# Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú

Avda. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Cáceres
Tel. 0342 222252 / Fax 0342 222423
e-mail: munisanpedrodeycua1@gmail.com


## CONTRATO Nº 18/2019

Entre la Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú, domiciliada en la Avda. Braulio Zelada Esq./ Jóvenes por la Democracia de la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay, representada para este acto por el **Intendente Municipal Prof. Gustavo Adolfo Rodríguez Leguizamón**, con Cédula de Identidad Nº 3.932.325, y el **Secretario General Prof. Wilfrido Ramón Saiz,** con Cedula de Identidad Nº 1.504.599 denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la **Empresa M.T. Sociedad Anónima con RUC 80064825-0**, domiciliada en la Ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay, representado para este acto por el **Sr. Gustavo Rafael Cañete Delgado, con Cédula de Identidad Nº 80064825-0** denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de "Construcción de un Aula y un Baño CD Nº 15/19", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### 1. OBJETO

Construcción de Un Aula y Un Baño.

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley Nº 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Secretaría General

MT SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES CIVILES

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Intendencia

# Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú

Avda. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Cáceres
Tel. 0342 222252 / Fax 0342 222423
e-mail: munisanpedrodeycua1@gmail.com


Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 373052.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 15/2019, convocado por La Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú, según resolución N° 334/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 354/2019 y avalado para la suscripción del contrato por Dictamen Asesoría Jurídica Nº 19/2019.

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la Firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

**Moneda del contrato**: guaraní.

**Condiciones de pago:** sin anticipo, el pago se realizara por certificaciones de avance el primer pago se realizara a los 35 % de la obra el segundo pago a los 70% y el 100 % con la recepción de la obra.

**Plazo de pago:** 3 días, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura.

**Documentos requeridos:** Factura Crédito, Recibo de Dinero, Certificados, Declaración Jurada de IVA y/o Cumplimiento Tributario, Acta de Inicio de Obra, Acta de Avance de Obra, Acta de Recepción Provisoria y Acta de Recepción Definitiva.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Item No** | **Código de Catálogo** | **Descripción** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** | **Precio unitario** | **Precio Total** |
| *1* | **72131601-002** | **Construcción Aula en la Escuela Divino Niño Jesús de San Pedro** | **GL** | **1** | | |
| *1.1* | | Letrero de la Obra | Unidad | 1 | 1.200.000 | 1.200.000 |

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Secretaría General

MT SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES CIVILES

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Intendencia

# Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú

Avda. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Cáceres
Tel. 0342 222252 / Fax 0342 222423
e-mail: munisanpedrodeycua1@gmail.com


| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2 | | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 63,7 | 12.000 | 764.400 |
| 1.3 | | Replanteo | Metros cuadrados | 63,7 | 6.000 | 382.200 |
| 1.4 | | Excavación y Carga de cimiento con PBC | Metros cúbicos | 14 | 350.000 | 4.900.000 |
| 1.5 | | Vigas y dados de HºAº | Metros cúbicos | 0,82 | 2.178.000 | 1.785.960 |
| 1.6 | | Encadenado de Hº Aº | Metros cúbicos | 2,17 | 2.100.000 | 4.557.000 |
| 1.7 | | Viga de galería 15x25 | Metros cúbicos | 0,26 | 2.100.000 | 546.000 |
| 1.8 | | Muros de nivelación de 0,45cm | Metros cuadrados | 3,6 | 215.000 | 774.000 |
| 1.9 | | Muros de nivelación de 0,30cm | Metros cuadrados | 7,5 | 150.000 | 1.125.000 |
| 1.10 | | Muros de nivelación de 0,60cm | Metros cuadrados | 0,6 | 290.000 | 174.000 |
| 1.11 | | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 23,3 | 70.000 | 1.631.000 |
| 1.12 | | Aislación asfáltica de paredes | Metros cuadrados | 6,4 | 40.000 | 256.000 |
| 1.13 | | Muros de elevación de 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 3,4 | 90.000 | 306.000 |
| 1.14 | | Muros de elevación de 0,30 vistos ambas caras de ladrillos prensado | Metros cuadrados | 34,5 | 207.900 | 7.172.550 |
| 1.15 | | Muros de elevación de 0,30 visto a una cara de ladrillos prensado | Metros cuadrados | 13,5 | 178.200 | 2.405.700 |
| 1.16 | | Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillo prensado | Metros cuadrados | 34,3 | 99.000 | 3.395.700 |
| 1.17 | | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2hiladas) | Metros cuadrados | 12 | 29.700 | 356.400 |

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYÚ Secretaría General

MT SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES CIVILES

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYÚ Intendencia

# Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú

Avda. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Cáceres
Tel. 0342 222252 / Fax 0342 222423
e-mail: munisanpedrodeycua1@gmail.com


| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.18 | | Pilares de 0,45 x 0,45 visto prensado para corredor | Metro lineal | 6,6 | 279.000 | 1.841.400 |
| 1.19 | | Techo de tejas y tejuelones con tirantes de HºAº | Metros cuadrados | 90,5 | 346.500 | 31.358.250 |
| 1.20 | | Revoques de paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 64,3 | 49.500 | 3.182.850 |
| 1.21 | | Revoques de viga cumbrera de Hº Aº | Metros cuadrados | 10,3 | 49.500 | 509.850 |
| 1.22 | | Revoques de mochetas 1:3 (cemento-arena) | Metro lineal | 5 | 24.750 | 123.750 |
| 1.23 | | Contrapiso de Hº de cascotes | Metros cuadrados | 58 | 30.000 | 1.740.000 |
| 1.24 | | Piso baldosa cálcarea | Metros cuadrados | 58 | 94.600 | 5.486.800 |
| 1.25 | | Zocalo calcareo | Metro lineal | 34 | 40.000 | 1.360.000 |
| 1.26 | | Aberturas metálicas ventanas tipo balancines | Metros cuadrados | 6,84 | 450.000 | 3.078.000 |
| 1.27 | | Puerta metálica de 1,20x2,10 | Unidad | 1 | 1.839.490 | 1.839.490 |
| 1.28 | | Pinturas de paredes al látex | Metros cuadrados | 64,3 | 20.000 | 1.286.000 |
| 1.29 | | Pinturas de ladrillo visto con silicona | Metros cuadrados | 11,9 | 20.000 | 238.000 |
| 1.30 | | Pinturas de viga cumbrera al látex | Metros cuadrados | 10,3 | 20.000 | 206.000 |
| 1.31 | | Pinturas de aberturas metálica con pintura sintética | Metros cuadrados | 12,84 | 20.000 | 256.800 |
| 1.32 | | Pinturas de canaletas y bajada moldeduras desarrollo 33 | Metro lineal | 23 | 16.000 | 368.000 |
| 1.33 | | Pintura de techo al látex tirantes y barniz tejuelones | Metros cuadrados | 90,5 | 25.000 | 2.262.500 |

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Secretaría General

MT SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES CIVILES

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Intendencia

# Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú

Avda. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Cáceres
Tel. 0342 222252 / Fax 0342 222423
e-mail: munisanpedrodeycua1@gmail.com


| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.34 | | Vidrios dobles | Metros cuadrados | 6,84 | 160.000 | 1.094.400 |
| 1.35 | | Canaleta y caño de bajada Nº 26-desarrollo 33 | Metro lineal | 23 | 90.000 | 2.070.000 |
| 1.36 | | Rampa de accesibilidad pendiente 10% | Metros cuadrados | 1,44 | 150.000 | 216.000 |
| 1.37 | | Instalación eléctrica | Unidad Medida Global | 1 | 3.650.000 | 3.650.000 |
| 1.38 | | Artefactos eléctricos | Unidad Medida Global | 1 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| 1.39 | | Limpieza de obra | Metros cuadrados | 60 | 20.000 | 1.200.000 |
| | | | | | | |
| 2 | 72131601-002 | Construcción Aula en la Escuela Divino Niño Jesús de San Pedro | GL | 1 | | |
| 2.1 | | Cartel la obra | UN | 1,00 | 1.188.000 | 1.188.000 |
| 2.2 | | Replanteo y Marcacion | M2 | 7,60 | 5.940 | 45.144 |
| 2.3 | | Excavación y carga de cimiento con PBC. | M3 | 2,20 | 326.700 | 718.740 |
| 2.4 | | Encadenado H° A° superior de (0,11 x 0,27) | M3 | 0,54 | 2.079.000 | 1.122.660 |
| 2.5 | | Muro de nivelacion 0,30 - Armado 4 Ø 6 | M2 | 5,50 | 143.550 | 789.525 |
| 2.6 | | Relleno y compactacion | M3 | 1,50 | 69.300 | 103.950 |
| 2.7 | | Aislación horizontal 0,15 | ML | 8,23 | 29.700 | 244.431 |
| 2.8 | | Muro 0,15 para revocar | M2 | 20,50 | 84.150 | 1.725.075 |
| 2.9 | | Muro visto una cara 0,15 | M2 | 35,60 | 94.050 | 3.348.180 |
| 2.10 | | Techo de tejas con tejuelones | M2 | 17,00 | 257.400 | 4.375.800 |

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Secretaría General

MT SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES CIVILES

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Intendencia

# Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú

Avda. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Cáceres
Tel. 0342 222252 / Fax 0342 222423
e-mail: munisanpedrodeycua1@gmail.com


| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 35% pendiente | | | | |
| 2.11 | | Revoque interior y exterior | M2 | 75,00 | 43.560 | 3.267.000 |
| 2.12 | | Contrapiso de H° de cascotes | M2 | 16,60 | 29.700 | 493.020 |
| 2.13 | | Piso de baldosa calcarea | M2 | 16,60 | 79.200 | 1.314.720 |
| 2.14 | | Guarda obra alisada cemento 0,50 ancho | ML | 14,00 | 69.300 | 970.200 |
| 2.15 | | Colocación de aberturas de madera 0,70 x 2,10 tablero | UN | 2,00 | 1.435.500 | 2.871.000 |
| 2.16 | | Colocación de aberturas de madera 0,60 x 2,10 | UN | 3,00 | 742.500 | 2.227.500 |
| 2.17 | | Balancín 0,60 x 0,40 | UN | 2,00 | 346.500 | 693.000 |
| 2.18 | | Mocheta de Revoque en aberturas | ML | 12,50 | 24.750 | 309.375 |
| 2.19 | | Paredes revocadas interior al agua | M2 | 40,00 | 140.580 | 5.623.200 |
| 2.20 | | De techo, maderamen y tejuelones al barniz | M2 | 17,00 | 19.800 | 336.600 |
| 2.21 | | Aberturas madera con barniz | M2 | 8,50 | 19.800 | 168.300 |
| 2.22 | | Silicona exterior al agua con color | M2 | 35,60 | 19.800 | 704.880 |
| 2.23 | | De balancines | UN | 2,00 | 22.275 | 44.550 |
| 2.24 | | Azulejos blanco 15 x 15 h=1,20 | M2 | 23,00 | 84.150 | 1.935.450 |
| 2.25 | | Colocación de Artefactos Sanitarios | UN | 1,00 | 3.465.000 | 3.465.000 |
| 2.26 | | Instalación de Agua corriente | UN | 1,00 | 1.980.000 | 1.980.000 |
| 2.27 | | Desague cloacal | UN | 1,00 | 2.475.000 | 2.475.000 |
| 2.28 | | Camara séptica | UN | 1,00 | 1.485.000 | 1.485.000 |
| 2.29 | | Pozo ciego | UN | 1,00 | 2.475.000 | 2.475.000 |

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Secretaría General

MT SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES CIVILES

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Intendencia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.30 | | Instalación eléctrica | UN | 1,00 | 1.980.000 | 1.980.000 |
| 2.31 | | Limpieza final | M2 | 7,60 | 99.000 | 752.400 |
| PRECIO TOTAL : | | | | | | 147.332.700 |

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es *Banco Interfisa Cuenta N° 5006735*

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

El plazo, lugar y condiciones de las obras, serán conforme lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones que es parte de este Contrato, según se detalla en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato insertas en el PBC.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo del Dpto. de Administración.

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

(**El monto del anticipo:** No se realizará un pago de anticipo.
El pago total por la cancelación de los servicios se realizará con la presentación del acta de recepción definitiva según informe del fiscal de obra de la Municipalidad.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

**El tipo de Garantía de Anticipo y de Fiel Cumplimiento de Contrato que deberá presentar el oferente adjudicado podrá optar por uno de los tipos garantía que a continuación se detalla:**

*a)* Una póliza de seguros emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay; o

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Secretaría General

MT SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES CIVILES

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Intendencia

b) Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la República del Paraguay, y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay.
*El contratista deberá presentar una póliza de Fiel cumplimiento de contrato por el valor del 10 (diez) por ciento del monto total adjudicado dentro de los 10 días calendarios posteriores a la firma del contrato.*
*La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato y tendrá una vigencia de 30 días posteriores a la fecha de fenecimiento del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-*

**12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

Construcción de un Aula y Un Baño.

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Secretaría General

MT SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES CIVILES

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Intendencia

# Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyú

Avda. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Cáceres
Tel. 0342 222252 / Fax 0342 222423
e-mail: munisanpedrodeycua1@gmail.com


Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (TRES) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú República del Paraguay al día 05 de mes de diciembre del año 2019.

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Secretaría General

.....
**Prof. Wilfrido Ramón Saiz Benítez**
**Lezcano**
**Secretario General**

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU Intendencia

.....
**Prof. Gustavo Adolfo Rodríguez**
**Intendente Municipal**

MT SOCIEDAD ANONIMA
CONSTRUCCIONES CIVILES

.....
**Gustavo Rafael Cañete Delgado**
**M.T. Sociedad Anónima.**