GOBERNACIÓN DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY

CONTRATO Nº 37/2019 – LPN/SBE N° 03/2019

"CONSTRUCCIONES DE INFRAESTRUCTURA EN EL SECTOR EDUCATIVO (FONACIDE), CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY" - PROCESO DERIVADO DE LA PRECALIFICACION – ID Nº 639"

ID N° 372.183

Entre la Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay, domiciliada en Gral. Bernardino Caballero y Rio Paraguay, Ciudad de Fuerte Olimpo, República del Paraguay, representada para este acto por **EL SEÑOR GOBERNADOR, JOSE DOMINGO ADORNO MAZACOTTE**, con Cédula de Identidad N° 1.704.686, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **Ing. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ - 2375967-4**, domiciliada en la calleGral. Bernardino Caballero C/ Ruta Nº 3, Ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. José **Félix Grau Fernández**, con Cédula de Identidad N° 2.375.967, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LASCONSTRUCCIONES DE INFRAESTRUCTURA EN EL SECTOR EDUCATIVO (FONACIDE), CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY" - PROCESO DERIVADO DE LA PRECALIFICACION – ID Nº 639"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Lote 1: CONSTRUCCION DE UN COMEDOR ESCOLAR CON DEPOSITO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.277 SAMPSON HARRISON DISTRITO DE LA CIUDAD DE FUERTE OLIMPO.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) El desglose y los análisis de los precios unitarios

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 372.183.

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
Bernardino Caballero c/ Ruta 3 M.R.A.
764-680/1

GOBIERNO DEPARTAMENTAL Alto Paraguay

José Domingo Adorno Mazacotte
Gobernador

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación pública nacional por subasta a la baja electrónica N° 03/2019, convocado por la Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay, según resolución N° 152/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución EJD/UOC N° 177/2019.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del presente contrato y hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.2. Para el Ejercicio Fiscal 2020, la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente, conforme a lo dispuesto por el artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El precio unitario y el importe total a pagarserá según el siguiente detalle:

LOTE 1

LOTES	ITEMS Y SUB ITEMS	DESCRIPCION	GRAU CONSTRUCTORA			
			UN.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
Lote 1: CONSTRUCCION DE UN COMEDOR ESCOLAR CON DEPOSITO" EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.277 "SAMPSON HARRISON DISTRITO DE LA CIUDAD DE FUERTE OLIMPO	**1**	**Preparacion de obra**	**UN.**	**1,00**	**5.016.038**	**5.016.038**
	1.1	Letrero de la obra	GL	1,00	2.671.562	2.671.562
	1.2	Limpieza y preparación del terreno	GL	1,00	1.309.098	1.309.098
	1.3	Replanteo y marcación	M2	97,00	10.674	1.035.378
	2	**Cimiento**	**UN.**	**1,00**	**49.778.508**	**49.778.508**
	2.1	Relleno apisonado H=0,50	M3.	48,00	222.891	10.698.768
	2.2	Excavación cimento Corrida Prof.070	M3.	21,00	71.740	1.506.540
	2.3	Piedra bruta colocada (1:2:10)	M3.	21,00	1.789.200	37.573.200
	3	**Colocacion de hormigon armado**	**UN.**	**1,00**	39.406.827	**39.406.827**
	3.1	Encadenado 022x012 fundación	ML.	58,00	268.380	15.566.040
	3.2	Encadenado 012x022 superior	ML.	58,00	298.531	17.314.798
	3.3	Dado de H°A°	Unid	3,00	349.612	1.048.836
	3.4	Viga Cumbrera de H°A°	ML.	11,00	497.923	5.477.153
	4	**Mamposteria**	**UN.**	**1,00**	**80.332.351**	**80.332.351**
	4.1	Nivelación armada 0,45	ML.	23,00	408.445	9.394.235
	4.2	Nivelación armada 0,30	ML.	35,00	367.780	12.872.300
	4.3	Elevación 030 común (1-2-10) visto una cara	M2.	57,00	408.445	23.281.365
	4.4	Elevación 030 común (1-2-10) para revocar	M2.	38,00	193.283	7.344.754
	4.5	Elevación 015 común (1-2-10) visto una cara	M2.	31,00	200.559	6.217.329

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
Bernardino Caballero c/ Ruta 3 M.R.A.
764-880/1

José Domingo Adorno Mazacotte
Gobernador

CONTRATO Nº 37/2019 – LPN/SBE Nº 03/2019

"CONSTRUCCIONES DE INFRAESTRUCTURA EN EL SECTOR EDUCATIVO (FONACIDE), CONVOCADO POR LA GOBERNACION DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY" - PROCESO DERIVADO DE LA PRECALIFICACION – ID Nº 639"

ID Nº 372.183

4.6	Elevación 015 común (1-2-10) para revocar	M2.	68,00	193.283	13.143.244
4.7	Pilar armado común (1-2-10) visto	ML.	5,00	359.580	1.797.900
4.8	Mesada para cocina, incluye bacha de acero inoxidable	Unid	1,00	742.151	742.151
4.9	Armada en dos niveles	ML.	42,00	116.253	4.882.626
4.10	Escalones de acceso ladrillo común revoque	Unid	1,00	656.447	656.447
5	**Aislacion**	**UN.**	**1,00**	**3.615.552**	**3.615.552**
5.1	Horizontal mampostería 015 (1-3)	ML.	48,00	75.324	3.615.552
6	**Construcción/Colocación de techo/tinglado**	**UN.**	**1,00**	**107.685.984**	**107.685.984**
6.1	Techo estructura metálica con membrana termo acústica y cielo raso de machimbre de pino.	M2.	122,00	882.672	107.685.984
7	**Colocación de pisos - contrapisos**	**UN.**	**1,00**	**27.325.277**	**27.325.277**
7.1	Pared interior y exterior a una capa (1-4-16)	M2.	299,00	82.141	24.560.159
7.2	De viga cumbrera y galería de H°A°	M2.	28,00	54.218	1.518.104
7.3	base azulejos con hidrof. (1-4-16)	M2.	23,00	54.218	1.247.014
8	**Instalaciones Sanitarias.**	**UN.**	**1,00**	**19.813.590**	**19.813.590**
8.1	Cañería conexión a instalación existente	GL.	1,00	2.921.041	2.921.041
8.2	Cañería PVC 3/4"	ML.	12,00	35.750	429.000
8.3	Cañería PVC 1/2"	ML.	9,00	33.406	300.654
8.4	Llaves de paso 3/4"	Unid	1,00	262.731	262.731
8.5	Llaves de paso 1/2"	Unid	1,00	215.878	215.878
8.6	Canillas para lavadero pico largo de 1/2"	Unid	1,00	256.702	256.702
8.7	Canilla 1/2 patio	Unid	1,00	149.929	149.929
8.8	Cañería PVC 40	ML.	4,00	46.025	184.100
8.9	Cañería PVC 50	ML.	6,00	53.053	318.318
8.10	Registro Caja sifonada	Unid	1,00	426.305	426.305
8.11	Registro 40x40 cm	Unid	1,00	314.750	314.750
8.12	Cámara Séptica 1.00x2.00 m.	Unid	1,00	4.705.729	4.705.729
8.13	Pozo Absorbente	Unid	1,00	9.328.453	9.328.453
9	**Colocación de pisos - contrapisos**	**UN.**	**1,00**	**61.030.368**	**61.030.368**
9.1	Cascotes 10 cm terr natural (1-4-16-24)	M2.	96,00	105.919	10.168.224
9.2	Cerámico PI 5 con carpeta de base	M2.	96,00	320.801	30.796.896
9.3	Alisado cemento guarda obra de 0,60 m	M2.	23,00	133.806	3.077.538
9.4	Cerámico PI 5	ML.	70,00	165.983	11.618.810
9.5	Azulejos blancos con guarda decorada en cocina h=1,90	M2.	25,00	214.756	5.368.900
10	**Aberturas de madera**	**UN.**	**1,00**	**21.866.755**	**21.866.755**
10.1	Puerta Placa 0.80X2.10 m	Unid	2,00	2.378.040	4.756.080
10.2	Puerta Tablero 1.50x2,10	Unid	1,00	2.963.697	2.963.697
10.3	Mesada pasa plato 1,50 x 0,30 x 2"	Unid	1,00	1.288.194	1.288.194
10.4	Ventana tipo balancines	M2.	10,00	860.696	8.606.960
10.5	vidrios/ doble	M2.	10,00	375.467	3.754.670
10.6	Alfeizar de ventanas/ De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	14,00	35.511	497.154
11	Instalaciones Sanitarias. /Desagüe Pluvial	UN.	1,00	**5.578.344**	**5.578.344**
11.1	Canaleta y bajada moldurada Des 033 chapa No 26	ML.	36,00	154.954	5.578.344
12	Construcción e instalaciones electricas	UN.	1,00	**15.694.226**	**15.694.226**
12.1	Bocas de luces	Unid	6,00	215.238	1.291.428
12.2	Bocas de tomas monofásico	Unid	5,00	215.238	1.076.190
12.3	Bocas de tomas shuco	Unid	2,00	262.091	524.182

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
Bernardino Caballero c/ Ruta 3 M.R.A.
764-680/1

José Domingo Adorno Mazacotte
Gobernador

12.4	Bocas de ventilador de techo	Unid	2,00	215.238	430.476
12.5	Artefactos de bajo consumo	Unid	13,00	208.211	2.706.743
12.6	Ventilador de techo motor pesado	Unid	2,00	1.112.468	2.224.936
12.7	Tablero: adaptación del tablero a la nueva carga	Unid	1,00	4.200.504	4.200.504
12.8	Acometida a la instalación existente	Unid	1,00	3.239.767	3.239.767
13	Servicio de pintura	UN.	1,00	**35.511.526**	**35.511.526**
13.1	Pared interior/exterior al agua	M2.	299,00	56.529	16.902.171
13.2	Pared vistos con anti moho incoloro	M2.	88,00	56.495	4.971.560
13.3	Pared vistos con anti moho incoloro	M2.	10,00	69.244	692.440
13.4	Abertura madera al barniz	M2.	15,00	55.267	829.005
13.5	Abertura metálica sintético	M2.	22,00	56.484	1.242.648
13.6	Canaleta y bajada sintético	ML.	31,00	56.484	1.751.004
13.7	De viga cumbrera y galería al agua	M2.	19,00	59.364	1.127.916
13.8	De machimbrado al barniz	M2.	122,00	65.531	7.994.782
14	Limpieza de la obra	UN.	1,00	**1.601.029**	**1.601.029**
					474.256.375

El presente contrato asciende a un monto total de guaraníes cuatrocientos setenta y cuatro millonesdoscientos cincuenta y seis ml trescientos setenta y cinco(Gs. 474.256.375), IVA Incluido. ——————————————————————————————————

-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de ejecución de la obra será de seis(6) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio, prorrogables de común acuerdo según las condiciones establecidas en el PBC. El lugar de la obra será según se detalla a continuación:

- **Lote 1: CONSTRUCCION DE UN COMEDOR ESCOLAR CON DEPOSITO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.277 SAMPSON HARRISON DISTRITO DE LA CIUDAD DE FUERTE OLIMPO.**

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

Lacontratistadeberá presentar atravésdepólizasquegaranticen elanticipoyel cumplimiento delContratoyescomosigue:Deanticipo,quecubrael100%demontototal delanticipo;ydefiel

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
Bernardino Caballero c/ Ruta 3 M.R.A.
764-680/1

José Domingo Adorno Mazacotte
Gobernador

cumplimiento de ontrato que cubra el 5% del monto total de la obra.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Lote 1: CONSTRUCCION DE UN COMEDOR ESCOLAR CON DEPOSITO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.277 SAMPSON HARRISON DISTRITO DE LA CIUDAD DE FUERTE OLIMPO.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fuerte Olimpo, República del Paraguay, a los 3 días del mes de DICIEMBRE de 2019.

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
Bernardino Caballero c/ Ruta 3 M.R.A.
764-680/1

José Domingo Adorno Mazacotte
Gobernador