MUNICIPALIDAD DE LOMA GRANDE
Calle: Padre Ángel Rosa Cárdenas - Loma Grande
Tel 0213283575

CONTRATO UOC Nº07/2020

Entre la Municipalidad de Loma Grande, domiciliada en la Calle Padre Ángel Rosa Cárdenas, República del Paraguay, representada para este acto por Señor CARLOS LUIS VERA CÁRDENAS, con Cédula de Identidad N° 1.627.279 , denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CARLOS GABRIEL VILLAMAYOR SOLER, domiciliada en 34 Curuguateños 449 c/ Juan M. Iturbe, Asunción, República del Paraguay, con Cédula de Identidad N° 760528, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA **"CONSTRUCCION Y REPARACION EDILICIA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LOMA GRANDE".**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Acta de inicio de obra

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **384046.**

Municipalidad de Loma Grande · Secretaría ·
Alicia Ovelar Gómez
Secretaria General

Municipalidad de Loma Grande · Intendencia ·
Municipalidad de Loma Grande
Carlos Luis Vera Cárdenas
Intendente

Carlos Villamayor
Arquitecto

Escaneado con CamScanner

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 Inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación – Concurso de ofertas N°01/2020, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Loma Grande, según resolución N° IM 215/20; JM Nº 13/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución Nº IM A-322/2020;

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 Inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-013	Limpieza zona de obras - Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Unidad	300	4.341	1.302.300
2	72131601-9974	Replanteo y marcación - Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Unidad Medida Global	300	3.664	1.099.200
3	72131601-005	Mampostería de nivelación 0,30 - Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cúbicos	12,4	145.358	1.802.439
4	72131601-002	Relleno y compactación -Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cúbicos	45	85.003	3.825.135
5	72131601-009	Contrapiso de cascotes - Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	300	38.818	11.645.400
6	72131601-009	Piso de hormigón 7 cm, varillas de 4,5mm c/20cm. -Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	300	136.403	40.920.900
7	72131601-005	Mampostería de nivelación 030 - Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	18,2	145.358	2.645.516
8	72131601-9974	Relleno con tierra - Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	36	85.003	3.060.108
9	72131601-008	Revoque a dos capas -Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Metro lineal	14,5	31.590	458.055
10	72131601-009	Contrapiso de cascotes - Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	45	38.842	1.747.890
11	72131601-009	Alisado de cemento - Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	45	34.366	1.546.470

Municipalidad de Loma Grande • Secretaría •

Alicia Ovelar Gómez
Secretaria General

Municipalidad de Loma Grande • Intendencia •

Municipalidad de Loma Grande
Carlos Luis Vera Cárdenas
Intendente

Carlos Villamayor
Arquitecto

Escaneado con CamScanner

12	72131601-012	Pintura latex -Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	14,5	21.838	316.651
13	72131601-007	Reparación de 3 Aulas, reposición de tejas y tejuelones en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	50	126.102	6.305.100
14	72131601-013	Limpieza general de obra, retiro de escombros - Construcción de piso y escenario en el Colegio Nacional Loma Grande	Unidad Medida Global	1	1.704.469	1.704.469
15	72131601-013	Limpieza zona de obras, malezas (Demolición de alambrado existente)Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metro lineal	158	10.192	1.610.336
16	72131601-9974	Marcación y replanteo - Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metro lineal	158	5.497	868.526
17	72131601-005	Muro de nivelación de piedra bruta colcada de 030 cm de ancho, terminación revoque con mocheta - Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metro lineal	158	73.742	11.651.236
18	72131601-015	Provisión y colocación de pilares metálicos de caños de 100x100 según diseño -Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Unidad	64	187.327	11.988.928
19	73121602-004	Provisión y colocación de rejas con caños de 20x20mm, según diseño, pintura al sintético - Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	316	248.313	78.466.908
20	72131601-015	Pilares de ladrillo visto 50x50 , envarillado con hormigón y zapata, según diseño - Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Unidad	4	982.727	3.930.908
21	73121602-002	Portón peatonal de 1,50 mts. Doble, según diseño -Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Unidad	1	1.601.259	1.601.259
22	73121602-002	Portón vehicular tipo corredizo de 4,00 mts de ancho, según diseño -Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Unidad	1	3.557.483	3.557.483
23	72131601-005	Viga de hormigón armado de 20x40 para asiento de guia de ángulo de 1x3/16- Construccion de muralla en el Colegio Nacional Loma Grande	Metro lineal	8,5	149.704	1.272.484
24	72131601-9974	Excavación para zapatas 0,80 x 0,80 x 1,00 y retiro de tierra sobrante - Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cúbicos	16,64	58.681	976.452
25	72131601-004	Zapatas de H° A° 080x080x040 - Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cúbicos	6,65	1.532.072	10.188.279
26	72131601-015	Pilares de H° A° de 15x30 visto - Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metro lineal	78	173.674	13.546.572
27	72131601-006	Aislación horizontal-Construcción de muralla - Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metro lineal	65	34.734	2.257.710
28	72131601-005	Mamposteria de 0,15 visto común ambas caras -Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	130	103.482	13.452.660
29	72131601-012	Pintura de mamposteria silicona - Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metros cuadrados	132	26.953	3.557.796
30	72131601-005	Envarillado 2 del 8 - Construcción de Muralla perimetral en el Colegio Nacional Loma Grande	Metro lineal	65	25.551	1.660.815
31	72131601-002	Movilización y traslado de equipos	Unidad Medida	1	2.069.383	2.069.383

Municipalidad de Loma Grande · Secretaría ·

Alicia Ovelar Gómez
Secretaria General

Municipalidad de Loma Grande · Intendencia ·

Municipalidad de Loma Grande
Carlos Luis Vera Cárdenas
Intendente

Carlos Villamayor
Arquitecto

Escaneado con CamScanner

			Global			
32	72131601-002	Obrador (4,00x5,00mts)Techo chapa, piso alisado de cemento, desmontaje al término de la obra, cerco de obra	Metros cuadrados	20	267.701	5.354.020
33	72131601-013	Limpieza de obra en la Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metros cuadrados	486	5.248	2.550.528
34	72131601-9974	Marcación y replanteo - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Unidad Medida Global	486	4.026	1.956.636
35	72131601-005	Mampostería de nivelación 0,30 - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metros cúbicos	45	145.358	6.541.110
36	72131601-002	Relleno y compactación - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metros cúbicos	194,4	92.256	17.934.566
37	72131601-009	Contrapiso de cascotes - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metros cuadrados	486	39.929	19.405.494
38	72131601-009	Piso de hormigón 10 cm, varillas de 4,5mm c/20cm. Pavidur - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metros cuadrados	486	143.655	69.816.330
39	72131601-005	Gradas 3 hileras de mampostería de 0,30 según diseño- Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metro lineal	138	145.358	20.059.404
40	72131601-009	Alisado de cemento en coronamiento de gradas -Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metros cuadrados	138	34.217	4.721.946
41	72131601-998	Arco metálico caño 75mm., de 2.00x3.00 mts. para Futbol de Salón, Red incluida - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Unidad Medida Global	1	4.517.723	4.517.723
42	72131601-998	Parantes para VoleyBall, caño de 100mm., Red incluida Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Unidad Medida Global	1	2.626.583	2.626.583
43	72131601-998	Soporte para aro de Bastkeball - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Unidad Medida Global	1	4.517.723	4.517.723
44	72131601-012	Pintura epoxi para cancha de futbol de salón - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metro lineal	165	30.778	5.078.370
45	72131601-012	Pintura epoxi para cancha de voley ball - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metro lineal	63	30.778	1.939.014
46	72131601-012	Pintura epoxi para cancha de bastkeball - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metro lineal	40	30.778	1.231.120
47	72131601-001	Columnas de cemento Hormigón Armado= 9mts, colocado - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Unidad	4	1.523.418	6.093.672
48	72131601-001	Reflectores HPIT 400 wat colocado - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Unidad	4	860.502	3.442.008
49	72131601-001	Alimentación tablero seccional (Cable 4 P de 3/4", Cable de 4mm., excavación y protección con ladrillos sobre electroductos) - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metro lineal	50	42.126	2.106.300
50	72131601-001	Tablero seccional - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Unidad	1	2.017.562	2.017.562

Municipalidad de Loma Grande · Secretaría ·

Alicia Ykelar Gómez
Secretaria General

Municipalidad de Loma Grande · Intendencia ·

Municipalidad de Loma Grande
Carlos Luis Vera Cárdenas
Intendente

Carlos Villamayor
Arquitecto

Escaneado con CamScanner

51	72131601-013	Limpieza general de obra, retiro de escombros - Construcción de pista polideportiva,en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Unidad Medida Global	1	1.704.717	1.704.717
52	72131601-001	Alimentación cables de 2x4mm, hasta 10 mts. Llave termomagnética de 25A en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Metro lineal	10	44.478	444.780
53	72131601-001	Instalación de cañerías de cobre aislada. Hasta 4 mts. en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Unidad	4	392.088	1.568.352
54	72131601-013	Limpieza y retoques de pintura - en la Esc. Bas. Nº 286 Don Pedro A. Cárdenas	Unidad Medida Global	1	398.128	398.128
						427.063.454

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: CUATROCIENTOS VEINTISIETE MILLONES SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO GUARANIES.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

La Obra Construcción Y Reparación Edilicia en Instituciones Educativas de Loma Grande", (Construcción piso y escenario, reparación de techo de tres aulas, construcción de muralla perimetral en el Colegio Nacional de Loma Grande y Construcción de pista Polideportiva en la Escuela Básica Nº 286 Don Pedro Antonio Cárdenas, será ejecutada en un plazo de 60 (sesenta) días, contados a partir de la recepción de la orden de inicio por parte del oferente adjudicado.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaria General e Intendente Municipal.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
No habrá anticipos.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)
No aplica

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

Municipalidad de Loma Grande · Secretaría ·
Alicia Ovelar Gómez
Secretaria General

Municipalidad de Loma Grande · Intendencia ·
Municipalidad de Loma Grande
Carlos Luis Vera Cárdenas
Intendente

Carlos Villamayor
Arquitecto

Escaneado con CamScanner

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

"CONSTRUCCION Y REPARACION EDILICIA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LOMA GRANDE".

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Municipalidad de Loma Grande · Secretaría ·

Alicia Ovelar Gómez
Secretaria General

Municipalidad de Loma Grande · Intendencia ·

Municipalidad de Loma Grande
Carlos Luis Vera Cárdenas
Intendente

Carlos Villamayor
Arquitecto

Escaneado con CamScanner

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Loma Grande, República del Paraguay, a los treinta días del mes de setiembre de 2020.

ALICIA MIGALI OVELAR
Secretaria General

CARLOS LUIS VERA CARDENAS
Intendente Municipal

CARLOS GABRIEL VILLAMAYOR SOLER
Contratista

Carlos Villamayor
Arquitecto

Escaneado con CamScanner