CONTRATO Nº 10/2022

En la ciudad de Maracaná, a los...24... Días del mes de...Junio..... del año 2022 entre la Municipalidad de Maracaná, representada en este acto por el Intendente Municipal Cantero JOSE MARIA CANTERO GIMENEZ con C.I. Nº 4.763.106 y el Secretario General ALFREDO PAREDES C.I. Nº 4.493.522 quien refrendara la firma del Intendente Municipal por una parte, y por la otra parte la Empresa **CONSTRUCCIONES LUISITO con RUC Nº 2285256-0 representado por ROBER ARCADIO BLNACO GRANCE en su calidad de Propietario,** en adelante EL PROVEEDOR, convienen en celebrar el presente contrato el cual se regirá por las siguientes clausulas.

Objeto del contrato

CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA COLEGIO NACIONAL 8 DE DICIEMBRE - 9º ENCUADRE ID 414386.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. La carta de invitación y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato;
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor;
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 414386.

Procedimiento de contratación

El contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa ID N° 414386, convocado por la Municipalidad de Maracaná. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 202.

CONSTRUCCIONES LUISITO
Luque - Paraguay

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Alfredo Paredes
Secretaría General
Municipalidad Maracana

José María Cantero Gimenez
Intendente
Municipalidad Maracana

MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley Nº 5673 **XIV Dpto. de Canindeyú**

INTENDENCIA MUNICIPAL

Ítems del llamado CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA COLEGIO NACIONAL 8 DE DICIEMBRE - 9º ENCUADRE con ID: 414386

LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad Medida Global	1	-	-
1.1		limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	63,7	5.221	332.578
1.2		replanteo	Metros cuadrados	63,7	12.531	798.225
2	72141511-004	Servicio de excavacion y carga de cemento con pbc	Metros cúbicos	14	410.667	5.749.338
3	72131601-004	Colocacion de estructura de hormigon armado	Unidad Medida Global	1	-	-
3.1		vigas y dados de Hº Aº	Metros cúbicos	1,23	2.464.000	3.030.720
3.2		encadenado de HºAº	Metros cúbicos	2,17	1.736.533	3.768.277
3.3		loseta de Hº A º sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	346.720	346.720
4	72102504-001	Construcción de muro de nivelacion	Unidad Medida Global	1	-	-
4.1		muro de 0,45 cm	Metros cuadrados	3,6	264.000	950.400
4.2		muro de 0,30 cm	Metros cuadrados	7,5	193.600	1.452.000
4.3		de 0,60 cm para pilares	Metros cuadrados	0,6	363.733	218.240
5	72102905-001	Relleno y compactacion (apisonado) de interior	Metros cúbicos	23,3	123.200	2.870.560
6	72131601-006	Aislacion	Unidad Medida Global	1	-	-
6.1		aislacion de paredes	Metros cuadrados	6,4	99.733	638.291
7	72102504-001	Construcción de muro de elevacion	Unidad Medida Global	1	-	-
7.1		de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	93.867	319.148
7.2		de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	34,5	170.133	5.869.589
7.3		de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5	222.933	3.009.596
7.4		de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	31,82	129.067	4.106.912
7.5		envarillado bajo abertura 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	16	12.907	206.512
8	72131601-015	Pilar de 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	6,6	213.547	1.409.410
9	72131601-007	Construccion de techo, tejas con tejuelones prensada a maquina y tirantes de HºAº de 2" x 6" con liston de boca	Metros cuadrados	90,5	264.000	23.892.000
10	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1	-	-
10.1		de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61	27.569	1.681.709
10.2		de viga cumbrera y galeria de Hº Aº	Metros cuadrados	16	58.004	928.064
10.3		moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8	28.352	1.100.058
11	72131601-009	Colocacion de contrapisos de Hº de cascote 10 cms	Metros cuadrados	58	42.240	2.449.920
12	72131601-009	Colocacion de pisos mosaico granitico base gris pulido de 30x30 cms	Metros cuadrados	58	146.667	8.506.686
13	72101607-005	colocacion de zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms	Metro lineal	34	76.267	2.593.078
14	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1	-	-
14.1		puerta metalica de 1,20x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.294.891	1.294.891
14.2		ventana balancines de 1,50 x 1, 68 cms	Metros cuadrados	10,32	263.155	2.715.760
15	72131601-002	Preparacion de obra (alfeizar de ventana de revoques 1:3 (cemento -arena)	Metro lineal	25,8	14.933	385.271
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1	-	-
16.1		de paredes a la cal- base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	61	17.230	1.051.030
16.2		de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	61	22.974	1.401.414
16.3		de pilares visto con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos visto con acido muriatico y patinal d)	Metros cuadrados	11,9	24.549	292.076

CONSTRUCCIONES MUSITO
Luque - Paraguay

Alfredo Paredes
Secretaria General
Municipalidad Maracana

José María Cantero Giménez
Intendente
Municipalidad Maracana

16.4		de viga viga cumbrera y galeria al latex	Metros cuadrados	16	22.974	367.584
16.5		de balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,32	36.549	377.186
16.6		de ladrillo visto con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos visto con acido muriatico y patinal)	Metros cuadrados	109	24.540	2.674.860
16.7		de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80	28.160	2.252.800
16.8		de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	5,5	36.549	201.020
16.9		de tirantes y liston de boca de Hº Aº al latex	Metros cuadrados	53,4	25.813	1.378.414
16.10		canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	23	36.373	836.579
17	72102602-004	Colocacion de vidrios de 4 mm	Metros cuadrados	10,32	211.200	2.179.584
18	72101510-005	Construccion de desague pluvial, canaleta de caño de bajada Nº 26-desarrollo 40 cms	Metro lineal	23	52.800	1.214.400
19	72153207-001	Servicio de alisado de superficies de concreto, (guarda obra de alisado de cemento con contrapiso)	Metros cuadrados	19,2	68.053	1.306.618
20	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1	-	-
20.1		instalacion del tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	99.205	1.190.460
20.2		instalacion de tableros de comando TC	Unidad	12	99.205	1.190.460
20.3		instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	99.205	793.640
20.4		alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	109.648	1.096.480
20.5		alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	109.648	657.888
20.6		alimentacion de los circuito de ventiladores	Unidad	8	109.648	877.184
20.7		alimentacion de los circuitos del TC	Unidad	12	109.648	1.315.776
20.8		alimentaciones de los circuitos de tomas computadores	Unidad	34	109.648	3.728.032
21	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	Unidad Medida Global	1	-	-
21.1		artefacto fluorescentes de 3x40 w	Unidad	2	277.357	554.714
21.2		artefacto fluorescentes de 2x40 w	Unidad	4	172.722	690.888
21.3		artefacto fluorescentes de 1x40 w c/ fotocelula en galeria	Unidad	2	125.730	251.460
21.4		tablero TS 10 de 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	360.272	360.272
21.5		tablero TC de 6 AG	Unidad	1	137.843	137.843
21.6		tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	137.843	137.843
21.7		ventilador de techo de 56"	Unidad	4	469.920	1.879.680
22	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	610.133	610.133
23	72102602-011	Colocacion de muebles (mobiliarios pizarrones)	Unidad	1	1.114.667	1.114.667
24	72131601-013	Limpieza de obra final	Metros cuadrados	63,7	522.133	33.259.872
25	83101504-995	PROVISION Y MONTAJE DE CERCADO PERIMETRAL (vallado de proteccion de obra)	Unidad Medida Global	1	586.667	586.667
26	72131601-002	Preparacion de obra (obrador para diferentes obras)	Unidad Medida Global	1	1.226.491	1.226.491
27	82101502-004	Cartel indicador medida (1,00x2,00) m Chapa Nº 24 bastidor caño de (25x25) m base : dos estrutura metalica triangular de 15 cm altura 4,00 m	Unidad Medida Global	1	1.514.187	1.514.187
					Precio Total	149.332.102

Total: GS. 149.332.102.-

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Guaraníes Ciento Cuarenta y Nueve Millones Trescientos Treinta y Dos Mil Ciento Dos) - IVA INCLUIDO.**

CONSTRUCCIONES LUISITO
Luisito Paiva

Alfredo Paredes
Secretaria General
Municipalidad Maracana

José María Cantero Giménez
Intendente
Municipalidad Maracana

El Proveedor se compromete a realizar la Obra a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la **recepción definitiva de las obras**.

PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Las Obras deben ser realizadas dentro de los plazos, lugar y condiciones establecidos en el en la Carta de Invitación.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

SECCION DE OBRAS.

PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Constancia de presentación de declaración jurada

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la

Alfredo Paredes
Secretaria General
Municipalidad Maracana

José María Cantero Gimenez
Intendente
Municipalidad Maracana

Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales de la presente carta de invitación.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Alfredo Paredes
Secretaria General
Municipalidad Maracana

José María Cantero Giménez
Intendente
Municipalidad Maracana

MUNICIPALIDAD DE MARACANA
La Ciudad Ecológica y del Trabajo
A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6
Email: municipalidad-maracana@hotmail.com
Creado por Ley Nº 5673 **XIV Dpto. de Canindeyú**
INTENDENCIA MUNICIPAL

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Maracaná, República del Paraguay al día 24 mes Junio año 2022.

Secretario General

Alfredo Paredes
Secretaria General
Municipalidad Maracana

Intendente Municipal

José María Cantero Giménez
Intendente
Municipalidad Maracana

CONSTRUCCIONES LUISITO
Luque - Paraguay

El Proveedor