CONTRATO Nº .017../2012

Entre el INSTITUTO FORESTAL NACIONAL, domiciliada en San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el ING RUBEN D. SEGOVIA AGUILERA, con Cédula de Identidad N° 449.687, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUVIP, domiciliada en José María Aguirre Nº 130 c/ Avda. Cacique Lambaré, Lambaré, República del Paraguay, representada para este acto por el Arq. PEDRO VILLALBA LIBARDI, con Cédula de Identidad N° 1.209.119, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para el llamado a Licitación Pública Nacional Nº02/2012 "MANTENIMIENTO DE LOCAL", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LOCAL

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Condiciones especiales del Contrato;
(c) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(d) Memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(e) Las Condiciones Generales del Contrato; y
(f) La Oferta y la lista de precios unitarios;
(g) el desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(h) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 240 "Servicios de Mantenimiento", FF 30 "Recursos Institucionales, incluidos en el Presupuesto General de la Nación, por la suma de Doscientos Veintitrés Millones, Doscientos Treinta y Nueve Mil Guaraníes (Gs.: 223.239.000.-).-

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº ID Nº 233509

CONSTRUVIP
Arq. Pedro Villalba Libardi
RUC: 1.209.119-7 Tel.: 925 348

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051).

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional Nº02/2012 "MANTENIMIENTO DE LOCAL", convocado por el INSTITUTO FORESTAL NACIONAL, según resolución N° 577/12. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 980/2012.-

INSTITUTO FORESTAL NACIONAL PRESIDENCIA

6	72102802-005	**- BAÑO DUCHA :** REACONDICIONAMIENTO DE INSTALACION SANITARIA, SEGUN PLANO CON PROVISION Y COLOCACION DE DUCHA ELECTRICA C/ BRAZO ,REJILLA DE PISO, LLAVE DE PASO DE 1/2 CON CAMPANA, INCLUYE REVISION DE LA INSTALACION SANITARIA Y REPOSICION DE AZULEJOS Y PISO SEGUN NECESIDAD IDEM AL EXISTENTE.	UN	1	1.980.000	1.980.000
7	72102802-005	**- BAÑOS TIPO SOCIAL :** REACONDICIONAMIENTO DE INSTALACION SANITARIA, SEGUN PLANO CON PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS COMPLETO, (INODORO C/ CISTERNA ALTA) ACCESORIOS, REJILLAS DE PISO, LLAVES DE PASO, CONEXIONES CROMADAS DE 40, TAPA DE INODORO, SIFON AEREO P/ LAVATORIO, INCLUYE REPOSICION DE AZULEJOS Y PISO SEGUN NECESIDAD IDEM AL EXISTENTE EN OBRA.	UN	1	2.100.000	2.100.000
8	72102508-999	- PROVISION Y COLOCACION DE MESADA DE GRANITO NATURAL C/ 1 BACHA DE EMBUTIR, ZOCALO Y POLLERA, GRIFERIA PICO ALTO P/MESADA, SOPAPA FV. VER DISEÑO.	UN	1	2.070.000	2.070.000
		- PINTURA				-
9	72131601-012	- INTERIOR DE PAREDES ALAGUA PREVIA LIJADA DEL EXISTENTE .	M2	730	9.000	6.570.000
10	72131601-012	- EXTERIOR DE PAREDES AL AGUA PREVIA REMOSION DEL EXISTENTE , VERDE TENIS HASTA ANTEPECHO DE VENTANA, LUEGO DEGRADANDO .	M2	400	10.200	4.080.000
11	72131601-012	-DE TECHO AL BARNIZ CON COLOR , INCLUYE TIRANTES, VIGAS Y ENTABLONADO.	M2	480	13.200	6.336.000
12	72131601-012	- DE ABERTURAS DE MADERA QUE DAN A LA GALERIA (AMBOS LADOS) AL BARNIZ CON COLOR PREVIA REMOSION DE LA EXISTENTE, INCLUYE MARCOS DE 30 Y CONTRAMARCOS.	M2	60	13.200	792.000
13	72131601-012	- DE ABERTURAS METALICAS AL SINTETICO PREVIA REMOSION DE LA EXISTENTE.	M2	85	13.200	1.122.000
14	72101607-003	- TRATAMIENTO DE PARED EXTERIOR CON PINTURA IMPERMEABILIZANTE QUE GENERE UNA MEMBRANA TIPO ACRILICA ELASTICA , CON GEOTEXTIL DE POLIESTER 75 GM/M2, COLOR A ELEGIR POR LA CONVOCANTE	M2	30	45.600	1.368.000
15	72131601-012	- PINTURA DE PILARES Y MENSULAS DE MADERA AL BARNIZ CON COLOR.	UN	12	15.000	180.000

CONSTRUVIP
del Arq. Pedro Villalba Libardi
RUC: 1.209.119-7 Tel.: 925 348
José M. Aguirre Nº 130 - Lambaré

INSTITUTO FORESTAL NACIONAL
PRESIDENTE

		- INSTALACION ELECTRICA				-
16	72131601-001	- REACONDICIONAMIENTO DE INSTALACION ELECTRICA, CON PROVISION DE CONDUCTORES, PLACAS DE TOMA Y PUNTOS , INCLUYE LA ALIMENTACION A AIRES ACONDICIONADO Y DUCHAS ELECTRICAS. VER PLANO. GLOBAL	UN	1	4.320.000	4.320.000
17	72102201-012	- REACONDICIONAMIENTO DEL TABLERO GENERAL , CON PROVISION DE 1 DISYUNTOR DE 1X40 A; 3 DISYUNTOR DE 1X32 A, Y DE 3 DISYUNTOR DE 1X16 A. GLOBAL	UN	1	600.000	600.000
18	72131601-001	- REACONDICIONAMIENTO DE ARTEFACTOS FLUORESCENTE DE 2 X 40, CON PROVISION DE ACCESORIOS, ZOCALOS, ARRANCADORES, REACTANCIA, FOCOS, ETC.SEGUN NECESIDAD. INCLUYE DESMONTE Y COLOCACION .	UN	4	60.000	240.000
19	72131601-001	- REACONDICIONAMIENTO DE ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 1 X 40, CON PROVISION DE ACCESORIOS,ZOCALOS,ARRANCADORES, REACTANCIA, ETC.SEGUN NECESIDAD. INCLUYE DESMONTE DEL EXISTENTE.	UN	6	30.000	180.000
20	72131601-001	- PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 1 X 40, EQUIPO COMPLETO, CON **FOTOCELULA.**	UN	12	60.000	720.000
21	72131601-001	- PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 2 X 40, EQUIPO COMPLETO.	UN	4	144.000	576.000
22	72131601-001	-INSTALACION ELECTRICA PARA VENTILADORES DE TECHO CON CAÑERIA Y CABLEADO.	UN	10	102.000	1.020.000
23	72131601-001	- PROVISION Y COLOCACION DE VENTILADORES DE TECHO 5 VELOCIDADES , PESADO, DE MARCA RECONOCIDA, INCLUYE SOPORTE.	UN	10	420.000	4.200.000
24	72131601-001	- ALIMENTACION ELECTRICA (AEREA) AL GALPON CON CABLE PLASTIPLOMO DE 2X2 MM CON ACCESORIOS NECESARIOS. APROX. 25,00 ML. INCLUYE COLOCACIÓN DE UN POSTE DE MADERA PARA LA ACOMETIDA. GLOBAL	UN	1	420.000	420.000
25	72131601-001	- INSTALACION ELECTRICA PARA GALPON, 2 FLUORESCENTES DE 1X40, INCLUYE CAÑERIA Y CABLEADO, PUNTOS Y 2 TOMAS EXTERNOS. GLOBAL	UN	1	180.000	180.000

CONSTRUVIP
de: Arq. Pedro Villalba Libardi
RUC: 1.209.119-7 Tel.: 925 348
José M. Aguirre Nº 130 - Lambaré

		SECTOR CANCHA				-
26	72131601-004	- RECAPADO DE PAVIMENTO DE HORMIGON, PREVIA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE EXISTENTE Y LA COLOCACION DE **PRODUCTO DE ADHERENCIA,** EN CANTIDAD SUFICIENTE , e = VARIABLE , DE 5 A 8 CM , INCLUYE ENTORNO A CANCHA, CON JUNTA DE MADERA EN CUADRICULA,1/2" X 2" CADA 4MTS APROX, CON UNA CAPA FINAL DE ARENA Y CEMENTO TERMINADO CON ALISADORA MECANICA (HELICOPTERO) **INCLUYE TERMINACION PERIMETRAL REVOCADO.** VER PLANO.	M2	726	64.800	47.044.800
27	72131601-015	- DESMONTE DE 4 POSTES DE ALUMBRADO , CABLERIOS Y 4 EQUIPOS DE REFLECTORES EXISTENTES, COMPLETO. GLOBAL	UN	4	90.000	360.000
28	72131601-001	- INSTALACION ELECTRICA SUBTERRANEA PARA 4 LUCES DE CANCHA, DESDE EL TABLERO DE CORTE A LOS 4 REGISTROS , INCLUYE EXCAVACION, CAÑERIA 4P DE 3/4, CABLES DE 4MM,Y PROTECCION CON LADRILLO , COMPLETO HASTA REFLECTORES , GLOBAL, VER PLANO	UN	1	2.220.000	2.220.000
29	72131601-015	- **COLOCACION DE POSTES** DE MADERA PARA REFLECTORES , CON CIMIENTO DE HORMIGON C/ PINTURA AISLANTE LA PARTE INFERIOR, H = 9MTS LIBRE	UN	4	1.380.000	5.520.000
30	72131601-001	- PROVISION Y COLOCACION DE REFLECTORES PARA CANCHA,HPIT,400 W, EQUIPO COMPLETO ,CON TODOS LOS ACCESORIOS .	UN	4	1.020.000	4.080.000
31	73121602-003	- PROVISION Y COLOCACION DE UNA CAJA PRECINTABLE EXTERNA CON CAJA REFORZADA , CON UN DISYUNTOR TM 3X63, INCLUYE CAÑO 3/4 POR COLUMNA EXISTENTE, Y ALIMENTACION DE 6MM DESDE EL REGISTRO PRINCIPAL HASTA LLAVE DE CORTE.GLOBAL	UN	1	2.820.000	2.820.000
32	72131601-001	- REGISTROS ELECTRICOS 40 X 40 CON TAPA DE HORMIGON .	UN	2	234.000	468.000
33	72131601-004	- REACONDICIONAMIENTO DE REGISTRO PRINCIPAL EXISTENTE Y DE OTROS 2, CON PROVISION DE TAPA DE HORMIGON.	UN	3	180.000	540.000

CONSTRUVIP
de: Arq. Pedro Villalba Libardi
RUC: 1.209.119-7 Tel.: 925 348
José M. Aguirre Nº 130 - Lambaré

INFONA PRESIDENCIA

34	72102304-002	- PROVISION Y COLOCACION DE CAÑO GALVANIZADO DE 2 1/2", DESMONTABLE C/ TAPA PISO PARA RED DE VOLEY CON ACCESORIOS NECESARIOS. GLOBAL	UN	2	540.000	1.080.000
		SECTOR CAMINEROS				-
		*** DE LAVADERO A GALERIA DEL BLOQUE A**				-
35	72131601-009	- CONTRAPISO DE CASCOTES APISONADO H= 15 CM	M2	15	42.000	630.000
36	72101607-002	- BORDE DE LADRILLO 0,15 CON EXCAVACION , INCLUYE REVOQUE Y PINTURA DEL MISMO.	ML	29	28.800	835.200
37	72131601-009	- PISO DE LAYOTA NACIONAL 20 X 20	M2	15	58.200	873.000
		*** FRENTE A BAÑOS DE ESCUELA**				-
38	72131601-009	- PISO DE LAYOTA NACIONAL 20 X 20, CON CONTRAPISO EN SECTORES REQUERIDOS, Y BORDE DE TERMINACION PERIMETRAL.	M2	30	72.000	2.160.000
		*** ENTORNO A COMEDOR**				-
39	72131601-009	- PROVISION Y COLOCACION DE PISO LAYOTA NACIONAL 20 X20 SOBRE PISO EXISTENTE, CON PREVISION DE CONTRAPISO EN SECTORES REQUERIDOS Y BORDE DE TERMINACION PERIMETRAL.	M2	60	58.200	3.492.000
		*** ADMINISTRACION A ESCUELA Y ENTORNO A ADMINISTRACION**				-
40	72131601-009	- PISO DE LAYOTA NACIONAL 20 X 20, CON CONTRAPISO EN SECTORES REQUERIDOS, Y BORDE DE TERMINACION PERIMETRAL.	M2	65	72.000	4.680.000
		SECTOR COMEDOR				
41	72131601-001	-INSTALACION ELECTRICA PARA **4** VENTILADORES DE TECHO **, 4** ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE PARED DE 2 X 40 Y **4** ENCHUFES EXTERNOS ; INCLUYE CAÑERIA Y CABLEADO POR SISTEMA CANALETA.	UN	12	696.000	8.352.000
	72131601-001	- PROVISION Y COLOCACION DE VENTILADORES DE TECHO 5 VELOCIDADES , PESADO, DE MARCA RECONOCIDA, INCLUYE SOPORTE Y SISTEMA PARA COLGAR DE TECHO	UN	4	420.000	1.680.000

CONSTRUVIP
de: Arq. Pedro Villalba Libardi
RUC: 1.209.119-7 Tel.: 925 348
José M. Aguirre Nº 130 - Lambaré

		DOBLE ALTURA.				
43	72131601-001	- PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE PARED, 2 X 40, EQUIPO COMPLETO	UN	6	144.000	864.000
		SECTOR CARPINTERIA				-
44	72102304-998	- PROVISION Y COLOCACION EXTRACTORES EOLICOS TURBINADOS DE 24" DE BOCA, PREVIO CORTE EN TECHO DE CHAPA EXISTENTE.	UN	6	660.000	3.960.000
45	72102201-012	- PROVISION Y COLOCACION DE TABLERO GENERAL DE METAL CON : - 1 DISYUNTOR TM 3 X 80 A ; - 10 DISYUNTOR TM 3 X 72 A ; - 10 DISYUNTOR TM 16 A, MARCA EUROPEA (PARA 50 CIRCUITOS, YA INCLUIDO 10 CIRCUITOS DE LUCES Y TOMAS) , INCLUYE EL REACONDICIONAMIENTO DE LA INSTALACION, Y DEMOLICION DE MAMPOSTERIA PARA SU COLOCACION Y REACONDICIONAMIENTO DE REVOQUE Y PINTURA EN SU ENTORNO.GLOBAL	UN	1	1.764.000	1.764.000
46	72131601-001	- REACONDICIONAMIENTO DE ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 2 X 40, CON PROVISION DE ACCESORIOS,ZOCALOS,ARRANCADORES, REACTANCIA,ETC. INCLUYE DESMONTE DEL EXISTENTE.	UN	12	144.000	1.728.000
		SECTOR VIVIENDAS				-
47	73121602-003	- PROVISION Y COLOCACION DE CAJAS PRECINTABLES TRIFASICA EXTERNA POR COLUMNA DE ALIMENTADOR PRINCIPAL CON : - DISYUNTOR TM 3 X 70 A ; INCLUYE JABALINA , 2 CAÑOS GALVANIZADOS DE 1" CON SUS ACCESORIOS NECESARIOS .(CURVA, PIPETA, ETC) .INCLUYE EL REACONDICIONAMIENTO DEL ALIMENTADOR A LOS 2 CAÑOS CON CONDUCTORES TRIFASICOS DE 10MM Y DE ESTE A LAS 2 VIVIENDAS EN CONDUCTORES PREENSAMBLADO DE 10 MM EXISTENTE. VER ESQUEMA DE INSTALACION.	UN	3	1.800.000	5.400.000

CONSTRUVIP
de: Arq. Pedro Villalba Libardi
RUC: 1.209.119-7 Tel.: 925 348
Jose M. Aguirre Nº 130 - Lambaré

INSTITUTO FORESTAL NACIONAL
PRESIDENCIA

48	72102201-011	- COLOCACION DE UNA COLUMNA DE ALUMBRADO PUBLICO EN MADERA CON PROVISION DE CABLE PREENSAMBLADO DE 10MM2, TRIFASICO, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA ALIMENTAR A 2 VIVIENDAS HASTA EL TABLERO DE C/U DE ELLAS. APROX. 50 ML; INCLUYE DESMONTE DEL EXISTENTE. VER ESQUEMA DE INSTALACION. GLOBAL	UN	1	2.100.000	2.100.000
49	72131601-013	LIMPIEZA, DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA C/ RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y DE ESCOMBROS ; EN TODOS LOS SECTORES AFECTADOS.	UN	1	1.500.000	1.500.000
TOTAL LOTE 2						**223.239.000**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

PLAZO: 120 días.-

LUGAR:

LOTE 2: Oficinas del Centro Forestal de Alto Paraná, sito en el KM 12 lado Monday, Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná.-

CONDICIONES DE LA OBRA:

De conformidad a las Condiciones Generales y Especificas del Contrato establecidas en el correspondiente Pliego de Bases y Condiciones

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

Se realizará un anticipo del 50%, cuyo plazo no deberá exceder 15 días posteriores a la firma del presente contrato.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

CONSTRUVIP
dpi Arq. Pedro Villalba Libardi
RUC: 3091919-7 Tel.: 925 348
José M. Aguirre Nº 130 - Lambaré

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La forma y términos de garantizar los anticipos y el cumplimento del contrato se establecen en las Condiciones Generales y Especiales del Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado

INSTITUTO FORESTAL NACIONAL PRESIDENCIA

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Servicios de Mantenimiento:

LOTE 2: Oficinas del Centro Forestal de Alto Paraná, sito en el KM 12 lado Monday, Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná.-

La descripción de los trabajo se detallan en las Especificaciones Técnicas - Sección V Programa de Suministro del Pliego de Bases y Condiciones.-

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a los 28 días del mes de Agosto de 2012.-

ARQ. **PEDRO VILLALBA LIBARDI**
CONTRATISTA

CONSTRUVIP
del Arq. Pedro Villalba Libardi
RUC: 1.209.119-7 Tel.: 925 348
José M. Aguirre Nº 130 - Lambaré

INSTITUTO FORESTAL NACIONAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
PRESIDENCIA

ING. RUBEN D. SEGOVIA AGUILERA
CONTRATANTE