CONTRATO N° 43/2014
REPARACIÓN DE EMPEDRADOS

Entre la Municipalidad de Itakyry, domiciliada en la Ciudad de Itakyry, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal **LIC. HUGO B. BARRETO VILLALBA** y por la Secretaria General **LIC. HILDA EROTIDA GALEANO ORTIGOZA**, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **R & B CONSTRUCCIONES** domiciliada en Ciudad del Este, del señor **EDGARDO RODRIGO URUNAGA GAMARRA** con **RUC Nº 1.653.862-5**, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes para la REPARACIÓN DE EMPEDRADOS y a cuyo fiel cumplimiento se obligan.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(c) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica.
(d) La Oferta y la lista de precios unitarios;
(e) El desglose y los análisis de los precios unitarios.
(f) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato.
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).
3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 520, objeto del gasto específico CONSTRUCCIONES, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad para el ejercicio financiero 2.014, hasta la suma de **Gs. 129.468.000 (Guaraníes ciento veintinueve millones cuatrocientos sesenta y ocho mil)**.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación por Contratación Directa, convocado por la Municipalidad de Itakyry, según resolución N° 2013/14. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 2060/14

5. VIGENCIA DEL CONTRATO
5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será hasta la recepción definitiva.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)
El importe total a pagar por las obras, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación será de **Gs. 129.468.000 (Guaraníes ciento veintinueve millones cuatrocientos sesenta y ocho mil)** según se detalla en la planilla siguiente:

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY SECRETARIA

R&B CONSTRUCTORA RUC: 1653862-5

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY INTENDENCIA

Item	CODIGO CATALOGO	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (Con IVA)	Precio Total (IVA)
1	**72131701-008**	**Reparación de empedrado Rancho Alegre**	M2	700		
	1.1	**Próximo al puente -arribada**				
	1.1.1	Remoción y reposición de empedrado	M2	350,0	21.550	7.542.500
	1.1.2	Compactación Final	M2	350,0	2.340	819.000
	1.1.3	Limpieza final	M2	350,0	1.000	350.000
	1.2	**Antes del puente**				
	1.2.1	Remoción y reposición de empedrado	M2	350,0	21.550	7.542.500
	1.2.2	Compactación Final	M2	350,0	2.340	819.000
	1.2.3	Limpieza final	M2	350,0	1.000	350.000
2	**72131701-008**	**Reparación de empedrado Camino a Santo Domingo**	**M2**	**1.400,0**		
	2.1	Remoción y reposición de empedrado	M2	1.400,0	21.550	30.170.000
	2.2	Compactación Final	M2	1.400,0	2.340	3.276.000
	2.3	Limpieza final	M2	1.440,0	1.000	1.440.000
3	**72131701-008**	**Reparación de empedrado Camino al Cementerio**	**M2**	**1.450,0**		
	3.1	Remoción y reposición de empedrado	M2	1.450,0	21.550	31.247.500
	3.2	Compactación Final	M2	1.450,0	2.340	3.393.000
	3.3	Limpieza final	M2	1.450,0	1.000	1.450.000
4	**72131701-008**	**Reparación de empedrado Avda. Mcal Lopez**	**M2**	**1.650,0**		
	4.1	Remoción y reposición de empedrado	M2	1.650,0	21.550	35.557.500
	4.2	Compactación Final	M2	1.650,0	2.340	3.861.000
	4.3	Limpieza final	M2	1.650,0	1.000	1.650.000
	Total					**Gs 129.468.000**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El Plazo de ejecución de la obra es de 27 (veintisiete) días.
El Plazo para la RECEPCION PROVISORIA queda establecido en 27 (veintisiete) días contados a partir de la Orden de Inicio emitida por la Institución Municipalidad.
El Plazo para la RECEPCION DEFINITIVA es de 15 (quince) días posteriores a la RECEPCION PROVISORIA.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
No se prevé Anticipo Financiero.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
NO SE PREVÉ ANTICIPO FINANCIERO

CAUCION DE CONTRATO:
EL CONTRATISTA con motivo de la firma del Contrato, se obliga a presentar una Garantía de Fiel Cumplimiento de todas las obligaciones emergentes del Contrato, por una suma mínima equivalente al

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY SECRETARIA

R&B CONSTRUCTORA
RUC: 1653862-5

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY INTENDENCIA

5% (cinco por ciento) del monto del mismo, garantía que tendrá vigencia hasta el momento de la liquidación final que será hasta la recepción definitiva de la obra.
Dichas garantías será otorgada por intermedio de una Compañía de Seguros o de un Banco que cuente con la aceptación del Contratante. Con exclusión de las excepciones de nulidad relativa, de compensación y de exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadera al primer requerimiento escrito.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
La Municipalidad tiene la facultad de aplicar al Contratista una multa por incumplimiento del plazo establecido en la Cláusula Cuarta de este Contrato. En caso de producirse atrasos en la ejecución de las obras adjudicadas, por causa imputable a el Contratista, el mismo deberá abonar a la Municipalidad una multa del 1% (uno por ciento) diario sobre el valor total del contrato, y la misma no podrá superar el valor de la Garantía de fiel Cumplimiento de contrato.
Lo generado por la multas deberá ser imputado por la Municipalidad en el Rubro Presupuestario "Otros Ingresos no Tributarios".-

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
REPARACIÓN DE EMPEDRADOS.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
1) Este contrato terminará: por incumplimiento de las obligaciones contractuales; por mutuo acuerdo de las partes; por sentencia ejecutoriada de autoridad jurisdiccional que declare nulidad, resolución o rescisión del contrato; por decisión unilateral de la Municipalidad en caso de incumplimiento del Contratista; por muerte del Contratista, en caso de ser persona física; por disolución de la persona jurídica del Contratista, siempre que ésta última no se origine por decisión interna voluntaria de sus órganos competentes. Los representantes legales y los integrantes de los órganos de dirección de las personas jurídicas cuya disolución se tramita, están obligados, bajo su responsabilidad personal y solidaria, a informar a la autoridad a la que compete aprobar la disolución, sobre la existencia de contratos que aquellas tengan pendientes con la Municipalidad y a comunicarle a esta sobre la situación y causales de la disolución.
2) Terminación por mutuo acuerdo.
Cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas, o causas de fuerza mayor o caso fortuito, no fuera posible o conveniente para los intereses públicos ejecutar total o parcialmente este contrato, las partes podrán, por mutuo acuerdo, convenir la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren.

14. FONDO DE REPARO (Art. 39, Ley N° 2051)
Se deducirá del monto de cada pago al contratista el 5% (cinco por ciento) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengara intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato
(Si se acuerda el arbitraje puede agregarse la siguiente cláusula
"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY SECRETARIA
R&B CONSTRUCTORA RUC: 1653862-5
MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY INTENDENCIA

árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. “)

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Itakyry, República del Paraguay, a los veinte días del mes de noviembre del año dos mil catorce.

……
Hilda Erotida Galeano
Secretaria General

……
Hugo Bernardino Barreto V.
Intendente Municipal

……
Edgardo Rodrigo Urunaga G.
R & B Construcciones
R&B CONSTRUCTORA
RUC: 1653862-5