LICICTACION PÚBLICA NACIONAL N°C.O.N°01/2020

Entre la Municipalidad de San Pedro del Paraná, domiciliada en la calle Paraná entre Capitán Leguizamón y Capitán Nicanor Torales- República del Paraguay, representada para este acto el señores **Arq. DOMINGO E. CACERES** GALEANO, con Cédula de Identidad N° 906.620 en su calidad de Intendente Municipal de este Distrito, acompañada de su secretaria general Sra. **Lic. ARMINDA ROA de SANABRIA**, con C.I. N° 1.002.076, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma AYLEN CONSTRUCCIONES - Dirección GENERAL CABALLERO Y VIRGEN DE ROSARIO CIUDAD: GENERAL ARTIGAS –ITAPUA -República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Mario Ramón Maciel Gómez con Cédula de Identidad N° 802.332 -según poder especial otorgado por : EVER LAURO MACIEL VIGO con Cédula de Identidad N° 2955747 - denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del contrato es: ***para*** **la** *- REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS INSTITUCION: ESCUELA BASICA 195 LEOPOLDO RAMOS JIMENEZ COMPAÑÍA: SAN SOLANO con IDN° 386540.*-de la ciudad de San Pedro del Paraná.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° *386540.*-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Contratación Directa (C.O) N° 01/2020, convocado por Unidad Operativa de Contrataciones, según resolución N°3963/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución N°334 /2020.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la emisión de la obra hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ
Secretaría General

AYLEN CONSTRUCCIONES
De Mario R. Maciel Gómez
RUC: 802332 - 8

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ
INTENDENCIA

Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa – Paraguay

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.

LOTE 1 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS + AREA DE DIRECCION					
Item	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total**
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1		
1.1	CARTEL DE OBRA 1.50 x 2.00	Unidad	1	540.483	540.483
1.2	PLACA DE INAUGURACION	Unidad	1	791.625	791.625
1.3	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS PABEELLON 01	Metros cuadrados	90	4.551	409.590
1.4	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	280	27.167	7.606.760
1.5	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	280	19.767	5.534.760
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1		
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	14	32.394	453.516
3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1		
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	280	85.858	24.040.240
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 27 ML	Metros cuadrados	280	120.465	33.730.200
3.3	REPARACIONES DE RAJADURAS DE PARED Y SECTORES EN EL PISO DE GALERIA	Metros cuadrados	29	32.480	941.920
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global			
4.1	ARTEFACTOS + FOCOS DE BAJO CONSUMO DE ALTA POTENCIA EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	8	119.455	955.640
4.2	ARTEFACTOS + FOCOS DE BAJO CONSUMO EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	7	95.696	669.872
4.3	VENTILADORES DE TECHO	Unidad	4	509.425	2.037.700
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1		
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CEPILLADA + PINTURA CON BARNIZ	Metros cuadrados	2	529.099	1.058.198
5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	4	138.333	553.332
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	84	4.330	363.720
5.4	REJAS METALICAS PARA VENTANAS EN AREA DE DIRECCION	Metros cuadrados	9	349.855	3.148.695
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1		

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Secretaria General

Lic. Arminda Ron de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
INTENDENCIA

Ing. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

AYLEN CONSTRUCCIONES
De: Mario Ramón Maciel G.
RUC: 802332-8

6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	545	16.500	8.992.500
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	280	19.286	5.400.080
6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS + DIRECCION	Metros cuadrados	20	28.760	575.200
6.4	ESTRUCTURA DE ABERTURAS METALICAS + REJAS EXISTENTES	Metros cuadrados	38	30.028	1.141.064
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	85	15.393	1.308.405
				Precio Total	**100.253.500**

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Secretaria General
Arminda Don de Sanabria
Secretaria General

AYLEN CONSTRUCCIONES
De: Mario Ramón Maciel G.
RUC: 802332-8

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
INTENDENCIA
Ing. Domingo E. Cáceres C.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa – Paraguay

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.

LOTE 2 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1		
1.1	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS	Metros cuadrados	180	4.551	89.180
1.2	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	176	27.167	4.781.392
1.3	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	176	19.767	3.478.992
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1		
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	10	32.394	323.940
3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1		
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	176	77.058	13.562.208
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 17 ML	Metros cuadrados	176	130.000	22.880.000
3.3	PIZARRON FONDO BLANCO REVESTIDO CON FORMICA - INCLUYE PORTATIZAS	Unidad	2	1.566.667	3.133.334
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
4.1	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 3X40 EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	4	119.455	477.820
4.2	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 1 X 40 EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	5	95.696	478.480
4.3	VENTILADORES DE TECHO INCLUYE INSTALACION	Unidad	4	509.425	2.037.700
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1		
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CEPILLADA + PINTURA CON BARNIZ	Metros cuadrados	4	629.099	2.516.396
5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	3	138.333	414.999
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	60	7.000	420.000
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1		
6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	360	17.614	6.341.040
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	176	19.286	3.394.336
6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS	Metros cuadrados	16	28.760	460.160
6.4	MARCOS DE ABERTURAS METALICAS	Metros cuadrados	14	30.028	420.392
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	50	15.393	769.650
				Precio Total	**65.980.019**

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Secretaría General

Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
INTENDENCIA

Ing. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

AYLEN CONSTRUCCIONES
De: Mario Ramón Maciel G.
RUC: 802332-8

Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"
Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa – Paraguay

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.

LOTE 3 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS					
Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No					
Item	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1		
1.1	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS	Metros cuadrados	250	4.551	1.137.750
1.2	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	175	29.894	5.231.450
1.3	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	175	19.767	3.459.225
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1		
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	12	32.394	388.728
3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1		
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	175	78.858	13.800.150
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 17 ML	Metros cuadrados	175	113.465	19.856.375
3.3	REPARACIONES DE RAJADURAS DE PARED Y SECTORES EN EL PISO DE GALERIA	Metros cuadrados	20	32.480	649.600
3.4	CONSTRUCCION DE PIZARRONES - INCLUYE PINTURA Y PORTATIZAS	Unidad	2	2.500.000	5.000.000
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
4.1	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 3X40 EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	12	119.455	1.433.460
4.2	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 1 X 40 EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	6	95.696	574.176
4.3	VENTILADORES DE TECHO	Unidad	6	509.425	3.056.550

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Secretaria General

Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
INTENDENCIA

Ing. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

AYLEN CONSTRUCCIONES
De: Mario Ramón Maciel G.
RUC: 802332-8

4.4	REPOSICION DE INSTALACIONES ELECTRICAS - INCLUYE MANO DE OBRA	Unidad Medida Global	1	3.062.500	3.062.500
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1		
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CON MARCO Y HERRAJES NUEVOS	Metros cuadrados	4	629.099	2.516.396
5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	6	138.333	829.998
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	45	4.330	194.850
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1		
6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	350	17.614	6.164.900
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	175	19.286	3.375.050
6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS	Metros cuadrados	10	28.760	287.600
6.4	MARCOS DE ABERTURAS METALICAS	Metros cuadrados	14	30.028	420.392
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	125	180.000	2.250.000
				Precio Total	**73.689.150**

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Secretaria General

Lic. Arminda Ron de Sanabria
Secretaria General

AYLEN CONSTRUCCIONES
De: Mario Ramón Maciel G.
RUC: 802332-8

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
INTENDENCIA

Arq. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

- **Nombre de lote: 1LOTE 1 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS + AREA DE DIRECCION por un monto total Gs 100.253.500(cien millones doscientos cincuenta y tres mil quinientos guaraníes).-**
- **Nombre de lote: 2LOTE 2 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS por un monto total Gs65.980.019(sesenta y cinco millones novecientos ochenta mil diez y nueve guaraníes) .-**
- **Nombre de lote: 3 LOTE 3 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS por un monto total Gs 73.689.150(setenta y tres millones seiscientos ochenta y nueve mil ciento cincuenta guaraníes)**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El Periodo de ejecución de la obra sito en la ciudad de San Pedro del Paraná, es de 120 (ciento veinte) días contados a partir de la recepción de la Orden de Inicio de Obras por parte del contratista.

La Recepción Provisoria de las Obras será expedida por el Fiscal de Obras, a los 5(cinco) días concluidos la ejecución de obras.

La Recepción Definitiva tendrá lugar en el plazo de 15 (quince) días contados desde la fecha de recepción provisoria.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: ARQ. DANIEL MATEO SVIEDNICKIJ SEMENIUK.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

NO SE OTORGARÁ ANTICIPO

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La garantia de cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido por el PBC, la la cual se presentará a mas tardar dentro de los 10 días calendarios siguientes a la firma del contrato.

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ Secretaría General
Lic. Arminda Roa de Sanabria
Secretaria General

AYLEN CONSTRUCCIONES
De: Mario Ramón Maciel G.
RUC: 80.0002-3

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ INTENDENCIA
Ing. Domingo E. Cáceres G.
Intendente Municipal
San Pedro del Paraná

sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS INSTITUCION: ESCUELA BASICA 195 LEOPOLDO RAMOS JIMENEZ COMPAÑÍA: SAN SOLANO con IDNº 386540.-

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Pedro del Paraná, República del Paraguay, a los 15 días del mes de diciembre de 2020.

Firmado por _____ (en nombre de la Contratante)

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)

AYLEN CONSTRUCCIONES
De: Mario Ramón Maciel G
RUC: 80[illegible]