CONTRATO No.16/2017

Entre la Municipalidad de Cnel. Oviedo, domiciliada en Tuyuti c/ Def.del Chaco, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal Dr. ELADIO ARMANDO GONZALEZ TORRES, y el Secretario General Abog. MARIO A. MENDOZA, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, el Sr. CRISTHIAN MARTIN ZORRILLA , con Cédula de Identidad No. 3696516 domiciliada en12 de junio barrio José M. Alfonso Godoy, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE ESCOLAR", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE-ESCOLAR ESCUELA BÁSICA No.410 ELISA ALICIA LINCH.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 329928

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 12/2017, convocado por la Municipalidad por Resolución No.496/2017. La adjudicación fue realizada por Resolución No.738/2017.

Martin Zorrill
LANF

5. VIGENCIA DEL CONTRATO
5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha de suscripción hasta 100 días.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)
El precio unitario y el importe total a pagar por las obras, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación, cuya copia se adjunta (POR EL TOTAL).
Monto total: Gs. 125.000.000 (Guaraníes ciento veinticinco millones)
Se realizará el pago en cheque a nombre del contratista.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)
La obra deberá ser ejecutada en un plazo de 60 días en la Institución educativa beneficiada, conforme especificaciones técnicas y planilla de oferta.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
NO SE APLICA.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)
La forma y los términos para garantizar el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE-ESCOLAR ESCUELA BÁSICA No.410 ELISA ALICIA LINCH.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en

C. Martin Zorrilla
LANE Construcciones

las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.
"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Cnel. Oviedo, República del Paraguay.
En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Cnel. Oviedo, República del Paraguay, a los treinta días del mes de marzo del año 2017.

C. Martin Zorrilla
LANE Constructora

CRISTHIAN MARTIN ZORRILLA
Contratista.

MARIO A. MENDOZA
Secretario General

DR. ELADIO A. GONZALEZ TORRES
Intendente Municipal.

LANE CONSTRUCCIONES

de Cristhian Zorrilla Morel
Construcciones Civiles, Servicios
Emprendimientos, Venta de Materiales de Construcciones
Cel. 0971-225325
12 de Junio Barrio. J. Ma. Alfonzo Godoy
Coronel Oviedo - Paraguay

OBRA : CONSTRUCCION DE UN AULA PARA PRE-ESCOLAR

UBICACIÓN : CORONEL OVIEDO

CONVOCANTE : MUNICIPALIDAD DE CORONEL OVIEDO

ID N° : 329928

PRESUPUESTO

Íten	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	PRECIO TOTAL
1	72131601-002	Preparacion de obra	Preparacion de obra	1	500.000	500.000
2	72131601-002	Preparacion de obra	Limpieza y prep.de terreno	90	4.000	360.000
3	72131601-002	Preparacion de obra	Replanteo	90	4.000	360.000
4	72131601-002	Preparacion de obra	ExcavaciÃ²n y carga de cimiento PBC	20	250.000	5.000.000
5	72131601-002	Preparacion de obra	Estructura de viga cumbrera de galeria y dados de HÃªAÃº	1	1.200.000	1.200.000
6	72131601-002	Preparacion de obra	Zapatas pilares	1	1.200.000	1.200.000
7	72131601-002	Preparacion de obra	Encadenado inferior de HÃªAÃº	2	1.000.000	2.000.000
8	72131601-002	Preparacion de obra	Encadenado superior de HÃªAÃº	2	1.000.000	2.000.000
9	72131601-002	Preparacion de obra	Mamposteria de nivelaciÃ²n de 0,60	1	250.000	250.000
10	72131601-005	Mamposteria	Mamposteria de 0,45	5	200.000	1.000.000
11	72131601-005	Mamposteria	Mamposteria de 0,30	12	120.000	1.440.000
12	72131601-006	Aislacion	Relleno y apisonado de interiores	35	50.000	1.750.000
13	72131601-006	Aislacion	Aislacion asfaltica horizontal	20	42.000	840.000
14	72131601-005	Mamposteria	Mamposteria de elevaciÃ²n de 0,15 revoque ambas caras	58	75.000	4.350.000
15	72131601-005	Mamposteria	Mamposteriade 0,15 visto una cara con ladrillo prensado	38	70.000	2.660.000
16	72131601-005	Mamposteria	Mamposteria de 0,30 revoque ambas caras	27	110.000	2.970.000
17	72131601-005	Mamposteria	Mamposteria de 0,30 visto a una cara prensado	6	160.000	960.000
18	72131601-005	Mamposteria	Sardinel en canteros con ladrillo comun prensado	4	45.000	180.000
19	72131601-005	Mamposteria	Loseta sobre aberturas	1	200.000	200.000
20	72131601-005	Mamposteria	Envarillado sobre y bajo aberturas	45	14.000	630.000
21	72131601-005	Mamposteria	Pilar de mamposteria de 0,40x 0,40	9	150.000	1.350.000
22	72131601-010	Aberturas	Capitel de pilares de HÃªAÃº	4	180.000	720.000
23	72131601-010	Aberturas	Techo de tejas y tejuelones con tirantes de HÃªAÃº TIRANTES DE 2"X6" Y LISTON DE BOCA DE 2"X3"	112	210.000	23.520.000
24	72131601-008	Revoques	Revoques de paredes interior , exterior con hidrofugo una capa	257	25.000	6.425.000
25	72131601-008	Revoques	de pilares de galeria con hidro.de 0,40 x 0,40	15	45.000	675.000
26	72131601-008	Revoques	de cantero con hidro.exterior	8	28.000	224.000
27	72131601-008	Revoques	de viga cumbrera mas viga galeria y voladizo de encadenado	22	40.000	880.000
28	72131601-008	Revoques	de nivelaciÃ²n y de panderete interior	11	38.000	418.000
29	72131601-008	Revoques	de molduras de 1:3(ventanas) 10 cm de espesor	31	20.500	635.500
30	72131601-008	Revoques	de mochetas	43	900	38.700
31	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Contrapiso de HÃªAÃº	79	30.000	2.370.000
32	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Carpeta de nivelacion	75	20.500	1.537.500
33	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Pisos ceramico antideslizantes P14	75	80.000	6.000.000
34	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Zocalo ceramico	40	14.000	560.000
35	72131601-010	Aberturas	Aberturas de madera Placa 0,70 x 2,10 con marco y contramarco	1	539.520	539.520
36	72131601-010	Aberturas	de placa de 0,60 x 1,20 con marco y contramarco	2	450.000	900.000
37	72131601-010	Aberturas	puerta para abrir de 090x210 con marco y contramarco	1	1.500.000	1.500.000

C. Martin Zorrilla
LANE Construcciones

LANE Const. Civiles
Mat. Comer.
Ruc: 3696516 - 2
C. Oviedo - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE CORONEL OVIEDO
REPUBLICA DEL PARAGUAY

38	72131601-010	Aberturas	Aberturas metalicas de 1,50x1,70x 2 unidad con marco	5	350.000	1.750.000
39	72131601-010	Aberturas	Balancin de 1,50x1,00 6 unidades con marco	9	350.000	3.150.000
40	72131601-010	Aberturas	Puerta metalica de 1,00 x 2,30 con marco	2	450.000	900.000
41	72131601-012	Servicio de pintura	Servicio de pintura de mamposteria de interior de paredes y revocada al latex	163	16.500	2.689.500
42	72131601-012	Servicio de pintura	Servicio de pintura de pilares revocados exterior al latex	65	16.000	1.040.000
43	72131601-012	Servicio de pintura	Servicio de pintura al latex en mamposteria vista color amarillo	75	16.500	1.237.500
44	72131601-012	Servicio de pintura	Servicio de pintura de aberturas en sintetico(ventanas y puertas de acceso)	19	25.000	475.000
45	72131601-012	Servicio de pintura	de madera al barniz de marco y contramarco	14	20.000	280.000
46	72131601-012	Servicio de pintura	de techo de H al agua y tejuelones al barniz	112	15.000	1.680.000
47	72131601-012	Servicio de pintura	de viga cumbrera y viga de galeria	22	9.000	198.000
48	72131601-012	Servicio de pintura	de canaleta con antimoho y pintura sintetica	37	31.000	1.147.000
49	72131601-012	Servicio de pintura	vidrios dobles de 4mm	14	140.000	1.960.000
50	72131601-011	Instalaciones sanitarias	desague cloacal	1	2.500.000	2.500.000
51	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Registro de 40x40	1	500.000	500.000
52	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Registro de 0,60x 0,60	1	500.000	500.000
53	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Camara acustica de 1,00 x 1,15 x 1,20	1	2.500.000	2.500.000
54	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Pozo ciego 2,00x 2,50	1	2.500.000	2.500.000
55	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Desague pluvial canaleta y bajada	37	38.000	1.406.000
56	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Instalacion de agua corriente	1	1.500.000	1.500.000
57	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Artefactos (ver can plano) griferias de granito barra de asimiento)	1	3.800.000	3.800.000
58	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Mueble bajo mesadas	1	400.000	400.000
59	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Espejo de 0,40 x 1,75 con marco y espejo baÃ±o inclusivo de 0,50 x 0,50	1	360.000	360.000
60	72131601-003	Cimiento	Azulejos en SSHH	34	52.000	1.768.000
61	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Pizarron fijo 1,50x3,00 con marco y porta tiza	1	650.000	650.000
62	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Escalera de acceso	1	430.000	430.000
63	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Rampa peatonal	2	80.000	160.000
64	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Pasamano al costado de la rampa	2	350.000	700.000
65	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	25	44.000	1.100.000
66	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Instalacion electrica segun plano inst.de tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	6	500.000	3.000.000
67	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	InstalaciÃ³n de tableros de ventiladores de TCV	4	78.000	312.000
68	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	InstalaciÃ³n de circuitos deluces	15	80.000	1.200.000
69	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Inst.de circuitos de tomas	4	80.000	320.000
70	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Inst.de circuitos de ventiladores	4	80.000	320.000
71	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Inst,.de circuitos de A.A.	4	70.000	280.000
72	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Alimentacion de circuitos de ducha electrica	4	90.000	360.000
73	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Artefactos Fluorescentes de 3 x 40w	4	200.000	800.000
74	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Artefactos fluorescentes de 1 x 40w	6	90.000	540.000
75	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Tablero de 6 ag con barras de fase y neutro	1	150.000	150.000
76	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Tablero TCV de AG con barra de fase y neutro	1	129.780	129.780
77	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Ventiladores de techo de 56"	2	250.000	500.000
78	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Alimentacion de tablero existente c/cable NYY de 2 x 6mm2	10	80.000	800.000
79	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Extintores de 6K	2	180.000	360.000
80	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Limpieza final	90	5.600	504.000
TOTAL: CIENTO VEINTE Y CINCO MILLONES.----------						125.000.000

C. Martin Zorrilla
LANE Constructora