# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

**INTENDENCIA**

# CONTRATO N° 21/2019

Entre la Municipalidad de Luque, domiciliada en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 c/ callejón María Auxiliadora, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abog. Carlos Echeverría Estigarribia C.I. N°: 2.484.615**, en su carácter de **Intendente Municipal**, El Secretario General, Abog. Juan José Quintana Cantero, con C.I. Nº 2.364.807, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **A.C CONSTRUCCIONES**, domiciliada en **Calle Sin Nombre (Cuidad de Luque)**, República del Paraguay, representada en este acto por **Ambrosio Coronel**, con Cédula de Identidad N°: **1.713.683**, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente ***"CONTRATO PARA LA CONTRATACION DIRECTA N° 16/2019 CON ID N° 356050 - CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERAMICAS EN P.B TIPO NIVEL INICIAL PARA LA ESCUELA BAS. N° 6556 GREGORIO BAZAN"***, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

El Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de Luque, contrata los servicios de la firma **A.C CONSTRUCCIONES** - RUC: **1713683-0** para la ***CONTRATACION DIRECTA N° 16/2019 CON ID N° 356050 - CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERAMICAS EN P.B TIPO NIVEL INICIAL PARA LA ESCUELA BAS. N° 6556 GREGORIO BAZAN***, por un monto de Gs. 136.500.956.- (guaraníes ciento treinta y seis millones quinientos mil novecientos cincuenta y seis).

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 356050.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACION DIRECTA N° 16/2019 CON ID N° 356050 - CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERAMICAS EN P.B TIPO NIVEL INICIAL PARA LA ESCUELA BAS. N° 6556 GREGORIO BAZAN, convocado por la Municipalidad de Luque,. La adjudicación fue realizada por Resolución de intendencia N° 433 de fecha 22 de marzo de 2019.

AC CONSTRUCCIONES
de Ambrosio Coronel
Provisión de Materiales
RUC: 1713683 - 0
0981- 847 841
Calle sin nombre - Luque

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

## 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha del orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

| Item* No | Código de Catálogo* | Descripción* | Unidad de Medida* | Cantidad* | MONTO OFERTADO EN GS. | TOTAL SEGÚN PR | TOTAL OFERTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | | limpieza y reparacion del terreno | M2 | 110 | 4.175 | 459.580 | 459.250 |
| 1.2 | | replanteo y maracacion | M2 | 81 | 4.760 | 384.993 | 385.560 |
| 1.3 | | vallado perimetral y cartel de obras estandar municipal | GL | 1 | 2.499.000 | 2.500.000 | 2.499.000 |
| 1.4 | | demolicion de horno de barro y mamposteria | GL | 1 | 211.000 | 210.000 | 211.000 |
| 1.5 | | demolicion de bebedero exitente | GL | 1 | 189.000 | 190.000 | 189.000 |
| 1.6 | | remocion de tejido metalico existente de huerta | GL | 1 | 149.000 | 150.000 | 149.000 |
| 1.7 | | echar arbol grande | UNI | 3 | 633.000 | 1.897.500 | 1.899.000 |
| 2.1 | | excavacion para carga de cimiento de pbc | M3 | 45 | 55.600 | 2.503.440 | 2.502.000 |
| 2.2 | | carga de cimiento | M3 | 19,9 | 393.100 | 7.820.700 | 7.822.690 |
| 3.1 | | pilar de H A de 20x25 | M3 | 0,3 | 1.182.000 | 564.570 | 354.600 |
| 3.2 | | encadenado H A inferior de 17x27 cm -1:2:4 arriba 2 08-estribos 06 c/ 20abajo 2010 | M3 | 2,65 | 1.848.500 | 4.899.055 | 4.898.525 |
| 3.3 | | encadenado H A superior de 17x27 cm arriba 208-estribos 06 c/ 20 abajo 2010 | M3 | 1,5 | 1.848.500 | 2.773.050 | 2.772.750 |
| 3.4 | | viga cumbrera de H A de 0,20x0,45 | M3 | 1 | 2.058.000 | 2.057.130 | 2.058.000 |
| 3.5 | | dado de H A de 0,20x0,20x0,6m | UNI | 2 | 119.500 | 239.200 | 239.000 |
| 3.6 | | viga de H A en galeria de 0.20x0.25m | M3 | 0,3 | 2.057.130 | 617.139 | 617.139 |
| | | losa de H A sobre abertura | M3 | 0,12 | 1.848.500 | 221.844 | 221.820 |

AC CONSTRUCCIONES
de Ambrosio Coronel
Provisión de Materiales
RUC: 1713683 - 0
0981- 847 841
Calle sin nombre - Luque

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

## INTENDENCIA

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | | Relleno y compactacion - ( Relleno y compactacion de terreno ) | M3 | 6 | 117.500 | 704.400 | 705.000 |
| 5.1 | | de 0,15 - horizontal | M2 | 9,7 | 38.300 | 370.540 | 371.510 |
| 5.2 | | de 0,30 - horizontal | M2 | 11 | 38.200 | 420.123 | 420.200 |
| 6 | | cantero en galeria - ( Servicio de mantenimiento de muro de contencion ) | UNI | 2 | 337.550 | 675.000 | 675.100 |
| 7.1 | | de 0,15 visto de ladrillos comunes | M2 | 111,5 | 89.800 | 10.008.463 | 10.012.700 |
| 7.2 | | de 0,30 visto de ladrillos comunes doble pared de 0.15 envarillado 08 corrido c/ 5 hiladas | M2 | 48,5 | 160.700 | 7.794.241 | 7.793.950 |
| 7.3 | | envarillado bajo y sobre abertura 2 hiladas con 3 varillas 08mm | ML | 100,8 | 15.105 | 1.522.080 | 1.522.584 |
| 7.4 | | pilar de mamposteria de 45cm | ML | 10 | 229.990 | 2.300.000 | 2.299.900 |
| 8.1 | | de tejas y tejuelones prensados c/ tirantes de H A | M3 | 92 | 277.300 | 25.509.484 | 25.511.600 |
| 9.1 | | interior a una capa con hidrofuego | M2 | 205 | 32.110 | 6.583.575 | 6.582.550 |
| 9.2 | | exterior de paredes - nivel de encadenado superior | M2 | 46,5 | 32.480 | 1.510.692 | 1.510.320 |
| 9.3 | | exterior de muros de nivelacion a 2 capas | M2 | 47,3 | 32.498 | 1.537.250 | 1.537.155 |
| 9.4 | | de pilares de mamposteria con azotada | ML | 10 | 48.690 | 486.930 | 486.900 |
| 9.5 | | de viga cumbrera y encadenado de H A con azotada impermeable | M2 | 22,2 | 55.790 | 1.238.760 | 1.238.538 |
| 9.6 | | de alfeisar de ventanas 1:3 cemento y arena | ML | 41,8 | 32.490 | 1.358.500 | 1.358.082 |
| 10.1 | | contrapiso de H A de cascote - H:0,10cm | M2 | 68 | 39.200 | 2.666.212 | 2.665.600 |
| 10.2 | | carpeta de regularizacion | M2 | 68 | 29.750 | 2.023.136 | 2.023.000 |
| 11.1 | | piso ceramico (PEI5 de alto transito y antideslizante, color segun EETT) - incluye material y mano de obra | M2 | 70 | 85.820 | 6.007.330 | 6.007.400 |
| | | zocalo ceramico - ( Instalacion o | ML | 52,5 | 24.300 | 1.275.015 | 1.275.750 |

AC CONSTRUCCIONES
de Ambrosio
Previsión
RUC: 17 1663 - 0
0981- 8
Calle sin nombre - Luque

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

## INTENDENCIA

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | colocacion de zocalo ) | | | | | |
| *13.1* | | marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10- con colocacion | UNI | 1 | 785.390 | 785.400 | 785.390 |
| *13.2* | | marco 0,15 y puerta para boxes -baño 0,60 x 1,20 | UNI | 2 | 229.990 | 460.000 | 459.980 |
| *13.3* | | marco 0,15 y puerta para SSHH para discapacitados -0,90 x2,10- con colocacion | UNI | 1 | 997.970 | 994.972 | 997.970 |
| *13.4* | | marco de 1x2 y puerta de 0,55 x0,60 (bajo mesada) | UNI | 3 | 189.800 | 569.250 | 569.400 |
| *14.1* | | marco y puerta de 1,20x2,10(dos hojas)- con colocacion | UNI | 1 | 985.940 | 985.947 | 985.940 |
| *14.2* | | ventana tipo balancin de 1,50 x1,70- con colocacion | UNI | 2 | 571.220 | 1.142.458 | 1.142.440 |
| *14.3* | | ventana tipo balancin de 1,50 x1,00- con colocacion | UNI | 5 | 336.080 | 1.680.440 | 1.680.400 |
| *14.4* | | ventana tipo balancin de 1,50 x 0,50 -con colocacion | UNI | 2 | 233.000 | 464.000 | 466.000 |
| *15.1* | | de paredes revocadas interior al agua blanco o color | M2 | 205 | 14.550 | 2.972.500 | 2.982.750 |
| *15.2* | | de aberturas de maderasc/barniz | M2 | 10 | 27.450 | 275.000 | 274.500 |
| *15.3* | | de viga cumbrera y galeria a la cal | M2 | 22,2 | 11.650 | 257.520 | 258.630 |
| *15.4* | | de revoque exterior con pintura sintetica | M2 | 93,75 | 27.740 | 2.601.563 | 2.600.625 |
| *15.5* | | de aberturas metalicas | M2 | 21 | 27.760 | 582.750 | 582.960 |
| *16.1* | | de azulejos de 0,15 x0,15 ( incluye base previa, material y mano de obra | M2 | 30,75 | 70.000 | 2.154.038 | 2.152.500 |
| *16.2* | | vidrios dobles - con colocacion | M2 | 14 | 179.800 | 2.516.430 | 2.517.200 |
| *16.3* | | construccion de mesada de 1,80 x0,50 x0,70 | GL | 1 | 1.290.000 | 1.288.000 | 1.290.000 |
| *16.4.1* | | espejo de 2,00 x 040 con marco de alumnio | M2 | 0,8 | 135.000 | 110.400 | 108.000 |
| *16.4.2* | | pizarron acrilico movil metalico de 1,50x1,00 | UNI | 1 | 799.500 | 800.000 | 799.500 |
| *16.5.1* | | RAMPA DE HA | GL | 1 | 471.000 | 470.000 | 471.000 |

AC CONSTRUCCIONES
de Arnaldo Coronel
Proveedor de Materiales
RUC: 17[illegible]1693-0
0981-[illegible]
Calle sin nombre - Luque

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *16.6.1* | | INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS Y ACESORIOS | GL | 1 | 4.351.250 | 4.351.255 | 4.351.250 |
| *16.7.1* | | instalacion sanitaria y cloacal (incluye mesada) | GL | 1 | 7.499.990 | 7.500.000 | 7.499.990 |
| *16.8.1* | | construccion de bebedero de mamposteria | GL | 1 | 1.600.000 | 1.500.000 | 1.600.000 |
| *16.9.1* | | limpieza final de la obra (incluye retiro de escombro) | GL | 1 | 648.358 | 600.000 | 648.358 |
| | | | | | 38.301.776 | 136.541.854 | 136.500.956 |

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

La obra; CONTRATACION DIRECTA N° 16/2019 CON ID N° 356050 - CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERAMICAS EN P.B TIPO NIVEL INICIAL PARA LA ESCUELA BAS. N° 6556 GREGORIO BAZAN

El plazo de terminación de la obra es de 120 (CIENTO VEINTE) días corridos.
Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a *la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).*

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. No aplica.

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

*(Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato). No aplica.*

**11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

**CONTRATACION DIRECTA N° 16/2019 CON ID N° 356050 - CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERAMICAS EN P.B TIPO NIVEL INICIAL PARA LA ESCUELA BAS. N° 6556 GREGORIO BAZAN**

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial

CONSTRUCCIONES
RUC: 17 1663 - 0
Calle sin nombre - Luque

Abg. Juan José Quintana C.
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

*"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".*

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los 28 días del mes de Junio de 2019.

**A.C Construcciones**
**Ambrosio Coronel**
**C.I. N° 1.713.683**

AC CONSTRUCCIONES
de Ambrosio Coronel
Proveedor de Materiales
RUC: 1713683-0
Dpto. de Central
Calle sin nombre - Luque

***Abog. Carlos Echeverría Estigarribia***
***Intendente Municipal de Luque***
***LA MUNICIPALIDAD***

**Abog. Juan José Quintana Cantero.**
**Secretario General**