Petropar ñanemba'e

PRESIDENCIA

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CONTRATO PR / DL N° 257 /20

Entre **Petróleos Paraguayos (PETROPAR)**, con RUC N° 80002675-6, domiciliada en la calle Chile N° 753, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por su Presidente, **DENIS LICHI AYALA**, con C.I. N° 1.833.639, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, **SERVICIO TÉCNICO J.C. DE NERI JAVIER CABALLERO PAEZ** con RUC N° 1.976.058-2, domiciliada en De La Conquista N° 1725, de la ciudad de Lambaré, República del Paraguay, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de ***"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRE",*** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El presente Contrato se refiere al ***"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRE"***, que serán suministrados por el proveedor y cumplirá con las Especificaciones Técnicas detalladas en el Pliego de Bases y Condiciones, en las Especificaciones Técnicas y en la Planilla de Precios.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: ***GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.***

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 380.680**.

La validez de la contratación, en cuanto a los compromisos para el Ejercicio Fiscal correspondiente al 2021, quedará sujeta a la aprobación por Ley del Presupuesto de los ejercicios mencionados. La no aprobación presupuestaria será causar de rescisión del contrato no imputable a PETROPAR.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Concurso de Ofertas N° 17/2020,** convocado por Petróleos **Paraguayos (PETROPAR).** La adjudicación fue realizada según acto administrativo **Resolución PR/DL N° 552/20** de fecha 02 de diciembre de 2020.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Unidad de Medida	Presentación	PRECIO UNITARIO OFERTADO G. Incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA)
	TIPO VENTANA DE 12.000 BTU/HR				
1.1	Mantenimiento preventivo	1	Unidad	evento	180.000

COPIA PARA DOC
COPIA PARA DOC

SERVICIO TÉCNICO J.C. de N. JAVIER CABALLERO P.

PETROLEOS PARAGUAYOS PETROPAR

1.2.	Provisión y cambio de filtro de polvo	1	Unidad	evento	37.000
1.3.	Reparar fugas y completar gas refrigerante	1	Unidad	evento	110.000
1.4.	Adaptación de rulemanes al eje	1	Unidad	evento	90.000
1.5.	Provisión y cambio del compresor	1	Unidad	evento	530.000
1.6.	Desmontaje, rebobinado e instalación de motor de ventilador	1	Unidad	evento	110.000
1.7.	Provisión y cambio de válvula inversora	1	Unidad	evento	103.000
1.8.	Provisión y cambio de turbinas	1	Unidad	evento	75.000
1.9.	Provisión y cambio de aleta del ventilador	1	Unidad	evento	70.000
1.10.	Provisión y cambio de placa principal con control remoto	1	Unidad	evento	90.000
1.11.	Provisión y cambio de llave selectora	1	Unidad	evento	70.000
1.12.	Provisión y cambio de capacitor	1	Unidad	evento	90.000
1.13.	Provisión y cambio de termostato	1	Unidad	evento	60.000
	TOTAL P.U.				**1.615.000**
2	**TIPO VENTANA DE 18.000 BTU/HR**				
2.1.	Mantenimiento preventivo	1	Unidad	evento	180.000
2.2.	Provisión y cambio de filtro de polvo	1	Unidad	evento	42.000
2.3.	Reparar fugas y completar gas refrigerante	1	Unidad	evento	120.000
2.4.	Adaptación de rulemanes al eje	1	Unidad	evento	90.000
2.5.	Provisión y cambio del compresor	1	Unidad	evento	640.000
2.6.	Desmontaje, rebobinado e instalación de motor de ventilador	1	Unidad	evento	110.000
2.7.	Provisión y cambio de válvula inversora	1	Unidad	evento	90.000
2.8.	Provisión y cambio de turbinas	1	Unidad	evento	76.000
2.9.	Provisión y cambio de aleta del ventilador	1	Unidad	evento	70.000
2.10.	Provisión y cambio de placa principal con control remoto	1	Unidad	evento	95.000
2.11.	Provisión y cambio de llave selectora	1	Unidad	evento	70.000
2.12.	Provisión y cambio de capacitor	1	Unidad	evento	90.000
2.13.	Provisión y cambio de termostato	1	Unidad	evento	60.000
	TOTAL P.U.				**1.733.000**
3	**TIPO VENTANA DE 24.000 BTU/HR**				
3.1.	Mantenimiento preventivo	1	Unidad	evento	250.000
3.2.	Provisión y cambio de filtro de polvo	1	Unidad	evento	47.000
3.3.	Reparar fugas y completar gas refrigerante	1	Unidad	evento	120.000
3.4.	Adaptación de rulemanes al eje	1	Unidad	evento	90.000
3.5.	Provisión y cambio del compresor	1	Unidad	evento	920.000
3.6.	Desmontaje, rebobinado e instalación de motor de ventilador	1	Unidad	evento	110.000
3.7.	Provisión y cambio de válvula inversora	1	Unidad	evento	115.000
3.8.	Provisión y cambio de turbinas	1	Unidad	evento	78.000
3.9.	Provisión y cambio de aleta del ventilador	1	Unidad	evento	80.000
3.10.	Provisión y cambio de placa principal con control remoto	1	Unidad	evento	95.000
3.11.	Provisión y cambio de llave selectora	1	Unidad	evento	70.000
3.12.	Provisión y cambio de capacitor	1	Unidad	evento	90.000
3.13.	Provisión y cambio de termostato	1	Unidad	evento	60.000
	TOTAL P.U.				**2.125.000**

COPIA PARA DOC
COPIA PARA DOC
SERVICIO TÉCNICO de N. JAVIER CABALLERO P.
PETROLEOS PARAGUAYOS PETROPAR

CONTRATO PR / DL N° 257 /20

4	**TIPO SPLIT DE 12.000 BTU/HR**				
4.1.	Mantenimiento preventivo	1	Unidad	evento	300.000
4.2.	Instalación de una nueva unidad	1	Unidad	evento	250.000
4.3.	Provisión y cambio del filtro de polvo	1	Unidad	evento	44.000
4.4.	Reparar fugas y completar gas refrigerante	1	Unidad	evento	200.000
4.5.	Adaptación de rulemanes al eje	1	Unidad	evento	80.000
4.6.	Provisión y cambio del compresor	1	Unidad	evento	530.000
4.7.	Desmontaje, rebobinado e instalación de motor de ventilador	1	Unidad	evento	105.000
4.8.	Provisión y cambio de válvula inversora	1	Unidad	evento	97.000
4.9.	Provisión y cambio de válvula de expansión	1	Unidad	evento	73.000
4.10.	Provisión y cambio de turbinas	1	Unidad	evento	64.000
4.11.	Provisión y cambio de aleta del ventilador	1	Unidad	evento	60.000
4.12.	Provisión y cambio de placa principal con control remoto	1	Unidad	evento	150.000
4.13.	Provisión y cambio de filtro de gas	1	Unidad	evento	70.000
4.14.	Provisión y cambio de llave selectora	1	Unidad	evento	49.000
4.15.	Provisión y cambio de capacitor	1	Unidad	evento	150.000
4.16.	Provisión y cambio de termostato	1	Unidad	evento	66.000
4.17.	Verificar aislación térmica de ductos de refrigeración, reparar o completar en caso necesario	1	Unidad	evento	60.000
4.18.	Provisión y extensión de cañería de cobre con aislación y soldadura, por metro lineal	1	Unidad	evento	95.000
4.19.	Desmontaje de la unidad condensador y evaporador	1	Unidad	evento	120.000
	TOTAL P.U.				**2.563.000**
5	**TIPO SPLIT DE 18.000 BTU/HR**				
5.1.	Mantenimiento preventivo	1	Unidad	evento	300.000
5.2.	Instalación de una nueva unidad	1	Unidad	evento	250.000
5.3.	Provisión y cambio del filtro de polvo	1	Unidad	evento	46.000
5.4.	Reparar fugas y completar gas refrigerante	1	Unidad	evento	200.000
5.5.	Adaptación de rulemanes al eje	1	Unidad	evento	80.000
5.6.	Provisión y cambio del compresor	1	Unidad	evento	640.000
5.7.	Desmontaje, rebobinado e instalación de motor de ventilador	1	Unidad	evento	105.000
5.8.	Provisión y cambio de válvula inversora	1	Unidad	evento	100.000
5.9.	Provisión y cambio de válvula de expansión	1	Unidad	evento	76.000
5.10.	Provisión y cambio de turbinas	1	Unidad	evento	66.000
5.11	Provisión y cambio de aleta del ventilador	1	Unidad	evento	62.000
5.12.	Provisión y cambio de placa principal con control remoto	1	Unidad	evento	150.000
5.13.	Provisión y cambio de filtro de gas	1	Unidad	evento	72.000
5.14.	Provisión y cambio de llave selectora	1	Unidad	evento	52.000
5.15.	Provisión y cambio de capacitor	1	Unidad	evento	150.000
5.16.	Provisión y cambio de termostato	1	Unidad	evento	71.000
5.17.	Verificar aislación térmica de ductos de refrigeración, reparar o completar en caso necesario	1	Unidad	evento	70.000
5.18.	Provisión y extensión de cañería de cobre con aislación y soldadura, por metro lineal	1	Unidad	evento	95.000
5.19.	Desmontaje de la unidad condensador y evaporador	1	Unidad	evento	130.000
	TOTAL P.U.				**2.715.000**
6	**TIPO SPLIT DE 24.000 BTU/HR**				
6.1.	Mantenimiento preventivo	1	Unidad	evento	330.000

COPIA PARA DOC
COPIA PARA DOC
SERVICIO TECNICO de N. JAVIER CABALLERO
PETROLEOS PARAGUAYOS PETROPAR

CONTRATO PR / DL N° 257 /20

6.2.	Instalación de una nueva unidad	1	Unidad	evento	300.000
6.3.	Provisión y cambio del filtro de polvo	1	Unidad	evento	55.000
6.4.	Reparar fugas y completar gas refrigerante	1	Unidad	evento	250.000
6.5.	Adaptación de rulemanes al eje	1	Unidad	evento	90.000
6.6.	Provisión y cambio del compresor	1	Unidad	evento	930.000
6.7.	Desmontaje, rebobinado e instalación de motor de ventilador	1	Unidad	evento	110.000
6.8.	Provisión y cambio de válvula inversora	1	Unidad	evento	108.000
6.9.	Provisión y cambio de válvula de expansión	1	Unidad	evento	82.000
6.10.	Provisión y cambio de turbinas	1	Unidad	evento	62.000
6.11	Provisión y cambio de aleta del ventilador	1	Unidad	evento	62.000
6.12.	Provisión y cambio de placa principal con control remoto	1	Unidad	evento	180.000
6.13.	Provisión y cambio de filtro de gas	1	Unidad	evento	78.000
6.14.	Provisión y cambio de llave selectora	1	Unidad	evento	52.000
6.15.	Provisión y cambio de capacitor	1	Unidad	evento	150.000
6.16.	Provisión y cambio de termostato	1	Unidad	evento	73.000
6.17.	Verificar aislación térmica de ductos de refrigeración, reparar o completar en caso necesario	1	Unidad	evento	70.000
6.18.	Provisión y extensión de cañería de cobre con aislación y soldadura, por metro lineal	1	Unidad	evento	110.000
6.19.	Desmontaje de la unidad condensador y evaporador	1	Unidad	evento	155.000
	TOTAL P.U.				**3.247.000**
7	**TIPO SPLIT DE 36.000 BTU/HR**				
7.1.	Mantenimiento preventivo	1	Unidad	evento	350.000
7.2.	Instalación de una nueva unidad	1	Unidad	evento	550.000
7.3.	Provisión y cambio del filtro de polvo	1	Unidad	evento	65.000
7.4.	Reparar fugas y completar gas refrigerante	1	Unidad	evento	280.000
7.5.	Adaptación de rulemanes al eje	1	Unidad	evento	100.000
7.6.	Provisión y cambio del compresor	1	Unidad	evento	1.395.000
7.7.	Desmontaje, rebobinado e instalación de motor de ventilador	1	Unidad	evento	130.000
7.8.	Provisión y cambio de válvula inversora	1	Unidad	evento	129.000
7.9.	Provisión y cambio de válvula de expansión	1	Unidad	evento	114.000
7.10.	Provisión y cambio de turbinas	1	Unidad	evento	70.000
7.11	Provisión y cambio de aleta del ventilador	1	Unidad	evento	71.000
7.12.	Provisión y cambio de placa principal con control remoto	1	Unidad	evento	200.000
7.13.	Provisión y cambio de filtro de gas	1	Unidad	evento	96.000
7.14.	Provisión y cambio de llave selectora	1	Unidad	evento	52.000
7.15.	Provisión y cambio de capacitor	1	Unidad	evento	130.000
7.16.	Provisión y cambio de termostato	1	Unidad	evento	76.000
7.17.	Verificar aislación térmica de ductos de refrigeración, reparar o completar en caso necesario	1	Unidad	evento	73.000
7.18.	Provisión y extensión de cañería de cobre con aislación y soldadura, por metro lineal	1	Unidad	evento	130.000
7.19.	Desmontaje de la unidad condensador y evaporador	1	Unidad	evento	195.000
	TOTAL P.U.				**4.206.000**
8	**TIPO SPLIT 60.000 BTU/HR**				
8.1.	Mantenimiento preventivo	1	Unidad	evento	380.000
8.2.	Instalación de una nueva unidad	1	Unidad	evento	880.000

COPIA PARA DOC
COPIA PARA DOC

SERVICIO TECNICO N° 1 JAVIER CABALLERO

PETROLEOS PARAGUAYOS PETROPAR

8.3.	Provisión y cambio del filtro de polvo	1	Unidad	evento	68.000
8.4.	Reparar fugas y completar gas refrigerante	1	Unidad	evento	330.000
8.5.	Adaptación de rulemanes al eje	1	Unidad	evento	110.000
8.6.	Provisión y cambio del compresor	1	Unidad	evento	1.950.000
8.7.	Desmontaje, rebobinado e instalación de motor de ventilador	1	Unidad	evento	130.000
8.8.	Provisión y cambio de válvula inversora	1	Unidad	evento	141.000
8.9.	Provisión y cambio de válvula de expansión	1	Unidad	evento	127.000
8.10.	Provisión y cambio de turbinas	1	Unidad	evento	70.000
8.11.	Provisión y cambio de aleta del ventilador	1	Unidad	evento	71.000
8.12.	Provisión y cambio de placa principal con control remoto	1	Unidad	evento	220.000
8.13.	Provisión y cambio de filtro de gas	1	Unidad	evento	101.000
8.14.	Provisión y cambio de llave selectora	1	Unidad	evento	52.000
8.15.	Provisión y cambio de capacitor	1	Unidad	evento	55.000
8.16.	Provisión y cambio de termostato	1	Unidad	evento	76.000
8.17.	Verificar aislación térmica de ductos de refrigeración, reparar o completar en caso necesario	1	Unidad	evento	73.000
8.18.	Provisión y extensión de cañería de cobre con aislación y soldadura, por metro lineal	1	Unidad	evento	130.000
8.19.	Desmontaje de la unidad condensador y evaporador	1	Unidad	evento	185.000
	TOTAL P.U.				**5.149.000**
9	**TIPO CENTRAL DE 120.000 BTU/HR**				
9.1.	Mantenimiento preventivo	1	Unidad	evento	380.000
9.2.	Instalación de una nueva unidad	1	Unidad	evento	826.000
9.3.	Provisión y cambio del filtro de polvo	1	Unidad	evento	96.000
9.4.	Control de presión de gas refrigerante, verificar si existen fugas, reparar y recargar	1	Unidad	evento	400.000
9.5.	Adaptación de rulemanes al eje	1	Unidad	evento	170.000
9.6.	Provisión y cambio del compresor de 380 volts	1	Unidad	evento	4.400.000
9.7.	Desmontaje, rebobinado e instalación de motor de ventilador	1	Unidad	evento	270.000
9.8.	Provisión y cambio de válvula inversora	1	Unidad	evento	318.000
9.9.	Provisión y cambio de válvula de expansión	1	Unidad	evento	337.000
9.10.	Provisión y cambio de turbinas	1	Unidad	evento	272.000
9.11.	Provisión y cambio de aleta del ventilador	1	Unidad	evento	182.000
9.12.	Provisión y cambio de filtro de gas	1	Unidad	evento	215.000
9.13.	Provisión y cambio de capacitor	1	Unidad	evento	69.000
9.14.	Provisión y cambio de termostato	1	Unidad	evento	95.000
9.15.	Verificar aislación térmica de ductos de refrigeración, reparar o completar en caso necesario	1	Unidad	evento	117.000
9.16.	Provisión y cambio de transformador de 220/24 volts	1	Unidad	evento	90.000
9.17.	Provisión y cambio de contactor de 24 Volts	1	Unidad	evento	115.000
9.18.	Provisión y extensión de cañería de cobre con aislación y soldadura, por metro lineal	1	Unidad	evento	129.000
9.19.	Provisión y cambio del relé de sobre corriente	1	Unidad	evento	150.000
9.20.	Desmontaje de la unidad condensador y evaporador	1	Unidad	evento	409.000
	TOTAL P.U.				**9.040.000**
	TOTAL OFERTA INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA				**32.393.000**

El monto total mínimo del presente contrato es de Gs. 310.000.000 (Guaraníes trescientos diez millones) incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

COPIA PARA DOC
COPIA PARA DOC
SERVICIO TECNICO ap N. JAVIER CABALLERO P.
PETROPAR

El monto total máximo es de Gs. 620.000.000 (Guaraníes seiscientos veinte millones) incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA),

El proveedor se compromete a proveer los bienes a la contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del contrato.

La contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá una vigencia de 12 (doce) meses contados desde el día hábil siguiente a la firma del contrato.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	LUGAR DE ENTREGA DE LOS SERVICIOS	Plazo de Entrega
Todos los ítems	Servicio de Mantenimiento de Equipos Acondicionadores de Aire.	Planta Villa Elisa.	20 días calendarios contados desde la fecha de recepción de la Orden de Trabajo por parte del Proveedor.
Todos los ítems	Servicio de Mantenimiento de Equipos Acondicionadores de Aire.	Oficina Central.	20 días calendarios contados desde la fecha de recepción de la Orden de Trabajo por parte del Proveedor.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección de Proyectos y Obras.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de

COPIA PARA DOC
COPIA PARA DOC
SERVICIO TECNICO de NAMUNDY CABALLERO P.
PETROLEOS PARAGUAYOS PETROPAR

Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares, de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 14 del mes de diciembre del año 2020.

NERI JAVIER CABALLERO PAEZ
PROVEEDOR
SERVICIO TÉCNICO J.C.

DENIS LICHI AYALA
PRESIDENTE
Petróleos Paraguayos (PETROPAR)

COPIA PARA DOC
COPIA PARA DOC