# Contrato N° 29/2019

Entre LA MUNICIPALIDAD DE AYOLAS, domiciliada en la calle Mcal. Francisco Solano López c/calle Misiones del Barrio Santa Rosa de Lima de la ciudad de Ayolas, República del Paraguay, representada para este acto por el Abg. Carlos Alberto Duarte Gutiérrez, con Cédula de Identidad N° 3.536.456, Intendente Municipal; y la Lic. Nilda Concepción Giménez Duarte, con Cédula de Identidad Nº 664.641, Secretaria General, denominados en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **FAMILIAR S.R.L** con RUC N° 80021969-4, con domicilio en el Barrio Villa Permanente de la ciudad de Ayolas, representada para este acto por el Señor Jorge Román Olmedo Barchello, con Cédula de Identidad N° 3.478.629, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"CONSTRUCCIÓN DE PLAZA EN BARRIO SANTA ROSA DE LIMA DE LA CIUDAD DE AYOLAS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**
El objeto de presente contrato es establecer el marco jurídico-administrativo para la **"CONSTRUCCIÓN DE PLAZA EN BARRIO SANTA ROSA DE LIMA DE LA CIUDAD DE AYOLAS"**.

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación Nº 2223/2019 emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) La garantía de mantenimiento de oferta.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2019 | 2 | 2 | 1 | - | 520 | 30 | 11 | 8 | 148.973.520.- |

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 371.140.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 25/2019, convocado por la *MUNICIPALIDAD DE AYOLAS.* La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 2223/2019.

FAMILIAR S.R.L.
Tel.: 072-222435
Ayolas Misiones - Paraguay
RUC: 80021969-4

## Contrato N° 29/2019

**5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.**

| Item | Código de Catalogo | Descripción del Rubro | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **TRABAJOS PRELIMINARES** | | | | |
| 1 | 72102801-999 | Limpieza del Terreno, retiro de pasto en panes para recolocación etc. | m2 | 277,48 | 4.500 | 1.248.660 |
| 2 | 72102801-999 | Replanteo de Obra, Cartel de Obra y Libro de Obra | gl | 1,00 | 4.000.000 | 4.000.000 |
| 3 | 72102801-999 | Retiro de Alambrado Perimetral | ml | 57,00 | 5.500 | 313.500 |
| | | **MOVIMIENTO DE SUELO** | | | | |
| 4 | 72102801-999 | Relleno y Compactación, incluye talud en costado de Plaza | m3 | 45,70 | 62.500 | 2.856.250 |
| | | **MAMPOSTERÍAS** | | | | |
| 5 | 72102801-999 | Mampostería de nivelación de 0,30m altura variable para plaza, área de aparatos y arenero | m2 | 60,50 | 165.000 | 9.982.500 |
| 6 | 72102801-999 | Mampostería de elevación de 0,15m con ladrillo común prensado a la vista H:0,20m, conterminación de pintura de barniz sintético | m2 | 4,20 | 98.500 | 413.700 |
| | | **CONTRAPISO** | | | | |
| 7 | 72102801-999 | Contrapiso de hormigón de cascotes, esp: 0,07m | m2 | 210,12 | 38.500 | 8.089.620 |
| 8 | 72102801-999 | PISOS | | | | |
| 9 | 72102801-999 | Piso Canto Rodado de 0.30x0.30m | m2 | 186,12 | 78.500 | 14.610.420 |
| 10 | 72102801-999 | Piso Alisado de Cemento esp: 0,03m | m2 | 24,00 | 32.500 | 780.000 |
| 11 | 72102801-999 | Provisión y Colocación de arena lavada para arenero, h:0,25m | m3 | 11,22 | 56.000 | 628.320 |
| 12 | 72102801-999 | Pasto | m2 | 18,36 | 15.000 | 275.400 |
| | | **EQUIPAMIENTO** | | | | |
| 13 | 72102801-999 | Sillón de aluminio fundido con apoya brazos y respaldero con diseño y madera de 3x1pulg en lapacho con terminación de barniz marino para exterior, largo 1,50m y ancho 0,50m. | un | 10,00 | 1.800.000 | 18.000.000 |
| 14 | 72102801-999 | Juegos Infantiles (ver detalle) | un | 1,00 | 28.600.000 | 28.600.000 |
| 15 | 72102801-999 | Aparatos para hacer ejercicios (Cuatro unidades) | gl | 1,00 | 24.310.000 | 24.310.000 |
| 16 | 72102801-999 | Provisión y Colocación de Alambre teijdo malla de 2x2pulgadas, altura 1,50m con tres hiladas de alambre liso Nº9. | ml | 57,00 | 35.000 | 1.995.000 |
| | | **PINTURA** | | | | |
| 17 | 72102801-999 | Pintura de piso en Zona Aparatos con pintura para cancha | m2 | 24,00 | 75.000 | 1.800.000 |
| 18 | 72102801-999 | Pintura de postes de madera de 10x10cm 1,80m (21 unidades) | UN | 21,00 | 25.000 | 525.000 |
| | | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | |
| 19 | 72102801-999 | Acometida y puesto de medicion, incluye provisión e insta, de cable preensamblado , const, de pilastra de mamposteria y caño galvanizado, tablero de 4ag con llave termomagnéticas, sistema. de puesta a tierra p/ medidor, incluye gestión, en la ande y derechos de conexión (Ver detalle de Plano Eléctrico) | gl | 1,00 | 4.125.000 | 4.125.000 |

FAMILIAR S.R.L.
Tel.: 072-222435
Ayolas Misiones - Paraguay
RUC: 80021969-4

## Contrato N° 29/2019

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 72102801-999 | Tablero Principal, incluye provisión e instalación tablero metálico de embutir con tapa visor de 6ag y llaves térmicas sistema rieleras en Base de Farola (Ver Plano Eléctrico) | gl | 1,00 | 1.125.000 | 1.124.750 |
| 21 | 72102801-999 | Alimentación de LUMINARIAS tipo AP, incluye excavación, provisión e instalación de ductos y protección electrica-mecanica con arena y ladrillos desde medidor al tablero principal, cables tipo NNY 2x4mm2 | m | 81,00 | 23.400 | 1.895.400 |
| 22 | 72102801-999 | Provisión e instalación de faroles conicos, incluye caños galbanizados, bulones, cintas vulcanizantes, equiposluminicos y pilares de HºAº para base | un | 12,00 | 1.950.000 | 23.400.000 |
| **TOTAL** | | | | | | **148.973.520** |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **guaraníes, Ciento cuarenta y ocho millones novecientos setenta y tres mil quinientos veinte.**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

**6. VIGENCIA DEL CONTRATO**
El plazo de ejecución de la obra es de 40 (cuarenta) días corridos, contado a partir de la firma del acta de inicio. El plazo de vigencia de este Contrato es desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

**7. PLAZOS PARA LA RECEPCION PROVISORIA Y DEFINITIVA.**
Una vez finalizadas las obras, en un plazo máximo de (10) diez días corridos LA EMPRESA en conjunto con la Fiscalización definirán la fecha del Acta Recepción Provisoria, se hará la Revisión del Estado de la Obra para constatar que se ha ejecutado y se encuentra completa en todos sus detalles, y de acuerdo a los términos del Contrato, procediéndose a informar a LA EMPRESA la aceptación o no del cumplimiento.

La Recepción Definitiva de la obra se realizará en un plazo máximo de (15) quince días corridos a partir de la Recepción Provisoria, labrándose el Acta correspondiente. La Recepción Definitiva, la Liquidación Final y la Devolución de la Garantía y sumas retenidas al Contratista, no liberarán a éste de las responsabilidades previstas en el Código Civil de la República del Paraguay.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**
La administración del contrato estará a cargo de: Abg. Carlos Alberto Duarte Gutiérrez Intendente Municipal.

**9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**
La garantía de fiel cumplimiento de contrato se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato y deberá ser equivalente al 10% del monto total del contrato, con una vigencia de 90 (noventa) días calendario.

Además, se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación y con vigencia desde **la fecha de firma del contrato** hasta la recepción definitiva:

- Seguro contra daños a terceros, por el siguiente monto: Gs. 5.000.000 (Cinco millones).-
- Seguro contra accidentes de trabajo, por el siguiente monto: Gs. 5.000.000 (Cinco millones).-
- Seguro contra los riesgos en la Zona de Obras, por el siguiente monto: Gs. 5.000.000 (Cinco millones).

FAMILIAR S.R.L
Tel.: 072-222435
Ayolas Misiones - Paraguay
RUC: 80021969-4

# Contrato N° 29/2019

**10. MULTAS.**
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

El valor de las multas a ser aplicadas será del 0,1 % (cero comas uno por ciento) sobre el total del contrato por cada día de atraso en la entrega de los servicios contratados.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

**11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.**

**CONSTRUCCIÓN DE PLAZA EN BARRIO SANTA ROSA DE LIMA DE LA CIUDAD DE AYOLAS.**

**12. DEL FONDO DE REPAROS**
Del monto de cada certificado emitido y aprobado por LA MUNICIPALIDAD se deducirá el cinco por ciento (5%) en concepto de Fondo de Reparos, conforme lo establecido en el artículo 39 de la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas".

En la Recepción Final se devolverán las sumas retenidas siempre y cuando el Acta de Recepción Definitiva se firme dentro del plazo estipulado en el presente Contrato y no sea demorada por causas imputables a LA EMPRESA.

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

**14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Ayolas; República del Paraguay, a los diecinueve días del mes de noviembre del año dos mil diecinueve.

MUNICIPALIDAD DE AYOLAS SECRETARIA

**Lic. Nilda C. Giménez Duarte**
**Secretaria Gral. Municipal**

MUNICIPALIDAD DE AYOLAS INTENDENCIA

**Abg. Carlos A. Duarte Gutiérrez**
**Intendente Municipal**

**FAMILIAR S.R.L.**
Tel.: 072-222435
Ayolas Misiones - Paraguay
RUC: 80021969-4

**Jorge Román Olmedo Barchello**
**FAMILIAR S.R.L.**