Contrato N° 04/2023

Entre el Instituto Superior de Bellas Artes, domiciliada en la calle Próceres de Mayo N° 251 c/ Ana Díaz, República del Paraguay, representada para este acto por el Director General **Mgtr. Osvaldo Ramón Olivera Villagra**, con cédula de identidad N° 1.076.418, **Director General** designado para el efecto por Resolución N° 286/2022 de fecha 15 de setiembre de 2022, denominado en adelante **EL CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **VILLANUEVA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.R.L. (VIS)**, con **RUC N° 80023115-5** domiciliada en Cnel. Martínez N° 2375 c/ Avda. Santa Teresa, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por **Darío Ramón Villanueva Caballero**, con cédula de identidad N° 730.876, denominada en adelante **EL PROVEEDOR**, identificadas en conjunto como **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE REPARACIÓN DE BAÑOS DE ALUMNOS DEL BLOQUE N° 2 DEL ISBA", con ID. N° 432.305,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. Objeto del contrato

El presente Contrato tiene por objeto la REPARACIÓN DE BAÑOS DE ALUMNOS DEL BLOQUE N° 2 DEL ISBA, a cargo y riesgo del **PROVEEDOR** de conformidad con las especificaciones técnicas contenidas en la carta de invitación y a las disposiciones de este Contrato; y establecer los demás derechos y obligaciones de **LAS PARTES.**

2. Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. La carta de invitación y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor:
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 432.305

Villanueva Ing. y Serv. VIS SRL Tel.: 680867

Próceres de Mayo c/ Ana Díaz

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCIÓN GENERAL ASUNCIÓN - PARAGUAY

Osvaldo R. Olivera V.
Dirección General
Tel.: (595 21) 223-100
Asunción - Paraguay
www.bellasartes.edu.py

4. Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 05/2023, convocado por el INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES. La adjudicación fue realizada según acto administrativo Resolución ISBA N° 234/2023 de fecha 13 de setiembre de 2023.

5. Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios

N° de Ítem /Lote	Código de Catálogo	Descripción	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Monto Total (IVA incluido)
1	72102802-005	Rotura de piso y azulejo, acarreo y retiro, excavación.	VIS	Paraguay	Gl	1	1.864.400	1.864.400
2	72102802-005	Contrapiso y carpeta (base de piso)	VIS	Paraguay	M2	47	41.631	1.956.657
3	72102802-005	Piso de cerámica y pintura, incluye provisión y colocación	VIS	Paraguay	M2	47	74.672	3.509.584
4	72102802-005	Espejo sobre lavado de mano, incluye provisión y colocación	VIS	Paraguay	Unidad	2	69.783	139.566
5	72102802-005	Revestimiento de azulejos, provisión y colocación de azulejos	VIS	Paraguay	M2	87	75.781	6.592.947
6	72102802-005	Instalación sanitaria: Readecuación de cañerías de desagüe cloacal, y respiradero	VIS	Paraguay	Ml	70	49.377	3.456.390
7	72102802-005	Readecuación de cañería de cisterna alta a baja.	VIS	Paraguay	Gl	1	465.573	465.573
8	72102802-005	Inodoro con lavabo, incluye provisión y colocación	VIS	Paraguay	Unidad	5	932.200	4.661.000
9	72102802-005	Barra de seguridad para discapacitados, incluye provisión y colocación	VIS	Paraguay	Unidad	1	926.307	926.307
10	72102802-005	Mingitorio, incluye provisión y colocación	VIS	Paraguay	Unidad	2	1.159.692	2.319.384
11	72102802-005	Desmonte y construcción de cámara séptica de ladrillos, revoque con base de hormigón y tapa metálica, con ventilación cruzada	VIS	Paraguay	Gl	1	1.144.896	1.144.896
12	72102802-005	Demolición y retiro de escombros, montaje y colocación de soporte de cañería, registros y cargado de piso de hormigón	VIS	Paraguay	Gl	1	1.131.280	1.131.280

Villanueva Ing. y Serv. VIS S.R.L. Tel.: 680861

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES VITA BREVIS ARS LONGA DIRECCIÓN GENERAL ASUNCIÓN - PARAGUAY

Osvaldo R. Olivera V.
Dirección General
I.S.B.A.

13	72102802-005	Limpieza general del sistema desde la cámara séptica hasta la red cloacal.	VIS	Paraguay	Gl	1	3.848.232	3.848.232
PRECIO TOTAL								32.016.216

5.1 El monto total del presente contrato asciende a la suma de Gs. 32.016.216 (Guaraníes Treinta y dos millones dieciséis mil doscientos dieciséis).

5.2 El Proveedor se compromete a proveer los bienes y servicios a la Contratante y a subsanar los vicios y/o defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

5.3 La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato de conformidad con lo dispuesto en la carta de invitación.

5.4. Las formas y condiciones de pago al Proveedor en virtud del Contrato serán las siguientes:

5.4.1 El pago se hará en moneda guaraní. El pago del suministro de la prestación se efectuará con fondos previstos en el Grupo 500 – Sub Grupo 521, Fuente de Financiamiento 30 Recursos Institucionales, del Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio 2023, asignado al Instituto Superior de Bellas Artes, de conformidad al Plan de Caja, conjuntamente con los fondos efectivamente transferidos por parte del Ministerio de Hacienda y a la Emisión del Código de Contratación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).

5.4.2 El pago se realizará de la siguiente forma: A PLAZOS. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

5.4.3 El Proveedor solicitará pago por Nota a la Dirección de Administración y Finanzas (DAF), adjuntando para el efecto la Factura a Crédito, Nota de Remisión, Acta de Recepción de Bienes y/o Servicios y Copia de Orden de Compra, Certificado de Cumplimiento Tributario y demás documentos que sean necesarios para el procesamiento efectivo.

5.4.4 Se aplicarán las retenciones correspondientes sobre el importe de cada factura, deducidos los impuestos correspondientes, conforme a lo establecido en la Ley N° 2051/03, la Ley PGN 7050/23 para el Ejercicio Fiscal 2023 en su Artículo N° 278 y al Pliego de Bases y Condiciones.

5.4.5 Se aplicarán las tasas por mora en los pagos, según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Villanueva Ing. y Serv. VIS S.R.L. Tel.: 680861

Próceres de Mayo c/ Ana Díaz

INSTITUTO SUPERIOR DE BELLAS ARTES ARS LONGA VITA BREVIS DIRECCIÓN ASUNCIÓN

Osvaldo R. Olivera V.
Director General

6. Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la suscripción: 09 de octubre de 2023 hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

7. Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

8. Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

La Dirección de Administración y Finanzas.

9. Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

10. Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

11. Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales de la presente carta de invitación.

Manueva Ing. y Serv. S.R.L. Tel.: 680861

Instituto Superior de Bellas Artes Ars Longa Vita Brevis Dirección General Asunción - Paraguay

Osvaldo A. Olivera V.
Dirección General
I.S.B.A.

12. Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

13. Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

14. Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día lunes 09 del mes de octubre del año 2023.

DARIO VILLANUEVA CABALLERO	**OSVALDO R. OLIVERA VILLAGRA**
VILLANUEVA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.R.L.	DIRECTOR GENERAL - ISBA
PROVEEDOR	CONTRATANTE