GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

CONTRATO N° 43/2019

Entre la **GOBERNACION DE BOQUERON**, domiciliada en Calle Carayá esq. Hindenburg, República del Paraguay, representada para este acto por el Dr. Dario Rafael Medina, con Cédula de Identidad N° 1.047.241, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **ARQ. MIRTHA NOEMI BENITEZ ARGUELLO** domiciliada en San Roque Gonzalez de Santa Cruz Nº 798 esq. Souza, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por la Sra. Mirtha Noemi Benítez Arguello, con Cédula de Identidad N° 649.363, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO PARA "CULMINACION DE OBRAS – FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS UNA – NEULAND – PLURIANUAL 2019 - 2020", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
CULMINACION DE OBRAS – FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS UNA – NEULAND – PLURIANUAL 2019 – 2020.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

Mirtha Benítez Argüello
Arquitecta

explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato este previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **369.448.**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Por Concurso de Ofertas N° 08/2019, convocado por la Gobernación de Boquerón, según Resolución Nº 327/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 406/2019.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la notificación de inicio de obras hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.2 [En los casos de contrato abierto, reemplazar la frase anterior por la fecha exacta de inicio y terminación de la vigencia del contrato]. **NO APLICA**

5.3. (Incluir una cláusula si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. En estos casos deberá aclararse que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente). Artículo 14 de la Ley N° 2051/03. **NO APLICA**

Mirtha Benítez Argüello
Arquitecta

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Orden Nº	Item Nº	Descripcion del bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	1	**Mamposteria**	**Unidad**	**1**		**50.410.000**
	1.1	Mamposteria de elev. de 0,20 m, de	Metros	60	195.000	11.700.000

Dr. Dario Medina Velazquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

		ladrillo ceramico hueco de 6 agujeros, visto una cara	cuadrados			
	1.2	Mamposteria de elev. de 0,15 m, de ladrillo ceramico hueco de 6 agujeros	Metros cuadrados	230	155.000	35.650.000
	1.3	Envarillados de mamposteria 2 var, de 8 mm cemento:arena 1:3	Metro lineal	102	30.000	3.060.000
2	**2**	**Revoques**	**Unidad**	**1**		**35.938.000**
	2.1	Revoque de pared interior 1 cap., 1:4 (cemento-arena)	Metros cuadrados	522	54.000	28.188.000
	2.2	Revoque de mochetas con hidrofugo, 1:3 (cemento-arena)	Unidad Medida Global	1	7.750.000	7.750.000
3	**3**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad**	**1**		**81.905.000**
	3.1	Carpeta sobre losa	Metros cuadrados	260	30.000	7.800.000
	3.2	Contrapiso (e=7 cm)	Metros cuadrados	26	90.000	2.340.000
	3.3	Contrapiso de cascote con alisada	Metros cuadrados	190	90.000	17.100.000
	3.4	Piso ceramico	Metros cuadrados	270	130.000	35.100.000
	3.5	Zocalo ceramico	Metros cuadrados	175	35.000	6.125.000
	3.6	Azulejos	Metros cuadrados	120	112.000	13.440.000
4	**4**	**Aberturas (barnizado y vidrios polarizados)**	**Unidad**	**1**		**44.650.000**
	4.1	Ventanas (2,00x1,80) blindex	Unidad	11	2.495.000	27.445.000
	4.2	Ventanas (0,60x0,40) blindex	Unidad	4	770.000	3.080.000
	4.3	Puerta de entrada pinc. (1,60x2,10)	Unidad	3	2.495.000	7.485.000
	4.4	Puerta placa de madera PO (1,0x2,10)	Unidad	2	1.660.000	3.320.000
	4.5	Puerta placa de madera P1 (0,80x2,10)	Unidad	2	1.660.000	3.320.000
5	**5**	**Servicio de pintura**	**Unidad**	**1**		**23.800.000**
	5.1	Pinturas de pared al latex interior sin enduido	Metros cuadrados	470	35.000	16.450.000
	5.2	Pinturas de pared exterior, visto con resina	Metros cuadrados	210	35.000	7.350.000
6	**6**	**Instalaciones de agua**	**Unidad**	**1**		**23.932.000**
	6.1	Acometida subterranea 4P de 3/4" alimentacion a tanque elevado	Metro lineal	60	94.000	5.640.000
	6.2	Tanque 3000 litros - fibra de vidrio -	Unidad	1	2.375.000	2.375.000

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

Mirna Benítez Argüello
Arquitecta

GOBERNACION DEL XVI DEPARTAMENTO BOQUERON

		c/Ll.p. 3/4"	Medida Global			
	6.3	Acometida subterranea 4P de 3/4" distribucion de tanque elevado	Metro lineal	35	160.000	5.600.000
	6.4	Caños pvc de 1/2"	Metro lineal	100	15.500	1.550.000
	6.5	Canilla p/ lavatorio de 1/2" - clasico	Unidad	9	175.000	1.575.000
	6.6	Llave de Paso de 3/4" - clasico	Unidad	4	178.000	712.000
	6.7	Llave de Paso de 1/2" - clasico	Unidad	4	178.000	712.000
	6.8	Instalacion de agua cta, baños	Unidad	28	206.000	5.768.000
7	**7**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**1**		**23.688.000**
	7.1	Caños pvc 100 mm	Metro lineal	50	45.000	2.250.000
	7.2	Caños pvc 50 mm	Metro lineal	30	30.000	900.000
	7.3	Caños pvc 40 mm	Metro lineal	25	26.000	650.000
	7.4	R.P.S 15x15	Unidad	1	118.000	118.000
	7.5	C.I 50x50, c/ tapa H°A° 80x80	Unidad	3	475.000	1.425.000
	7.6	Juego de inodoro, cisterna alta y accesorios	Unidad	9	712.000	6.408.000
	7.7	Lavatorio c/ pedestal c/ accesorios	Unidad	9	690.000	6.210.000
	7.8	Mingitorio individual con conexion y LLP	Metro lineal	9	415.000	3.735.000
	7.9	Media jabonera (9), portarrollo, percha (6)	Unidad	24	83.000	1.992.000
8	**8**	**Instalaciones electricas**	**Unidad**	**1**		**26.490.000**
	8.1	Instalacion Electrica (incluye cableado)	Unidad Medida Global	1	1.545.000	1.545.000
	8.2	Luces y tomas en gral	Unidad Medida Global	1	5.345.000	5.345.000
	8.3	Aire acondicionado de 18.000 BTU	Unidad	5	3.920.000	19.600.000
9	**9**	**Desague cloacal**	**Unidad**	**1**		**7.245.000**
	9.1	Pozo Negro	Unidad	1	4.275.000	4.275.000
	9.2	Camara septica (3,00x1,50)	Unidad	1	2.970.000	2.970.000
10	**10**	**Colocacion de techo**	**Unidad**	**1**		**65.465.000**
	10.1	Techo adosado en la entrada, fachada con arco	Unidad Medida	1	17.225.000	17.225.000

Dr. Darío Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

Mitha Benítez Argüello
Arquitecta

			Global			
	10.2	Cielo raso de PVC	Metros cuadrados	240	201.000	48.240.000
11	**11**	**Equipamientos**	**Unidad**	**1**		**46.075.000**
	11.1	Mamparas de Eucatex	Metros cuadrados	55	297.000	16.335.000
	11.2	Mamparas de Eucatex	Metros cuadrados	50	310.000	15.500.000
	11.3	Escalera de metal	Unidad Medida Global	1	5.940.000	5.940.000
	11.4	Baranda de seguridad en planta alta	Metro lineal	25	332.000	8.300.000
12	**12**	**Limpieza de obra**	**Unidad**	**1**		**1.780.000**
	12.1	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	1.780.000	1.780.000
TOTAL :						**431.378.000**

El importe total a pagar por las Obras es de **Gs. 431.378.000** (cuatrocientos treinta y un millones trescientos setenta y ocho mil)

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El plazo de construcción será de 90 (noventa) días hábiles desde la notificación del inicio de obras en la Facultad de Ciencias Agrarias – UNA – Neuland.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: **SECRETARIA DE EDUCACION – FISCALIZACION DE OBRAS – SECRETARIA DE OBRAS.**

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Dr. Dario Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

Mirtha Benítez Argüello
Arquitecta

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051). NO APLICA

(Indicar la forma y los términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Consiste en la realizacion de obras de construcción para la CULMINACION DE OBRAS – FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS UNA – NEULAND.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y

Mirtha Benítez Argüello
Arquitecta

Dr. Darío Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Filadelfia, República del Paraguay, a los 06 días, del mes de Noviembre de 2019.-

Mirtha Benítez Argüello
Arquitecta

SRA. MIRTHA NOEMI BENITEZ A.
ARQ. MIRTHA N. BENITEZ ARGUELLO

Dr. Darío Medina Velázquez
Gobernador
Gobernación XVI Dpto. Boquerón

DR. DARIO RAFAEL MEDINA
GOBERNADOR DE BOQUERON