.100.000	5.250.000
3.6		Cimiento de piedra bruta colocada	Metros cúbicos	18	375.000	6.750.000
4	72131601-005	Mampostería de nivelación	Unidad	1		1.407.460

Dra. Erika Kufeke
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

4.1		Mamp. de ladrillo común prensado para revoque interior / exterior - Esp 0,30	Metros cuadrados	10	140.746	1.407.460
5	72131601-006	Aislación Asfáltica	Unidad	1		1.295.980
5.1		Aislación horizontal en U, sobre mamp. de 0,15 m	Metro lineal	70	18.514	1.295.980
6	72131601-005	Mampostería - Muros de elevación	Unidad	1		24.760.080
6.1		Mamp. de ladrillo común prensado para revoque interior / exterior - Esp 0,15	Metros cuadrados	240	103.167	24.760.080
7	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Unidad	1		40.561.830
7.1		Techo de estructura metálica techada con chapas zincalum N° 27, trapezoidal. prepintada (color cerámico arriba), con membrana termo acústica de 10 mm de una cara de aluminio	Metros cuadrados	135	233.000	31.455.000
7.2		Cielo raso de machimbre de madera de pino, suspendido - ver detalles	Metros cuadrados	135	67.458	9.106.830
8	72131601-008	Revoques	Unidad	1		9.719.860
8.1		Revoque exteriores / Interiores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrófugo de masa	Metros cuadrados	290	27.654	8.019.660
8.2		Revoque de vigas y pilares, mochetas	Metro lineal	100	17.002	1.700.200
9	72131601-009	Colocación de piso - contrapiso y zócalo	Unidad	1		5.147.010
9.1		Contrapiso tipo empatonado de 10 cm	Metros cuadrados	135	38.126	5.147.010

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

10	72131601-009	Colocación de piso - contrapiso -Carpeta de cemento	Unidad	1		3.252.015
10.1		10.1 Carpeta alisada de cemento para colocación de piso 135 metros cuadrados 30,111 4,065,030	Metros cuadrados	135	24.089	3.252.015
11	72131601-009	Colocación de piso - contrapiso	Unidad	1		10.246.855
11.1		Piso cerámica esmaltada P.E.I 5	Metros cuadrados	95	81.321	7.725.495
11.2		Piso de baldosón de hormigón 45X45 e=4 cm	Metros cuadrados	40	63.034	2.521.360
12	72131601-009	Colocación de piso - zócalo	Unidad	1		2.012.252
12.1		Zócalo cerámico	Metro lineal	116	17.347	2.012.252
13	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad	1		3.696.796
13.1		Revestimiento tipo azulejos 30x50- (para sanitarios y lavatorios - color blanco)	Metros cuadrados	43	85.972	3.696.796
14	72131601-010	Aberturas -Carpintería de madera	Unidad	1		5.642.495
14.1		Provisión y colocación de puerta placa de madera, med 1.00x2.10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	1	713.387	713.387
14.2		Provisión y colocación de puerta placa de madera, med 0,80x2.10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	2	639.894	1.279.788
14.3		Estantería de madera semidura (Ver detalles)	Unidad	60	60.822	3.649.320

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Bronaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

15	72131601-010	Aberturas - Carpintería metálica	Unidad	1		5.914.801
15.1		Provisión y colocación de puerta placa metálica, med 1.00x2.10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	1	1.240.131	1.240.131
15.2		Provisión y colocación de ventanas tipo balancín (Ver detalles), med 2,10x1,10 m	Unidad	4	804.646	3.218.584
15.3		Provisión y colocación de ventanas tipo balancín (Ver detalles), med 3,8X1,10 m	Unidad	1	1.456.086	1.456.086
16	72131601-010	Aberturas -Tipo Blindex	Unidad	1		13.047.021
16.1		Ventana proyectante tipo blindex de 8 mm de 2 hojas, gris, med - 0,4x1,90 m	Unidad	8	1.003.617	8.028.936
16.2		Ventana proyectante tipo blindex de 8 mm de 2 hojas, gris, med - 0,75x1,20 m	Unidad	5	1.003.617	5.018.085
17	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1		19.401.404
17.1		Pintura interior / exterior látex, con enduido	Metros cuadrados	302	30.624	9.248.448
17.2		Pintura de estructuras metálicas	Metros cuadrados	5	33.646	168.230
17.3		Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	61	14.602	890.722
17.4		Pintura tipo barniz para madera	Metros cuadrados	146	31.534	4.603.964
17.5		Pintura tipo pizarrón	Metros cuadrados	20	38.706	774.120
17.6		Tratamiento de ladrillo visto	Metros cuadrados	240	15.483	3.715.920

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

18	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Instalación de agua corriente	Unidad	1		1.156.325
18.1		Caño PVC rígido de 3/4" - conexión a la red existente	Metro lineal	20	18.800	376.000
18.2		Caño PVC rígido de1/2"	Metro lineal	12	13.186	158.232
18.3		Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	1	128.281	128.281
18.4		Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	4	107.269	429.076
18.5		Canilla de servicio, cromado de 1/2"	Unidad	1	64.736	64.736
19	72101510-005	Construcción de desagüe pluvial –Cloacal	Unidad	1		9.381.718
19.1		Rejilla de piso sifonada de PVC, diámetro 15 cm	Metro lineal	4	41.513	166.052
19.2		Caño PVC de 40 mm	Metro lineal	8	27.016	216.128
19.3		Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	15	28.582	428.730
19.4		Caño PVC de 100 mm	Metro lineal	27	43.384	1.171.368
19.5		Registro 60x60x30 a con tapa ciega de H°A°	Unidad	2	437.413	874.826
19.6		Cámara séptica (Ver detalles)	Unidad	1	2.488.200	2.488.200
19.7		Pozo ciego (Ver detalles)	Unidad	1	4.036.414	4.036.414
20	72101510-005	Construcción de desagüe pluvial	Unidad	1		5.769.480
20.1		Canaleta de chapa galvanizada nº 24, desarrollo 50 cm	Metro lineal	13,7	105.058	1.439.295
20.2		Desagüe pluvial - Bajadas de chapa galvanizada - desarrollo 50 cm	Metro lineal	13,5	105.058	1.418.283

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

20.3		Caño PVC de 100 mm para desagüe pluvial	Metro lineal	37	29.858	1.104.746
20.4		Registro pluvial 60x60x30 cm abierto con rejilla.	Unidad	4	451.789	1.807.156
21	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Artefactos sanitarios	Unidad	1		4.607.042
21.1		Lavatorio tipo pedestal, color blanco incluye accesorios de sujeción y conexión	Unidad	1	237.762	237.762
21.2		Lavatorio con mesada de granito (Ver planos) p/entrada y sanitarios-incluye accesorios de sujeción y conexión	Unidad Medida Global	1	3.870.534	3.870.534
21.3		Canilla pico bajo, cromado, tipo fv	Unidad	1	93.998	93.998
21.4		Canilla pico alto, cromado, tipo fv	Unidad	3	134.916	404.748
22	72131601-001	Construcción e instalación eléctrica	Unidad	1		29.295.464
22.1		Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero con conductores subterráneos tipo NYY 4x4mm² en electroducto tipo conduit o corrugado según corresponda	Metro lineal	20	79.622	1.592.440
22.2		Registro 30cm x 30cm x 40 cm incluye tapa	Unidad	1	387.054	387.054
22.3		Suministro e instalación de tablero gabinete metálico riel DIN embutir con barra RST+N+T de 12 módulos.	Unidad	1	608.226	608.226
22.4		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x25A 10kA	Unidad	1	113.904	113.904

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Bronaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

22.5		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x10A 6kA	Unidad	4	82.940	331.760
22.6		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x16A 6kA	Unidad	1	82.940	82.940
22.7		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x20A 6kA	Unidad	2	82.940	165.880
22.8		Suministro e instalación de disyuntor diferencial, riel DIN 4x025A (30mA)	Unidad	1	547.404	547.404
22.9		Circuito de toma corriente común, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2,5mm²	Unidad	1	664.115	664.115
22.10		Circuito de luces, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 1,5mm²	Unidad	2	663.520	1.327.040
22.11		Circuito de ventiladores, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm²	Unidad	1	536.345	536.345
22.12		Circuito de extractores de aire, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm²	Unidad	1	517.546	517.546
22.13		Circuito de equipo de aire acondicionado, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4 mm²	Unidad	2	525.286	1.050.572

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

22.14		Lanzamiento de cable de cobre desnudo 16 mm² para puesta a tierra, desde el tablero hasta registro eléctrico	Metro lineal	15	49.764	746.460
22.15		Jabalina de cobre 5/8" 2mts, diámetro 12,3 mm 25 micrones, incluye instalación con soldadura exotérmica	Unidad	1	320.702	320.702
22.16		Suministro e instalación de luminaria colgante de acrílico para lámpara E27, incluye lámpara de 30W luz fría	Unidad	10	348.348	3.483.480
22.17		Suministro e instalación de luminaria tipo panel led cuadrada embutir de 12W luz fría.	Unidad	4	71.882	287.528
22.18		Suministro e instalación de spot con tulipa de 1 lámpara LED E27, incluye lámpara de 12W luz fría	Unidad	6	127.102	762.612
22.19		Suministro e instalación de luminaria tipo aplique tortuga ovalada con lámpara led 12W luz fría	Unidad	7	162.562	1.137.934
22.20		Luz de emergencia 30 Leds, incluye instalación	Unidad	1	83.012	83.012
22.21		Luz de emergencia 60 Leds, incluye instalación	Unidad	2	121.646	243.292
22.22		Fotocélula 220VAC 6A, 1300W incluye base e instalación	Unidad	1	98.422	98.422
22.23		Toma corriente común, incluye placas y colocación	Unidad	8	50.870	406.960

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

22.24		Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	9	52.571	473.139
22.25		Llave bipolar, incluye placas y colocación	Unidad	3	82.940	248.820
22.26		Ventilador de techo motor pesado, incluye instalación y soportes metálicos	Unidad	4	713.284	2.853.136
22.27		Suministro e instalación de extractores de aire diámetro 25cm o superior	Unidad	3	256.561	769.683
22.28		Equipo de aire acondicionado tipo Split de 24.000 BTU incluye instalación	Unidad	2	4.589.346	9.178.692
22.29		Instalación de desagüe para aire acondicionado desde el equipo evaporador hasta registro de desagüe de agua	Unidad	2	138.183	276.366
23	72131601-9984	Construcción de rampa peatonal - Obras complementarias	Unidad	1		9.330.130
23.1		Rampa de hormigón, para acceso inclusivo	Unidad Medida Global	1	674.776	674.776
23.2		Construcción de pilastra eléctrica de 60x60 cm, incluye, caño galvanizado, aisladores, nicho y llave termomagnética principal	Unidad Medida Global	1	2.695.680	2.695.680
23.3		Piso conector, de 1 m de ancho, con baldosas de hormigón 45x45, limpieza, nivelación y contrapiso.	Metros cuadrados	30	69.638	2.089.140

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

23.4		Puesto de distribución eléctrica. Incluye. Cimiento, aislación mampostería de 0,30 visto una cara, registro de conexión, loseta, tablero metálico de distribución, conexión y adecuación de la conexión existente en la llave principal, y registro eléctrico - ver detalle	Unidad	1	3.870.534	3.870.534
24	72131601-013	Limpieza de obra final	Unidad Medida Global	1	1.248.382	1.248.382
					Precio Total Lote N° 1 Gs.	259.645.014

LOTE NRO: 2						
CONSTRUCCIÓN DE AULAS NIVEL INICIAL - EN LA ESCUELA BÁSICA N° 404 Nipo Paraguaya.					Dianel Inmobiliaria y Constructora SA	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido) Gs.	Precio total Gs.
1	72131601-002	Preparación de obra - Trabajos preliminares	Unidad	1	-	10.948.485
1.1		Cartel de obra	Unidad	1	845.177	845.177
1.2		Vallado de obra	Metros cuadrados	80	70.000	5.600.000
1.3		Placa de inauguración	Unidad Medida Global	1	887.522	887.522
1.4		Limpieza inicial de obra	Metros cuadrados	150	6.274	941.100
1.5		Obrador	Unidad Medida Global	1	2.164.386	2.164.386

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

1.6		Enmarcación y replanteo	Metros cuadrados	140	3.645	510.300
2	72131601-003	Cimiento - Excavación y movimiento de suelo	Unidad	1	-	2.152.130
2.1		Excavación para zapatas	Metros cúbicos	3,5	35.388	123.858
2.2		Relleno y compactación	Metros cúbicos	28,4	48.989	1.391.288
2.3		Excavación para cimientos de PBC	Metros cúbicos	18	35.388	636.984
3	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Estructura	Unidad	1	-	39.650.000
3.1		Zapatas de H°A°, fck 210 kg/cm²	Metros cúbicos	3,5	1.900.000	6.650.000
3.2		Columnas de HºAº fck=210 Kg/cm²	Metros cúbicos	1	2.100.000	2.100.000
3.3		Encadenado inferior de H° A° fck=210 Kg/cm²	Metros cúbicos	5	2.100.000	10.500.000
3.4		Encadenado superior de H° A° fck=210 Kg/cm²	Metros cúbicos	4	2.100.000	8.400.000
3.5		Lozas de H° A° fck=210 Kg/cm²	Metros cúbicos	2,5	2.100.000	5.250.000
3.6		Cimiento de piedra bruta colocada	Metros cúbicos	18	375.000	6.750.000
4	72131601-005	Mampostería de nivelación	Unidad	1	-	1.407.460
4.1		Mamp. de ladrillo común semi-prensado para revoque interior / exterior - Esp 0,30	Metros cuadrados	10	140.746	1.407.460
5	72131601-006	Aislación asfáltica	Unidad	1	-	1.295.980
5.1		Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,15 m	Metro lineal	70	18.514	1.295.980

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

6	72131601-005	Mampostería - Muros de elevación	Unidad	1	-	24.760.080
6.1		Cielorraso suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas siguiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	240	103.167	24.760.080
7	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Unidad	1	-	40.561.830
7.1		Techo de estructura metálica techada con chapas zincalum N° 27, trapezoidal. prepintada (color cerámico arriba), con membrana termoacústica de 10 mm de una cara de aluminio	Metros cuadrados	135	233.000	31.455.000
7.2		Cielo raso de machimbre de madera de pino, suspendido - ver detalles	Metros cuadrados	135	67.458	9.106.830
8	72131601-008	Revoques	Unidad	1		9.719.860
8.1		Revoque Exteriores / interiores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrófugo de masa	Metros cuadrados	290	27.654	8.019.660
8.2		Revoque de vigas y pilares, mochetas	Metro lineal	100	17.002	1.700.200
9	72131601-009	Colocación de piso - contrapiso y zócalo	Unidad	1		5.147.010
9.1		Contrapiso tipo empatonado de 10 cm	Metros cuadrados	135	38.126	5.147.010
10	72131601-009	Colocación de piso - contrapiso- Carpeta alisada de cemento	Unidad	1		3.252.015

Dra. Erika Kuyeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

10.1		Carpeta alisada de cemento para colocación de piso	Metros cuadrados	135	24.089	3.252.015
11	72131601-009	Colocación de piso - contrapiso	Unidad	1		10.246.855
11.1		Piso cerámica esmaltada P.E.I 5	Metros cuadrados	95	81.321	7.725.495
11.2		Piso de baldosón de hormigón 45X45 e=4 cm	Metros cuadrados	40	63.034	2.521.360
12	72131601-009	Colocación de piso - contrapiso – zócalo	Unidad	1		2.012.252
12.1		Zócalo cerámico	Metro lineal	116	17.347	2.012.252
13	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad	1		3.696.796
13.1		Revestimiento tipo azulejos 30x50- (para sanitarios y lavatorios - color blanco)	Metros cuadrados	43	85.972	3.696.796
14	72131601-010	Aberturas - Carpintería de madera	Unidad	1		5.642.495
14.1		Provisión y colocación de Puerta placa de madera, med 1.00x2.10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	1	713.387	713.387
14.2		Provisión y colocación de puerta placa de madera, med 0,80x2.10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	2	639.894	1.279.788
14.3		Estantería de madera semidura (Ver detalles)	Unidad	60	60.822	3.649.320
15	72131601-010	Aberturas -Carpintería metálica	Unidad	1		5.914.801

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Bronaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

15.1		Provisión y colocación de puerta placa metálica, med 1.00x2.10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	1	1.240.131	1.240.131
15.2		Provisión y colocación de ventanas tipo balancín (Ver detalles), med 2,10x1,10 m	Unidad	4	804.646	3.218.584
15.3		Provisión y colocación de ventanas tipo balancín (Ver detalles), med 3,8X1,10 m	Unidad	1	1.456.086	1.456.086
16	72131601-010	Aberturas - Tipo Blindex	Unidad	1		13.047.021
16.1		Ventana proyectante tipo blindex de 8 mm de 2 hojas, gris, med - 0,4x1,90 m	Unidad	8	1.003.617	8.028.936
16.2		Ventana proyectante tipo blindex de 8 mm de 2 hojas, gris, med - 0,75x1,20 m	Unidad	5	1.003.617	5.018.085
17	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1		19.401.404
17.1		Pintura Interior / exterior látex, con enduido	Metros cuadrados	302	30.624	9.248.448
17.2		Pintura de estructuras metálicas	Metros cuadrados	5	33.646	168.230
17.3		Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	61	14.602	890.722
17.4		Pintura tipo barniz para madera	Metros cuadrados	146	31.534	4.603.964
17.5		Pintura tipo pizarrón	Metros cuadrados	20	38.706	774.120
17.6		Tratamiento de ladrillo visto	Metros cuadrados	240	15.483	3.715.920
18	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Instalación agua corriente	Unidad	1		1.156.325

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

18.1		Caño PVC rígido de 3/4" - conexión a la red existente	Metro lineal	20	18.800	376.000
18.2		Caño PVC rígido de1/2"	Metro lineal	12	13.186	158.232
18.3		Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	1	128.281	128.281
18.4		Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	4	107.269	429.076
18.5		Canilla de servicio, cromado de 1/2"	Unidad	1	64.736	64.736
19	72101510-005	Construcción de desagüe pluvial - desagüe cloacal	Unidad	1		9.381.718
19.1		Rejilla de piso sifonada de PVC, diámetro 15 cm	Metro lineal	4	41.513	166.052
19.2		Caño PVC de 40 mm	Metro lineal	8	27.016	216.128
19.3		Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	15	28.582	428.730
19.4		Caño PVC de 100 mm	Metro lineal	27	43.384	1.171.368
19.5		Registro 60x60x30 a con tapa ciega de H°A°	Unidad	2	437.413	874.826
19.6		Cámara séptica (Ver detalles)	Unidad	1	2.488.200	2.488.200
19.7		Pozo ciego (Ver detalles)	Unidad	1	4.036.414	4.036.414
20	72101510-005	Construcción de desagüe pluvial	Unidad	1		5.769.480
20.1		Canaleta de chapa galvanizada nº 24, desarrollo 50 cm	Metro lineal	13,7	105.058	1.439.295
20.2		Desagüe pluvial - Bajadas de chapa galvanizada - desarrollo 50 cm	Metro lineal	13,5	105.058	1.418.283
20.3		Caño PVC de 100 mm para desagüe pluvial	Metro lineal	37	29.858	1.104.746

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

20.4		Registro pluvial 60x60x30 cm. abierto con rejilla	Unidad	4	451.789	1.807.156
21	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Artefactos sanitarios	Unidad	1		4.607.042
21.1		Lavatorio tipo pedestal, color blanco incluye accesorios de sujeción y conexión	Unidad	1	237.762	237.762
21.2		Lavatorio con mesada de granito (Ver planos) p/entrada y sanitarios- incluye accesorios de sujeción y conexión	Unidad Medida Global	1	3.870.534	3.870.534
21.3		Canilla pico bajo, cromado, tipo fv	Unidad	1	93.998	93.998
21.4		Canilla pico alto, cromado, tipo fv	Unidad	3	134.916	404.748
22	72131601-001	Construcción e instalación eléctrica	Unidad	1		32.480.344
22.1		Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero con conductores subterráneos tipo NYY 4x4mm2 en electroducto tipo conduit o corrugado según corresponda	Metro lineal	60	79.622	4.777.320
22.2		Registro 30cm x 30cm x 40 cm incluye tapa	Unidad	1	387.054	387.054
22.3		Suministro e instalación de tablero gabinete metálico riel DIN embutir con barra RST+N+T de 12 módulos.	Unidad	1	608.226	608.226
22.4		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x25A 10kA	Unidad	1	113.904	113.904

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

22.5		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x10A 6kA	Unidad	4	82.940	331.760
22.6		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x16A 6kA	Unidad	1	82.940	82.940
22.7		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x20A 6kA	Unidad	2	82.940	165.880
22.8		Suministro e instalación de disyuntor diferencial, riel DIN 4x025A (30mA)	Unidad	1	547.404	547.404
22.9		Circuito de toma corriente común, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2,5mm2	Unidad	1	664.115	664.115
22.10		Circuito de luces, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 1,5mm2	Unidad	2	663.520	1.327.040
22.11		Circuito de ventiladores, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm²	Unidad	1	536.345	536.345
22.12		Circuito de extractores de aire, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm²	Unidad	1	517.546	517.546
22.13		Circuito de equipo de aire acondicionado, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4 mm²	Unidad	2	525.286	1.050.572
22.14		Lanzamiento de cable de cobre desnudo 16 mm² para puesta a tierra, desde el tablero hasta registro eléctrico	Metro lineal	15	49.764	746.460

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

22.15		Jabalina de cobre 5/8" 2mts, diámetro 12,3mm 25 micrones, incluye instalación con soldadura exotérmica	Unidad	1	320.702	320.702
22.16		Suministro e instalación de luminaria colgante de acrílico para lámpara E27, incluye lámpara de 30W luz fría	Unidad	10	348.348	3.483.480
22.17		Suministro e instalación de luminaria tipo panel led cuadrada embutir de 12W luz fría.	Unidad	4	71.882	287.528
22.18		Suministro e instalación de spot con tulipa de 1 lámpara LED E27, incluye lámpara de 12W luz fría	Unidad	6	127.102	762.612
22.19		Suministro e instalación de luminaria tipo aplique tortuga ovalada con lámpara led 12W luz fría	Unidad	7	162.562	1.137.934
22.20		Luz de emergencia 30 Leds, incluye instalación	Unidad	1	83.012	83.012
22.21		Luz de emergencia 60 Leds, incluye instalación	Unidad	2	121.646	243.292
22.22		Fotocélula 220VAC 6A, 1300W incluye base e instalación	Unidad	1	98.422	98.422
22.23		Toma corriente común, incluye placas y colocación	Unidad	8	50.870	406.960
22.24		Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	9	52.571	473.139
22.25		Llave bipolar, incluye placas y colocación	Unidad	3	82.940	248.820
22.26		Ventilador de techo motor pesado, incluye instalación y soportes metálicos	Unidad	4	713.284	2.853.136

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

22.27		Suministro e instalación de extractores de aire diámetro 25 cm o superior	Unidad	3	256.561	769.683
22.28		Equipo de aire acondicionado tipo Split de 24.000 BTU incluye instalación	Unidad	2	4.589.346	9.178.692
22.29		Instalación de desagüe para aire acondicionado desde el equipo evaporador hasta registro de desagüe de agua	Unidad	2	138.183	276.366
23	72131601-9984	Construcción de rampa peatonal -Obras Complementarias	Unidad	1		4.545.310
23.1		Rampa de hormigón, para acceso inclusivo	Unidad	1	674.776	674.776
23.2		Puesto de distribución eléctrica. Incluye cimiento, aislación, mampara de 0,30 visto una cara, registro de conexión, loseta, tablero metálico de distribución, conexión y adecuación de la conexión existente en la llave principal, y registro eléctrico - ver detalle	Unidad	1	3.870.534	3.870.534
24	72131601-013	Limpieza de obra final	Unidad Medida Global	1	1.248.382	1.248.382
					Precio Total Lote N° 2 Gs.	258.045.074

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

12. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales. Previa presentación de la Póliza de Anticipo correspondiente.
El presente llamado establece un **ANTICIPO DEL 20 % (VEINTE POR CIENTO) del monto total del contrato.** ----------

13. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendario siguientes a la firma del contrato. ----------

14. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de 15 (quince) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. ----------

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato. ----------

15. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, **LA CONTRATANTE** podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. ----------
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas". ----------

16. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones. ----------

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones. ----------

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Gabriel Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

18. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre **LAS PARTES**, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir **LAS PARTES** las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. ----------

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Encarnación República del Paraguay el día 09 de diciembre del año 2021. ---------

Dra. Erika Kufeld
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Christian Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

Sra. Luz Virginia Larramendia
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A
Contratista

Luz Virginia Larramendia
Representante Legal
Dianel S.A.