GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Contrato de Adjudicación N° 41 /2017

En la Ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, entre la Gobernación de Misiones, sito en Monseñor Gabino Rojas Nº 691 Esquina Dr. Martín María Llano, representado en este acto por el **ABG. DERLIS HERNAN MAIDANA ZARZA,** de nacionalidad Paraguaya, con **C.I. N° 2.480.063**, en su carácter de Gobernador, según en la Resolución Nro. 14/2013, emanado por el Tribunal Superior de Justicia Electoral, el **ABG. RICHARD ROLANDO RAMIREZ RODRIGUEZ**, con C.I. N° 2.895.739, en su carácter de Secretario General, denominado en adelante **"LA CONTRATANTE",** por una parte, y por la otra, la Firma **"CMG CONSTRUCCIONES CIVILES"**, representada para este acto por el **SR. CRISTINO MARTINEZ GALEANO,** con **C.I. Nro. 1.017.663,** con **RUC: Nº 1017663-2,** domiciliado en el barrio Sirena en la calle Nº 90 del distrito de Ayolas – Misiones – Paraguay, denominada en adelante el "CONTRATISTA", denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto del presente contrato son las **CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN LA ESCUELA BASICA 352 DEFENSORES DEL CHACO DEL BARRIO SAN MIGUEL DE LA CIUDAD DE SANTA ROSA MISIONES.**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: (0985) 714 598 - Ayolas Mnes. Py

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 334309, conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2.017	*2*	*1*	*2*	*00*	*520*	*10*	*1*	*8*	433.481.431
2.017	*2*	*1*	*2*	*00*	*520*	*30*	*3*	*8*	660.905.397
								Total	1.094.386.828

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 03/2017, convocado por la Gobernación de Misiones. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 1814/2017.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la Firma del Contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN LA ESCUELA BASICA 352 DEFENSORES DEL CHACO DEL BARRIO SAN MIGUEL DE LA CIUDAD DE SANTA ROSA MISIONES

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Marca	Procedencia	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)
1	72131601-001	CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 3 AULAS EN PLANTA ALTA	Unidad	1	N/A	N/A	**227.608.333**	**227.608.333**
1.1		**Preparación de Obra**						

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barno Sirena

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.1.1		c- Replanteo	Metros cuadrados	225	N/A	N/A	4.505	1.013.625
1.2		Estructura de HºAº:						
1.2.1		Pilares de HºAº , incluye la del pasillo sobre la escalera(20 x 30) y galeria(20 x20).	Metros cúbicos	2,2	N/A	N/A	1.996.366	4.392.005
1.2.2		Vigas cumbreras y dado de HºAº , incluye la del pasillo y galeria	Metros cúbicos	5,19	N/A	N/A	1.996.366	10.361.140
1.2.3		Escalera de HºAº , incluye los pilares y vigas de apoyo al descanso de la escalera	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1.996.366	1.996.366
1.2.4		Encadenados de HºAº incluye la del pasillo	Metros cúbicos	4,56	N/A	N/A	1.996.366	9.103.429
1.3		**Muros de Elevación:**						
1.3.1		De 0,30m a revocar ambas caras	Metros cuadrados	14	N/A	N/A	174.863	2.448.082
1.3.2		De 0,15m para revocar , incluido el pasillo y bajo escalera	Metros cuadrados	71	N/A	N/A	88.763	6.302.173
1.3.3		De 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	68	N/A	N/A	185.944	12.644.192
1.3.4		De 0,15m visto a una cara y revocado en la otra de ladrillos comunes	Metros cuadrados	72,05	N/A	N/A	98.896	7.125.457
1.3.5		Envarillado bajo aberturas 2 fe 8mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	43,2	N/A	N/A	42.440	1.833.408
1.4		**Techo**						
1.4.1		*De tejas y tejuelones prensada a máquina, con tirantes de Hormigón de 2 x6¨ y* listones de boca del mismo material 2 x3¨.	Metros cuadrados	263	N/A	N/A	261.086	68.665.618
1.5		**Revoques:**						
1.5.1		De paredes interior y exterior a una capa, incluido el pasillo y area de escalera	Metros cuadrados	171,05	N/A	N/A	29.422	5.032.633
1.5.2		*De pilares de HºAº*	Metros cuadrados	30,93	N/A	N/A	29.422	910.022
1.5.3		Viga cumbrera y galería de HºAº	Metros cuadrados	59,55	N/A	N/A	29.422	1.752.080
1.6		**Pisos**						
1.6.1		Piso de Baldosa Calcarea, INCLUYE LA ESCALERA	Metros cuadrados	205,78	N/A	N/A	70.715	14.551.733
1.6.2		Zócalo Calcareo	Metro lineal	61	N/A	N/A	24.871	1.517.131
1.6.3		Contrapiso de Hº de cascotes de regularización de losa	Metros cuadrados	205,78	N/A	N/A	32.632	6.715.013
1.7		**Aberturas de madera:**						
1.7.1		Puerta madera de 1,20x2,10m tablero, con marcos, cerraduras y contramarcos.	Unidad	3	N/A	N/A	1.356.779	4.070.337
1.8		**Aberturas metálicas:**						

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barno Sirena Tel: 2595 - 14 508 - Ayolas Mnes. Py

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.8.1		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	13,5	N/A	N/A	355.759	4.802.747
1.8.2		Baranda metálica en escalera P.A. y galería , incluye ampliación de galería, según diseño del MEC	Metros cuadrados	40,7	N/A	N/A	382.104	15.551.633
1.9		**Alfeizar de Ventanas:**						
1.9.1		De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	44,1	N/A	N/A	13.108	578.063
1.10		**Pintura**						
1.10.1		a- De paredes a la cal	Metros cuadrados	261,53	N/A	N/A	12.501	3.269.387
1.10.2		b- De pilares en paredes y galería a la cal	Metros cuadrados	45	N/A	N/A	12.501	562.545
1.10.3		e- De viga cumbrera y galería a la cal	Metros cuadrados	59,55	N/A	N/A	12501	744.435
1.10.4		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	13,5	N/A	N/A	25103	338.891
1.10.5		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	208,05	N/A	N/A	16446	3.421.590
1.10.6		h- De tiranterias de hormigon a latex y tejuelones con barniz	Metros cuadrados	263	N/A	N/A	25893	6.809.859
1.10.7		i- De baranda metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	40,7	N/A	N/A	25176	1.024.663
1.10.8		i- De abertura de madera con barniz	Unidad	3	N/A	N/A	85231	255.693
1.10.9		e- Pintura de canaletas con esmalte sintético y base de anti óxido o producto 2 en 1, ver mercado	Metro lineal	36,6	N/A	N/A	16562	606.169
1.11		**Vidrios**						
1.11.1		Vidrios dobles	Metros cuadrados	13,5	N/A	N/A	150249	2.028.362
1.12		**Desagüe Pluvial:**						
1.12.1		Canaleta y tres caños de bajadas a ambos lados del techo. Nº26 - desarrollo 33cms.	Metro lineal	99,78	N/A	N/A	65118	6.497.474
1.13		**Instalaciones electricas**						
1.13.1		Instalación eléctrica, tablero seccional, llaves termomagneticas, puntos y tomas, bocas de luz. Cableados y electructos para muros y losas, según plano MEC,	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	6.840.345	6.840.345
1.13.2		Artefactos eléctricos, según los planos. Los artefactos luminicos colgantes deberán preverse colgadores de planchelas metalicas resistentes esteticamente colocados. SEGÚN PLANO DEL MEC	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	8642534	8.642.534
1.14		***Mobiliarios***						
1.14.1		Pizarrones	Unidad	3	N/A	N/A	1233652	3.700.956
1.15		**Varios**						

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barno Sirena Tel. 0985 - 114 598 - Ayolas Mnes. Py.

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.15.1		Limpieza final, retiros de escombros, retoques de pintura, curado de pisos	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1498543	1.498.543
2	7213160 1-001	CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 3 AULAS EN PLANTA BAJA	Unidad	1	N/A	N/A	**347.364.433**	**347.364.433**
2.1		**Preparación de Obra**						
2.1.1		b- Limpieza y preparación del terreno, incluye desmonte de suelos, desmonte de arboles afectada a la cosntrucción y su entorno inmediato, traslados de cañerias, entre otros	Metros cuadrados	225	N/A	N/A	13.371	3.008.475
2.1.2		Demolición de edificio antiguo, con recuperación de maderamen, y retiro de escombros para relleno del nuevo bloque.	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	15.341.489	15.341.489
2.1.3		c- Replanteo	Metros cuadrados	225	N/A	N/A	4.505	1.013.625
2.1.4		Cartel de Obra y plancha de Granito	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	3.591.629	3.591.629
2[illegible]		Excavación y carga de cimiento con PBC (cemento, cal y arena)	Metros cúbicos	17,5	N/A	N/A	377.922	6.613.635
2.2		**Estructura de HºAº:**						
2.2.1		a- Excavación y carga de zapatas de HºAº	Metros cúbicos	12	N/A	N/A	1.609.154	19.309.848
2.2.2		Pilares de Hormigón armado	Metros cúbicos	2,22	N/A	N/A	1.996.366	4.431.933
2.2.3		b1- Vigas de HºAº	Metros cúbicos	8,55	N/A	N/A	1.996.366	17.068.929
2.2.4		b2- Losas de HºAº	Metros cúbicos	27	N/A	N/A	1.996.366	53.901.882
2.3		**Muros de Nivelación h. 0,50**						
2.3.1		b- De 0,30m	Metros cuadrados	20,8	N/A	N/A	165.363	3.439.550
2.3.2		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	45	N/A	N/A	64.968	2.923.560
2.4		**Aislación asfáltica:**						
2.4.1		a- De paredes	Metros cuadrados	20,6	N/A	N/A	30.457	627.414
[illegible]		**Muros de Elevación:**						
2.5.1		De 0,30m a revocar ambas caras	Metros cuadrados	14	N/A	N/A	165.363	2.315.082
2.5.2		De 0,15m para revocar , incluido el pasillo y bajo escalera	Metros cuadrados	71	N/A	N/A	78.069	5.542.899
2.5.3		De 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	68	N/A	N/A	175.848	11.957.664
2.5.4		Envarillado 2 hiladas con 3 varillas de 8mm	Metro lineal	20	N/A	N/A	42.440	848.800
2.5.4		De 0,15m visto a una cara y revocado en la otra de ladrillos comunes	Metros cuadrados	72,05	N/A	N/A	88.464	6.373.831
2.6		**Revoques:**						

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barno Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. Py.

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

2.6.1		a- De paredes interior y exterior a una capa, incluido el interior del pasillo y por debajo de la escalera	Metros cuadrados	218,14	N/A	N/A	27.523	6.003.867
2.6.2		d- De pilares de HºAº	Metros cuadrados	16,93	N/A	N/A	27.523	465.964
2.6.3		e- De losas y vigas de HºAº	Metros cuadrados	309	N/A	N/A	29.422	9.091.398
2.7		**Pisos**						
2.7.1		Contrapiso de Hº de cascotes	Metros cuadrados	208,78	N/A	N/A	32.632	6.812.909
2.7.2		Piso de Baldosa Calcarea	Metros cuadrados	208,78	N/A	N/A	70.715	14.763.878
2.7.3		Zócalo Calcareo	Metro lineal	76,8	N/A	N/A	24.871	1.910.093
2.8		**Aberturas de madera:**						
2.8.1		b- Puerta tablero madera de 1,20x2,10m, incluyen herrajes, cerraduras, marcos y contramarcos	Unidad	2	N/A	N/A	1.506.071	3.012.142
2.9		**Aberturas metálicas:**						
2.9.1		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	13,5	N/A	N/A	355.759	4.802.747
2.9.2		Ventanas tipo balancin para deposito ?0,80 x0,40	Unidad	1	N/A	N/A	333.057	333.057
2.9.3		Puerta metálica de 0,80 x 2,10 para deposito, inlcuye marco y herrajes, cerradura	Unidad	1	N/A	N/A	894.323	894.323
2.10		**Alfeizar de Ventanas:**						
2.10.1		c- De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	44,1	N/A	N/A	13.108	578.063
2.11		**Pintura**						
2.11.1		a- De paredes a la cal	Metros cuadrados	218,14	N/A	N/A	12.501	2.726.968
2.11.2		b- De pilares a la cal	Metros cuadrados	16,93	N/A	N/A	12.501	211.642
2.11.3		e- De losas y vigas a la cal	Metros cuadrados	309	N/A	N/A	15.190	4.693.710
2.11.4		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	14,32	N/A	N/A	25.176	360.520
2.11.5		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	152	N/A	N/A	16.446	2.499.792
2.11.6		i- De abertura de madera con barniz	Unidad	3	N/A	N/A	25.982	77.946
2.11.7		e- Pintura de canaletas con esmalte sintético y base de anti óxido o producto 2 en 1, ver mercado	Metro lineal	36,6	N/A	N/A	16.024	586.478
2.12		**Vidirios**						
2.12.1		Vidrios dobles	Metros cuadrados	13,82	N/A	N/A	150.249	2.076.441
2.13		**Desague pluvial**						

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barrio Sirena Tel: 0985 [illegible] 598 - Ayolas Mnes. Py.

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

2.13.1		Desague pluvial con registros y rejillas en cada bajada(12), con caños de salida de 100 hasta 30 metros(12) para encausar el agua a la calle	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	12.510.363	12.510.363
2.14		**Instalaciones electricas**						
2.14.1		Instalación eléctrica, incluye acometida, tablero general y seccional, llaves termomagneticas, puntos y tomas, AA, bocas de luz y ventiladores Ver planos del MEC. Acometida con cableado subterraneao y registro de inspeccion incluido.	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	8.182.128	8.182.128
2.14.2		Artefactos eléctricos de iluminación y ventiladores, ductos cableados para aires, según los planos. Los artefactos luminicos serán adosados a la losa, esteticamente colocados. Ver Planos del MEC	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	6.344.084	6.344.084
2.15		**Mobiliarios**						
2.15.1		a- Pizarrones	Unidad	3	N/A	N/A	1.233.652	3.700.956
2.16		**Varios**						
2		Limpieza final, retiros de escombros, retoques de pintura, curado de pisos	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1.498.543	1.498.543
2.16.2		Piso de patio de honor de hormigón armado, espesor 0,05 con juntas de dilatación cada 3 metros con buñas, llaneado, con contrapiso de suelo natural apisonado y colchon de arena lavada como base, incluye rampa de acceso.	Metros cuadrados	788	N/A	N/A	120.452	94.916.176
3	7213160 1-011	**CONSTRUCCION DE BAÑO TIPOLOGIA MEC DE 4,40 X 6,15 - TECHO DE TEJAS Y TIRANTES DE HORMIGON ARMADO**	Unidad	1	N/A	N/A	**96.908.772**	**96.908.772**
3.1		**Preparación de Obra**						
3.1.1		Limpieza y preparación del terreno, incluye todo tipo de desmonte, demoliciones varias	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1.504.876	1.504.876
3.1.2		c- Replanteo	Metros cuadrados	62,42	N/A	N/A	4.505	281.202
3.1.3		Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	10	N/A	N/A	377.922	3.779.220
3.2		**Estructura de HºAº:**						
3		d- Encadenados de HºAº (Inferior / superior)	Metros cúbicos	2	N/A	N/A	1.988.419	3.976.838
3.3		Muros de Nivelación h: 0,50m						
3.3.1		b- De 0,30m	Metros cuadrados	12	N/A	N/A	165.363	1.984.356
3.3.2		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	18,73	N/A	N/A	64.968	1.216.851
3.4		**Aislación asfáltica de muros:**						
3.4.1		a- De paredes	Metros cuadrados	5	N/A	N/A	30.457	152.285
3.5		**Muros de Elevación:**						

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barno Sirena Tel. 598 - 4 598 - Ayolas Mnes. Py.

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

7

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

3.5.1		De 0,15m para revocar	Metros cuadrados	55	N/A	N/A	78.069	4.293.795
3.5.2		De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	48	N/A	N/A	88.464	4.246.272
3.5.3		Envarillado 2 hiladas con 3 varillas de 8mm	Metro lineal	20	N/A	N/A	42.440	848.800
3.6		**Techo**						
3.6.1		*De tejas y tejuelones prensadas a máquina, tirantes de hormigon armado y listones del mismo material*	*Metros cuadrados*	75	N/A	N/A	261.086	19.581.450
3.6.2		Canaletas y Bajadas	Metro lineal	16	N/A	N/A	65.118	1.041.888
3.7		**Revoques:**						
3.7.1		*De paredes interior y exterior a una capa*	Metros *cuadrados*	162	N/A	N/A	27.523	4.458.726
3.8		**Pisos**						
[redacted]		Contrapiso de Hº de cascotes	Metros cuadrados	62,42	N/A	N/A	32.632	2.036.889
3.8.2		*Guarda Obra perimetal, con base de ladrillo, alisada*	*Metro lineal*	23	N/A	N/A	42.061	967.403
3.8.3		Piso de Baldosa Calcarea	Metros cuadrados	62,42	N/A	N/A	72.269	4.511.031
3.8.4		Zócalo Calcareo	Metro lineal	4	N/A	N/A	24.871	99.484
3.9		**Aberturas de madera:**						
3.9.1		Puerta Tablero, con cerradura según especificaciones técnicas y contramarco	Metros cuadrados	3	N/A	N/A	1.097.443	3.292.329
3.9.2		Para boxes enchapados con fórmica, incluye contramarcos de madera	Metros cuadrados	5	N/A	N/A	427.208	2.136.040
3.10		**Aberturas metálicas:**						
3.10.1		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3	N/A	N/A	355.759	1.067.277
[redacted]		**Alfeizar de Ventanas:**						
3.11.1		De revoque 1:3 (cemento: arena)	Metro lineal	7	N/A	N/A	13.108	91.756
3.12		**Pintura**						
3.12.1		De paredes a la cal	Metros cuadrados	66	N/A	N/A	12.501	825.066
3.12.2		De abertura de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	10	N/A	N/A	21.894	218.940
3.12.3		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	3	N/A	N/A	19.977	59.931
3.12.4		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	48	N/A	N/A	14.476	694.848

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. Py

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

3.12.5		De pintura de techo (tirnates de hormigón) a latex y tejuelones al barniz	Metros cuadrados	75	N/A	N/A	19.778	1.483.350
3.12.6		e- Pintura de canaletas con esmalte sintético y base de anti óxido o producto 2 en 1, ver mercado	Metro lineal	36,6	N/A	N/A	16.382	599.581
3.13		**Revestidos**						
3.13.1		Azulejo	Metros cuadrados	97	N/A	N/A	98.155	9.521.035
3.14		**Vidrios**						
3.14.1		Vidrios Dobles	Metros cuadrados	3	N/A	N/A	107.474	322.422
3.15		**Instalaciones eléctricas**						
3.15.1		Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	2.246.262	2.246.262
3.[illegible]		Artefactos Eléctricos, según planos del planos del MEC	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1.293.269	1.293.269
3.16		**Instalación Sanitaria**						
3.16.1		Agua Corriente - Desagüe Cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitarios completo(inodores, mingitorios, lavatorios, jaboners y portarollos de losa, espejos), incluye acometida, según plano tipo MEC.	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	11.795.684	11.795.684
3.16.2		Cámara Séptica tipo 2 de 2,00x5,00m	Unidad	1	N/A	N/A	2.221.111	2.221.111
3.16.3		Pozo Absorvente tipo 2 de 2,50x3,00m	Unidad	1	N/A	N/A	2.559.962	2.559.962
3.17		**Limpieza**						
3.17.1		Limpieza Final, retiro de escombros y curado de pisos	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1.498.543	1.498.543
4	7213160 1-001	**ITEM 4 CONTRUCCION DE COCINA COMEDOR SIMPLE**	Unidad	1	N/A	N/A	**137.702.639**	**137.702.639**
4.[illegible]		**Preparación de Obra**						
4.1.1		Limpieza y preparación del terreno, incluye desmonte de terreno, desmonte de árboles, demoliciones si los hubiera, retiro de cañería de agua, eléctrica si fuera necesaria, obrador, pago por uso de energía eléctrica.	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	512.280	512.280
4.1.2		Replanteo	Metros cuadrados	100	N/A	N/A	4.505	450.500
4.1.3		Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	13	N/A	N/A	377.922	4.912.986
4.1.4		Cartel de Obra y Plancha de granito	Unidad	1	N/A	N/A	3.591.629	3.591.629
4.2		**Estructura de HºAº:**						
4.2.1		a- Zapata y pilares de H°A°	Metros cúbicos	1,2	N/A	N/A	1.835.065	2.202.078

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barrio Sirena Tel. (595 714 598 - Ayolas Mnes., Py.

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

4.2.2		b- Vigas de galería de H°A°	Metros cúbicos	0,42	N/A	N/A	1.990.392	835.965
4.2.3		c- Viga cumbrera	Metros cúbicos	1,04	N/A	N/A	1.990.392	2.070.008
4.2.4		d- Encadenado de H°A° - Inferior	Metros cúbicos	1,68	N/A	N/A	1.988.419	3.340.544
4.2.5		e- Encadenado de H°A° - Superior	Metros cúbicos	1,89	N/A	N/A	1.988.419	3.758.112
4.3		**Muros de Nivelación h: 0,50m**						
4.3.1		b- De 0,30m armada	Metros cúbicos	12,74	N/A	N/A	185.258	2.360.187
4.3.2		Relleno y apisonado de interiores hasta una altura de o,50	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	340.524	340.524
4.3.3		Relleno y apisonado de interiores que superen la altura de o,50 para algunos casos. En caso contrario no serán computados	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1.764.749	1.764.749
[illegible]		Muros de nivelación que superen la altura de o,50 para algunos casos. En caso contrario no serán computados	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	123.366	123.366
4.4		**Aislación asfáltica de muros:**						
4.4.1		a- De paredes	Metros cuadrados	46,64	N/A	N/A	30.457	1.420.514
4.5		**Muros de Elevación:**						
4.5.1		b- De 0,15m para revocar	Metros cuadrados	76,06	N/A	N/A	78.069	5.937.928
4.5.2		e- De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	85,29	N/A	N/A	88.464	7.545.095
4.5.3		f- Envarillado sobre y bajo aberturas 2 hiladas con 3 varillas de 8mm	Metro lineal	45	N/A	N/A	19.126	860.670
4.6		**Pilares**						
4.6.1		b- De 0,35x0,35m visto para corredor, ver detalle	Metro lineal	16,1	N/A	N/A	309.279	4.979.392
[illegible]		Techo						
4.7.1		De tejas y tejuelones prensadas a máquina, con tirantes de hormigón.	Metros cuadrados	129	N/A	N/A	159.539	20.580.531
4.7.2		Tirantes de 2x6 y listón de boca de 2x3 de HºAº	Metros cuadrados	129	N/A	N/A	100.282	12.936.378
4.8		**Revoques:**						
4.8.1		a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	154,2	N/A	N/A	27.523	4.244.047
4.8.2		b- De viga cumbrera, galería y encadenado de HºAº	Metros cuadrados	50,98	N/A	N/A	27.523	1.403.123
4.8.3		d- De pilares de H°A°	Metros cuadrados	5,38	N/A	N/A	27.523	148.074
4.9		**Solados**						

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barno Sirena

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

4.9.1		Contrapiso de Hº de cascotes	Metros cuadrados	95,74	N/A	N/A	32.632	3.124.188
4.9.2		Piso de Baldosa Calcárea	Metros cuadrados	95,74	N/A	N/A	72.269	6.919.034
4.9.3		Zócalo Calcáreo	Metro lineal	58,9	N/A	N/A	24.871	1.464.902
4.9.4		Guarda obra, base de ladrillo-nivelación, contrapiso, alisada	Metro lineal	40	N/A	N/A	18.247	729.880
4.10		**Aberturas de madera:**						
4.10.1		a- Puerta madera de 1,00x2,10m - tablero incluye cerraduras, bisagras, contramarcos, marco y hojas del mismo material	Unidad	1	N/A	N/A	1.371.654	1.371.654
4.10.2		a- Puerta madera de 0,80 x2,10m - placa, incluye cerraduras, bisagras, contramarcos, marco y hojas del mismo material	Unidad	2	N/A	N/A	955.199	1.910.398
4.11		**Aberturas metálicas:**						
4.11.1		a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	12,6	N/A	N/A	355.759	4.482.563
4.11.2		a- Puerta metálica 1,20 x 2,10m - según diseño de plano, incluye cerraduras, bisagras, contramarcos, marco y hojas del mismo material	Unidad	1	N/A	N/A	1.491.136	1.491.136
4.12		**Alfeizar de Ventanas:**						
4.12.1		c- De revoque 1:3 (cemento: arena)	Metro lineal	40,6	N/A	N/A	13.108	532.185
4.13		**Pintura**						
4.13.1		a- De paredes a la cal	Metros cuadrados	146	N/A	N/A	12.066	1.761.636
4.13.2		c- De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	12,42	N/A	N/A	22.785	282.990
4.13.3		e- De Viga cumbrera, galería, encadenado y pilares a la cal	Metros cuadrados	50,98	N/A	N/A	12.066	615.125
4.13.4		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	14,28	N/A	N/A	22.667	323.685
4		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	84,14	N/A	N/A	21.172	1.781.412
4.13.6		h- De pintura de techo (tirantes de hormigón) a látex y pintura de tejuelones al barniz	Metros cuadrados	126,5	N/A	N/A	25.983	3.286.850
4.13.7		d- De abertura de madera con barniz sintético.	Metros cuadrados	5,67	N/A	N/A	21.894	124.139
4.13.8		e- Pintura de canaletas con esmalte sintético y base de anti óxido o producto 2 en 1, ver mercado	Metro lineal	36,6	N/A	N/A	21.831	799.015
4.14		**Revestimientos**						
4.14.1		a- azulejo	Metros cuadrados	8	N/A	N/A	98.155	785.240
4.14.2		Vidrios Dobles	Metros cuadrados	12,6	N/A	N/A	150.547	1.896.892

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel. (0985) 714 599 - Ayolas Mnes. Py.

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

4.15		**Desagüe Pluvial:**						
4.15.1		a- Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 33cms.	Metro lineal	36,6	N/A	N/A	65.118	2.383.319
4.16		Instalación eléctrica						
4.16.1		Instalación eléctrica, incluye 7 bocas para artefactos lumínicos, 2 bocas para ventiladores de techo, 6bocas tomas corrientes, un tablero seccional, extensión de tendido eléctrico hasta un máximo de 30ml. Y un mínimo de 10ml con cables pres amblados.	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	3.799.528	3.799.528
4.16.2		Readecuación de tablero general existente para agregar mas llaves de construcción nueva	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1.088.834	1.088.834
4.16.3		Artefactos Eléctricos , juego de lámparas fluorescentes colgantes y adosadas al muro	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1.707.914	1.707.914
4.17		**Instalación sanitaria**						
4.17.1		Agua Corriente, instalación de una pileta de lavar y dos canillas para lavamanos, extensión de cañería hidráulica para provisión de agua. Acometida de un máximo de 30ml y 10ml. Con los accesorios incluidos	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	504.812	504.812
4.17.2		Desagüe Cloacal completo, un registro desengrasador industrial, más un pozo ciego, cámara séptica, rejilla de piso sifonada en cocina y cañerías de ventilación	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	4.372.951	4.372.951
4.17.3		Provisión y colocación de Pileta de Cocina con grifería y dos bachas más bandeja de acero inoxidable, con sifón.	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1.081.312	1.081.312
4.18		**Varios**						
4.18.1		Mesada de cocina según plano de Hormigón armado revestida con azulejos, espesor de losa 0,05.	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	713.906	713.906
4.18.2		Mesada de Hormigón en ventana entre cocina y comedor finamente revocada y azulejada	Unidad	1	N/A	N/A	549.916	549.916
4.18.3		Limpieza Final, retiro de escombros, curado de piso calcáreo, otros	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	1.498.543	1.498.543
5	7210280 2-003	**ITEM 5 BLOQUE A SER RESTAURADO**	Unidad	1	N/A	N/A	**284.802.651**	**284.802.651**
5.1		**Preparación de Obra**						
5.1.1		Limpieza y preparación del terreno, DESMONTE DE TECHO CON RECUPERACION DE MADERAMEN Y DE TEJAS ANTIGUAS, CON CUIDADO .	Metros cuadrados	290	N/A	N/A	45.045	13.063.050
5.1.2		c- Replanteo	Metros cuadrados	290	N/A	N/A	4.505	1.306.450
5.2		**Muros de Elevación:**						
5.2.1		De 0,30m	Metros cuadrados	41	N/A	N/A	165.901	6.801.941

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

5.2.2		Envarillado 2 hiladas con 3 varillas de 8mm y refuerzos en esquinas y muros fisurados	Metro lineal	100	N/A	N/A	24.554	2.455.400
5.3		**Techo**						
5.3.1		De tejas y tejueilitas, sobre estructura de maderamen vueltas a montar	Metros cuadrados	295	N/A	N/A	249.436	73.583.620
5.4		**Pilares**						
5.4.1		De GALERIA , refacción	Metro lineal	50	N/A	N/A	54.520	2.726.000
5.5		**Revoques:**						
5.5.1		De paredes interior y exterior a una capa, parciales con mortero a la cal y arena de río, una pisca de cemento. 1/2 :4: 12	Metros cuadrados	100	N/A	N/A	27.523	2.752.300
5.6		**Pisos**						
5.6.1		Piso de Baldosa Calcarea, reposición	Metros cuadrados	50	N/A	N/A	72.269	3.613.450
5.6.2		Zócalo Calcareo, reposicion	Metro lineal	50	N/A	N/A	60.380	3.019.000
5.7		**Aberturas de madera**						
5.7.1		Recuperación de todas las aberturas de madera, cuyas pinturas serán removidas con productos organicos , saneadas y vueltas a pintar con barniz al natural. Cerraduras nuevas.	Unidad	18	N/A	N/A	951.376	17.124.768
5.8		**Aberturas de aluminio**						
5.8.1		Puerta de vidrio templado de 10mm, corrediza de 1,50x2,10m	Unidad	1	N/A	N/A	2.512.707	2.512.707
5.8.2		Puerta de vidrio templado de 10mm , de abrir de 1,20x2,10m	Unidad	1	N/A	N/A	2.007.298	2.007.298
5.8.3		Protección de testigos con vidrio templado de 8mm	Unidad	4	N/A	N/A	70.226	280.904
5.8.4		Preparación de superficie para testigo	Unidad	4	N/A	N/A	343.094	1.372.376
5.8.5		Trabajos de estratigrafías de 10 x 10 cm, en cuatro lugares que indique la fiscalización	Unidad	4	N/A	N/A	784.746	3.138.984
5.9		**Pintura**						
5.9.1		Preparación de superficies a pintar con removedor y cepillo de acero para remoción de pinturas anteriores	Metros cuadrados	954	N/A	N/A	25.293	24.129.522
5.9.2		De paredes a la cal	Metros cuadrados	656	N/A	N/A	15.745	10.328.720

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barno Sirena
Tel: 0985 714 596 - Ayolas Mnes. Py

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

5.9.3		Pintura de muros a latex exterior en fachadas y galeria	Metros cuadrados	298	N/A	N/A	34.568	10.301.264
5.9.4		De abertura de madera con barniz natural	Metros cuadrados	10	N/A	N/A	12.575	125.750
5.9.5		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	43,08	N/A	N/A	22.480	968.438
5.9.6		De pintura de techo (tirantes y alfajias de madera) al barníz y tejueitas al barniz	Metros cuadrados	295	N/A	N/A	35.419	10.448.605
5.9.7		Pintura de canaletas	Metro lineal	42	N/A	N/A	12.392	520.464
5.9.8		Pintura de pilares a latex	Metro lineal	50	N/A	N/A	25.479	1.273.950
5.10		**Vidrios**						
5.10.1		Vidrios dobles, reposición	Metros cuadrados	4	N/A	N/A	150.547	602.188
5.11		**Desagüe pluvial**						
5.11.1		a- Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 33cms. Con siete bajadas a cada lado, pintado con base de antioxido	Metro lineal	42	N/A	N/A	65.118	2.734.956
5.12		**Instalaciones**						
5.12.1		Instalación eléctrica, acometida, tablero seccional, llaves termomagneticas, puntos y tomas, bocas de luz y ventiladores, circuitos para Aacondicionado, tablero de climatizacion, tablero general metalico, ductos de salida hidraulica de AA, con caños de PVC prolijamente colocadas.	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	28.472.561	28.472.561
5.12.2		Artefactos eléctricos, según los planos. Los artefactos luminicos colgantes deberán preverse colgadores de planchuelas metálicas resistentes esteticamente colocados, incluidos los del pasillo, tomas a tierra para computadoras, tomas comunes, ventiladores, otros	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	12.228.809	12.228.809
5.13		**Mobiliarios**						
5.13.1		a- Pizarrones, reconstrucción y provision de acrilicos	Unidad	8	N/A	N/A	1.351.873	10.814.984
5.14		**Varios**						
5.14.1		Plancha de granito y cartel de obra	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	3.285.755	3.285.755
5.14.2		Limpieza final, retiros de escombros, retoques de pintura, curado de pisos	Metros cuadrados	290	N/A	N/A	9.380	2.720.200
5.14.3		Reparación completa de un sanitario, incluye instlaciones nuevas, cambio de artefactos sanitarios, piso y azulejos de ceramica esmaltada, grifos, accesorios, espejo.	Unidad Medida Global	1	N/A	N/A	15.353.437	15.353.437

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes., Py.

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

5.14.4		Piso exterior con piedras lajas poligonales, en el acceso principal, INCLUYE CONTRAPISO	Metros cuadrados	150	N/A	N/A	98.232	14.734.800
							Precio Total	**1.094.386.828**

El monto total adjudicado asciende a la suma de GUARANIES UN MIL NOVENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO (Gs. 1.094.386.828) con todos los impuestos incluidos.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

"CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN LA ESCUELA BASICA 352 DEFENSORES DEL CHACO DEL BARRIO SAN MIGUEL DE LA CIUDAD DE SANTA ROSA MISIONES".

EL PLAZO CONTRACTUAL SERA DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES CON EL OTORGAMIENTO DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS.

EL PLAZO DE EJECUCION SERA DE 90 DIAS HABILES A SER CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCION DE LA ORDEN DE INICIO POR PARTE DEL CONTRATISTA.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
En el presente Contrato no se otorga anticipo.

El cumplimiento del Contrato estará garantizado por la correspondiente garantía de cumplimiento de contrato. El porcentaje de la garantía de cumplimiento de contrato será de 10% (diez por ciento).

10. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

11. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN LA ESCUELA BASICA 352 DEFENSORES DEL CHACO DEL BARRIO SAN MIGUEL DE LA CIUDAD DE SANTA ROSA MISIONES

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barno Sirena

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Juan Bautista Misiones, República del Paraguay, a los 11 días del mes de Septiembre de 2017.

ABG. RICHARD ROLANDO RAMIREZ R.
SECRETARIO GENERAL

SR..CRISPINO MARTINEZ
CONTRATADO

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena

ABG. DERLIS H. MAIDANA Z.
GOBERNADOR DE MISIONES