CONTRATO UOC N° 05/2017

CD Nº 07/2017 "REPARACIÓN DE BAÑO EN LA ESCUELA N° 1027 DEFENSORES DEL CHACO" con ID Nº 323.508

Entre la **MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA con RUC Nº 80010222-3**, domiciliada en Avda. 29 de Setiembre esquina Santa Rosa y República de Colombia de la ciudad de NUEVA COLOMBIA, República del Paraguay, representada para este acto por la **Abogada Lida Rosa Escobar Pereira, con C.I. N° 4.448.300** designada como Intendente Municipal según A.I. N° 211/2015 de fecha 17 de Noviembre del año 2015 y la **Lic. Nilda Irene Irala Franco, Secretaria General con C.I. Nº 4.909.344,** designada por Resolución N° 12/2016 de la Intendencia Municipal en fecha 04 de Febrero del año 2016, que en adelante se denominarán la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCCIONES LUISITO con RUC N° 2282023-0**, domiciliada en la calle Libertad N° 183 de la ciudad de Luque, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Rober Arcadio Blanco Grance**, **con Cédula de Identidad N° 2.282.023**, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE LA CD Nº 07/2017 "REPARACIÓN DE BAÑO EN LA ESCUELA N° 1027 DEFENSORES DEL CHACO" con ID Nº 323.508**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones

1. OBJETO

La Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de Nueva Colombia, contrata los servicios de la firma **CONSTRUCCIONES LUISITO** con **RUC N° 2282023-0** para la "**REPARACIÓN DE BAÑO EN LA ESCUELA N° 1027 DEFENSORES DEL CHACO**", por un monto de **Gs. 13.746.100 (Guaraníes Trece millones setecientos cuarenta y seis mil cien)**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del

CONSTRUCCIONES "LUISITO"
Firme por Tradición
Grande por Costumbre
Cel.: 0982.921.387
RUC: 2282023-0

Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) Póliza de Seguro por Fiel Cumplimiento de Contrato

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 323.508.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación **N° 07/2017**, convocado por **LA MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA**, según **Resolución IM N° 30/2017 de fecha 13 de Marzo del corriente año**. La adjudicación fue realizada por **Resolución IM N° 57/2017 de fecha 19 de Abril del corriente año.**

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente contrato será desde la firma entre las partes hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCIONES "LUISITO"
Firma por Tradición
Grande por Costumbre
Cel.: 0982.921.387
RUC: 2282023-0

OBRA: REPARACION DE BAÑO EN LA ESCUELA N° 1027 DEFENSORES DEL CHACO UBICACIÓN EN: COMPAÑÍA CIRATY DE LA CIUDAD DE NUEVA COLOMBIA					CD N° 07/2017 ID N° 323.508	
1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total (IVA incluído)**
1	72131601-011	Reparación de baño en la Escuela N° 1027 Defensores del Chaco	Unidad Medida Global	1		13.746.100
1.1		Cambio de piso cerámico por calcáreo 20x20	Metros cuadrados	4,68	67.500	315.900
1.2		REPARACION Azulejo para baños EXISTENTE H-1,20CM	Metros cuadrados	15	108.500	1.627.500
1.3		Ab.70 mad.incluye marcos y herrajes contramarc.-P. Tablero,cedro	Unidad	2	1.740.000	3.480.000
1.4		Pint. de abert.madera incl.marcos y contr.al barniz cedro	Metros cuadrados	7	24.500	171.500
1.5		Pint. interior-una mano base a la cal sell.term. al agua-Color,H1,5 CM	Metros cuadrados	20	34.850	697.000
1.6		Espejo sencillo de 1 x 1 ms,pegado con silicona	Metros cuadrados	2	184.750	369.500
1.7		Inodoro y accesorios	Unidad	2	195.000	390.000
1.8		Tapa de inodoro	Unidad	2	21.200	42.400
1.9		Cisterna alta	Unidad	2	64.000	128.000
1.10		Jabonera de losa	Unidad	2	24.200	48.400
1.11		Lavatorio con pedestal c/ canilla	Unidad	2	290.000	580.000
1.12		Pozo ciego 250X300-con excavación VER detalle	Unidad	1	2.350.000	2.350.000
1.13		Cámara septica-1,5*3,00*1,20--c/excavación tapa hºaº VER detalle	Unidad	1	1.790.000	1.790.000
1.14		Cámara de inspección 60x60 cloacal-doble tapa	Unidad	2	300.000	600.000
1.15		Caño 100 mm cloacal-REEPLAZAR pvc blanco	Metro lineal	12	37.800	453.600
1.16		Extensión agua fría externa caño 3/4 pvc-roscable	Metro lineal	12	14.500	174.000
1.17		Llave de paso 1/2 con campana cromada	Unidad	2	62.500	125.000
1.18		Caño de 40 mm pvc (3 METROS)+R.P.S. 15X15 +UNIONES	Unidad	2	44.700	89.400
1.19		Caño de 50 mm pvc-incluye ventilación	Unidad	6	15.650	93.900
1.20		Acarreo y retiro de escombros-0,8%	Unidad Medida Global	1	220.000	220.000
TOTAL GLOBAL (SUMATORIA DE LOS ITEM)						**13.746.100**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

CONSTRUCCIONES "LUISITO"
Firme por Tradición
Grande por Costumbre
Cel.: 0982.921.387
RUC: 2282023-0

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

La convocante no otorgara ningún tipo de anticipo sobre el monto total del contrato, los desembolsos serán efectuados de acuerdo a la certificación de avance (contra certificado) de la obra que deberá ser aprobada por el fiscal de obras,

El Contratista emitirá Factura que será cancelada conforme a las cláusulas del contrato de prestación de servicio de construcciones y a la disponibilidad financiera de la Institución.

El pago de los trabajos se realizará de la siguiente forma:

a. A **25% de ejecución total de la obra**, se pagará **el 30 (treinta) % del monto total del contrato, contra certificación de avance de obra**
b. A **50% de ejecución total de la obra**, se pagará **el 40 (treinta) % del monto total del contrato, contra certificación de avance de obra**
c. Y por último contra la **Recepción definitiva**, se pagará **el 30 (treinta) % restante**, con la presentación del Certificado de Obra y la Recepción Final correspondiente.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El CONTRATISTA con motivo de la firma de Contrato, se obliga a presentar una Garantía de Fiel Cumplimiento de todas las obligaciones emergentes del Contrato.

Por una suma mínima equivalente al **10% (DIEZ por ciento)** del monto del mismo.

La Garantía tendrá la vigencia por un periodo de tiempo que deberá ser igual a **6 (SEIS) MESES**, y se acreditara mediante la presentación de una póliza caucional o una garantía emitida por un banco autorizado por el Banco Central del Paraguay. Con exclusión de las excepciones de nulidad relativa, de compensación y de exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadera al primer requerimiento escrito, asimismo deberá presentar una garantía por monto del anticipo pagado.

La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: Dentro de los 20 días después de la recepción definitiva de la obra a solicitud del contratista por escrito.

CONSTRUCCIONES "LUISITO"
Firme por Tradición
Grande por Costumbre
Cel.: 0982.921.387
RUC: 2282023-0

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
Reparación de Baño en la Escuela N° 1027 Defensores del Chaco de Nueva Colombia.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

CONSTRUCCIONES "LUISITO"
Firme por Tradición
Grande por Costumbre
Cel.: 0982.921.38

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de alguna de las ciudades del departamento de Cordillera, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Nueva Colombia, República del Paraguay, a los **22 días del mes de Abril del año 2017.**

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA * SECRETARIA *

Lic. Nilda Irene Irala Franco
Secretaria General
C.I.:4.909.344

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA * INTENDENCIA *

Abog. Lida Rosa Escobar Pereira
Intendente Municipal
NUEVA COLOMBIA
C.I.: 4.448.300

CONSTRUCCIONES "LUISITO"
Firme por Tradición
Grande por Costumbre
Cel.: 0982.921.387
RUC: 2282023-0

Sr. Rober Arcadio Blanco Grance
C.I. N° 2.282.023
CONSTRUCCIONES LUISITO
Contratista