Contrato N° LPN-04/2016

CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU – FONACIDE

LOTE 1

Entre la Gobernación del Ñeembucú, domiciliada en Avenida Mariscal López y calle 14 de Mayo de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Carlos Francisco Silva Medina, con Cédula de Identidad Nº 580.717, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma LM y MG CONSTRUCTORA, domiciliada en la calle Cerro Corá 2da Cía. Yataity, de la ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Leongino Mendoza Miño, con Cédula de Identidad N° 1.260.054, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de "**CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU - FONACIDE** ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"**CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU - FONACIDE**" ID Nº 318.837.-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IA0) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(t) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC".

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

Año	T.P.	Prog.	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2016	2	1	01	00	520	30	3	12	1.500.000.000

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Codigo Nº 318.837.

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación por Concurso de Ofertas N° 04/2016, convocado por la Gobernación de Ñeembucú, según resolución N°268/2016. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 294/2016

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato, es hasta la recepción definitiva de la obra.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

LOTE 1 - PILAR

INSTITUCIÓN: Escuela Basica N° 578 "Defensores del Chaco"

Items	Código de Catálogo	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	LM Y MG Constructora: Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	LM Y MG Constructora: Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	72131601-002	**Preparación de la obra**				
1.1		a-Replanteo de obra,fijación de ejes y cotas	170	m²	5.000	850.000
1.2		b-Desmontaje de cercado con murallita existente	95	ml	15.000	1.425.000
2	72131601-004	**Construcción de vereda**				
2.1		a-H°Simple e=0,075m c/ juntas de dilatación 2mx80m(incluir caños de drenaje de patio de escuela a desague pluvial	12	m³	1.100.000	13.200.000
2.2		b-Alisada de cemento	160	m²	40.000	6.400.000
3	72131601-011	**Desague pluvial a cielo abierto**				
3.1		Excavación	83,30	m³	35.000	2.915.500
3.2		Base de H°Simple 0,10cm de espesor	13,60	m³	1.100.000	14.960.000
3.3		Mamposteria reforzada escalonada de 0,150m	170,00	m²	115.000	19.550.000
3.4		Construcción de 3 losetas (0,10 x 1,00 x 3,00m) de H°A°	0,90	m³	2.000.000	1.800.000
4	72131601-013	**Limpieza y Cartel de Obra**				
4.1		Retiro de escombros y Limpieza final de obra	170,00	m²	5.000	850.000
4.2		Provision y colocacion de Cartel de Obra (1.20 m x 1.60 m)	1,00	un	700.000	700.000
		SUB TOTAL				**62.850.500**

INSTITUCIÓN: Colegio Nacional San Lorenzo

Items	Código de Catálogo	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
5	72131601-002	**Preparación de la obra**				
5.1		a-Limpieza de obra	80	m²	5.000	400.000
5.2		b-Desmontaje de cercado existente,desmalezado	1	gl	800.000	800.000
6	72131601-004	**Cercado perimetral**				
6.1		a-H°Simple e=0,1m	2,4	m³	1.100.000	2.640.000
6.2		b-Muro de nivelación de 0,30m (h.minima=0,50,incluye macizar poste de H°Prefabricado cada 2,50m)	40	m²	220.000	8.800.000
6.3		c-Mamposteria de elevación de 0,15m;acabado visto razado(h=0,50m e incluir drenaje)	160	m²	80.000	12.800.000
6.4		e- Construcción de pilares de H°A° de 0,30x0,15x3,00	26	un	400.000	10.400.000
7	72131601-004	**Portón de Acceso**				
7.1		a-Pilares con capitel de 0,45x0,45 de ladrillos comunes;acabado visto razado y pintado con antimoho incoloro(incluye fundación h.min : 1,00m)	6,5	ml	140.000	910.000
7.2		b-Portón de hierro acabado pintado con pintura sintética	4,4	m²	350.000	1.540.000
7.3		c- Portal de chapa N°22 c/ marco de caño cuadrado 50x50 pared de 2mm macizado en pilar (incluye pintura)	2,2	m²	350.000	770.000
8	72131601-012	**Pintura**				
8.1		a- De paredes y pilares al látex interior y exterior (incluye limpieza de paredes)	2350	m²	25.000	58.750.000
8.2		b- De aberturas de madera con pintura sintética	80	m²	30.000	2.400.000
8.3		c- De Ventanas tipo balancin c/ pintura sintética	46	un	90.000	4.140.000
9	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
9.1		b- Cambio de instalacion eléctrica(nuevo)	95	un	180.000	17.100.000
10	72131601-002	**Placa Conmemorativa**				
10.1		a- Provisión y colocación de placa conmemorativa (0.40 m x 0.30 m)	1	un	400.000	400.000
10.2		a-Provisión y colocación de cartel de obra (1.20 m x 1.50 m)	1	un	700.000	700.000
10.3		a-Limpieza final de obra	160	m²	5.000	800.000
		SUB TOTAL				**123.350.000**

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

INSTITUCIÓN: Escuela Agraria "San Isidro Labrador"						
Items	Código de Catálogo	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
11	72131601-002	**Preparación de la obra**				
11.1		a-Replanteo de obra,fijación de ejes y cotas	246	m²	5.000	1.230.000
11.2		b-Desmontaje de tejas y tejuelitas con recuperación de tejuelitas(70%)	310	m²	20.000	6.200.000
12	72131601-007	**Techo**				
12.1		a-Construcción de techo de tejas nuevas y tejuelitas recuperadas	310	m²	190.000	58.900.000
13	72131601-012	**Pintura**				
13.1		a-De paredes la látex	496,00	m²	21.000	10.416.000
13.2		b-de paredes con silicona	134,00	m²	20.000	2.680.000
13.3		c-De puertas con pintura sintética	15,00	m²	30.000	450.000
13.4		d-De ventanas balancin	12,00	un	90.000	1.080.000
13.5		e-De techo(color a definir)	310,00	m²	30.000	9.300.000
13.6		f- De columnas de madera	24,00	ml	30.000	720.000
14	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
14.1		a-Instalación eléctrica nueva(incluye retiro de cables,artefectos,placas,etc)	60,00	Un	190.000	11.400.000
14.2		b-Provisión y colocación de ventiladores de techo motor pesado,7velocidades	6,00	un	700.000	4.200.000
15	72131601-010	**Aberturas**				
15.1		a-Cambio de cerraduras	3,00	un	150.000	450.000
15.2		b-Provisión y colocción de vidrios dobles(0.20x0.80)	28,00	un	30.000	840.000
16	72131601-011	**Canaleta**				
16.1		a-Provisión y colocación de canaleta aérea y bajada de chapa zinc (incluye pintura sintética)	61,00	ml	80.000	4.880.000
17	72131601-013	**Limpieza y Cartel de Obra**				
17.1		Retiro de escombros y Limpieza final de obra	246,00	m²	5.000	1.230.000
17.2		Provision y colocacion de Cartel de Obra (1.20 m x 1.50 m)	1,00	un	700.000	700.000
		SUB TOTAL				**114.676.000**

INSTITUCIÓN: Escuela Basica Nº 5.841 "Carlos Miguel Jimenez"						
Items	Código de Catálogo	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
18	72131601-002	**Preparación de la obra**				
18.1		a- limpieza y preparación del terreno	95	m²	5.000	475.000
18.2		b-replanteo de obra	95	m²	3.500	332.500
18.3		c-excavación	13	m³	30.000	390.000
19	72131601-004	**Cimiento y Estructura de HºAº**				
19.1		a- Encadenados de HºAº - Inferior	1,8	m³	2.000.000	3.600.000
19.2		b- Encadenados de HºAº - Superior	1,8	m³	2.000.000	3.600.000
19.3		c-Zapatas y Pilares de HºAº	2,6	m³	2.000.000	5.200.000
19.4		d- viga de HºAº en galería	0,85	m³	2.000.000	1.700.000
19.5		e- Viga cumbrera de HºAº	0,35	m³	2.000.000	700.000
20	72131601-005	**Muros de Nivelación**				
20.1		a- Armada de 0.30 m ; h= 0,50m	24	m²	180.000	4.320.000
20..2		Relleno y apisonado de interiores	18	m³	90.000	1.620.000
20.3		Aislación horizontal a 3 caras	46,5	m²	80.000	3.720.000
21	72131601-005	**Muro de elevación**				
21.1		De 0,15 para revocar	70	m²	80.000	5.600.000
21.2		De 0,15 acabado visto a 1 cara	84,5	m²	90.000	7.605.000
21.3		Envarillado osbre y bajo aberturas 2φ8 (2hiladas)	42	ml	15.000	630.000
22	72131601-005	**Pilares**				
22.1		a- De 0.35x0.35 para corredor	10,5	ml	110.000	1.155.000
23	72131601-007	**Techo**				
23.1		a- De Tejas y Tejuelones Prensadas a máquina	120	m²	220.000	26.400.000
24	72131601-008	**Revoques**				
24.1		De pilares de HºAº	5,5	m²	35.000	192.500
24.2		Revoque de paredes interior y exterior	230	m²	27.500	6.325.000
25	72131601-012	**Pintura**				

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

GOBERNACION Ñeembucú

26.1		zócalo calcáreo	55	ml	35.000	1.925.000
26.2		Contrapiso de Hº de Cascotes	90	m²	60.000	5.400.000
26.3		Alisada de Cemento	90	m²	35.000	3.150.000
26.4		Piso de Baldosa calcárea	90	m²	80.000	7.200.000
27	72131601-005	**Alfeizar de Ventanas**				
27.1		De Revoque (1:3)	41	ml	25.000	1.025.000
28	72131601-004	**Desague Pluvial**				
28.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26 de chapa zinc. Desarrollo 33cm	35	ml	90.000	3.150.000
29	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
29.1		Ventilador de Techo, motor pesado;7 velocidades	4	un	650.000	2.600.000
29.2		Instalación eléctrica c/Material	22	un	190.000	4.180.000
30	72131601-010	**Aberturas metálicas**				
30.1		a- Puerta 1,20 x 2,10	1	un	1.200.000	1.200.000
30.2		b- Ventanas tipo balancines con vidrios	13	m²	350.000	4.550.000
30.3		c- Puertas 0,8 x 2,10	3	un	800.000	2.400.000
31	72131601-011	**Instalación Sanitaria**				
31.1		a- Cámara séptica	1	gl	1.000.000	1.000.000
31.2		b- Pozo Absorvente	1	gl	2.500.000	2.500.000
31.3		c- Agua Corriente	1	gl	300.000	300.000
31.4		d- Desague cloacal	1	gl	250.000	250.000
31.5		e- Pileta de cocina con grifería y mesada	1	gl	600.000	600.000
32	72131601-009	**Revestimientos**				
32.1		Revestido de azulejos	6,5	m²	80.000	520.000
33	72131601-013	**Limpieza final**				
33.1		limpieza final de obra	120	m²	5.000	600.000
33.2		Colocación de placa conmemorativa (0.40 m x 0.30 m)	1	un	300.000	300.000
33.3		a- Provisión y Montaje de cartel de Obra (1.20 m x 1.50 m)	1	gl	700.000	700.000
34	72131601-004	**Portón de Acceso**				
34.1		a-Pilares con capitel de 0,45x0,45 de ladrillos comunes;acabado visto razado y pintado con antimoho incoloro(incluye fundación h.min : 1.00m)	6,5	ml	220.000	1.430.000
34.2		b-Portón de hierro acabado pintado con pintura sintética	4,4	m²	450.000	1.980.000
34.3		c- Portal de chapa Nº22 c/ marco de caño cuadrado 40x40 pared de 2mm macizado en pilar (incluye pintura)	2,2	m²	450.000	990.000
REPARACIONES VARIAS						
35	72131601-012	**Pintura**				
35.1		a-Pintura de paredes y pilares al látex	1394	m²	24.000	33.456.000
35.2		b-Pintura de puertas	19	un	110.000	2.090.000
35.3		c- Pintura de ventanas balancin	29	un	60.000	1.740.000
35.4		d-Provisión y colocación de vidrios dobles	20	un	30.000	600.000
		SUB TOTAL				169.111.000

INSTITUCIÓN: Escuela Basica Nº 1.146 "Subvencionada San Blas"

Items	Código de Catálogo	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
36	72131601-002	**Preparacion de obra**				
36.1		a- Replanteo de obra	214,5	m²	2.500	536.250
36.2		b- Desmonte de Tejas(Recuperación de tejuelones 60%)	82,5	m²	15.000	1.237.500
36.3		c- Desmonte de Tejas y Tejuelitas	132	un	20.000	2.640.000
37	72131601-007	**Techo**				
37.1		d- Colocación deTejas de primera calidad(Incluye Reposición de tejuelones)	82,5	m²	160.000	13.200.000
37.2		e- Colocación de Tejas de primera calidad y Tejuelitas	132	m²	190.000	25.080.000
38	72131601-012	**Pintura de Techo**				
38.1		a- Pintura al látex de Techo de Tejas y Tejuelitas (Color a Definir)	132	m²	25.000	3.300.000
39	72131601-013	**Limpieza y Cartel**				
39.1		a- Limpieza finalo de obra	214,5	m²	5.000	1.072.500
39.2		b- Provision y colocacion de Cartel de obra (1.20 m x 1.50 m)	1	un	600.000	600.000

Leonglino Mendoza
RUC: 1260054-7

REPARACION DE TECHO BLOQUE SUR						
40	72131601-002	Preparacion de obra				
40.1		a- Replanteo de obra	275,4	m²	2.500	688.500
40.2		b- Desmonte de Tejas(Recuperación de tejuelones 80%)	275,4	m²	10.000	2.754.000
41	72131601-007	Techo				
41.1		d- Colocación deTejas nuevas (Incluye Reposición de tejuelones)	275,4	m²	149.000	41.034.600
42	72131601-013	Limpieza y Cartel				
42.1		a- Limpieza finalo de obra	275,4	m²	5.000	1.377.000
42.2		b- Provision y colocacion de Placa conmemorativa (0.30 m x 0.40 m)	1	un	400.000	400.000
		SUB TOTAL				93.920.350

INSTITUCIÓN: Escuela Basica Nº 1.188 "San Ramón"

Items	Código de Catálogo	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
43	72131601-002	Preparación de la obra				
43.1		a- limpieza y preparación del terreno	m²	54	5.000	270.000
43.2		b-replanteo de obra	m²	54	5.000	270.000
43.3		c-excavación	m³	12	30.000	360.000
43.4		d-Demolición de baño existente	gl	1	2.000.000	2.000.000
44	72131601-004	Cimiento y Estructura de HºAº				
44.1		a- Encadenados de HºAº inferior	m³	1,2	2.000.000	2.400.000
44.2		b-Viga encadenado superior de HºAº	m³	1,2	2.000.000	2.400.000
44.3		c-Zapatas 0.80x0.80	m³	1,8	2.000.000	3.600.000
45	72131601-004	Muros de Nivelación h=0,30m				
45.1		a- de 0,30 con 4φ6m	m²	32	200.000	6.400.000
45.2		a-Relleno y apisonado de interiores	m³	15	90.000	1.350.000
45.3		a-Aislación horizontal a 3 caras (asfalcote)	m²	12	80.000	960.000
46	72131601-004	Muro de elevación				
46.1		a- De 0,15 para revocar	m²	42	95.000	3.990.000
46.2		b- De 0,15 acabado visto a 1 cara	m²	49	105.000	5.145.000
46.3		c-Envarillado sobre aberturas 2φ8 (2hiladas)	ml	12	50.000	600.000
47	72131601-007	Techo				
47.1		a- De Tejas y Tejuelones Prensadas a máquina	m²	68	240.000	16.320.000
48	72131601-008	Revoques				
48.1		a- Revoque de paredes interior y exterior	m²	84	40.000	3.360.000
49	72131601-012	Pintura				
49.1		a-Pintura de Maderamen y tejuelones con barniz	m²	68	30.000	2.040.000
49.2		b-Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	m²	49	30.000	1.470.000
49.3		c- Pintura de paredes al látex	m²	54	30.000	1.620.000
49.4		d-De puertas y balancines con pintura sintética	m²	19,84	35.000	694.400
50	72131601-009	Piso				
50.1		a- Alisada de cemento	ml	48	40.000	1.920.000
50.2		b- Contrapiso de Hº de Cascotes	m³	48	60.000	2.880.000
50.3		c-Piso de Baldosa calcárea	m²	48	85.000	4.080.000
50.4		d-Zocalos	ml	16	40.000	640.000
51	72131601-009	Revestimientos				
51.1		a-Azulejo blancos - h=1,90m	m²	63	90.000	5.670.000
52	72131601-011	Construcción de Desague cloacal				
52.1		a- Camara séptica 0,75x1,50m	gl	1	1.800.000	1.800.000
52.2		b- Pozo absorvente 1,50x3,00m	gl	1	3.000.000	3.000.000
52.3		c-Linea de desague sanitario p/ 3 inodoros,2 lavatorios, 2 mingitorios c/ registros correpondientes	gl	1	1.000.000	1.000.000
52.4		a-Provisión y colocación de mingitorios c/accesorios	un	2	600.000	1.200.000
52.5		b-Provisión y colocación de inodoros c/ accesorios	un	6	600.000	3.600.000
52.6		c- Provisión y colocación de lavatorios con pedestal c/ accesorios	un	6	600.000	3.600.000
52.7		a- Instalación de agua corriente en baño	gl	1	800.000	800.000

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

53	72131601-005	**Alfelzar deVentanas**				
53.1		a-De Revoque (1:3)	ml	19	75.000	1.425.000
54	72131601-004	**Desague Pluvial**				
54.1		a-Canaleta y caño de bajada N° 26 de chapa zinc	ml	31	90.000	2.790.000
55	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
55.1		a-Extención para alimentación de energía	gl	1	700.000	700.000
55.2		b-Instalación eléctrica c/Material	un	18	190.000	3.420.000
56	72131601-010	**Aberturas metálicas**				
56.1		a- Puertas de chapas dobladas	un	4	800.000	3.200.000
56.2		b- Ventanas tipo balancines 0,40x0,60 con vidrios dobles	un	4	280.000	1.120.000
56.3		c- Puertas tipo vaiven 0.60x1,60m	un	4	550.000	2.200.000
57	72131601-013	**Limpieza final**				
57.1		a-limpieza final de obra	m²	54	5.000	270.000
57.2		Colocación de placa conmemorativa (0.40 m x 0.30 m)	un	1	400.000	400.000
57.3		a-Provisión y colocación de cartel de obra (1.20 m x 1.50 m)	un	1	700.000	700.000
		SUB TOTAL				**101.764.400**

INSTITUCIÓN: Escuela Basica N° 5.640 "San Gerardo"

Items	Código de Catálogo	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
58	72131601-002	**Preparación de la obra**				
58.1		a- limpieza y preparación del terreno	m²	95	5.000	475.000
58.2		b-replanteo de obra	m²	95	3.500	332.500
58.3		c-excavación	m³	13	30.000	390.000
59	72131601-004	**Cimiento y Estructura de H°A°**				
59.1		a- Encadenados de H°A° - Inferior	m³	1,8	2.000.000	3.600.000
59.2		b- Encadenados de H°A° - Superior	m³	1,8	2.000.000	3.600.000
59.3		c-Zapatas y Pilares de H°A°	m³	2,6	2.000.000	5.200.000
59.4		d- viga de H°A° en galería	m³	0,85	2.000.000	1.700.000
59.5		e- Viga cumbrera de H°A°	m³	0,35	2.000.000	700.000
60	72131601-004	**Muros de Nivelación**				
60.1		a- Armada de 0.30 m ; h= 0.50m	m²	24	180.000	4.320.000
61	72131601-004	**Relleno;apisonado**				
61.1		Relleno y apisonado de interiores	m³	18	90.000	1.620.000
62	72131601-004	**Aislación**				
62.1		Aislación horizontal a 3 caras	m²	46,5	80.000	3.720.000
63	72131601-004	**Muro de elevación**				
63.1		De 0,15 para revocar	m²	70	80.000	5.600.000
63.2		De 0,15 acabado visto a 1 cara	m²	84,5	90.000	7.605.000
63.3		Envarillado osbre y bajo aberturas 2ø8 (2hiladas)	ml	42	15.000	630.000
64	72131601-004	**Pilares**				
64.1		a- De 0,35x0,35 para corredor	ml	10,5	110.000	1.155.000
65	72131601-007	**Techo**				
65.1		a- De Tejas y Tejuelones Prensadas a máquina	m²	120	200.000	24.000.000
66	72131601-008	**Revoques**				
66.1		De pilares de H°A°	m²	5,5	35.000	192.500
66.2		Revoque de paredes interior y exterior	m²	230	27.500	6.325.000

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

67	72131601-012	**Pintura**				
67.1		Pintura de Maderamen y tejuelones con barniz	m²	130	25.000	3.250.000
67.2		Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	m²	90	20.000	1.800.000
67.3		Pintura de pilares vistos con antoho incoloro	m²	13	20.000	260.000
67.4		Pintura de paredes al látex	m²	140	25.000	3.500.000
67.5		De viga cumbrera y de galería	m²	15	20.000	300.000
67.6		De aberturas metálicas con pintura sintética	m²	20	30.000	600.000
68	72131601-009	**Piso**				
68.1		zócalo calcáreo	ml	55	35.000	1.925.000
68.2		Contrapiso de Hº de Cascotes	m²	90	60.000	5.400.000
68.3		Alisada de Cemento	m²	90	35.000	3.150.000
68.4		Piso de Baldosa calcárea	m²	90	80.000	7.200.000
69	72131601-009	**Alfeizar de Ventanas**				
69.1		De Revoque (1:3)	ml	41	25.000	1.025.000
70	72131601-004	**Desague Pluvial**				
70.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26 de chapa zinc. Desarrollo 33cm	ml	35	90.000	3.150.000
71	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
71.1		Ventilador de Techo, motor pesado;7 velocidades	un	4	650.000	2.600.000
71.2		Instalación eléctrica c/Material	un	22	190.000	4.180.000
72	72131601-010	**Aberturas metálicas**				
72.1		a- Puerta 1,20 x 2,10	un	1	1.200.000	1.200.000
72.2		b- Ventanas tipo balancines con vidrios	m²	13	350.000	4.550.000
72.3		c- Puertas 0,8 x 2,10	un	3	800.000	2.400.000
73	72131601-011	**Instalación Sanitaria**				
73.1		a- Cámara séptica	gl	1	1.000.000	1.000.000
73.2		b- Pozo Absorvente	gl	1	2.500.000	2.500.000
73.3		c- Agua Corriente	gl	1	300.000	300.000
73.4		d- Desague cloacal	gl	1	250.000	250.000
73.5		e- Pileta de cocina con grifería y mesada	gl	1	600.000	600.000
73.6		Revestido de azulejos	m²	6,5	80.000	520.000
74	72131601-013	**Limpieza final**				
74.1		limpieza final de obra	m²	120	5.000	600.000
74.2		Colocación de placa conmemorativa	un	1	300.000	300.000
74.3		a- Provisión y Montaje de cartel de Obra	gl	1	700.000	700.000
75	72131601-004	**Portón de Acceso**				
75.1		a-Pilares con capitel de 0,45x0,45 de ladrillos comunes;acabado visto razado y pintado con antimoho incoloro(incluye fundación h.min : 1.00m)	ml	6,5	220.000	1.430.000
75.2		b-Portón de hierro acabado pintado con pintura sintética	m²	4,4	450.000	1.980.000
75.3		c- Portal de chapa Nº22 c/ marco de caño cuadrado 40x40 pared de 2mm macizado en pilar (incluye pintura)	m²	2,2	450.000	990.000
		SUB TOTAL				**128.825.000**

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

GOBERNACIÓN Dpto. de Ñeembucú

Items	Código de Catálogo	Escuela Santa María Magdalena Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
76	72131601-002	**Preparación de la obra**				
76.1		a- limpieza y preparación del terreno	m²	54	5.000	270.000
76.2		b-replanteo de obra	m²	54	5.000	270.000
76.3		c-excavación	m³	12	30.000	360.000
77	72131601-004	**Cimiento y Estructura de HºAº**				
77.1		a- Encadenados de HºAº inferior	m³	1,2	2.000.000	2.400.000
77.2		b-Viga encadenado superior de HºAº	m³	1,2	2.000.000	2.400.000
77.3		c-Zapatas 0,80x0,80	m³	1,8	2.000.000	3.600.000
78	72131601-004	**Muros de Nivelación h=0,30m**				
78.1		a- de 0,30 con 4φ6m	m²	32	200.000	6.400.000
79	72131601-004	**Relleno;apisonado**				
79.1		a-Relleno y apisonado de interiores	m³	15	90.000	1.350.000
80	72131601-004	**Aislación**				
80.1		a-Aislación horizontal a 3 caras (asfalcote)	m²	12	80.000	960.000
81	72131601-004	**Muro de elevación**				
81.1		a- De 0,15 para revocar	m²	42	95.000	3.990.000
81.2		b- De 0,15 acabado visto a 1 cara	m²	49	105.000	5.145.000
81.3		c-Envarillado sobre aberturas 2φ8 (2hiladas)	ml	12	50.000	600.000
82	72131601-007	**Techo**				
82.1		a- De Tejas y Tejuelones Prensadas a máquina	m²	68	225.000	15.300.000
83	72131601-008	**Revoques**				
83.1		a- Revoque de paredes interior y exterior	m²	84	40.000	3.360.000
84	72131601-012	**Pintura**				
84.1		a-Pintura de Maderamen y tejuelones con barniz	m²	68	30.000	2.040.000
84.2		b-Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	m²	49	30.000	1.470.000
84.3		c- Pintura de paredes al látex	m²	54	30.000	1.620.000
84.4		d-De puertas y balancines con pintura sintética	m²	19,84	35.000	694.400
85	72131601-009	**Piso**				
85.1		a- Alisada de cemento	ml	48	40.000	1.920.000
85.2		b- Contrapiso de Hº de Cascotes	m²	48	60.000	2.880.000
85.3		c-Piso de Baldosa calcárea	m²	48	85.000	4.080.000
85.4		d-Zocalos	ml	16	40.000	640.000
86	72131601-009	**Revestimientos**				
86.1		a-Azulejo blancos - h=1,90m	m²	63	90.000	5.670.000
87	72131601-011	**Construcción de Desague cloacal**				
87.1		a- Camara séptica 0,75x1,50m	gl	1	1.800.000	1.800.000
87.2		b- Pozo absorvente 1,50x3,00m	gl	1	3.000.000	3.000.000
87.3		c-Linea de desague sanitario p/ 3 inodoros,2 lavatorios, 2 mingitorios c/ registros correpondientes	gl	1	1.000.000	1.000.000
88	72131601-011	**Artefactos Sanitarios**				
88.1		a-Provisión y colocación de mingitorios c/accesorios	un	2	600.000	1.200.000
88.2		b-Provisión y colocación de inodoros c/ accesorios	un	3	600.000	1.800.000
88.3		c- Provisión y colocación de lavatorios con pedestal c/ accesorios	un	2	600.000	1.200.000
89	72131601-011	**Agua corriente**				
89.1		a- Instalación de agua corriente en baño	gl		900.000	900.000

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

90	72131601-008	**Alfeizar deVentanas**				
90.1		a-De Revoque (1:3)	ml	19	75.000	1.425.000
91	72131601-011	**Desague Pluvial**				
91.1		a-Canaleta y caño de bajada Nº 26 de chapa zinc	ml	31	90.000	2.790.000
92	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
92.1		a-Extención para alimentación de energia	gl	1	700.000	700.000
92.2		b-Instalación eléctrica c/Material	un	18	190.000	3.420.000
93	72131601-010	**Aberturas metálicas**				
93.1		a- Puertas de chapas dobladas	un	4	800.000	3.200.000
93.2		b- Ventanas tipo balancines 0.40x0.60 con vidrios dobles	un	4	280.000	1.120.000
93.3		c- Puertas tipo vaiven 0,60x1,60m	un	4	550.000	2.200.000
94	72131601-013	**Limpieza final**				
94.1		a-limpieza final de obra	m²	54	5.000	270.000
94.2		Colocación de placa conmemorativa (0.40 m x 0.30 m)	un	1	300.000	300.000
94.3		a-Provisión y colocación de cartel de obra (1.20 m x 1.50 m)	un	1	700.000	700.000
		SUB TOTAL				**94.444.400**

INSTITUCIÓN: Centro Regional de Educacion Mcal. Francisco Solano Lopez

Items	Código de Catálogo	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
95	72131601-002	**Preparación de la obra**				
95.1		a- limpieza y preparación del terreno	m²	82	5.000	410.000
95.2		b-replanteo de obra	m²	82	5.000	410.000
95.3		c-excavación	m³	18	60.000	1.080.000
96	72131601-004	**Cimiento y Estructura de HºAº**				
96.1		a- Zapatas	m³	2,5	2.000.000	5.000.000
96.2		b- Encadenados de HºAº inferior	m³	1,6	2.000.000	3.200.000
96.3		c-Viga encadenado superior de HºAº	m³	1,6	2.000.000	3.200.000
96.4		d- Viga cumbrera, de galreia y dado de HºAº	m³	1,5	2.000.000	3.000.000
97	72131601-004	**Muros de Nivelación de ladrillos comunes**				
97.1		a- de 0,30 con 4φ6m	m²	17,15	220.000	3.773.000
97.2		b- de 0,45	m²	6,1	230.000	1.403.000
98	72131601-004	**Relleno;apisonado**				
98.1		a-Relleno y apisonado de interiores	m³	25	90.000	2.250.000
99	72131601-004	**Aislación**				
99.1		a-Aislación horizontal a 3 caras (asfalcote)	m²	13	80.000	1.040.000
100	72131601-004	**Muro de elevación de ladrillos comunes**				
100.1		a- De 0,15 para revocar	m²	40	105.000	4.200.000
100.2		b- De 0,15 acabado visto a 1 cara	m²	21	115.000	2.415.000
100.3		c-Envarillado sobre aberturas 3φ8 (2hiladas)	ml	4	25.000	100.000
100.4		d- De 0,30 para revocar	m²	20	200.000	4.000.000
100.5		e- De 0,30 visto 1 cara de ladrillo común	m²	26	220.000	5.720.000
101	72131601-004	**Pilares**				
101.1		a- De 0,30 x 0,45 para revocar	ml	9	180.000	1.620.000
102	72131601-007	**Techo**				
102.1		a- De Tejas y Tejuelones Prensadas a máquina c/ tirantes de ybyra pyta sujetadas con planchuelas de hierro	m²	99	220.000	21.780.000
103	72131601-008	**Revoques**				
103.1		a- Interior - exterior a 1 capa	m²	75	40.000	3.000.000
103.2		b- De pilares de mampostería	ml	9	80.000	720.000
103.3		c- De Viga cumbrera y voladizo de encadenado de HºAº	m²	15,5	40.000	620.000
103.4		d- De nivelación	m²	17	40.000	680.000

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

104	72131601-012	**Pintura**				
104.1		a-De paredes revocadas interior al látex	m²	131,5	27.000	3.550.500
104.2		b-De aberturas de madera con barniz	m²	3,5	30.000	105.000
104.3		c- De viga cumbrera y galería a la cal	m²	15,5	30.000	465.000
104.4		d-De techo y maderamen al barniz	m²	99	30.000	2.970.000
104.5		e- De mampostería visto común enrasado con antimoho incoloro	m²	49	25.000	1.225.000
104.6		f- De revoque exterior, latex	m²	53	27.000	1.431.000
104.7		g- De aberturas metálicas(baincines y puerta de acceso)	m²	22,5	30.000	675.000
105	72131601-009	**Piso**				
105.1		a- Zócalo calcáreo	ml	37,5	40.000	1.500.000
105.2		b- Contrapiso de Hº de Cascotes	m²	62	40.000	2.480.000
105.3		c-Piso de Baldosa calcárea	m²	62	80.000	4.960.000
105.4		d- Alisada de cemento	m²	62	35.000	2.170.000
106	72131601-009	**Revestimientos**				
106.1		a-Azulejos blancos	m²	19,5	110.000	2.145.000
107	72131601-011	**Construcción de Desague cloacal**				
107.1		a- Camara séptica 0,75x1,50m	gl	1	1.500.000	1.500.000
107.2		b- Pozo absorvente 1,50x3,00m	gl	1	2.250.000	2.250.000
107.3		c-Línea de desague sanitario inodoros, lavatorios, ducha (incluye registros)	gl	1	1.000.000	1.000.000
108	72131601-011	**Artefactos Sanitarios**				
108.1		a-Mesada de H°A° azulejado de 1,80x0,50x0,70	gl	1	1.200.000	1.200.000
108.2		b-Provisión y colocación de inodoro blanco pequeño c/ accesorios	un	2	700.000	1.400.000
108.3		c- Provisión y colocación de lavatorio de embutir e30cm c/ accesorios	un	3	700.000	2.100.000
108.4		d- Ducha eléctrica con brazo	un	1	160.000	160.000
109	72131601-011	**Agua corriente**				
109.1		a- Instalación de agua corriente en baño	gl	1	1.200.000	1.200.000
110	72131601-008	**Alfeizar de Ventanas**				
110.1		a-Mocheta de Revoque (1:3)	ml	50	45.000	2.250.000
110.2		b- De ladrillos curvos a sardinel en cantero	ml	2,5	40.000	100.000
111	72131601-011	**Desague Pluvial**				
111.1		a-Canaleta y caño de bajada Nº 26 de chapa zinc	ml	32	95.000	3.040.000
112	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
112.1		a-Ventiladores de techo,motor pesado,7 velocidades, 56"	Un	3	700.000	2.100.000
112.2		b-Instalación eléctrica c/Material	un	24	190.000	4.560.000
113	72131601-010	**Aberturas metálicas**				
113.1		a-Marco y puerta de chapas dobladas 2 hojas (1,10x2,10)	un	1	1.250.000	1.250.000
113.2		b- Ventanas tipo balancin con vidrios 1,50x1,70	un	4	1.100.000	4.400.000
113.3		c- Ventanas tipo balancín con vidrios 1,50 x 1,00 p/ SS.HH	un	4	800.000	3.200.000
114	72131601-010	**Aberturas de madera**				
114.1		a- Marco de 0,15 y puerta de 0,70x2,10 tablero	Un	1	1.200.000	1.200.000
114.2		b- Marco de 0,15 y puerta para boxes-baño 0,60x1,20	Un	2	600.000	1.200.000
115	72131601-013	**Limpieza final**				
115.1		a-Cartel de obra (1,20 m x 1,50 m)	un	1	700.000	700.000
115.2		b- Pizarron de madera móvil 1,50x1,00	un	1	1.200.000	1.200.000
115.3		e- Espejo de 2,00x0,40 con marco de aluminio	un	1	800.000	800.000
115.4		a-limpieza final de obra	m²	70	5.000	350.000
116	72131601-004	**Portón de Acceso**				
116.1		a-Pilares con capitel de 0,45x0,45 de ladrillos comunes,acabado visto razado y pintado con antimoho incoloro(incluye fundación h.min : 1,00m)	0.5	ml	220.000	1.430.000
116.2		b-Portón de hierro acabado pintado con pintura sintética	4,4	m²	450.000	1.980.000
116.3		c- Portal de chapa Nº22 c/ marco de caño cuadrado 50x50 pared de 2mm macizado en pilar (incluye pintura)	2.2	m²	450.000	990.000
116.4		d-Adecuación de cerco existente	1	gl	250.000	250.000
116.5		Colocación de placa conmemorativa (0.30 x 0.40)	1	un	400.000	400.000
		SUB TOTAL				**135.507.500**

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

Gobpto. de Ñeembucú

INSTITUCIÓN: Colegio Nacional de Medina

Items	Código de Catálogo	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
117	72131601-002	**Preparación de la obra**				
117.1		a- limpieza y preparación del terreno	m²	72	5.000	360.000
117.2		b-replanteo de obra	m²	72	3.500	252.000
117.3		c-excavación	m³	14	30.000	420.000
118	72131601-004	**Cimiento y Estructura de HºAº**				
118.1		a- Zapatas(0,80x0,80x1,00)	m³	1	2.000.000	2.000.000
118.2		b- Encadenados de HºAº (Inferior y Superior)	m³	2,5	2.000.000	5.000.000
118.3		c-viga cumbrera de HºAº	m³	0,7	2.400.000	1.680.000
119	72131601-004	**Muros de Nivelación de ladrillos comunes**				
119.1		a- de 0.30 m	m²	7,5	180.000	1.350.000
119.2		b- de 0.45 m	m²	6,5	200.000	1.300.000
119.3		c- de 0,60 m	m²	0,6	220.000	132.000
120	72131601-004	**Relleno;apisonado**				
120.1		a- Relleno y apisonado de interiores	m³	23,3	90.000	2.097.000
121	72131601-004	**Aislación**				
121.1		a-Aislación horizontal a 3 caras	m²	6,5	80.000	520.000
122	72131601-004	**Muro de elevación de ladrillos comunes**				
122.1		a- De 0,15 para revocar	m²	11	105.000	1.155.000
122.2		b- De 0.15 acabado visto a 1 cara	m²	34,3	115.000	3.944.500
122.3		c- De 0.30 para revocar	m²	18	180.000	3.240.000
122.4		d- De 0.30 visto a una cara de ladrillos comunes	m²	39	200.000	7.800.000
122.5		e- Envarillado sobre aberturas 2φ8 (2hiladas)	ml	12	40.000	480.000
123	72131601-004	**Pilares de ladrillos comunes**				
123.1		a- De 0.45x0.45 para corredor	ml	7,5	200.000	1.500.000
124	72131601-007	**Techo**				
124.1		a- De Tejas y Tejuelones Prensadas a máquina	m²	92	240.000	22.080.000
124.2		b- viga de Madera y Planchuela en galería	gl	1	1.200.000	1.200.000
125	72131601-008	**Revoques**				
125.1		a- De viga cumbrera de HºAº	m²	11	35.000	385.000
125.2		b- Revoque de paredes interior y exterior	m²	115	27.500	3.162.500
126	72131601-012	**Pintura**				
126.1		a-Pintura de Maderamen y tejuelones con barniz	m²	100	22.000	2.200.000
126.2		b-Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	m²	65	22.000	1.430.000
126.3		c-Pintura de pilares vistos con antoho incoloro	m²	14	22.000	308.000
126.4		d-Pintura de paredes al látex	m²	130	22.000	2.860.000
126.5		e-De viga cumbrera al látex	m²	11	22.000	242.000
126.6		f-De aberturas metálicas con pintura sintética	m²	6,84	30.000	205.200
126.7		g-De abertura de madera con barniz	m²	5,5	30.000	165.000
127	72131601-009	**Piso**				
127.1		a-zócalo calcáreo	ml	34	35.000	1.190.000
127.2		b-Contrapiso de Hº de Cascotes c/ Alisado	m²	60	60.000	3.600.000
127.3		c-Piso de Baldosa calcárea roja 20x20	m²	60	80.000	4.800.000

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

GOBERNACIÓN VII Dpto. de Ñeembucú

128	72131601-009	**Alfeizar deVentanas**				
128.1		a-De Revoque (1:3)	ml	25	25.000	625.000
129	72131601-011	**Desague Pluvial**				
129.1		a-Canaleta y caño de bajada N° 26 de chapa zinc	ml	23	95.000	2.185.000
130	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
130.1		a-Ventilador de Techo, motor semipesado,7 velocidades	un	4	700.000	2.800.000
130.2		b-Instalación eléctrica c/Material	un	20	190.000	3.800.000
131	72131601-010	**Aberturas metálicas**				
131.1		a- Puertas	un	1	800.000	800.000
131.2		b- Ventanas tipo balancines	m²	7,5	350.000	2.625.000
132	72131601-013	**Limpieza final**				
132.1		a- Pizarron (1,20x3,60)	un	1	900.000	900.000
132.2		b- Cartel de Obra (1.20 m x 1.50 m)	un	1	700.000	700.000
132.3		a-limpieza final de obra	m²	72	5.000	360.000
133	72131601-004	**Portón de Acceso**				
133.1		a-Pilares con capitel de 0.45x0.45 de ladrillos comunes;acabado visto razado y pintado con antimoho incoloro acabado con silicona(incluye fundación h.min : 1.00m)	ml	8,5	220.000	1.430.000
133.2		b-Portón de hierro acabado pintado con pintura sintética sobre pintura antioxido	m²	4,4	450.000	1.980.000
133.3		c- Portal de chapa N°22 c/ marco de caño cuadrado 50x50 pared de 2mm macizado en pilar (incluye pintura)	m²	2,2	500.000	1.100.000
133.4		d-Adecuación de cerco existente y demolición de portón existente	gl	1	400.000	400.000
133.5		a- Colocación de placa conmemorativa (0.40 m x 0.30 m)	gl	1	400.000	400.000
		SUB TOTAL				**97.163.200**
		TOTAL GENERAL				**1.121.412.350**

LOTE 1: Gs. 1.121.412.350 (guaraníes mil ciento veintiún millones cuatrocientos doce mil trescientos cincuenta).-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

3.1. Periodo de Construcción

El plazo de ejecución de la obra será de ciento cincuenta (150) días, contados a partir de la recepción por parte del/los Contratistas de la orden de inicio de la obra emitida por el Jefe de Obras de la Contratante.

3.2. Lugar de construcción

LOTE 1: ESCUELAS DE LA CIUDAD DE PILAR
El ANTICIPO FINANCIERO: SERÁ DE HASTA EL 30%.

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los ***8 días*** calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:
a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;

Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;
c) La Factura correspondiente.

Dichos documentos deberán presentarse **en *la Gobernación de Ñeembucú, Mesa de entrada con indicación a ser derivada a la Secretaria de Hacienda, en la Dirección: de lunes a viernes de 07:00 Hrs a 15:00 hrs.***
Se verificarán las documentaciones requeridas y previa aprobación del Plan de inversión del anticipo y constatación de la extensión adecuada de la garantía y factura correspondientes, se abonará al Contratista el monto total del anticipo, a más tardar diez días siguientes a la fecha de presentación de la solicitud.

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

De constatarse defectos o la omisión de alguno de los documentos citados, será comunicado al Contratista y el plazo de pago quedará suspendido.
La Contratante notificará por escrito al Contratista la disponibilidad del anticipo.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

Duración del periodo de movilización:

- Duración del periodo de movilización: 10 días luego de recibida la Orden de Inicio.

- Plazo para la entrega del programa de ejecución: 30 días luego de la firma del contrato

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

No habrá anticipos ni amortizaciones, debido que la Gobernación estará pagando los servicios de acuerdo a las órdenes de trabajo y/o servicios derivados de la Gobernación **AL CONTRATADO** adjudicado, hasta cumplir con el monto estipulado en el Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.----------

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.----------

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos regulados por esta ley se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Establecidas en el presente llamado.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un

Leongino Mendoza
RUC: 1280054-7

tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Pilar, República del Paraguay".
En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, a los 19 días del mes de Diciembre del 2016.--------

Leongino Mendoza Miño
LM y MG Constructora

Leongino Mendoza
RUC: 1260054-7

Carlos Francisco Silva Medina
Gobernador del Ñeembucú