## CONTRATO N° cd02 /2020

Contratación Directa N° 02/2020, para REPARACIÓN DE AULAS DE LA ESC. BAS. N° 1380 PRESBÍTERO VICENTE ARZAMENDIA Y ESC. BAS. N° 2998 PERPETUO SOCORRO, ID N° 380455

Entre la **MUNICIPALIDAD DE ITAPÉ**, domiciliada en Pa´i Arzamendia y San Isidro, de la ciudad de Itapé, República del Paraguay, representada para este acto por Sr. Intendente Municipal **Prof. Ignacio Rotela Alvarenga** con Cédula de Identidad Nº 2.361.169, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **LARRAMENDIA CONSTRUCCIONES**, con RUC N° 432.552-4 domiciliada en Humaitá entre Alejo García y Mariscal Estigarribia, ciudad de Villarrica, República del Paraguay, representada para este acto por el **Señor Marcial Larramendia Peralta**, con Cédula de Identidad N° 432.552, a quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, de común acuerdo convienen en celebrar el presente Contrato de "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1: OBJETO.**
El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes entre sí, en relación a la "Contratación Directa N° 02/2020, para REPARACIÓN DE AULAS DE LA ESC. BAS. N° 1380 PRESBÍTERO VICENTE ARZAMENDIA Y ESC. BAS. N° 2998 PERPETUO SOCORRO, ID N° 380455, que se regirán por estas cláusulas y demás documentos del contrato.

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Garantía de fiel cumplimiento del contrato

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 380455.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. B) de la Ley N° 2051/03)**
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 02/2020, para REPARACIÓN DE AULAS DE LA ESC. BAS. N° 1380 PRESBÍTERO VICENTE ARZAMENDIA Y ESC. BAS. N° 2998 PERPETUO SOCORRO, ID N° 380455, convocado por la Municipalidad de Itapé, según resolución N° 20/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 30 /2020.

"LARRAMENDIA" Construcciones
Marcial Larramendia Peralta
GERENTE PROPIETARIO

MUNICIPALIDAD DE ITAPÉ • INTENDENCIA •

Prof. Ignacio Rotela Alvarenga
Intendente Municipal
Itapé

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. C) de la Ley N° 2051/03)**

Para los fines de este Contrato el monto total es de **Gs. 160.528.500 (Guaraníes, ciento sesenta millones quinientos veinte y ocho mil quinientos) IVA Incluido**, detallado en el cuadro siguiente:

**CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO:**

| Ítem | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **REPARACIÓN DE BLOQUE DE 3 AULAS ESC. BAS. N° 1380 PRESBÍTERO VICENTE ARZAMENDIA DE ISLA VEGA** | | | | |
| 1.1 | Desmonte de techo de tejas con recuperación de tejuelones | m2 | 234,25 | 22.000 | 5.153.500 |
| 1.2 | Demolición de mampostería | m2 | 35,00 | 25.000 | 875.000 |
| 1.3 | Construcción de mampostería de 0,15 ladrillo común para revocar | m2 | 15,00 | 95.000 | 1.425.000 |
| 1.4 | Construcción de mampostería de 0,30 ladrillo común para revocar | m2 | 10,00 | 155.000 | 1.550.000 |
| 1.5 | Provisión y colocación de tirantes de H° de 2x6" | ml | 234,00 | 65.000 | 15.210.000 |
| 1.6 | Estructura de Hormigón, viga cumbrera, encadenado superior, pilares y dado de H°A° | m3 | 4,95 | 3.300.000 | 16.335.000 |
| 1.7 | Techado con tejas nuevas en su totalidad y recuperación de tejuelon en un 50% | m2 | 234,25 | 234.000 | 54.814.500 |
| 1.8 | Revoque de paredes y vigas interior y exterior a una capa | m2 | 50,00 | 35.000 | 1.750.000 |
| 1.9 | Revoque de vigas de hormigón cumbrera y galería | ML | 33,60 | 45.000 | 1.512.000 |
| 1.10 | Pintura de paredes interior y exterior al látex | m2 | 302,00 | 28.000 | 8.456.000 |
| 1.11 | Pintura de tejuelon y tirantes al látex | m2 | 234,25 | 30.000 | 7.027.500 |
| 1.12 | Limpieza final y retiro de escombros | gl | 1,00 | 800.000 | 800.000 |
| | | | | | **114.908.500** |
| 2 | **REPARACIÓN DE BLOQUE DE AULAS DE LA ESC. BAS. N° 2998 PERPETUO SOCORRO DE ITAPÉ JHUGUA** | | | | |
| 2.1 | Desmonte de techo de tejas con recuperación de tejuelones | m2 | 126,00 | 22.000 | 2.772.000 |
| 2.2 | Demolición de mampostería | m2 | 6,00 | 25.000 | 150.000 |
| 2.3 | Construcción de mampostería de 0,15 ladrillo común para revocar | m2 | 6,00 | 95.000 | 570.000 |
| 2.4 | Techado con tejas nuevas en su totalidad y recuperación de tejuelon y maderamen en un 50% | m2 | 126,00 | 234.000 | 29.484.000 |
| 2.5 | Reparación de fisuras con envarillado en z | Gl | 1,00 | 1.118.000 | 1.118.000 |
| 2.6 | Revoque de paredes a una capa | m2 | 6,00 | 35.000 | 210.000 |
| 2.7 | Colocación de zócalos calcáreos | ML | 30,00 | 30.000 | 900.000 |
| 2.8 | Pintura de paredes interior y exterior al látex | m2 | 212,00 | 28.000 | 5.936.000 |
| 2.9 | Pintura de tejuelon y tirantes al látex | m2 | 126,00 | 30.000 | 3.780.000 |
| 2.10 | Limpieza final y retiro de escombros | gl | 1,00 | 700.000 | 700.000 |
| | | | | | **45.620.000** |
| | **TOTAL IVA incluido:** | | | | **160.528.500** |

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

**Plazo de ejecución: 90 (noventa) días** corridos para ejecutar la totalidad de la obra propuesta, a partir de la firma del contrato.

**Lugar:** ESC. BAS. N° 1380 PRESBÍTERO VICENTE ARZAMENDIA Y ESC. BAS. N° 2998 PERPETUO SOCORRO

La Recepción Provisoria se realizará una vez concluida la obra. La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de 10 días después de la Recepción Provisoria.

ARZAMENDIA Construcciones
Manuel Arzamendia Peralta
GERENTE

MUNICIPALIDAD DE ITAPÉ • INTENDENCIA •

Prof. Ignacio Rotela Alvarenga
Intendente Municipal
Itapé

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**
No se otorgará anticipo

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**
El contratista garantizará el contrato a través de una Garantía de Cumplimiento de Contrato equivalente al 5% del valor total del contrato. Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato, con una vigencia de 120 días.

**11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

El método de cálculo de la multa diaria por retraso en la ejecución de la obra es el siguiente: 0,15 % (cero punto quince por ciento) del monto total del contrato por cada día de demora en la terminación de la obra. El monto máximo de las multas, no podrá superar el monto de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, de lo contrario, la convocante podrá rescindir el contrato por causas imputables al contratista

**12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**
REPARACIÓN DE AULAS DE LA ESC. BAS. N° 1380 PRESBÍTERO VICENTE ARZAMENDIA Y ESC. BAS. N° 2998 PERPETUO SOCORRO

**13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Itapé, República del Paraguay, a los **veinte y cuatro** días del mes de **marzo** del año **2020**.

**Sr. Marcial Larramendia Peralta**
LARRAMENDIA CONSTRUCCIONES
CONTRATISTA

MUNICIPALIDAD DE ITAPÉ
INTENDENCIA

**Prof. Ignacio Rotela Alvarenga**
Intendente Municipal
CONTRATANTE

"LARRAMENDIA Construcciones
Marcial Larramendia Peralta
GERENTE PROPIETARIO