## CONTRATO Nº LPN Nº 10/2014- 2

Entre la **GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCU**, domiciliada en Mariscal López y 14 de mayo, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr Carlos Francisco Silva Medina**, con Cédula de Identidad N° 580.717, denominada en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS, domiciliada en la calle 8 de Diciembre c/ Humaitá, Pilar, de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el propietario Sr. Alberto Sosa, con Cédula de Identidad Nº 2.331.062, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para la "CONSTRUCCIONES VARIAS EN LAS ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: ----

**1. OBJETO.**

El presente contrato tiene por objeto la ejecución integra por parte de la contratista de las obras adjudicadas en la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 10/2014"**CONSTRUCCIONES VARIAS EN LAS ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU" **ID Nº 282.639.**----------

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).**

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en la partida 520 (CONSTRUCCIONES), objeto del gasto específico. FF 30 (Recursos Propios) del Presupuesto General de la Gobernación de Ñeembucú, para el ejercicio fiscal 2014 y 2015, la partida presupuestaria para el ejercicio 2015, estará sujeta a la aprobación presupuestaria", hasta la suma de Gs. 692.986.000 (Guaraníes seiscientos noventa y dos millones novecientos ochenta y seis mil).--

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 282.639.



Gobernación Dpto. de Ñeembucú

Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

5.1 El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación pública nacional N° 10/2014, convocado por Gobernación de Ñeembucú, según Resolución N° 281/2014. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 383/2014.----------

## 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

**El Plazo de vigencia de este Contrato será a partir de la firma del mismo, hasta la Recepción Definitiva de las Obras.**

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será hasta el 31 de diciembre del 2015, desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

**CONSTRUCCION DE BAÑO RURAL PARA ESCUELA - ESCUELA BASICA N° 5651 "SAN ROQUE" - GENERAL DIAZ**

**LOTE 2**

| | | | | | CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítems** | **Codigo Catalogo** | **Rubros** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** | **Precio Unitario** | **Precio Total** |
| **1** | **72131601-9987** | **Construccion de Baño para escuela** | | | | |
| 1.1 | | Preparacion y marcación de obra | m² | 15 | 4.000 | 60.000 |
| 1.2 | | Cimiento de Piedra | m³ | 8 | 250.000 | 2.000.000 |
| 1.3 | | Muro de nivelación de 0,30 | m² | 6 | 140.000 | 840.000 |
| 1.4 | | Cadena Inf. De ladrillo Armado | ml | 28 | 25.000 | 700.000 |
| 1.5 | | Muro de 0,15 | m² | 40 | 75.000 | 3.000.000 |
| 1.6 | | Relleno y compactación | m³ | 3 | 60.000 | 180.000 |
| 1.7 | | Techo de tejas y tejuelones | m² | 17,5 | 220.000 | 3.850.000 |
| 1.8 | | Revoque int. Y exterior | m² | 75 | 23.000 | 1.725.000 |
| 1.9 | | Contrapiso de cascote | m² | 17 | 25.000 | 425.000 |
| 1.10 | | Piso Calcáreo | m² | 17 | 60.000 | 1.020.000 |
| 1.11 | | Instalación Eléctrica | un | 10 | 160.000 | 1.600.000 |
| 1.12 | | Instalación de agua | un | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 1.13 | | Pozo ciego de 1,50m y h=3,00m | un | 1 | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 1.14 | | Cámara Séptica de 1,00 x 1,60 x 1,20m | un | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 1.15 | | Registro de 0,30 x 0,30 | un | 2 | 120.000 | 240.000 |
| 1.16 | | Mingitorio Individual | un | 2 | 500.000 | 1.000.000 |
| 1.17 | | Revestido de azulejos | m² | 23 | 65.000 | 1.495.000 |
| 1.18 | | Aberturas de chapas dobladas Puertas | un | 2 | 600.000 | 1.200.000 |
| 1.19 | | Siliconado Exterior | m² | 36 | 16.000 | 576.000 |
| 1.20 | | Pintura interior y exterior a la cal | m² | 42 | 12.000 | 504.000 |
| 1.21 | | Pintura de techo, maderamen y tejuelones | m² | 17 | 16.000 | 272.000 |
| 1.22 | | Artefactos sanitarios | un | 8 | 500.000 | 4.000.000 |
| 1.23 | | Cartel de Obra de 1,00 x 1,50m y limpieza final | un | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 1.24 | | Guarda obra de 0,80 | ml | 14 | 25.000 | 350.000 |



Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel. 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

GOBERNACIÓN XII Dpto. de Ñeembucú

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.25 | | Valancin con vidrios | m² | 1,2 | 430.000 | 516.000 |
| 1.26 | | Canaleta aèrea y bajada | ml | 6 | 70.000 | 420.000 |
| 1.27 | | Limpieza final de obra | m² | 15 | 2.000 | 30.000 |
| | | **TOTAL GENERAL GS** | | | | **30.103.000** |

## CONSTRUCCIÓN DE AULA - COLEGIO NACIONAL "LOMA GUAZU" - GENERAL DIAZ

**LOTE 2**

**CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS**

| Items | Codigo Catalogo | Rubros | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 72131601-9999 | Construccion de aula | | | | |
| 2.1 | | Estructura de H°A°(Zapata, pilares y V. de Fundación) | m3 | 4,7 | 1.550.000 | 7.285.000 |
| 2.2 | | Muro de nivelación de 0,30 | m2 | 11,1 | 140.000 | 1.554.000 |
| 2.3 | | Aislación Horizontal | ml | 26 | 14.000 | 364.000 |
| 2.4 | | Mamposteria de 0,30 | m2 | 40 | 140.000 | 5.600.000 |
| 2.5 | | Mamposteria de 0,15 | m2 | 37,8 | 75.000 | 2.835.000 |
| 2.6 | | Ladrillo armado superior 4Ø de 10 | ml | 26 | 25.000 | 650.000 |
| 2.7 | | Techo de tejas con tejuelones | m2 | 70 | 220.000 | 15.400.000 |
| 2.8 | | Perfil de hierro de cumbrera | ml | 7 | 380.000 | 2.660.000 |
| 2.9 | | Perfil de hierro de galeria | ml | 7 | 380.000 | 2.660.000 |
| 2.10 | | Revoque de mamposteria | m2 | 154 | 25.000 | 3.850.000 |
| 2.11 | | Relleno y compactación | m3 | 19 | 60.000 | 1.140.000 |
| 2.12 | | Contrapiso de cascote | m2 | 56 | 25.000 | 1.400.000 |
| 2.13 | | Piso de cerámica P.I.5 | m2 | 56 | 75.000 | 4.200.000 |
| 2.14 | | Zócalo de cerámica | ml | 33 | 25.000 | 825.000 |
| 2.15 | | Instalación Eléctrica | UN | 12 | 160.000 | 1.920.000 |
| 2.16 | | Ventiladores de techo Watson | UN | 6 | 450.000 | 2.700.000 |
| 2.17 | | Revestido de ladrillo de pilares | UN | 4 | 80.000 | 320.000 |
| 2.18 | | Canaleta aérea y de bajada | ml | 14 | 70.000 | 980.000 |
| 2.19 | | Pintura de paredes al agua con enduido y de techo y canaletas al sintético | m2 | 124 | 16.000 | 1.984.000 |
| 2.20 | | Abertura Puertas | UN | 1 | 750.000 | 750.000 |
| 2.21 | | Abertura Balancines con vidrios | m2 | 6 | 430.000 | 2.580.000 |
| | | **TOTAL GS** | | | | **61.657.000** |

Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

## BAÑOS DIFERENCIADOS - COLEGIO NACIONAL SAN CARLOS - HUMAITA

### LOTE 4

CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS

| Items | Codigo Catalogo | Rubros | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **12** | **72131601-9987** | **Construccion de Baño para Escuela** | | | | |
| 12.1 | | Preparacion y marcación de obra | gl | 1 | 350.000 | 350.000 |
| 12.2 | | Cimiento de Piedra | m3 | 8 | 450.000 | 3.600.000 |
| 12.3 | | Muro de nivelación de 0,30 | m2 | 11 | 140.000 | 1.540.000 |
| 12.4 | | Cadena Inf. De ladrillo Armado | ml | 28 | 25.000 | 700.000 |
| 12.5 | | Muro de 0,15 | m2 | 108 | 75.000 | 8.100.000 |
| 12.6 | | Cadena Sup. De ladrillo Armado 4Ø10 | ml | 30 | 25.000 | 750.000 |
| 12.7 | | Techo de tejas y tejuelones | m2 | 53 | 220.000 | 11.660.000 |
| 12.8 | | Revoque int. Y exterior | m2 | 190 | 25.000 | 4.750.000 |
| 12.9 | | Contrapiso de cascote | m2 | 57 | 25.000 | 1.425.000 |
| 12.10 | | Piso Calcáreo | m2 | 57 | 60.000 | 3.420.000 |
| 12.11 | | Instalación Eléctrica | UN | 18 | 160.000 | 2.880.000 |
| 12.12 | | Instalación de agua | un | 1 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 12.13 | | Pozo ciego de 1,50m y h=3,00m | un | 1 | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 12.14 | | Cámara Séptica de 1,00 x 1,60 x 1,20m | un | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 12.15 | | Registro de 0,30 x 0,30 | un | 2 | 120.000 | 240.000 |
| 12.16 | | Mingitorio Individual | un | 2 | 500.000 | 1.000.000 |
| 12.17 | | Revestido de azulejos | m2 | 60 | 7.000 | 420.000 |
| 12.18 | | Aberturas de chapas dobladas Puertas | un | 8 | 600.000 | 4.800.000 |
| 12.19 | | Ventiladores | un | 4 | 450.000 | 1.800.000 |
| 12.20 | | Pintura interior y exterior a la cal | m2 | 190 | 12.000 | 2.280.000 |
| 12.21 | | Pintura de techo | m2 | 57 | 16.000 | 912.000 |
| 12.12 | | Artefactos sanitarios | un | 12 | 500.000 | 6.000.000 |
| 12.23 | | Cartel de Obra de 1,00 x 1,50m y limpieza final | un | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 12.24 | | Pilares 0,20 x 0,20 x 3m con zapatas de 0,60 x 0,60 x 0,40 | m3 | 2,38 | 1.550.000 | 3.689.000 |
| 12.25 | | Vigas 0,15 x 0,20 reticulada | ml | 20 | 200.000 | 4.000.000 |
| 12.26 | | Valancin con vidrios | m2 | 1,2 | 450.000 | 540.000 |
| | | **TOTAL GENERAL GS** | | | | **69.156.000** |

## COCINA COMEDOR ESCUELA BASICA N° 2779 "SAN ROQUE GONZALES DE SANTA CRUZ" - HUMAITA

### LOTE 4

CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS

| Items | Codigo Catalogo | Rubros | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **72131601-002** | **Relleno y compactación** | | | | |
| 1.1 | | Replanteo, fijación de ejes y marcación | m² | 100 | 2000 | 200.000 |



Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331052-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2 | | Relleno y apisonado de interiores | m³ | 16 | 60.000 | 960.000 |
| **2** | **72131601-005** | **Mampostería** | | | | |
| 2.1 | | Estructura de H°A°( Pilares, encadenados y Vigas) | m³ | 4 | 1.550.000 | 6.200.000 |
| 2.2 | | Mampostería de 0,30 armada | m² | 17 | 140.000 | 2.380.000 |
| 2.3 | | Mamposteria de 0,15 | m² | 185 | 75.000 | 13.875.000 |
| 2.4 | | Revestido de azulejos | m² | 7 | 70.000 | 490.000 |
| **3** | **72131601-007** | **Techo** | | | | |
| 3.5 | | Techo de tejas con tejuelones | m² | 120 | 220.000 | 26.400.000 |
| **4** | **72131601-008** | **Revoque de Pared** | | | | |
| 4.1 | | Revoque interior y exterior | m² | 200 | 25.000 | 5.000.000 |
| **5** | **72131601-009** | **Piso** | | | | |
| 5.1 | | Contrapiso de cascote | m² | 90 | 25.000 | 2.250.000 |
| 5.2 | | Carpeta alisada | m² | 90 | 22.000 | 1.980.000 |
| 5.3 | | Piso de baldosa calcárea | m² | 90 | 60.000 | 5.400.000 |
| 5.4 | | Zócalo de cerámica | ml | 66 | 22.000 | 1.452.000 |
| **6** | **72131601-010** | **Abertura** | | | | |
| 6.1 | | Abertura Puertas de chapa doblada | un | 3 | 650.000 | 1.950.000 |
| 6.2 | | alfeizar de ventanas | ml | 40 | 10.000 | 400.000 |
| 6.3 | | Abertura Ventana tipo balancin pintado con vidrios | m² | 13 | 430.000 | 5.590.000 |
| **7** | **72131601-001** | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 7.1 | | Instalación Eléctrica( 2 x 40 W) | UN | 40 | 160.000 | 6.400.000 |
| 7.2 | | Ventiladores de techo Watson | UN | 4 | 450.000 | 1.800.000 |
| **8** | **72131601-012** | **Pintura** | | | | |
| 8.1 | | Enduido y pintura al agua de paredes | m² | 139 | 16.000 | 2.224.000 |
| 8.2 | | Pintura de Estructura de techo (tejuelones y tirantes) | m² | 140 | 16.000 | 2.240.000 |
| 8.3 | | Pintura de paredes y pilares con antimoho incoloro | m² | 97 | 16.000 | 1.552.000 |
| **9** | **72101903-001** | **Canaletas y bajadas** | | | | |
| 9.1 | | Canaleta aérea y bajada( pintada) | ml | 37 | 70.000 | 2.505.000 |
| **10** | **81141807-003** | **Construccion de Sistemas de Abastecimiento de Agua Potable** | | | | |
| 10.1 | | Instalación de agua,pileta con grifería tipo fv y desague | gl | 1 | 2.200.000 | 2.200.000 |
| **11** | **72131601-013** | **Limpieza de obra** | | | | |
| 11.1 | | Limpieza final de obra | m² | 100 | 2.000 | 200.000 |
| | | **TOTAL GENERAL GS** | | | | 93.648.000 |

**CONSTRUCCION DE BAÑO RURAL PARA ESCUELA - ESCUELA BASICA N° 1616 "SALUSTIANO BAEZ" - ISLA UMBU**

## LOTE 5

| | | | | | CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Items** | **Codigo Catalogo** | **Rubros** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** | **Precio Unitario** | **Precio Total** |
| **1** | **72131601-9987** | **Construccion de Baño para escuela** | | | | |
| **1.1** | | Preparacion y marcación de obra | m² | 15 | 4.000 | 60.000 |
| **1.2** | | Cimiento de Piedra | m³ | 8 | 250.000 | 2.000.000 |



Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

GOBERNACION · XII Dpto. de Ñeembucú · REPUBLICA DEL PARAGUAY

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.3 | | Muro de nivelación de 0,30 | m² | 6 | 140.000 | 840.000 |
| 1.4 | | Cadena Inf. De ladrillo Armado | ml | 28 | 25.000 | 700.000 |
| 1.5 | | Muro de 0,15 | m² | 40 | 75.000 | 3.000.000 |
| 1.6 | | Relleno y compactación | m³ | 3 | 60.000 | 180.000 |
| 1.7 | | Techo de tejas y tejuelones | m² | 17,5 | 220.000 | 3.850.000 |
| 1.8 | | Revoque int. Y exterior | m² | 75 | 23.000 | 1.725.000 |
| 1.9 | | Contrapiso de cascote | m² | 17 | 25.000 | 425.000 |
| 1.10 | | Piso Calcáreo | m² | 17 | 60.000 | 1.020.000 |
| 1.11 | | Instalación Eléctrica | bocas | 10 | 160.000 | 1.600.000 |
| 1.12 | | Instalación de agua | un | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 1.13 | | Pozo ciego de 1,50m y h=3,00m | un | 1 | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 1.14 | | Cámara Séptica de 1,00 x 1,60 x 1,20m | un | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 1.15 | | Registro de 0,30 x 0,30 | un | 2 | 120.000 | 240.000 |
| 1.16 | | Mingitorio Individual | un | 2 | 500.000 | 1.000.000 |
| 1.17 | | Revestido de azulejos | m² | 23 | 65.000 | 1.495.000 |
| 1.18 | | Aberturas de chapas dobladas Puertas | un | 2 | 600.000 | 1.200.000 |
| 1.19 | | Siliconado Exterior | m² | 36 | 16.000 | 576.000 |
| 1.20 | | Pintura interior y exterior a la cal | m² | 42 | 12.000 | 504.000 |
| 1.21 | | Pintura de techo, maderamen y tejuelones | m² | 17 | 16.000 | 272.000 |
| 1.22 | | Artefactos sanitarios | un | 8 | 500.000 | 4.000.000 |
| 1.23 | | Cartel de Obra de 1,00 x 1,50m y limpieza final | un | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 1.24 | | Guarda obra de 0,80 | ml | 14 | 25.000 | 350.000 |
| 1.25 | | Valancin con vidrios | m² | 1,2 | 430.000 | 516.000 |
| 1.26 | | Canaleta aèrea y bajada | ml | 6 | 70.000 | 420.000 |
| 1.27 | | Limpieza final de obra | m² | 15 | 2.000 | 30.000 |
| | | **TOTAL GENERAL GS** | | | | **30.103.000** |

**BAÑOS DIFERENCIADOS - CENTRO N° 12-22 - ISLA UMBU**

**LOTE 5**

CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS

| Items | Codigo Catalogo | Rubros | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 72131601-9987 | **Construccion de Baño para Escuela** | | | | |
| 2.1 | | Preparacion y marcación de obra | gl | 1 | 350.000 | 350.000 |
| 2.2 | | Cimiento de Piedra | m3 | 8 | 450.000 | 3.600.000 |
| 2.3 | | Muro de nivelación de 0,30 | m2 | 11 | 140.000 | 1.540.000 |
| 2.4 | | Cadena Inf. De ladrillo Armado | ml | 28 | 25.000 | 700.000 |
| 2.5 | | Muro de 0,15 | m2 | 108 | 75.000 | 8.100.000 |
| 2.6 | | Cadena Sup. De ladrillo Armado 4Ø10 | ml | 30 | 25.000 | 750.000 |
| 2.7 | | Techo de tejas y tejuelones | m2 | 53 | 220.000 | 11.660.000 |
| 2.8 | | Revoque int. Y exterior | m2 | 190 | 25.000 | 4.750.000 |



Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

GOBERNACIÓN XII Dpto. de Ñeembucú

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.9 | | Contrapiso de cascote | m2 | 57 | 25.000 | 1.425.000 |
| 2.10 | | Piso Calcáreo | m2 | 57 | 60.000 | 3.420.000 |
| 2.11 | | Instalación Eléctrica | UN | 18 | 160.000 | 2.880.000 |
| 2.12 | | Instalación de agua | un | 1 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 2.13 | | Pozo ciego de 1,50m y h=3,00m | un | 1 | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 2.14 | | Cámara Séptica de 1,00 x 1,60 x 1,20m | un | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 2.15 | | Registro de 0,30 x 0,30 | un | 2 | 120.000 | 240.000 |
| 2.16 | | Mingitorio Individual | un | 2 | 500.000 | 1.000.000 |
| 2.17 | | Revestido de azulejos | m2 | 60 | 7.000 | 420.000 |
| 2.18 | | Aberturas de chapas dobladas Puertas | un | 8 | 600.000 | 4.800.000 |
| 2.19 | | Ventiladores | un | 4 | 450.000 | 1.800.000 |
| 2.20 | | Pintura interior y exterior a la cal | m2 | 190 | 12.000 | 2.280.000 |
| 2.21 | | Pintura de techo | m2 | 57 | 16.000 | 912.000 |
| 2.22 | | Artefactos sanitarios | un | 12 | 500.000 | 6.000.000 |
| 2.23 | | Cartel de Obra de 1,00 x 1,50m y limpieza final | un | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 2.24 | | Pilares 0,20 x 0,20 x 3m con zapatas de 0,60 x 0,60 x 0,40 | m3 | 2,38 | 1.550.000 | 3.689.000 |
| 2.25 | | Vigas 0,15 x 0,20 reticulada | ml | 20 | 200.000 | 4.000.000 |
| 2.26 | | Valancin con vidrios | m2 | 1,2 | 450.000 | 540.000 |
| **TOTAL GENERAL GS** | | | | | | **69.156.000** |

**BAÑOS DIFERENCIADOS - ESCUELA BASICA N° 583 "ADELA ESPERATI" - SAN JUAN ÑEEMBUCU**

**LOTE 8**

| | | | | | CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Items** | **Codigo Catalogo** | **Rubros** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** | **Precio Unitario** | **Precio Total** |
| **2** | **72131601-9987** | **Construccion de Baño para Escuela** | | | | |
| 2.1 | | Preparacion y marcación de obra | gl | 1 | 350.000 | 350.000 |
| 2.2 | | Cimiento de Piedra | m3 | 8 | 550.000 | 4.400.000 |
| 2.3 | | Muro de nivelación de 0,30 | m2 | 11 | 160.000 | 1.760.000 |
| 2.4 | | Cadena Inf. De ladrillo Armado | ml | 28 | 25.000 | 700.000 |
| 2.5 | | Muro de 0,15 | m2 | 108 | 75.000 | 8.100.000 |
| 2.6 | | Cadena Sup. De ladrillo Armado 4Ø10 | ml | 30 | 25.000 | 750.000 |
| 2.7 | | Techo de tejas y tejuelones | m2 | 53 | 250.000 | 13.250.000 |
| 2.8 | | Revoque int. Y exterior | m2 | 190 | 28.000 | 5.320.000 |
| 2.9 | | Contrapiso de cascote | m2 | 57 | 25.000 | 1.425.000 |
| 2.10 | | Piso Calcáreo | m2 | 57 | 60.000 | 3.420.000 |
| 2.11 | | Instalación Eléctrica | UN | 18 | 180.000 | 3.240.000 |
| 2.12 | | Instalación de agua | un | 1 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 2.13 | | Pozo ciego de 1,50m y h=3,00m | un | 1 | 1.600.000 | 1.600.000 |



Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

GOBERNACIÓN · XII Dpto. de Ñeembucú · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.14 | | Cámara Séptica de 1,00 x 1,60 x 1,20m | un | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 2.15 | | Registro de 0,30 x 0,30 | un | 2 | 120.000 | 240.000 |
| 2.16 | | Mingitorio Individual | un | 2 | 500.000 | 1.000.000 |
| 2.17 | | Revestido de azulejos | m2 | 60 | 70.000 | 4.200.000 |
| 2.18 | | Aberturas de chapas dobladas Puertas | un | 8 | 600.000 | 4.800.000 |
| 2.19 | | Ventiladores | un | 4 | 450.000 | 1.800.000 |
| 2.20 | | Pintura interior y exterior a la cal | m2 | 190 | 12.000 | 2.280.000 |
| 2.21 | | Pintura de techo | m2 | 57 | 22.000 | 1.254.000 |
| 2.22 | | Artefactos sanitarios | un | 12 | 500.000 | 6.000.000 |
| 2.23 | | Cartel de Obra de 1,00 x 1,50m y limpieza final | un | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 2.24 | | Pilares 0,20 x 0,20 x 3m con zapatas de 0,60 x 0,60 x 0,40 | m3 | 2,38 | 1.800.000 | 4.284.000 |
| 2.25 | | Vigas 0,15 x 0,20 reticulada | ml | 20 | 400.000 | 8.000.000 |
| 2.26 | | Valancin con vidrios | m2 | 1,2 | 450.000 | 540.000 |
| **TOTAL GENERAL GS** | | | | | **81.413.000** | |

## CONSTRUCCIÓN DE AULA - ESCUELA BASICA N° 583 "ADELA ESPERATI" - SAN JUAN ÑEEMBUCU

**LOTE 8**

| | | | | | CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Items** | **Codigo Catalogo** | **Rubros** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** | Precio Unitario | Precio Total |
| **1** | **72131601-9999** | **Construccion de aula** | | | | |
| 1.1 | | Estructura de H°A°(Zapata, pilares y V. de Fundación) | m3 | 4,7 | 1.800.000 | 8.460.000 |
| 1.2 | | Muro de nivelación de 0,30 | m2 | 11,1 | 160.000 | 1.776.000 |
| 1.3 | | Aislación Horizontal | ml | 26 | 20.000 | 520.000 |
| 1.4 | | Mamposteria de 0,30 | m2 | 40 | 160.000 | 6.400.000 |
| 1.5 | | Mamposteria de 0,15 | m2 | 37,8 | 85.000 | 3.213.000 |
| 1.6 | | Ladrillo armado superior 4Ø de 10 | ml | 26 | 25.000 | 650.000 |
| 1.7 | | Techo de tejas con tejuelones | m2 | 70 | 250.000 | 17.500.000 |
| 1.8 | | Perfil de hierro de cumbrera | ml | 7 | 400.000 | 2.800.000 |
| 1.9 | | Perfil de hierro de galeria | ml | 7 | 400.000 | 2.800.000 |
| 1.10 | | Revoque de mamposteria | m2 | 154 | 28.000 | 4.312.000 |
| 1.11 | | Relleno y compactación | m3 | 19 | 80.000 | 1.520.000 |
| 1.12 | | Contrapiso de cascote | m2 | 56 | 25.000 | 1.400.000 |
| 1.13 | | Piso de cerámica P.I.5 | m2 | 56 | 75.000 | 4.200.000 |
| 1.14 | | Zócalo de cerámica | ml | 33 | 25.000 | 825.000 |
| 1.15 | | Instalación Eléctrica | bocas | 12 | 180.000 | 2.160.000 |
| 1.16 | | Ventiladores de techo Watson | cant | 6 | 450.000 | 2.700.000 |
| 1.17 | | Revestido de ladrillo de pilares | cant | 4 | 80.000 | 320.000 |



Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

GOBERNACIÓN XII Dpto. de Ñeembucú

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.18 | | Canaleta aérea y de bajada | ml | 14 | 150.000 | 2.100.000 |
| 1.19 | | Pintura de paredes al agua con enduido y de techo y canaletas al sintético | m2 | 124 | 22.000 | 2.728.000 |
| 1.20 | | Abertura Puertas | cant | 1 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 1.21 | | Abertura Balancines con vidrios | m2 | 6 | 450.000 | 2.700.000 |
| | | **TOTAL GS** | | | | **70.284.000** |

## COCINA COMEDOR - ESCUELA BASICA N° 6478 "DIVINO NIÑO JESUS" - TACUARAS

**LOTE 9**

CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS

| Items | Codigo Catalogo | Rubros | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | **Relleno y compactación** | | | | |
| 1.1 | | Replanteo, fijación de ejes y marcación | $m^2$ | 100 | 2000 | 200.000 |
| 1.2 | | Relleno y apisonado de interiores | $m^3$ | 16 | 60.000 | 960.000 |
| 2 | 72131601-005 | **Mampostería** | | | | |
| 2.1 | | Estructura de H°A°( Pilares, encadenados y Vigas) | $m^3$ | 4 | 1.550.000 | 6.200.000 |
| 2.2 | | Mampostería de 0,30 armada | $m^2$ | 17 | 140.000 | 2.380.000 |
| 2.3 | | Mamposteria de 0,15 | $m^2$ | 185 | 75.000 | 13.875.000 |
| 2.4 | | Revestido de azulejos | $m^2$ | 7 | 70.000 | 490.000 |
| 3 | 72131601-007 | **Techo** | | | | |
| 3.5 | | Techo de tejas con tejuelones | $m^2$ | 120 | 220.000 | 26.400.000 |
| 4 | 72131601-008 | **Revoque de Pared** | | | | |
| 4.1 | | Revoque interior y exterior | $m^2$ | 200 | 25.000 | 5.000.000 |
| 5 | 72131601-009 | **Piso** | | | | |
| 5.1 | | Contrapiso de cascote | $m^2$ | 90 | 25.000 | 2.250.000 |
| 5.2 | | Carpeta alisada | $m^2$ | 90 | 22.000 | 1.980.000 |
| 5.3 | | Piso de baldosa calcárea | $m^2$ | 90 | 60.000 | 5.400.000 |
| 5.4 | | Zócalo de cerámica | ml | 66 | 22.000 | 1.452.000 |
| 6 | 72131601-010 | **Abertura** | | | | |
| 6.1 | | Abertura Puertas de chapa doblada | un | 3 | 650.000 | 1.950.000 |
| 6.2 | | alfeizar de ventanas | ml | 40 | 10.000 | 400.000 |
| 6.3 | | Abertura Ventana tipo balancin pintado con vidrios | $m^2$ | 13 | 430.000 | 5.590.000 |
| 7 | 72131601-001 | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 7.1 | | Instalación Eléctrica( 2 x 40 W) | bocas | 40 | 160.000 | 6.400.000 |
| 7.2 | | Ventiladores de techo Watson | cant | 4 | 450.000 | 1.800.000 |
| 8 | 72131601-012 | **Pintura** | | | | |
| 8.1 | | Enduido y pintura al agua de paredes | $m^2$ | 139 | 16.000 | 2.224.000 |
| 8.2 | | Pintura de Estructura de techo (tejuelones y tirantes) | $m^2$ | 140 | 16.000 | 2.240.000 |
| 8.3 | | Pintura de paredes y pilares con antimoho incoloro | $m^2$ | 97 | 16.000 | 1.552.000 |
| 9 | 72101903-001 | **Canaletas y bajadas** | | | | |
| 9.1 | | Canaleta aérea y bajada( pintada) | ml | 37 | 70.000 | 2.590.000 |
| 10 | 81141807-003 | **Construccion de Sistemas de Abastecimiento de Agua Potable** | | | | |
| 10.1 | | Instalación de agua,pileta con grifería tipo fv y desague | gl | 1 | 2.200.000 | 2.200.000 |
| 11 | 72131601-013 | **Limpieza de obra** | | | | |
| 11.1 | | Limpieza final de obra | $m^2$ | 100 | 2.000 | 200.000 |
| | | **TOTAL GENERAL GS** | | | | **93.733.000** |



Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

## COCINA COMEDOR -ESCUELA BASICA N° 13220 "SAN RAMON" - TACUARAS

**LOTE 9**

CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS

| Items | Codigo Catalogo | Rubros | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **12** | **72131601-002** | **Relleno y compactación** | | | | |
| 12.1 | | Replanteo, fijación de ejes y marcación | m² | 100 | 2000 | 200.000 |
| 12.2 | | Relleno y apisonado de interiores | m³ | 16 | 60.000 | 960.000 |
| **13** | **72131601-005** | **Mampostería** | | | | |
| 13.1 | | Estructura de H°A°( Pilares, encadenados y Vigas) | m³ | 4 | 1.550.000 | 6.200.000 |
| 13.2 | | Mampostería de 0,30 armada | m² | 17 | 140.000 | 2.380.000 |
| 13.3 | | Mamposteria de 0,15 | m² | 185 | 75.000 | 13.875.000 |
| 13.4 | | Revestido de azulejos | m² | 7 | 70.000 | 490.000 |
| **14** | **72131601-007** | **Techo** | | | | |
| 14.1 | | Techo de tejas con tejuelones | m² | 120 | 220.000 | 26.400.000 |
| **15** | **72131601-008** | **Revoque de Pared** | | | | |
| 15.1 | | Revoque interior y exterior | m² | 200 | 25.000 | 5.000.000 |
| **16** | **72131601-009** | **Piso** | | | | |
| 16.1 | | Contrapiso de cascote | m² | 90 | 25.000 | 2.250.000 |
| 16.2 | | Carpeta alisada | m² | 90 | 22.000 | 1.980.000 |
| 16.3 | | Piso de baldosa calcárea | m² | 90 | 60.000 | 5.400.000 |
| 16.4 | | Zócalo de cerámica | ml | 66 | 22.000 | 1.452.000 |
| **17** | **72131601-010** | **Abertura** | | | | |
| 17.1 | | Abertura Puertas de chapa doblada | un | 3 | 650.000 | 1.950.000 |
| 17.2 | | alfeizar de ventanas | ml | 40 | 10.000 | 400.000 |
| 17.3 | | Abertura Ventana tipo balancin pintado con vidrios | m² | 13 | 430.000 | 5.590.000 |
| **18** | **72131601-001** | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 18.1 | | Instalación Eléctrica( 2 x 40 W) | un | 40 | 160.000 | 6.400.000 |
| 18.2 | | Ventiladores de techo Watson | un | 4 | 450.000 | 1.800.000 |
| **19** | **72131601-012** | **Pintura** | | | | |
| 19.1 | | Enduido y pintura al agua de paredes | m² | 139 | 16.000 | 2.224.000 |
| 19.2 | | Pintura de Estructura de techo (tejuelones y tirantes) | m² | 140 | 16.000 | 2.240.000 |
| 19.3 | | Pintura de paredes y pilares con antimoho incoloro | m² | 97 | 16.000 | 1.552.000 |
| **20** | **72101903-001** | **Canaletas y bajadas** | | | | |
| 20.1 | | Canaleta aérea y bajada( pintada) | ml | 37 | 70.000 | 2.590.000 |
| **21** | **81141807-003** | **Construccion de Sistemas de Abastecimiento de Agua Potable** | | | | |
| 21.1 | | Instalación de agua,pileta con grifería tipo fv y desague | gl | 1 | 2.200.000 | 2.200.000 |
| **22** | **72131601-013** | **Limpieza de obra** | | | | |
| 22.1 | | Limpieza final de obra | m² | 100 | 2.000 | 200.000 |
| | | **TOTAL GENERAL GS** | | | | **93.733.000** |

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).**

**Plazo de Ejecución:** Los lotes 2, 4, 5, 8 y 9 tienen un plazo de ejecución de obra de **6 (Seis) meses**, a partir de la firma de la orden de inicio la que será emitida en un plazo no mayor a 15 días, de la suscripción del presente contrato.



Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

El plazo para la movilización a la Zona de Obras es dentro de los 5 días a partir de la emisión de la Orden de Inicio.

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).**
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).**
El anticipo será de hasta el 30% (treinta por ciento) del monto total del contrato.

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los quince (15) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

*a)* Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03; (Póliza de Seguros o Garantía Bancaria). Cobertura del 100% del monto anticipado.

*b)* La Factura correspondiente.

El Contratista podrá solicitar en Concepto de Anticipo Financiero un monto de hasta el 30% del valor contratado, y se pagará una vez firmado el contrato y dentro de la disponibilidad presupuestaria de la Gobernación. El anticipo de los pagos incluidos en el Contrato se reembolsará de la siguiente manera: porcentualmente en cada certificado.

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).**

**CGC 15.4.1-Garantía de anticipo**, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03; (Póliza de Seguros o Garantía Bancaria). Cobertura del **100%** del monto anticipado.
**CGC 6.1.1-**El porcentaje de la **Garantía de Cumplimiento de Contrato** será de **10%** del valor del contrato

**11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).**
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).**
Las obras a ser ejecutadas se hallan debidamente descritas en el Pliego de Bases y Condiciones y demás documentos, que forman parte de los documentos del contrato, conforme a la cláusula segunda del presente contrato.

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato



Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

*"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".*

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, a los 24 días del mes de diciembre de 2014.------

Firmado por: **Carlos Francisco Silva Medina**_____ **(Por la Gobernación de Ñeembucú)**

Firmado por: **Alberto Sosa**_____ **(Por la firma Sosa e Hijos)**
**RUC: 2331062-6**

Construcciones Sosa e Hijos
RUC: 2331062-6
Cel: 0973-701360 / 0975-771369
Pilar - Paraguay



GOBERNACIÓN XII Dpto. de Ñeembucú