Municipalidad de Yrybucua
Avda. Mcal. Estigarribia y Metodista del Paraguay
Dpto. de San Pedro - Paraguay
municipalidadyrybucua18@hotmail.com • Tel. (021) 326 6228

CONTRATO N° 14 CONSTRUCION DE AULA

Entre la Municipalidad de Yrybucua, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia, República del Paraguay, representada para este acto por Juan Francisco Recalde López, con Cédula de Identidad N°1.773.847, y el Señor Rafael Dure Ortega con Cedula de Identidad n° 3.738.653 denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma Alberto Serafini Construcciones, domiciliada en Aquidaban c/ Juana de Lara, República del Paraguay, representada en este acto por Alberto Serafini Construcciones, con Cédula de Identidad N° 1.333.070-5, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESCUELA BÁSICA NRO. 8.169.", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Construcción de Aula en la Escuela Básica Nro. 8.169

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA • SECRETARIA GRAL. •

Rafael Dure Ortega
Secretario General

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Aquidabán c/ Juana de Lara
Tel.: 0521 260 378
Coronel Oviedo - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA • INTENDENCIA •

Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 362.335

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 15/2019, convocado por la Municipalidad de Yrybucua, según resolución N°108. La adjudicación fue realizada por Resolución N°121.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el acta de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado Construcion de Aula con ID: 362335

LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total
1	95121909-001	Cartel de obra	Unidad	1	700.000	700.000
2	95121909-001	Limpieza preparación del terreno	Metros cuadrados	63,7	1.000	63.700
3	95121909-001	Replanteo	Metros cuadrados	63,7	10.000	637.000
4	95121909-001	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	14	330.000	4.620.000
5	95121909-001	Estructura de vigas y dados de H° A°	Metros cúbicos	0,82	2.600.000	2.132.000
6	95121909-001	Estructura de encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	2.600.000	5.642.000
7	95121909-001	Muro de nivelación de 0,45 cm	Metros cuadrados	3,6	250.000	900.000
8	95121909-001	Muros de nivelación de 0, 30 cm.	Metros cuadrados	7,5	200.000	1.500.000
	95121909-001	Muros de nivelación de 0,60	Metros cuadrados	0,6	300.000	180.000

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA - SECRETARIA GRAL.

Rafael Duré Ortega
Secretario General

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Aquinabár. c/ Juan de Lara
Tel.: 0521 200 378
Coronel Oviedo - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA - INTENDENCIA

Juan Francisco Escalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

10	95121909-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos		23,3	120.000	2.796.000
11	95121909-001	Aislación asfáltica de paredes	Metros cuadrados		6,4	110.000	704.000
12	95121909-001	Muro de Elevación de 0,15 cm para revocar	Metros cuadrados		3,4	100.000	340.000
13	95121909-001	Muros de elevación de 0.30 cm de vistos ambas caras de ladrillos comunes.	Metros cuadrados		34,5	150.000	5.175.000
14	95121909-001	Muros de elevación de 0,30 cm de vistos a una cara de ladrillos comunes.	Metros cuadrados		13,5	140.000	1.890.000
15	95121909-001	Muros de elevación de 0,15 cm vistos a una cara de ladrillos comunes.	Metros cuadrados		34,3	110.000	3.773.000
16	95121909-001	Embarillado bajo aberturas 2 a 8 por hilada (2 hilada)	Metro lineal		12	20.000	240.000
17	95121909-001	Pilares de 0,45 cm x 0,45 cm vistos para corredor	Metro lineal		6,6	150.000	990.000
18	95121909-001	Techo de tejas y tejuelones prensados a maquina y tirantes de hormigón.	Metros cuadrados		90,5	300.000	27.150.000
19	95121909-001	Viga de hormigón en galería.	Unidad Medida Global		1	1.500.000	1.500.000
20	95121909-001	Revoques de paredes interior y exterior a una capa.	Metros cuadrados		64,3	25.000	1.607.500
21	95121909-001	Revoques de vigas de cumbrera de H° A°	Metros cuadrados		10,3	35.000	360.500
22	95121909-001	Contrapiso de H° de cascote	Metros cuadrados		58	35.000	2.030.000
23	95121909-001	Piso de porcelanato satinado sobre carpeta para piso	Metros cuadrados		58	120.000	6.960.000
24	95121909-001	Zocalo de porcelanato satinado	Metro lineal		34	35.000	1.190.000
25	95121909-001	Puerta de madera dx 2,10 m 1,20 m.	Unidad		1	1.100.000	1.100.000
26	95121909-001	Ventanas tipos balancines	Metros cuadrados		6,84	300.000	2.052.000
27	95121909-001	Alfeizar de ventanas - de revoque 1: 3 (cemento - arena)	Metro lineal		5	15.000	75.000
28	95121909-001	Pinturas de paredes a la cal	Metros cuadrados		64,3	25.000	1.607.500
29	95121909-001	Pinturas de pilares vistos con antimonio incoloro	Metros cuadrados		11,9	30.000	357.000
30	95121909-001	Pintura de viga cumbrera a la cal	Metros cuadrados		10,3	25.000	257.500
31	95121909-001	Pinturas de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados		6,84	30.000	205.200
32	95121909-001	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados		111,3	30.000	3.339.000
33	95121909-001	Pintura de maderamen y tejuelones con barniz	Metros cuadrados		90,5	35.000	3.167.500
34	95121909-001	Pinturas de aberturas de maderas con barniz	Metros cuadrados		5,5	35.000	192.500
35	95121909-001	Vidrios dobles	Metros cuadrados		6,84	150.000	1.026.000
36	95121909-001	Canleta y caño de bajada N° 26- desarrollo de 33 cms.	Metro lineal		23	100.000	2.300.000
37	95121909-001	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global		1	4.500.000	4.500.000
38	95121909-001	Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global		1	3.500.000	3.500.000
39	95121909-001	Pizarrones	Unidad		1	1.500.000	1.500.000
40	95121909-001	Limpieza Final	Metros cuadrados		60	10.000	600.000
						Precio Total	98.859.900

Precio adjudicado: G.98.859.900 (Guaranies noventa y ocho millones ochocientos cincuenta y nueve mil novecientos).----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

120 (ciento veinte) días. Construcción de Aula en la Escuela Básica Nro. 8.169

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: DIRECCION DE OBRAS

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA • SECRETARIA GRAL. •

Rafael Duré Ortega
Secretario General

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Aquidabán c/ Juan de Lara
Tel.: 0521 200 378
Coronel Oviedo - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA • INTENDENCIA •

Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No se concederá anticipo. Los pagos serán amortizados contra certificaciones s/ informe de fiscalización de obras.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

(Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Construcción de Aula en la Escuela Básica Nro. 8.169

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho,

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA • SECRETARIA GRAL. •

Secretario General

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Aquidabán c/ Juan de Lara
Tel.: 0521 260 378
Coronel Oviedo - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA • INTENDENCIA •

Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal

a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Rafael Duré Ortega
Secretario General

Intendente Municipal

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Aquiaabár. c/ Juan de Lara
Tel.: 0521 200 378
Coronel Oviedo - Paraguay

Municipalidad de Yrybucua
Avda. Mcal. Estigarribia y Metodista del Paraguay
Dpto. de San Pedro - Paraguay
municipalidadyrybucua16@hotmail.com • Tel. (021) 326 6226

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yrybucua, República del Paraguay, a los tres días del mes de octubre de 2019.

Firmado por:

En nombre de la Contratante.

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA • SECRETARIA GRAL.

.....
Rafael Duré Ortega
Secretario General
Rafael Duré Ortega
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA • INTENDENCIA

.....
Juan Francisco Recalde
Intendente Municipal
Juan Francisco Recalde López
Intendente Municipal
Yrybucua

Firmado por:

En nombre de la Contratista

.....
Alberto Domingo Serafini
Alberto Serafini Construcciones

ALBERTO SERAFINI AYALA
Construcciones
Aquiabá c/ Juana de Lara
Tel.: 0521 260 378
Coronel Oviedo - Paraguay