CONTRATO N° 02/2021

Entre el Hospital Materno Infantil de Loma Pyta, domiciliada en Ruta Transchaco km 12 ½ esq. Boris Dedoff, República del Paraguay, República del Paraguay, representada para este acto por el Dr. Luis Clemente López Ocampos, con Cédula de Identidad N° 2.054.478, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma TES INGENIERIA S.A., domiciliada en 14 de abril c/ Paraíso, Asunción - República del Paraguay, representada para este acto por DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS, con cédula de identidad N° 2.292.560, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "contrato de CONTRATACION DIRECTA Nº 06/2021 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS Y DE GENERADOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA – ID Nº 399.322", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS Y DE GENERADOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: **No Aplica.**

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 399.322

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa Nº 06/2021 Adjudicación de MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS Y DE GENERADOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA, ID Nº 399.322 convocado por la ***Sub Unidad Operativa de Contrataciones Nº 20 del Hospital Materno Infantil Loma Pyta***. La adjudicación fue realizada según Resolución D.G. N° 13/2021

TES Ingeniería S.A.
RUC: 80090977-1

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y B. SOCIAL
HOSP. MATERNO INFANTIL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCION
LOMA PYTA

Dr. Luis C. López Ocampos
Director General
Hosp. Materno Infantil de Loma Pytã

Escaneado con CamScanner

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	PRECIO TOTAL (IVA I.)
1	**Mantenimiento y Reparación de Edificio**	UN	EVENTO	1		**78.632.497**
1	**Remoción**				**2.263.844**	**8.209.872**
1.1	De tratamiento aislación existente sobre losa de unión pasillo	M2	EVENTO	12,00	16.280	195.360
1.2	De revoques con humedad	M2	EVENTO	65,00	11.000	715.000
1.3	De revoques con humedad en losa unión pasillo	M2	EVENTO	12,00	14.960	179.520
1.4	De cielorraso de yeso sin la estructura con humedad	M2	EVENTO	44,00	36.476	1.604.944
1.5	De tejas y tejuelones	M2	EVENTO	60,00	26.400	1.584.000
1.6	De artefactos sanitarios-inodoro pierde agua alrededor	UN	EVENTO	1,00	67.188	67.188
1.7	De baños-cañerías de desagüe colgantes	UN	EVENTO	9,00	221.540	1.993.860
1.8	De todas las Instalaciones eléctricas ubicadas en cielorraso y áreas afectadas a las remociones	UN	EVENTO	1,00	1.738.000	1.738.000
1.9	Mano de Obra	UN	EVENTO	1,00	132.000	132.000
2	**Aislación**				**407.880**	**3.442.560**
2.1	Aislación el losa unión con tela vinílica impermeable 2 capas y pintura impermeable color blanco 4 capas en toda la azotea y subir por las paredes en unión. Terminación con piso tejuelita. Colocación de plato terraza - sumidero PVC 100mm con sifón, para drenaje pluvial en losa mediante un embudo de transición o "Boqueta". Incluye accesorios., aislaciones y tratamiento. Que se conectarán a la cañería de desagüe pluvial existente. Se colocarán mallas metálicas, sobre una rejilla de hierro para protección de basuras.	M2	EVENTO	12,00	275.880	3.310.560
2.2	Mano de Obra	UN	EVENTO	1,00	132.000	132.000
3	**Revoque con Hidrófugo**				**281.195**	**4.735.355**
3.1	Mampostería interior con aislación hidrófuga a dos capas reemplazando los removidos por humedad	M2	EVENTO	65,00	58.225	3.784.625
3.2	De losa unión con pasillo con hidrófugo a dos capas reemplazando los removidos por humedad	M2	EVENTO	9,00	90.970	818.730
3.3	Mano de Obra	UN	EVENTO	1,00	132.000	132.000
4	**Cielorraso**				**427.900**	**13.151.600**
4.1	Cielorraso de yeso junta tomada con estructura metálica existente reemplazando los removidos por humedad	M2	EVENTO	44,00	295.900	13.019.600
4.2	Mano de Obra	UN	EVENTO	1,00	132.000	132.000
5	**Techo**				**440.000**	**18.612.000**
5.1	Cambio de tejas y tejuelones donde existen goteras, sobre estructura de madera existente. Tejas canal nueva previa pintura con aislante hidrófugo.	M2	EVENTO	60,00	308.000	18.480.000
5.2	Mano de Obra	UN	EVENTO	1,00	132.000	132.000
6	**Artefactos sanitarios**				**343.200**	**343.200**
6.1	Recolocación de Inodoro existente con tapa inodoro nuevo tipo antibacteriano.	UN	EVENTO	1,00	211.200	211.200

TES Ingeniería S.A.
RUC: 80090977-1

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y B. SOCIAL
HOSP. MATERNO INFANTIL
DIRECCION
LOMA PYTÃ

Dr. Luis C. López Ocampos
Director General
Hosp. Materno Infantil de Loma Pytã

Escaneado con CamScanner

6.2	Mano de Obra	UN	EVENTO	1,00	132.000	132.000
7	**Desagüe Cloacal**				**592.460**	**4.276.140**
7.1	Recolocación de cañerías de desagüe cloacal colgantes en SS.HH. Incluye conexión con los artefactos existentes	UN	EVENTO	9,00	460.460	4.144.140
7.2	Mano de Obra	UN	EVENTO	1,00	132.000	132.000
8	**Instalación Eléctrica**				**4.136.000**	**4.136.000**
8.1	Reposición de todos los artefactos y cableados eléctricos afectados a remoción de cielorraso y revoques	UN	EVENTO	1,00	4.004.000	4.004.000
8.2	Mano de Obra	UN	EVENTO	1,00	132.000	132.000
9	**Pintura Baja**				**811.910**	**21.725.770**
9.1	Epoxi previa preparación de base toda el área mamposteria cirugía, partos, pre-partos y neonatología	M2	EVENTO	50,00	102.080	5.104.000
9.2	Epoxi previa preparación de base toda el área cielorraso cirugía, partos, pre-partos y neonatología	M2	EVENTO	50,00	100.320	5.016.000
9.3	Al latex interior con enduido en áreas afectadas	M2	EVENTO	135,00	60.390	8.152.650
9.4	Pinturas cielorraso al látex en áreas afectadas	M2	EVENTO	45,00	66.000	2.970.000
9.5	Mano de Obra - Limpieza de obra fina	UN	EVENTO	1,00	483.120	483.120

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	PRECIO TOTAL (IVA I.)
1	**Mantenimiento y Reparación de Generador de Energía Eléctrica**	UN	EVENTO	1	**6358338**	**6.358.338**
1.1	Asistencia Técnica	M2	EVENTO	1,00	2.333.333	
1.2	Verificación del Motor	M2	EVENTO	1,00	750.000	
1.3	Cambio de Aceite	M2	EVENTO	1,00	258.333	
1.4	Mano de Obra de Cambio de Aceite	M2	EVENTO	1,00	150.000	
1.5	Cambio Filtros de Aceite	UN	EVENTO	1,00	258.333	
1.6	Mano de Obra de Cambio de Filtros de Aceites	UN	EVENTO	1,00	150.000	
1.7	Cambio Filtros de Combustible	UN	EVENTO	1,00	258.333	
1.8	Mano de Obra de Cambio de Filtro de Combustible	UN	EVENTO	1,00	150.000	
1.9	Cambio Líquido Refrigerante del Radiador	UN	EVENTO	1,00	258.333	
1.10	Mano de Obra de Cambio de Liquido de Refrigerante del Radiador	UN	EVENTO	1,00	150.000	
1.11	Reapriete de Bulonería	UN	EVENTO	1,00	275.000	
1.12	Reapriete de Abrazaderas	UN	EVENTO	1,00	275.000	
1.13	Prueba de Funcionamiento en Manual - Automático	UN	EVENTO	1,00	1.091.673	

TOTAL: 84.990.835

MONTO TOTAL (IVA incluido): GUARANIES OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO

TES Ingeniería S.A.
RUC: 80090977-1

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y B. SOCIAL
HOSP. MATERNO INFANTIL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCION
LOMA PYTA

Dr. Luis C. López Ocampos
Director General
Hosp. Materno Infantil de Loma Pytã

Escaneado con CamScanner

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: GUARANIES OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO.----------

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

El contrato entrará en vigor desde su firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: **Dirección Administrativa del Hospital Materno Infantil Loma Pyta**

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en la Carta de Invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

TES Ingeniería S.A.
RUC: 80090977-1

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y B. SOCIAL
HOSP. MATERNO INFANTIL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCION
LOMA PYTÃ

Dr. Luis C. López Ocampos
Director General
Hosp. Materno Infantil de Loma Pytã

Escaneado con CamScanner

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en la Carta de Invitación.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en la Carta de Invitación.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción - República del Paraguay a los 06 días del mes de setiembre del año 2.021

TES Ingeniería S.A.
RUC: 80090977-1

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
HOSP. MATERNO INFANTIL
DIRECCION
LOMA PYTÃ

Dr. Luis C. López Ocampos
Director General
Hosp. Materno Infantil de Loma Pytã

Escaneado con CamScanner